PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Fierozzo
Gamoa' va Vlarotz

PRG
comunale

1° adozione - delibera commissario ad acta n. 1 d.d. 31.10.2019

2° adozione - delibera Consiglio Comunale n. 15 d.d. 05.05.2021

approvazione - delibera G.P. n. 480 d.d. 25.03.2022

pubblicazione B.U.R. n. 14 Sez. Gen. d.d. 07.04.2022

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
COMUNITA' ALTA
VALSUGANA E BERSNTOL

Il progettista:

VARIANTE
GENERALE 2019

SCHEDE TECNICHE
dal n. 92 al n. 181

Patrimonio edilizio tradizionale montano

data: gennaio 2022

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

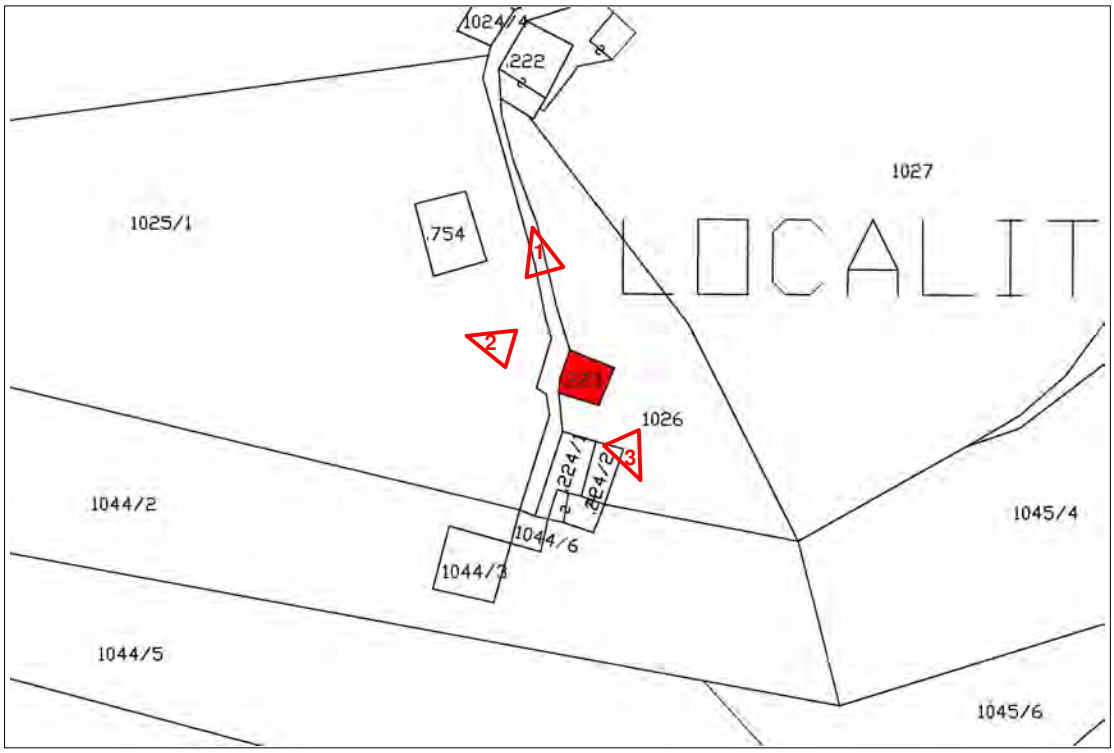
Tolgamoa' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

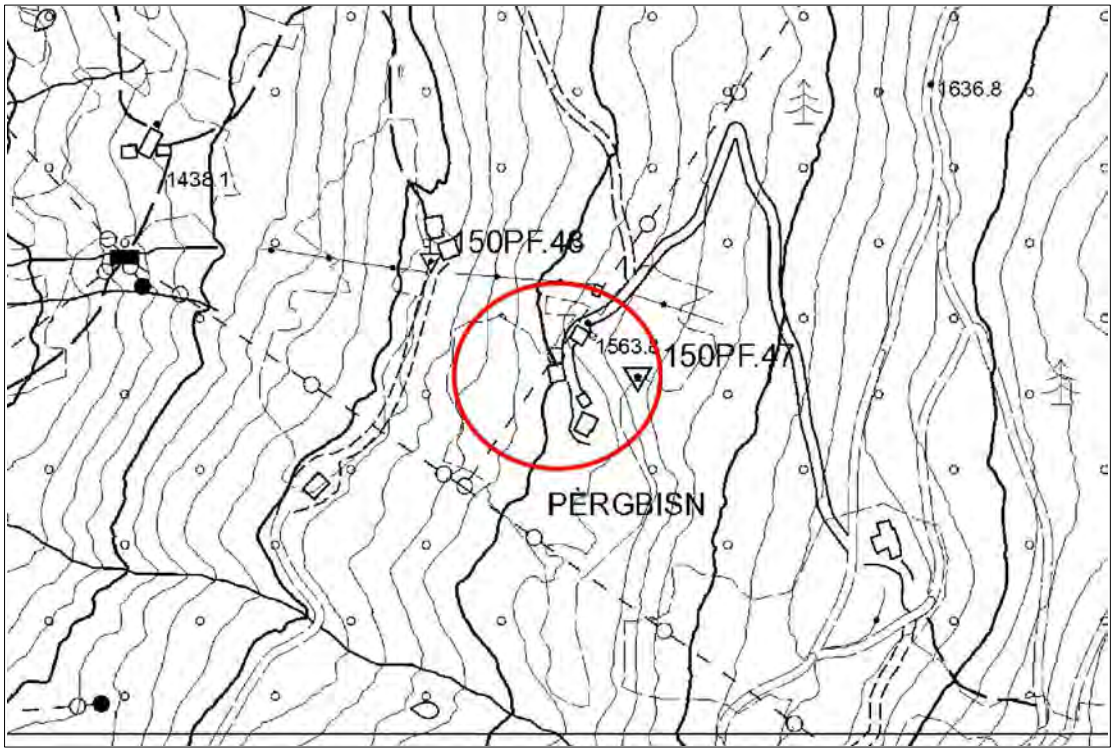
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0092**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 223**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pein van Stòller**		

Estratto catastale



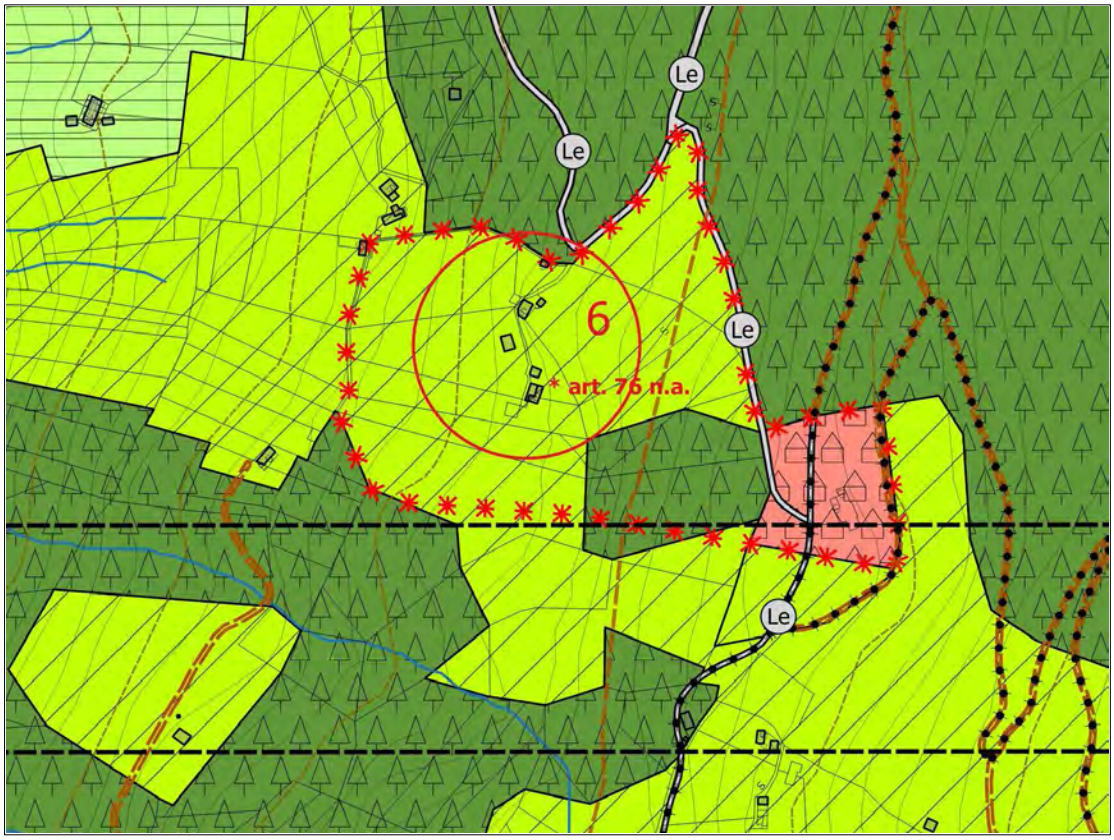
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

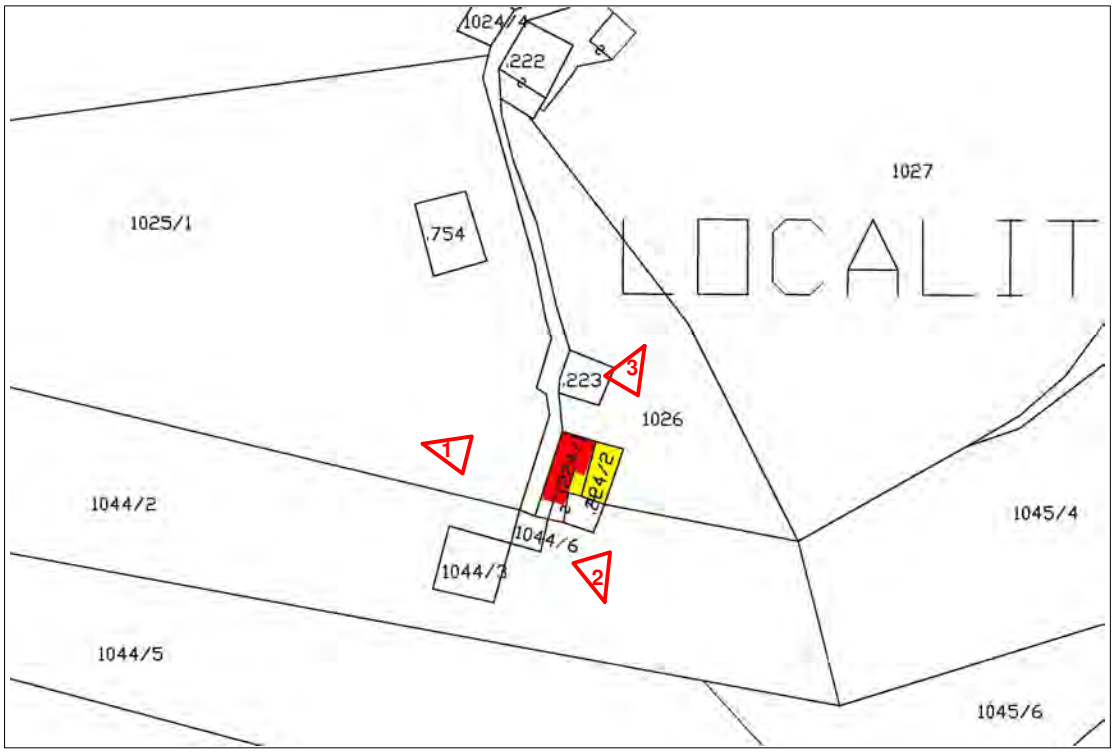
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

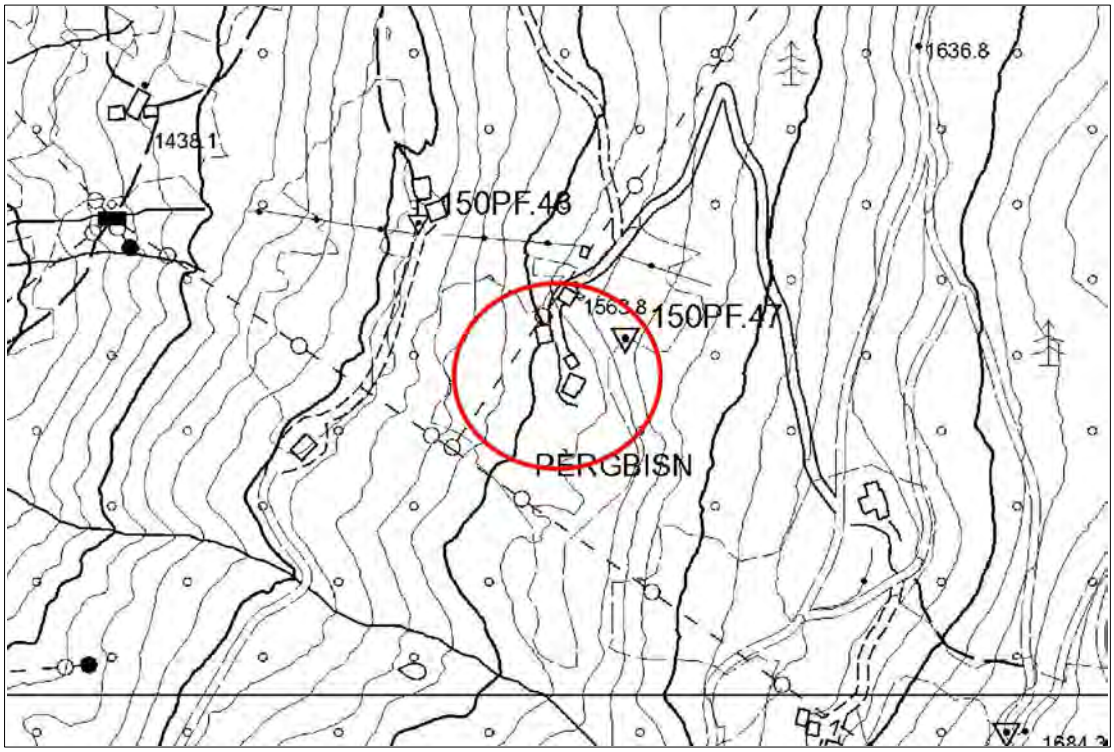
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0093**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 224/1**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pein van Stòller**		

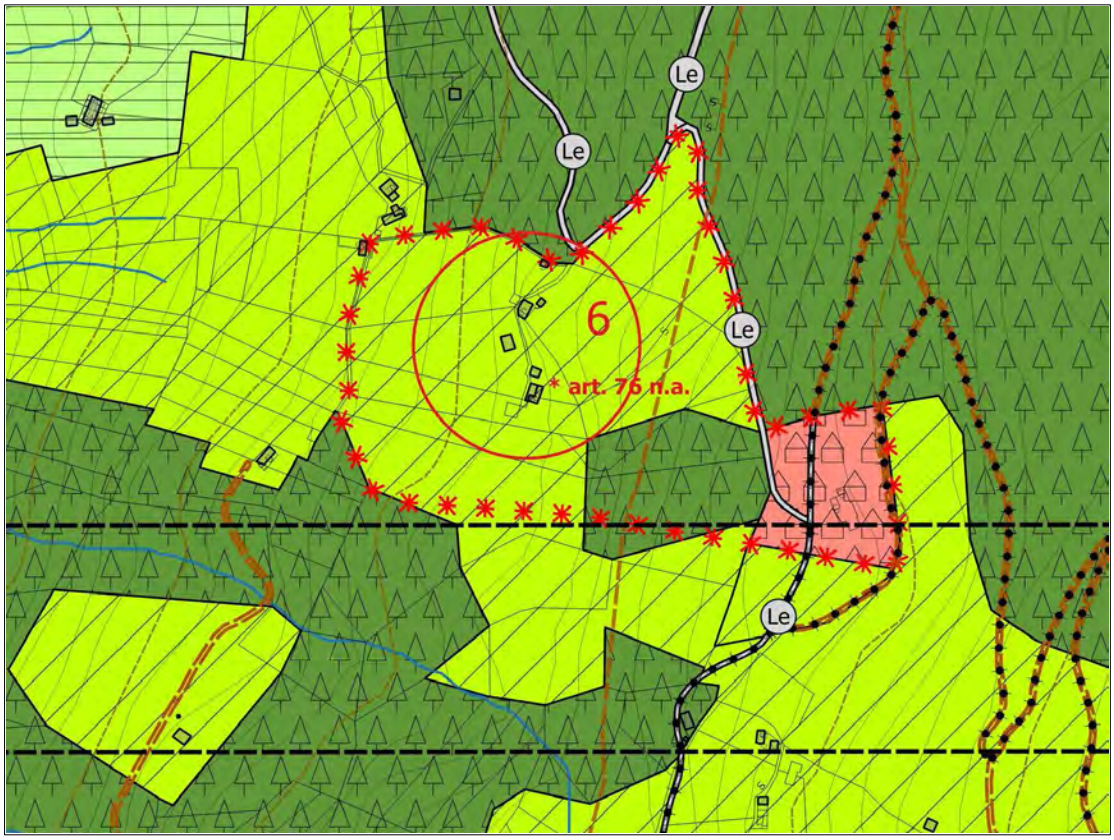
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

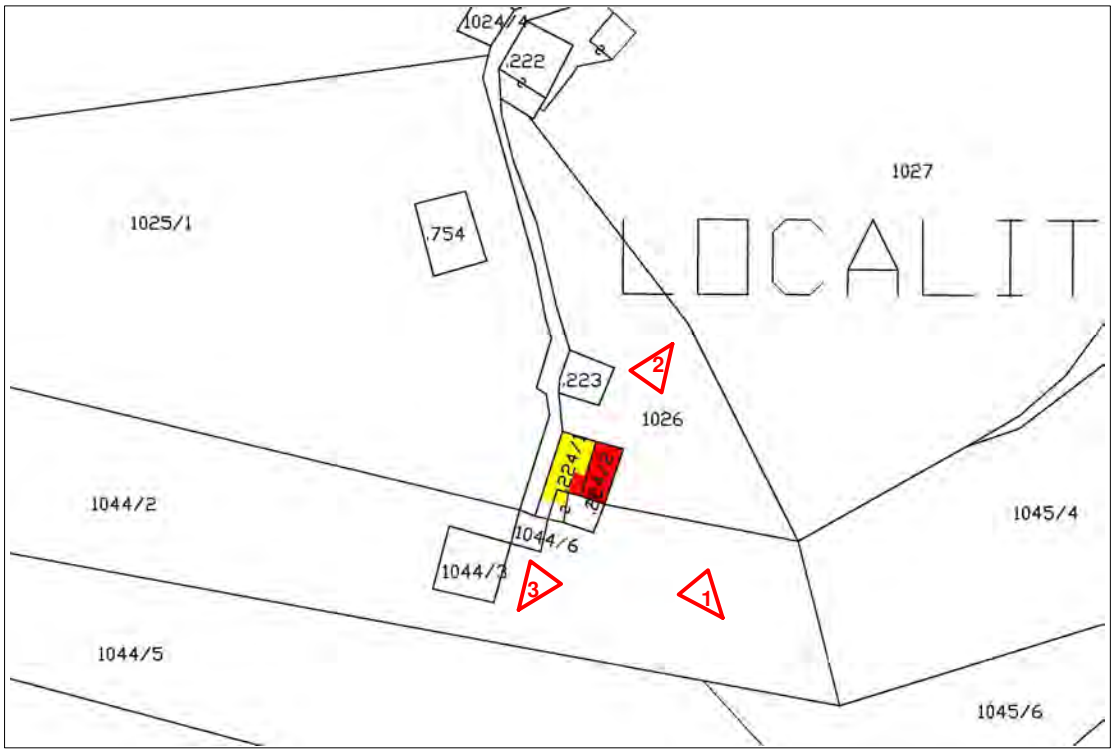
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

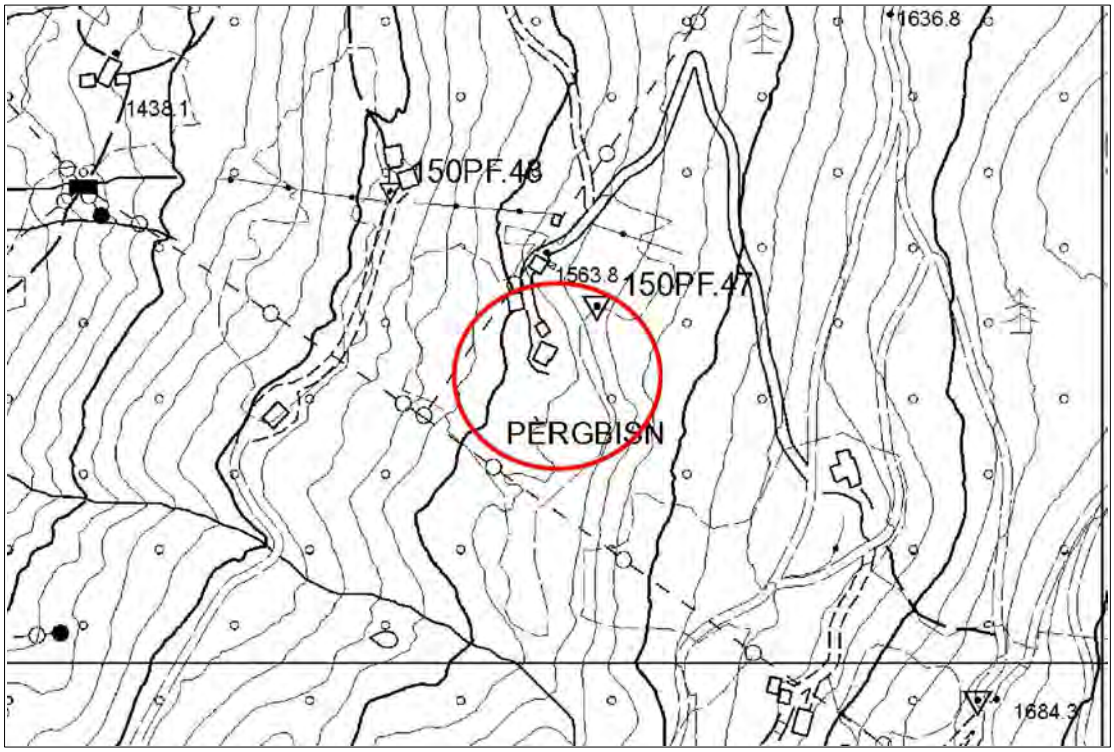
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0094**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 224/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pein van Stòller**		

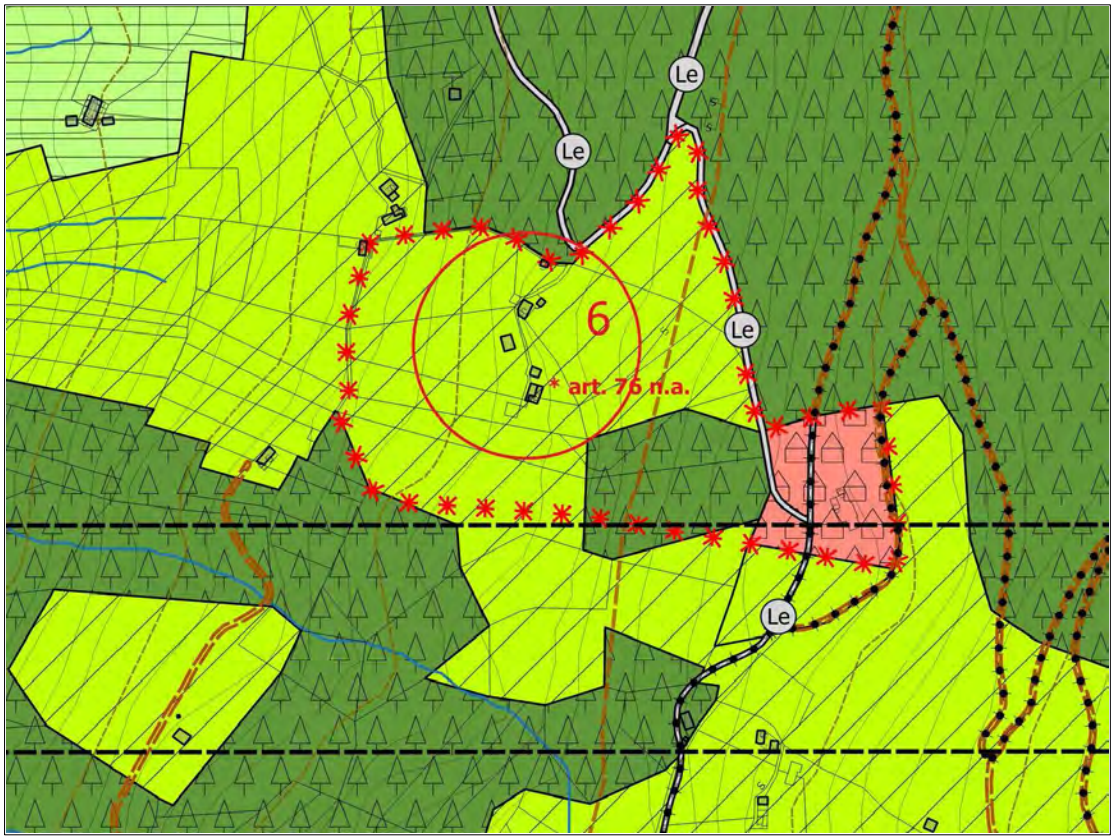
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) ferro e legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli - pannelli fotovoltaici
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

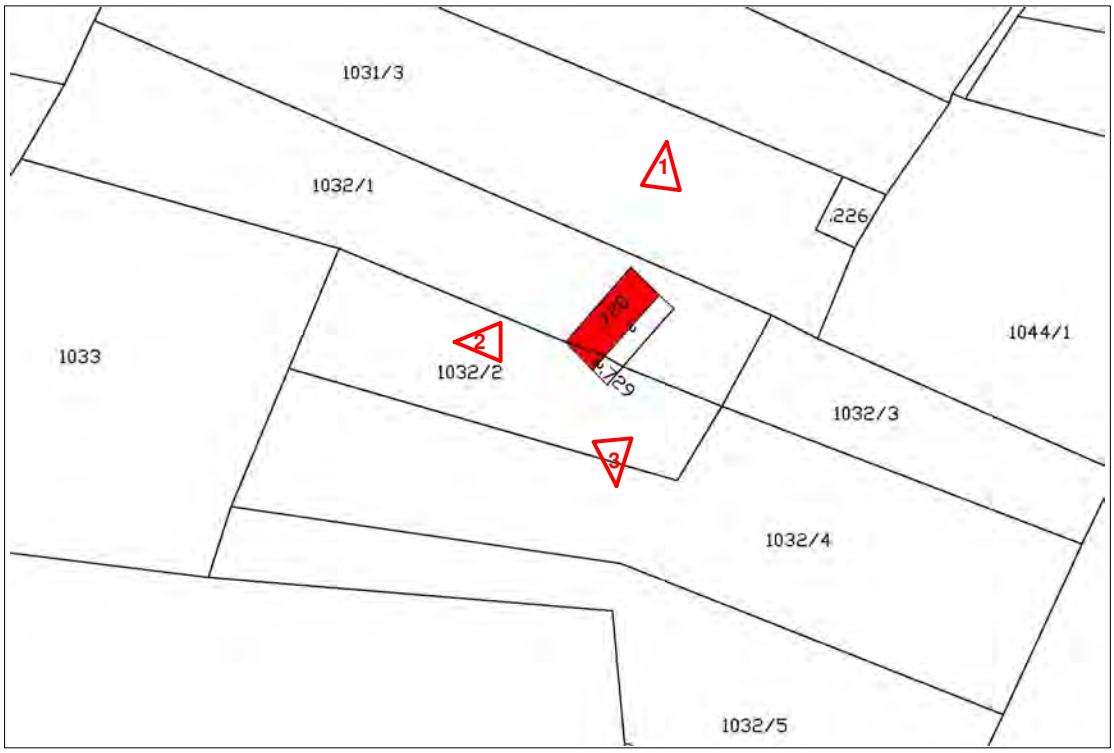
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

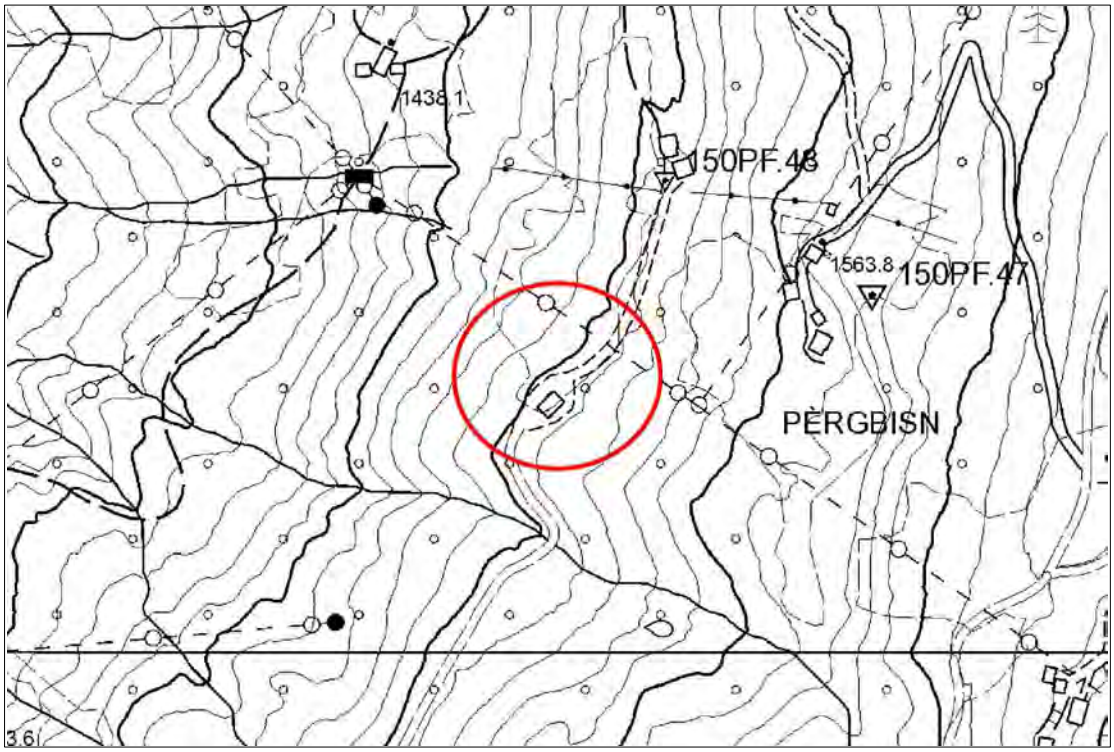
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0095**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 728 - 729**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Hell van Stòller**		

Estratto catastale



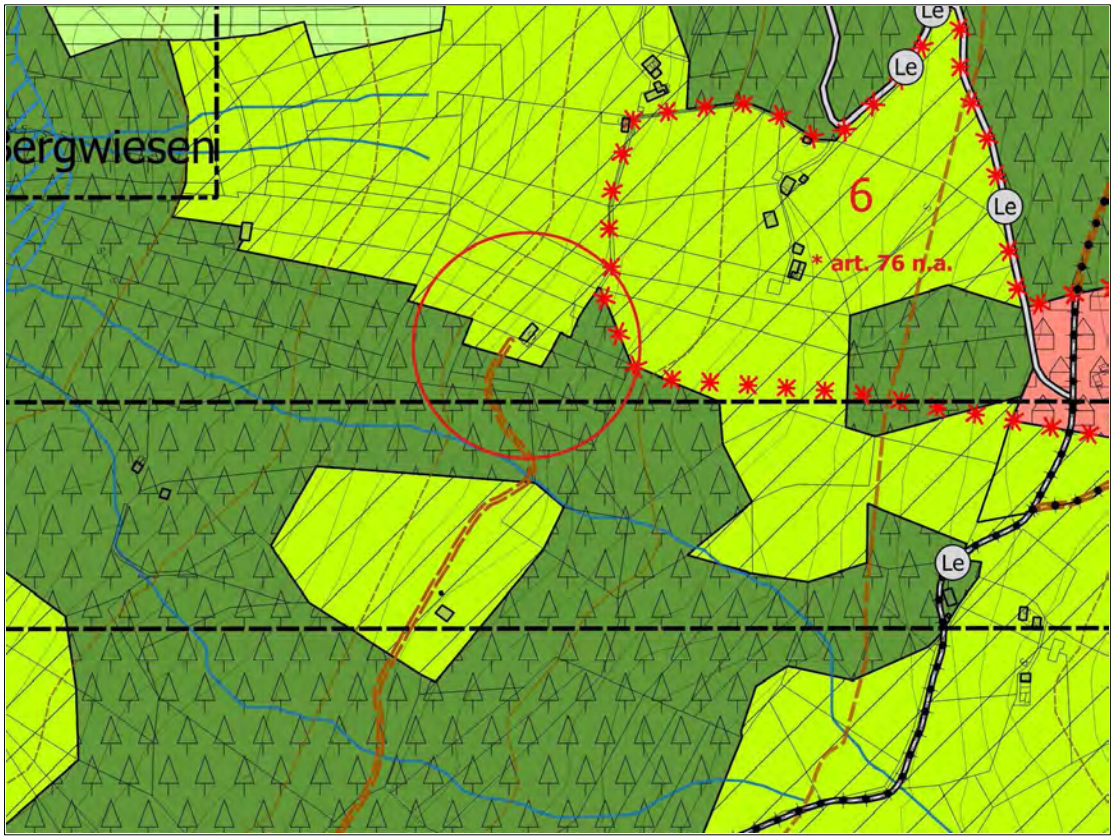
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [x] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro locale seminterrato con tettoia

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

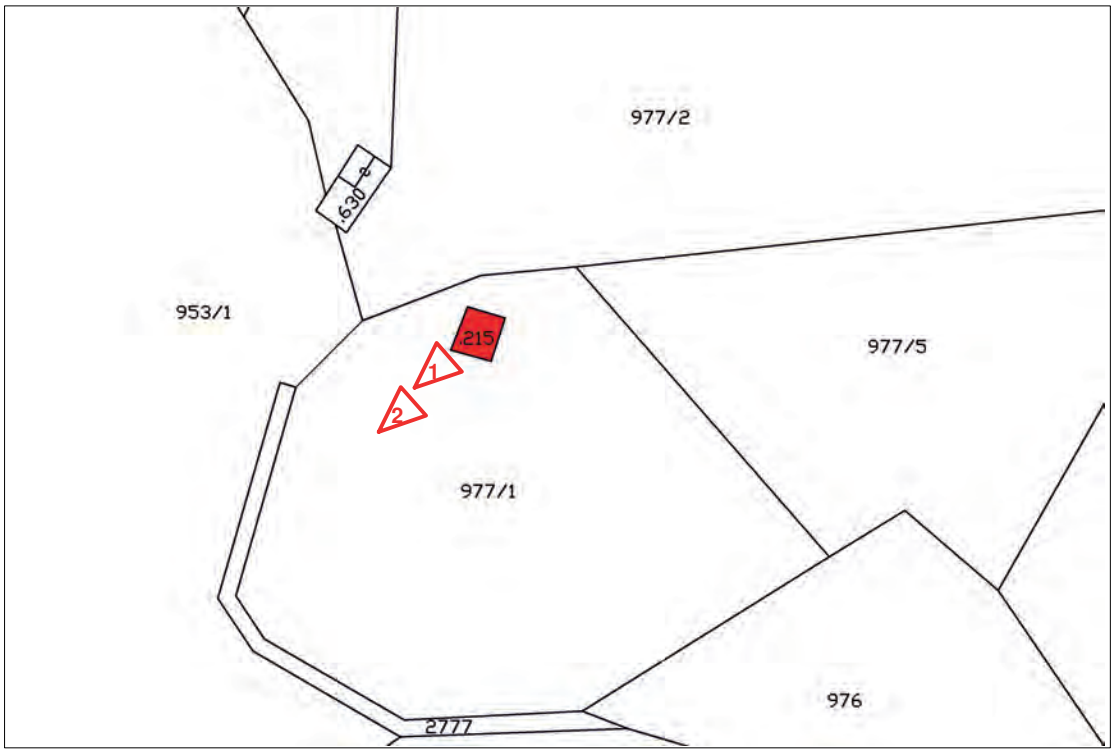
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

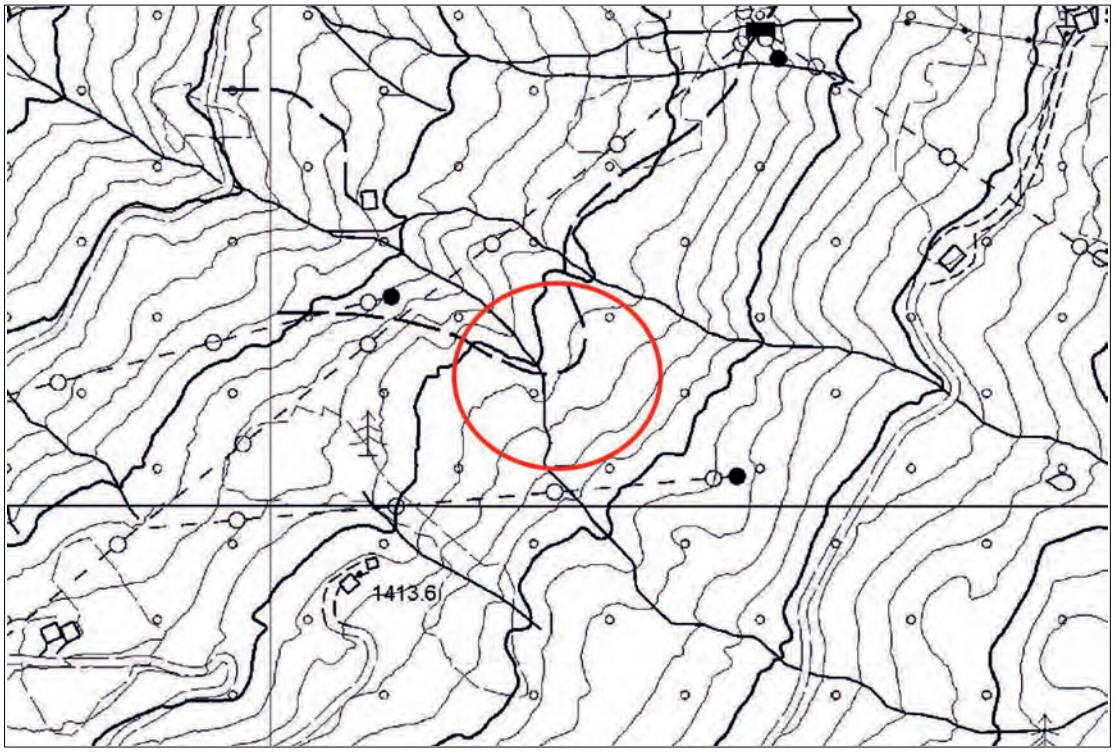
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0096**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**19/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 215**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Hell van Stòller**		

Estratto catastale



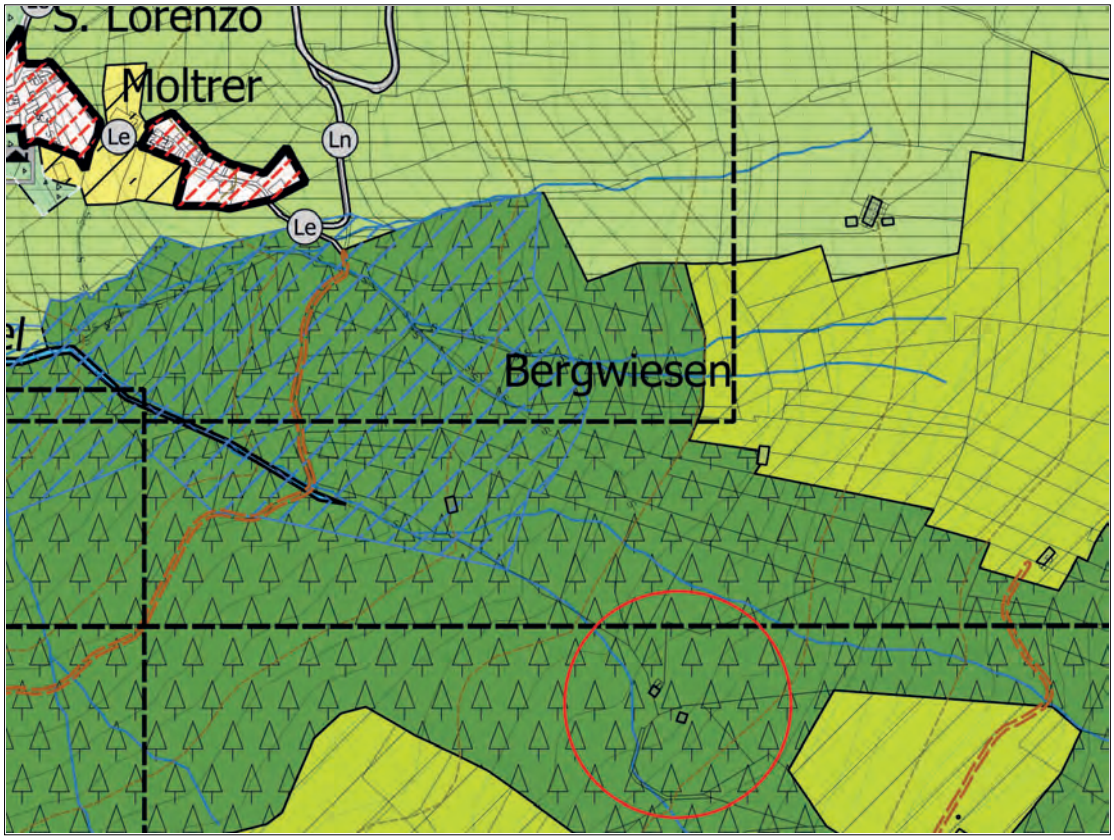
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro

rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

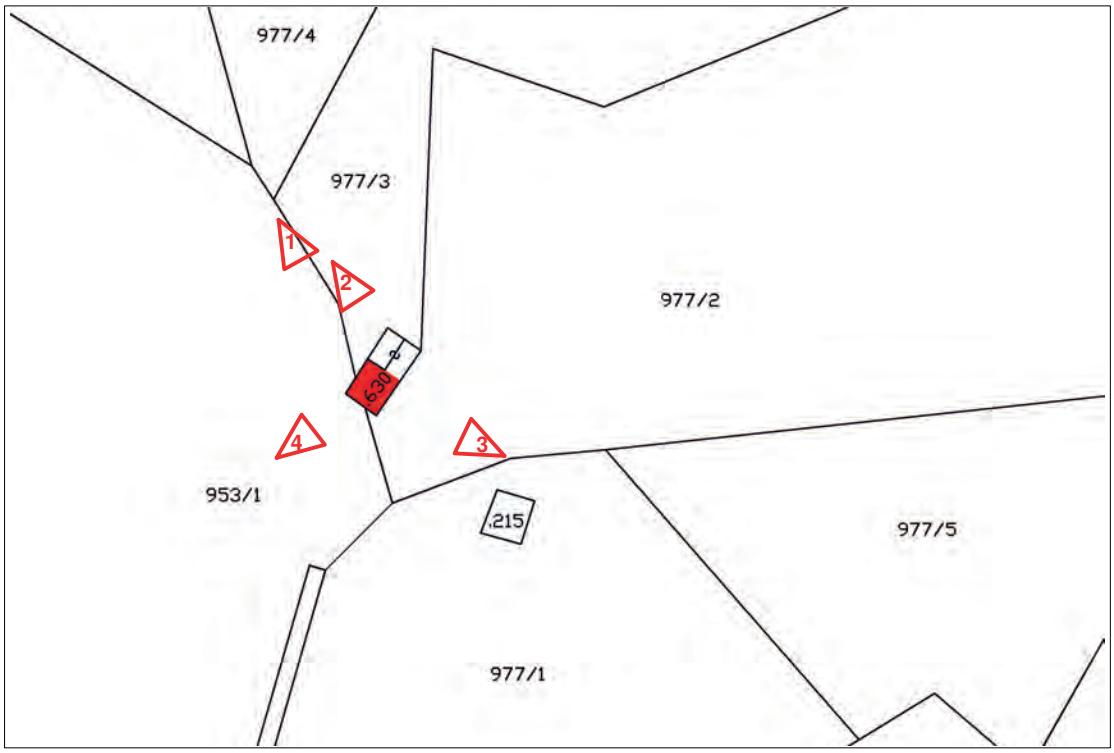
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

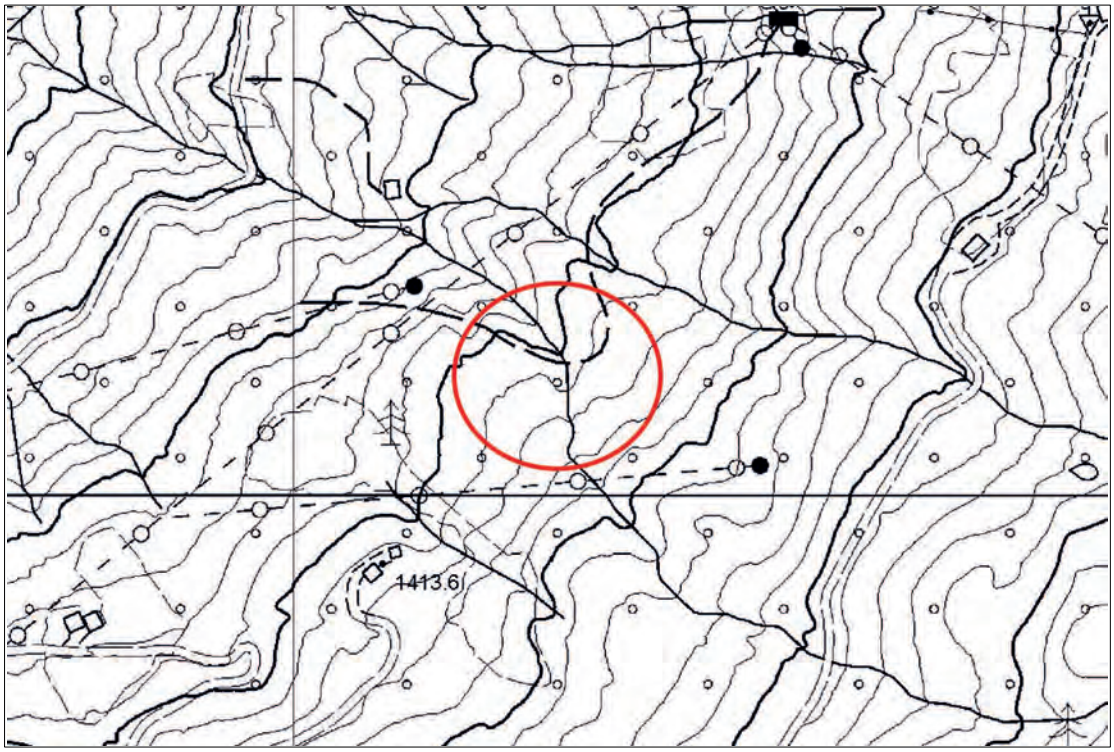
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0097**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**19/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 630**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Hell van Stòller**		

Estratto catastale



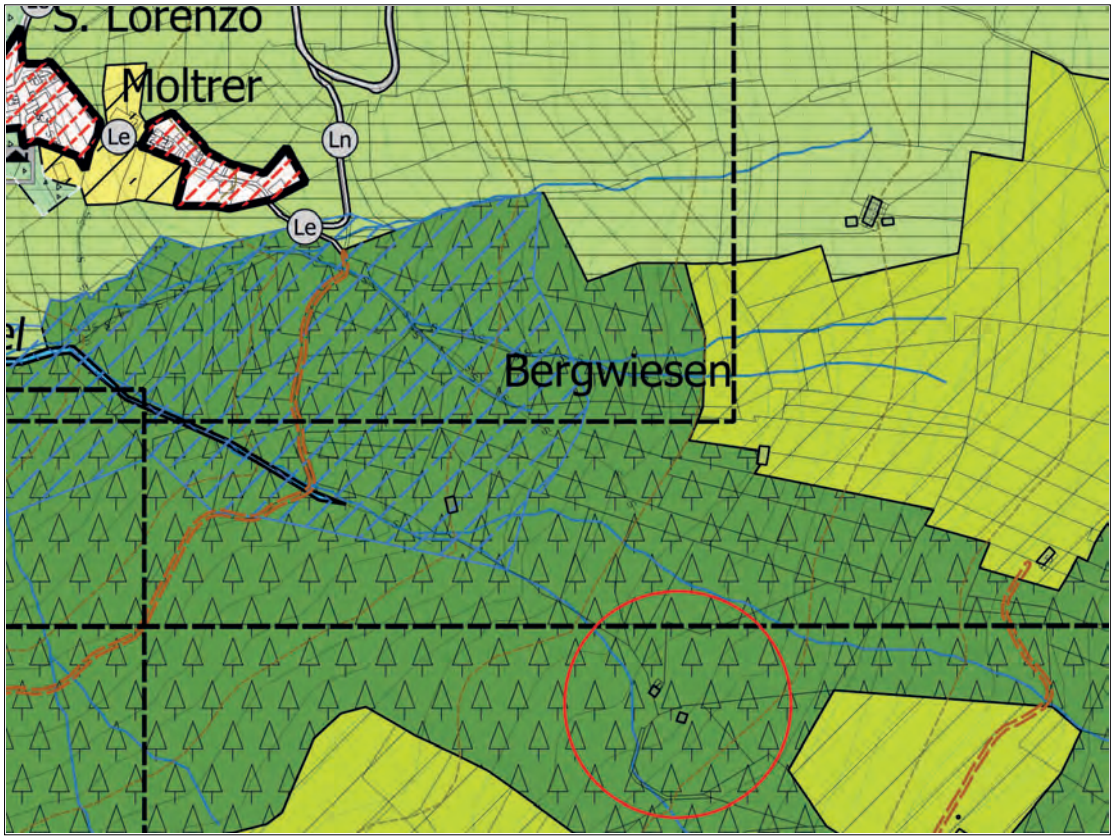
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [x] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

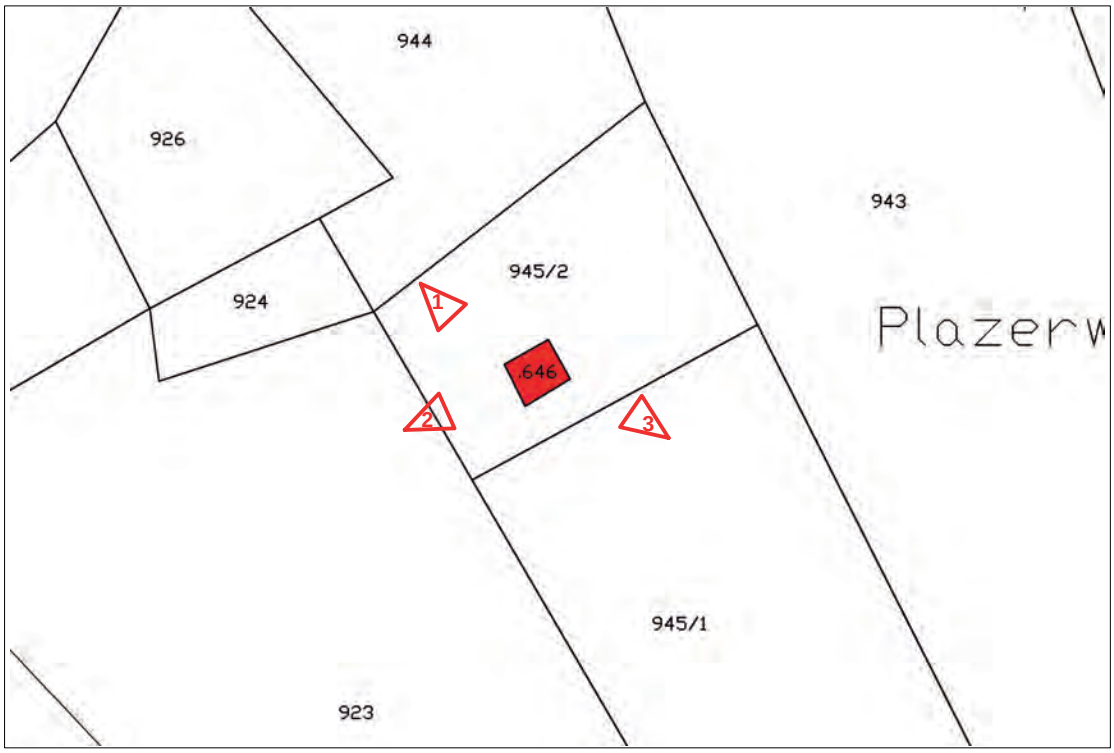
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

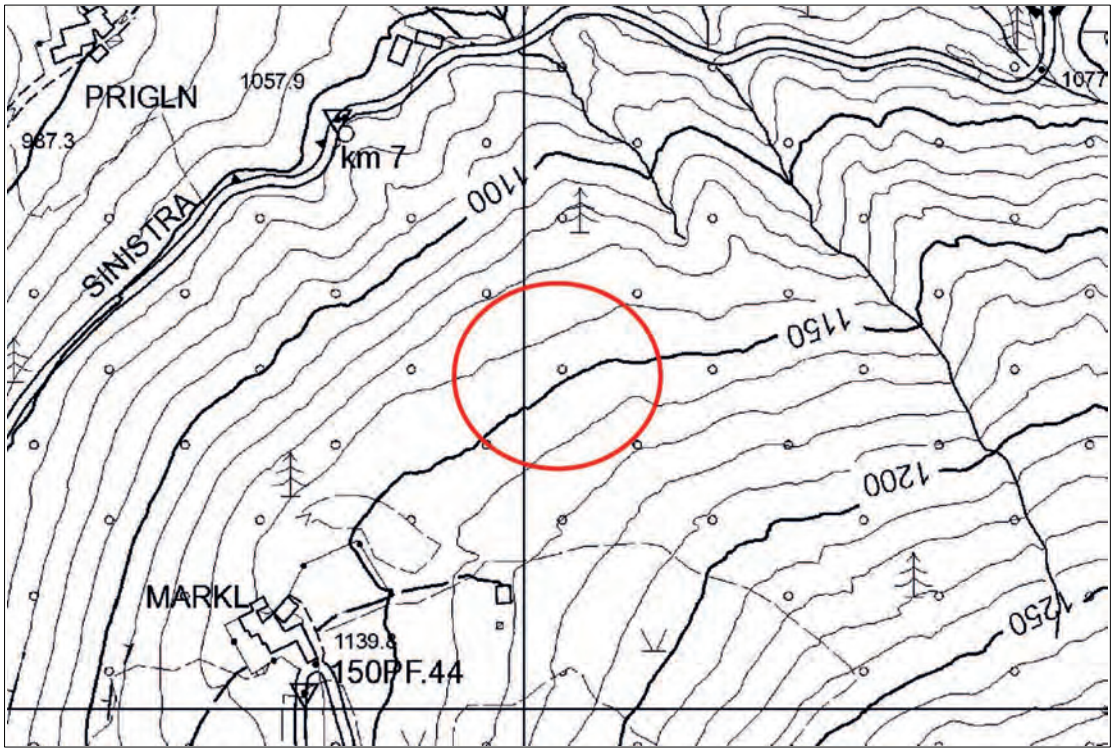
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0098**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 646**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Plazerwiese**		

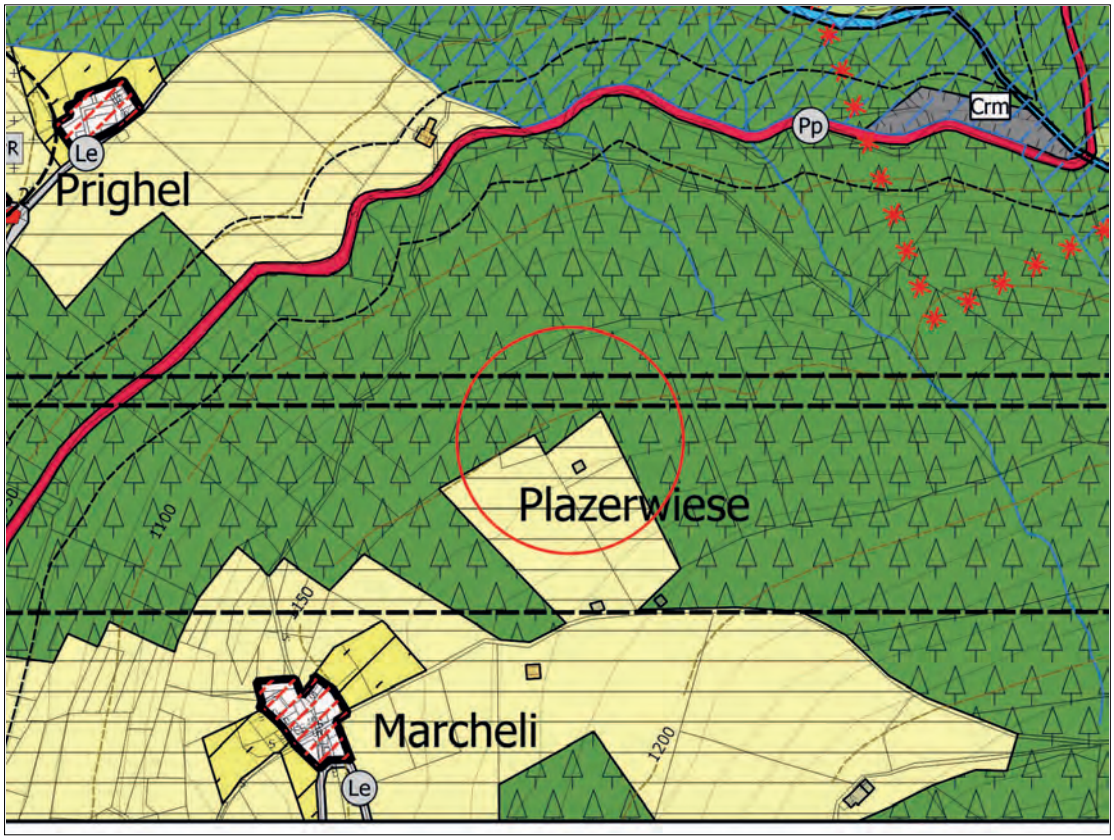
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

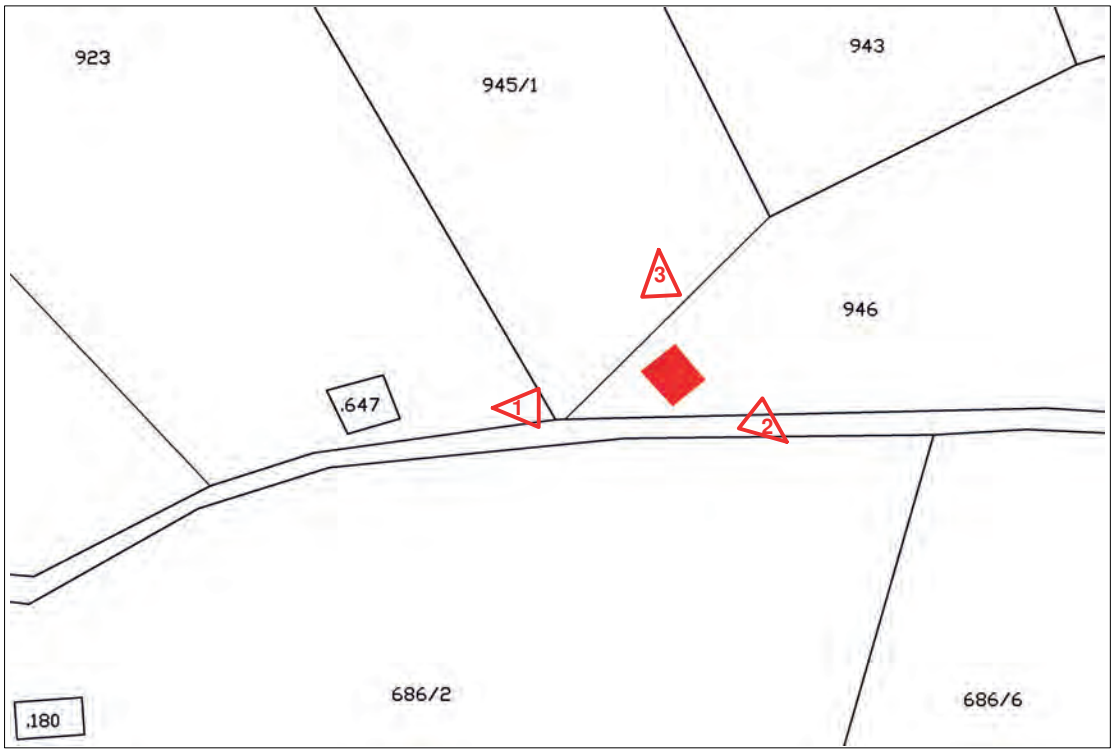
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

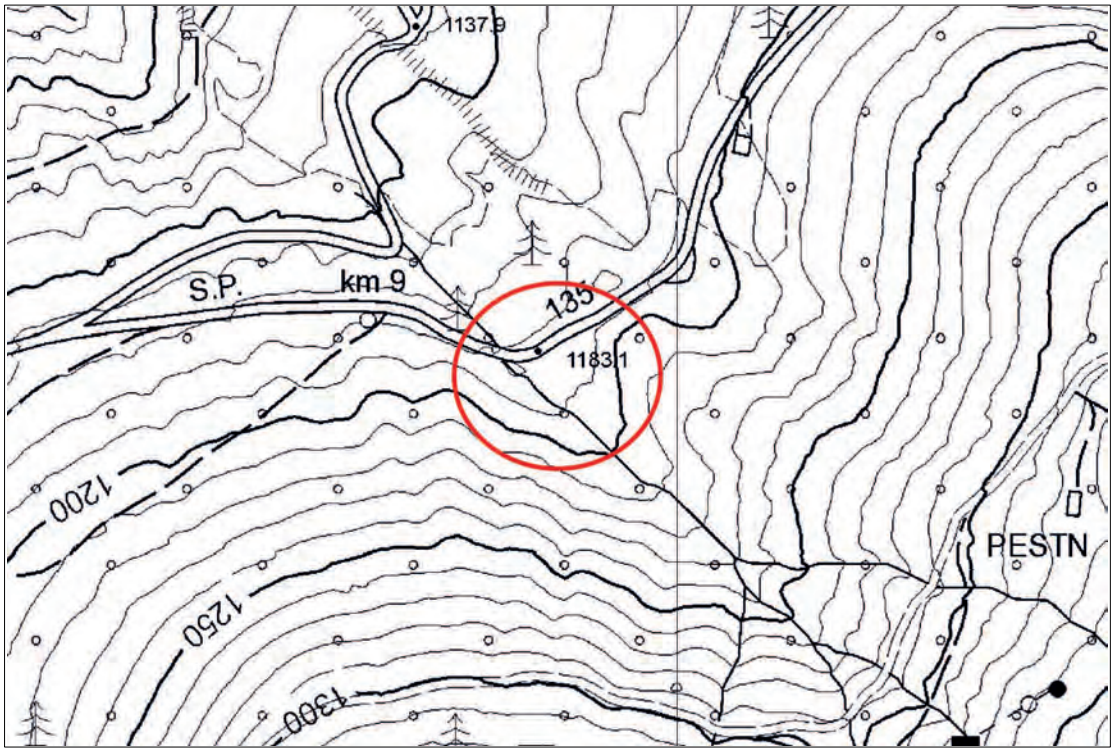
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0099**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 946**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Unterstòll**		

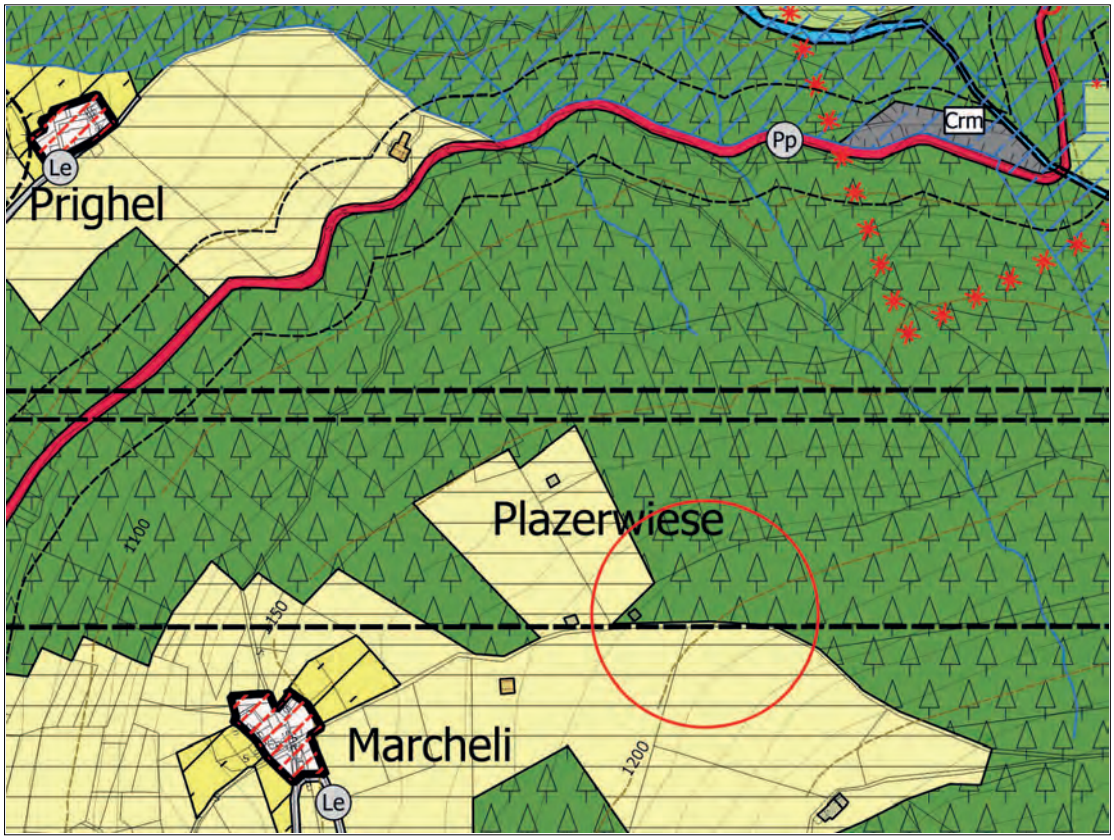
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [x] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

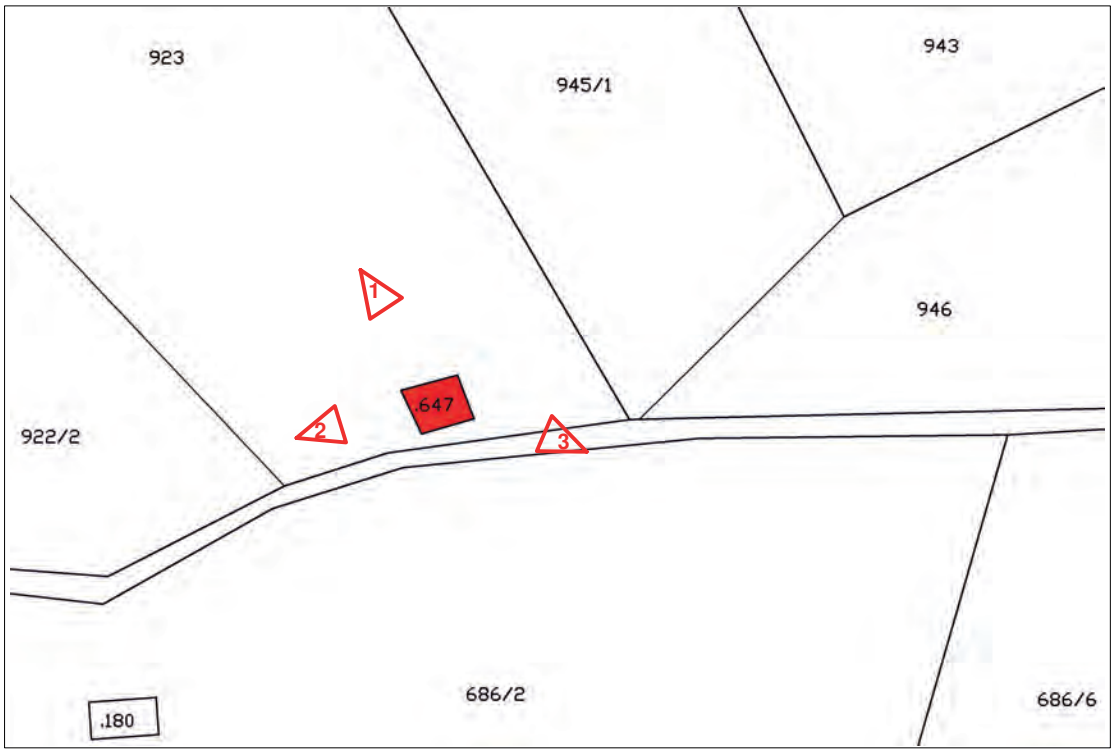
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

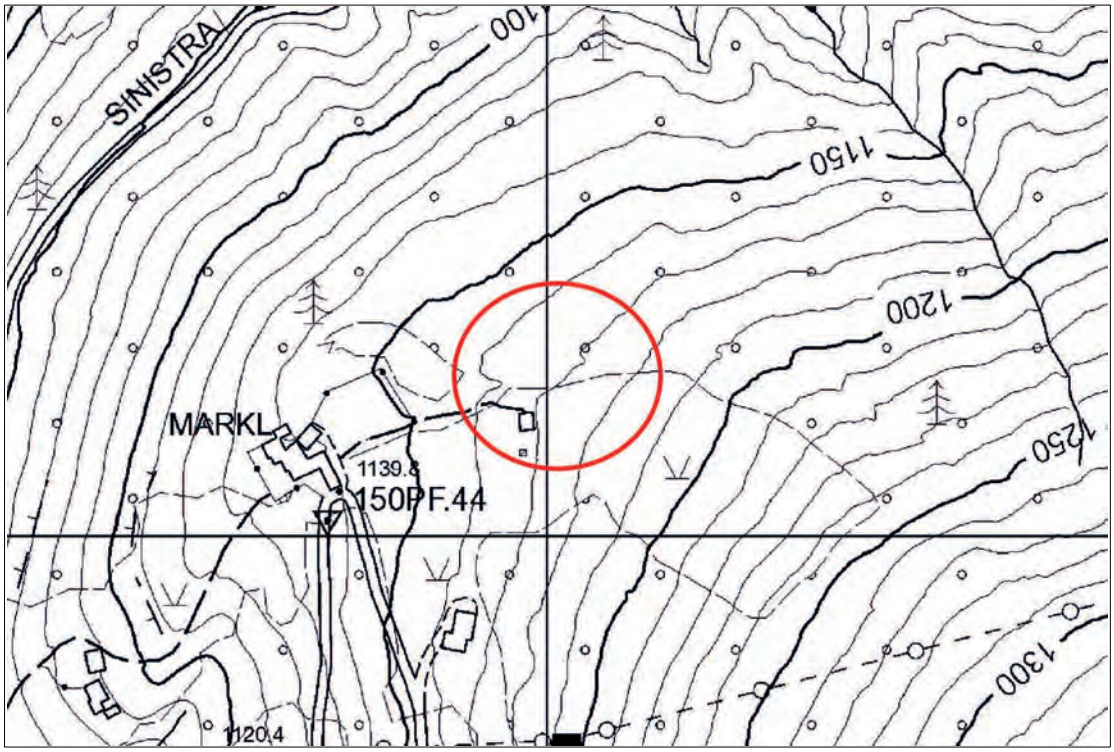
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0100**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 647**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Unterstòll**		

Estratto catastale



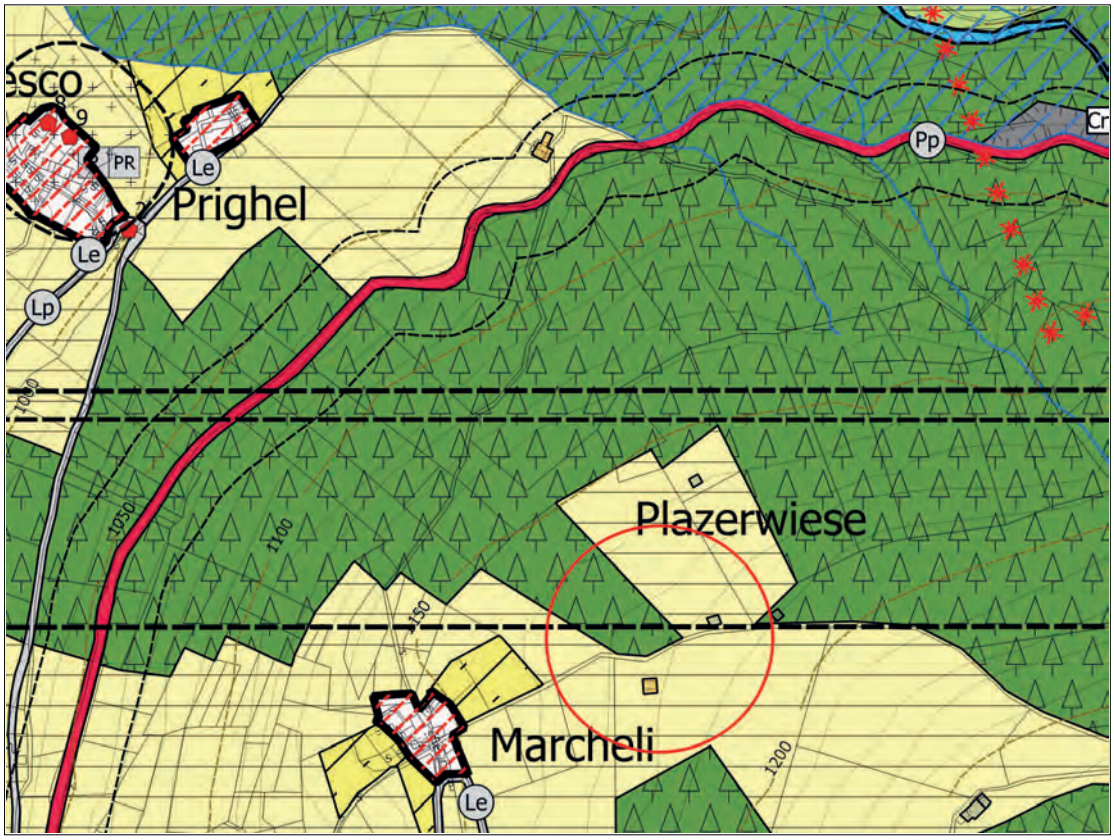
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

_____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

_____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

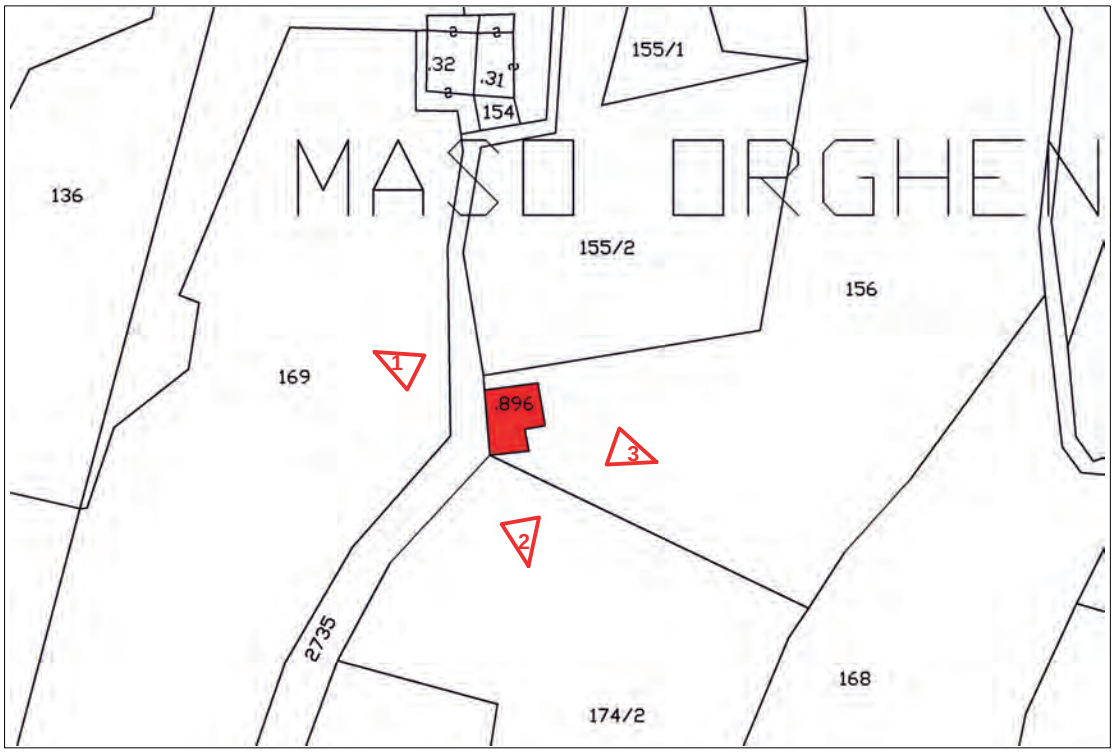
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

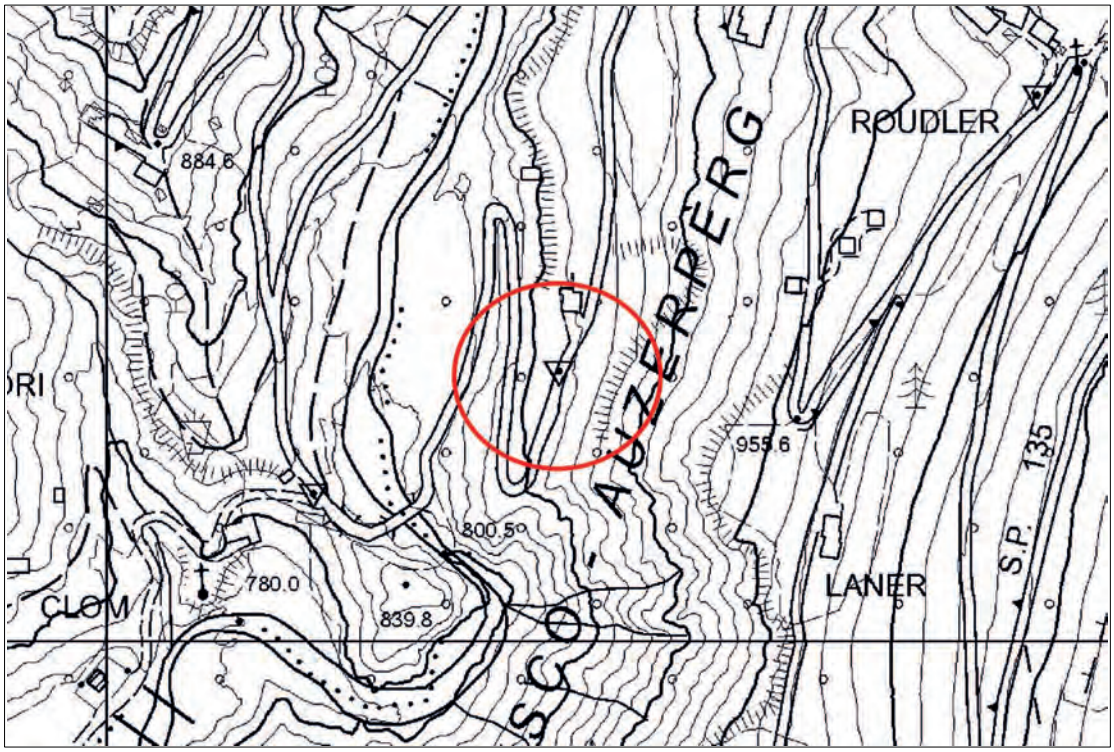
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0101**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**30/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 896**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Orgen**		

Estratto catastale



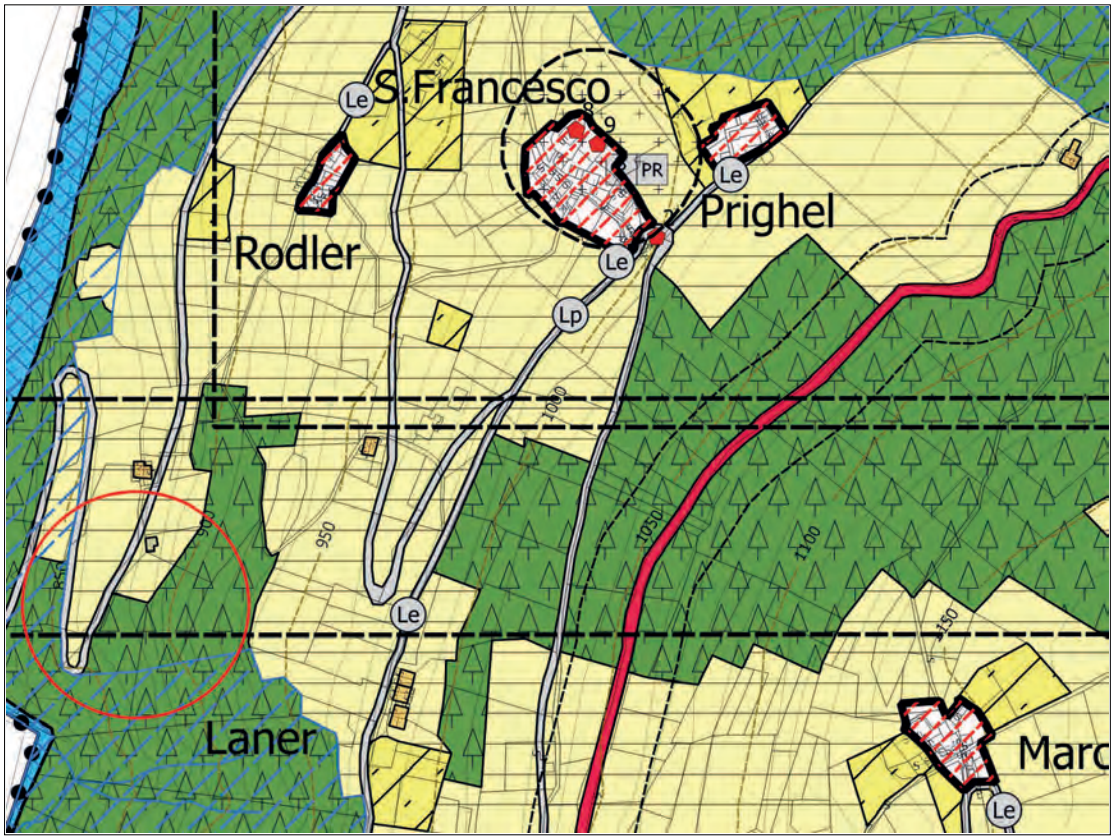
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [x] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

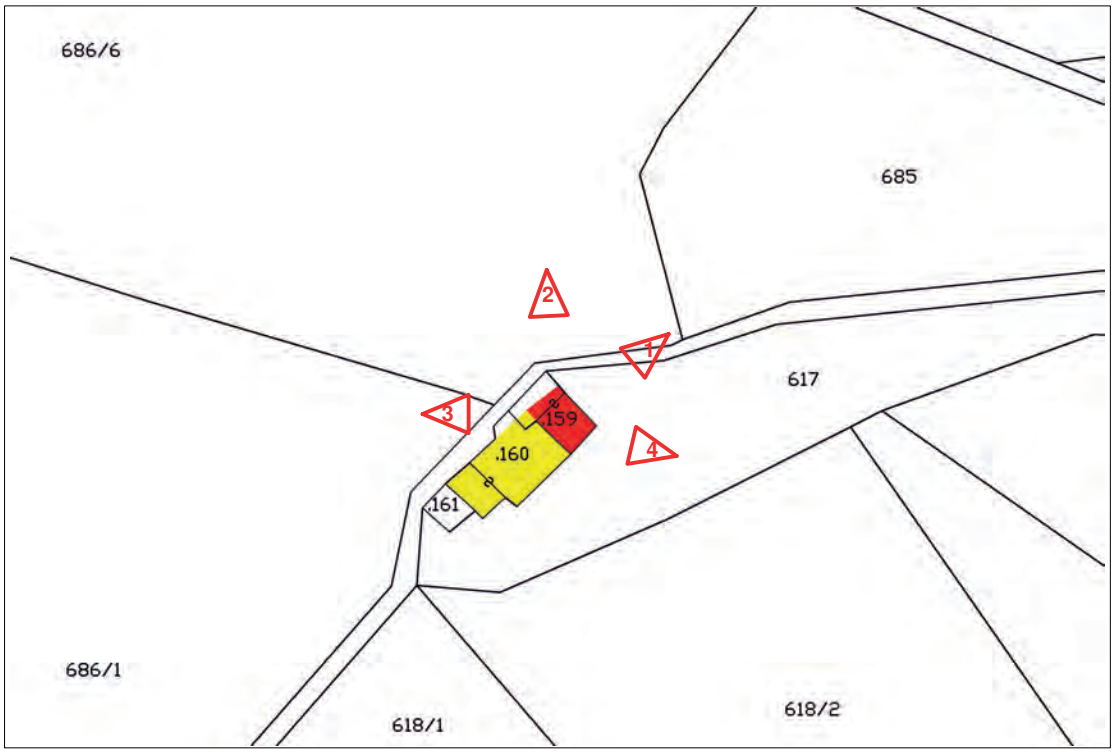
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

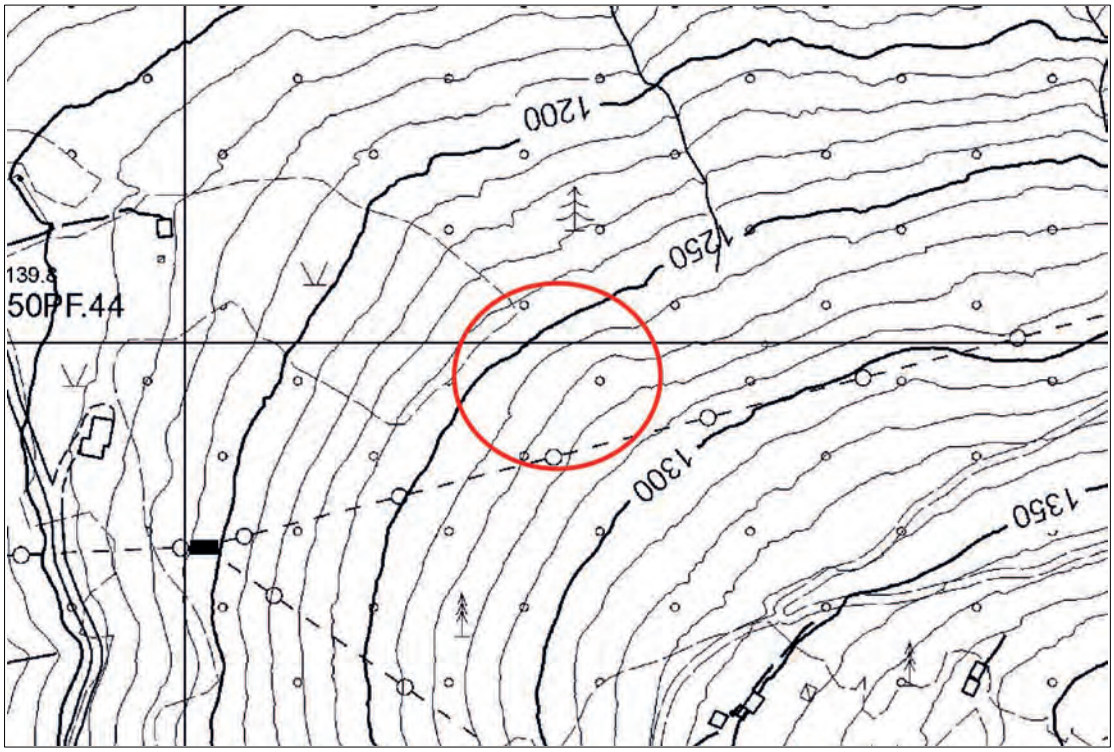
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0102**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 159**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Ouberstòll**		

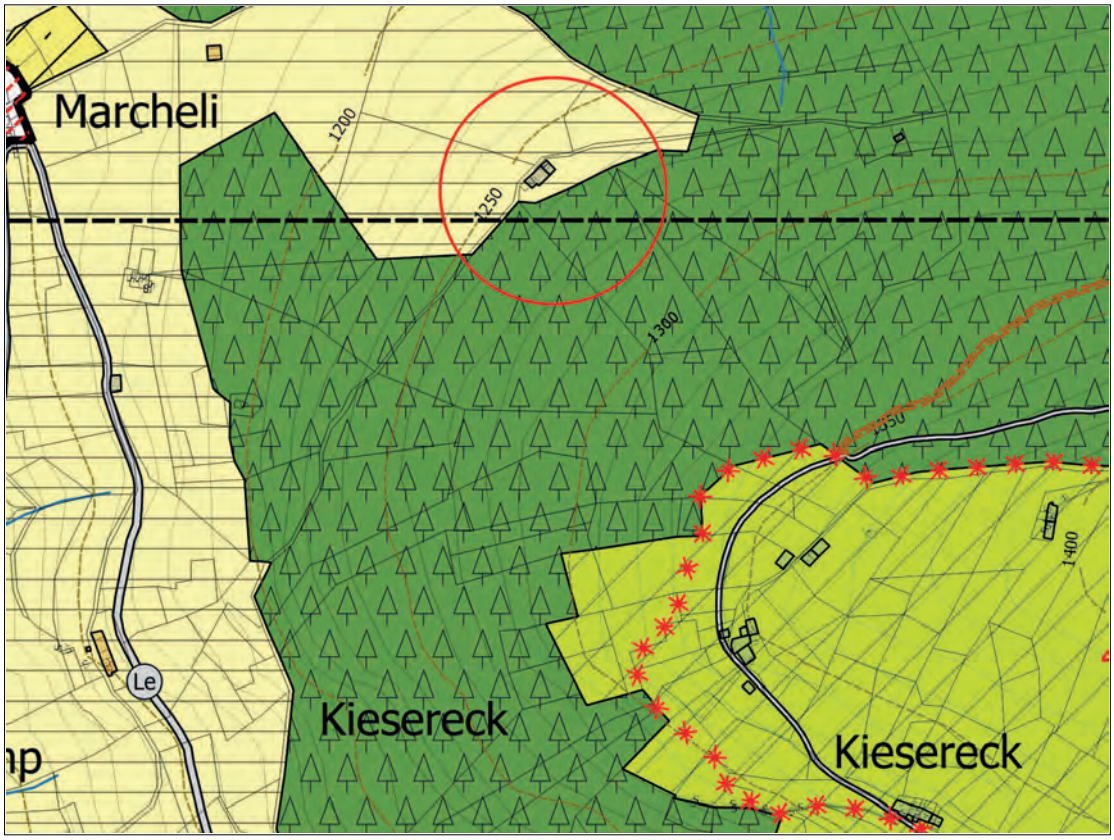
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro aggetto in legno

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

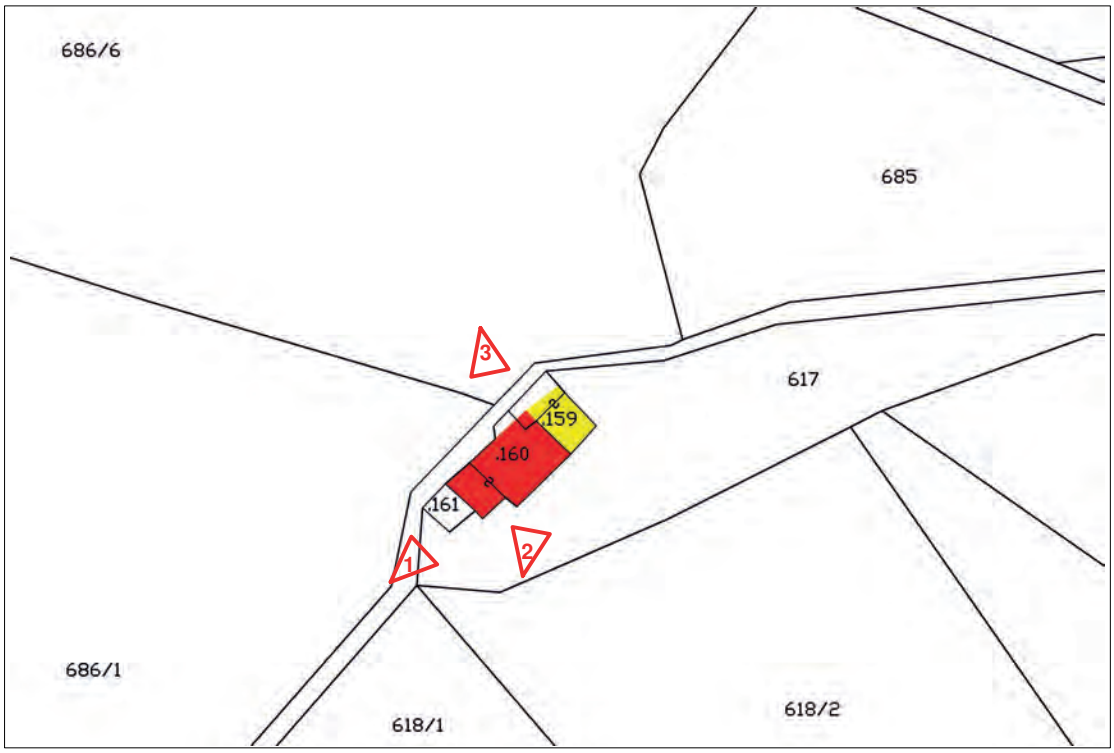
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

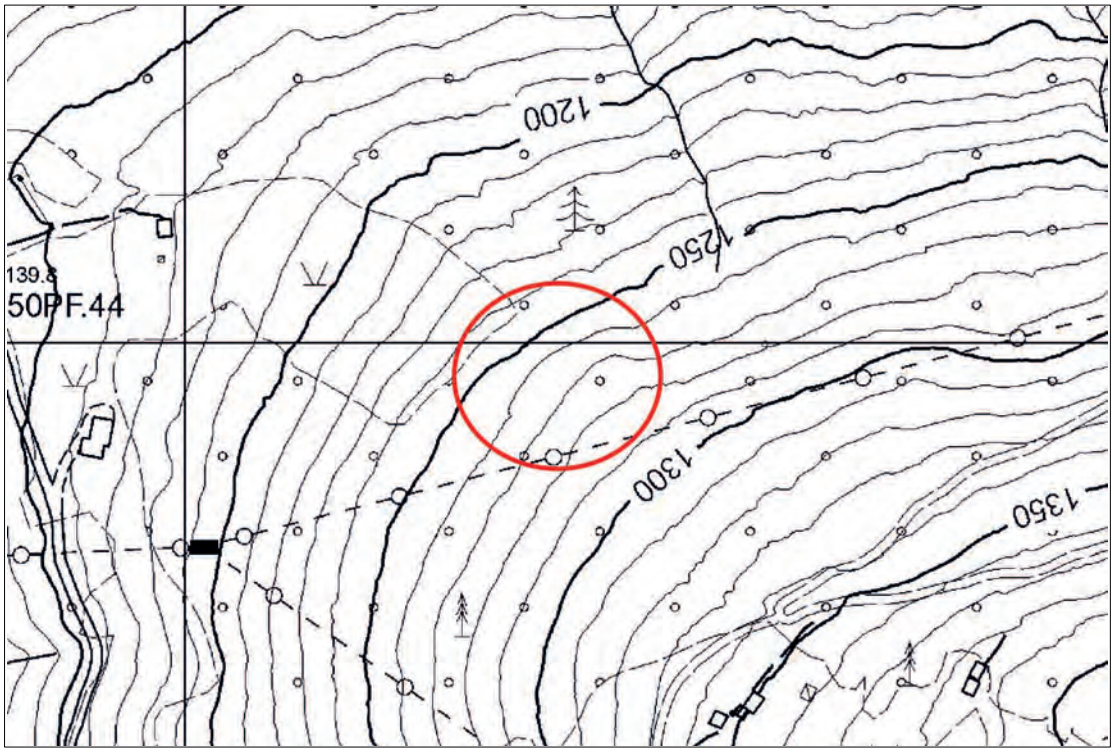
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0103**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 160**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Ouberstòll**		

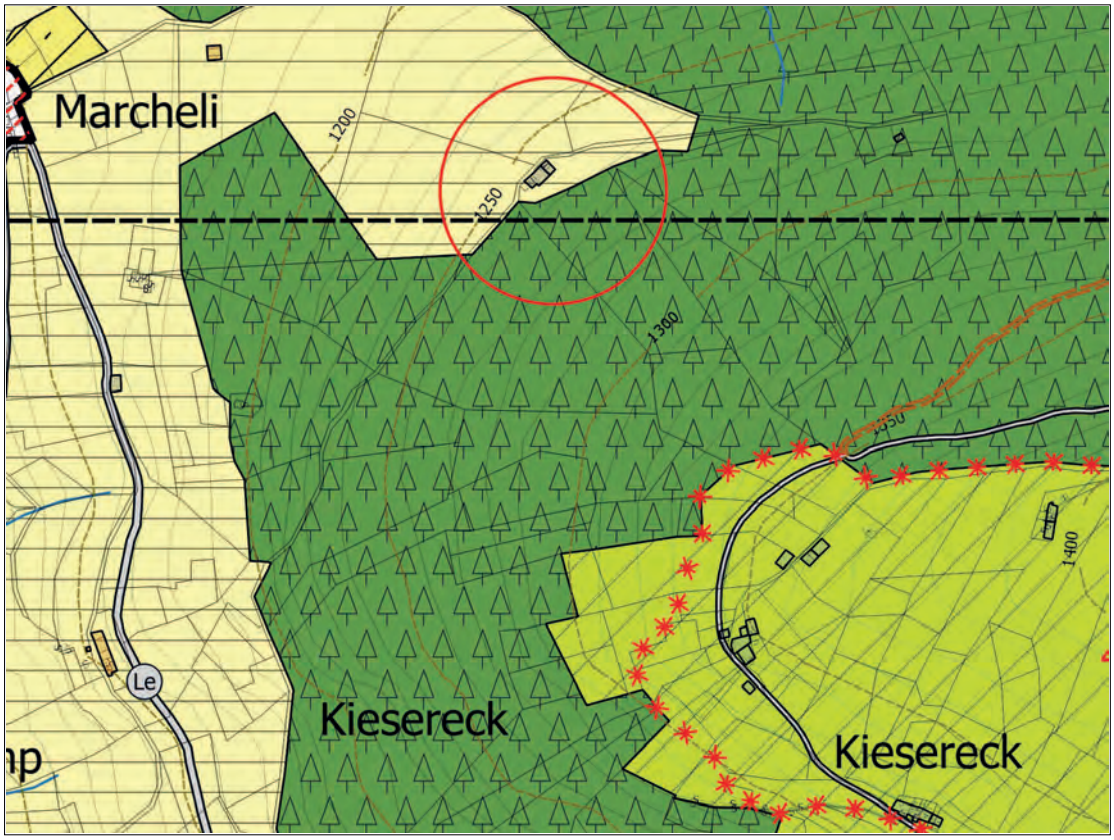
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

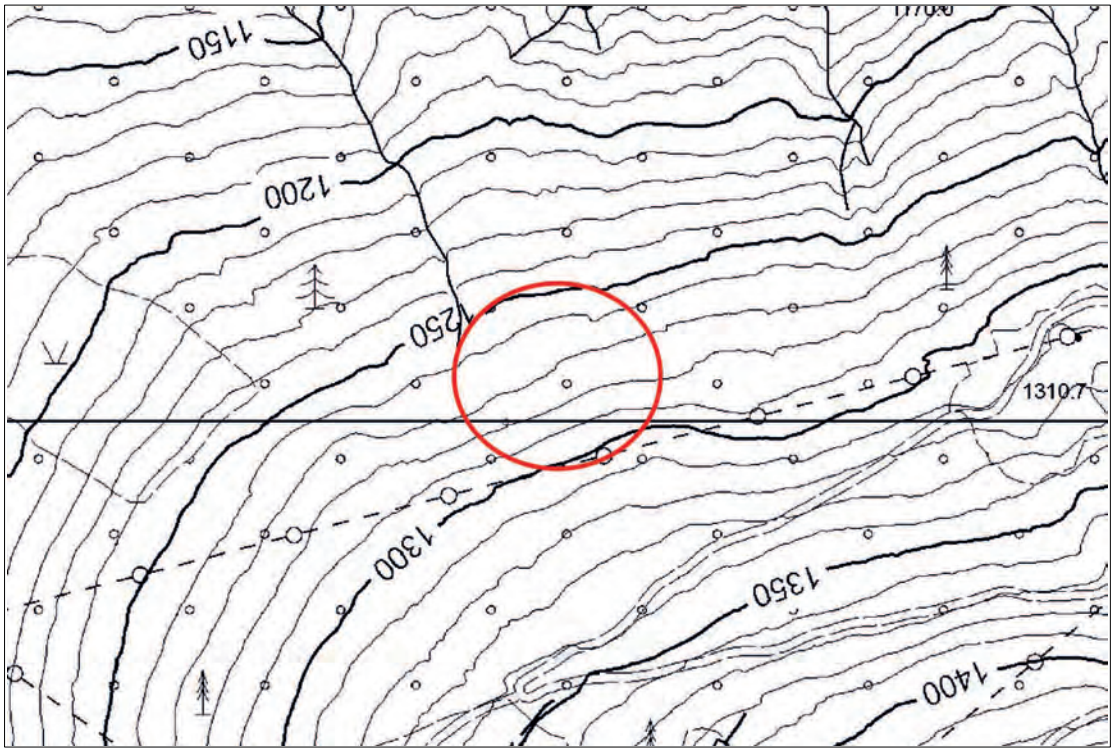
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0104**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**19/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 154**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pluve**		

Estratto catastale

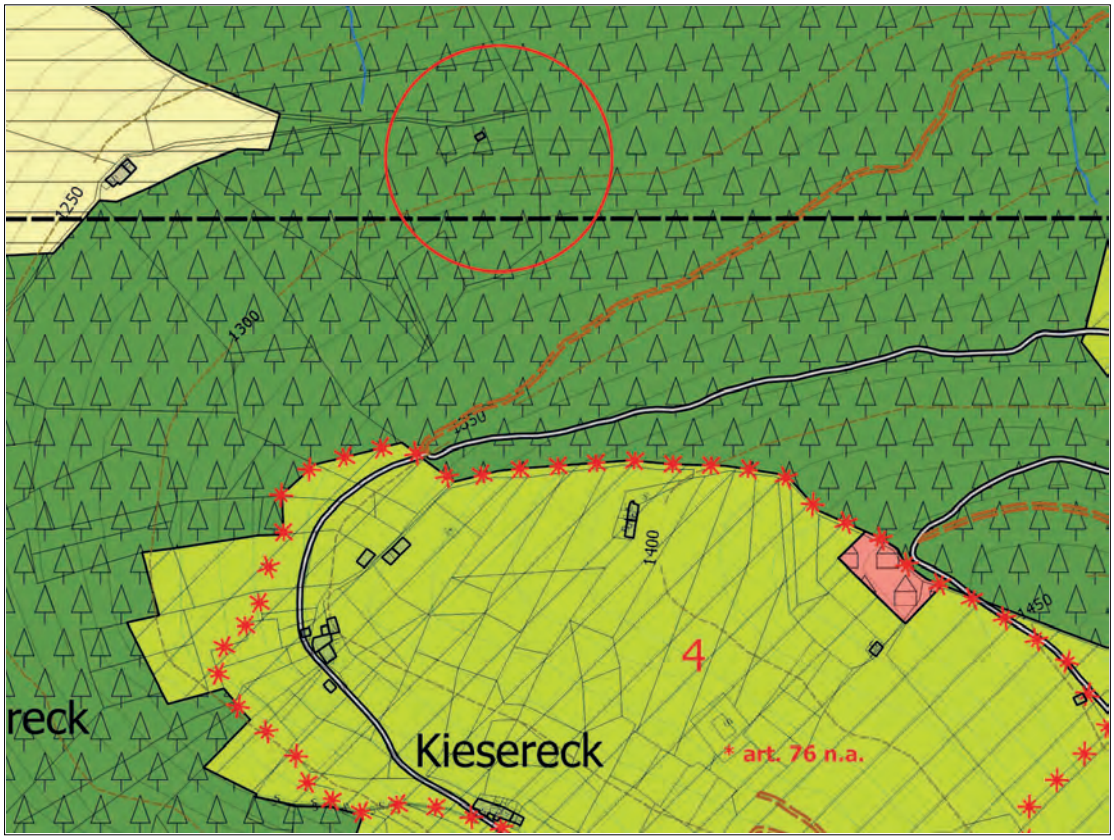
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada forestale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

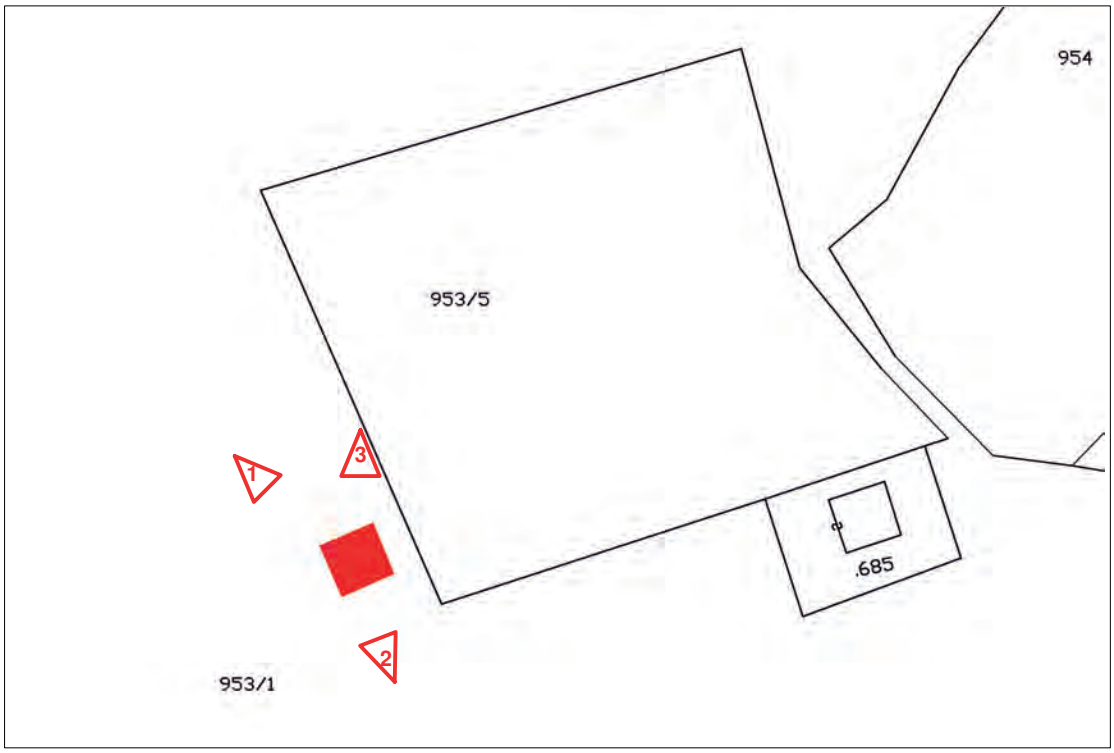
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

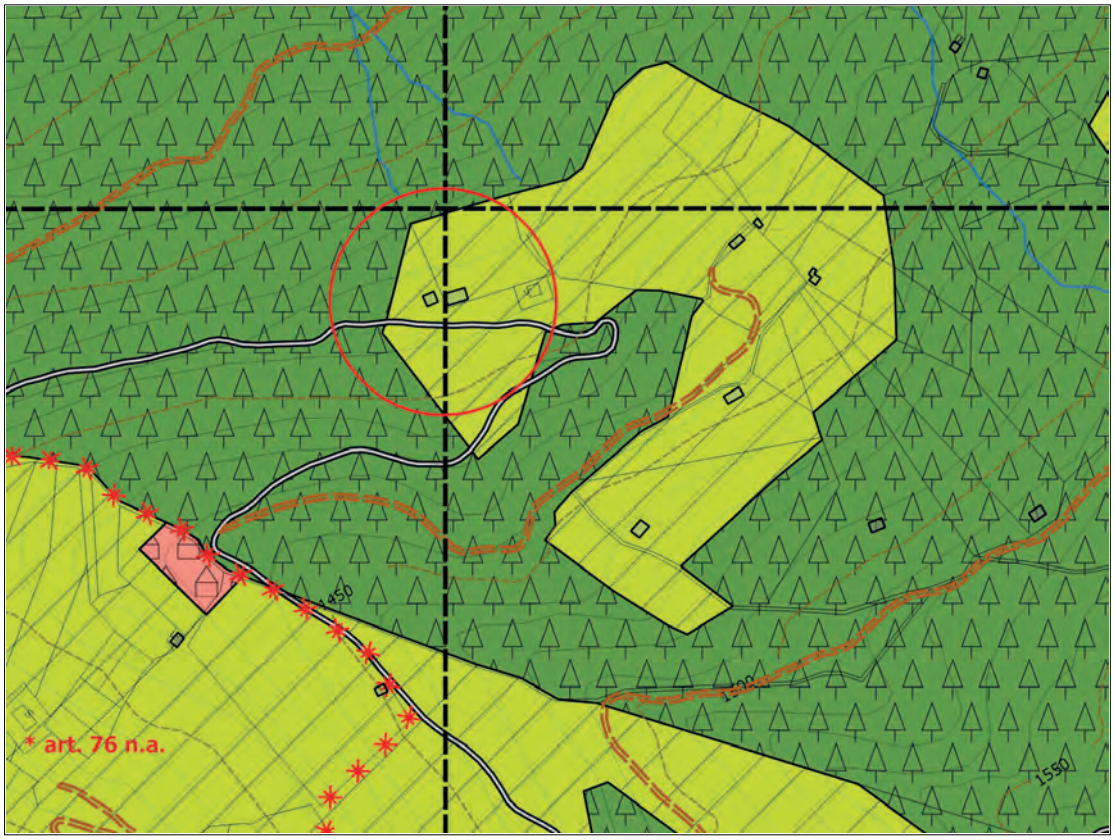
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0105**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 953/1**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Gòste**		

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [x] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) quadri di cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

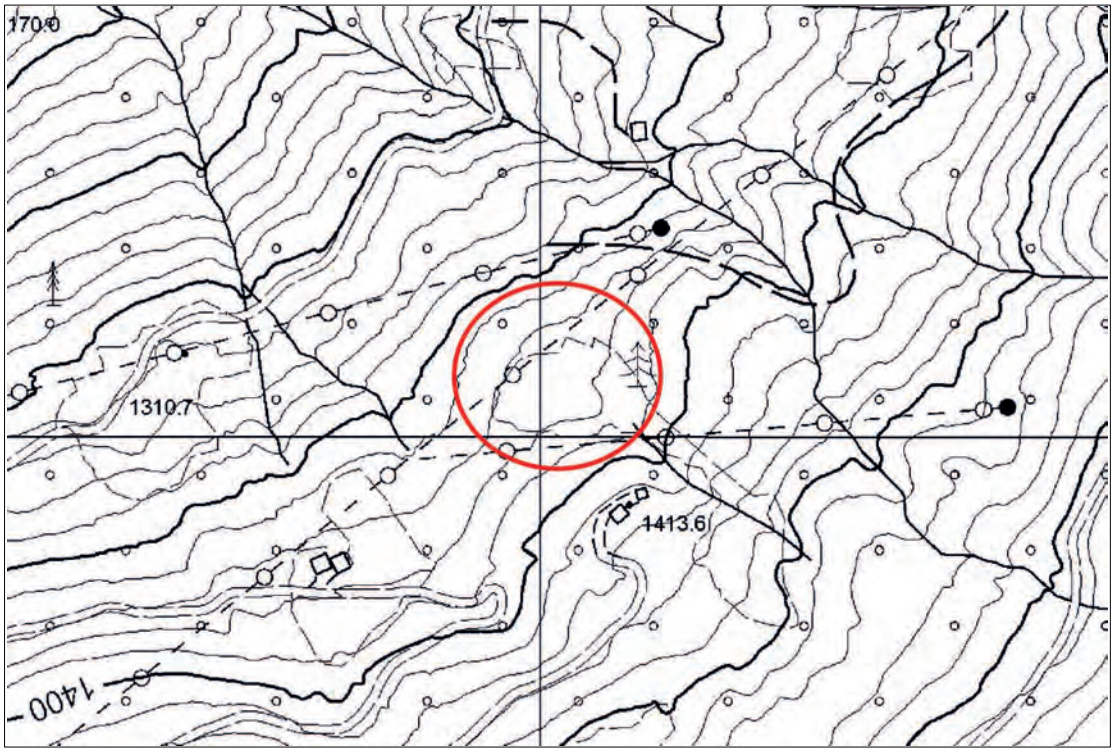
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0106**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 953/5**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Gòste**		

Estratto catastale

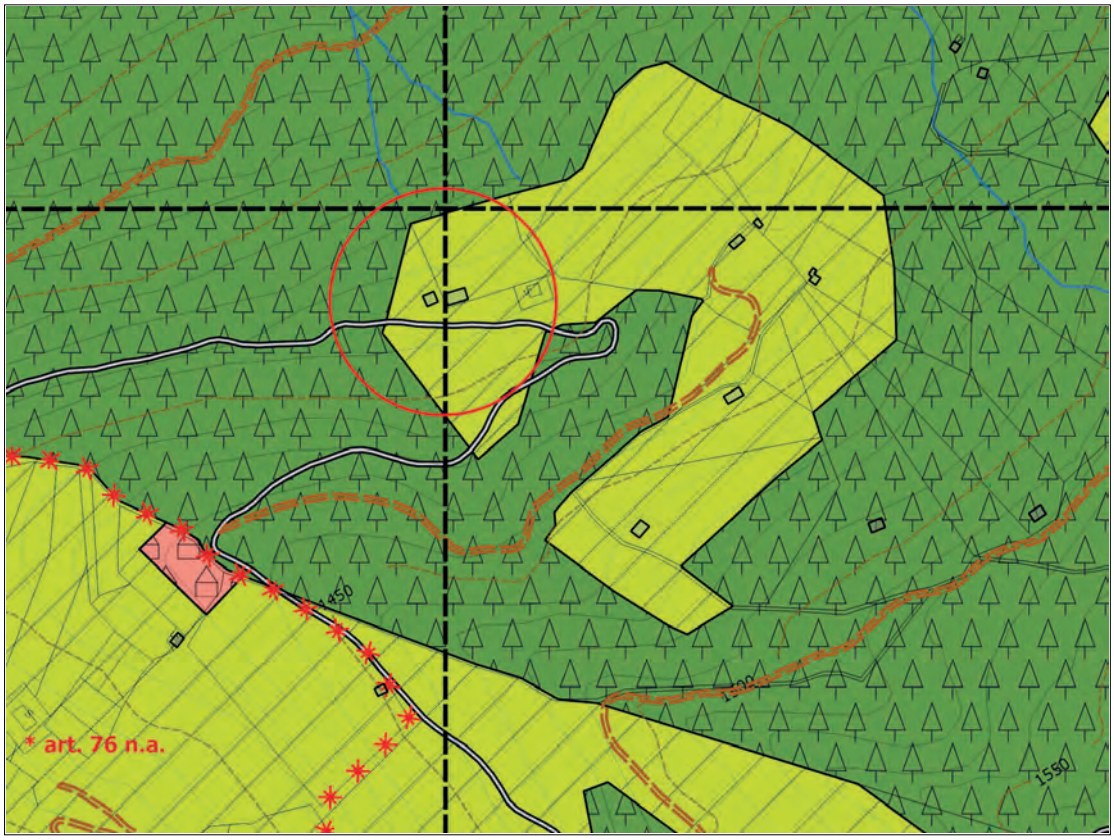
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

_____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

_____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

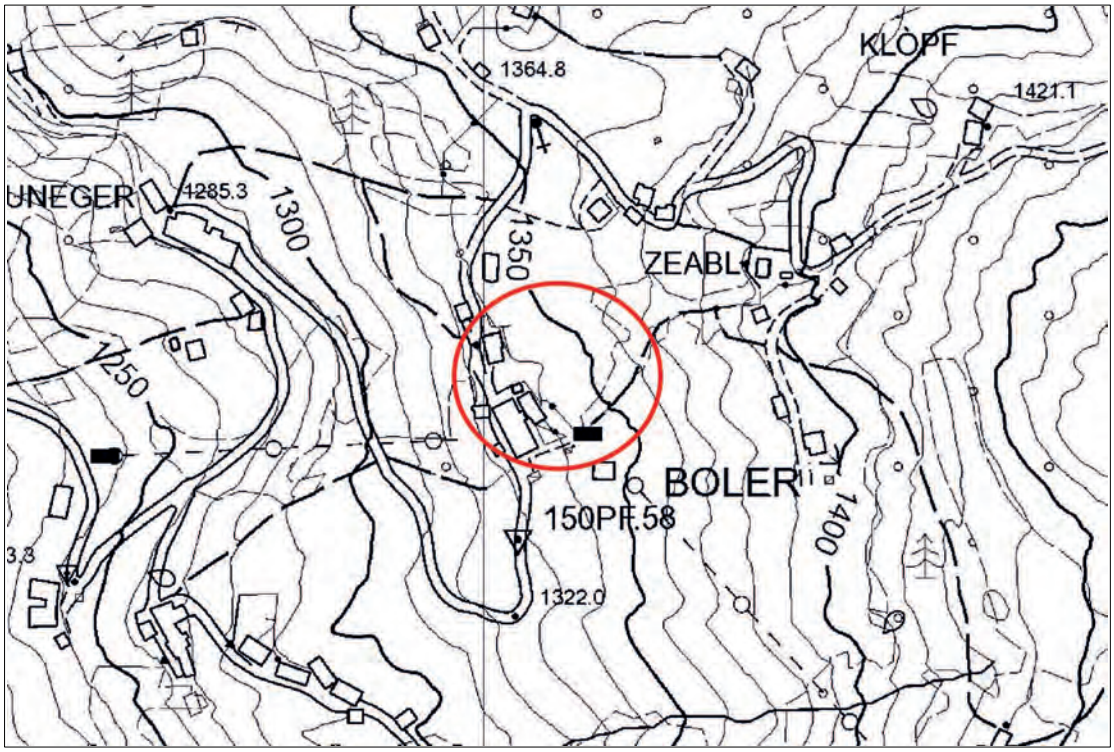
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

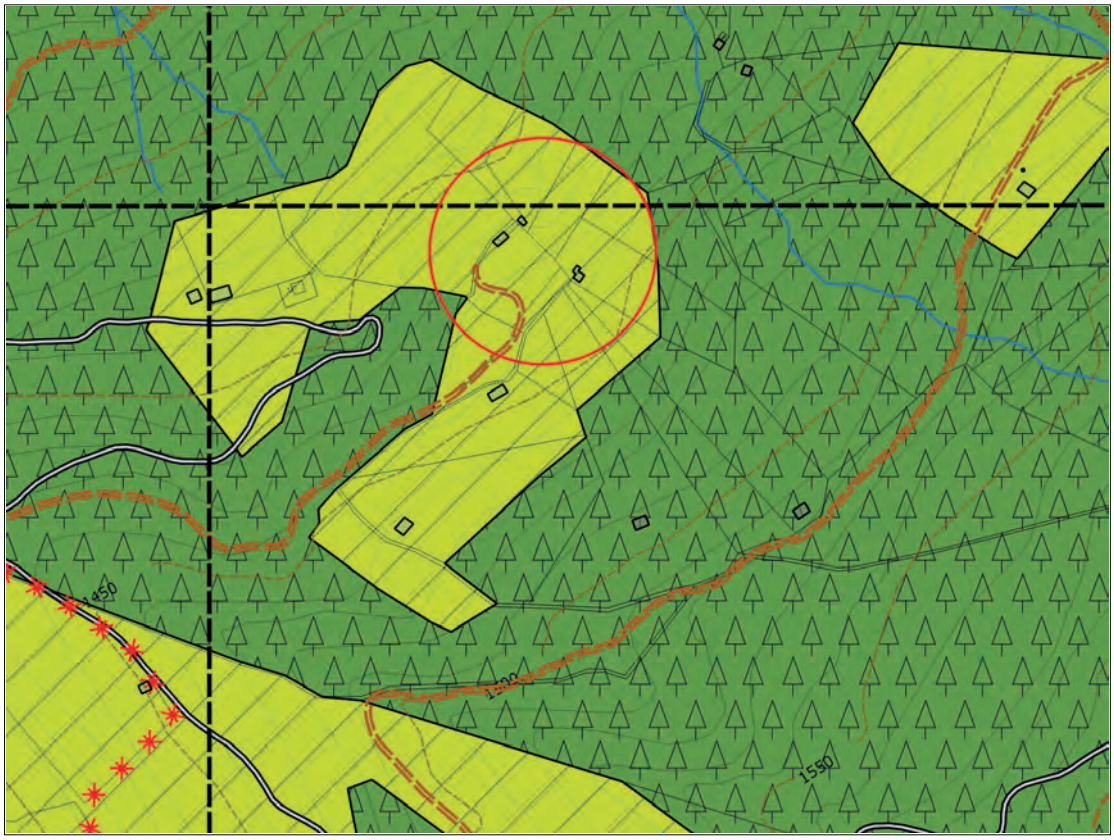
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0107**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 209**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Plòtzerbis**		

Estratto catastale

Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

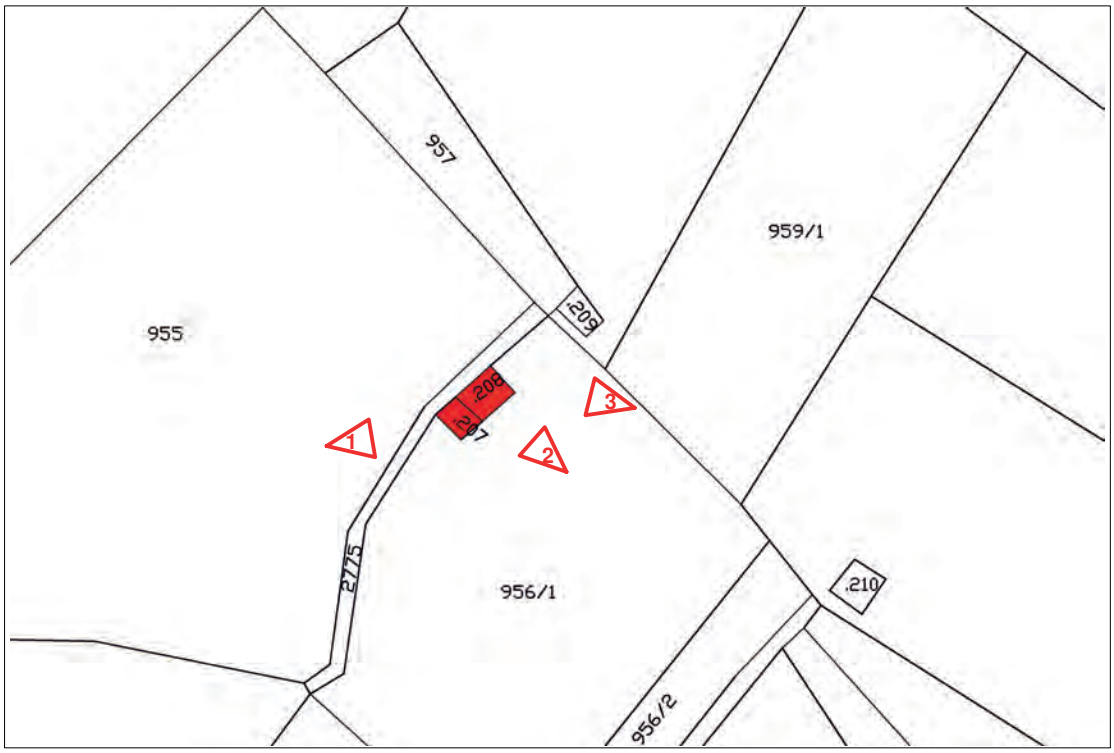
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

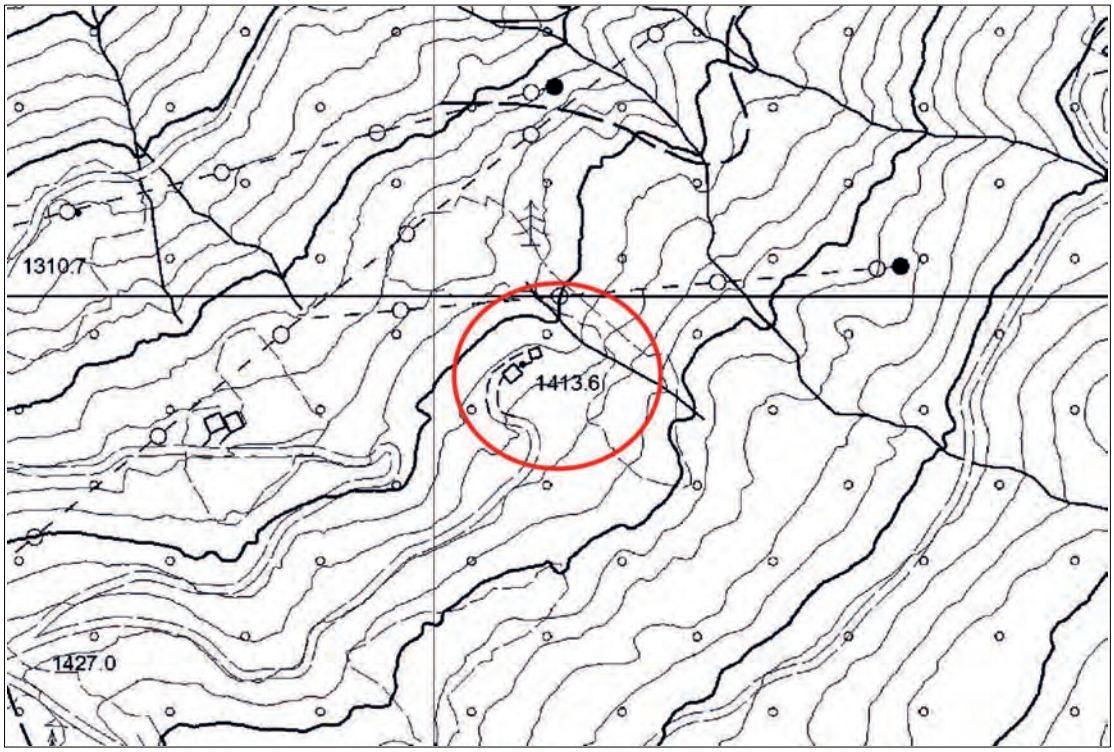
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0108**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 207 - 208**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Plòtzerbis**		

Estratto catastale



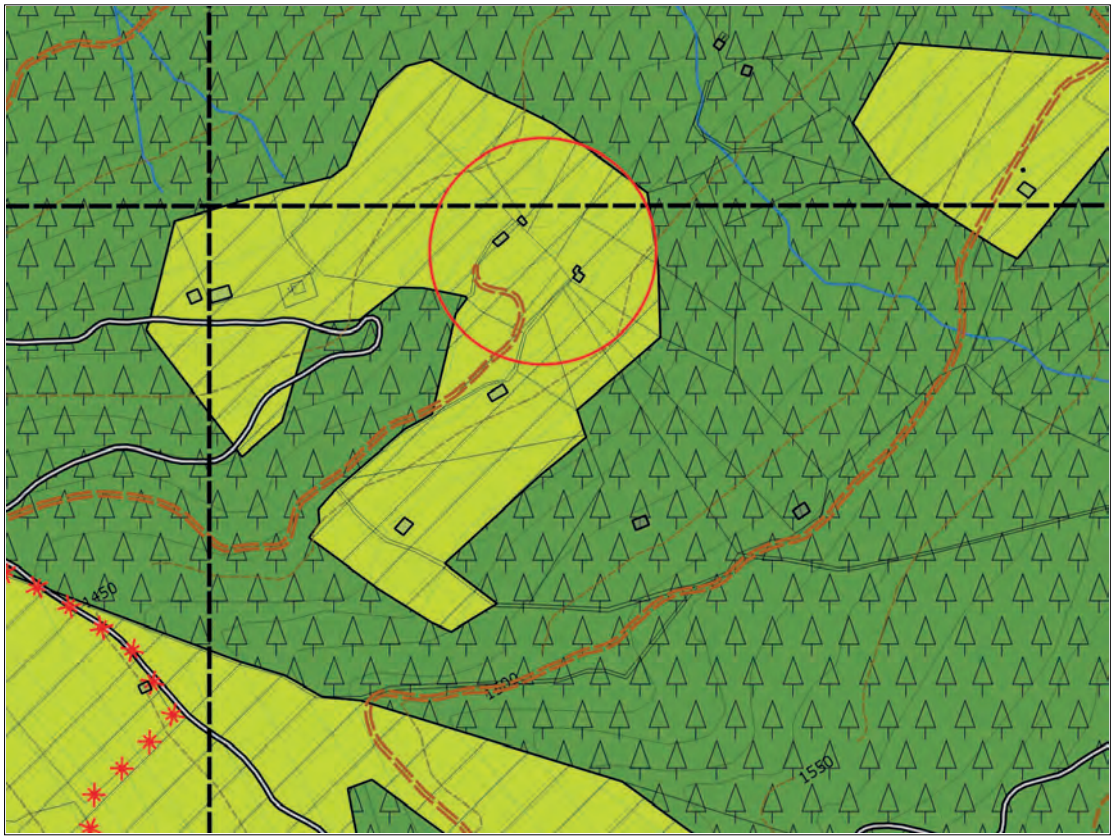
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

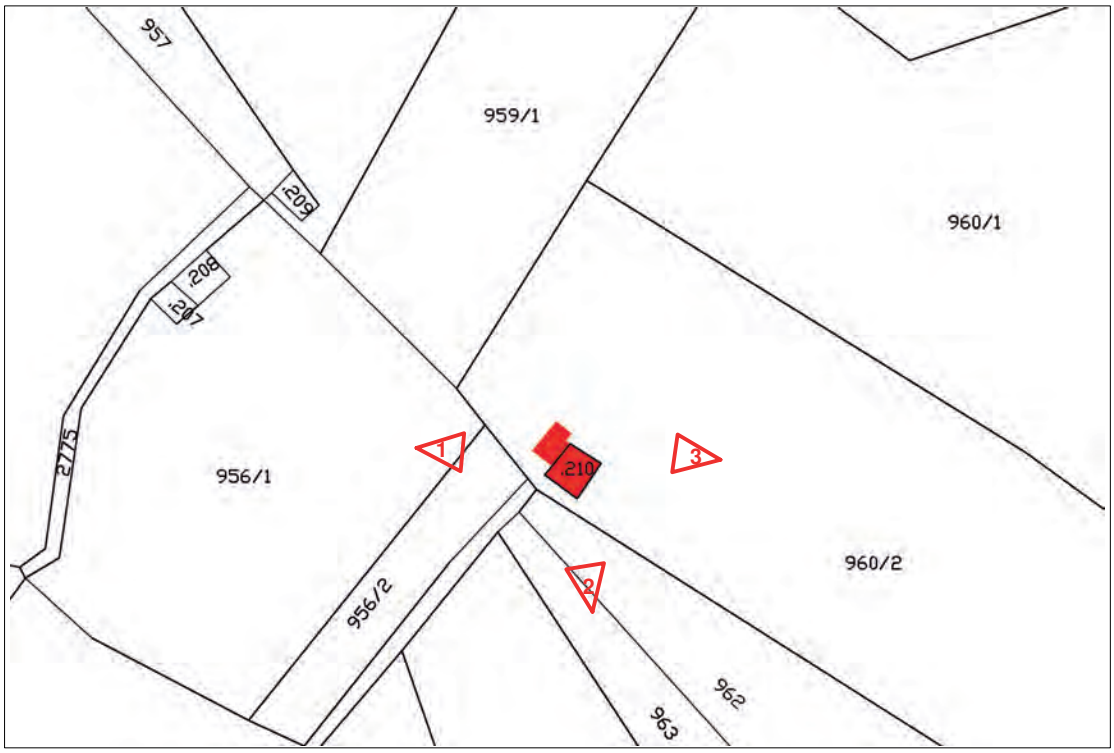
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

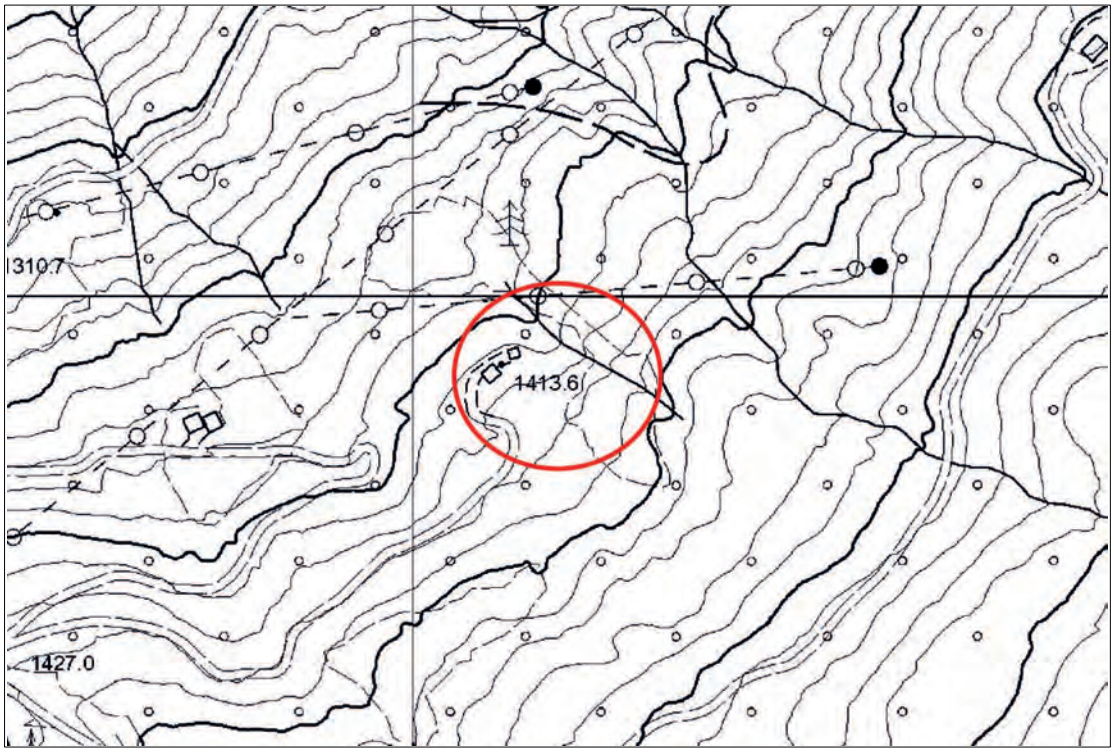
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0109**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 210**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Plòtzerbis**		

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



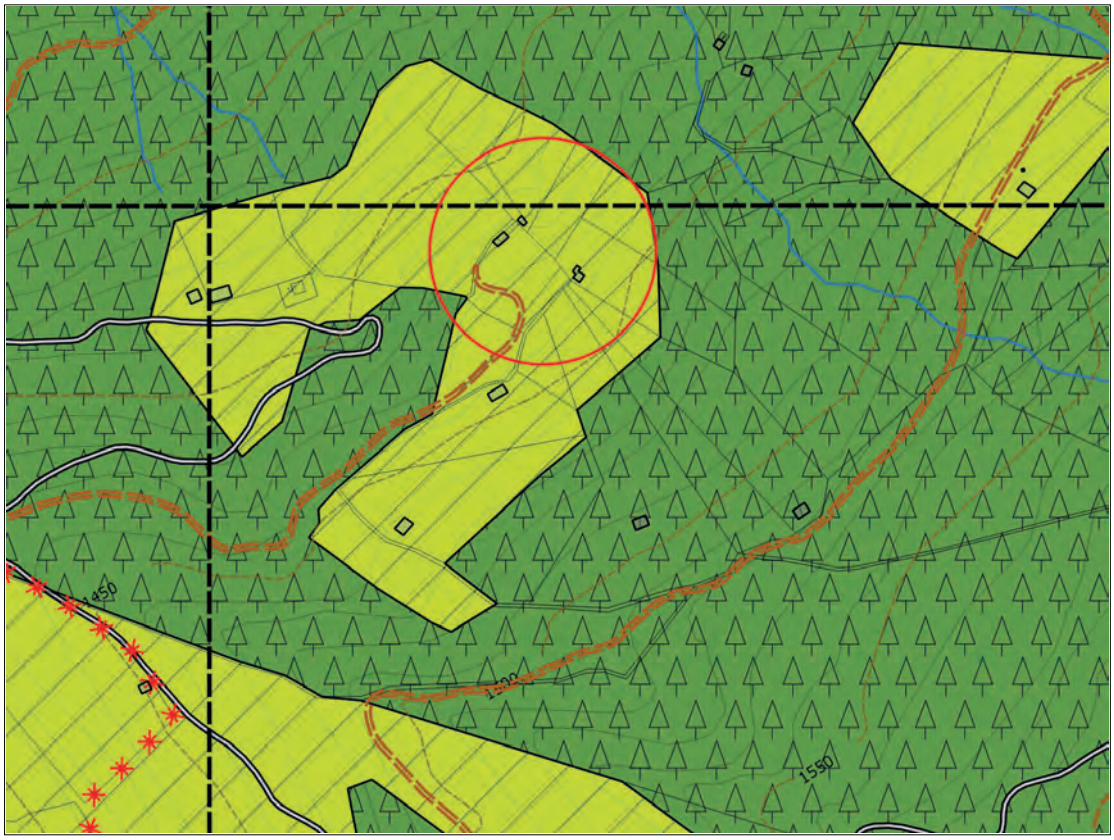
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata con acciotolato
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole cemento - lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

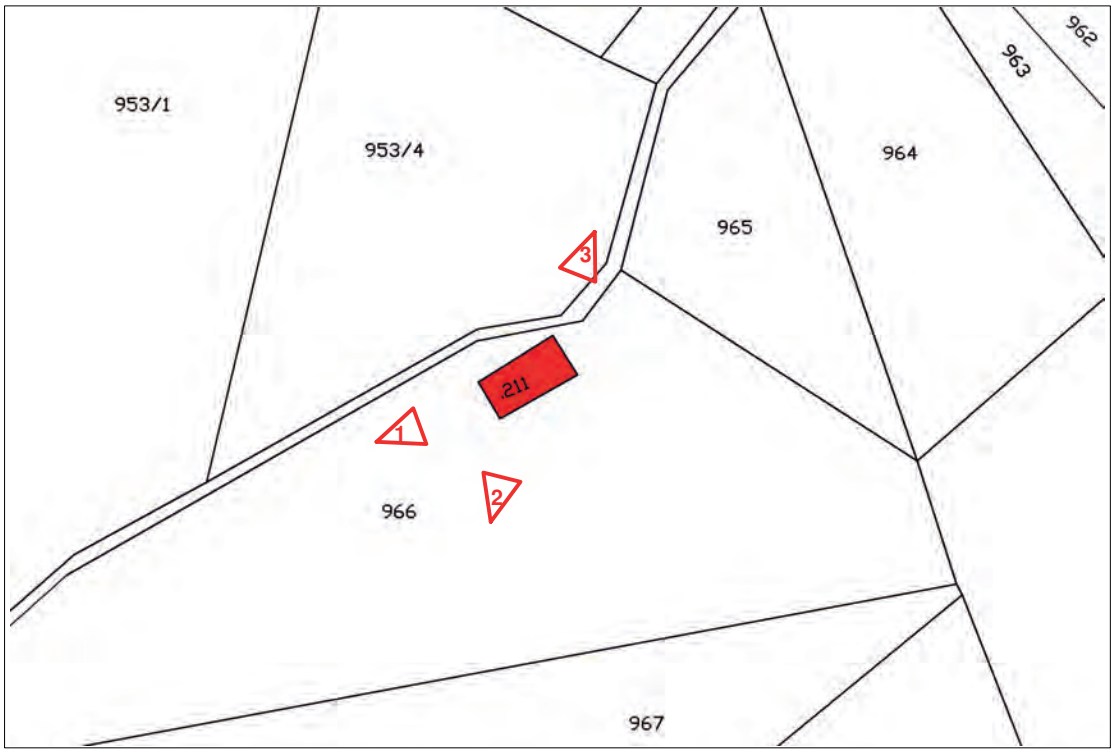
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

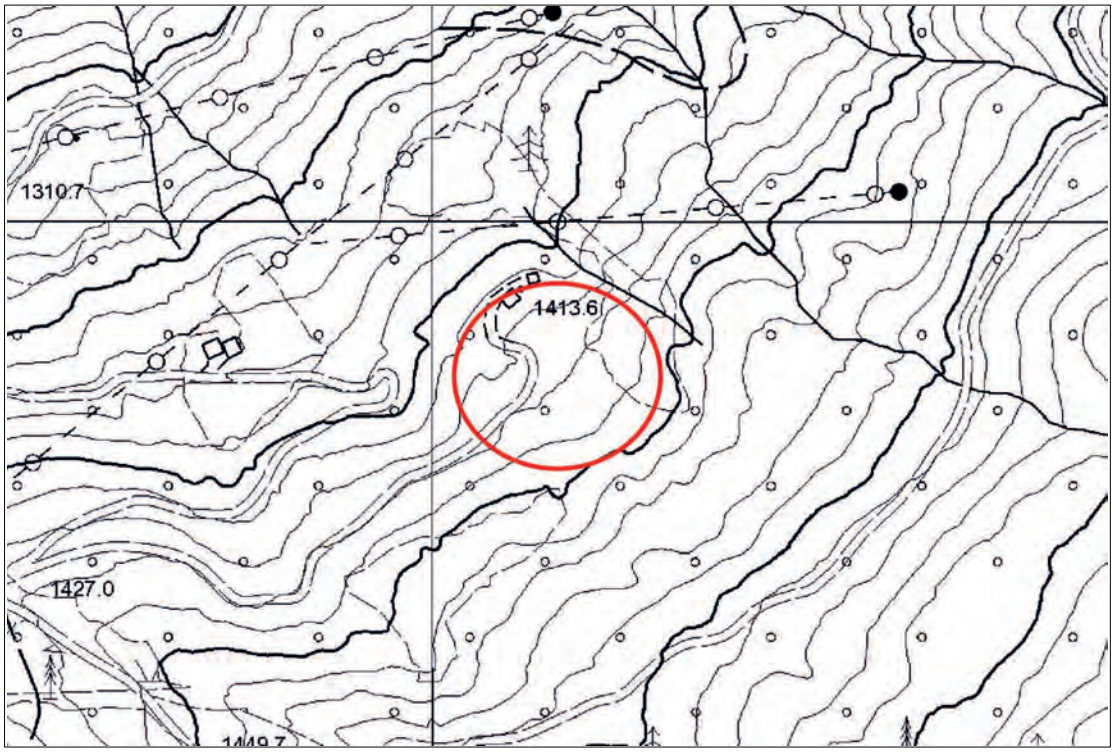
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0110**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 211**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Plòtzerbis**		

Estratto catastale



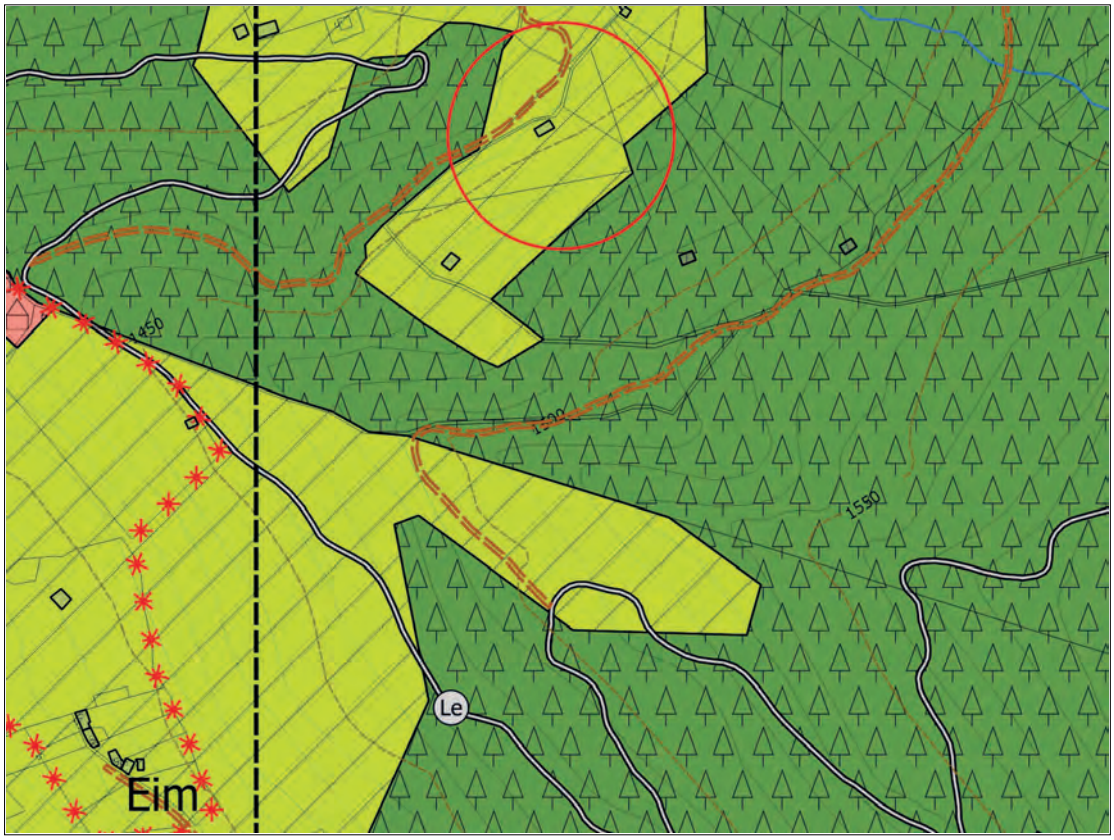
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

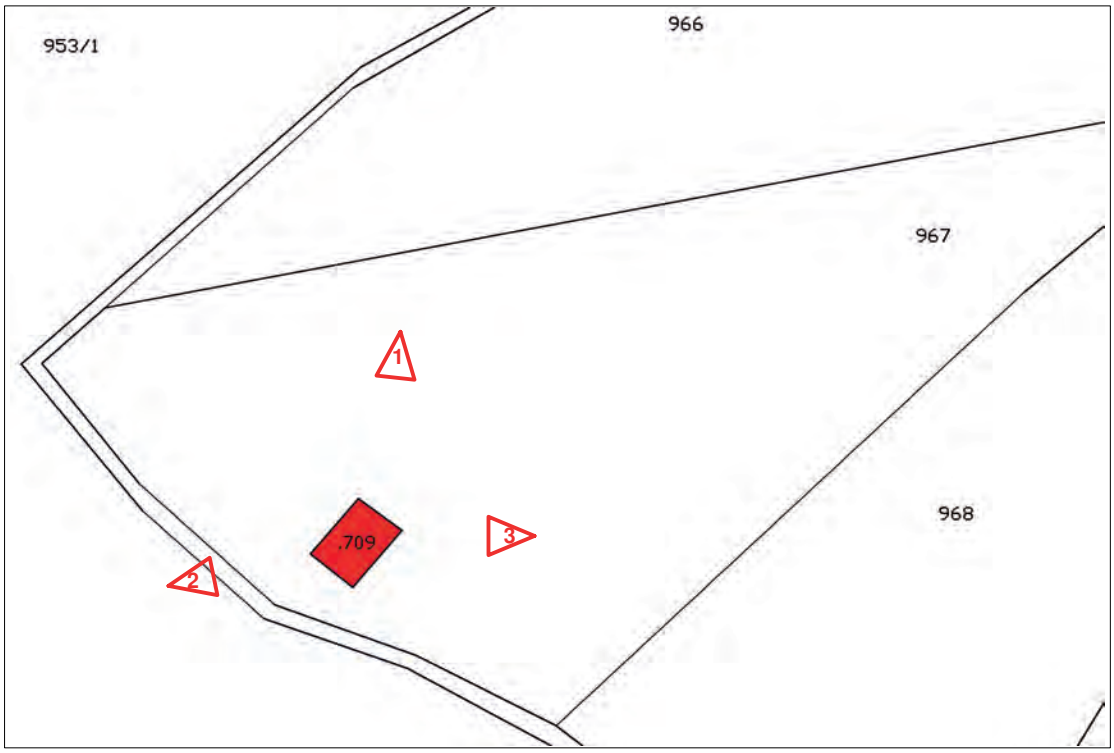
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

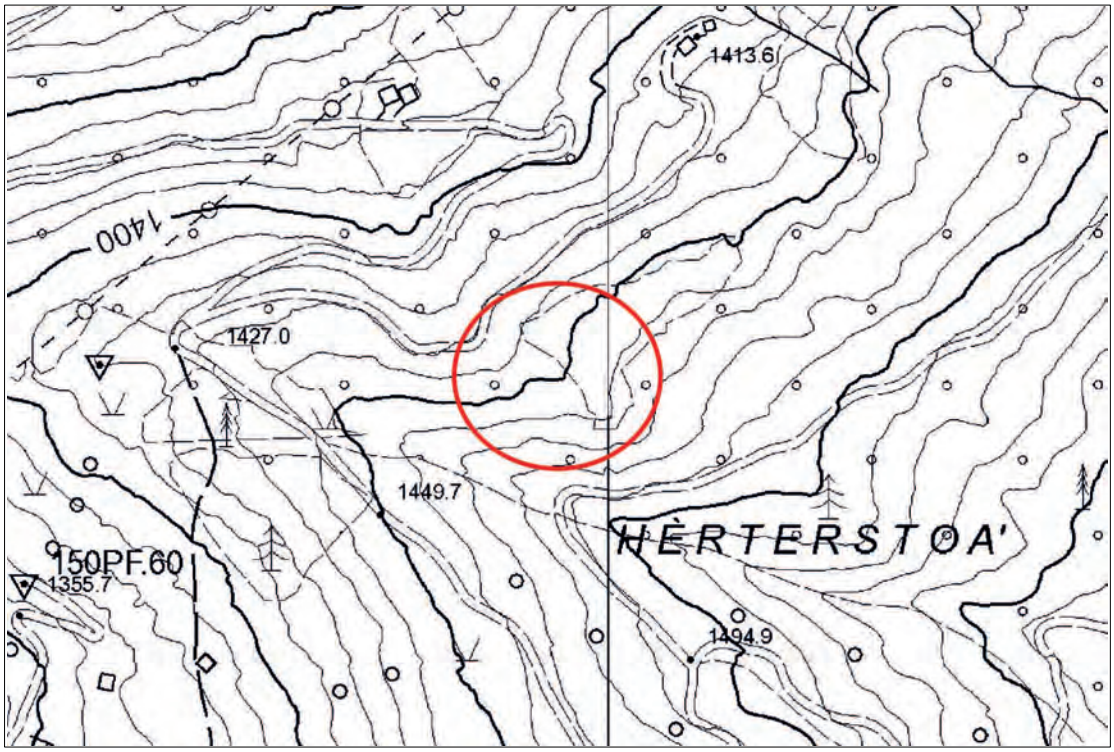
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0111**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 709**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Tònnen**		

Estratto catastale



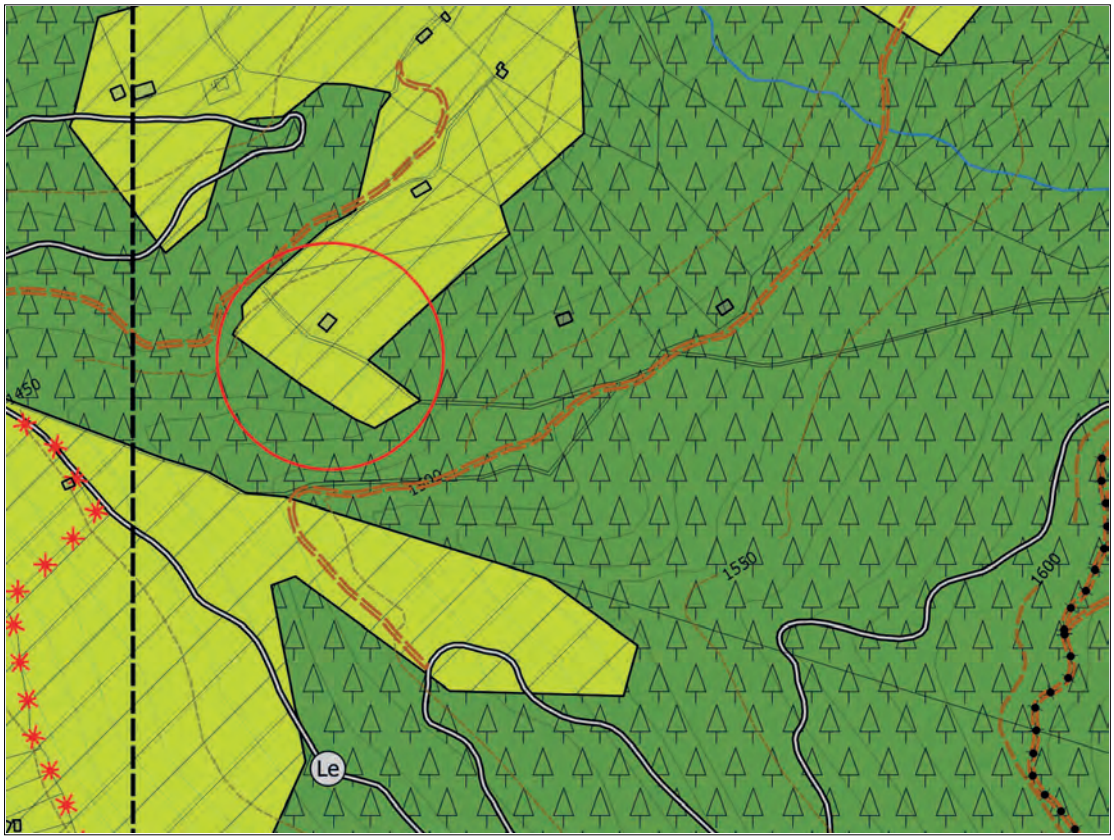
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

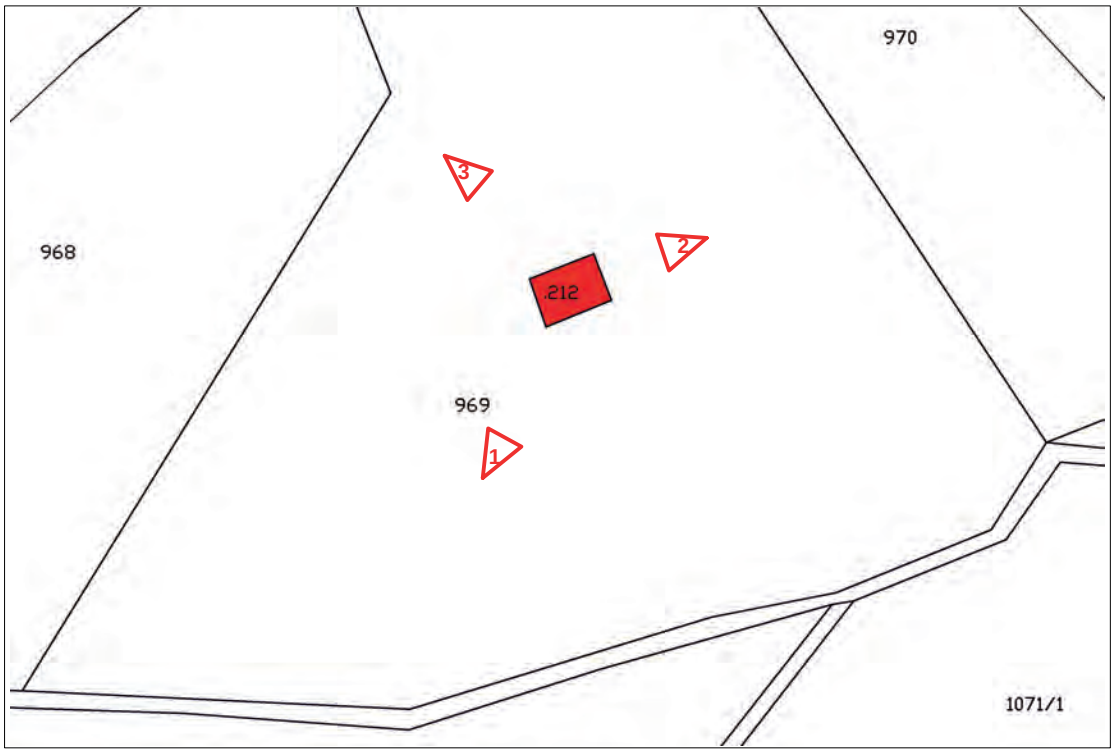
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

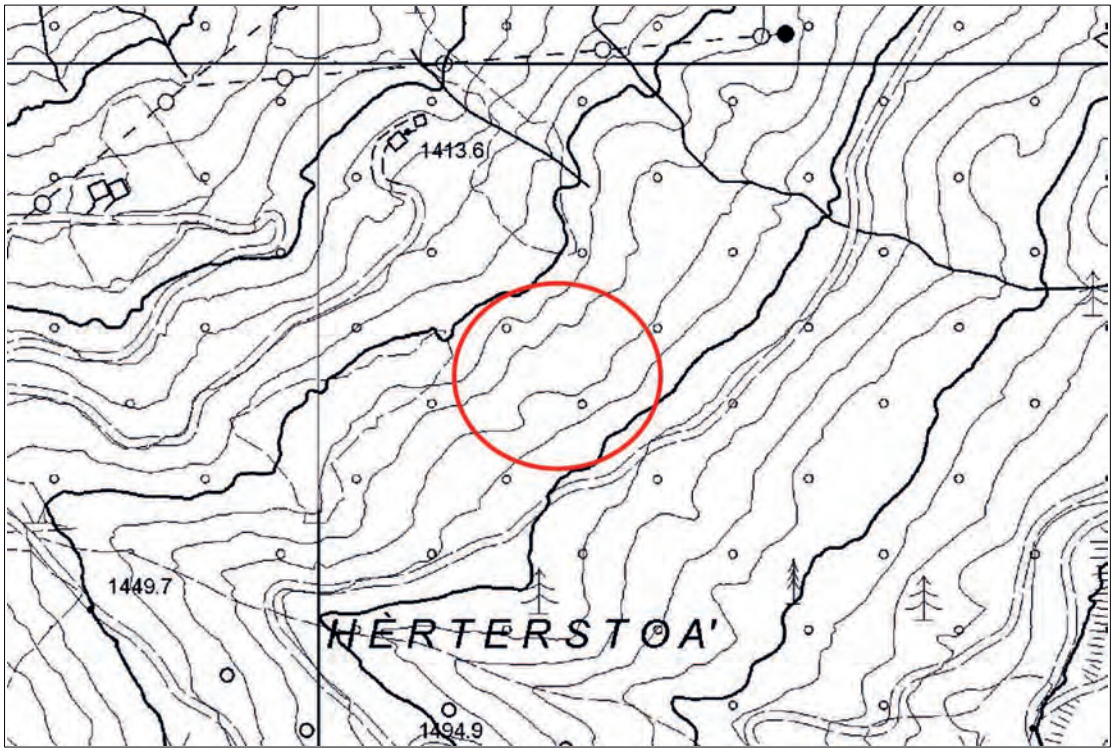
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0112**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**09/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 212**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Rubis**		

Estratto catastale



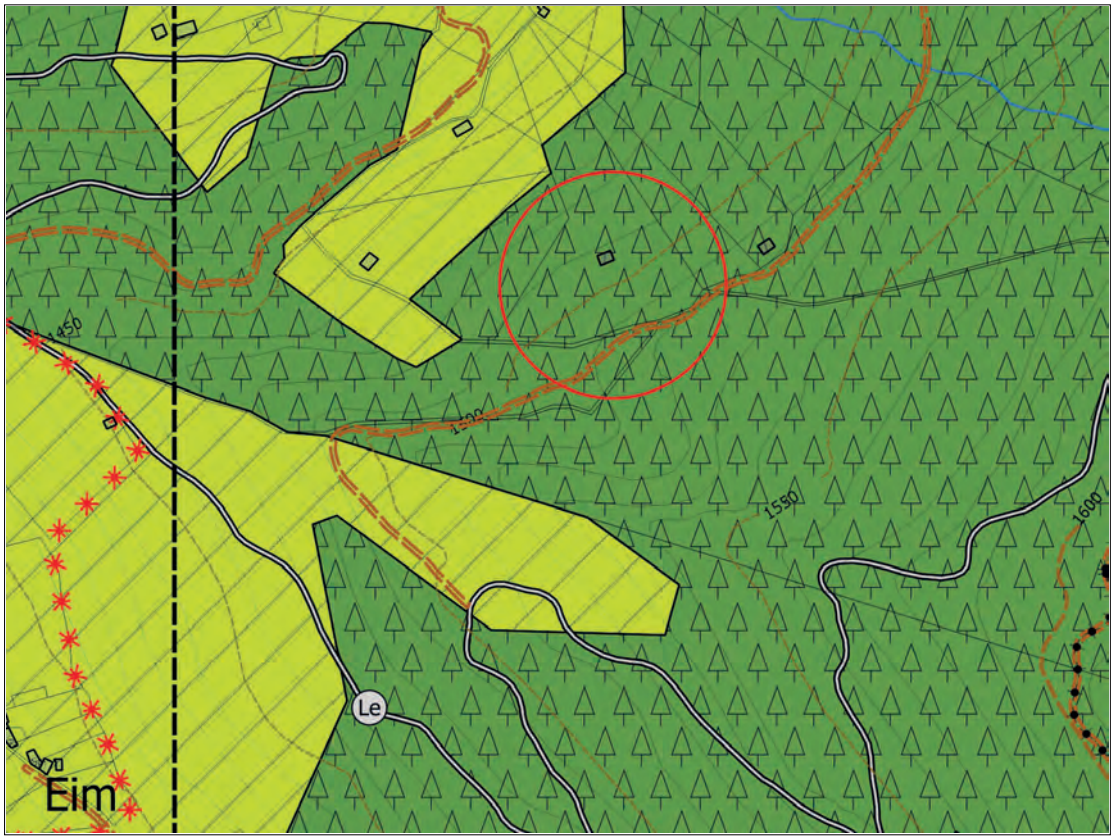
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

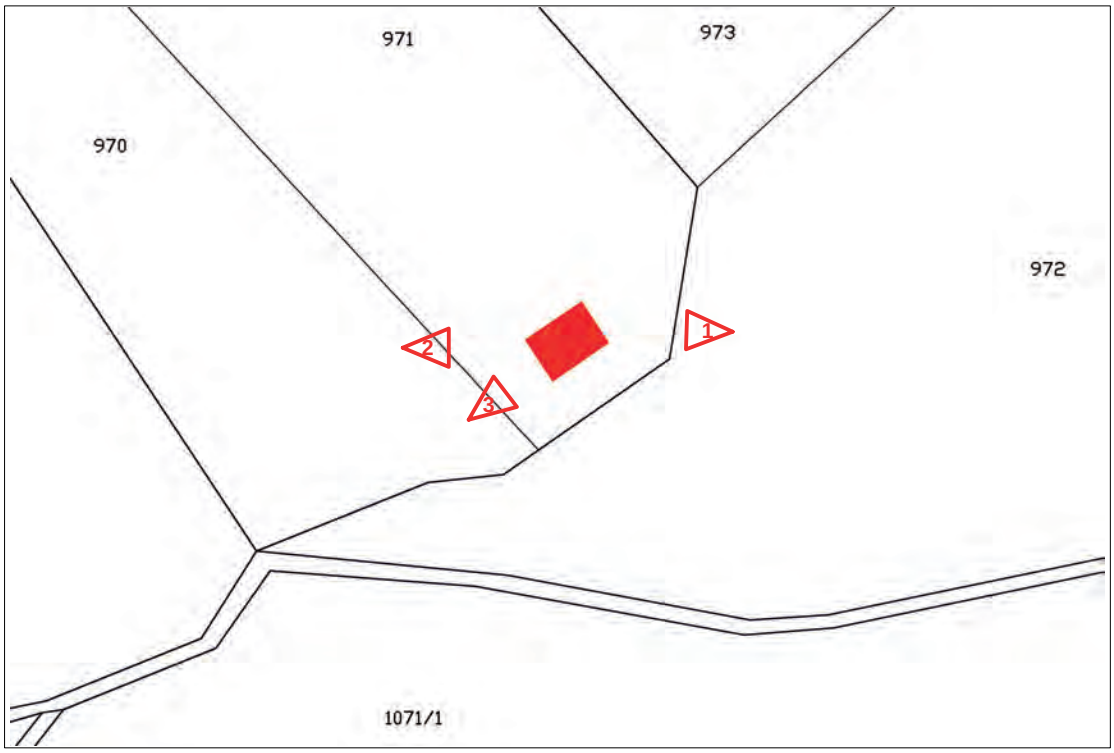
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

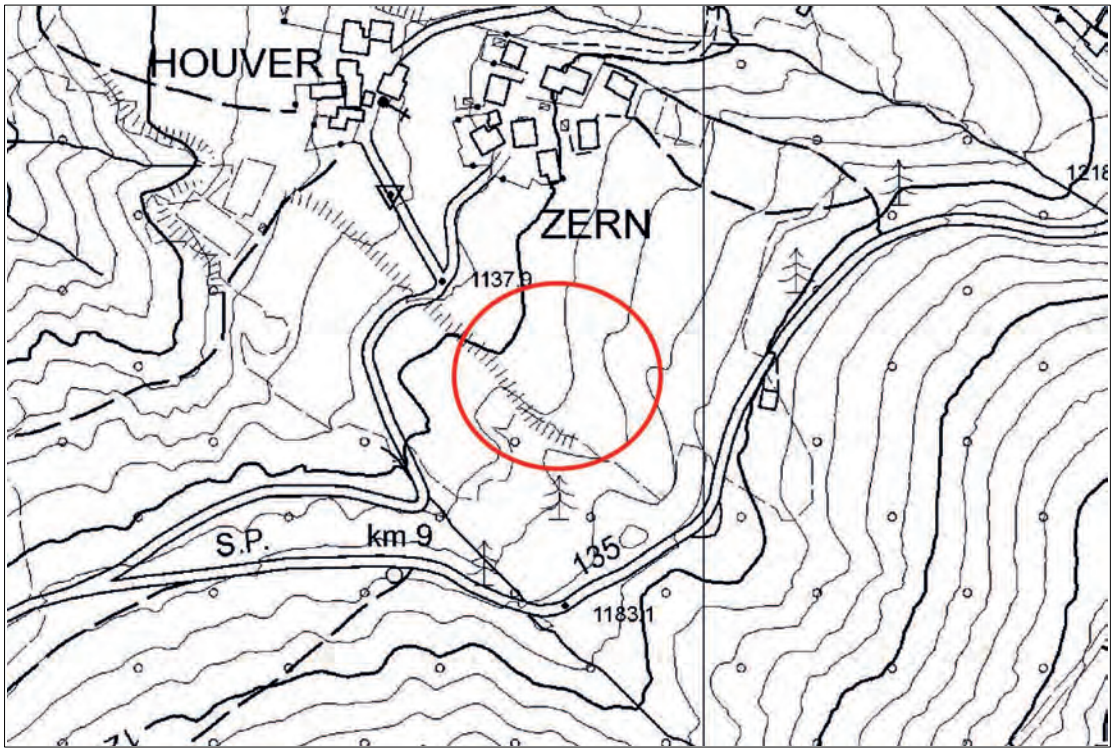
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0113**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 971**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Rubis**		

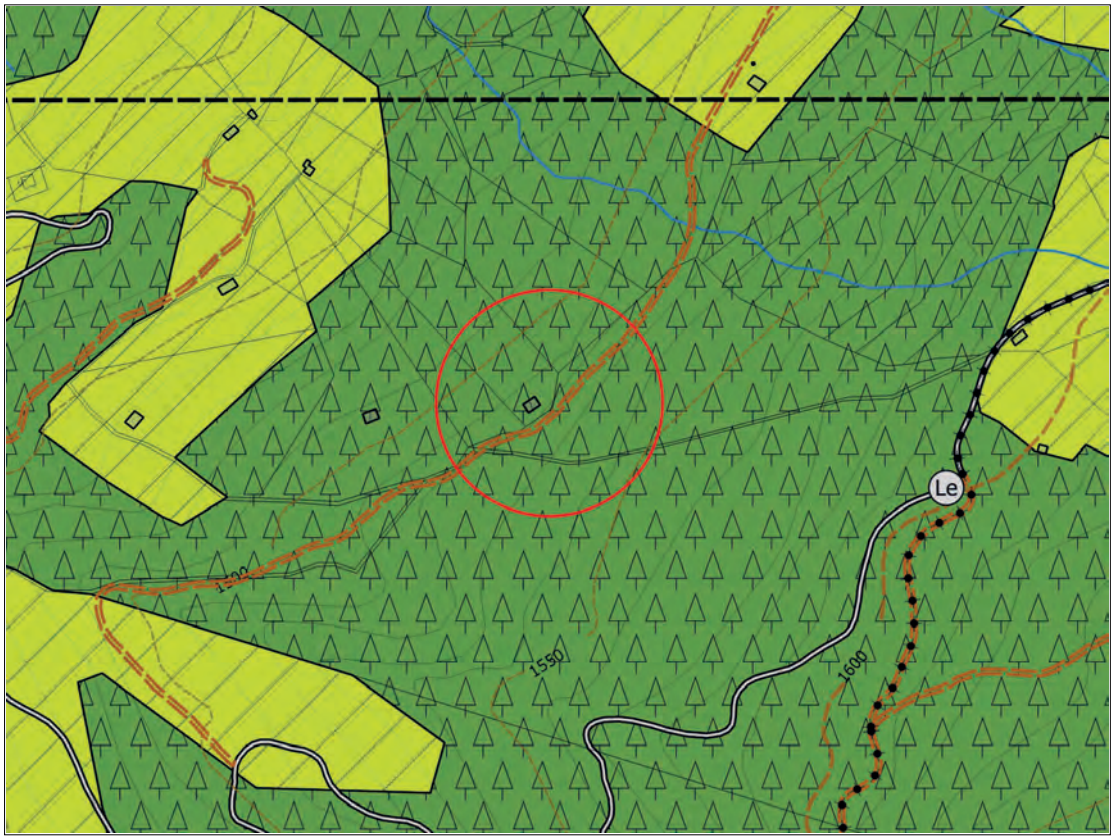
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada forestale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

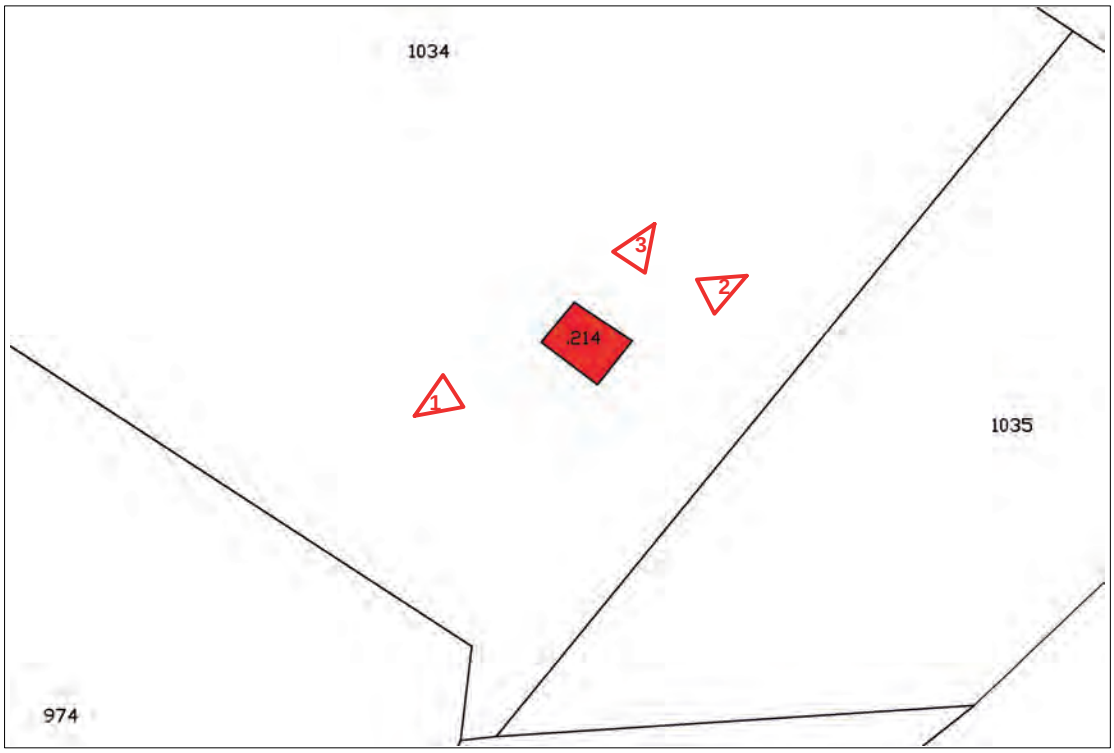
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

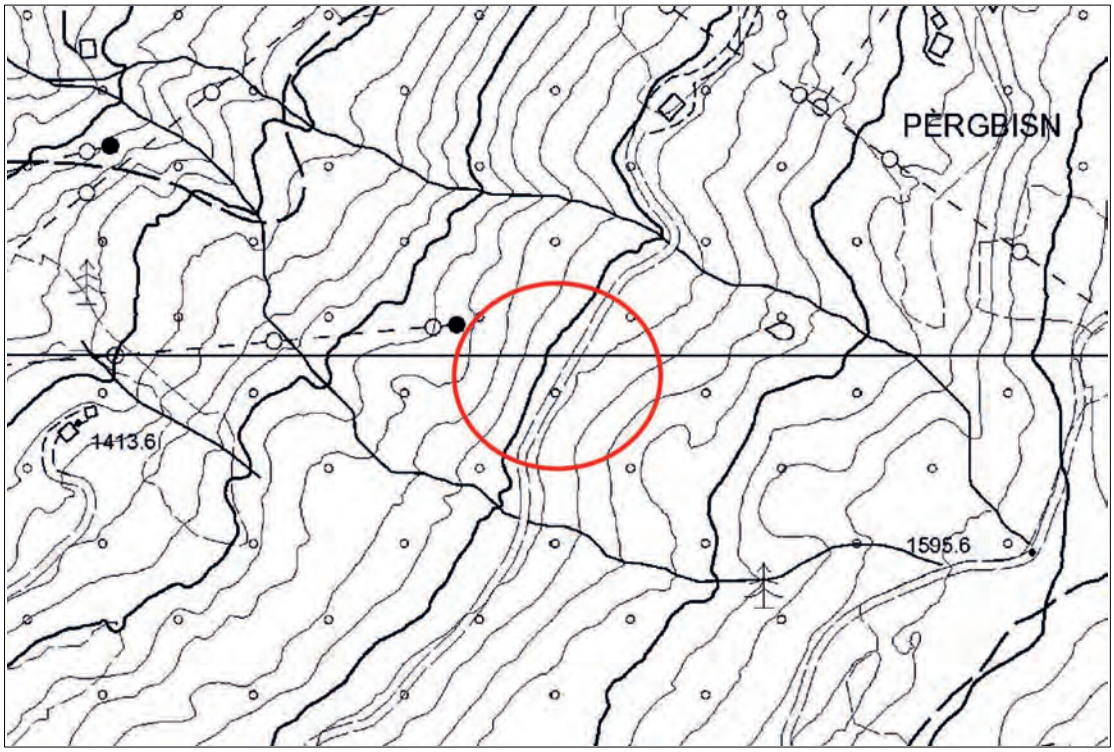
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0114**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 214**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kournereck**		

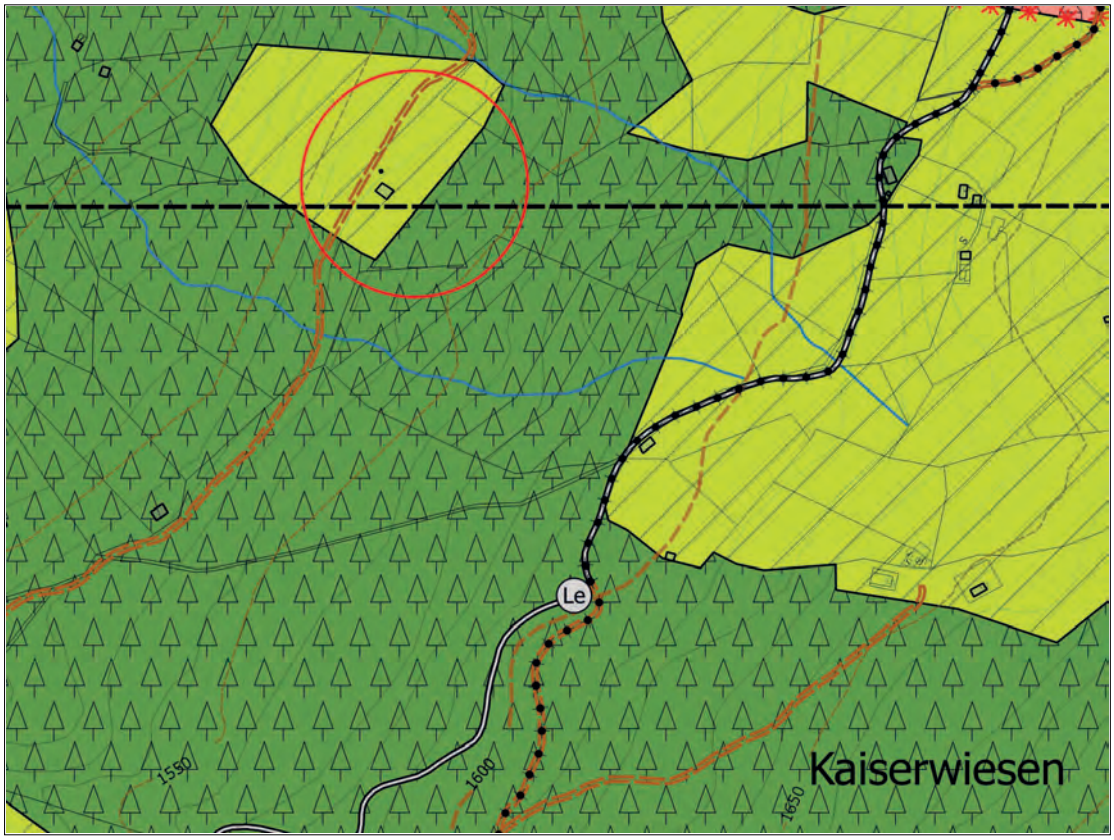
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in porfido
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

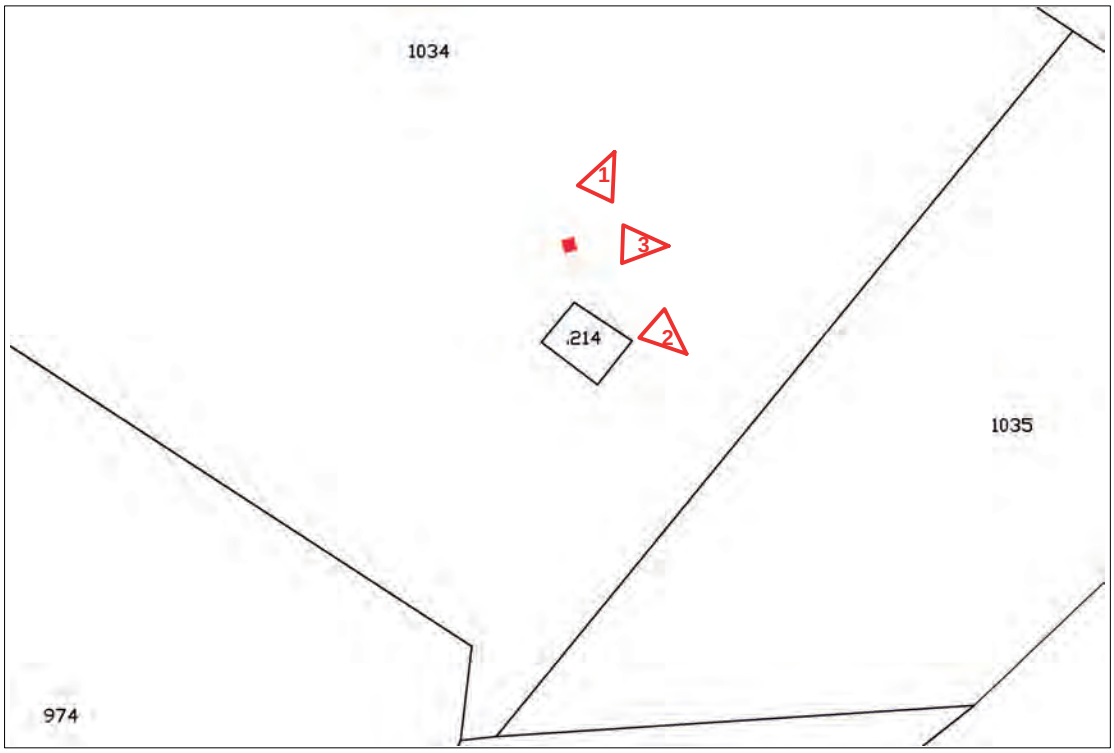
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

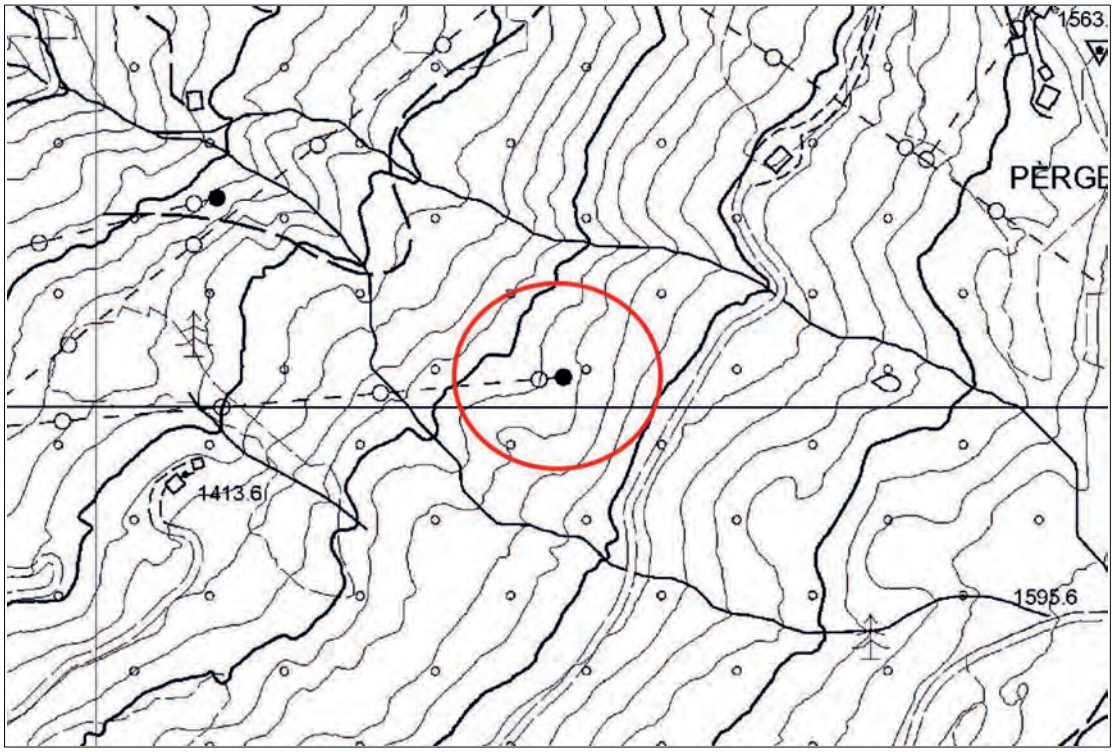
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0115**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 1034**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kournereck**		

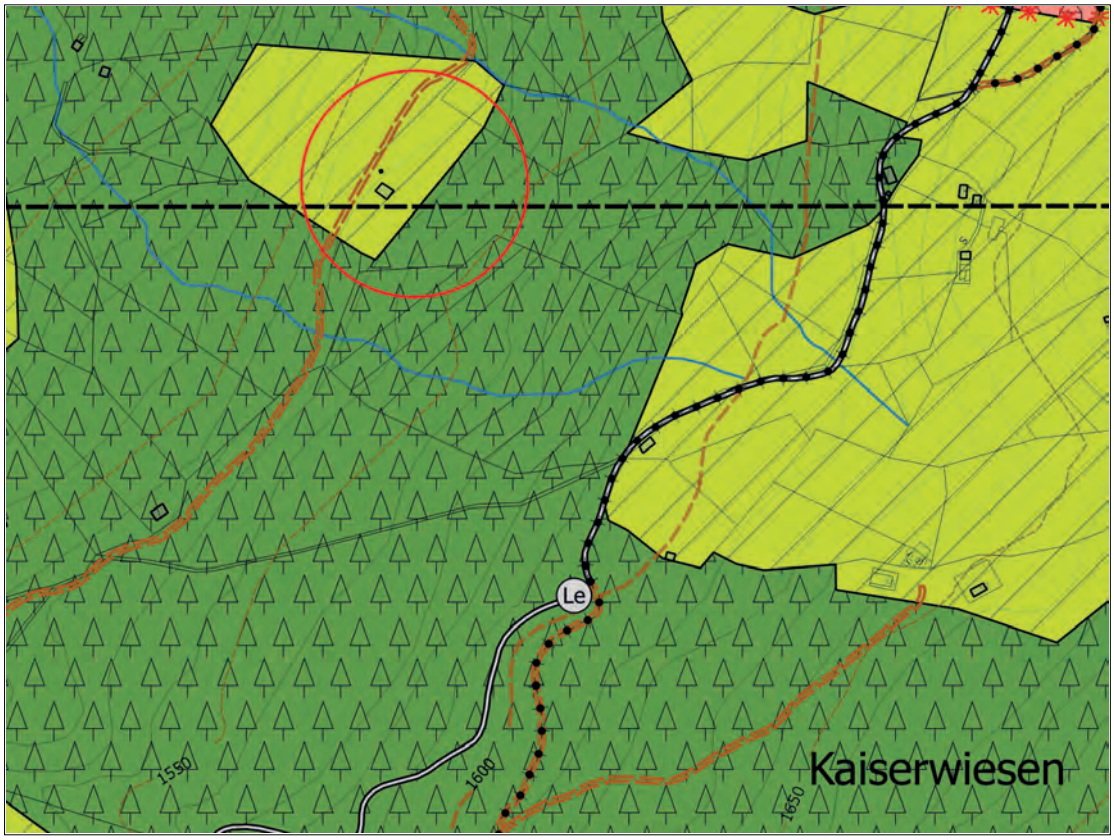
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [x] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

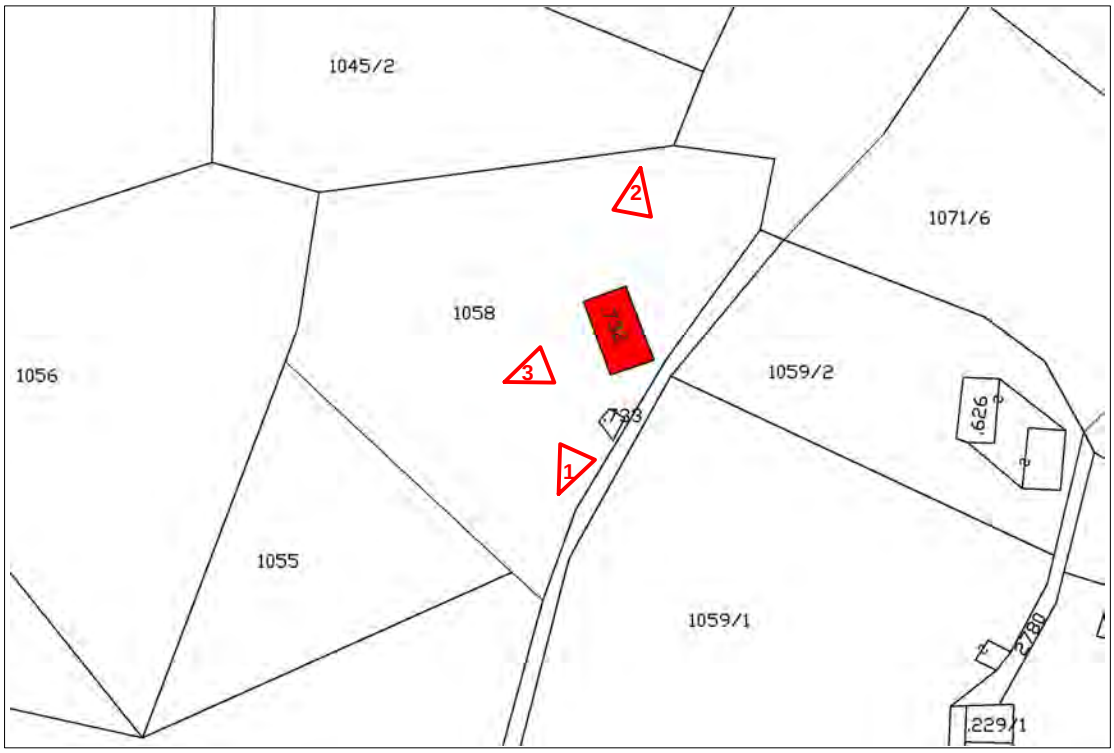
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

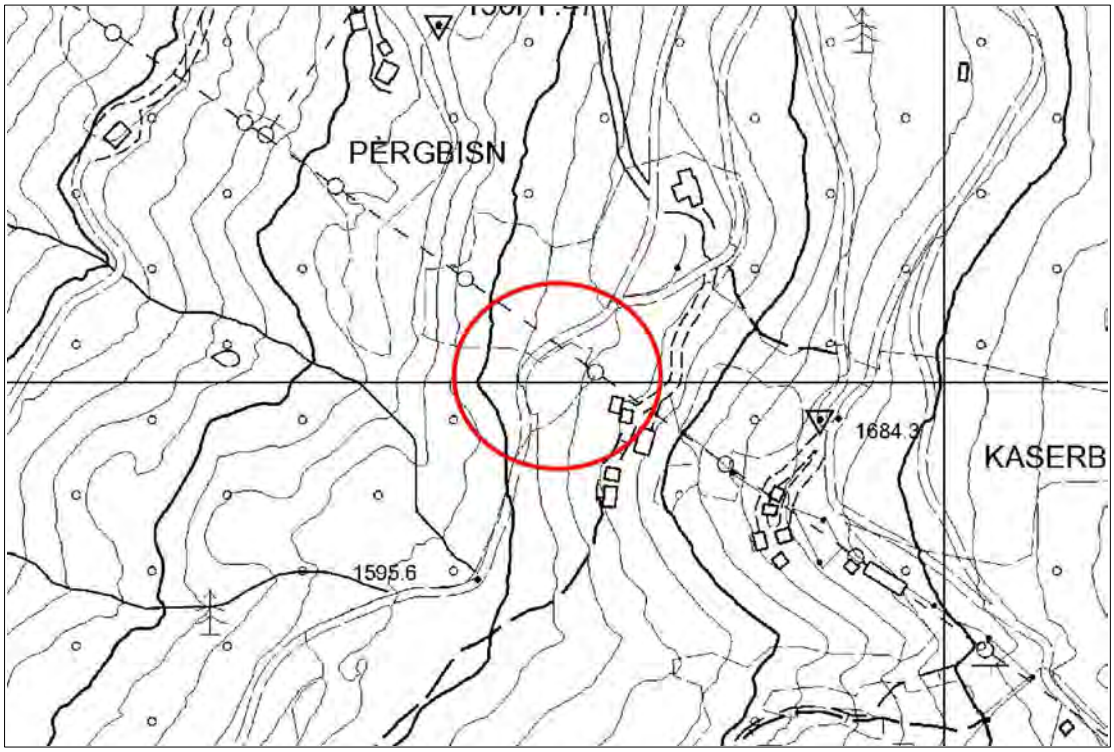
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0116**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 732**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale



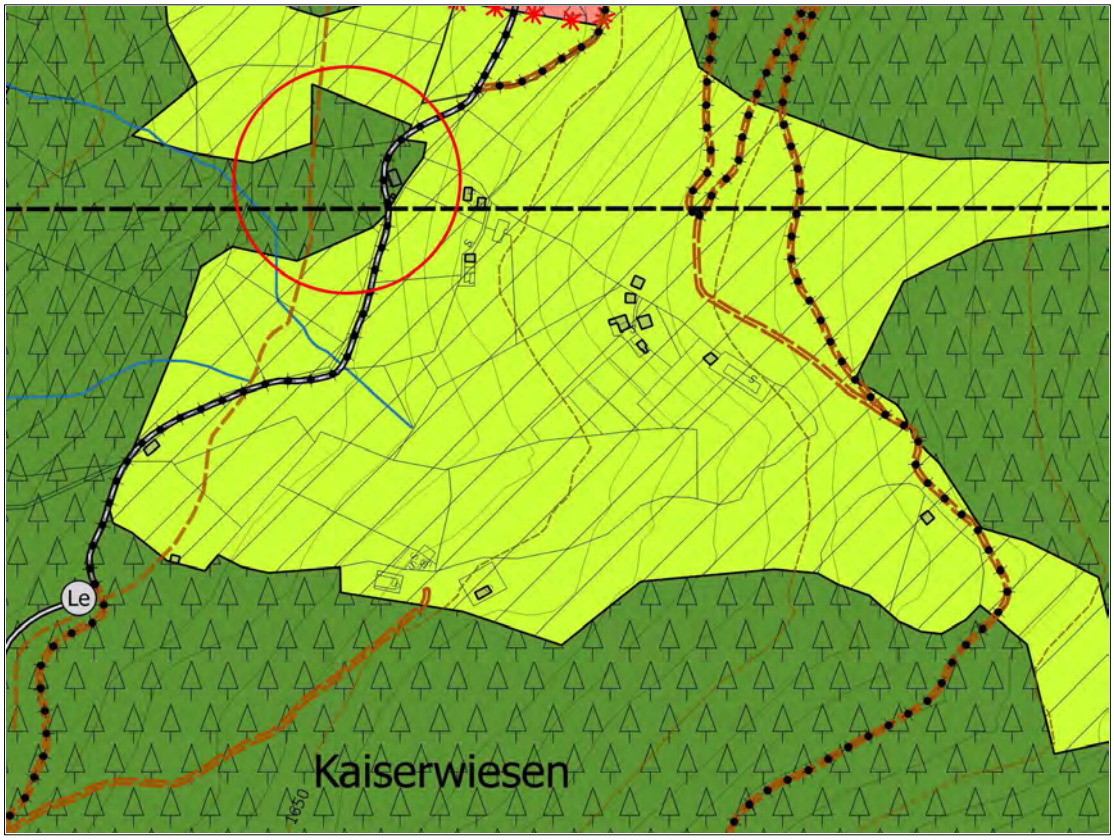
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro aggetto in legno

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

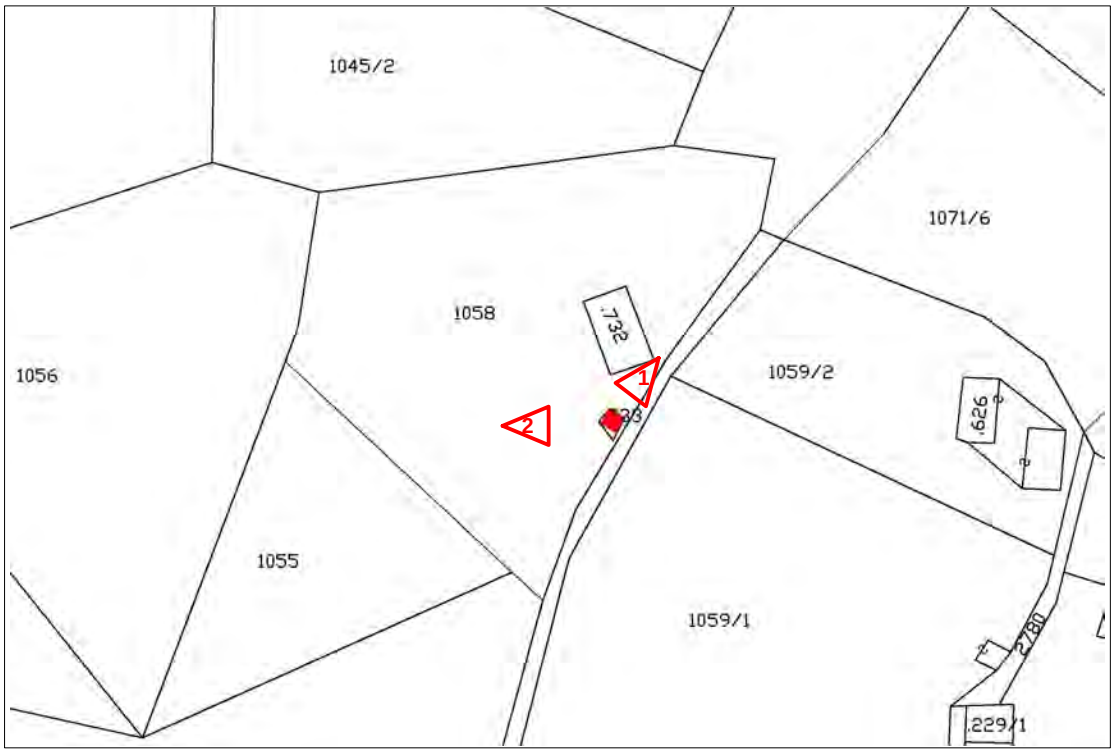
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

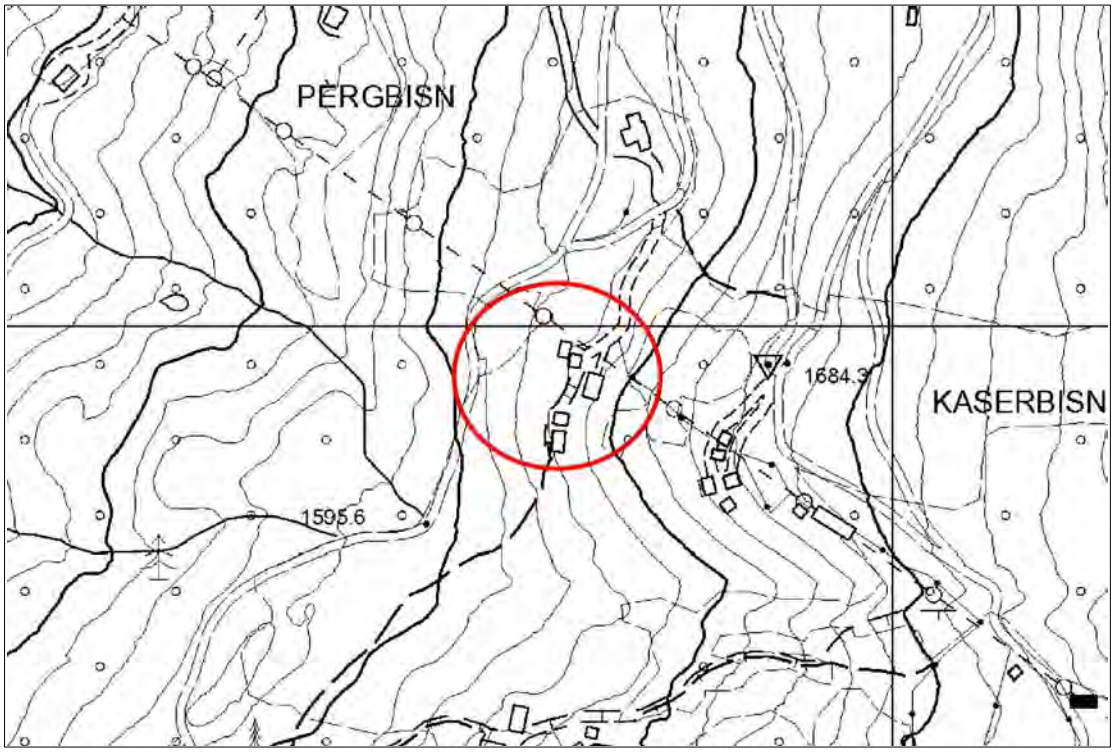
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0117**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 733**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

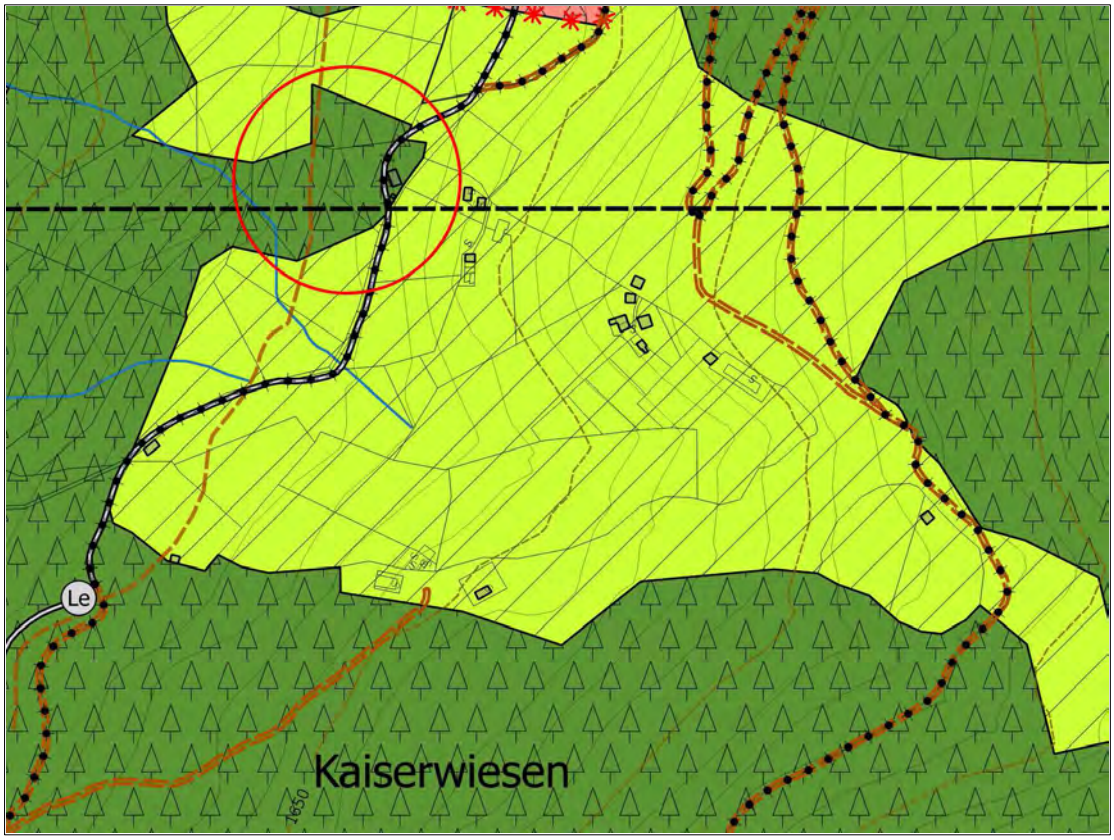
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [x] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

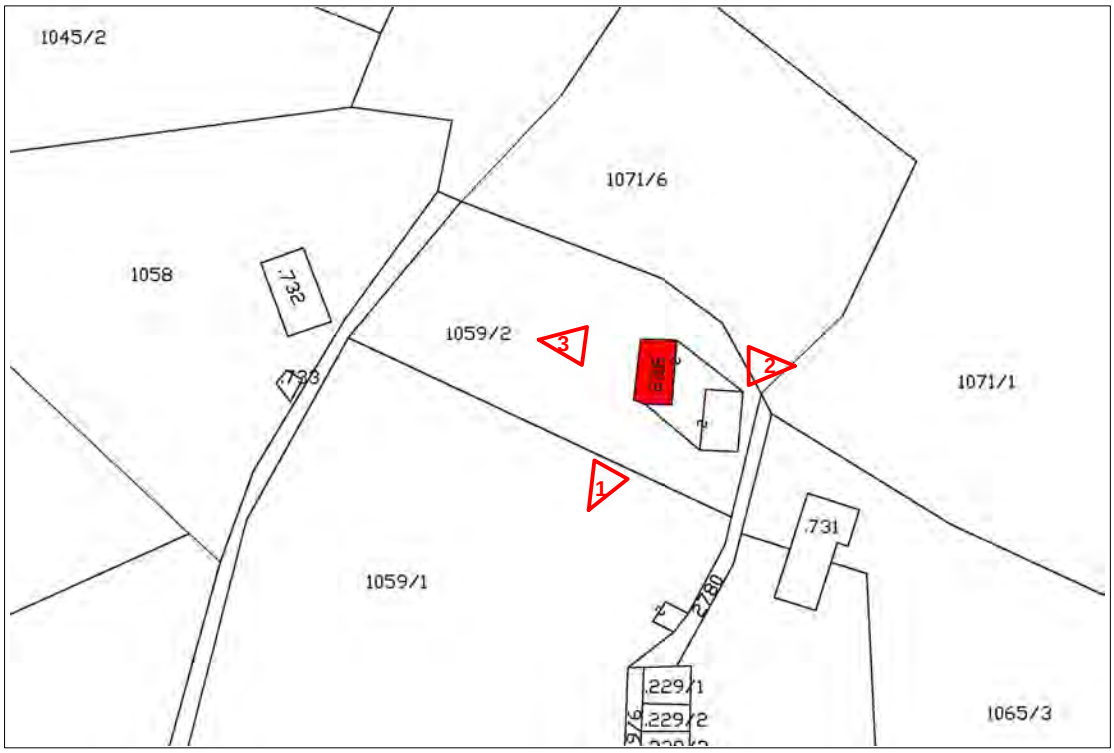
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

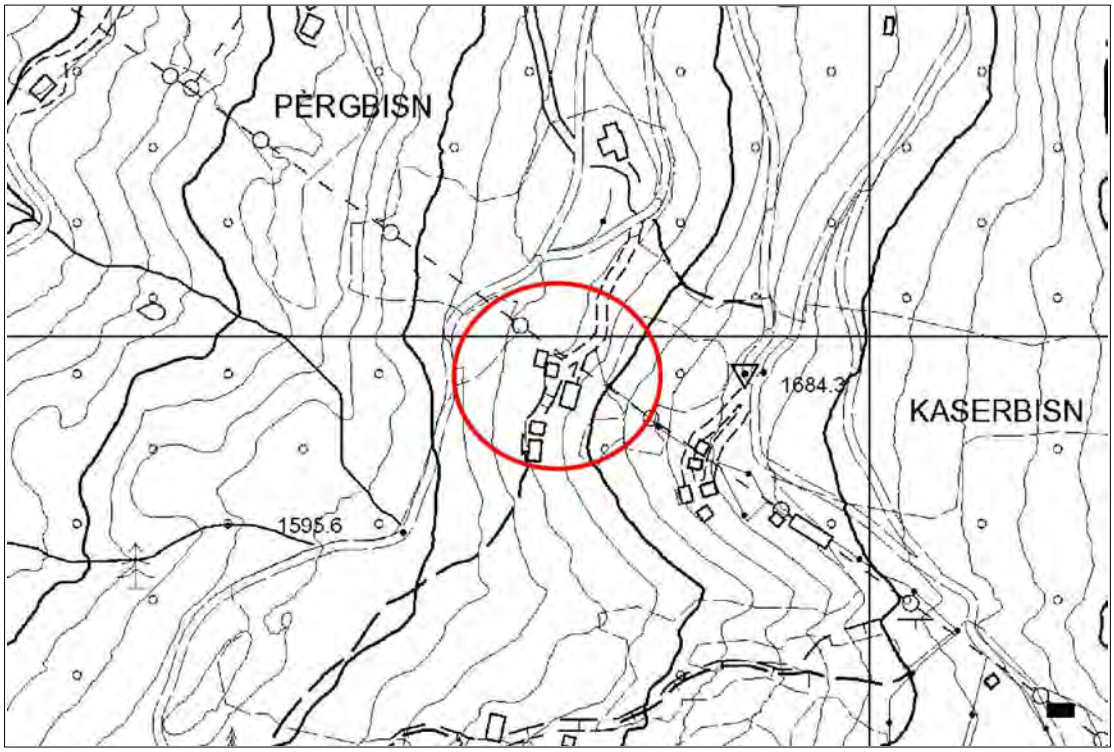
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0118**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 626**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

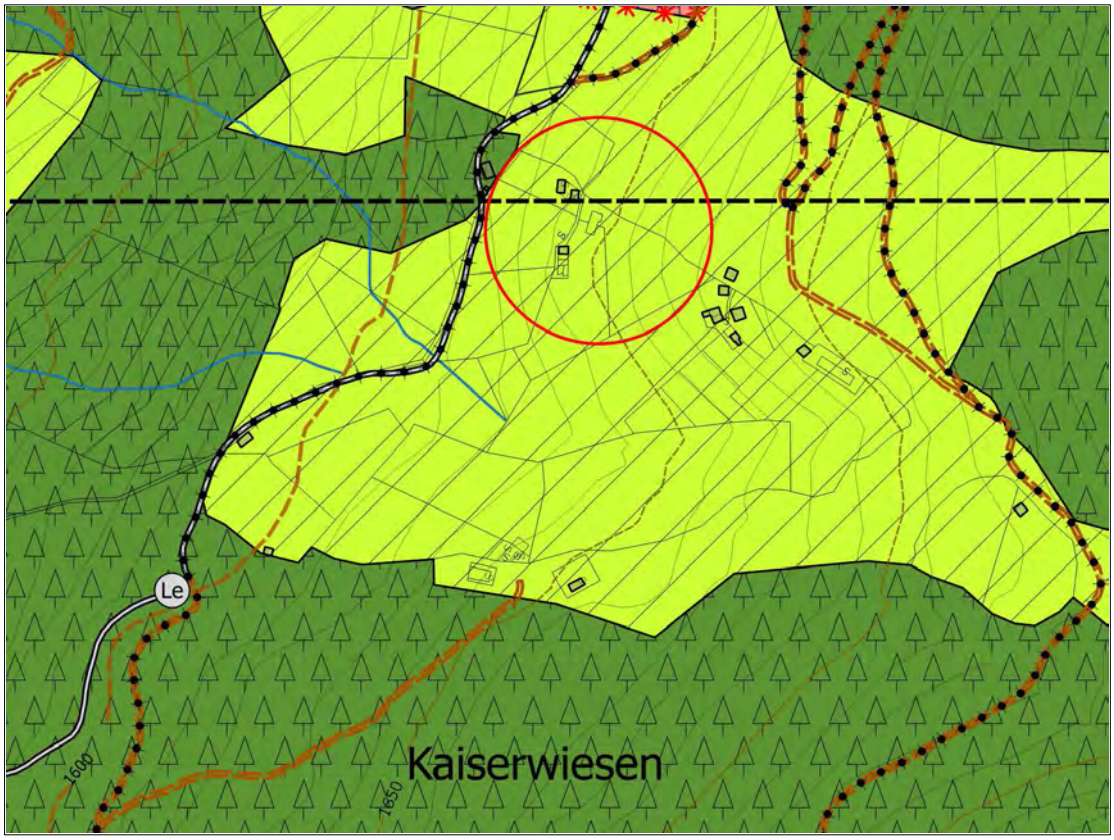
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

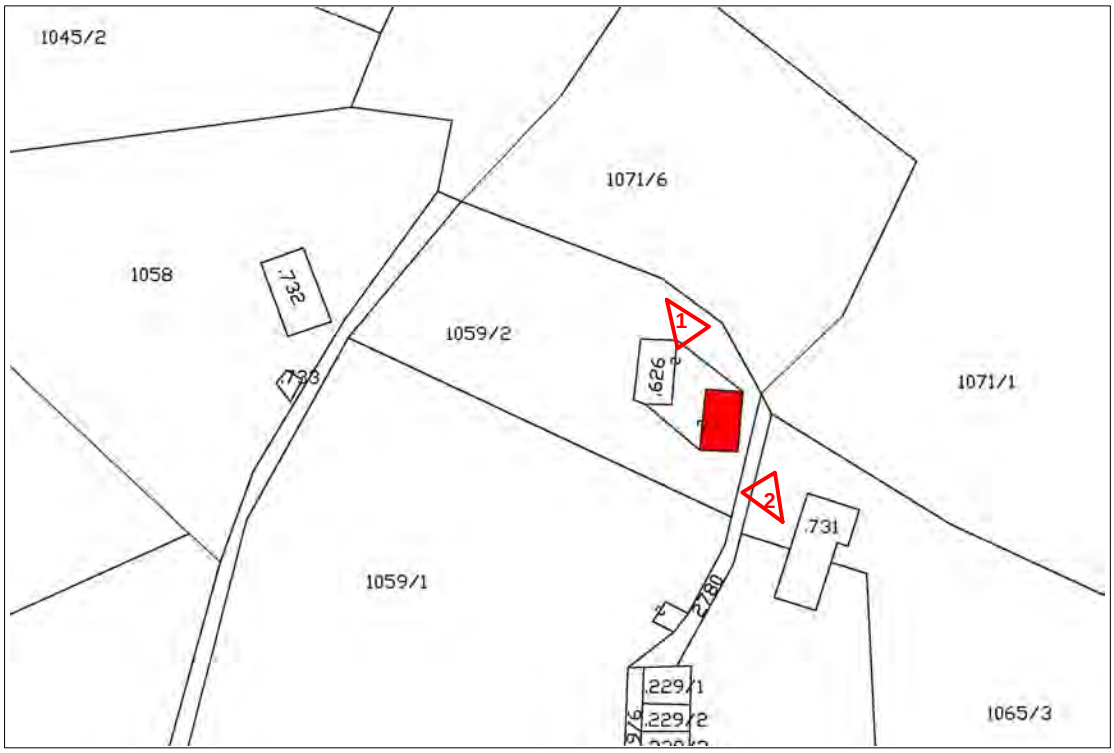
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

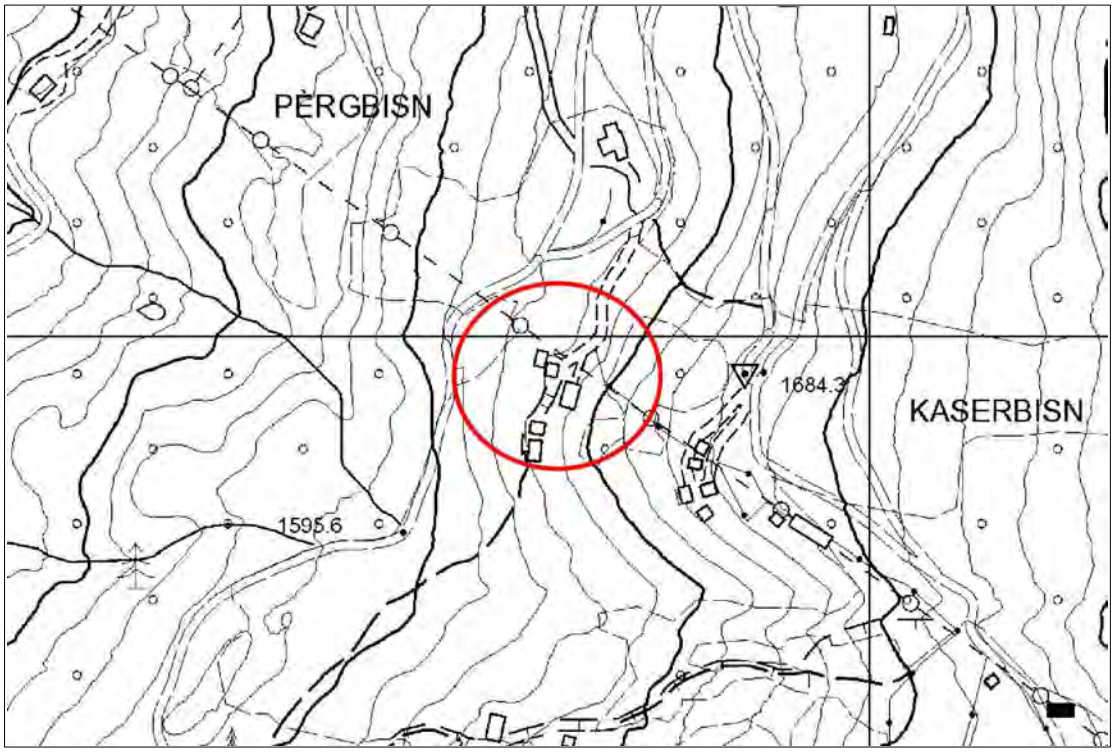
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0119**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 626**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

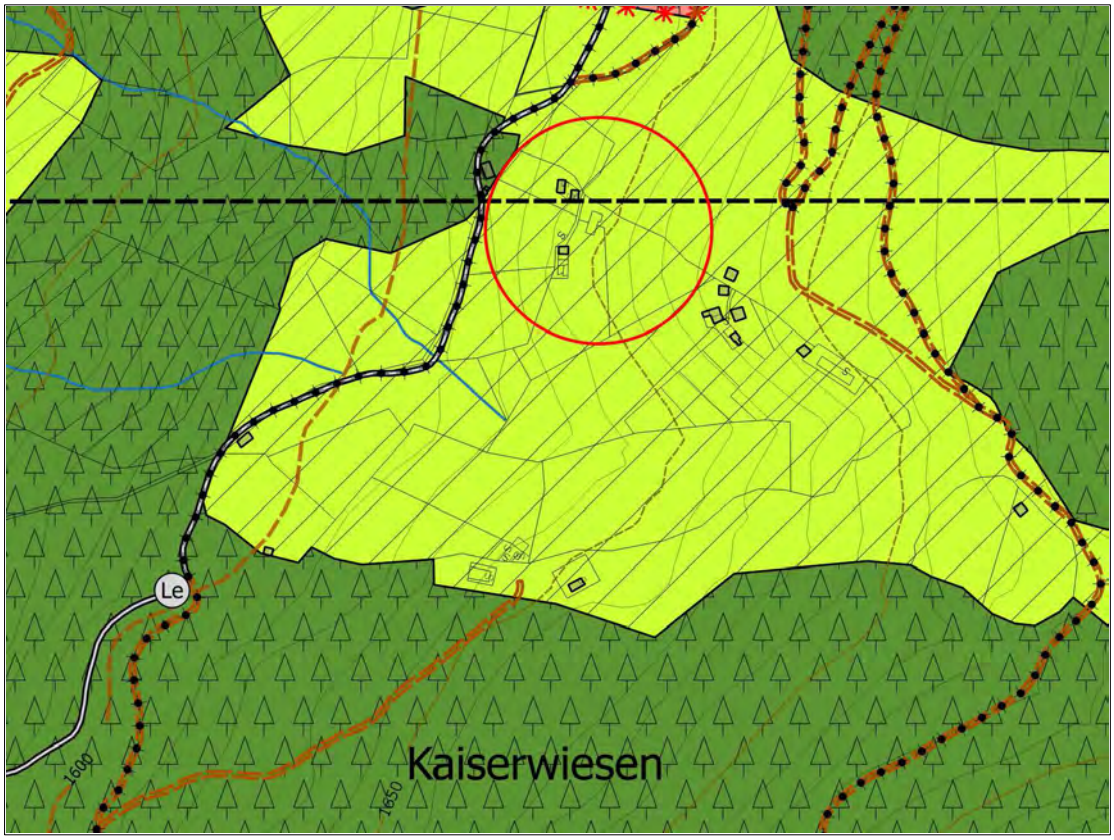
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

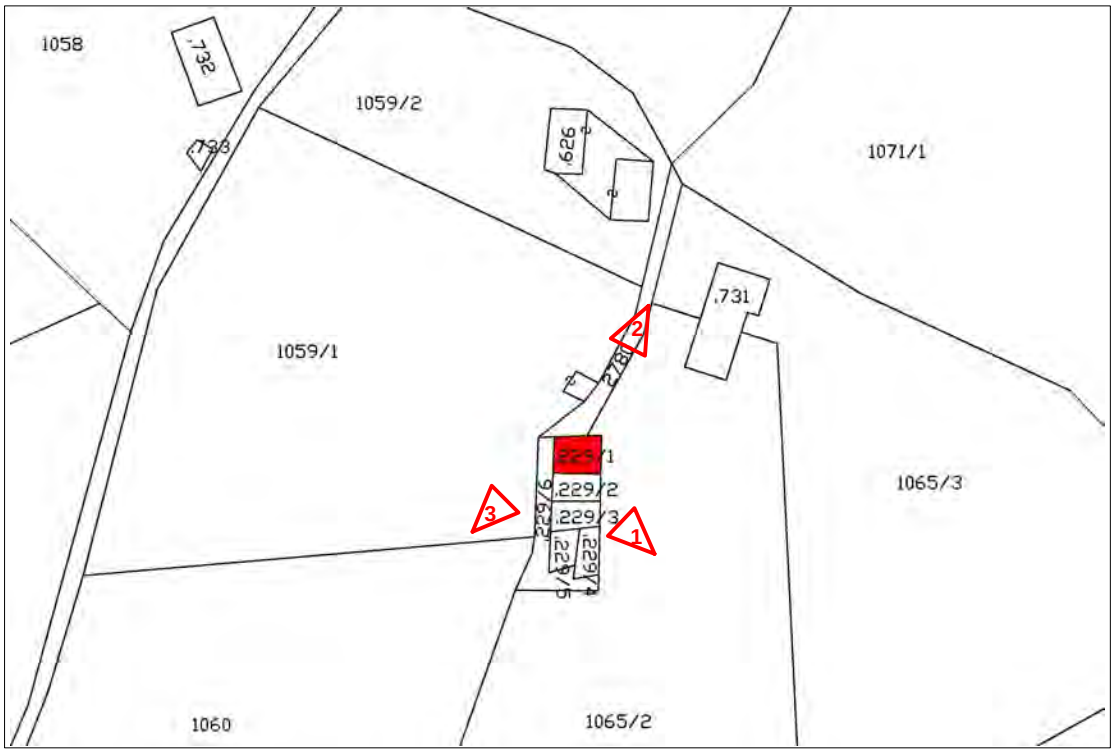
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

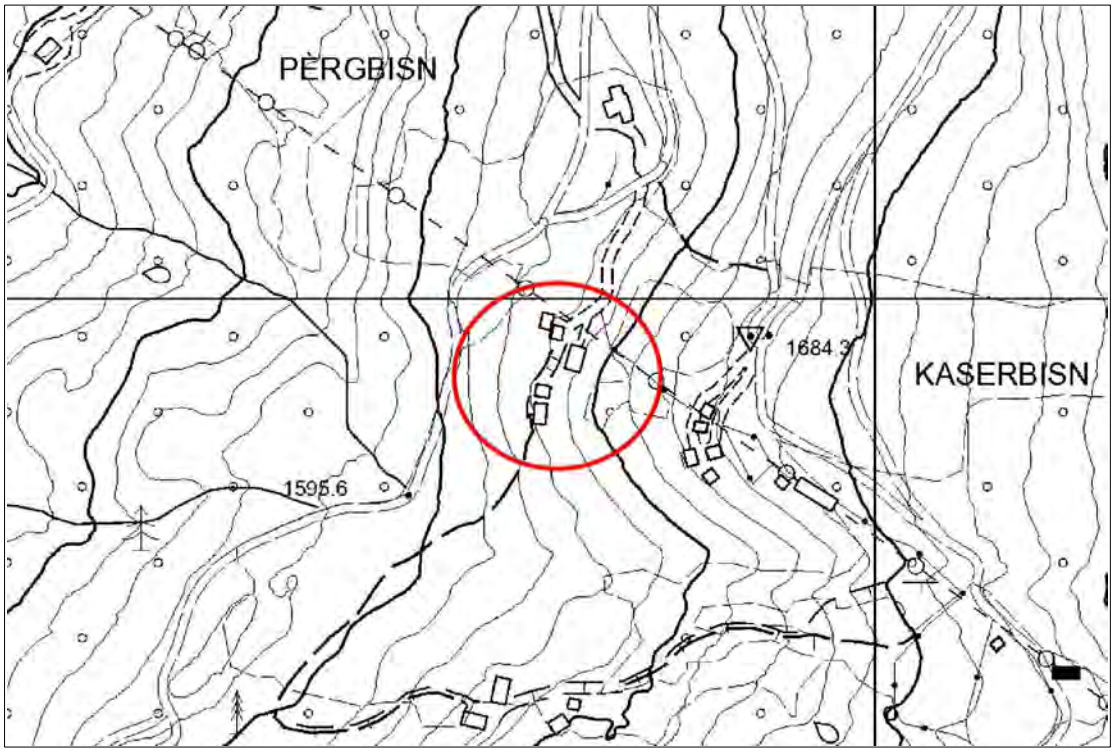
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0120**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 229/1**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale



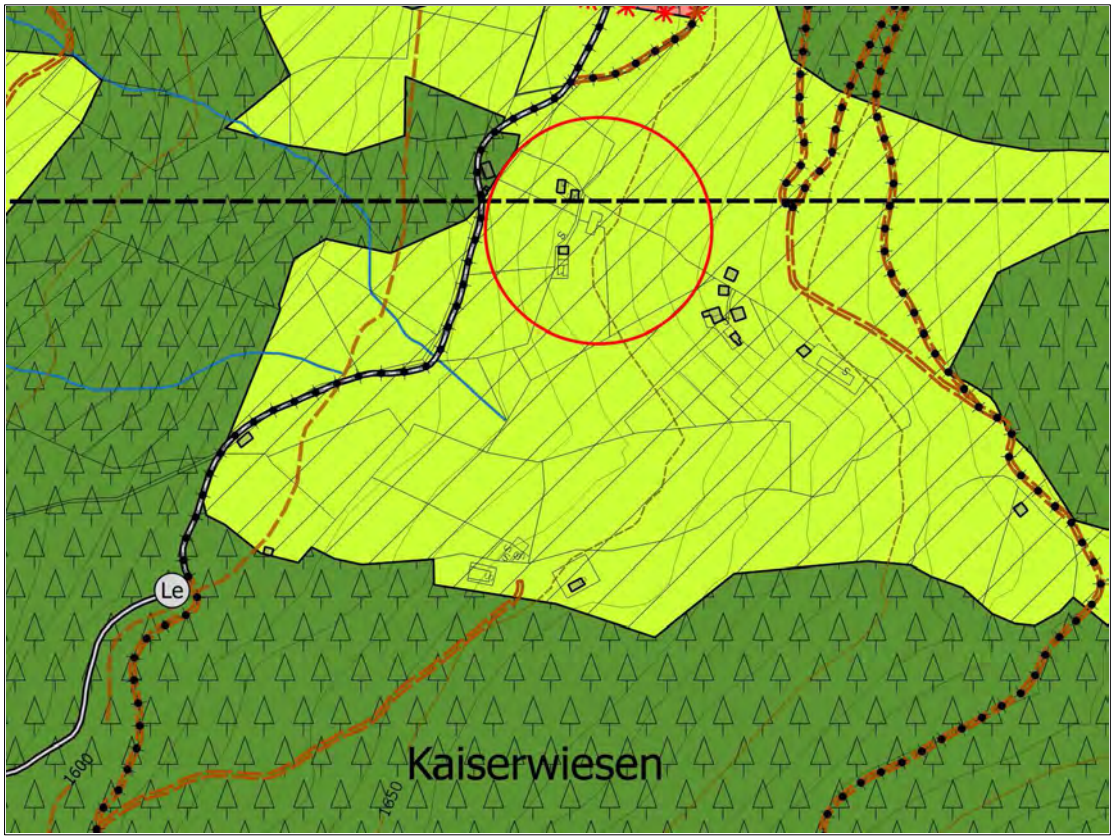
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [x] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

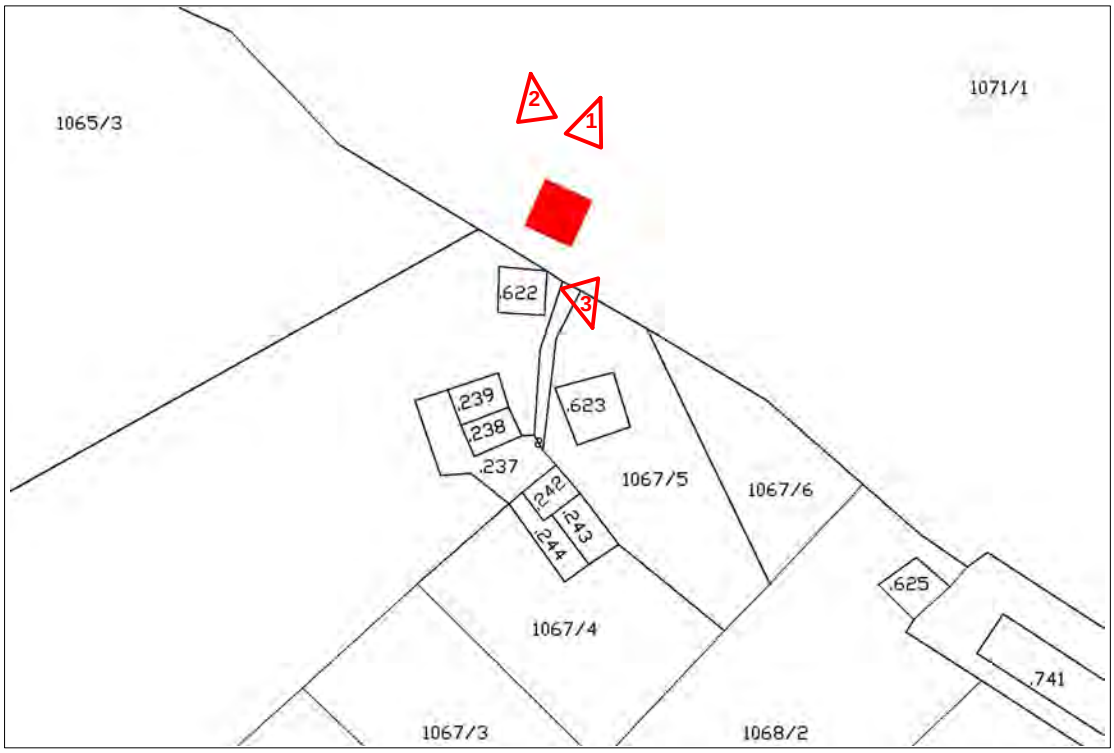
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

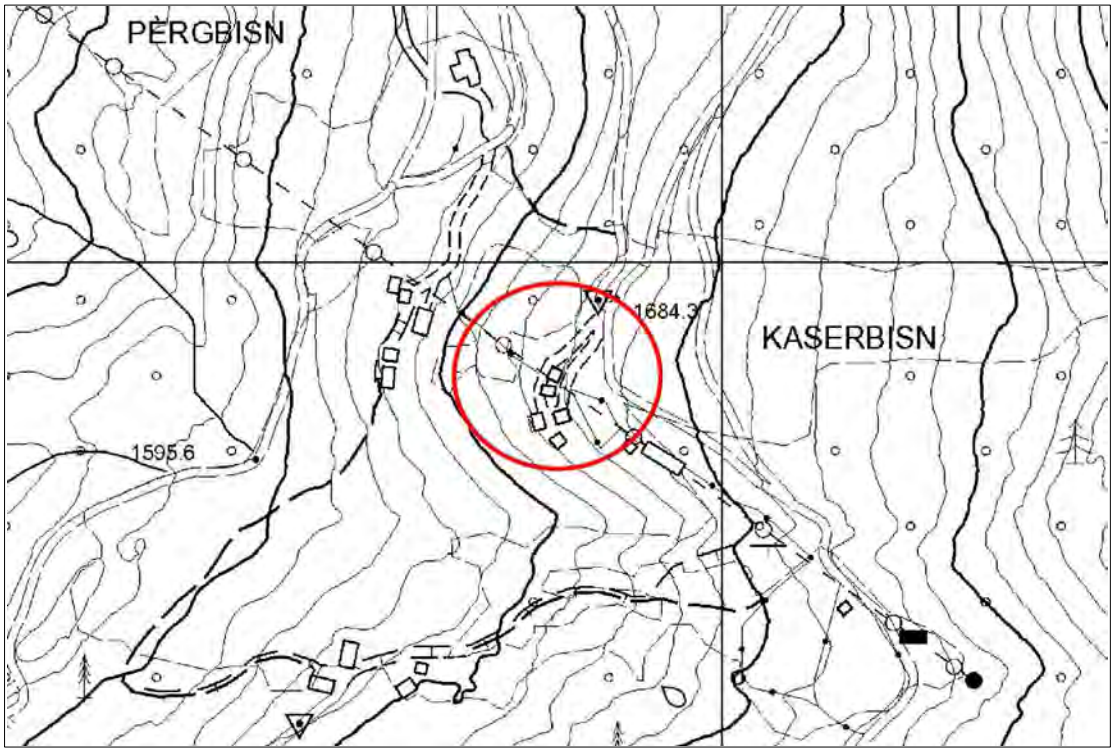
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0121**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 1071/1**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale



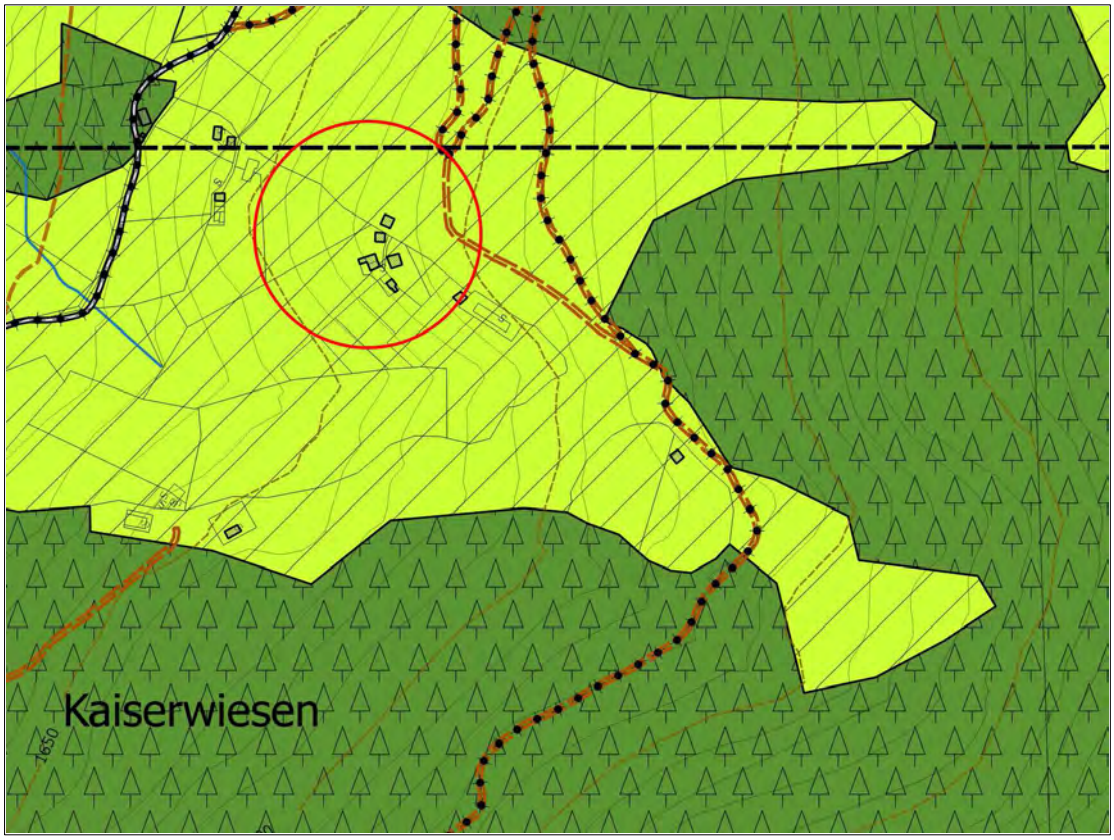
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

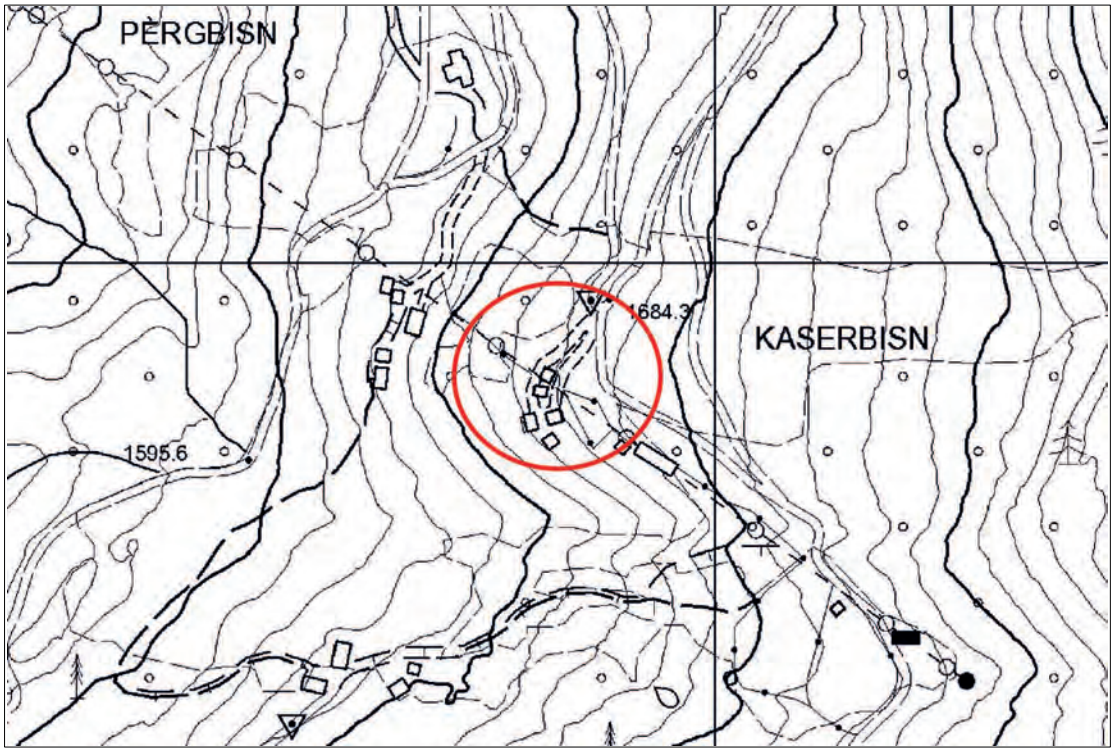
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

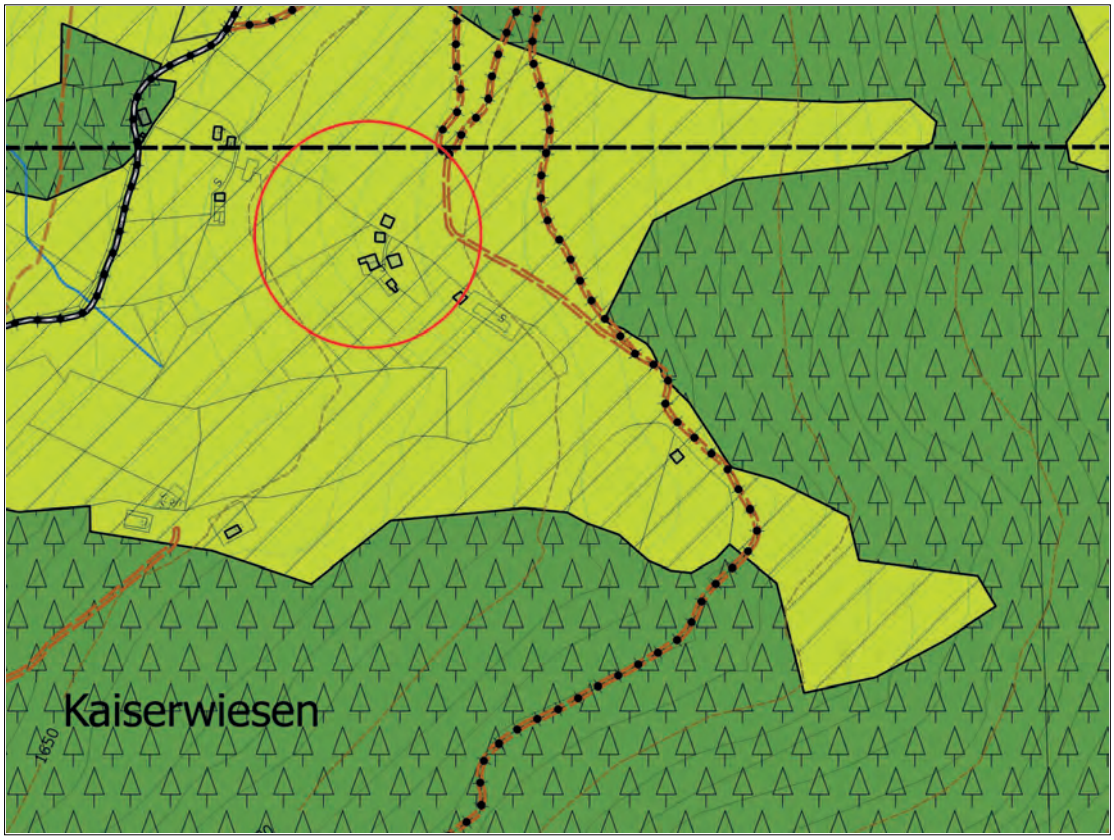
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0122**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 622**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale

Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

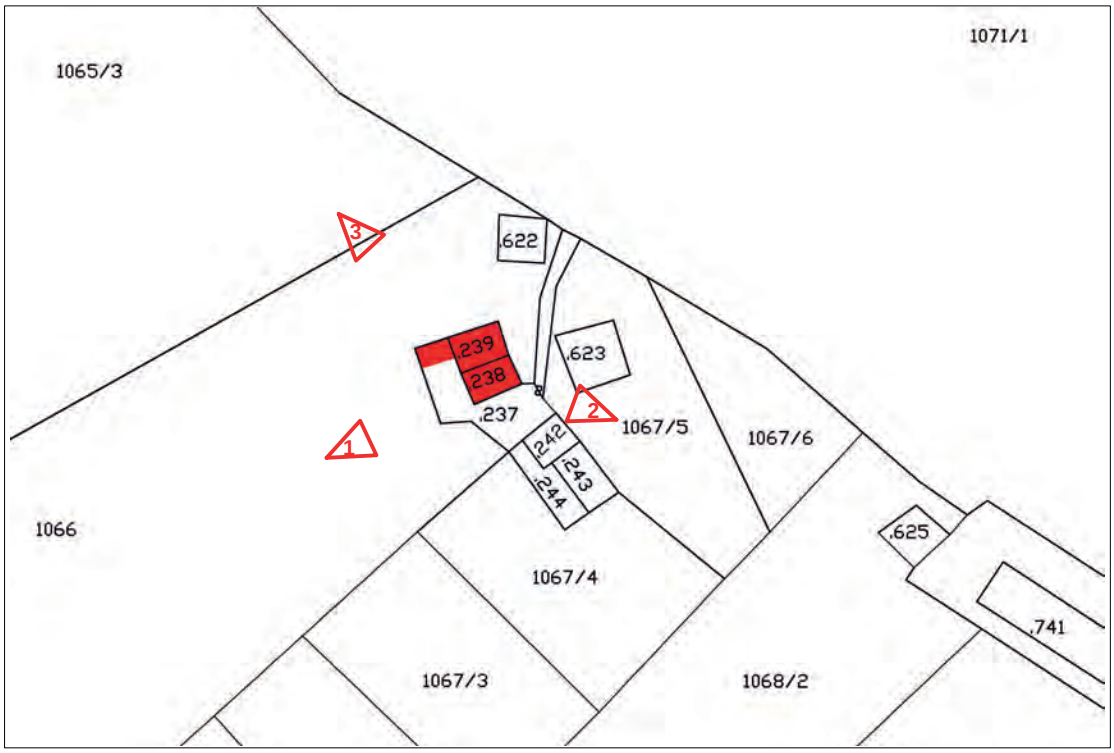
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

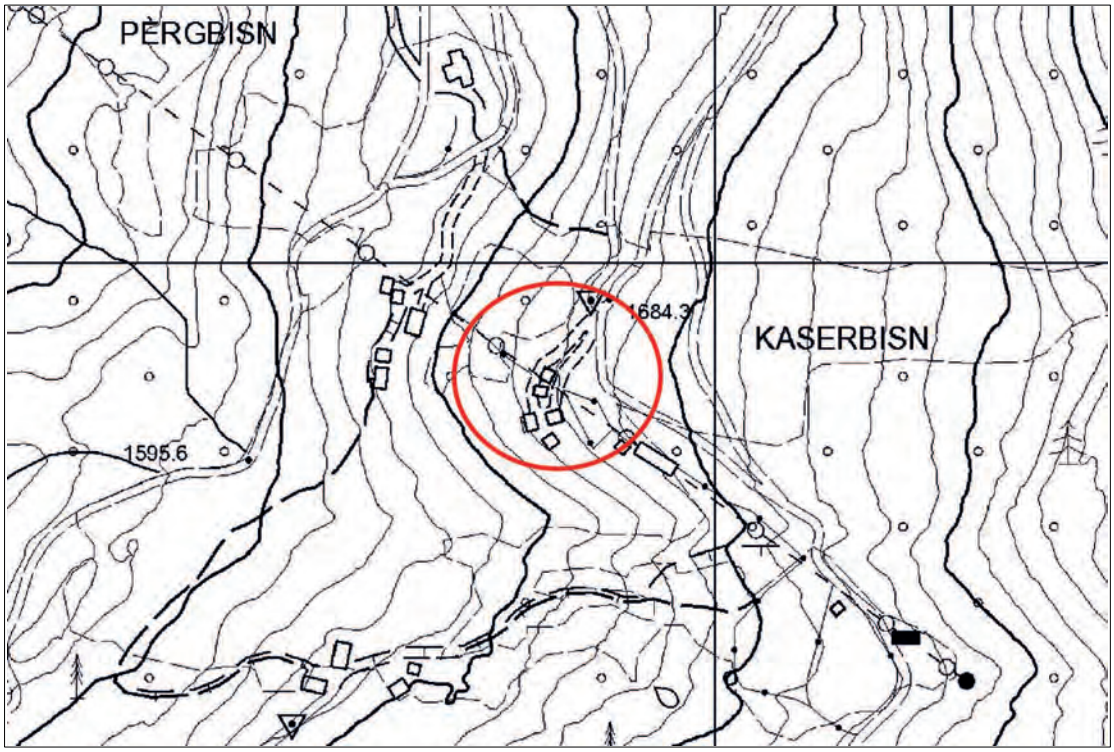
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0123**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 237 - 238 - 239**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale



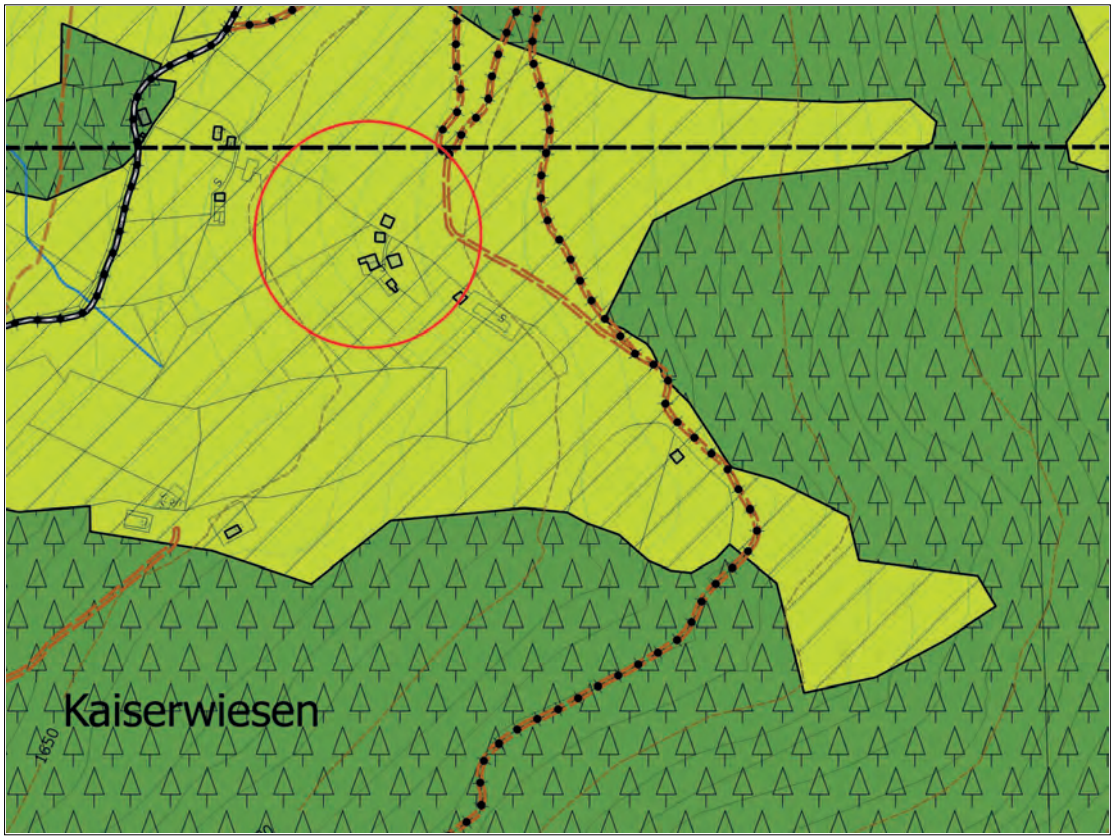
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) — Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [x] Altro — terrapieno terrazzato
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) — deposito in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [x] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [x] Balconi (pietra, legno, ferro, cls) — legno
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) — legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) — tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) — comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) — legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) — legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

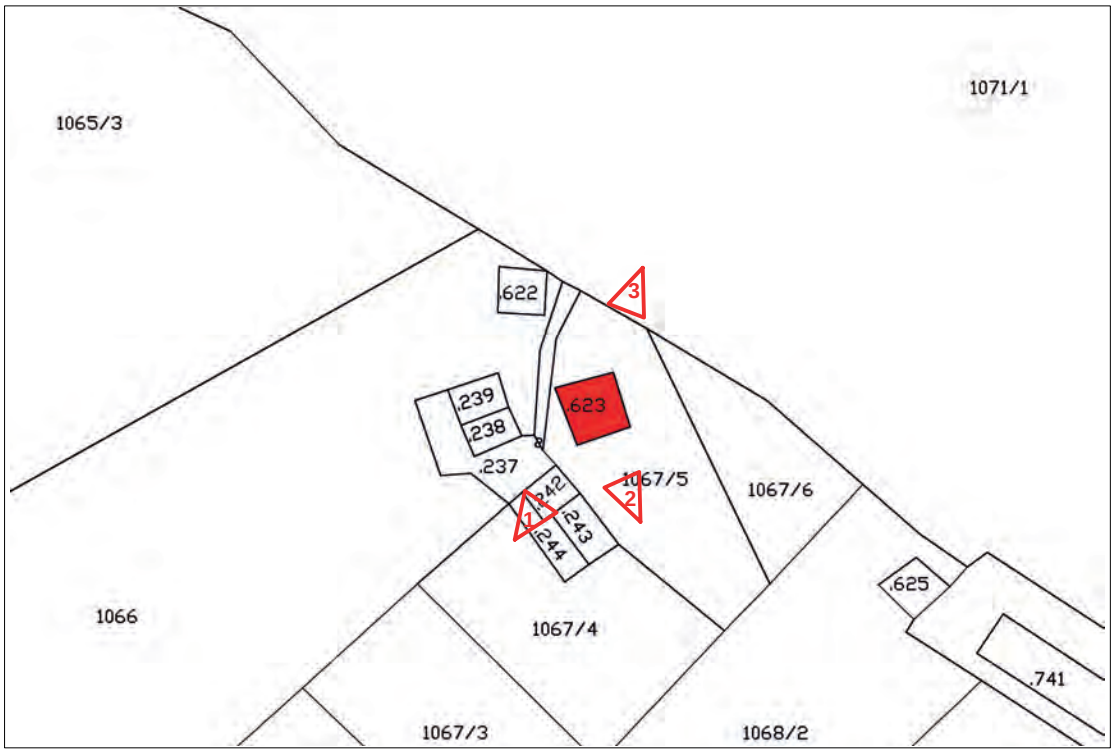
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

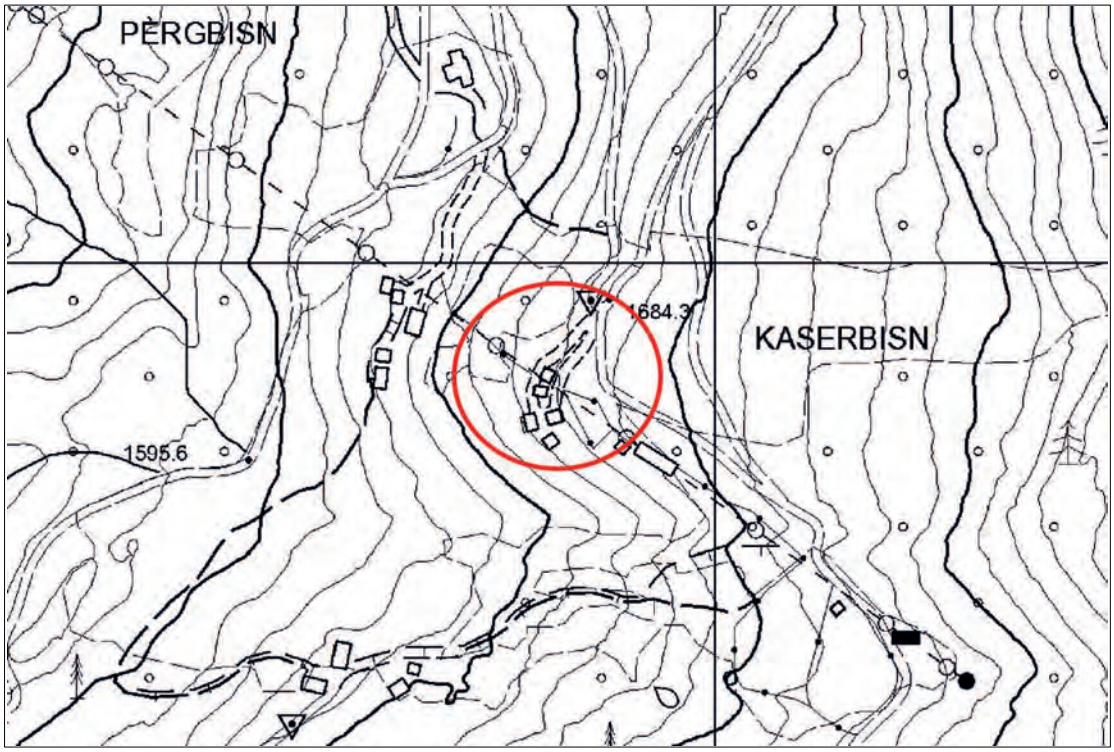
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0124**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 623**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

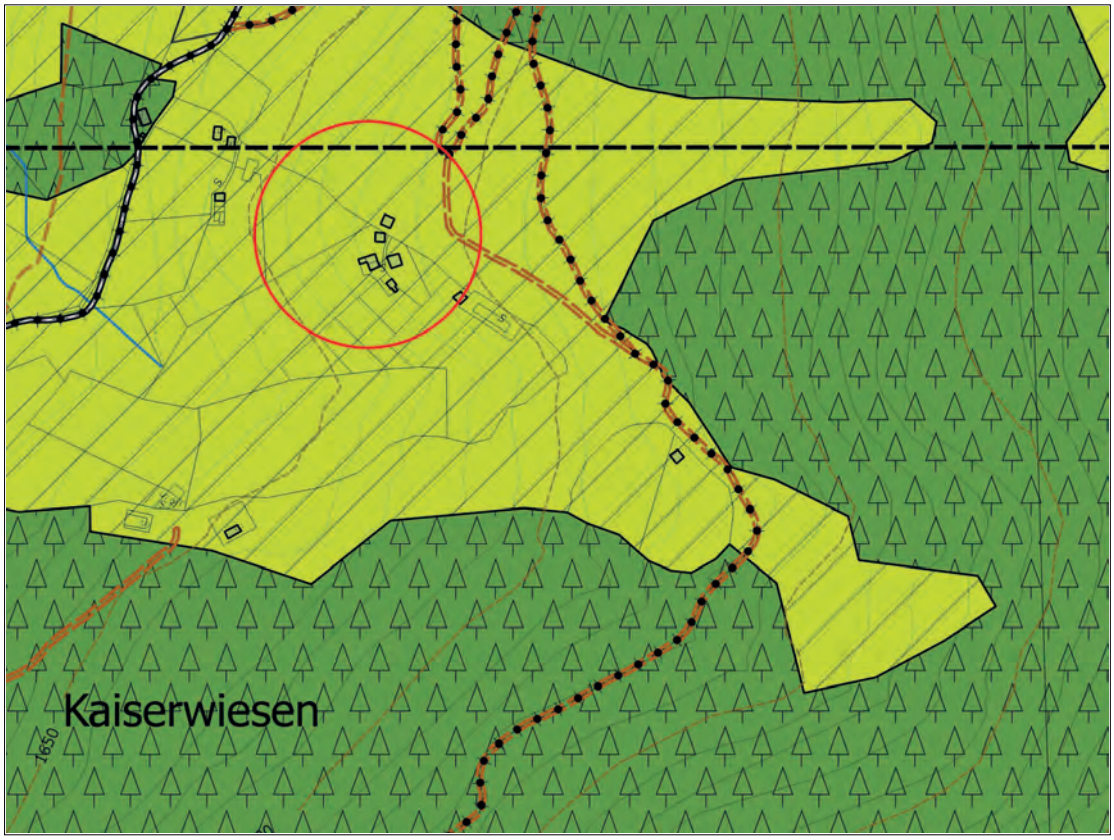
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro sentiero selciato
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

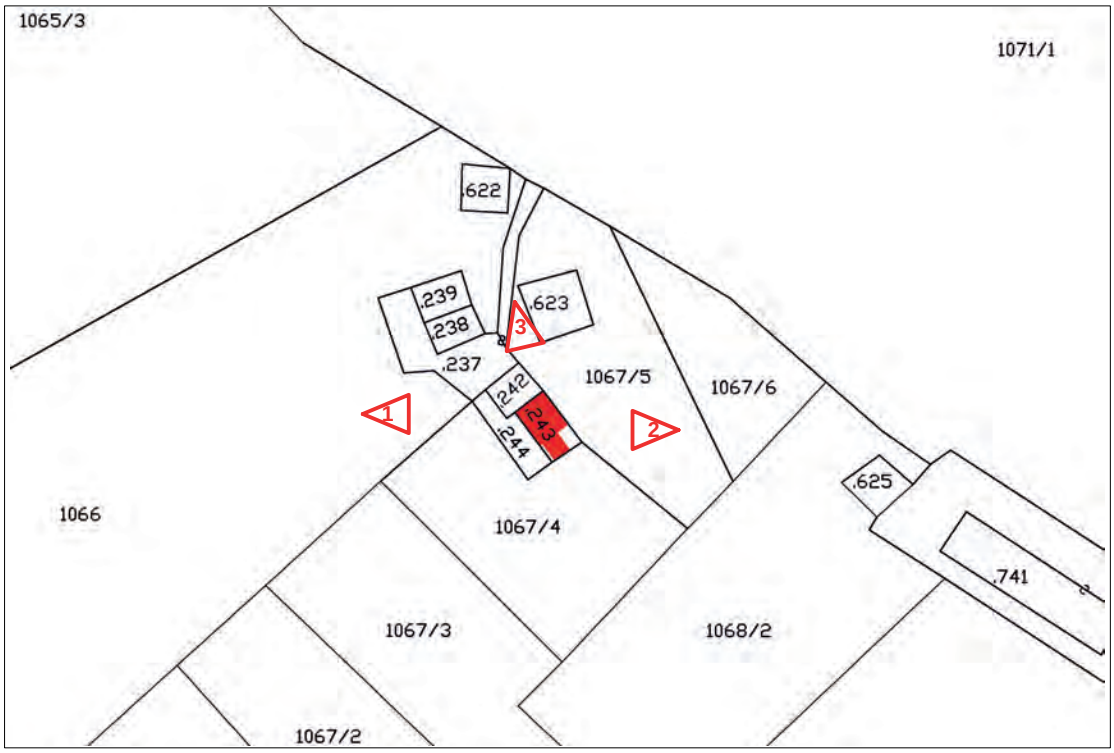
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

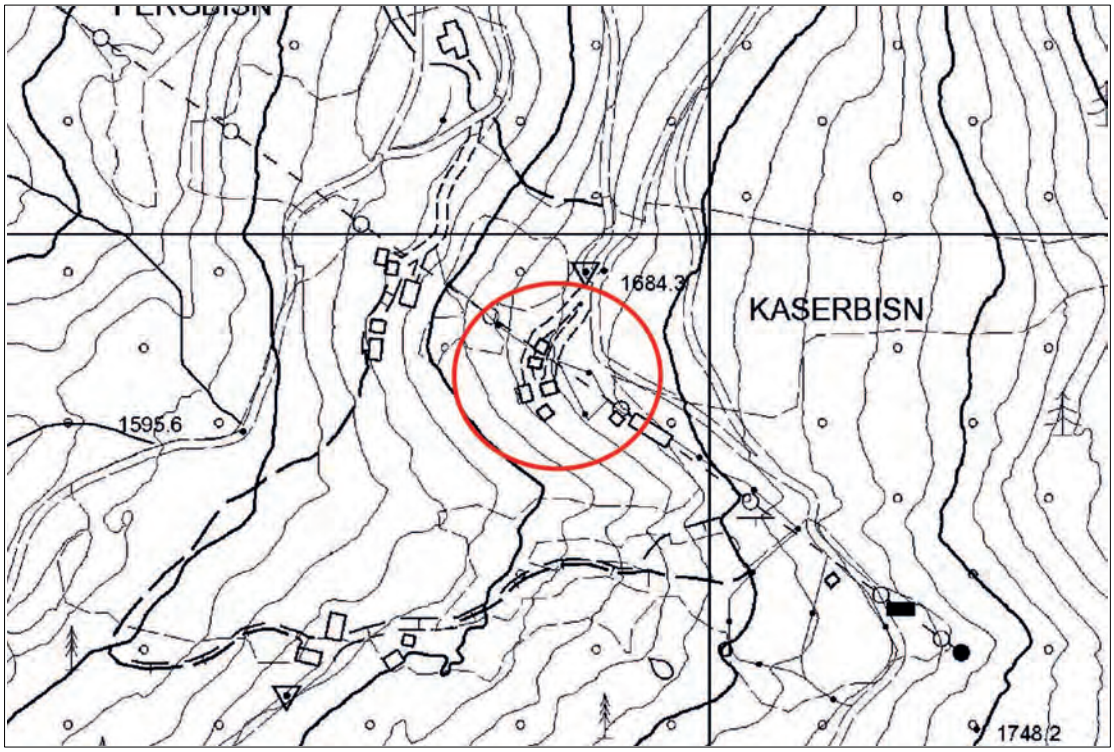
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0125**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 243**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

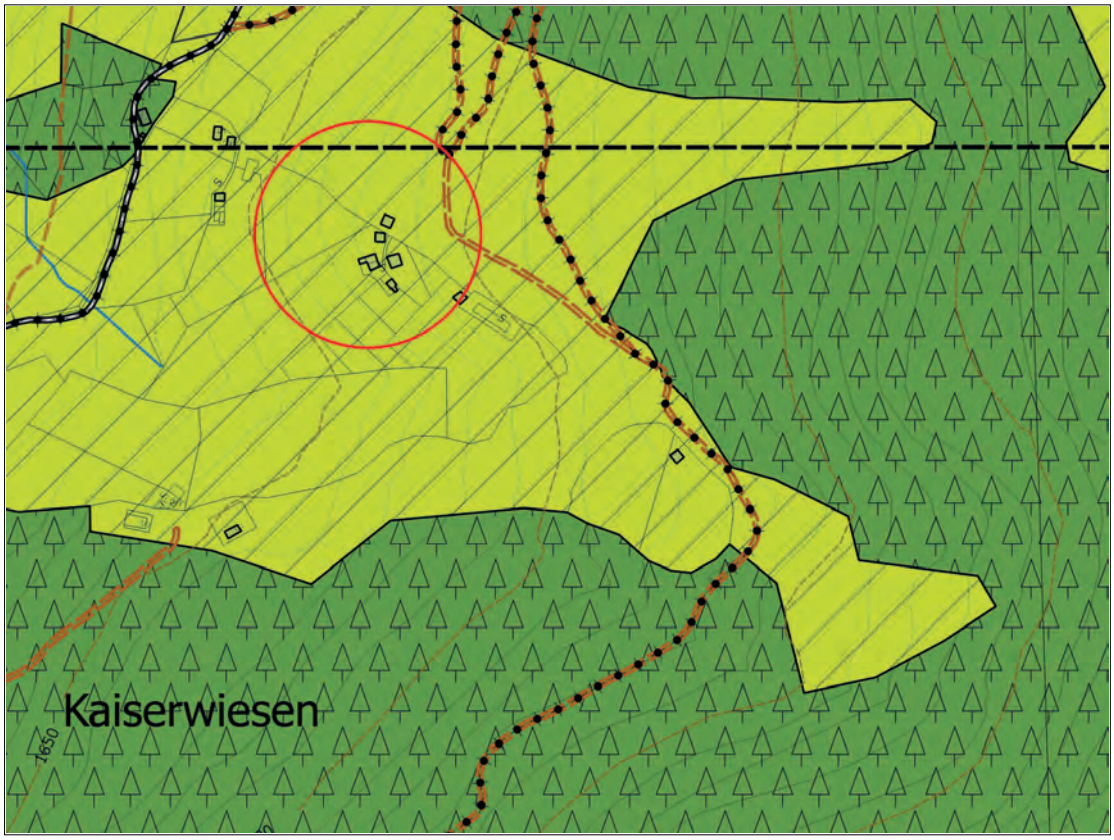
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area pista

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [x] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [x] Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

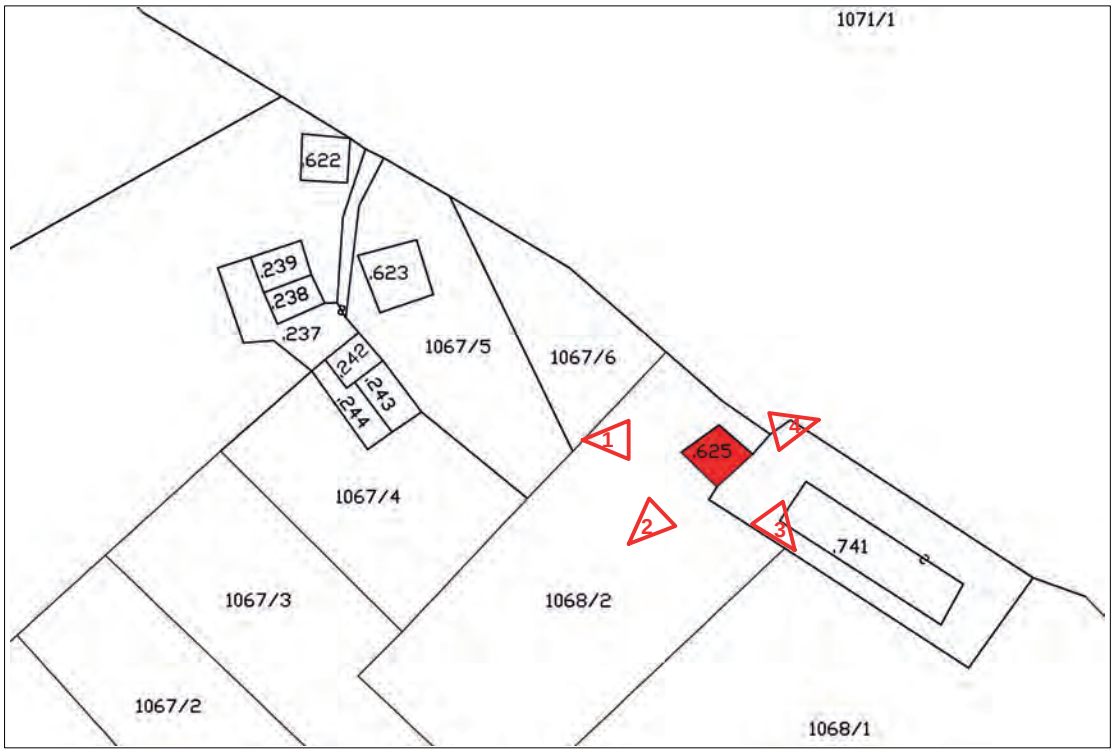
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

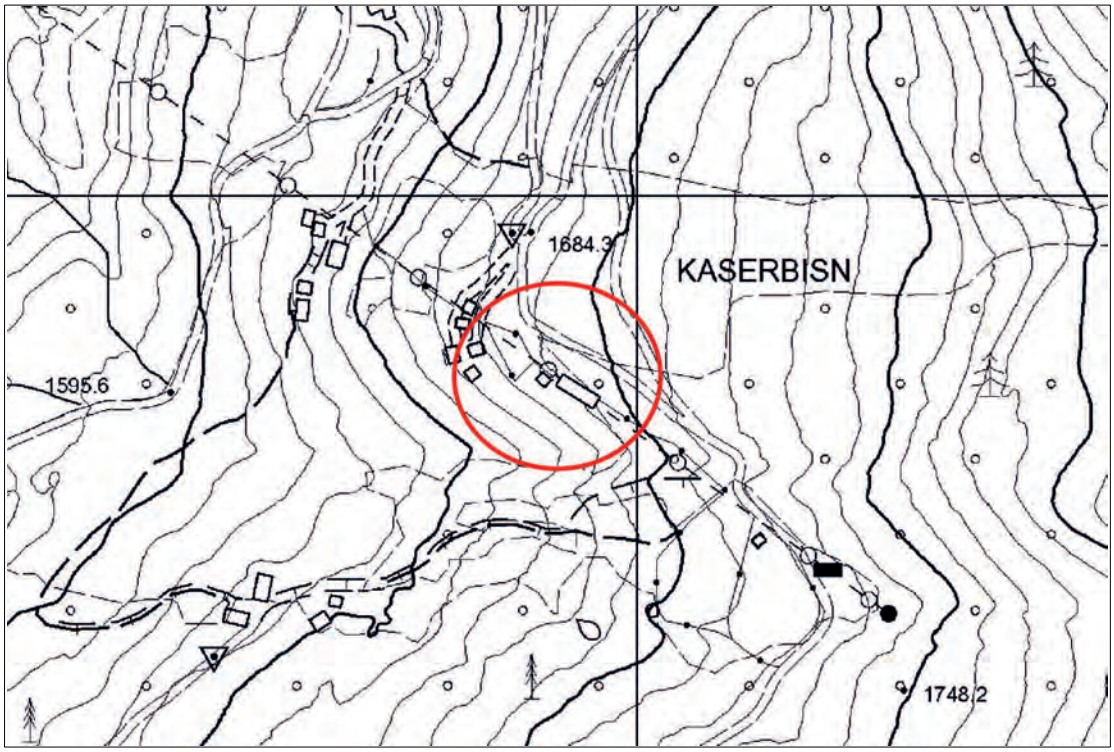
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0126**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 625**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

Estratto catastale



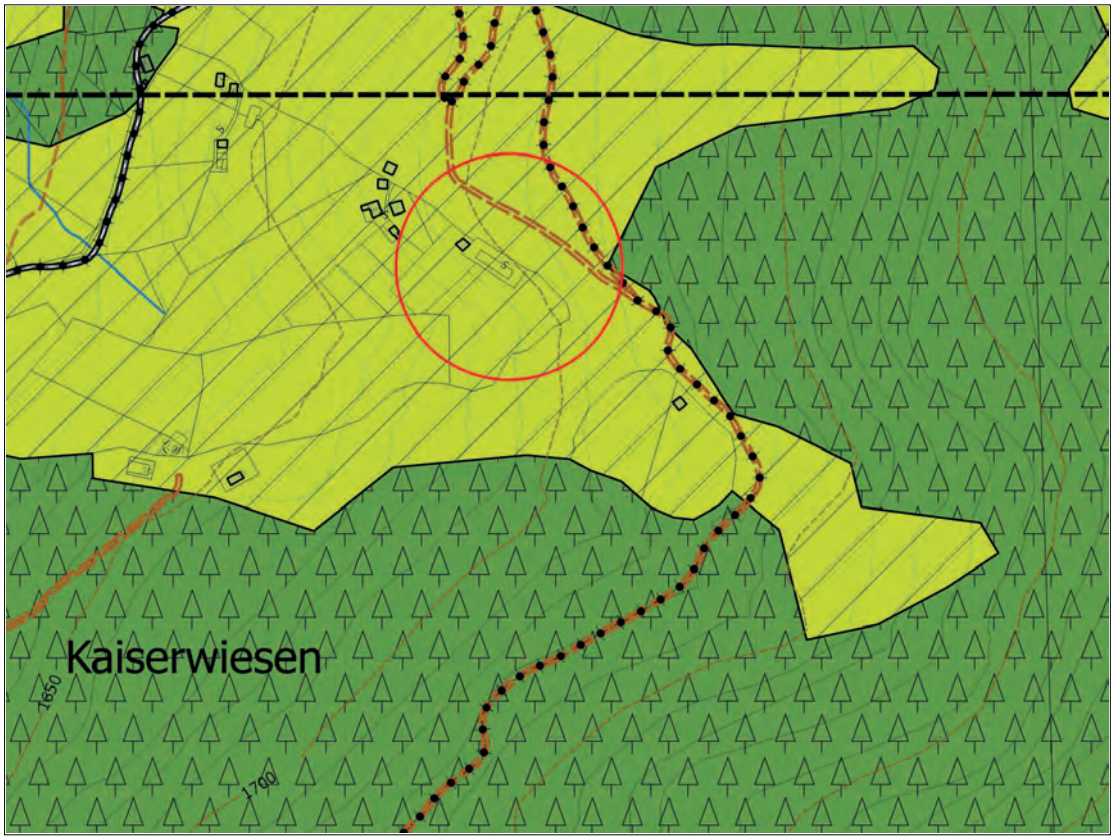
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

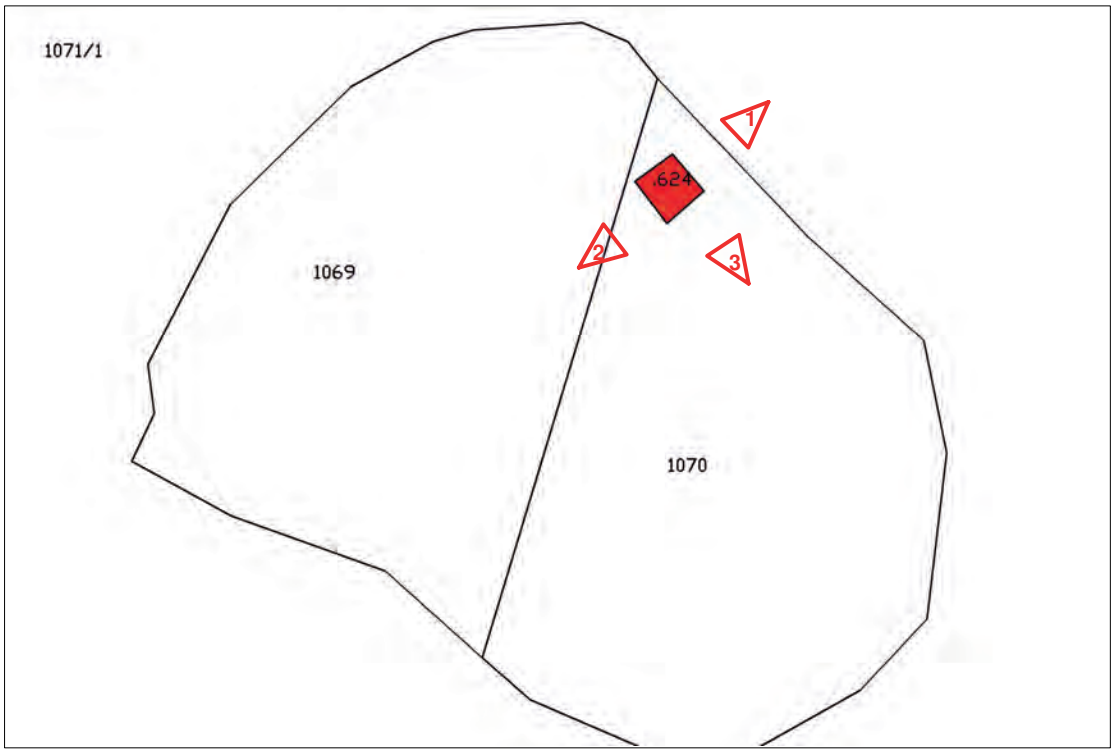
Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

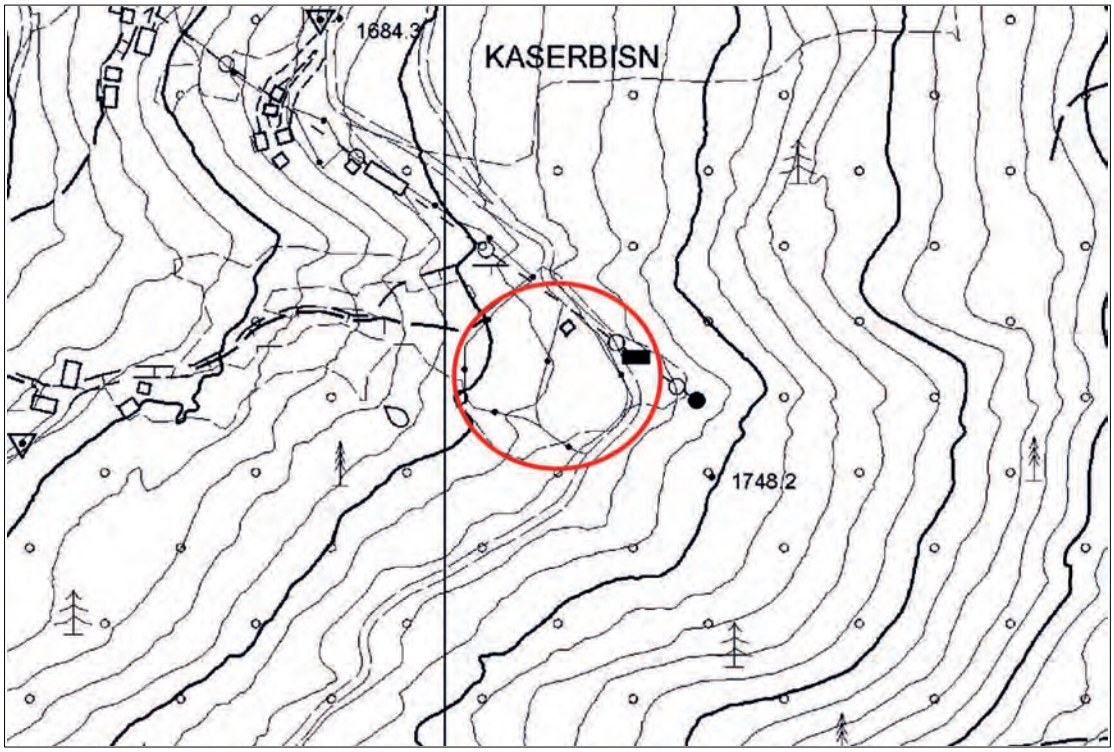
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0127**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 624**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Prennstòll**		

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG

Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada forestale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

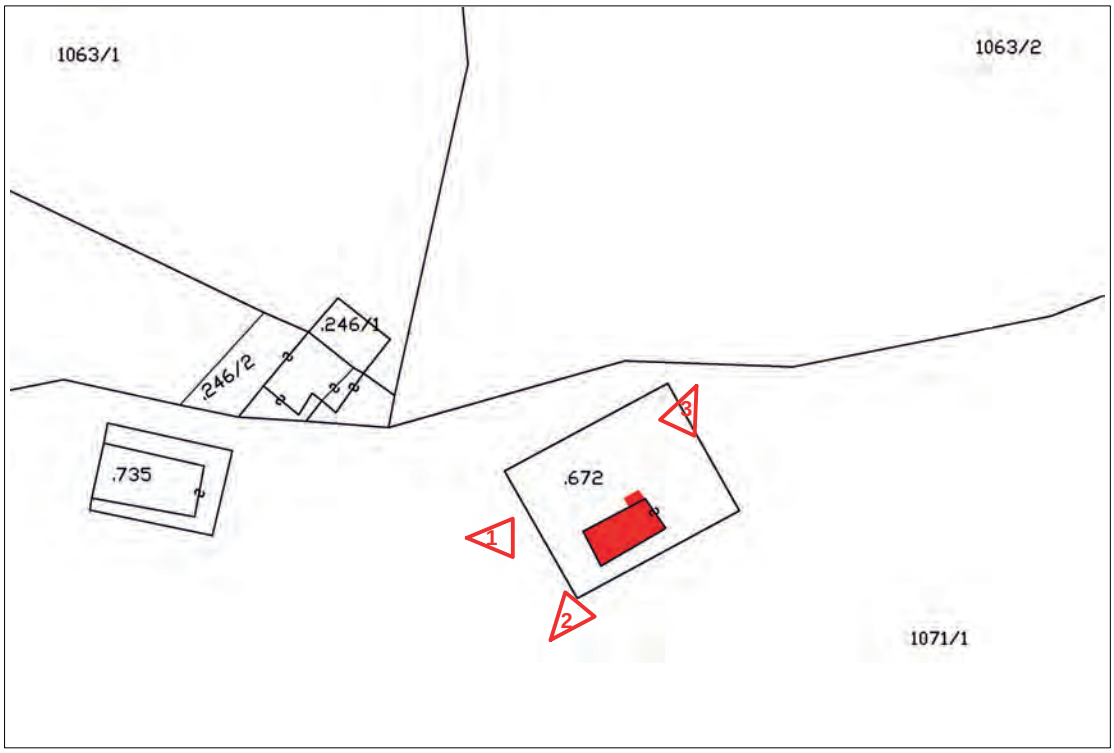
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

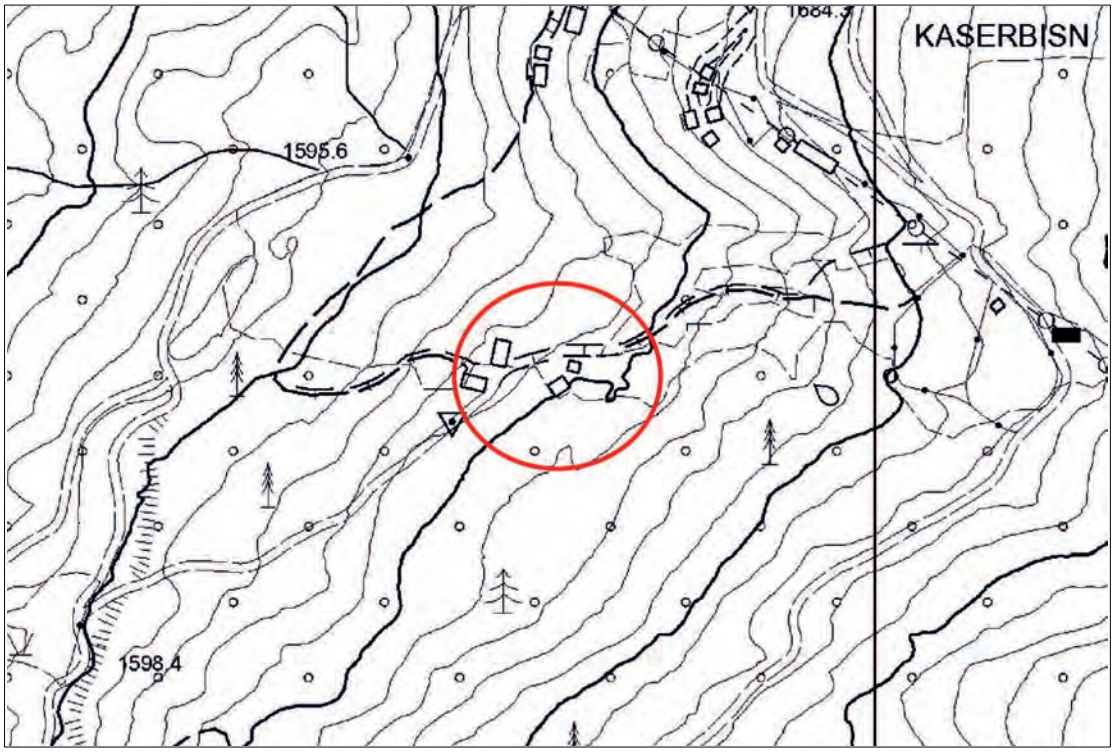
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0128**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 672**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kaizerbisn**		

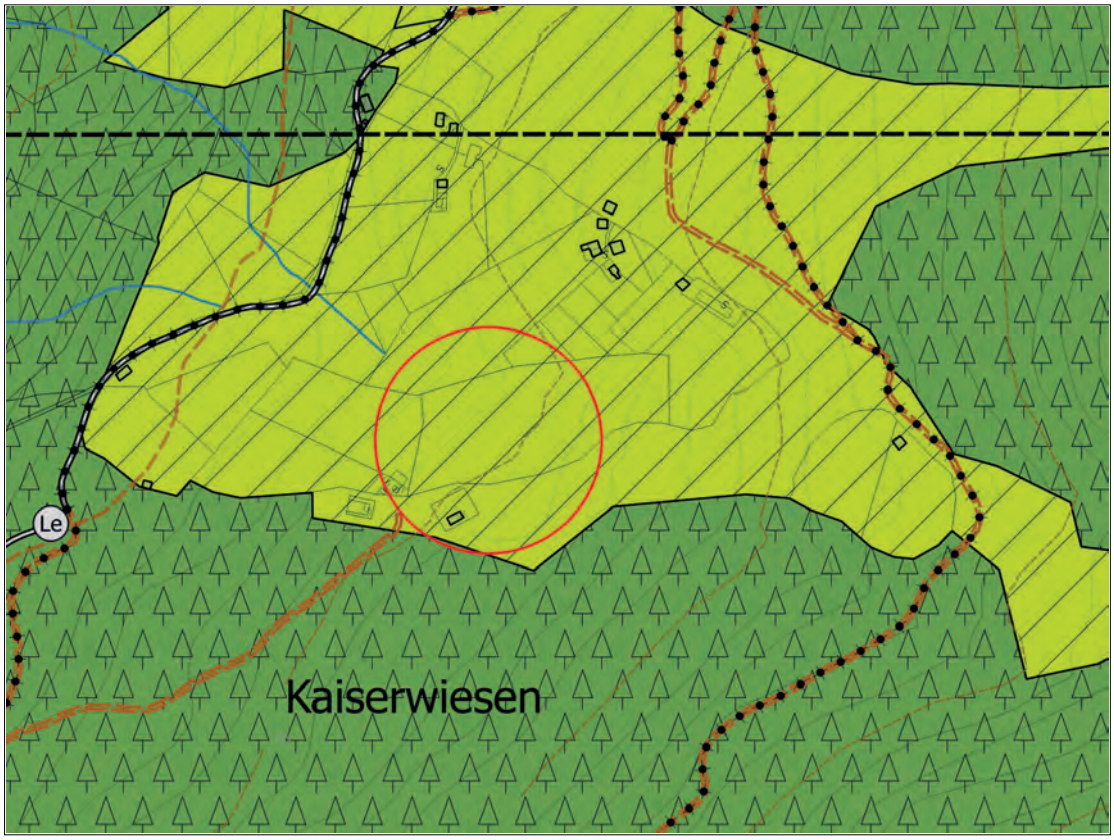
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito e tettoia in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

_____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

_____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

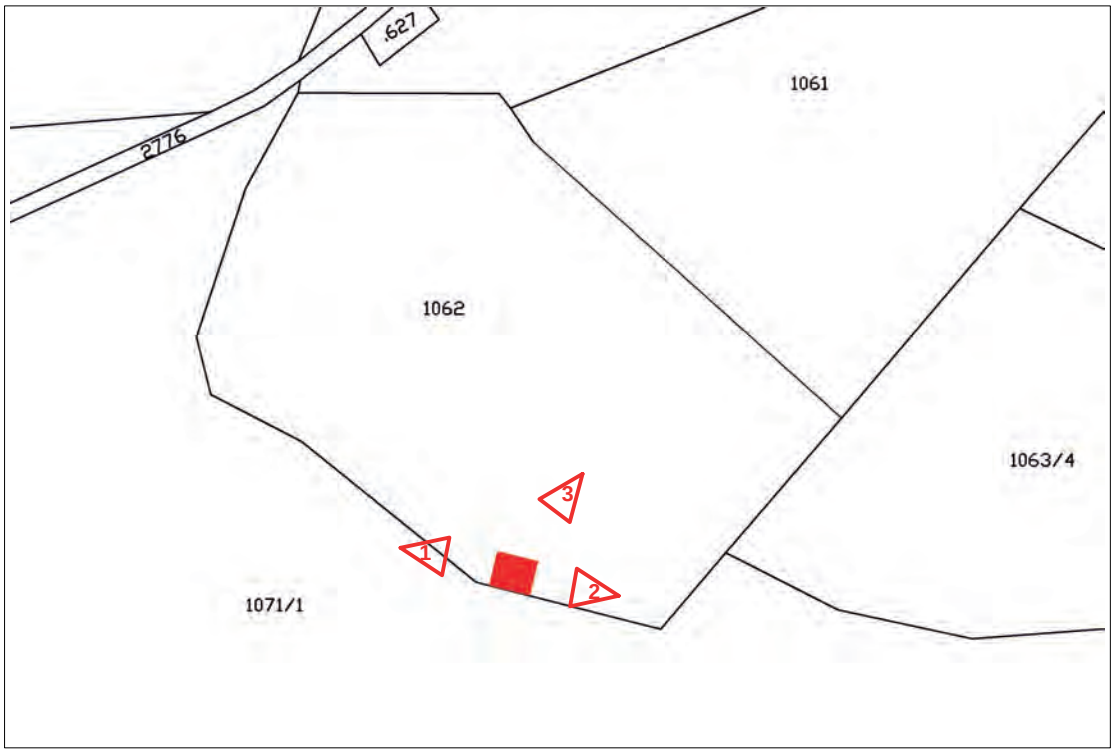
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

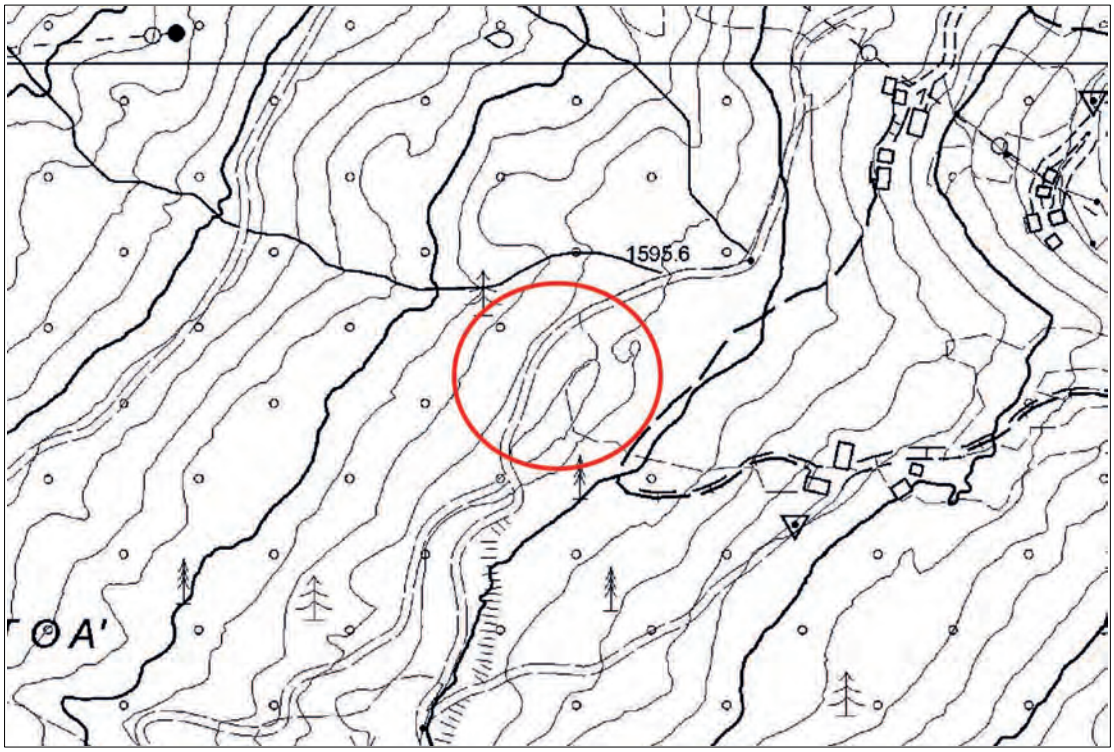
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0129**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**09/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 1062**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Mouserpoun**		

Estratto catastale



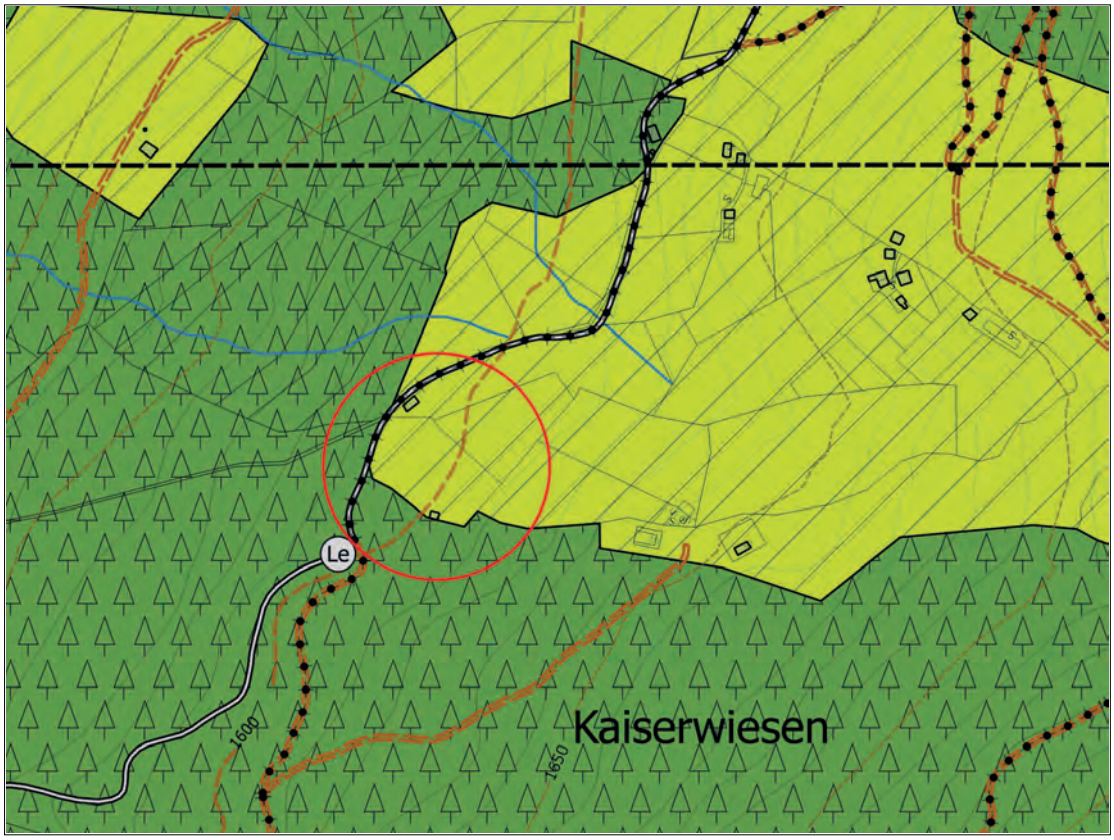
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

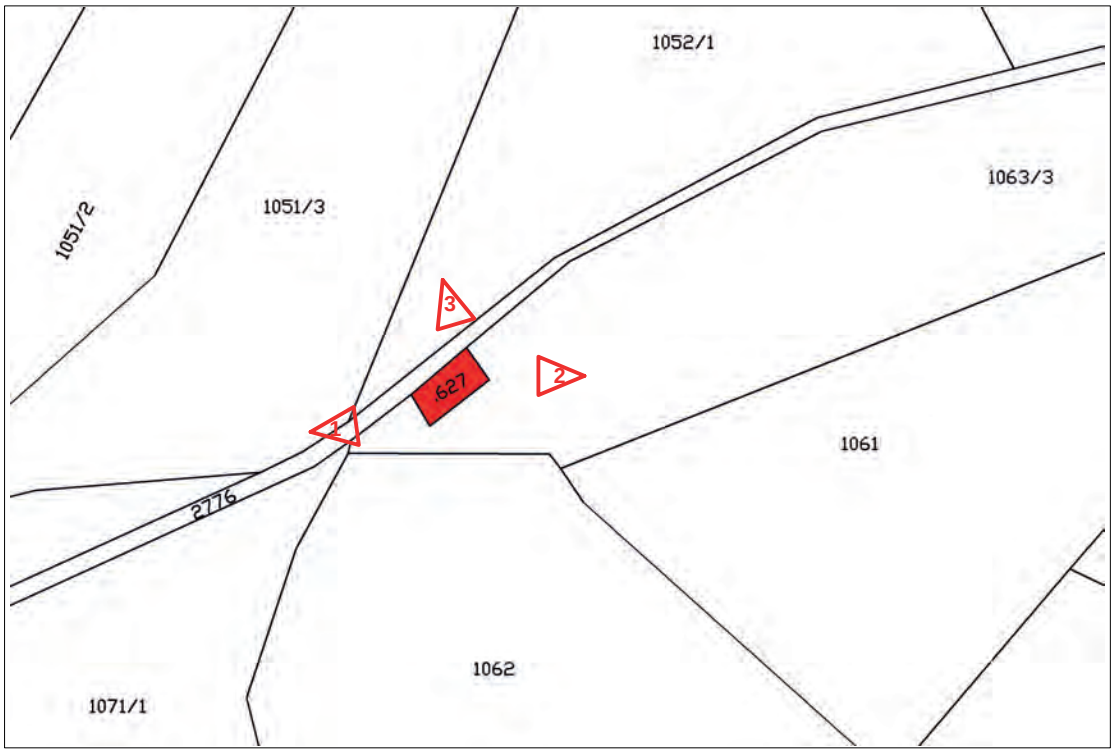
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

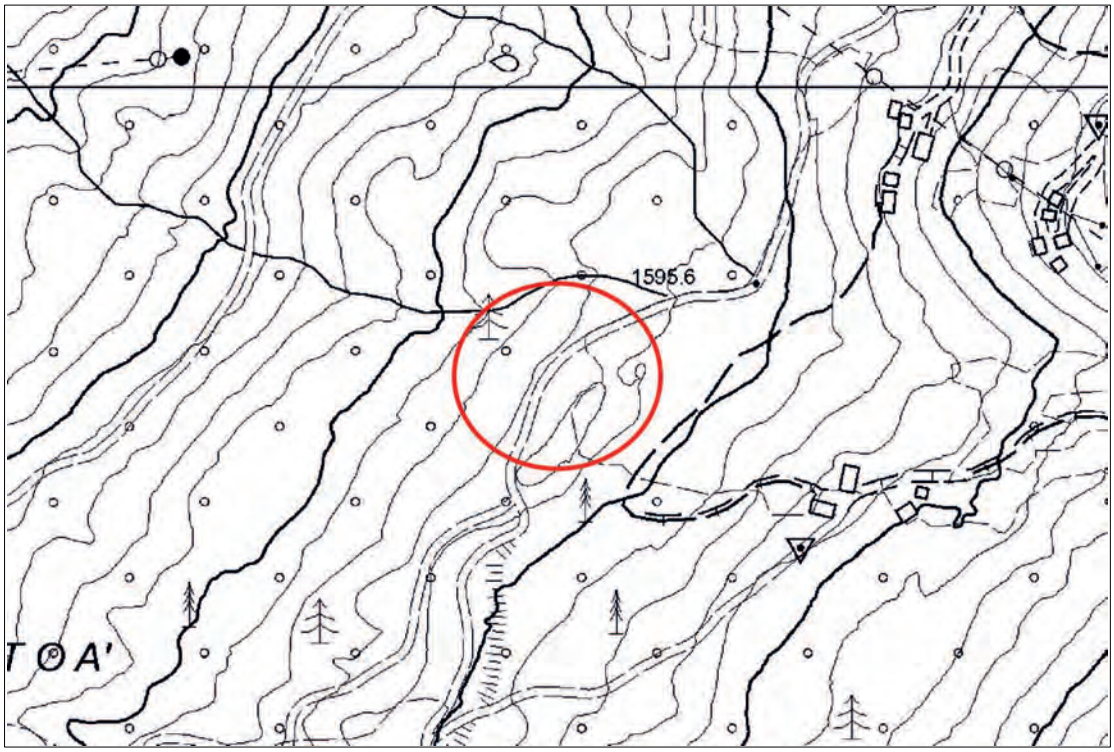
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0130**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**08/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 627**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Mouserpoun**		

Estratto catastale



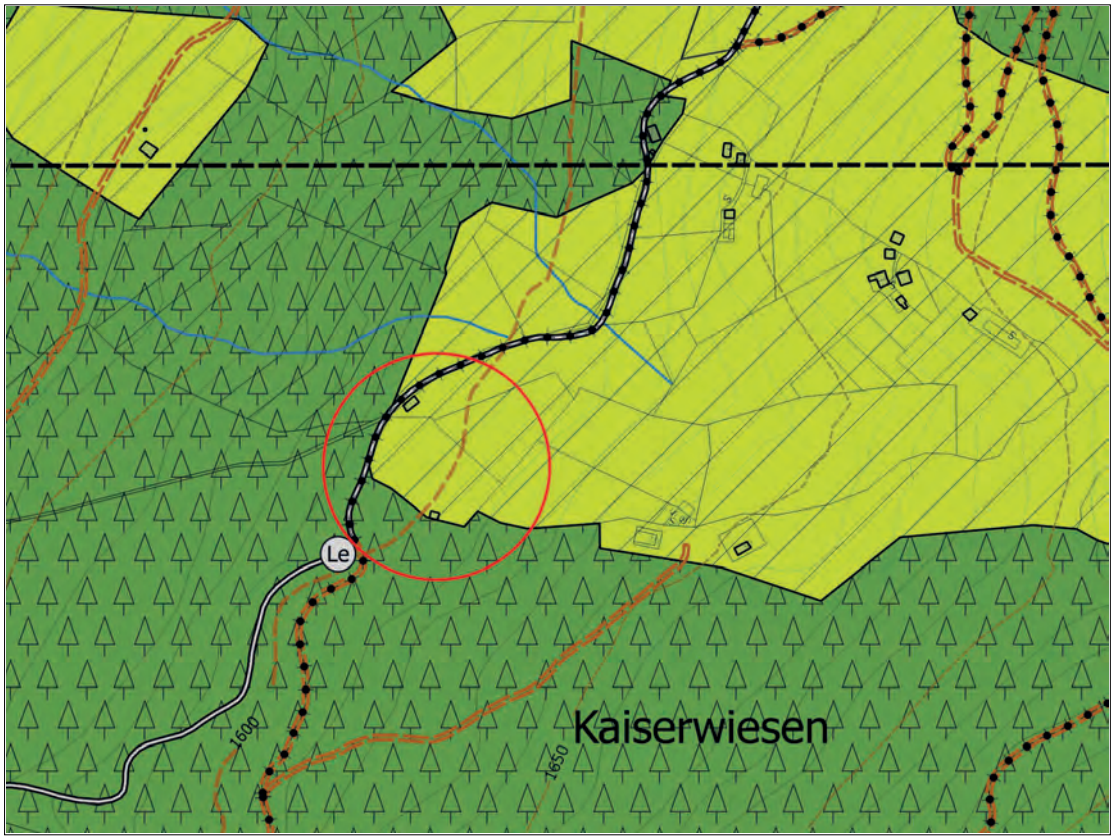
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) — Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [x] Altro — scalinata in pietra
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) — deposito in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) — legno
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) — 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) — lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) — comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) — legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

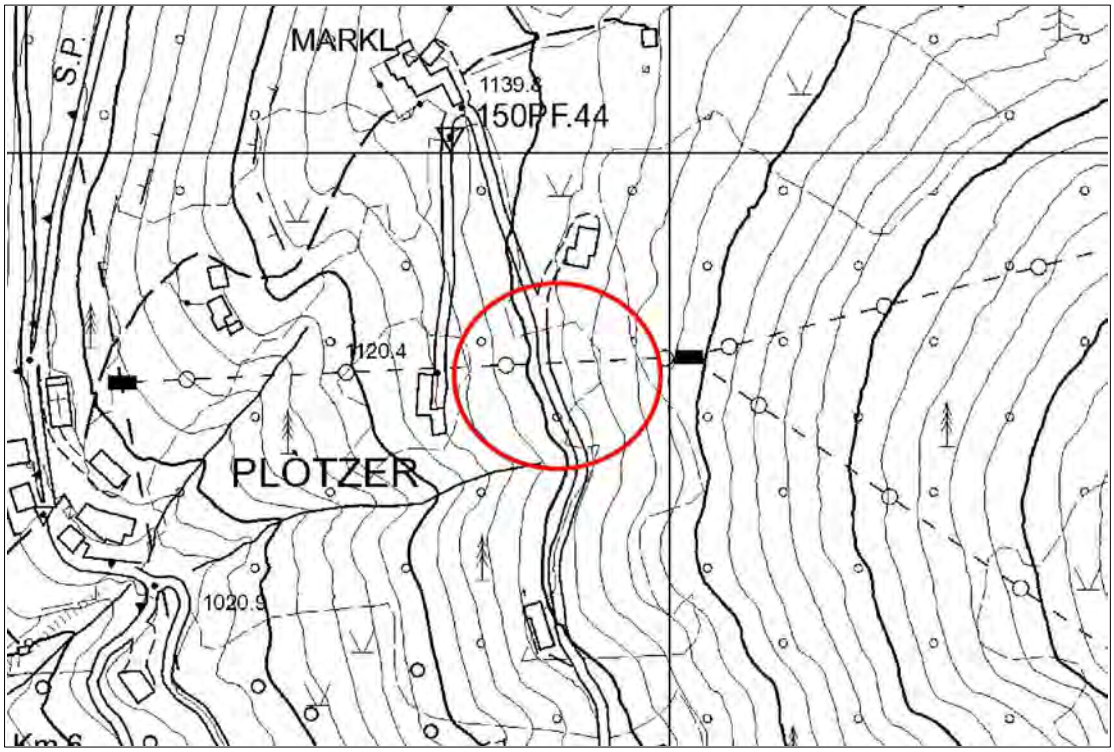
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0131**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 178**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Ouberòcker**		

Estratto catastale

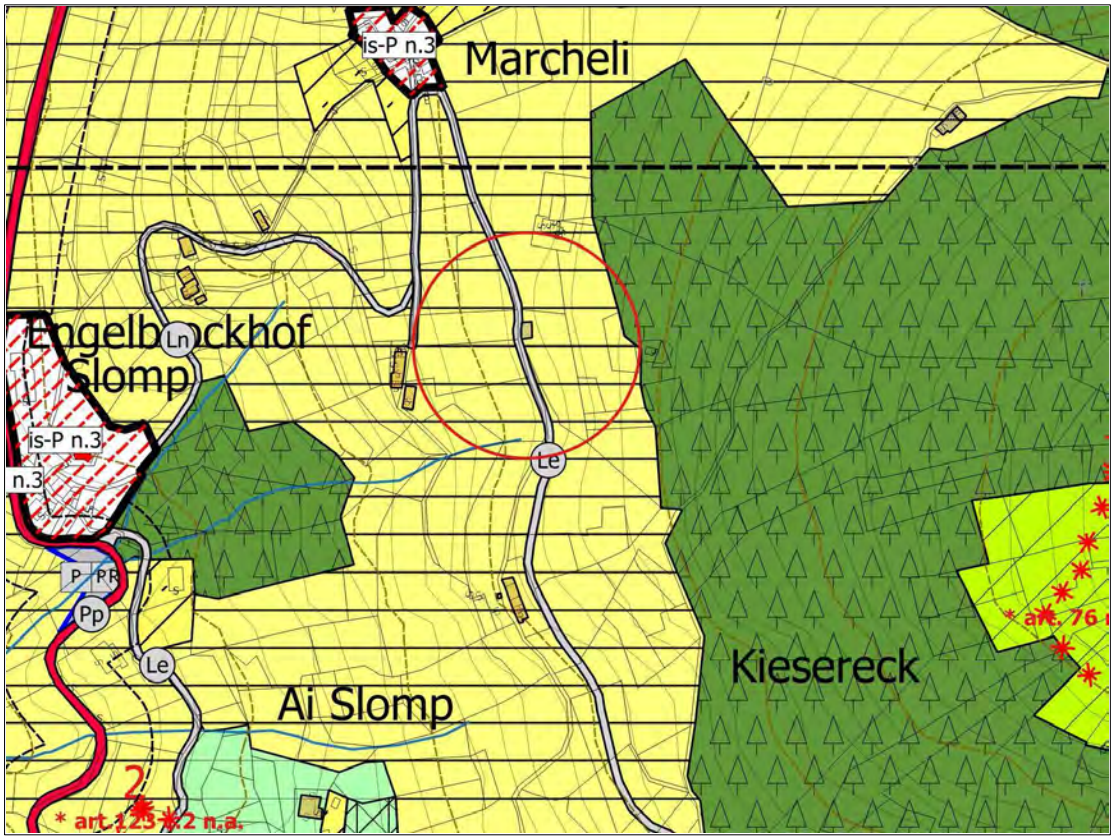
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole e marsigliesi
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

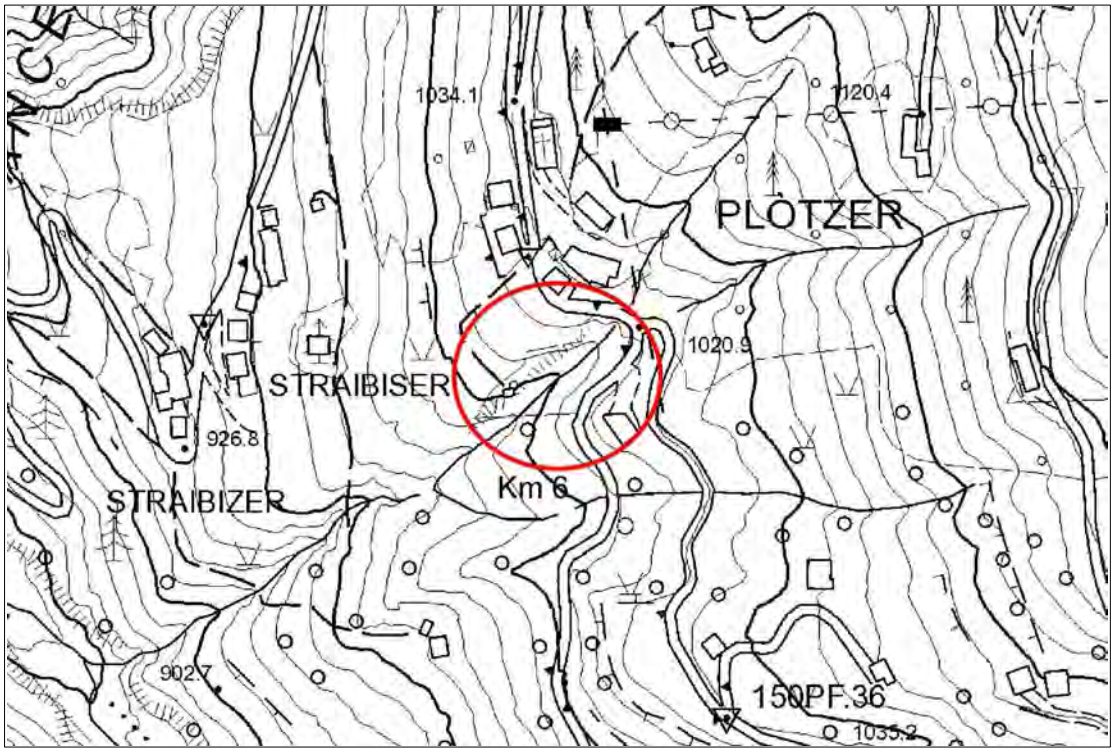
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0132**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**30/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 665**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Zonteck**		

Estratto catastale

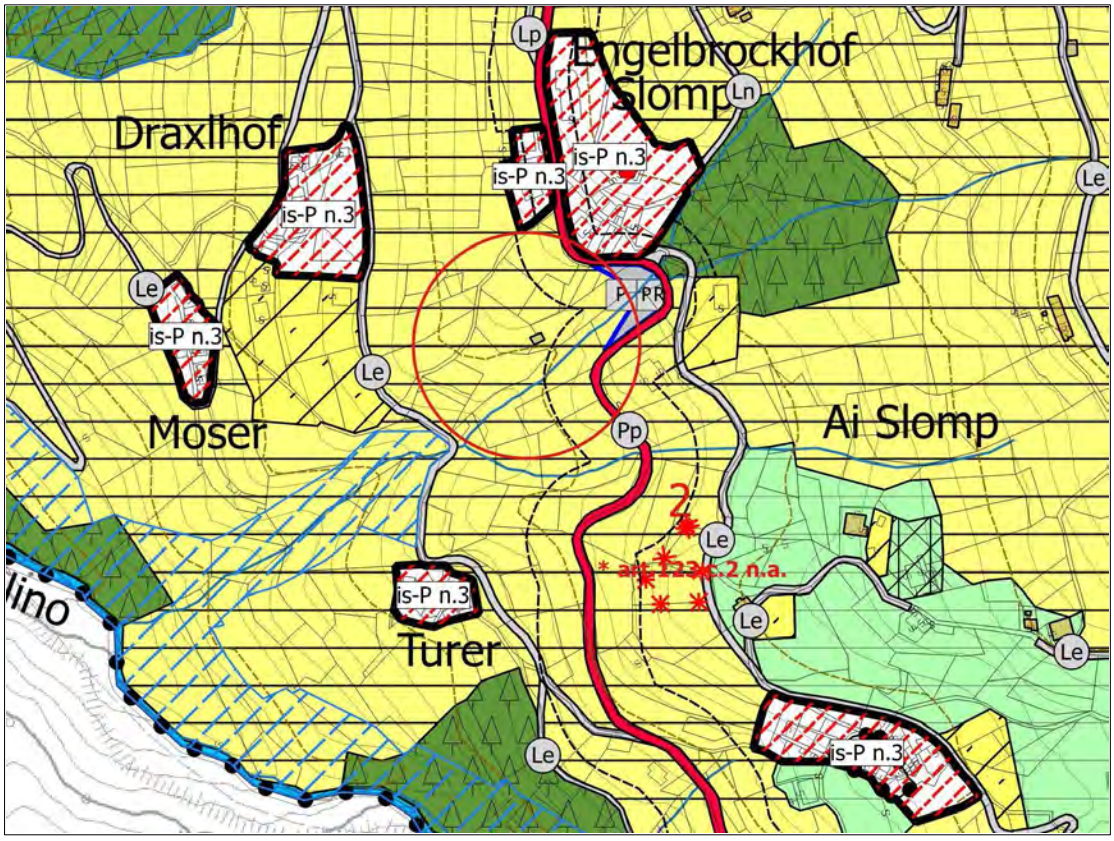
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [x] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

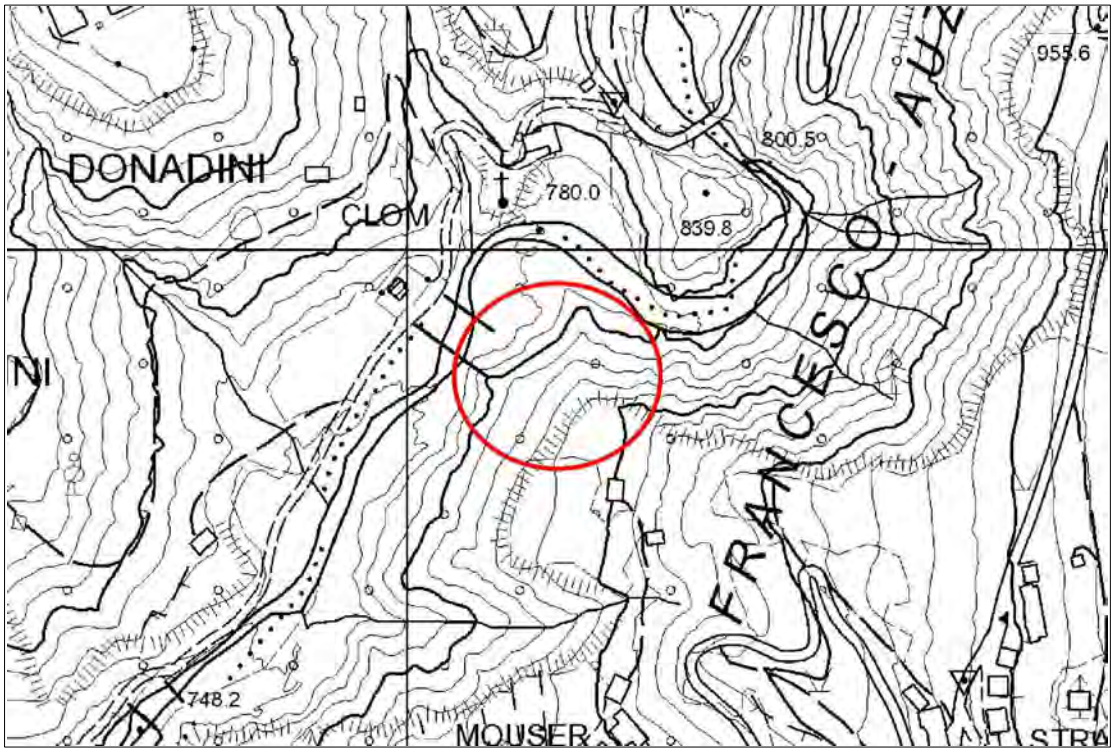
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

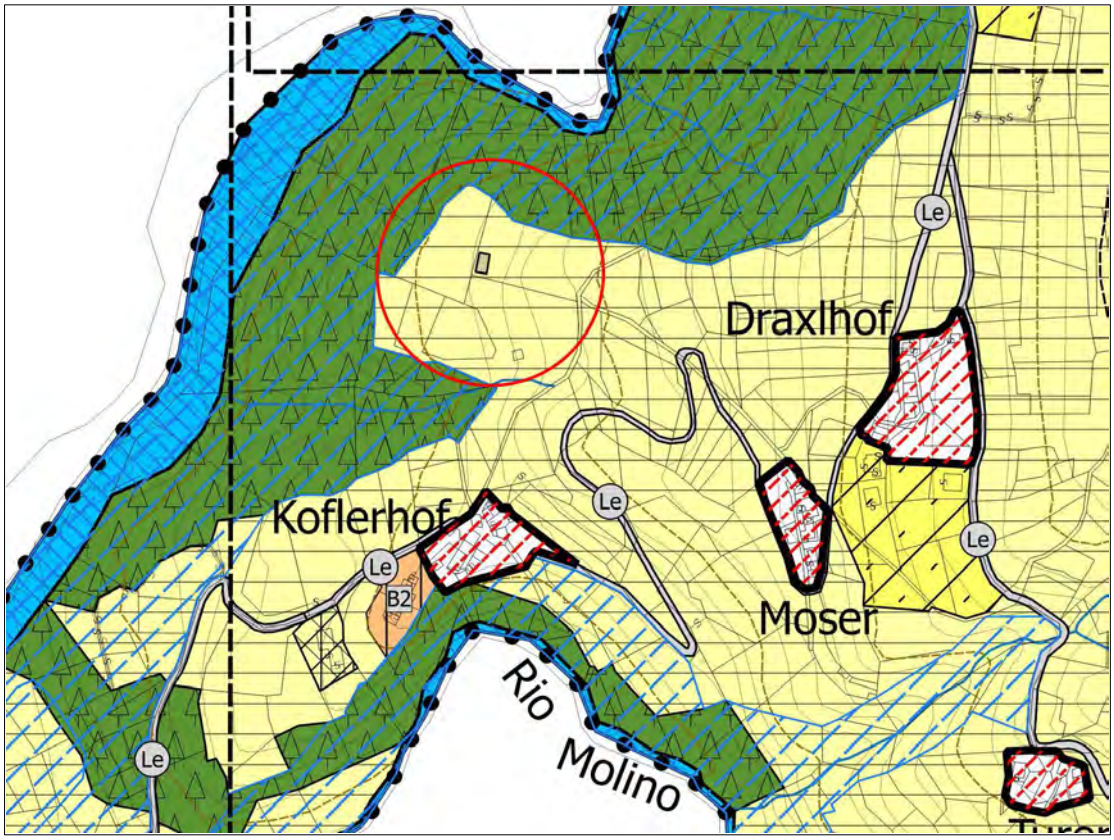
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0133**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**09/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 662**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Font**		

Estratto catastale

Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

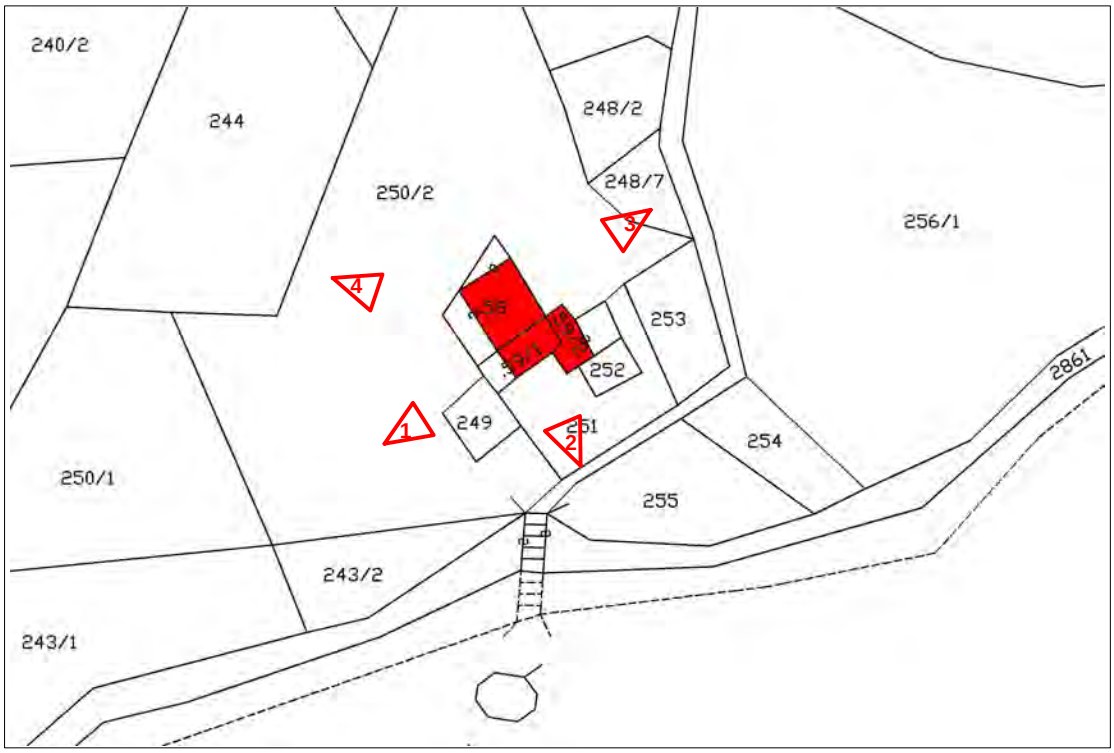
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

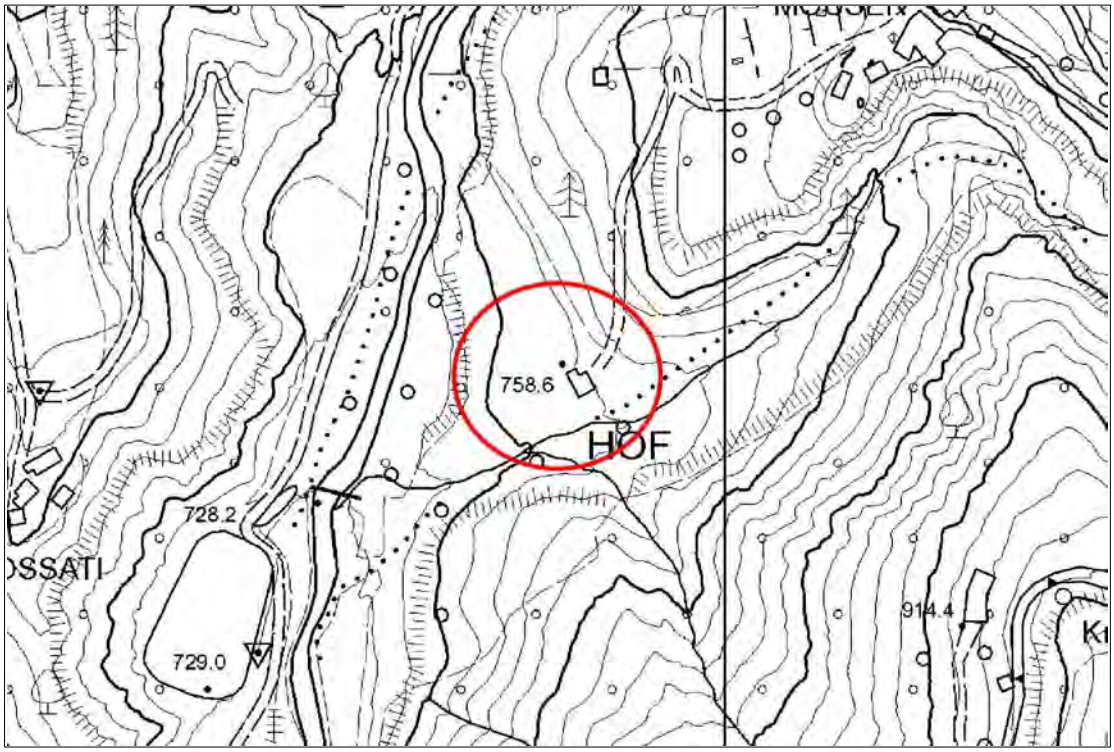
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0134**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**09/11/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 58 - 59/1 - 59/2**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Mil van Hof**		

Estratto catastale



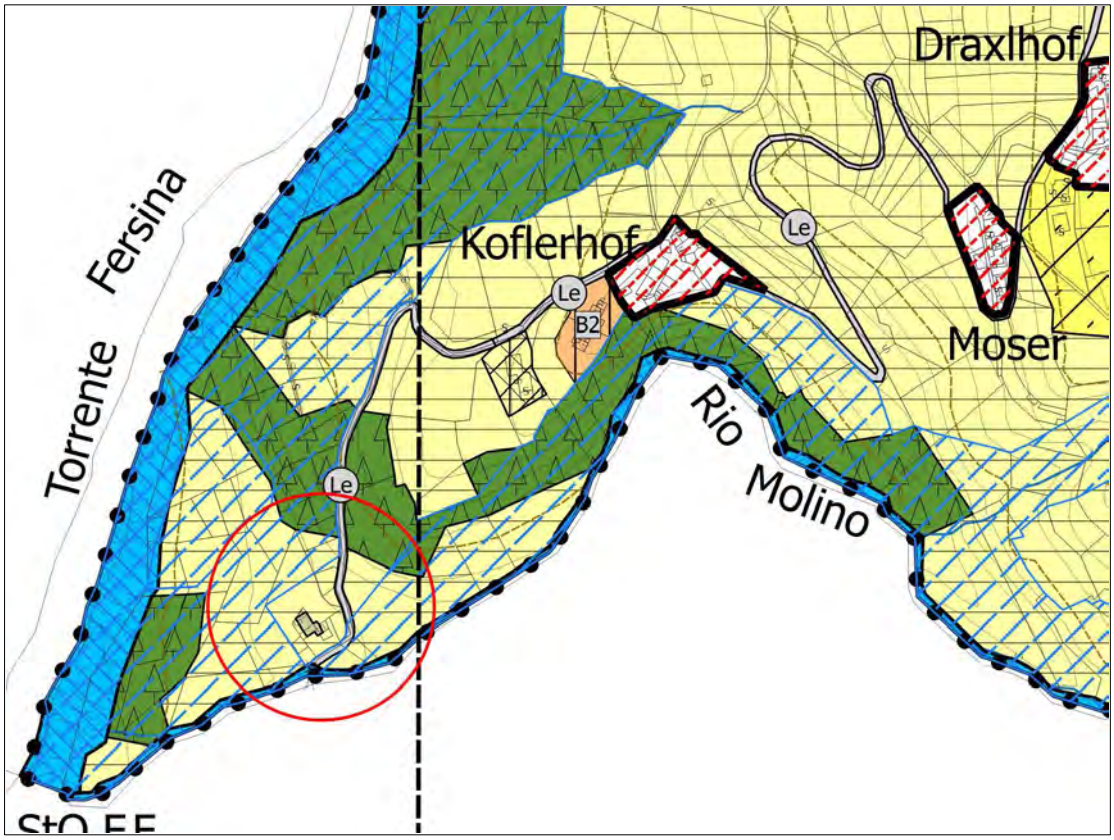
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [x] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde e 1 falda
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

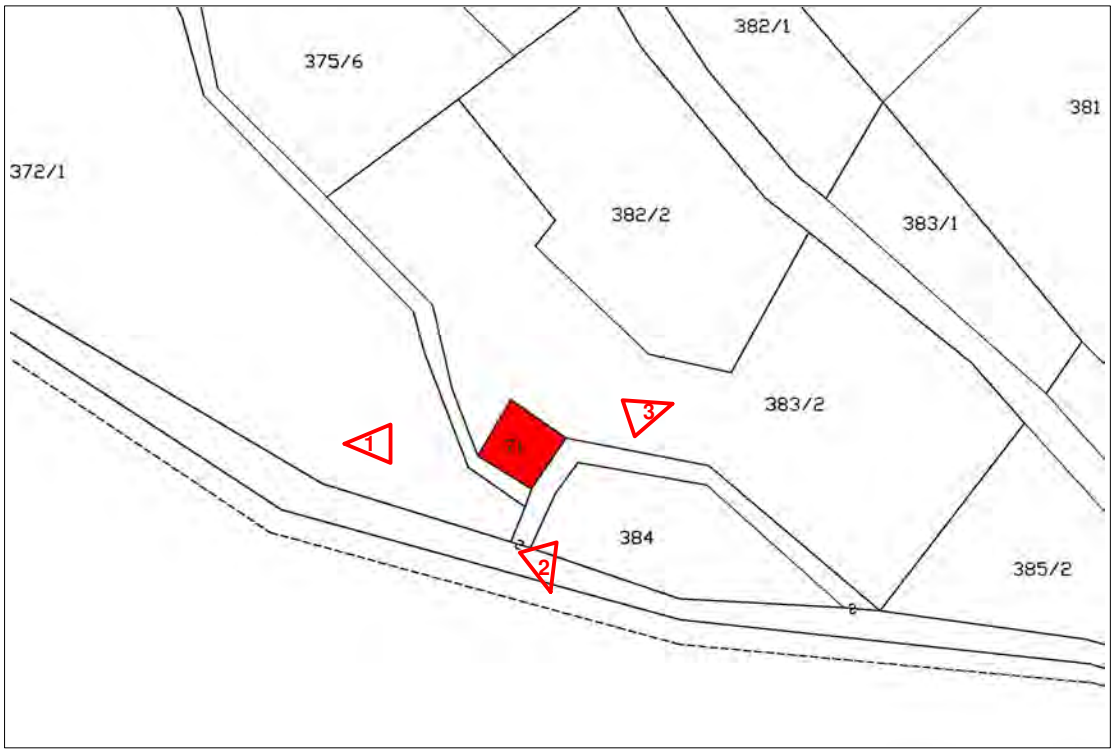
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

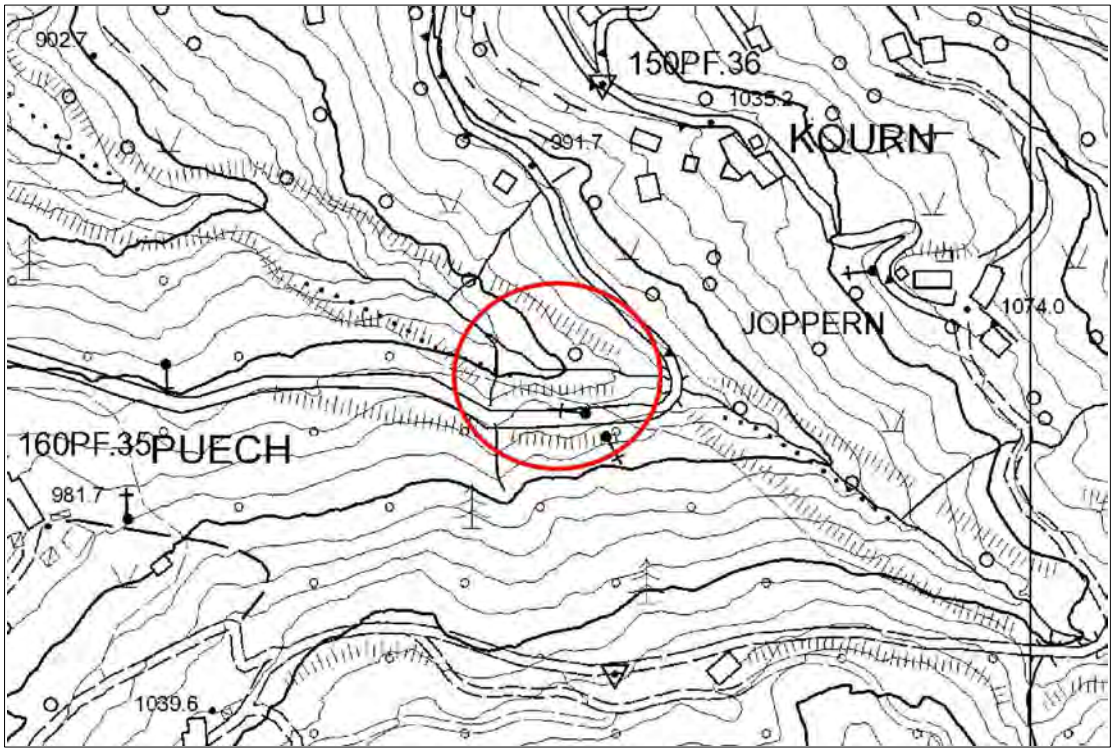
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0135**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**09/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 71**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Milpòch**		

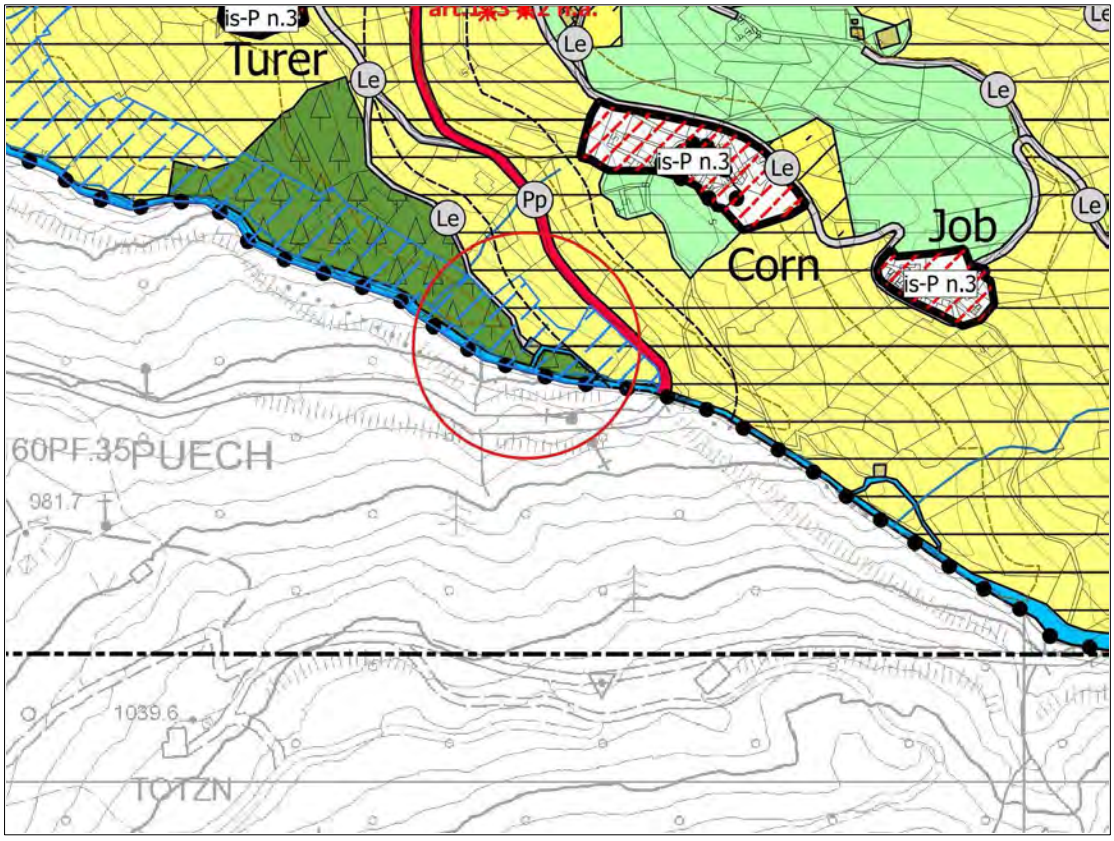
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [x] Edificio speciale
  ex mulino
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [x] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [x] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

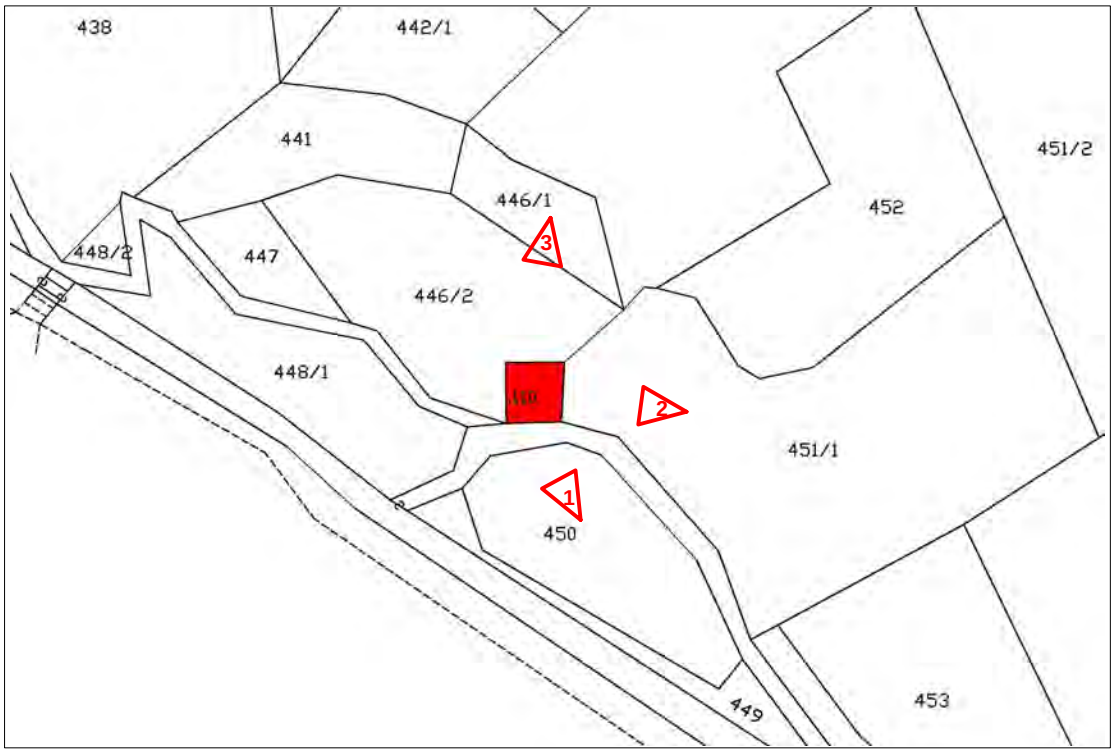
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

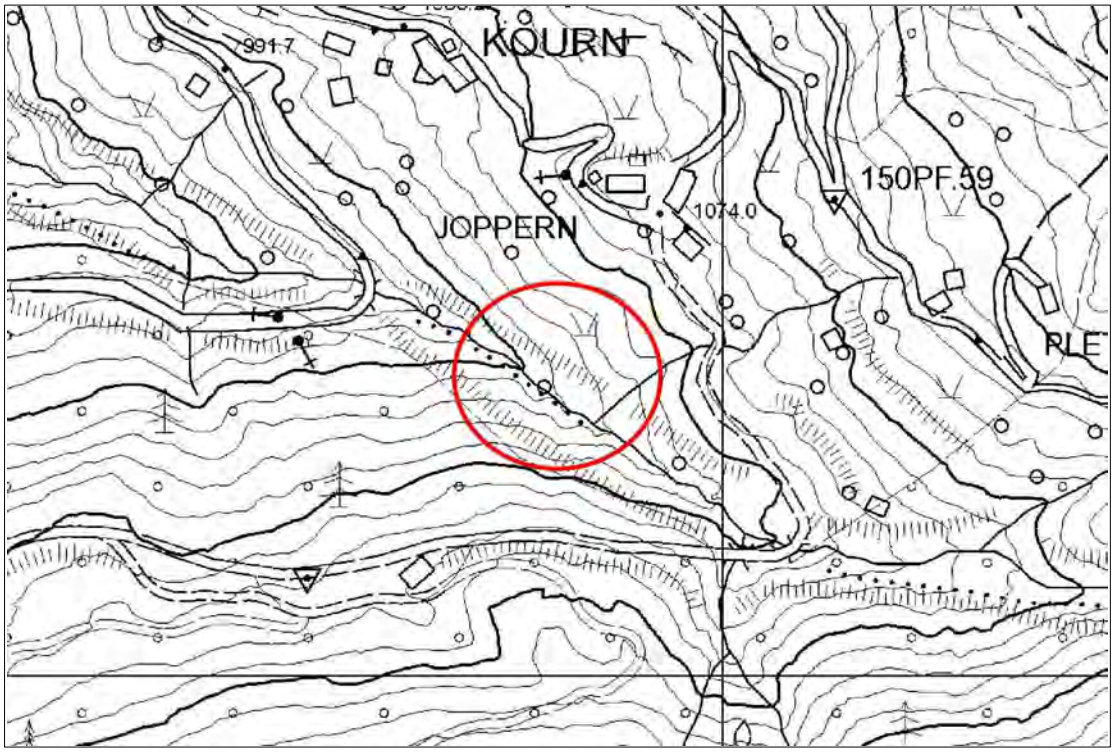
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0136**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**06/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 110**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pletzn**		

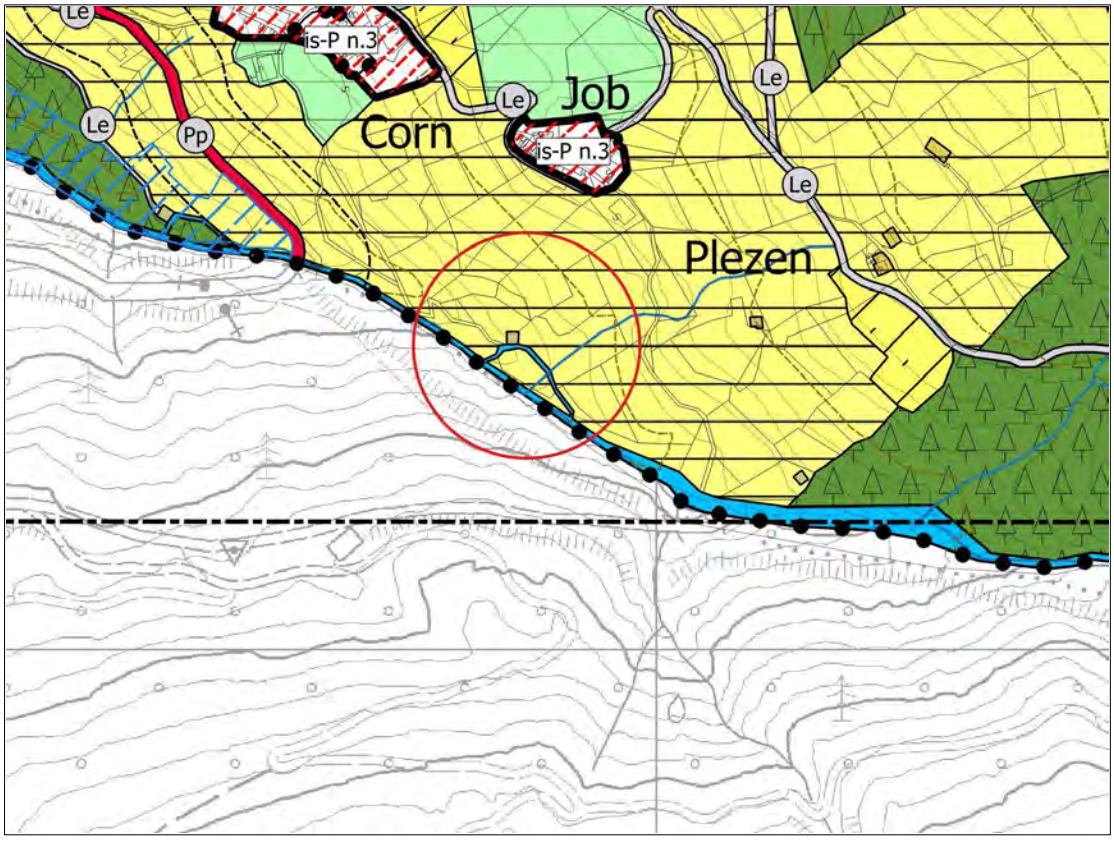
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

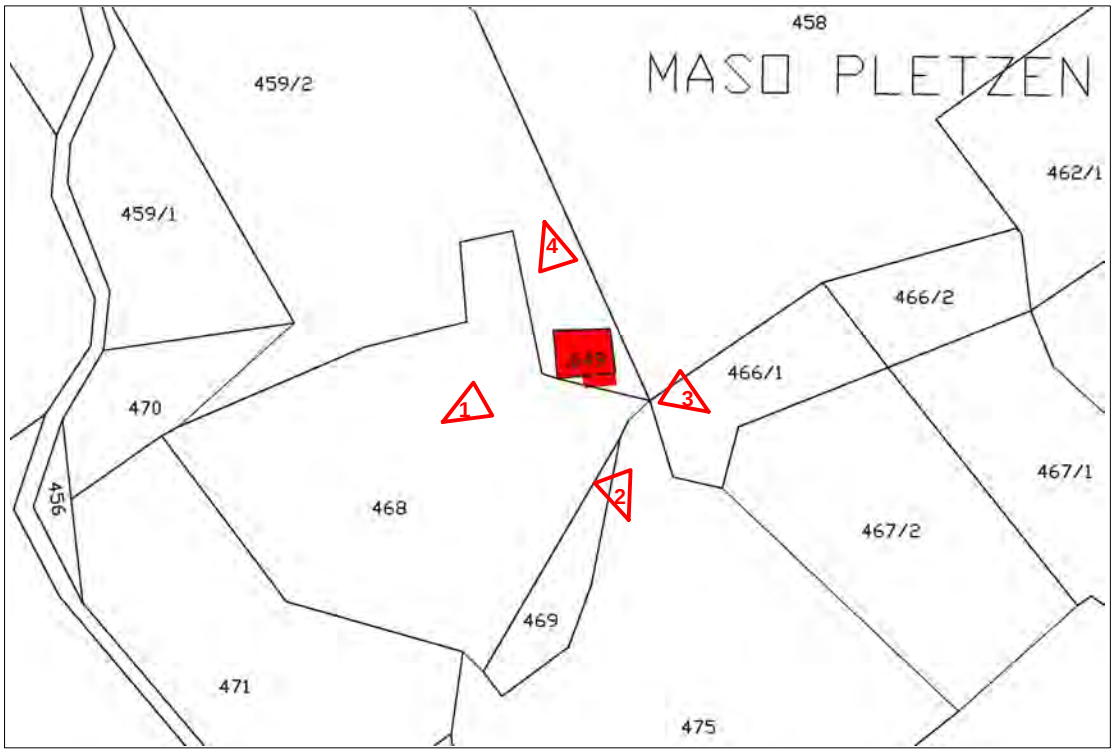
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

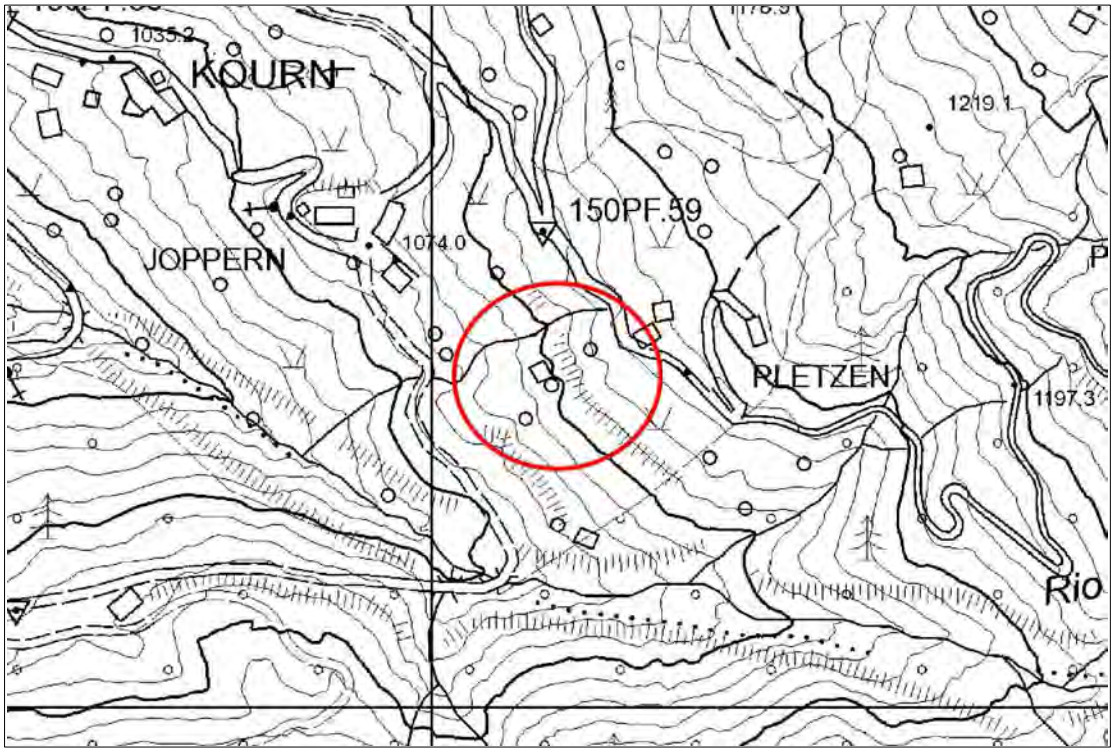
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0137**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**06/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 649**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Renz**		

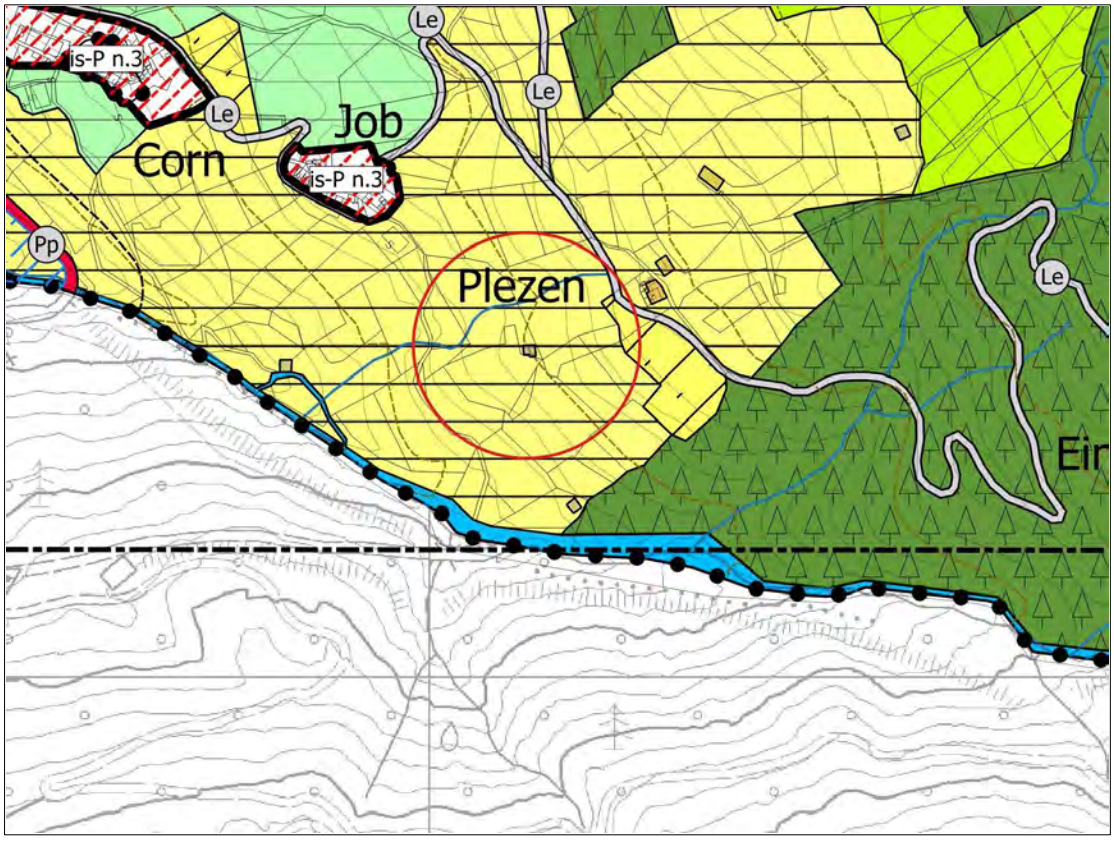
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

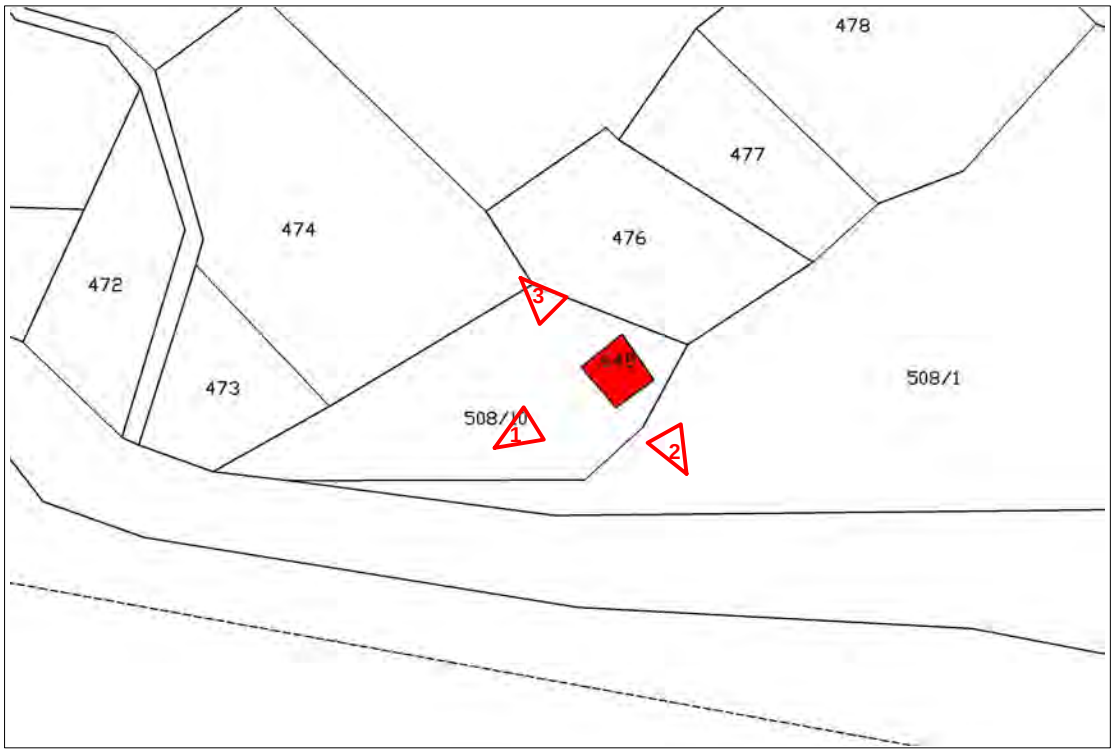
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

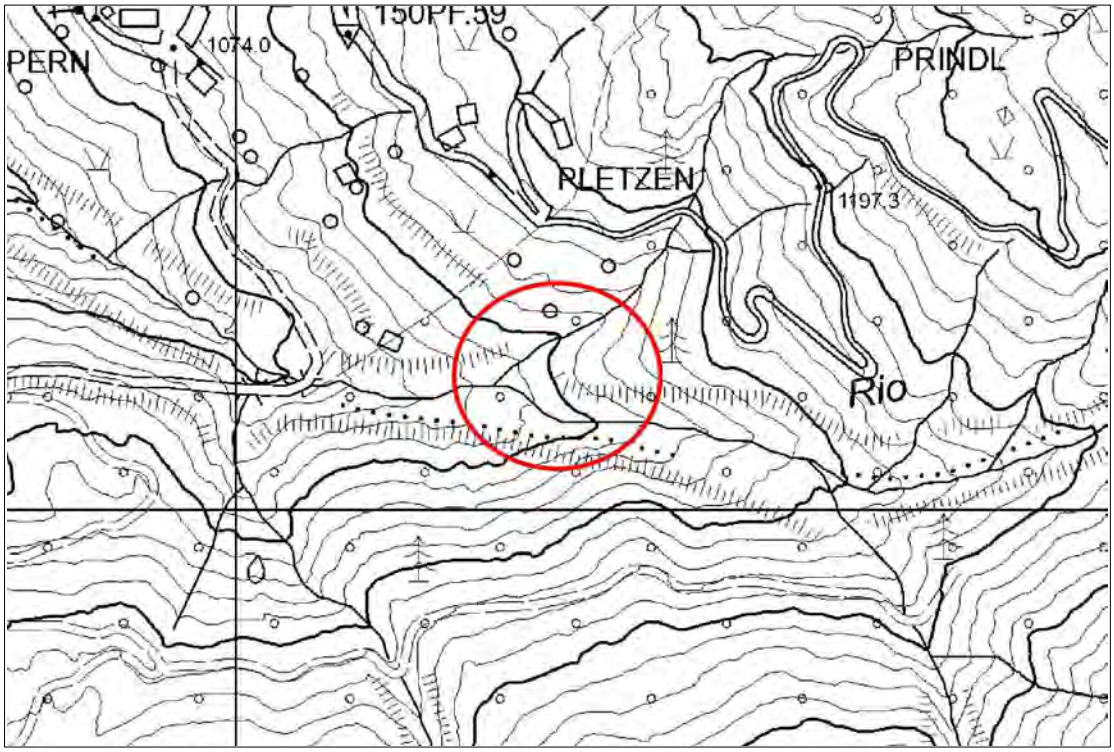
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0138**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**06/11/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 648**	Rilevatore:	**Passamani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Renz**		

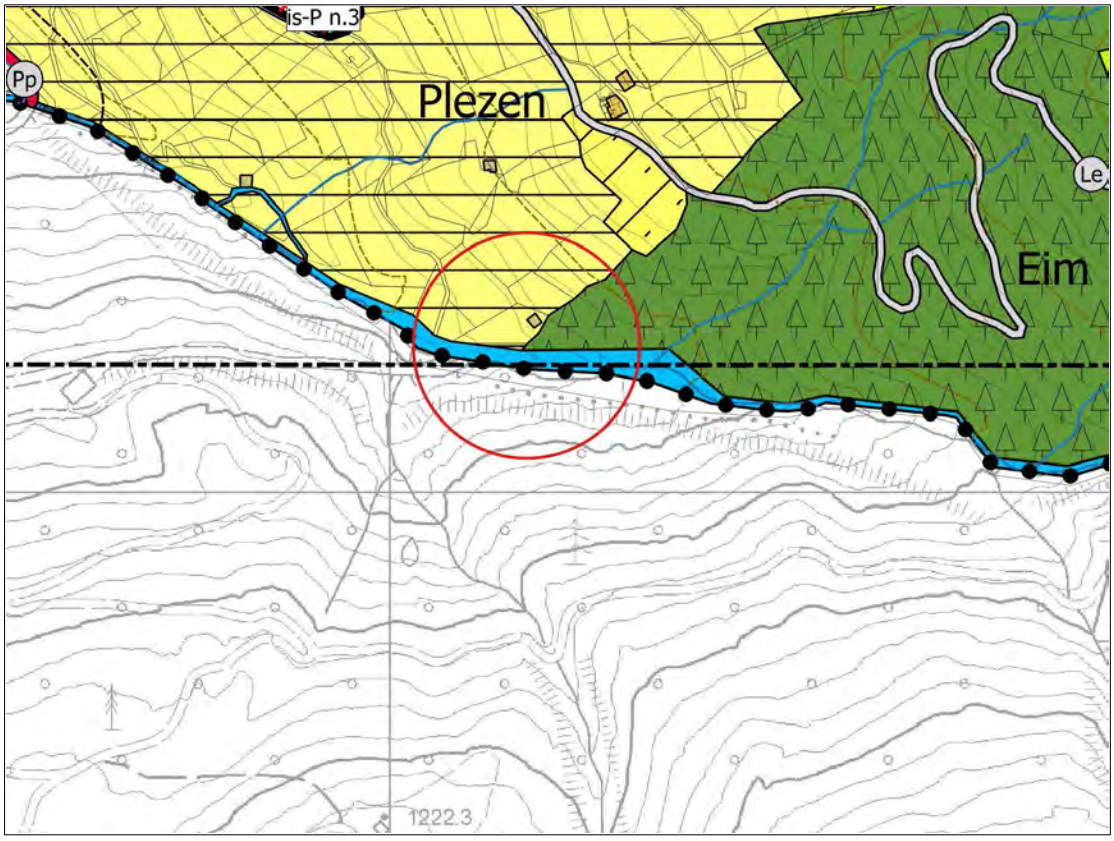
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) pietre
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

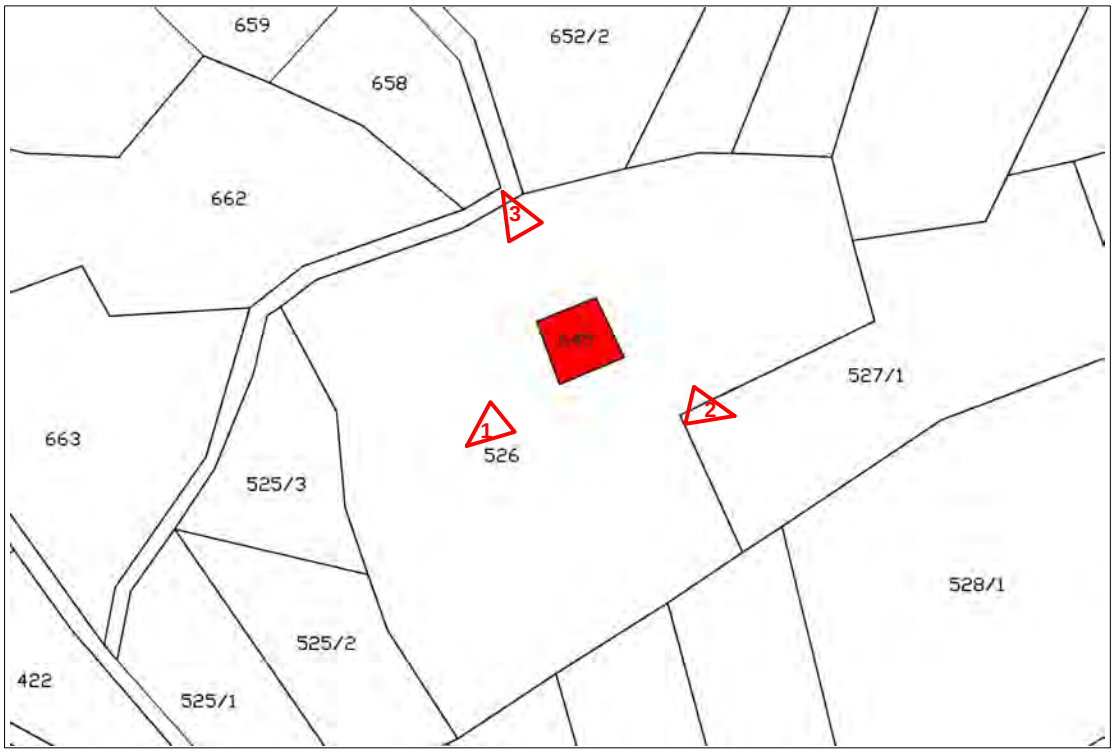
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

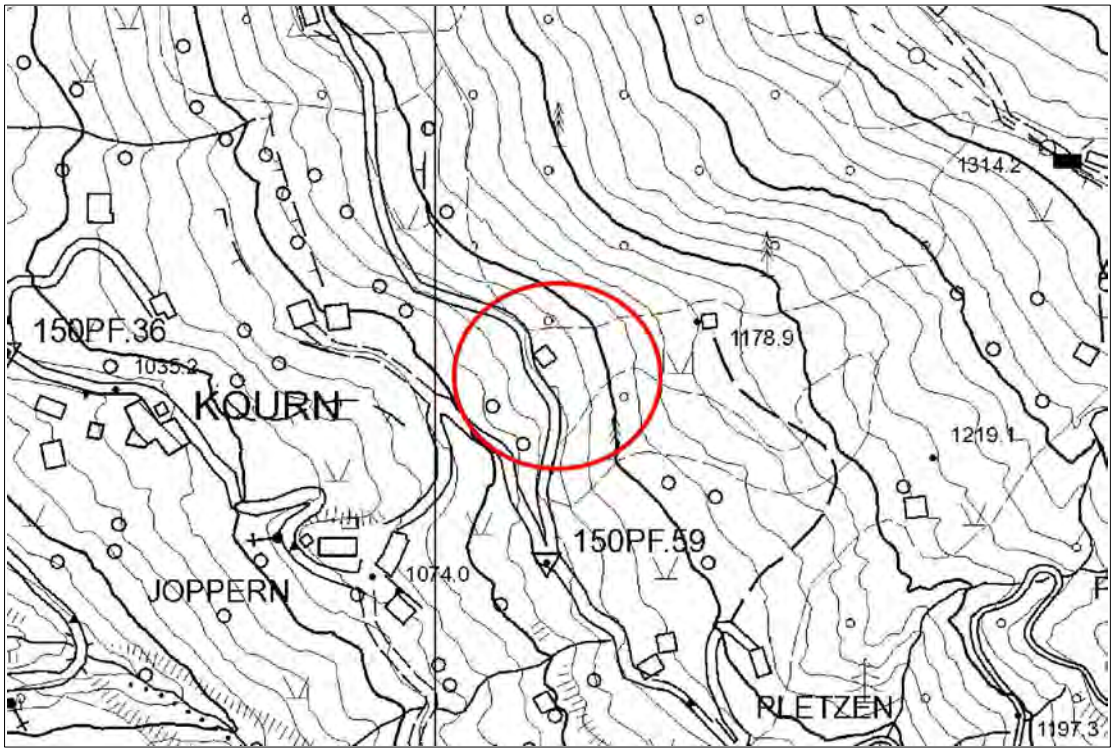
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0139**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**23/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 645**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Breil**		

Estratto catastale



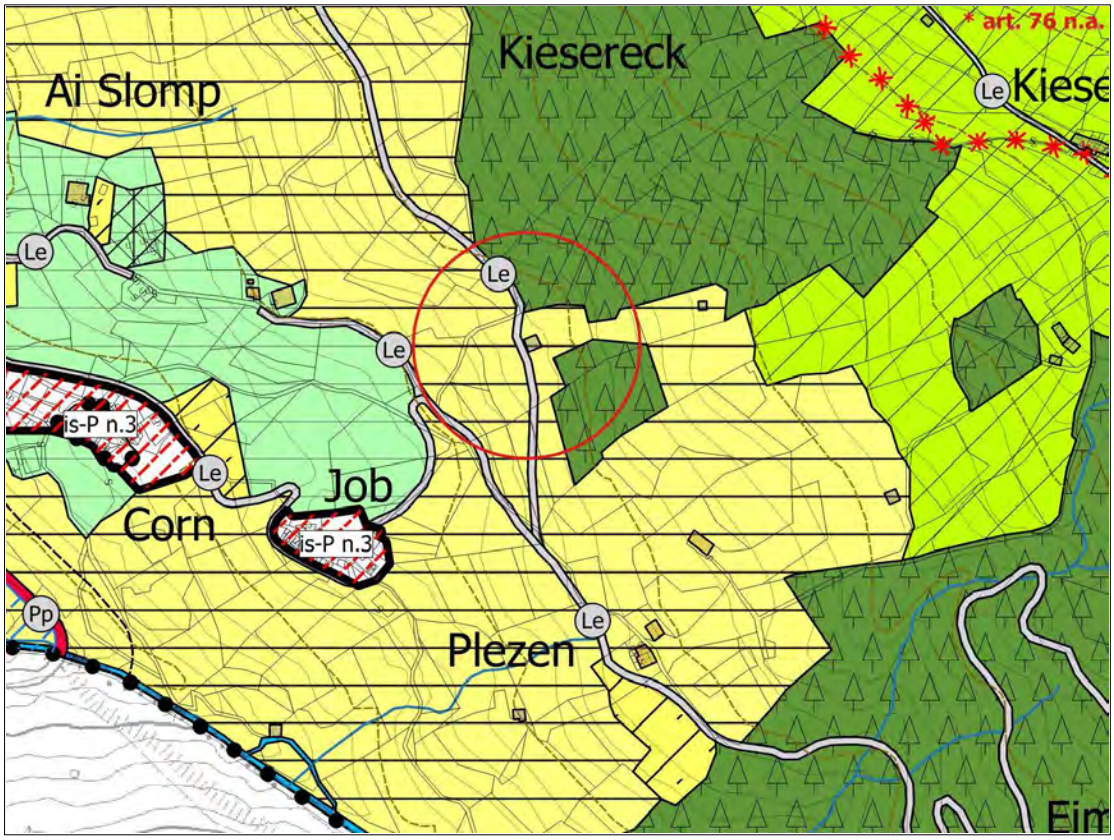
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [x] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

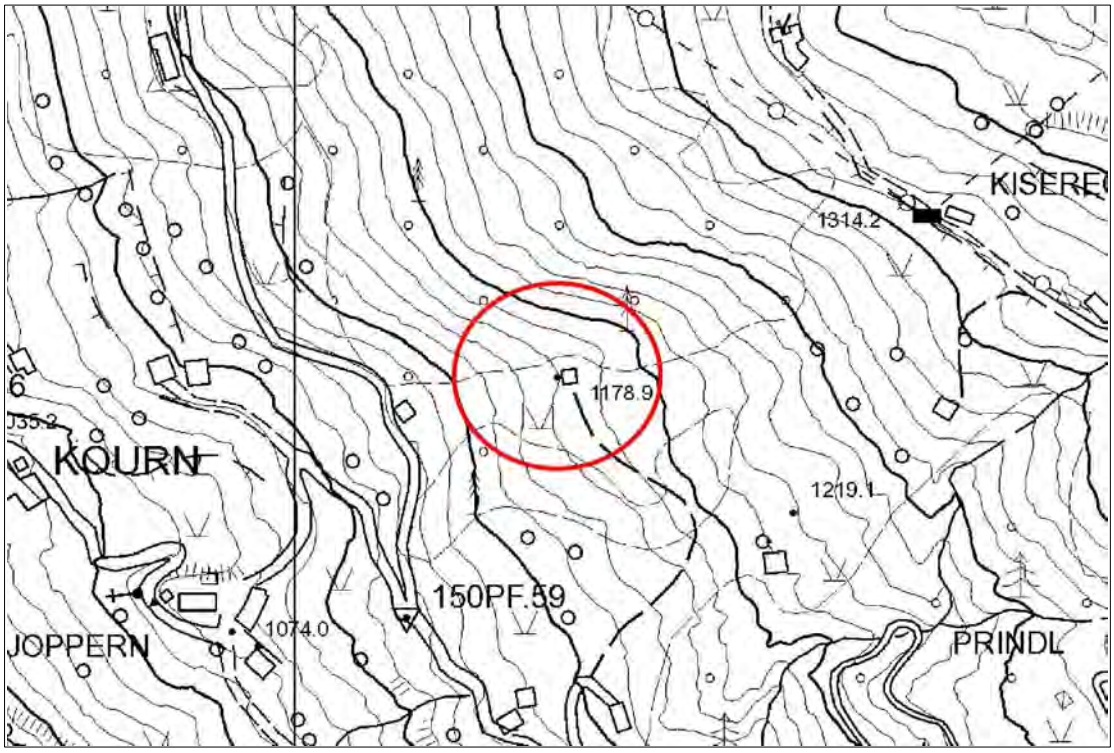
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

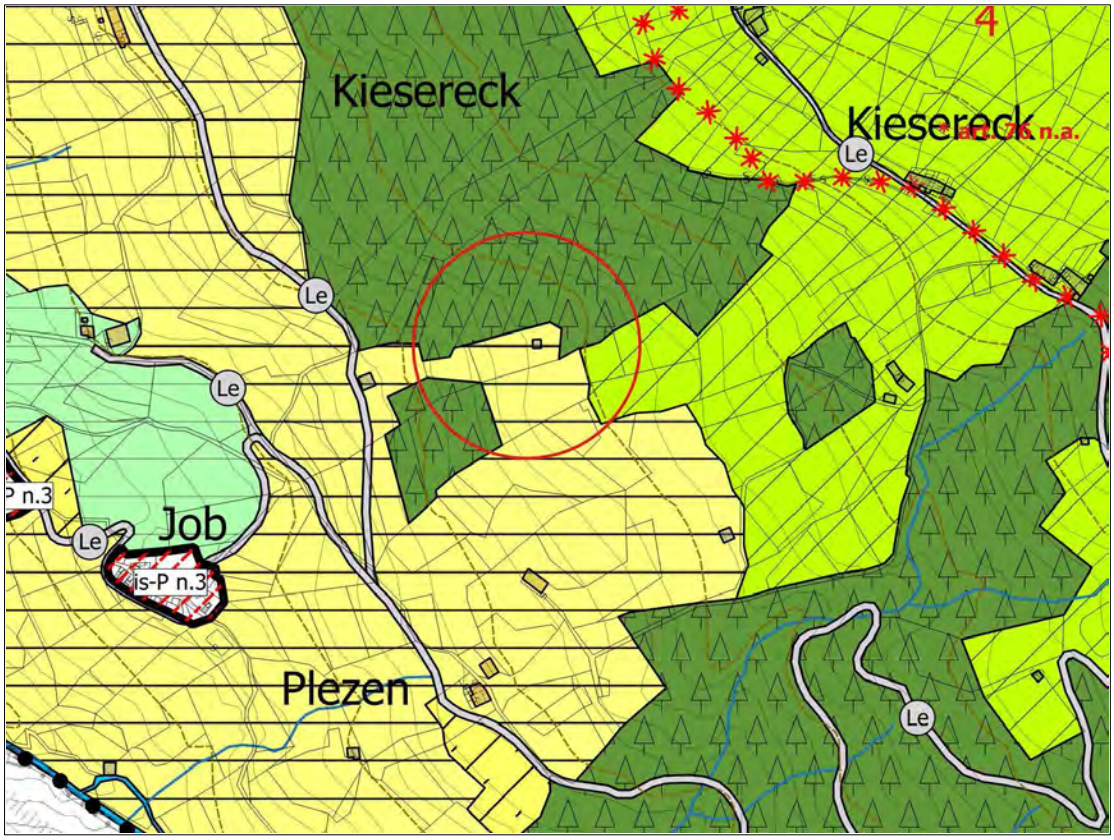
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0140**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 657**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Breil**		

Estratto catastale

Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) pietre
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

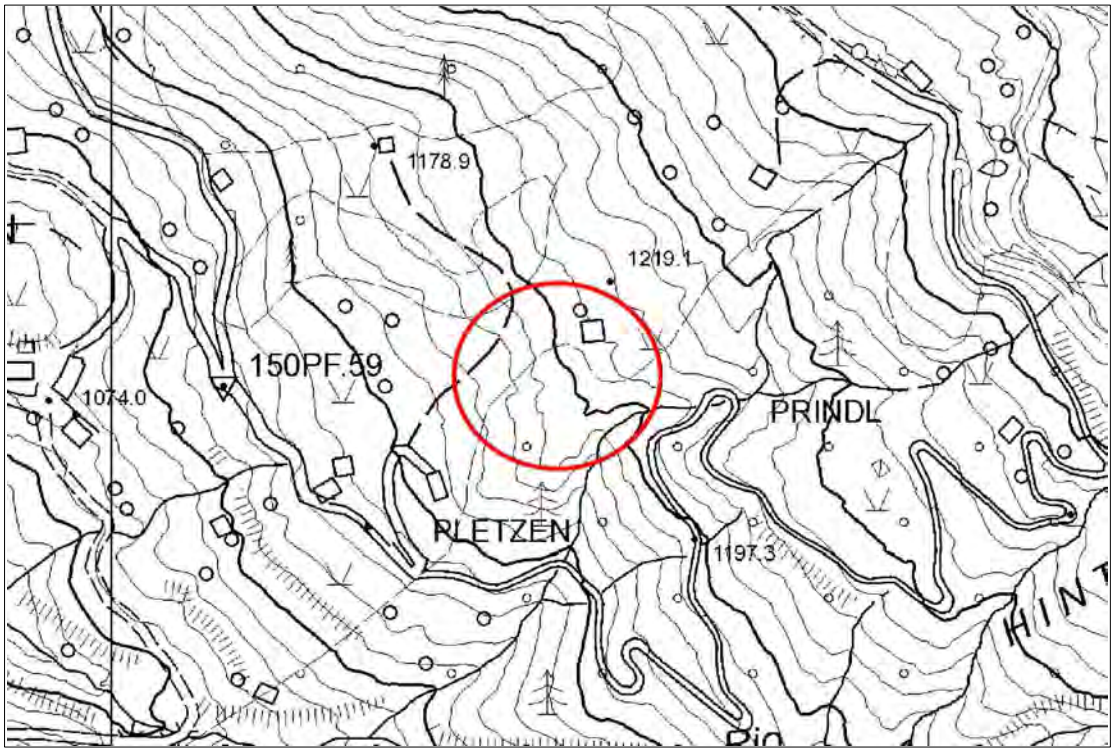
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0141**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 644**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pòssntol**		

Estratto catastale

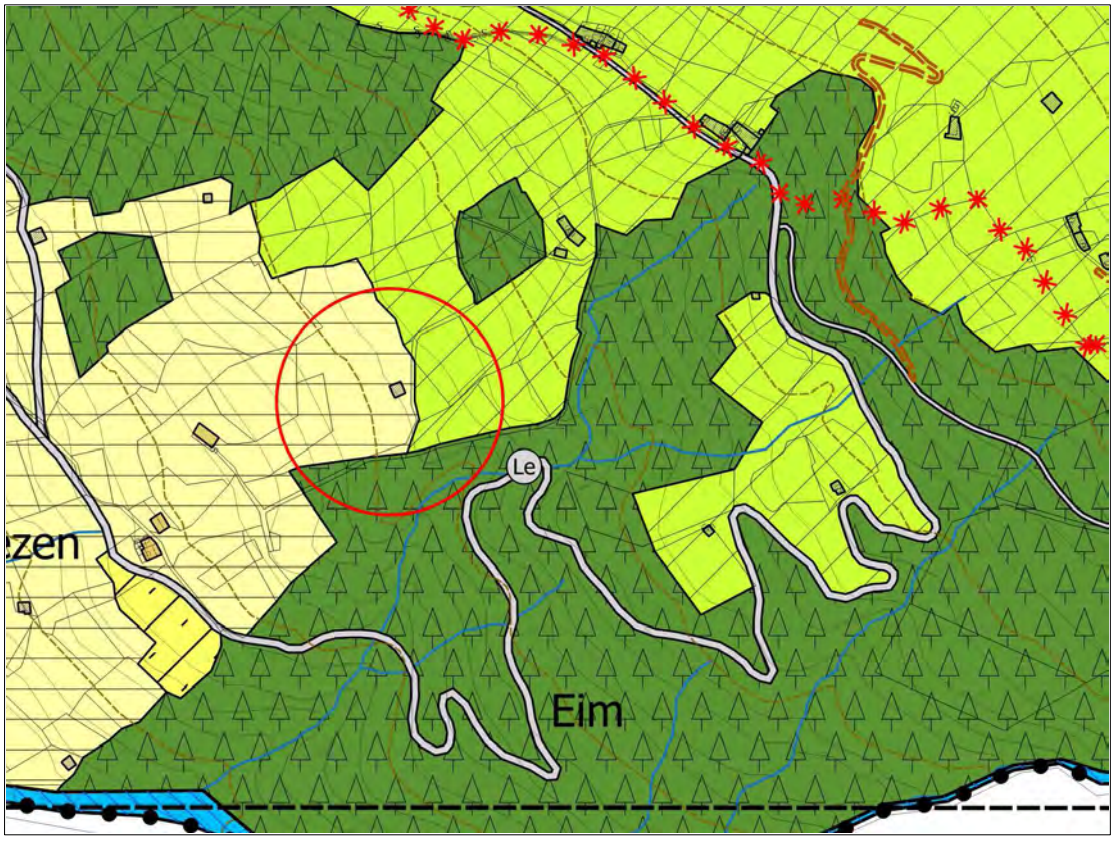
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito e legnaia in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro aggetto in legno

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

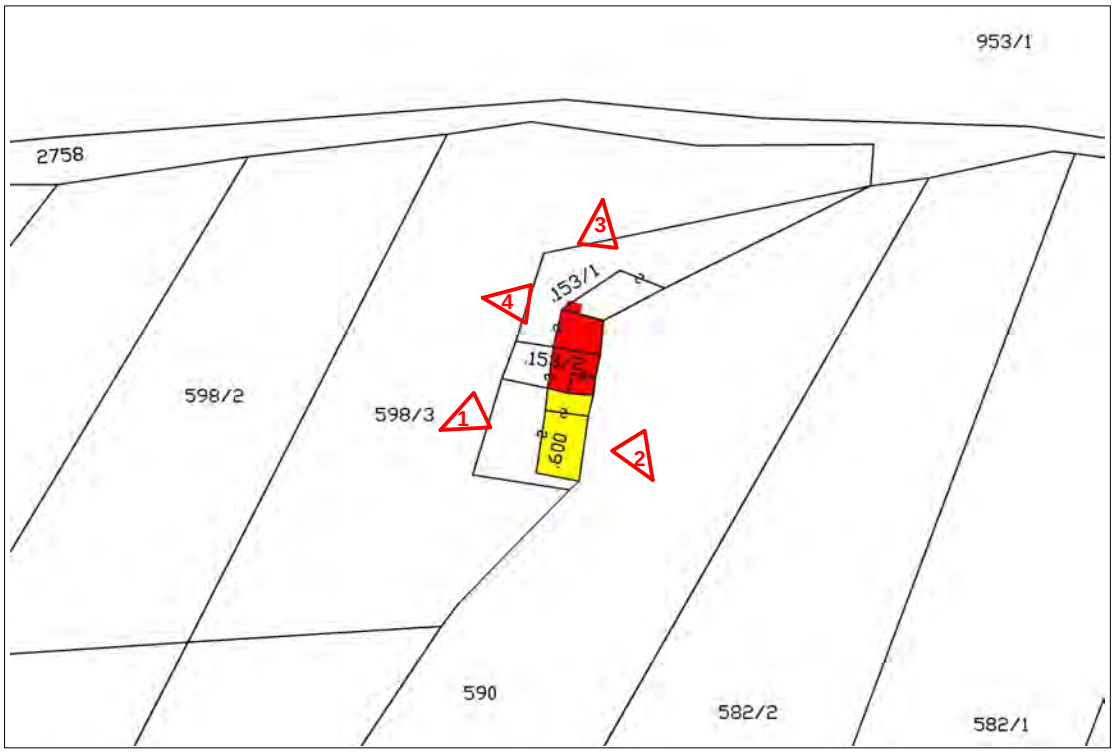
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

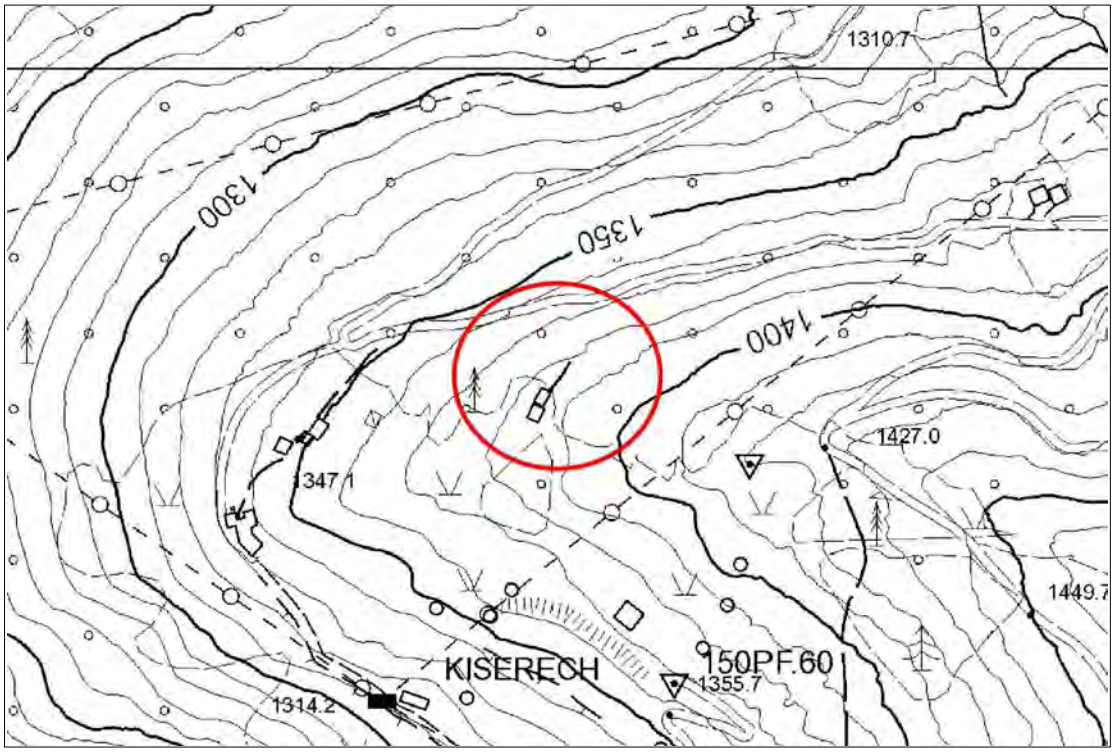
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0142**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 153/1 - 153/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

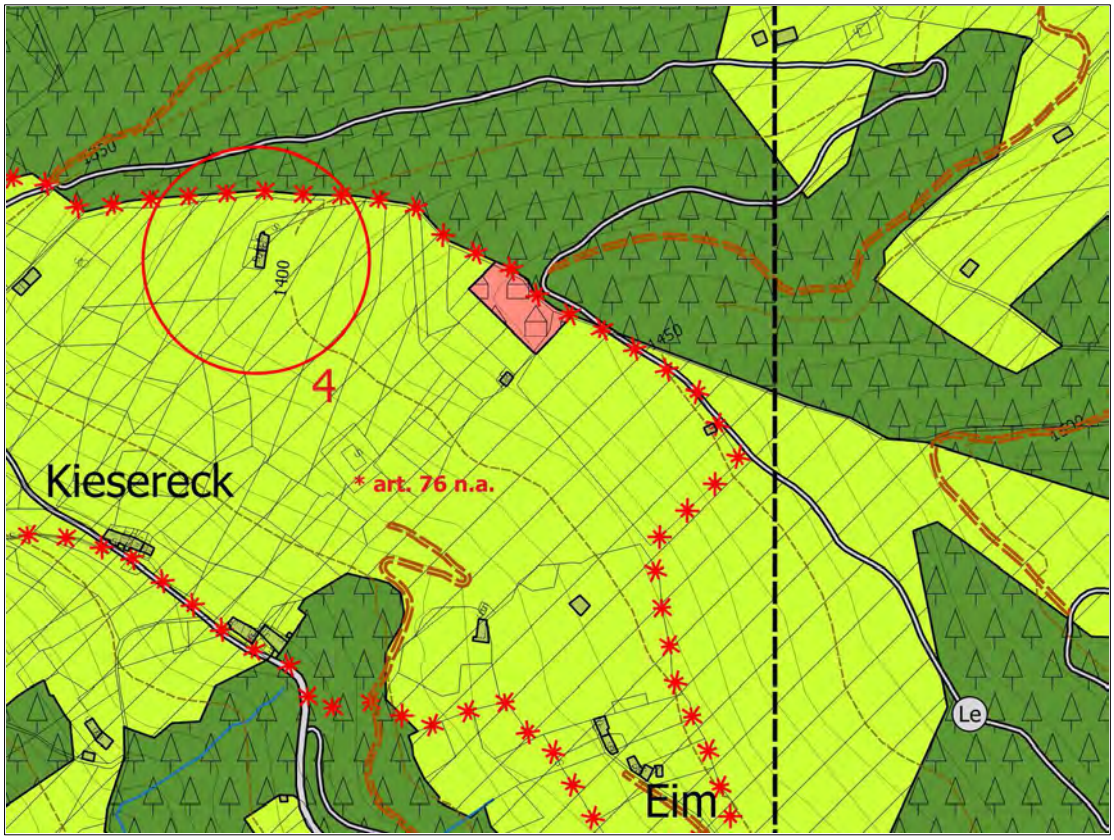
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole cemento - lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

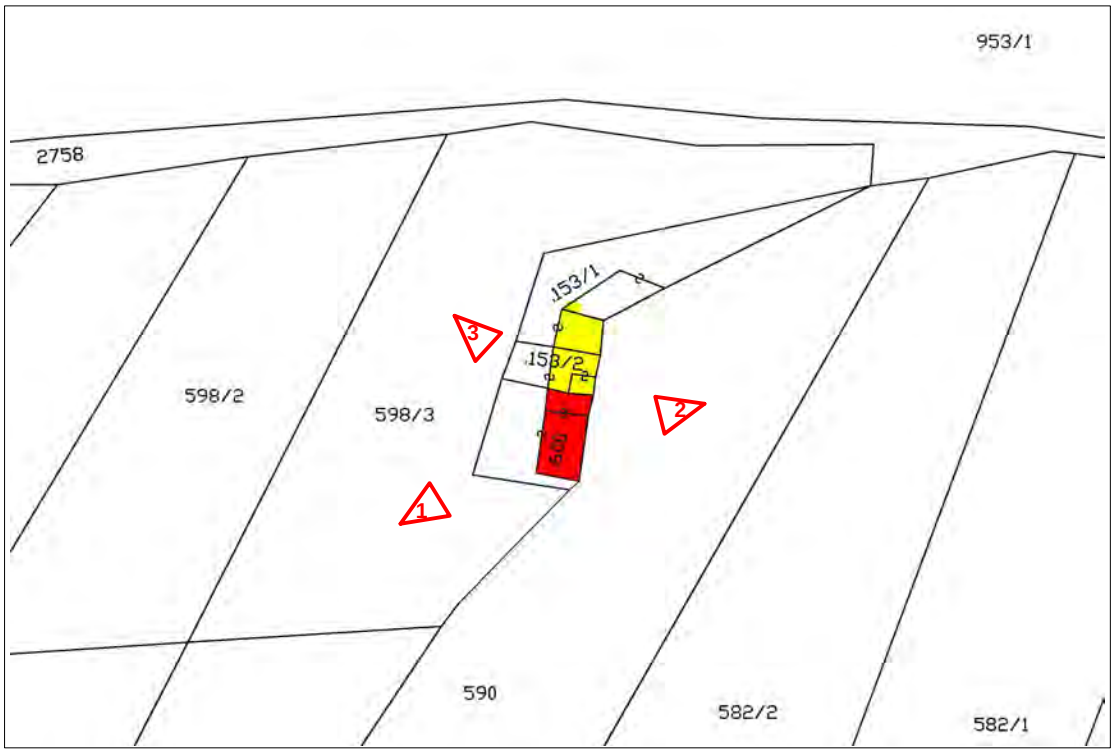
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

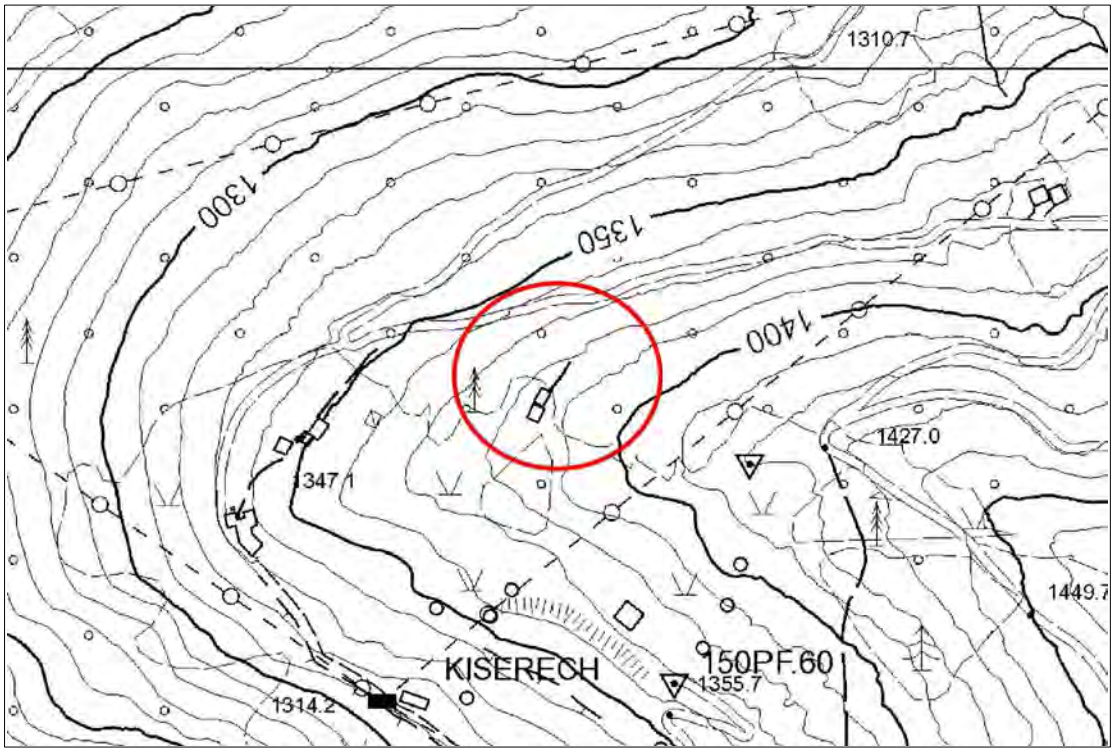
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0143**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 600**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

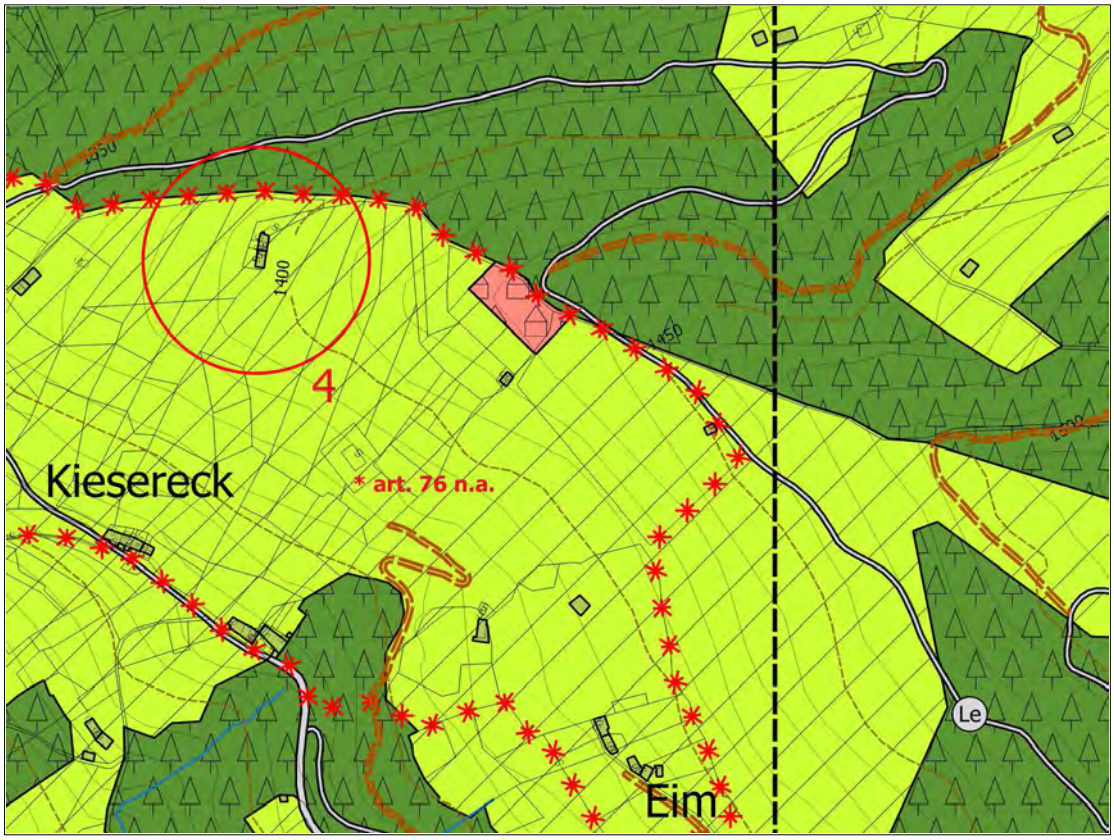
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

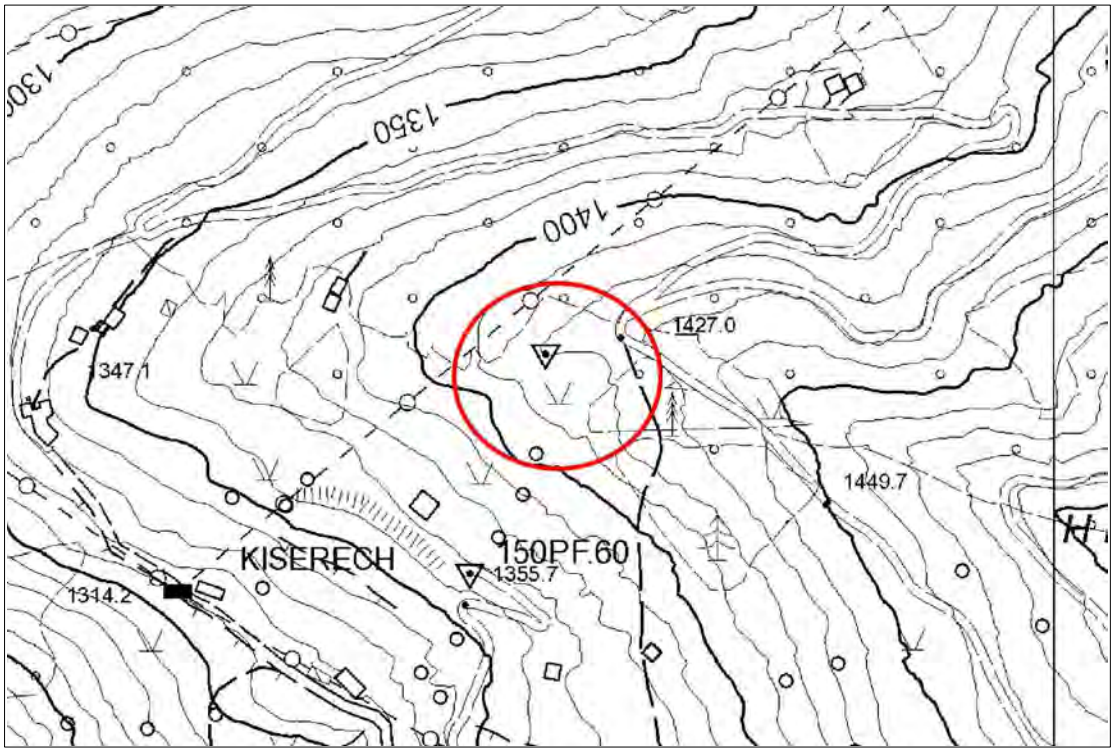
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

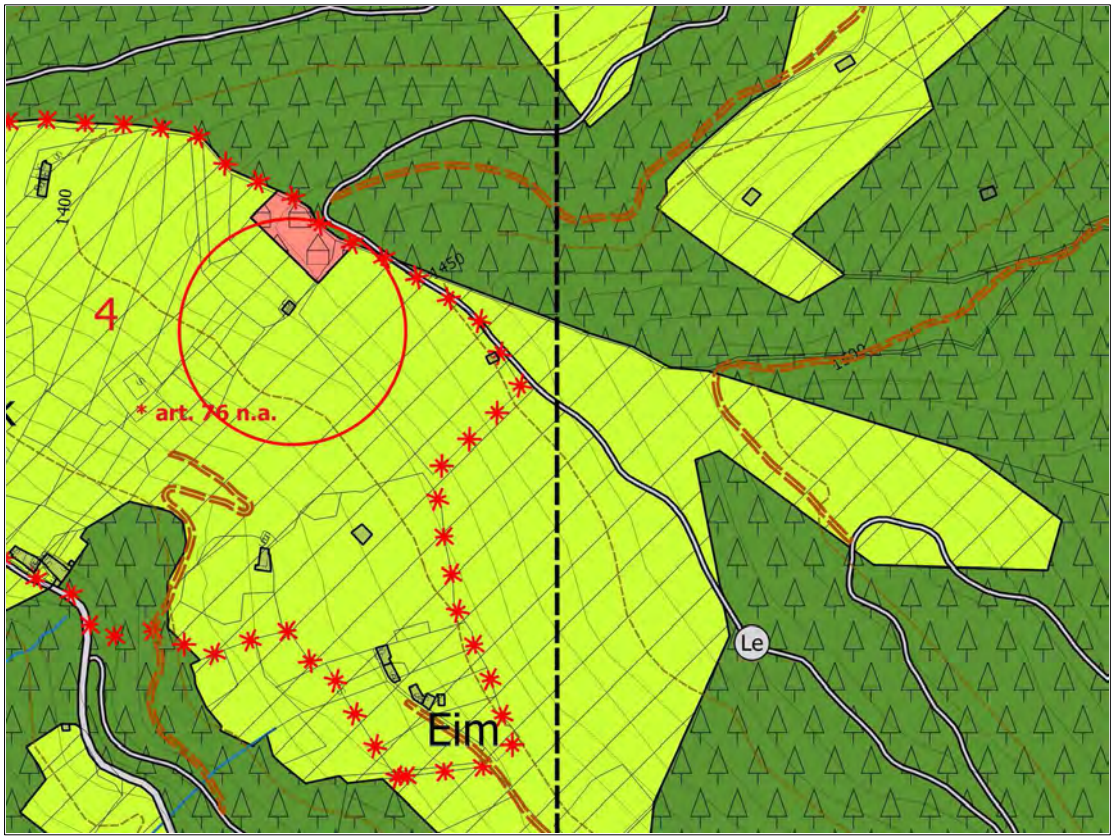
Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0144**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 129/1 - 129/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

Estratto catastale

Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

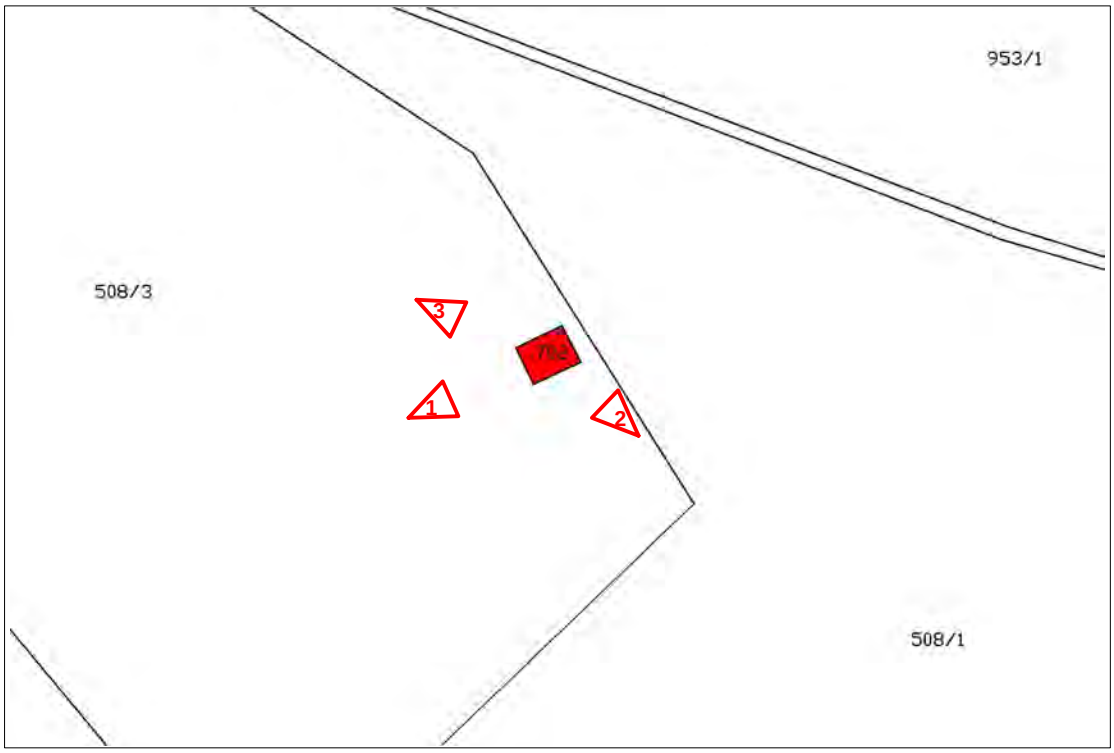
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

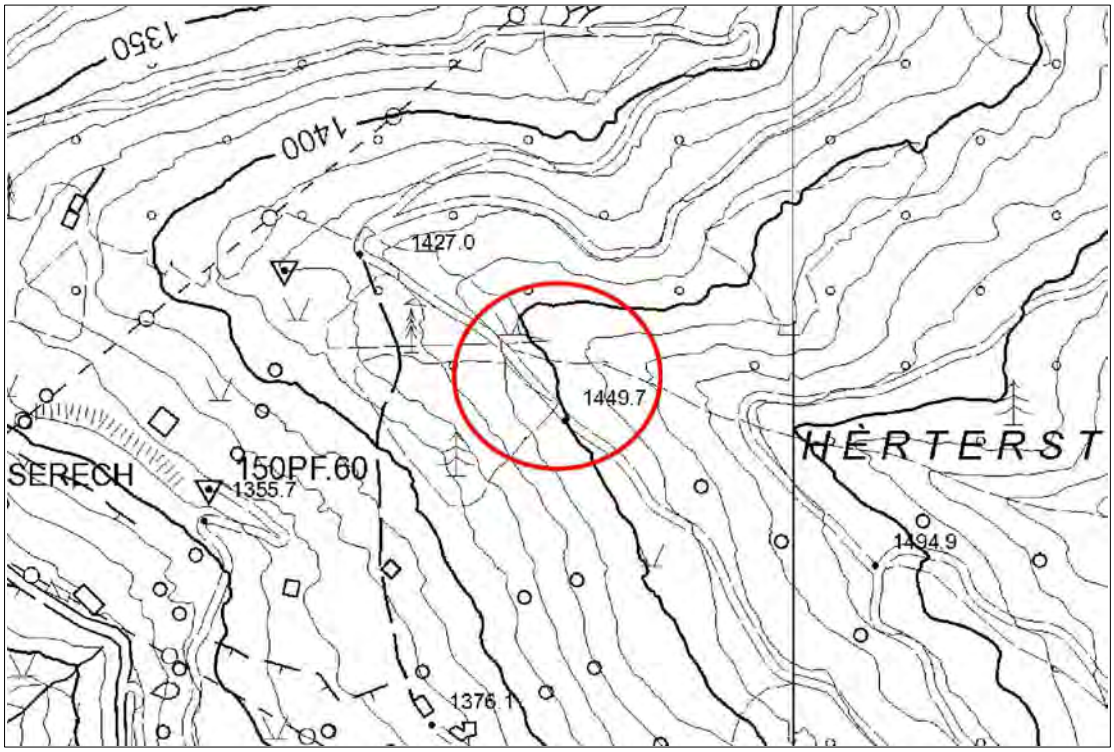
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0145**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 702**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Schofpoun**		

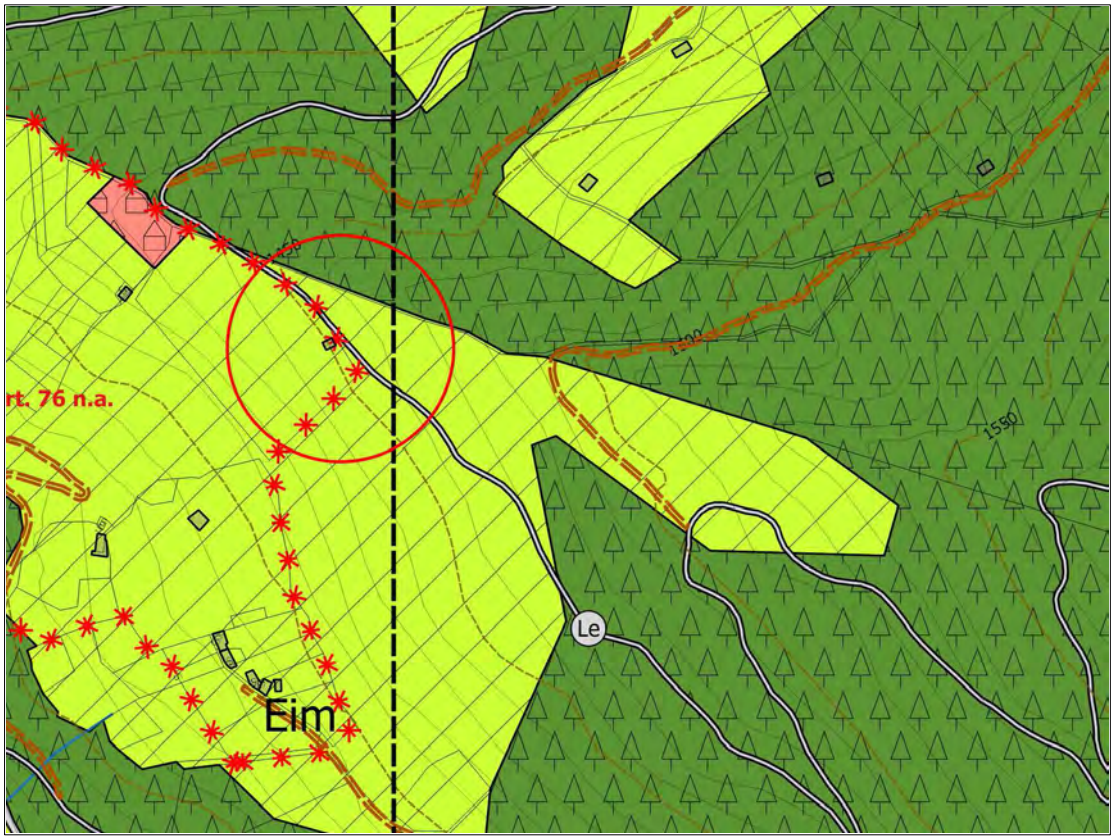
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [ ] Verde (prato, giardino, orto, ...)
- [x] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

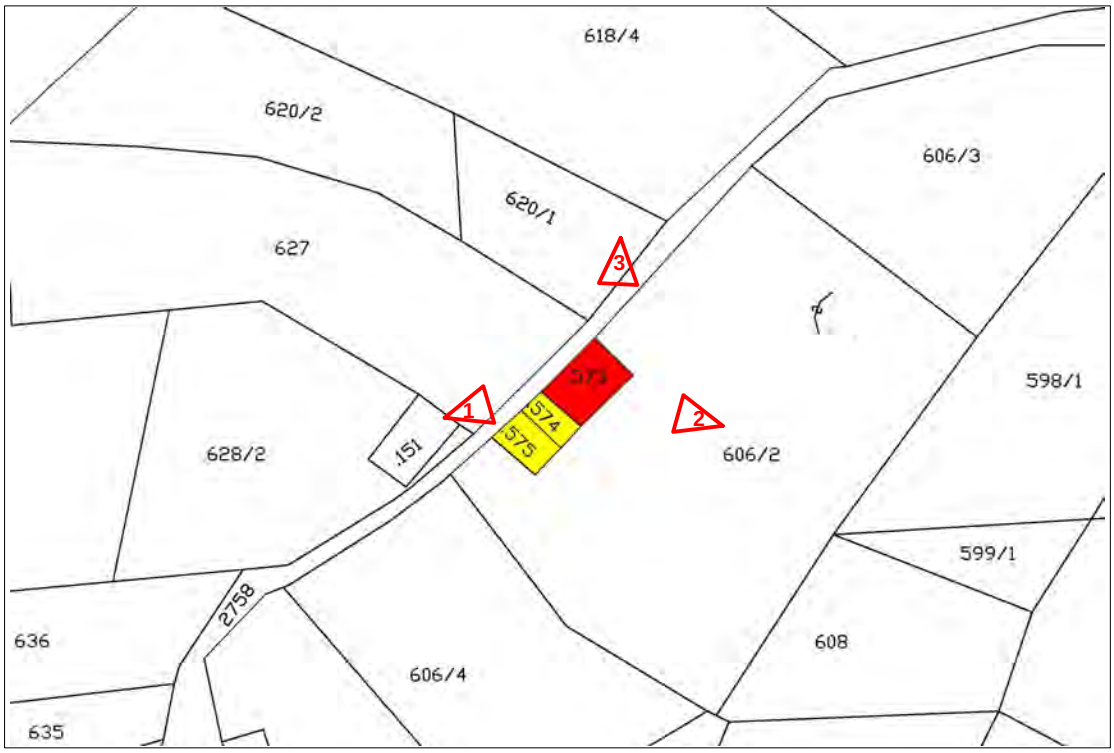
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

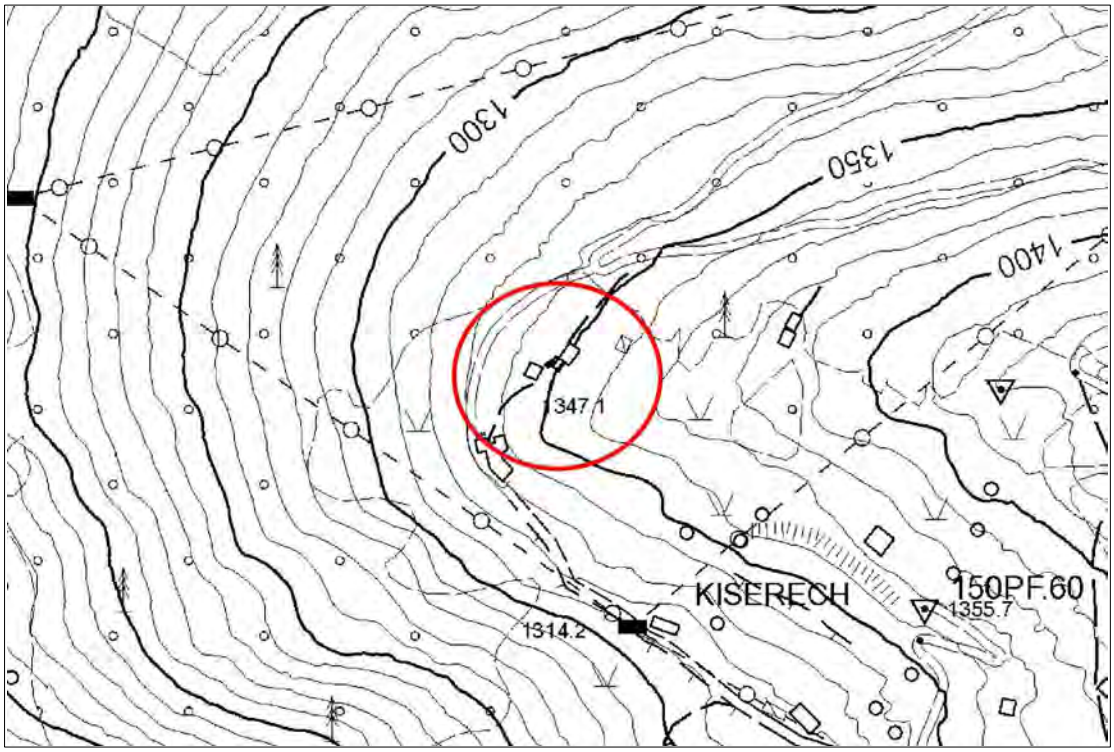
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0146**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 573**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

Estratto catastale



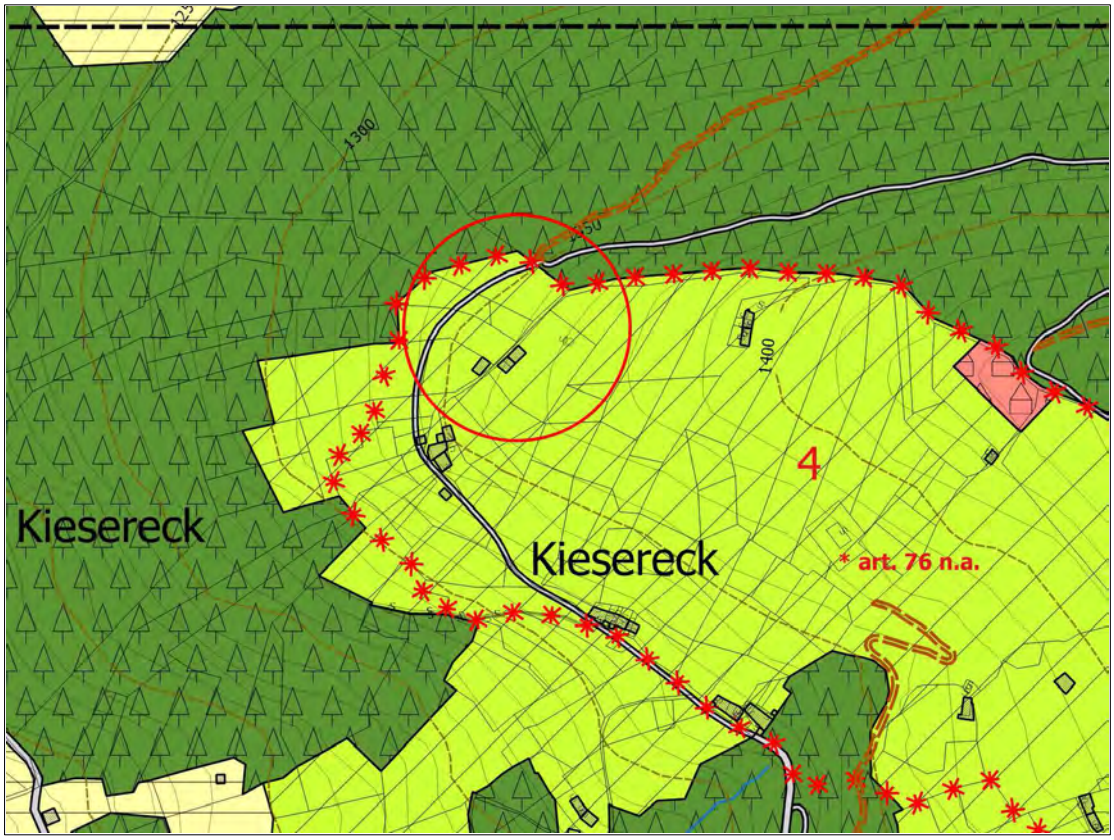
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

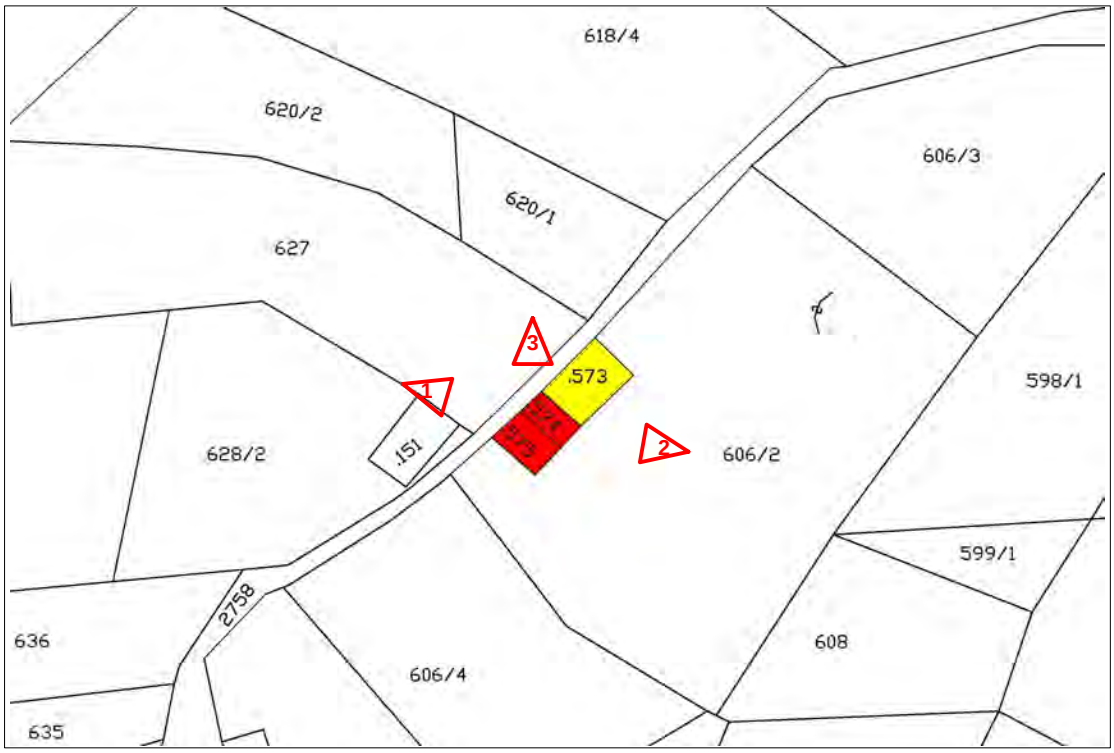
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

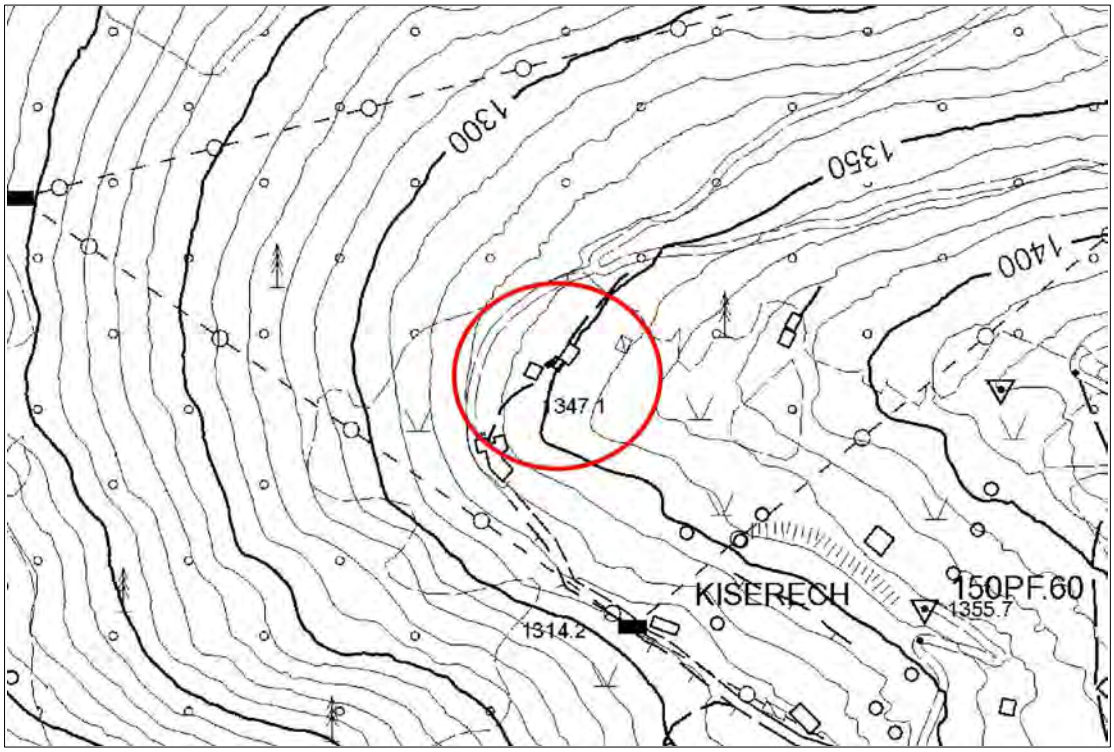
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0147**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 574 - 575**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

Estratto catastale



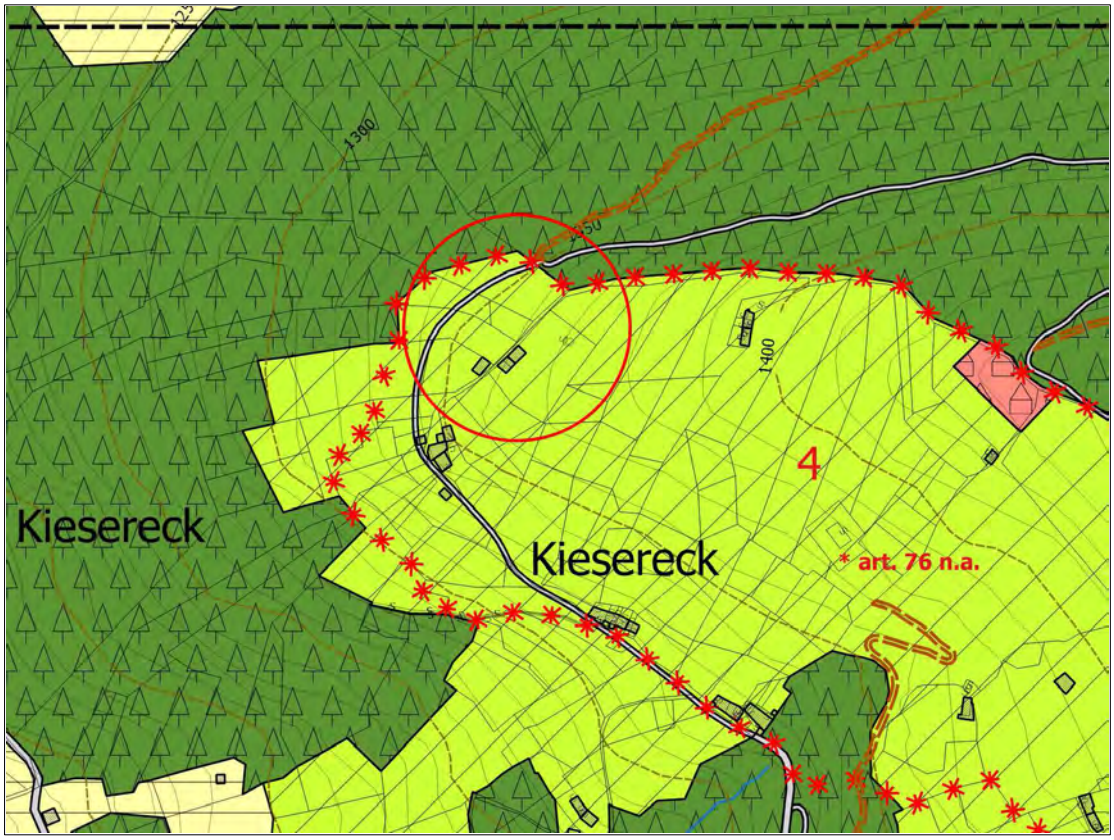
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

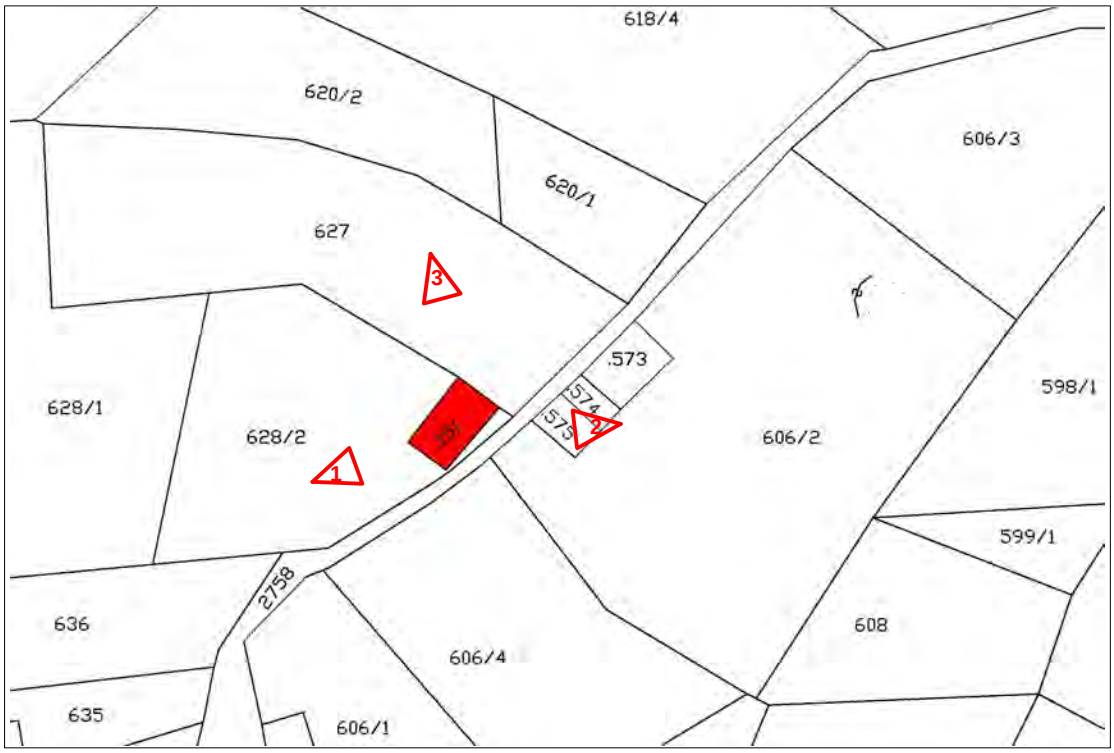
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

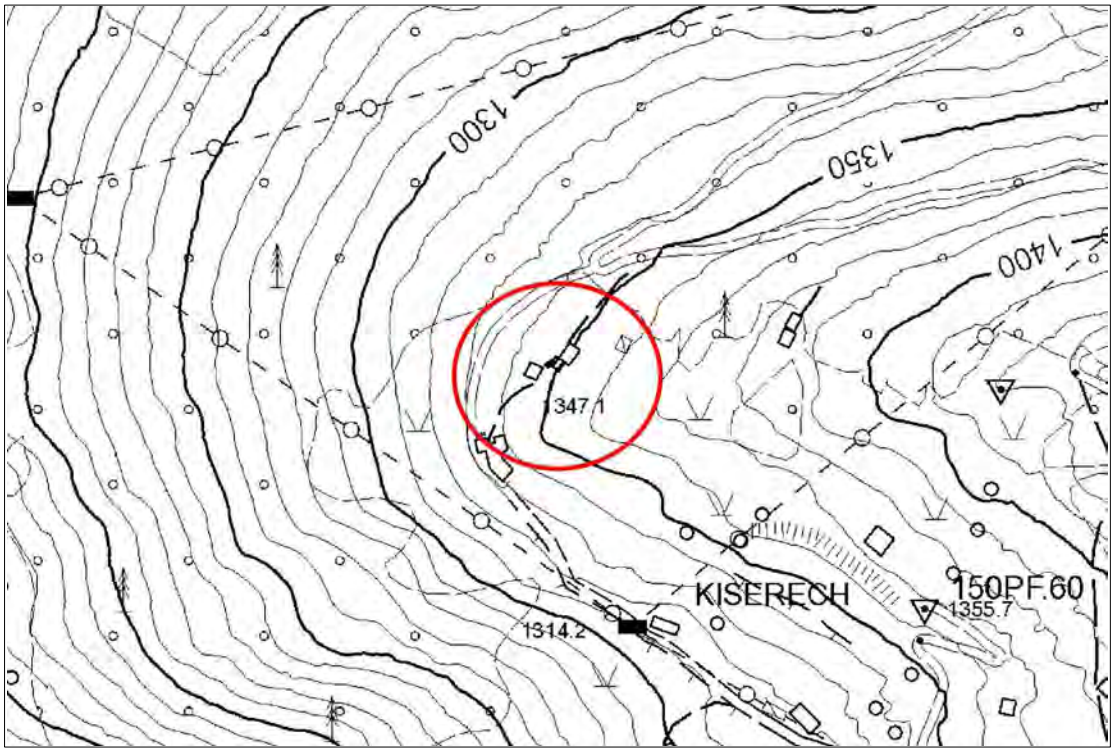
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0148**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 151**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

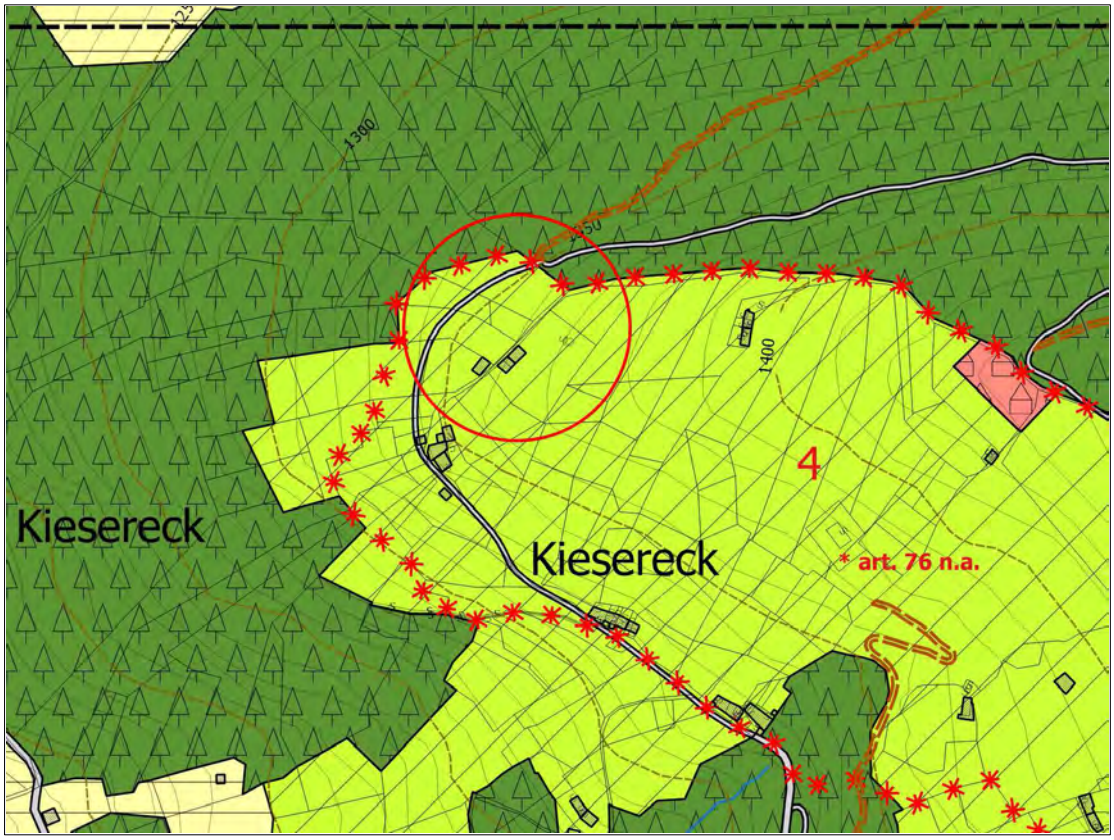
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

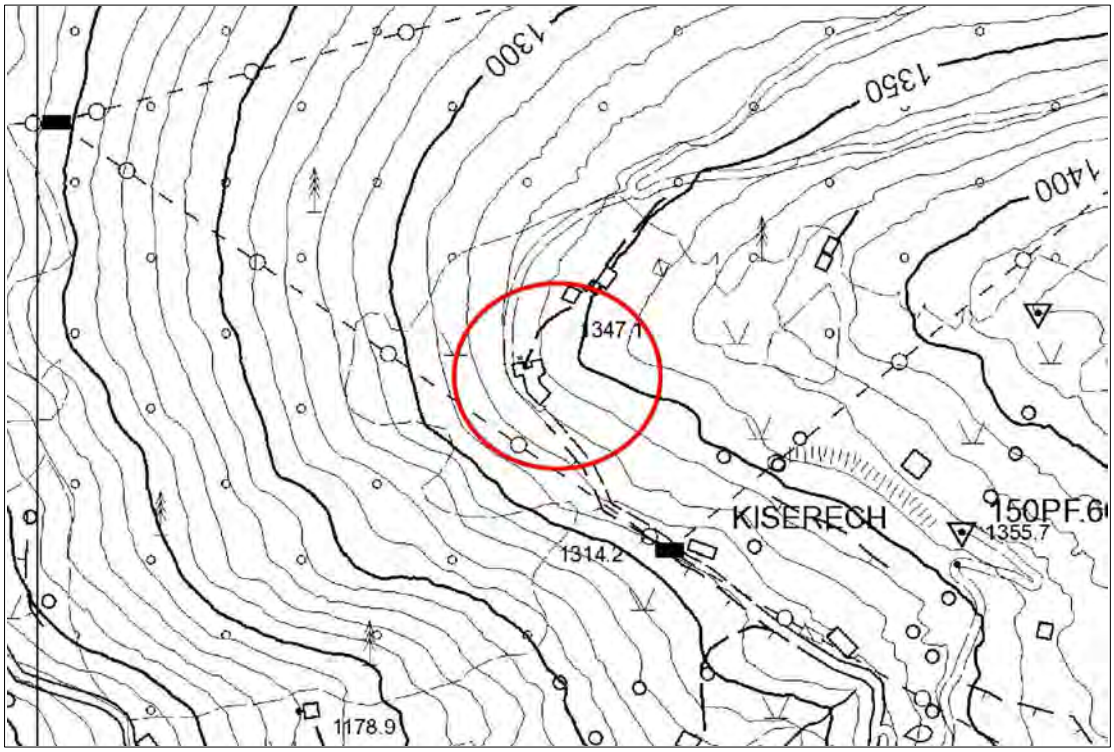
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0149**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 641**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

Estratto catastale

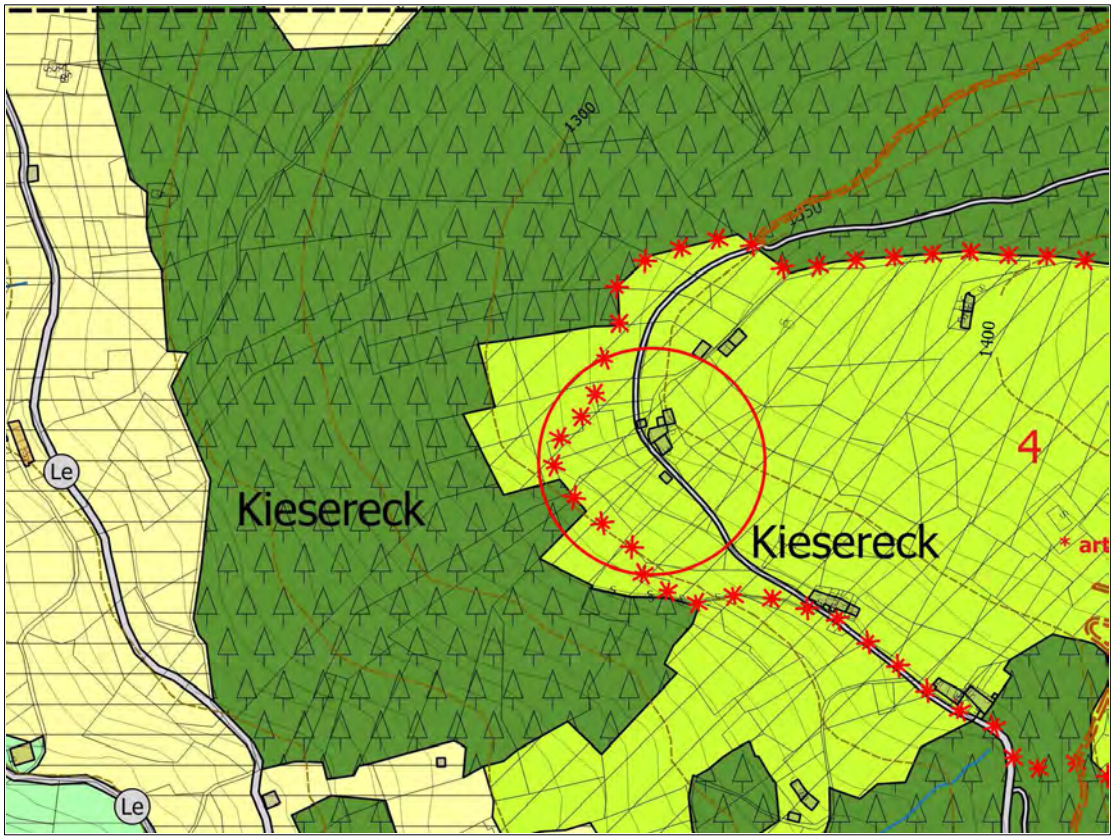
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Orto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

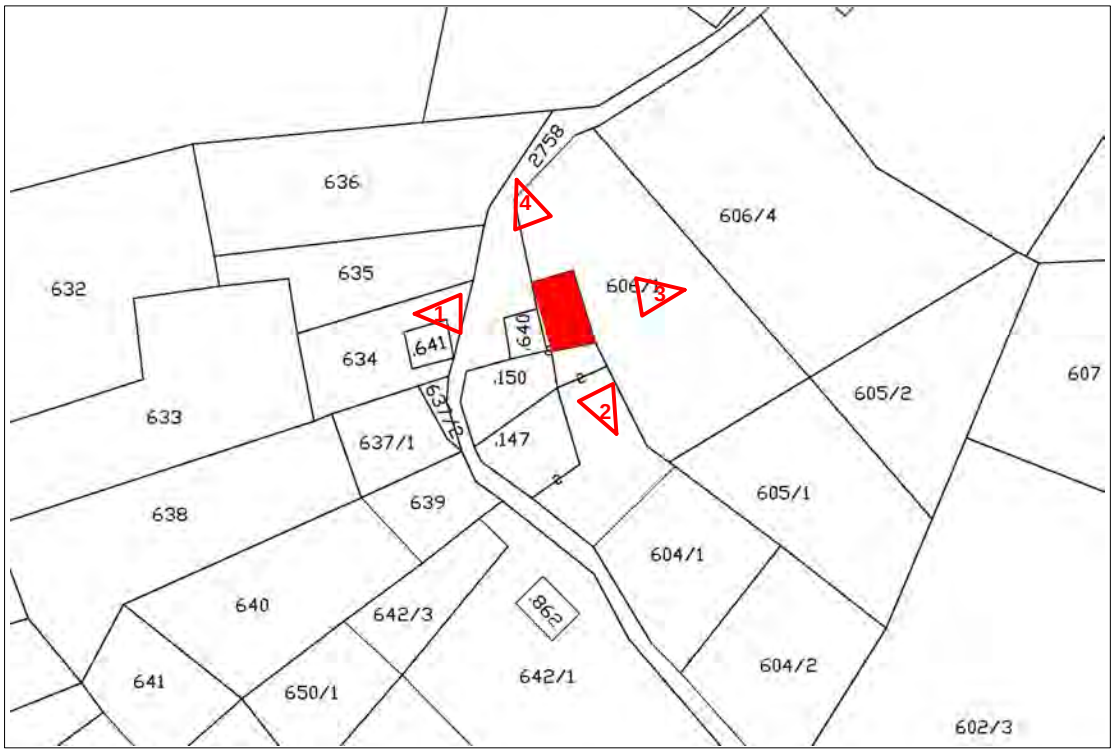
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

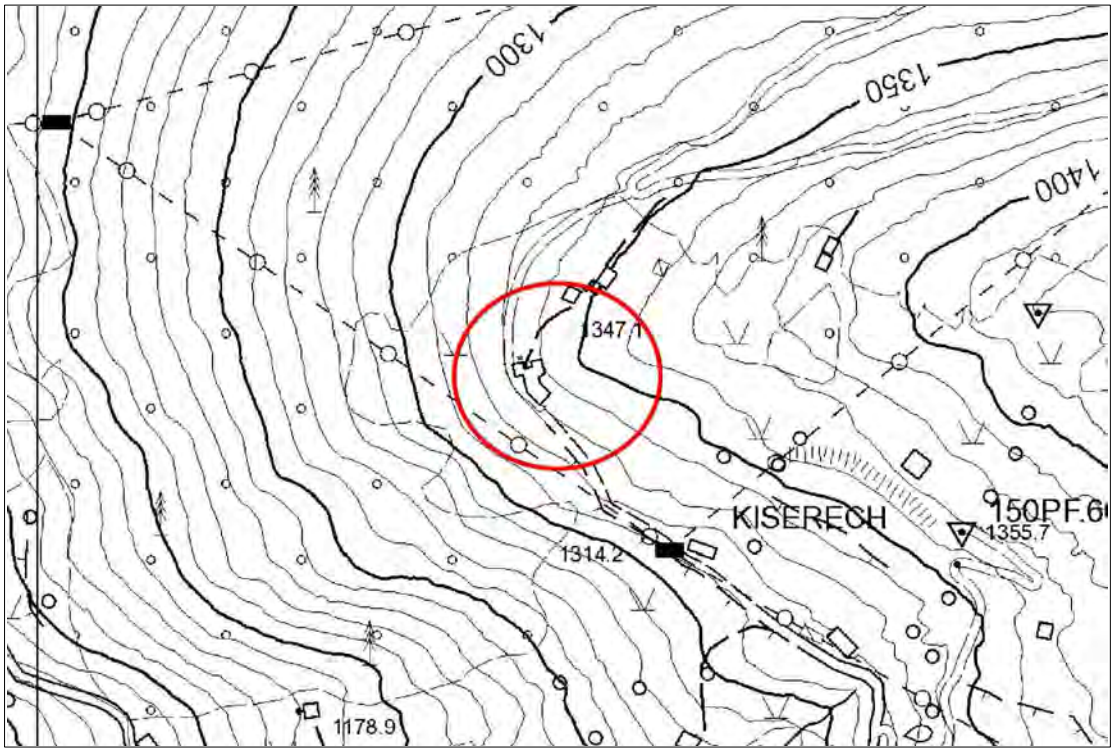
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0150**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 150**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

Estratto catastale



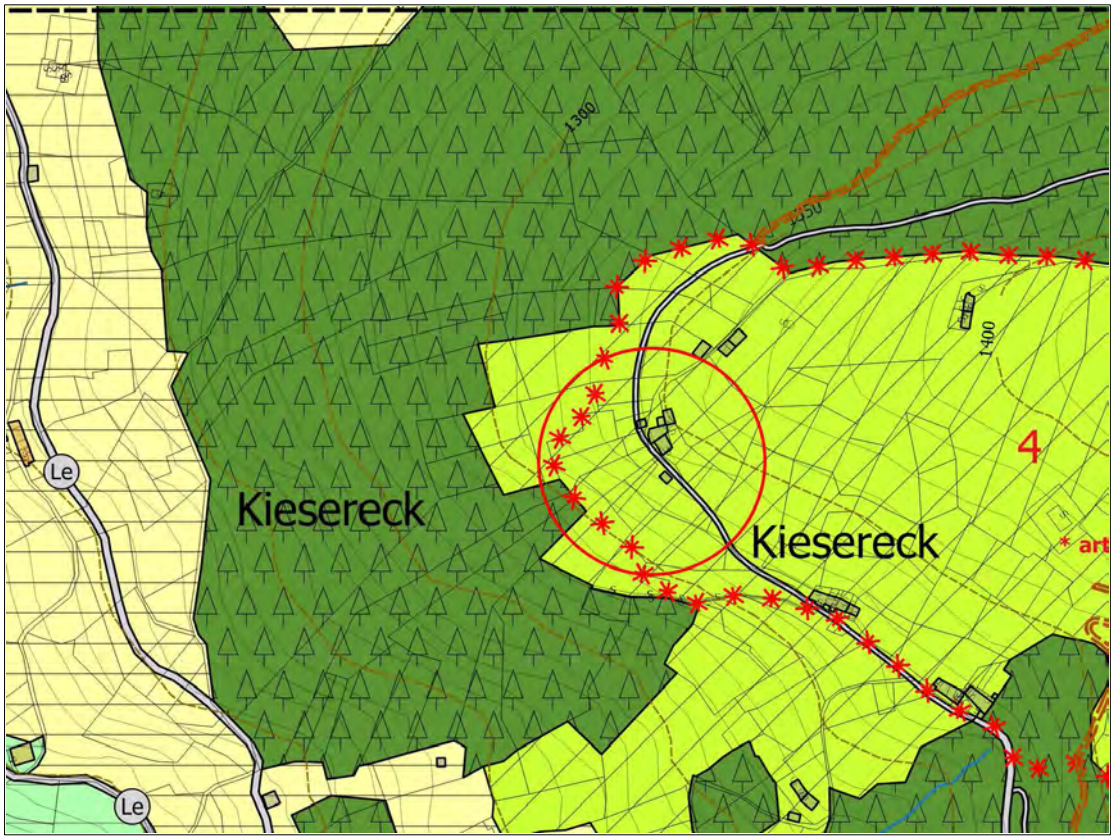
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

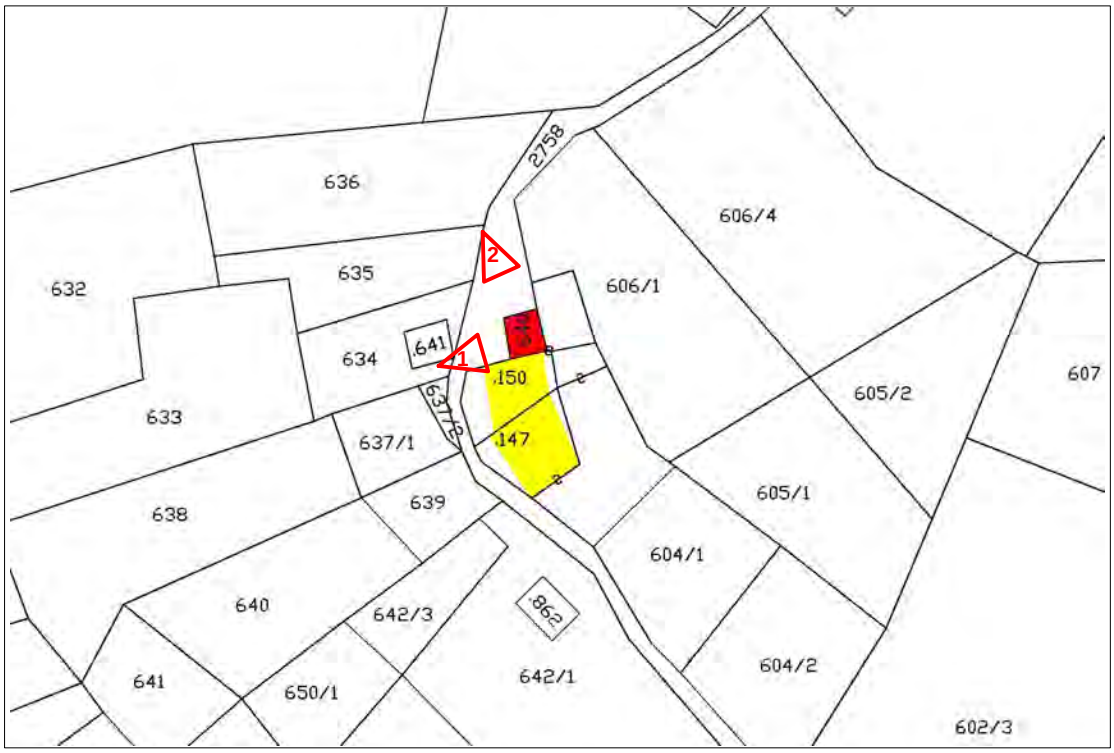
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

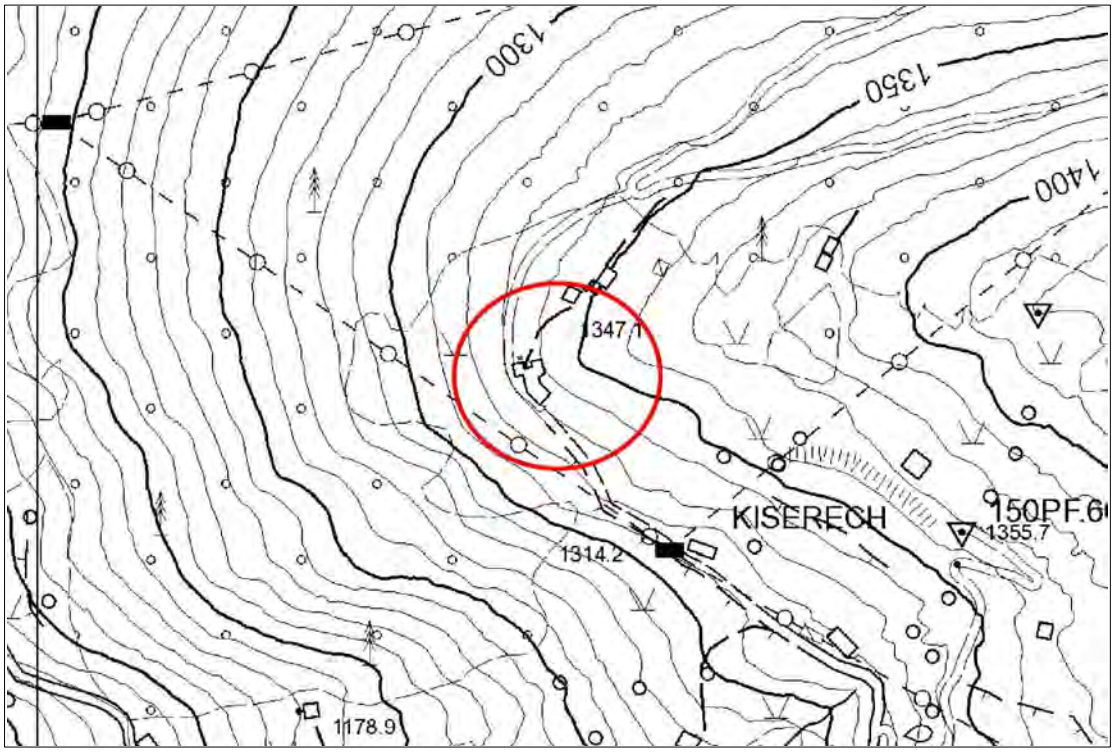
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0151**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.ed. 640**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

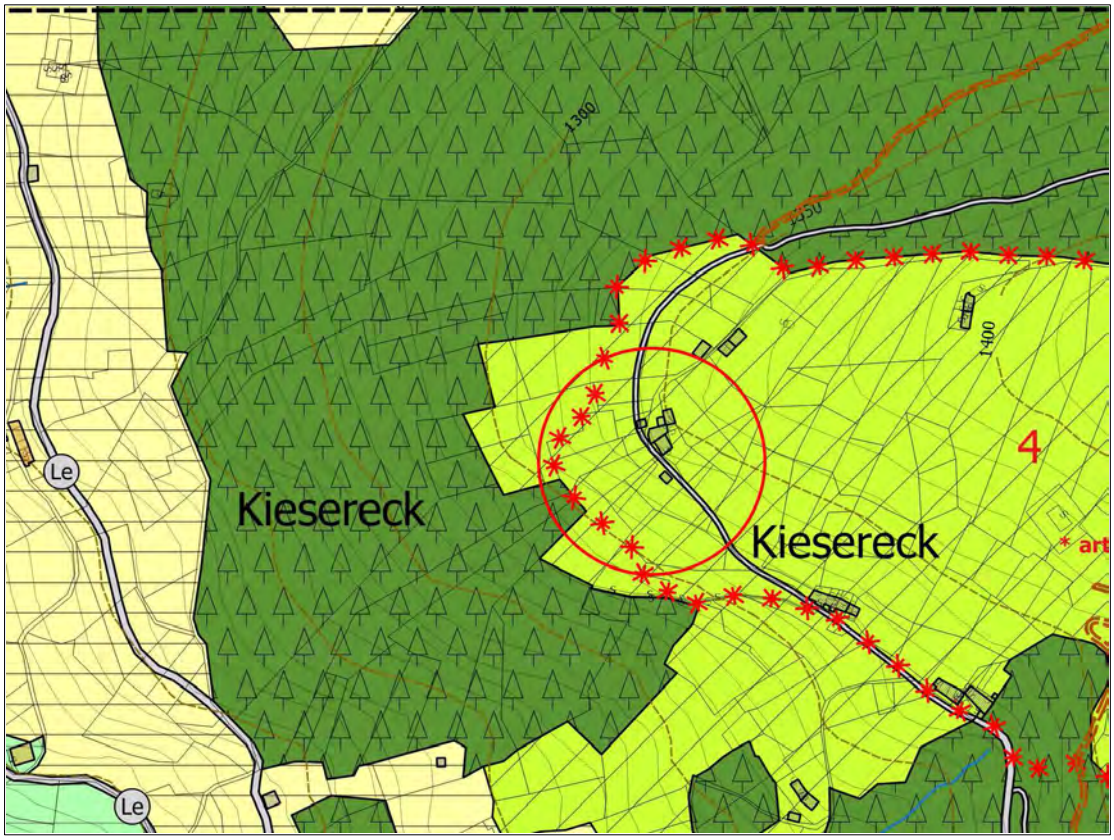
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

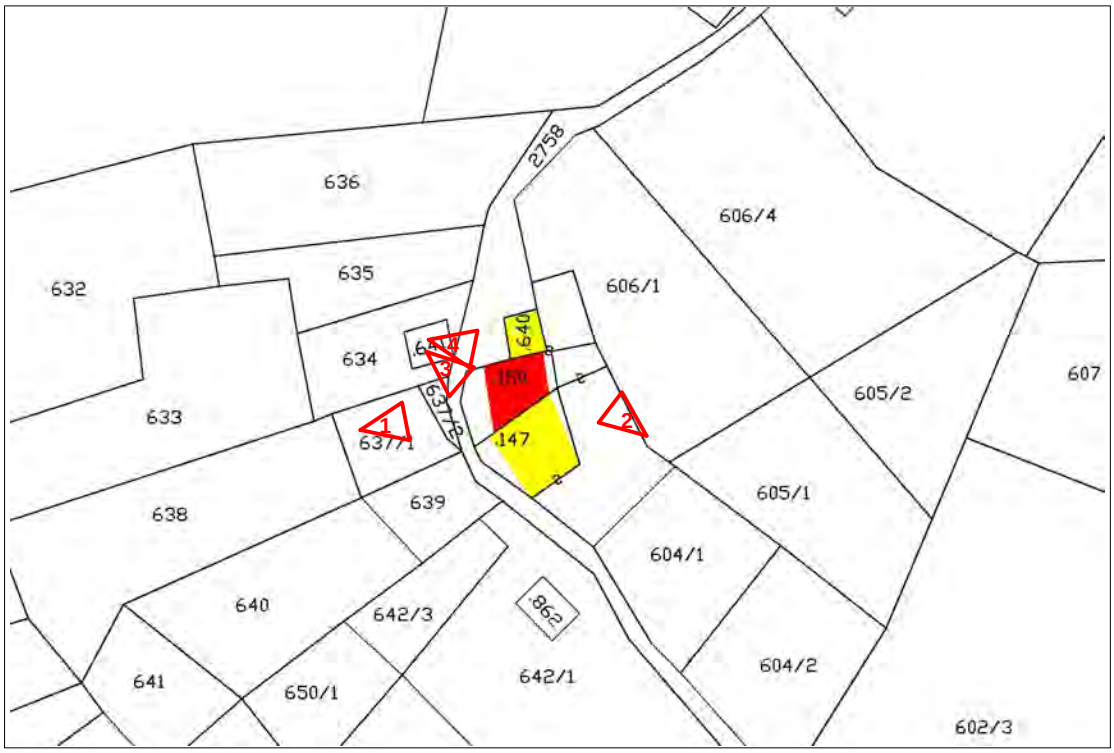
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

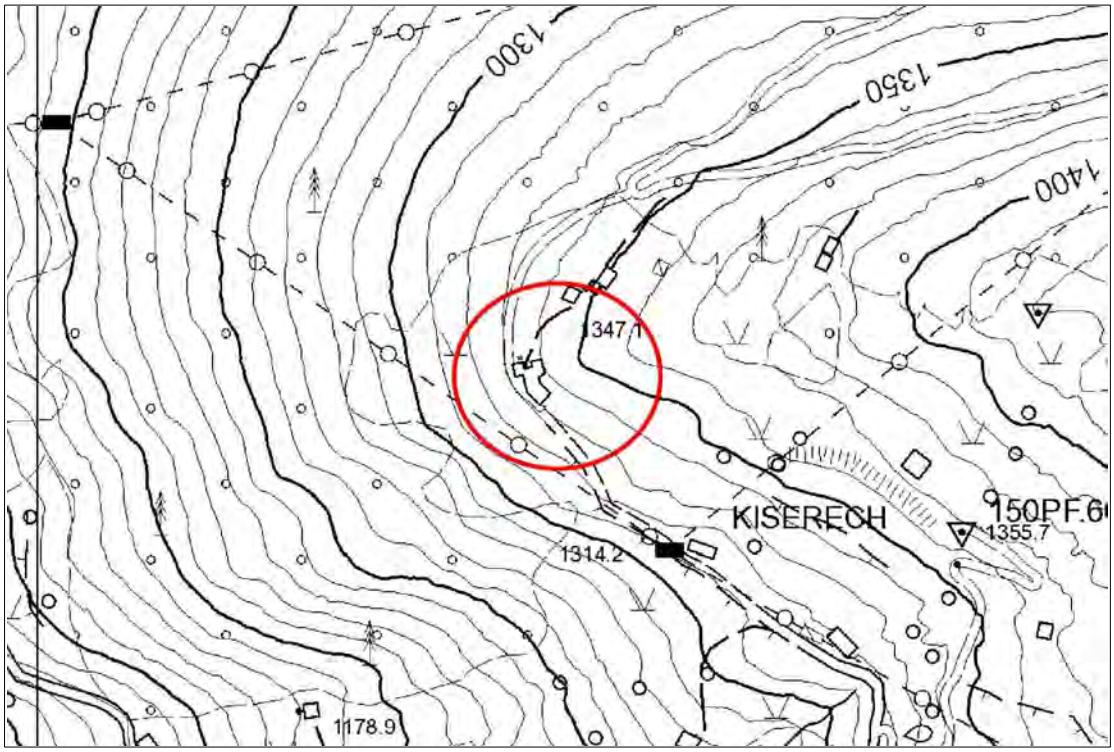
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0152**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 150**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

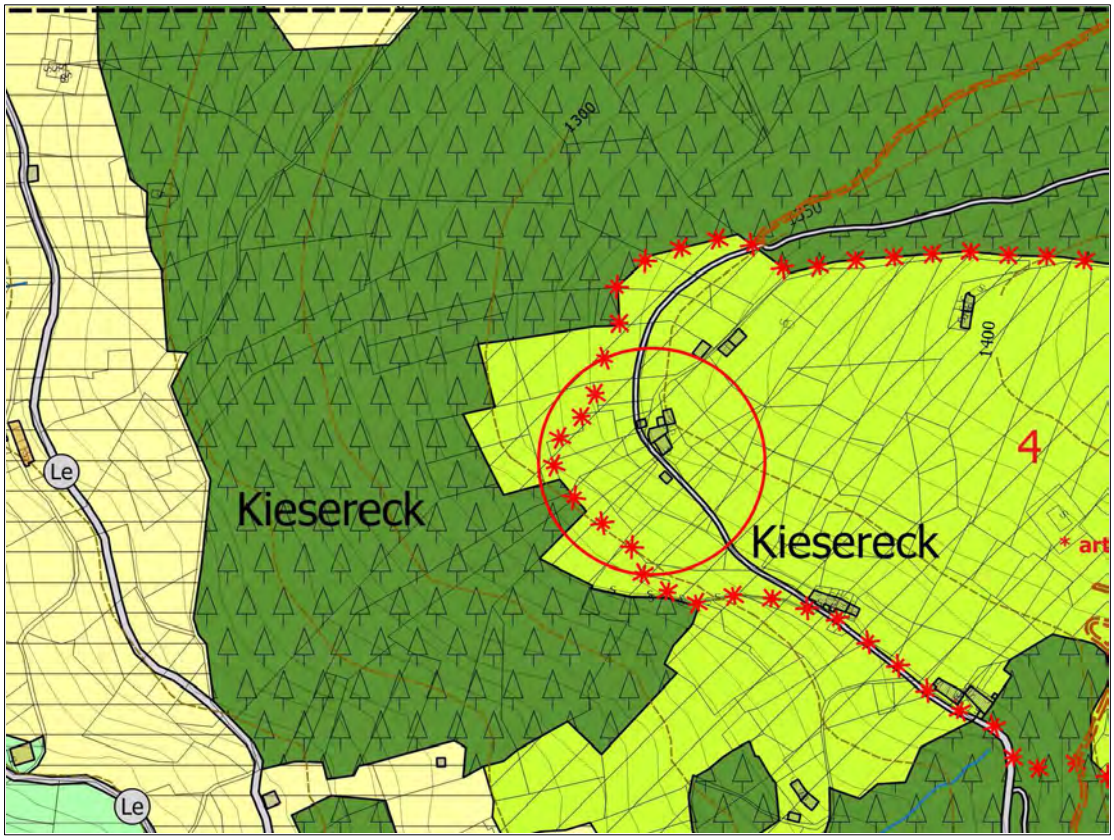
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [x] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [x] Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

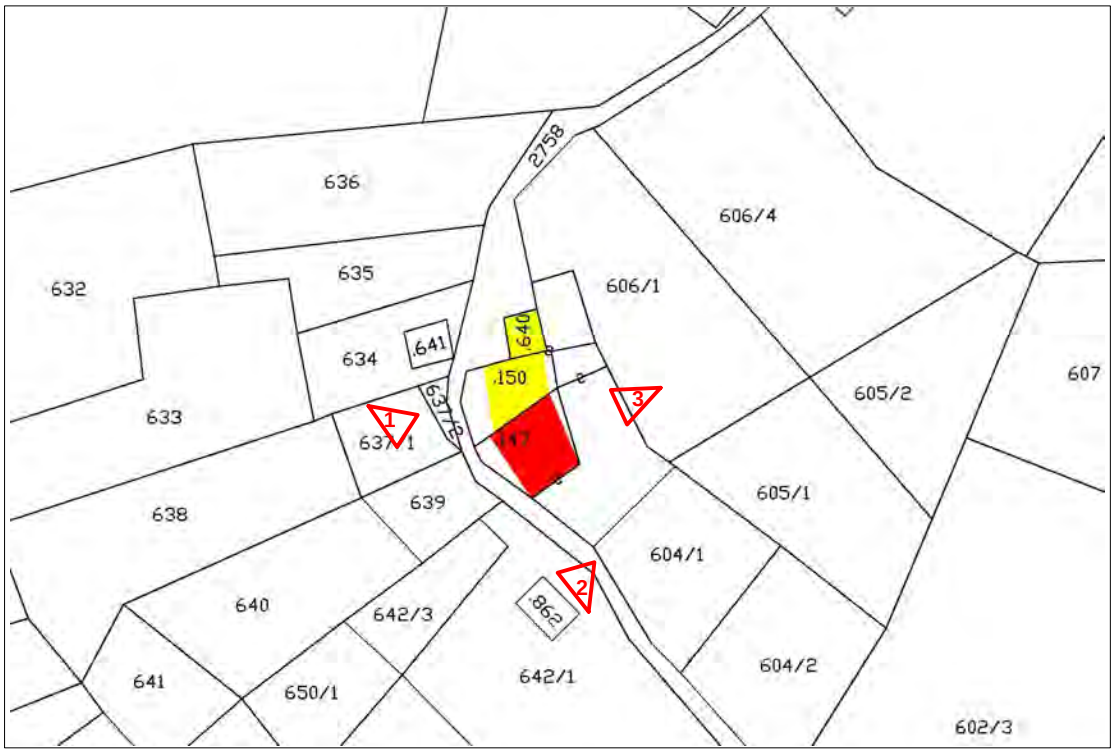
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

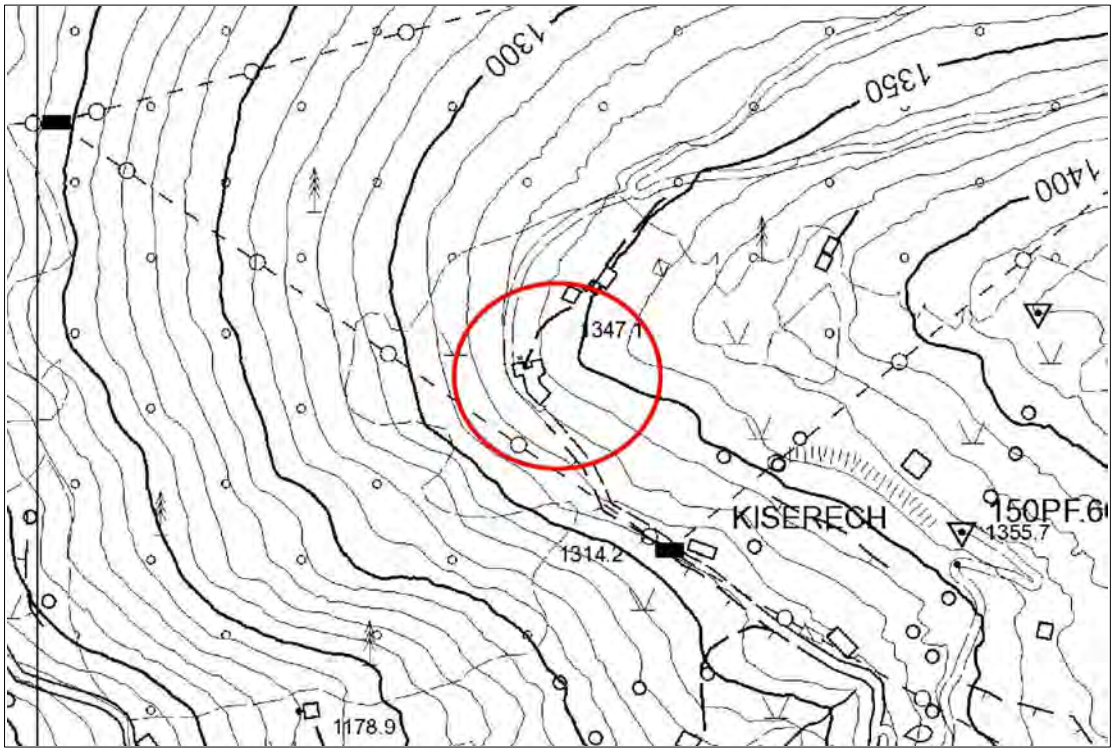
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0153**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.ed. 147**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

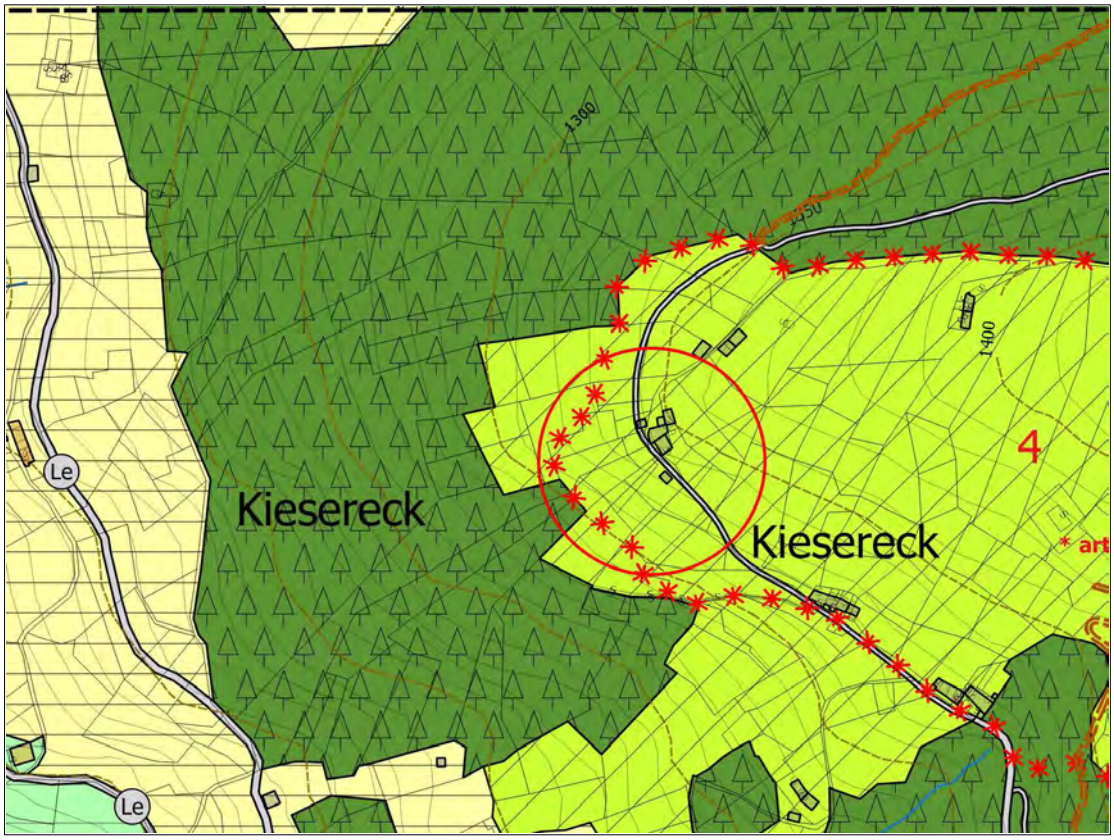
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro wirdoch

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

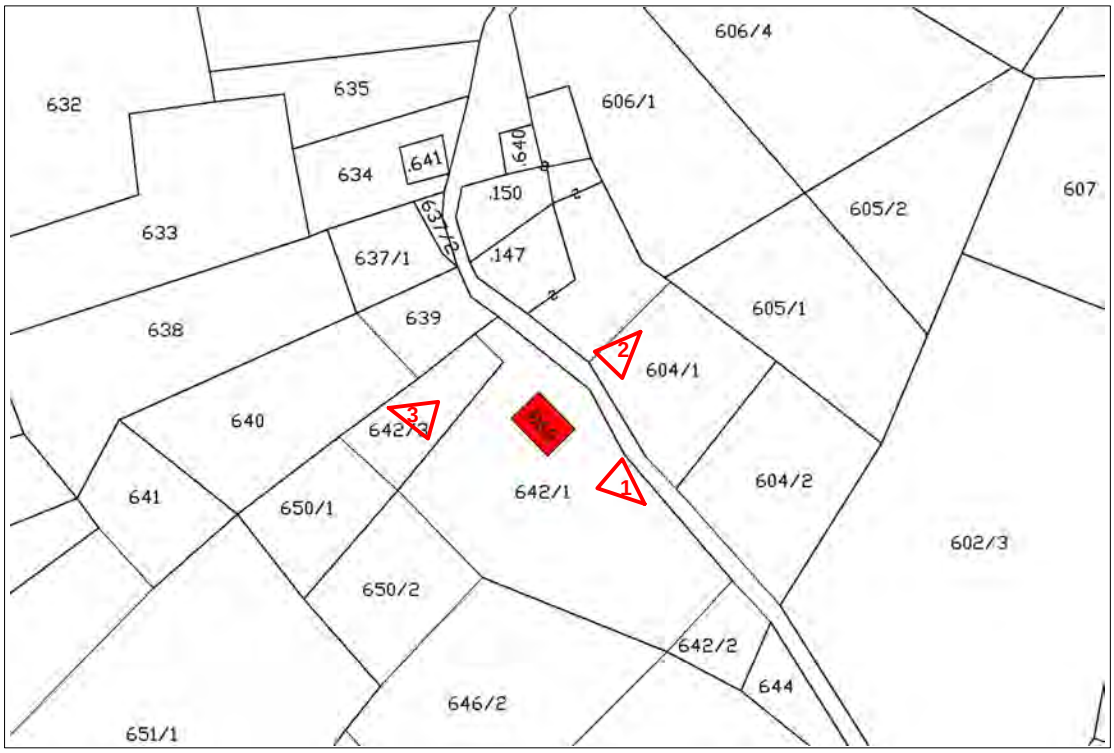
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

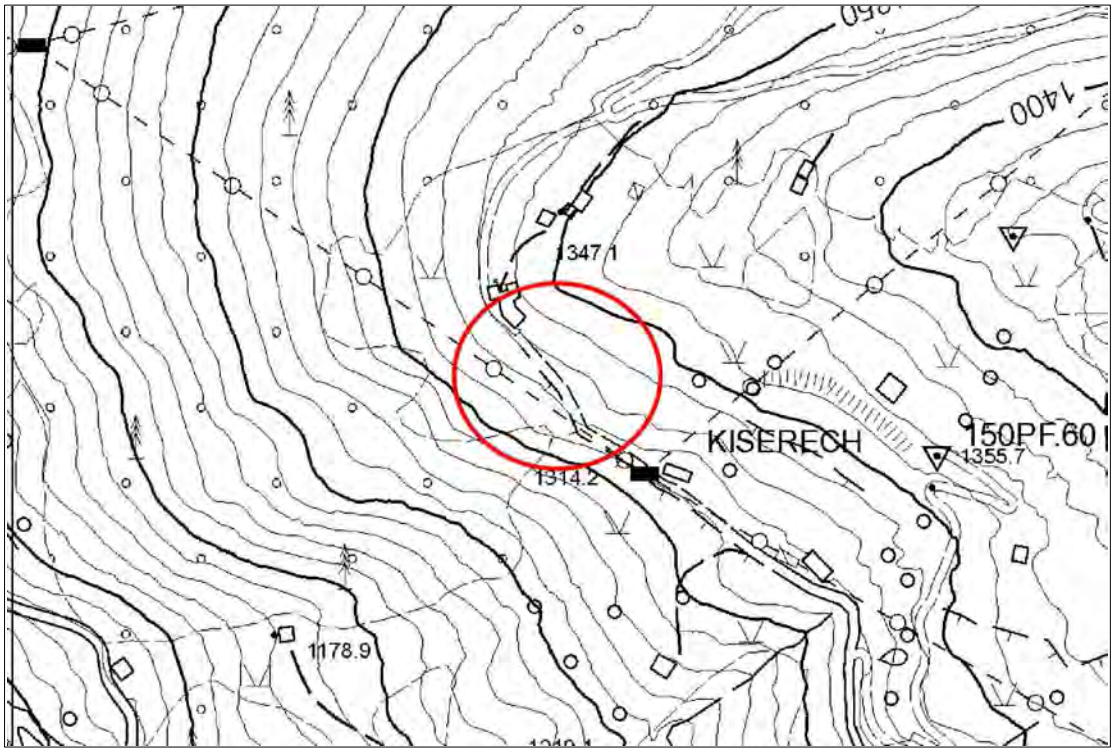
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0154**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.ed. 862**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stainhof**		

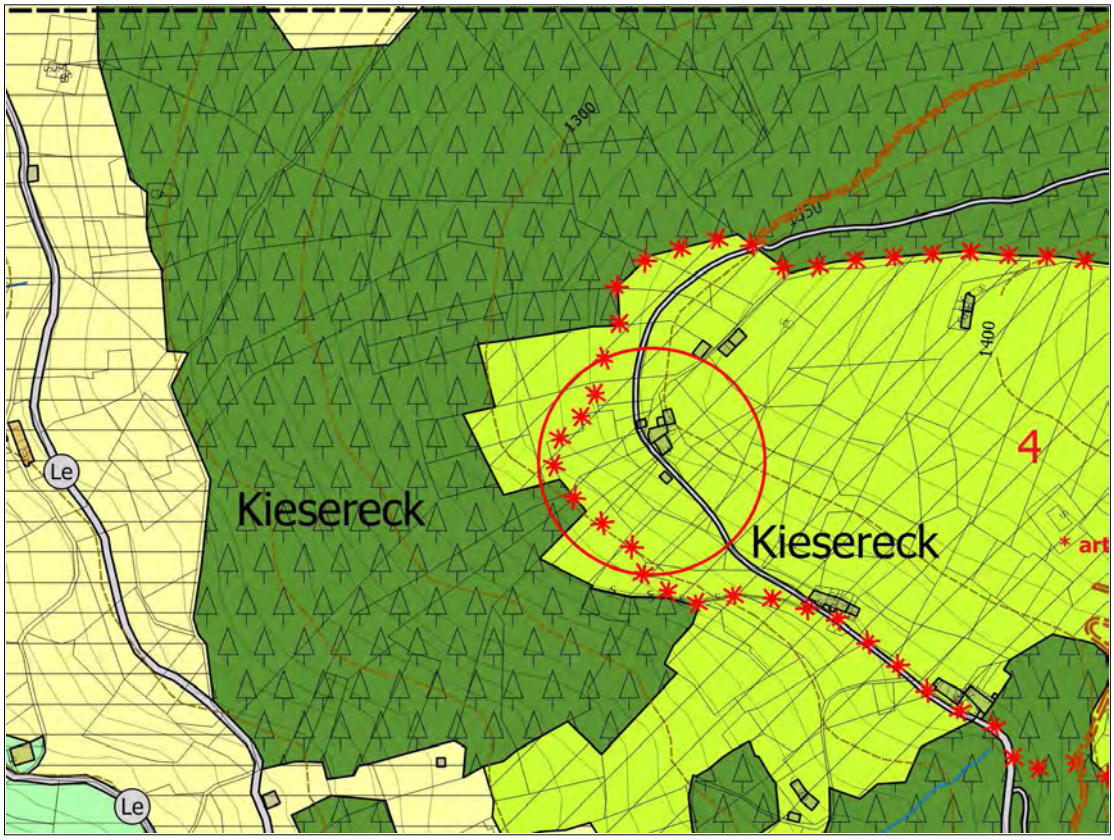
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [x] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

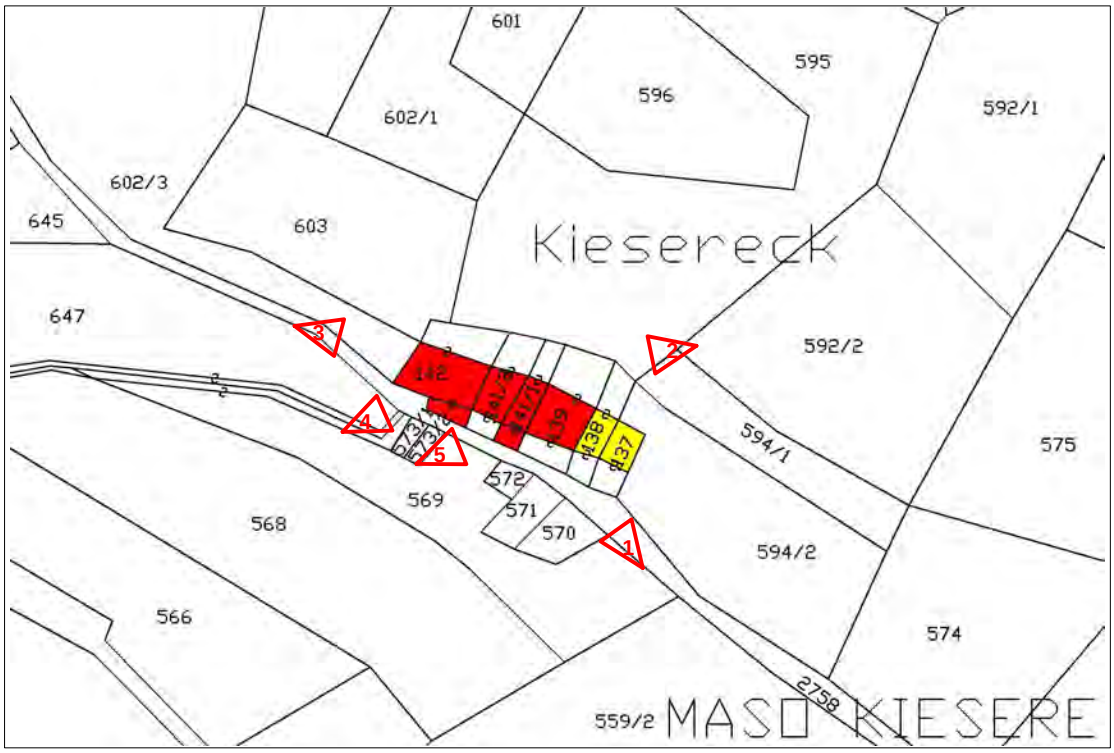
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

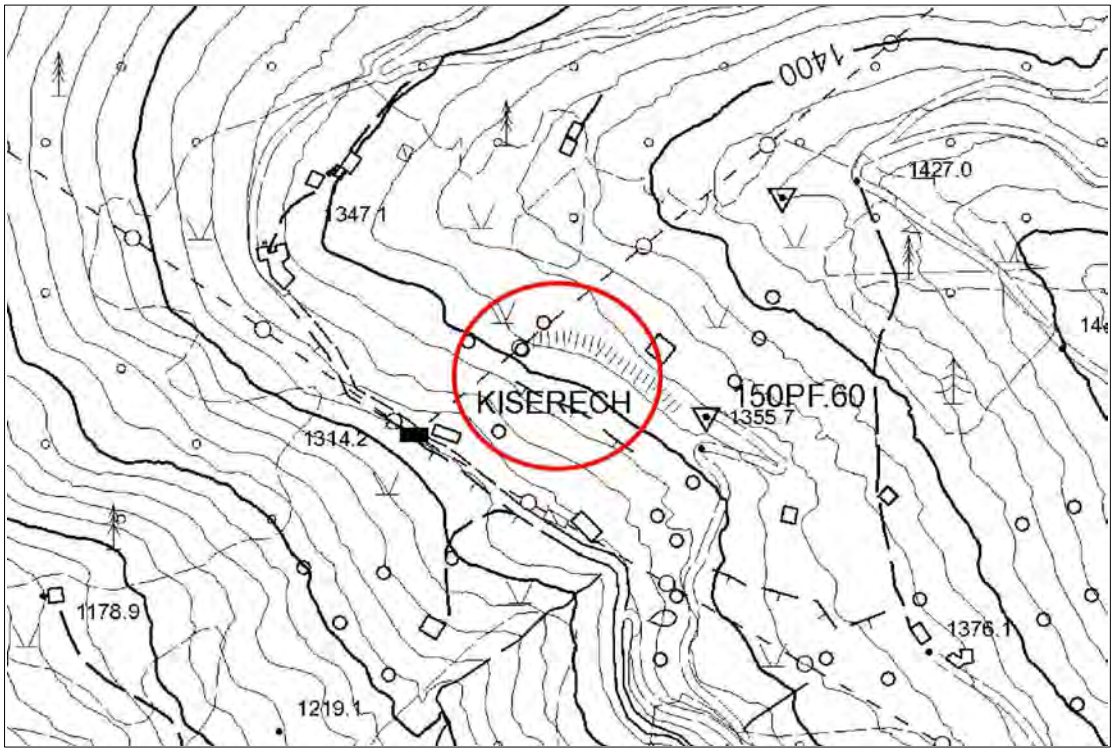
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0155**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 139 - 141/1 - 141/2 - 142**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Vratl**		

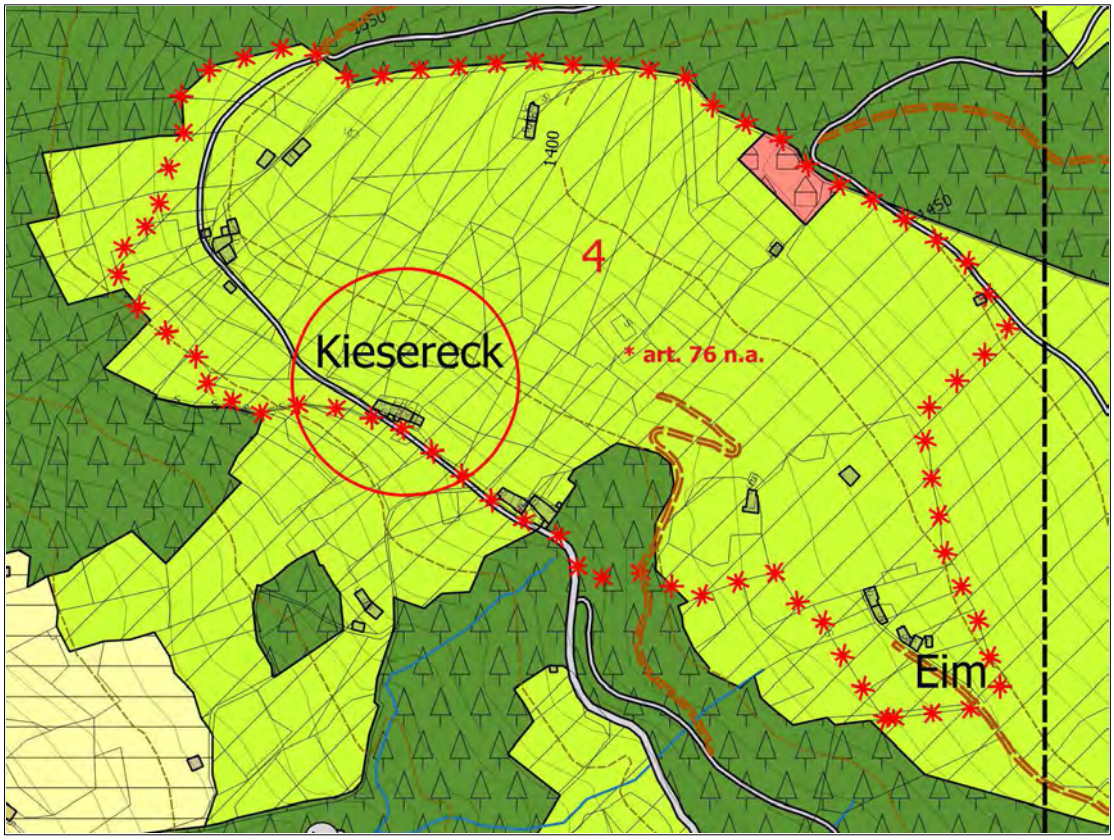
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

Fotografia 5

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro volumi accessori in legno

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

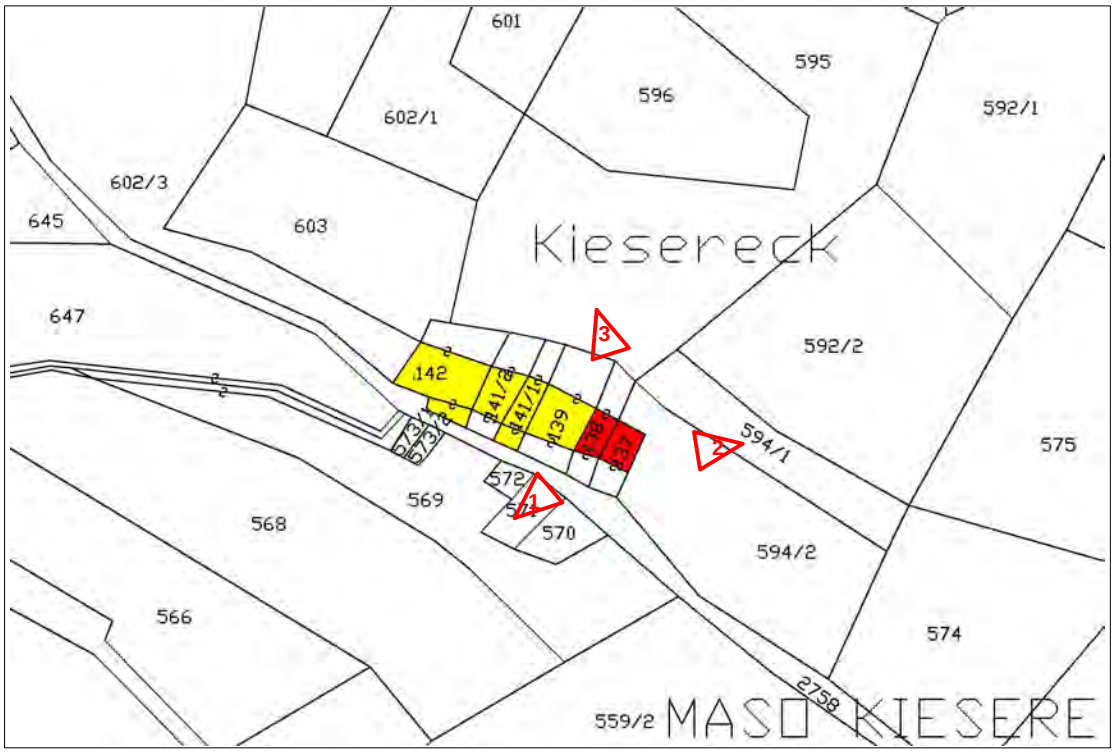
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

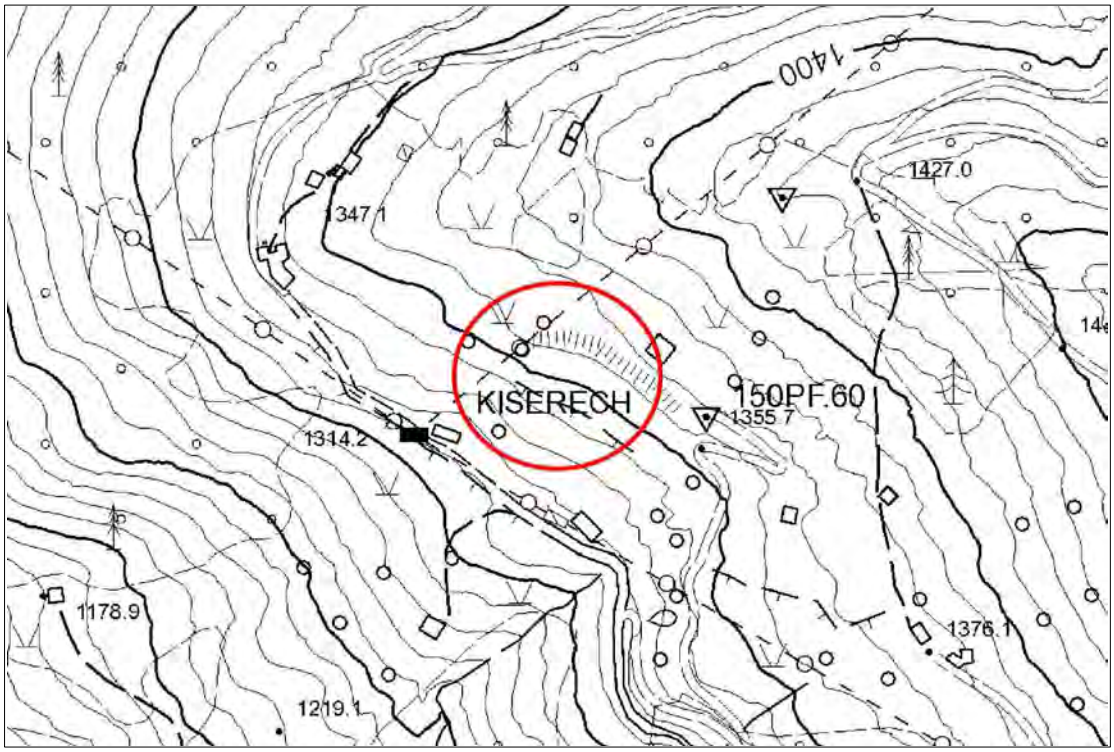
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0156**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 137 - 138**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Vratl**		

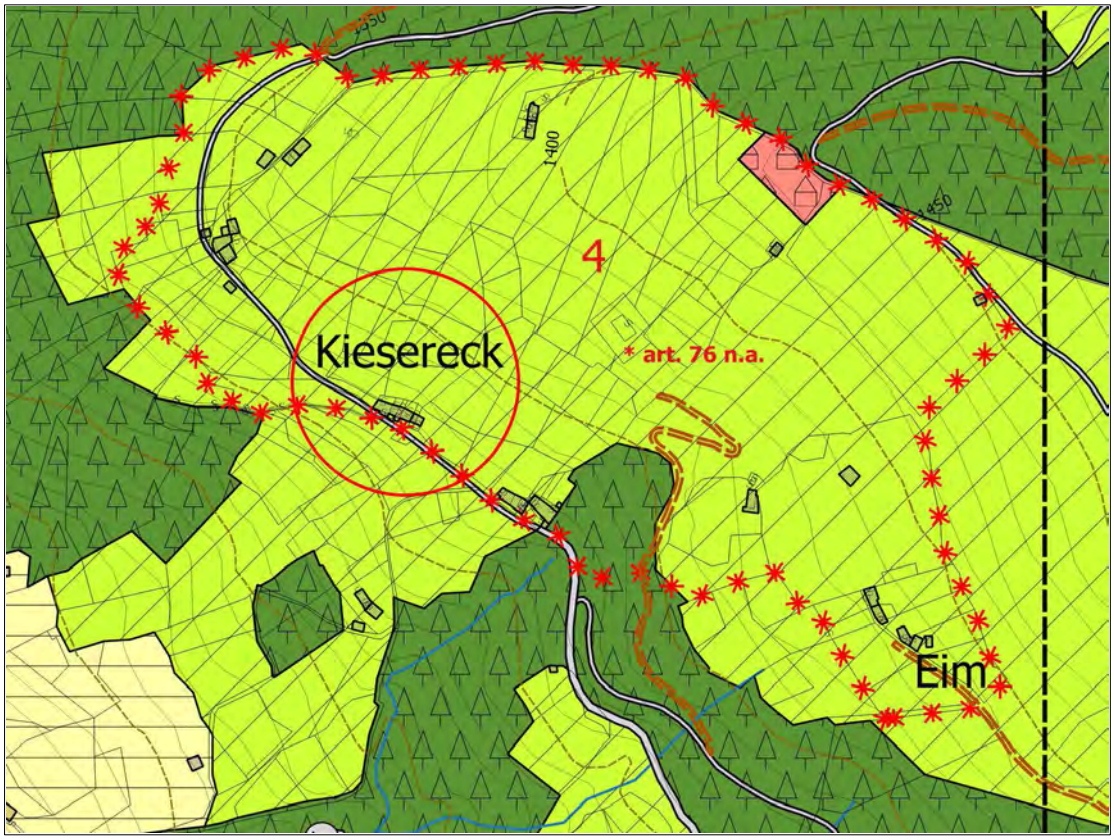
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

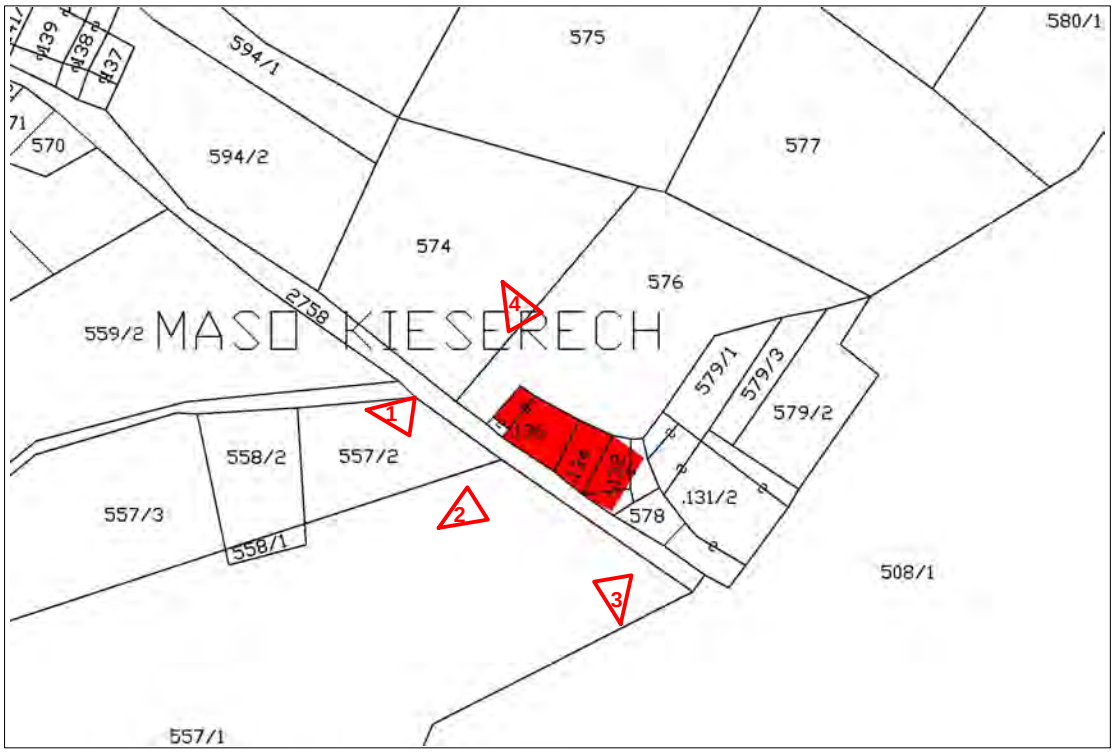
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

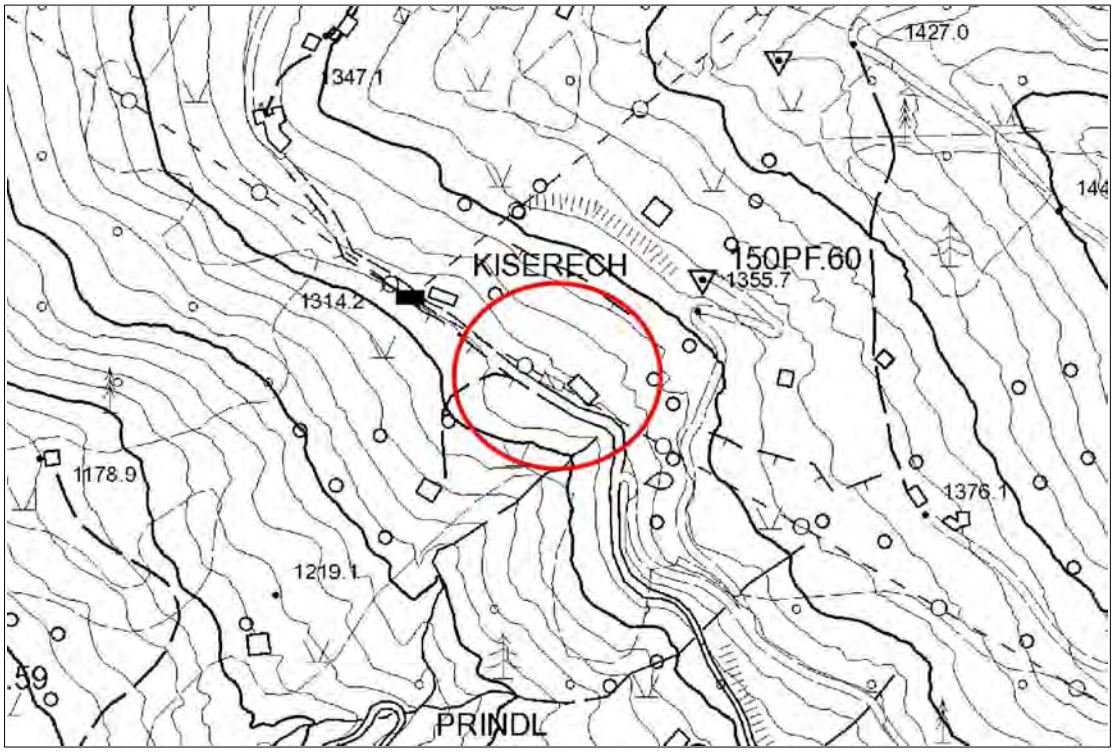
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0157**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 132 - 134 - 136**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

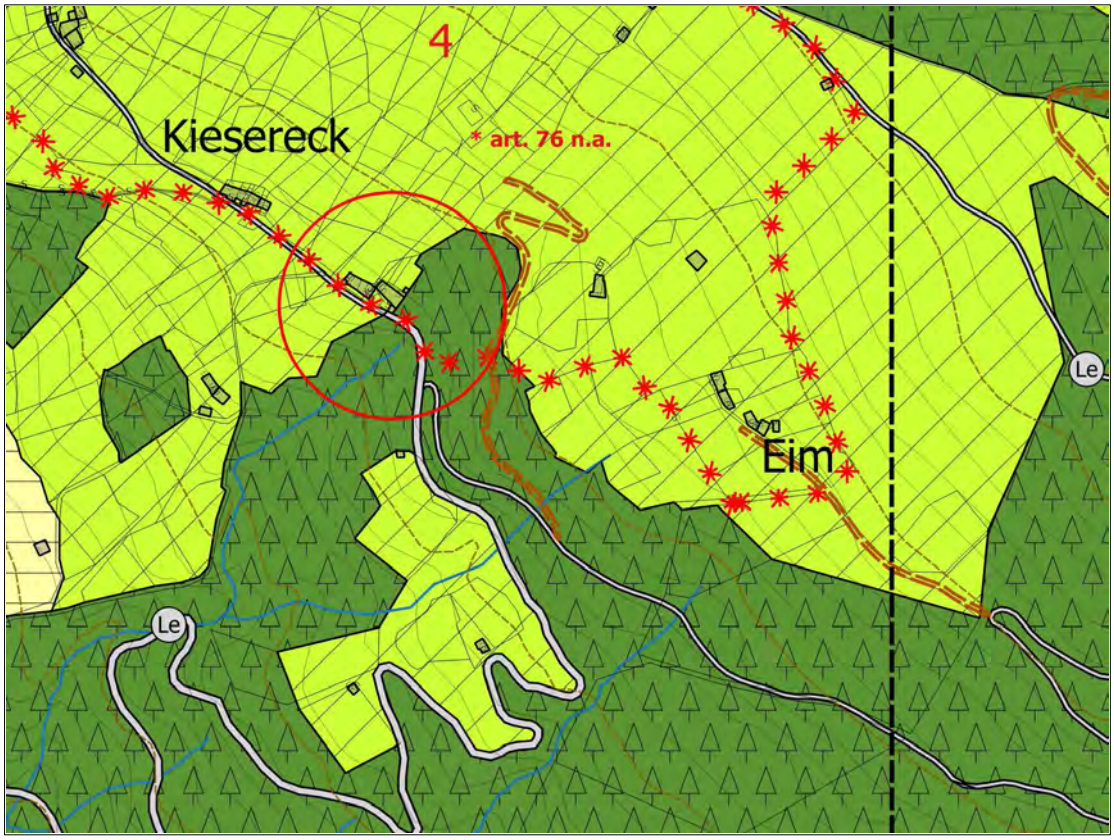
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [x] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

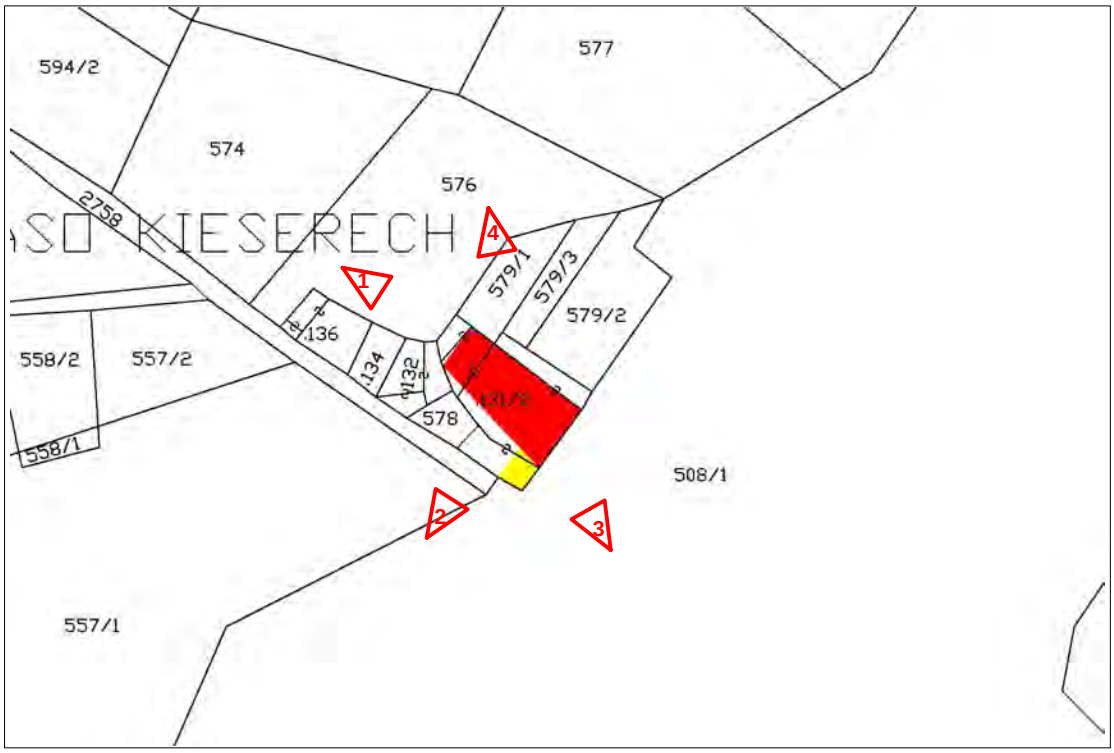
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

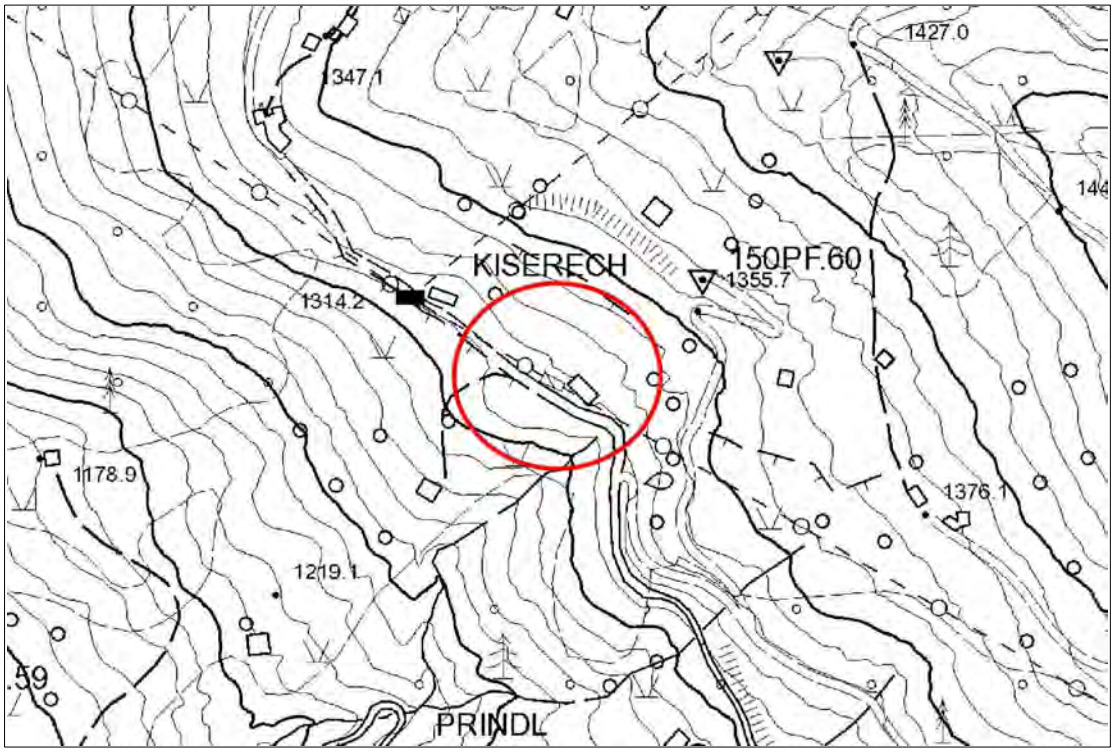
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0158**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 131/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

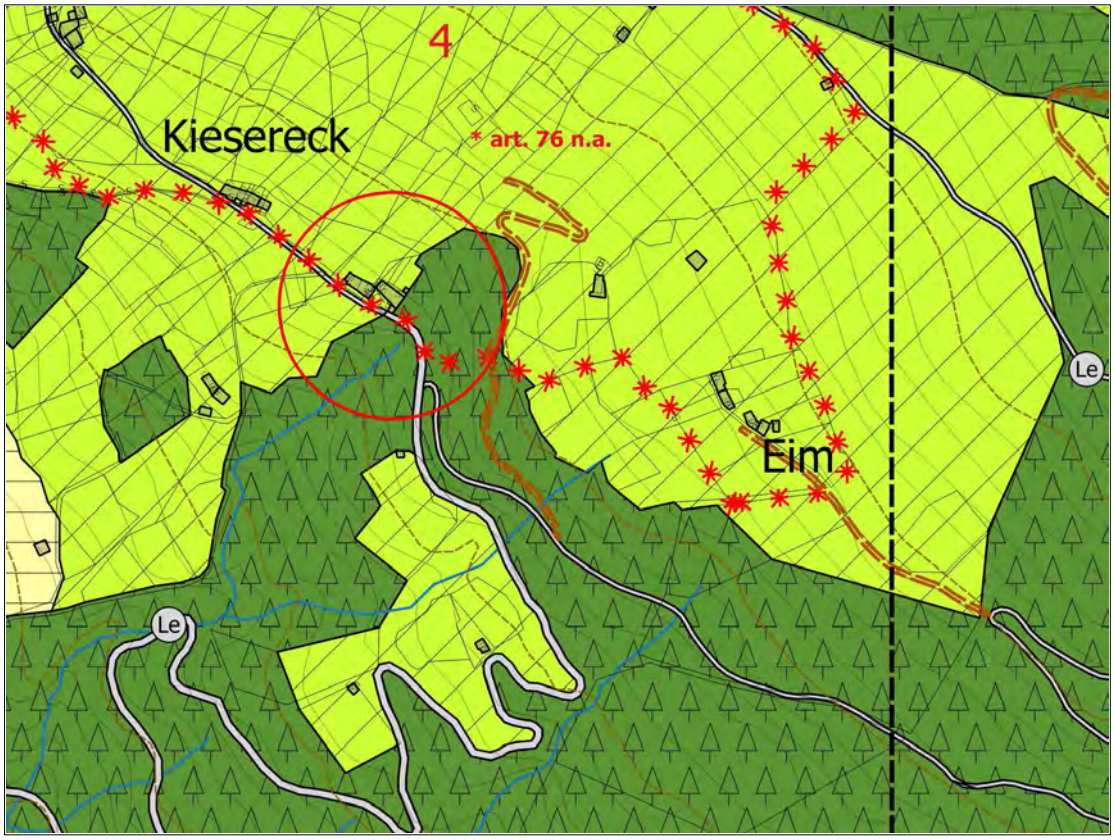
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [x] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) — Orto - prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) — deposito in aderenza
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) — steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) — legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) — legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) — 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) — marsigliesi
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) — comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) — legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [x] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) — milchkòstn
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [x] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

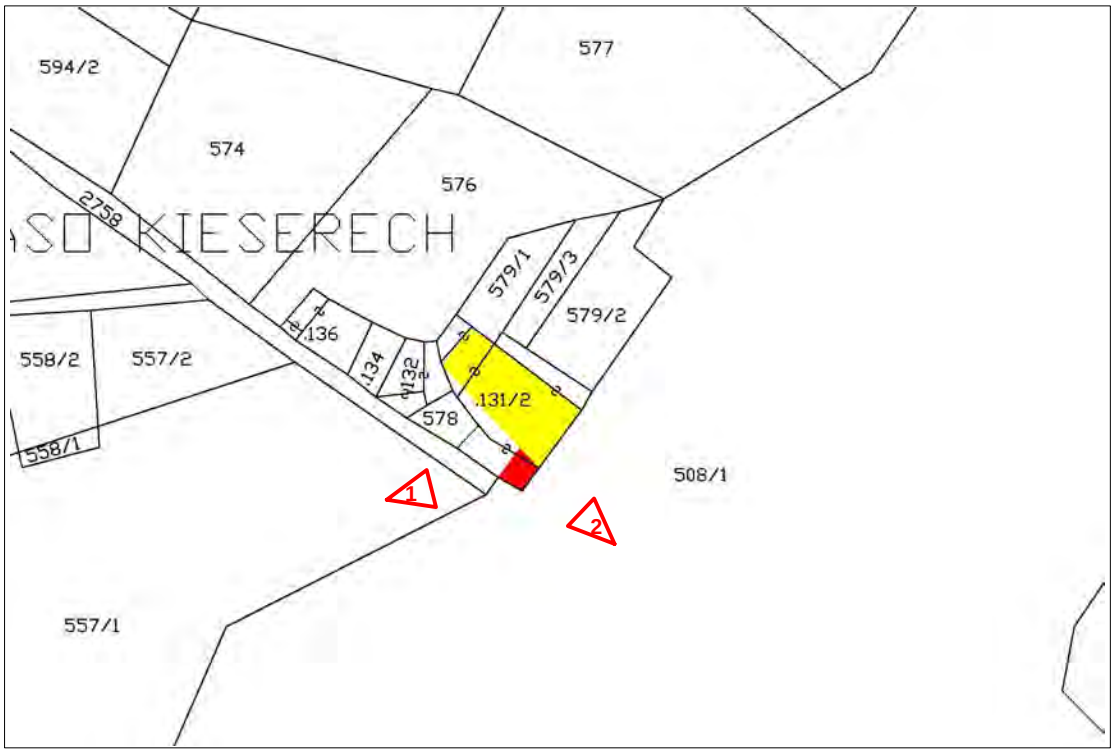
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

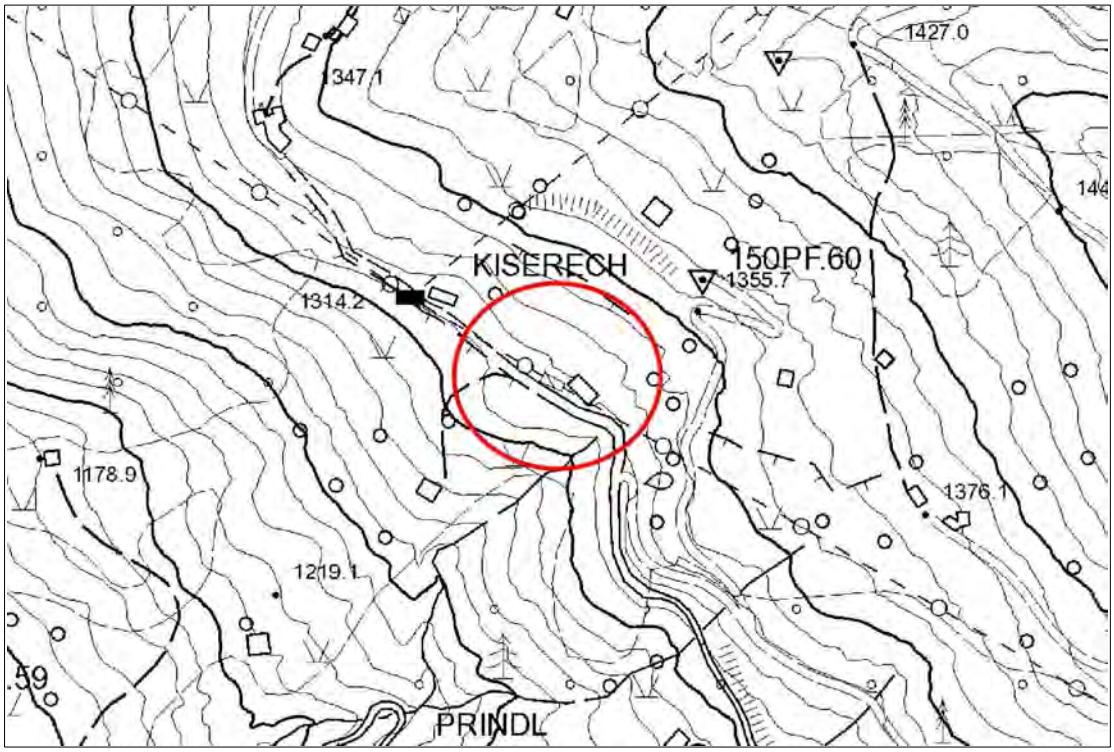
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0159**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 131/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

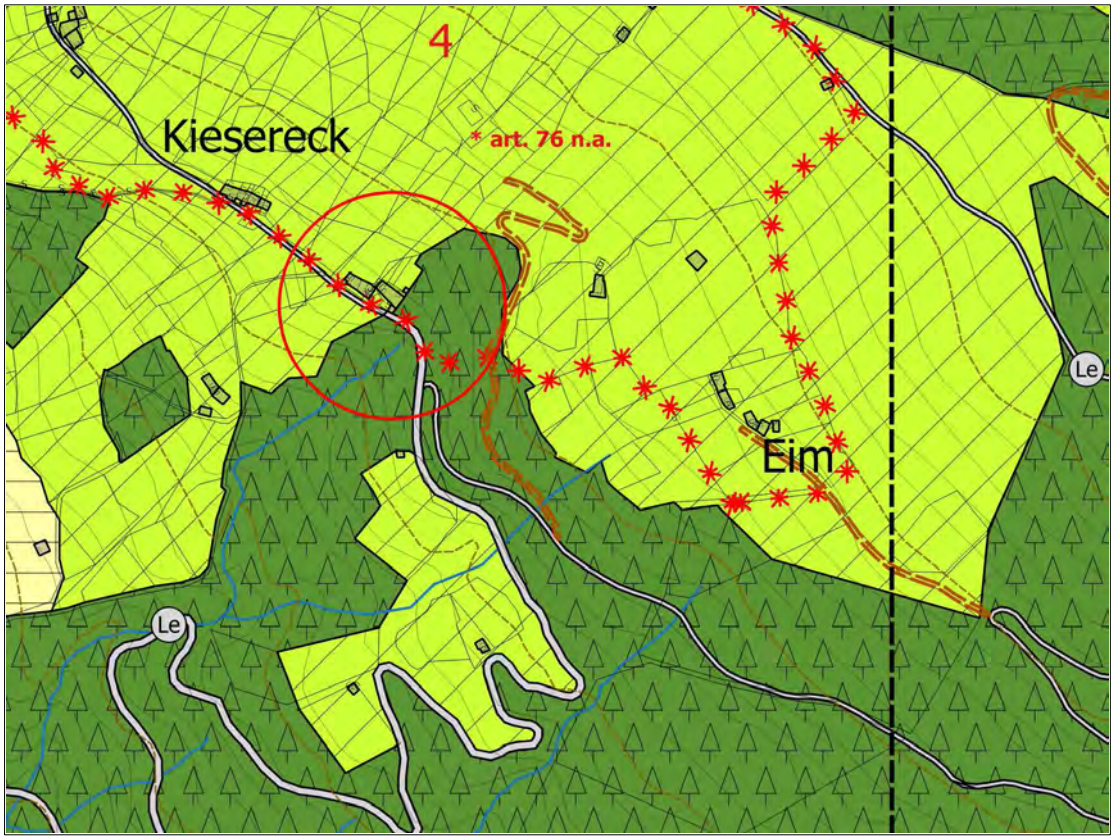
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [x] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 1 falda
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [x] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

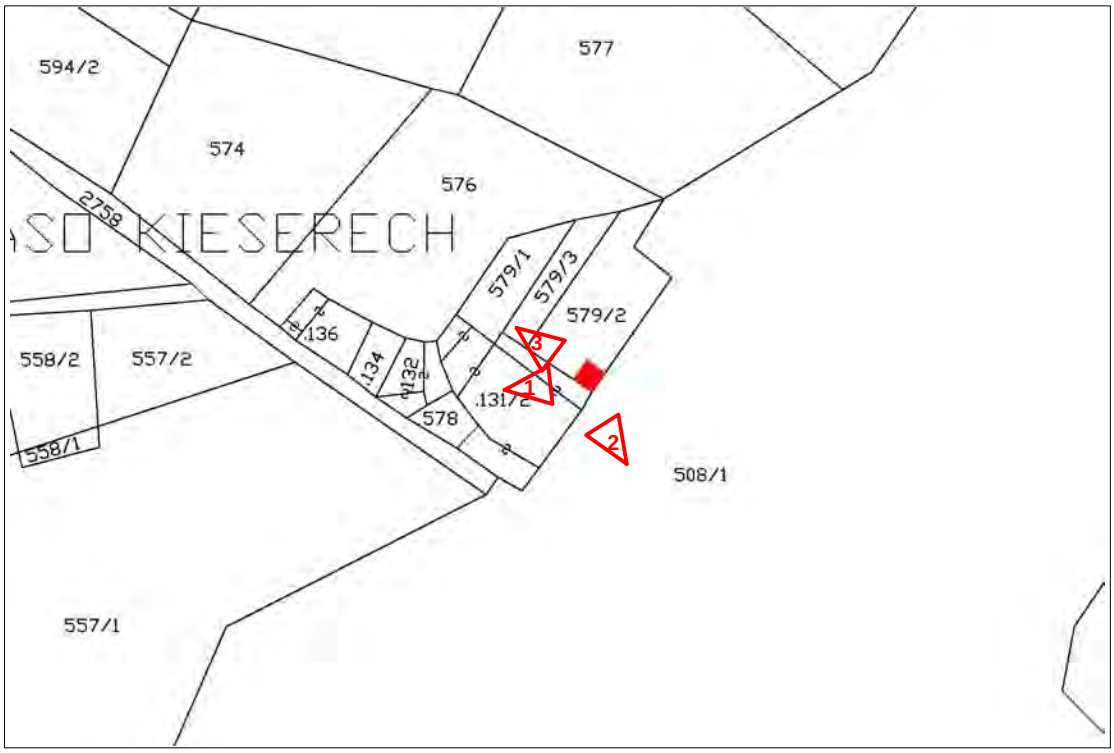
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

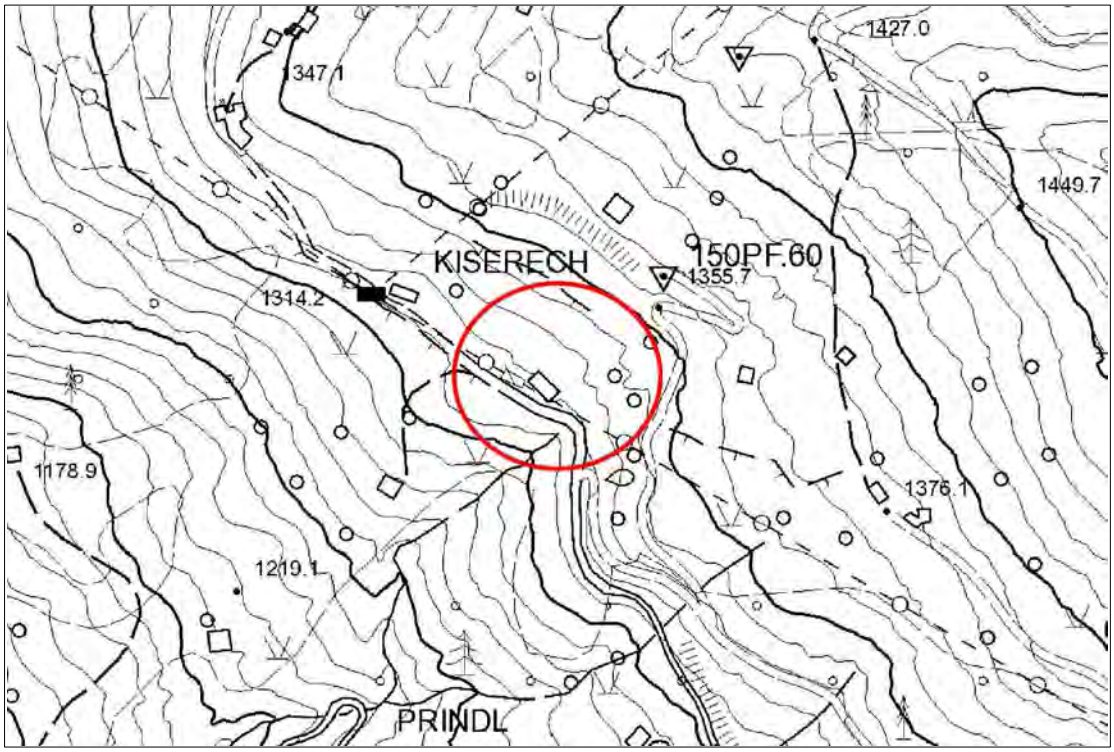
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0160**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.f. 579/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kisereckerbis**		

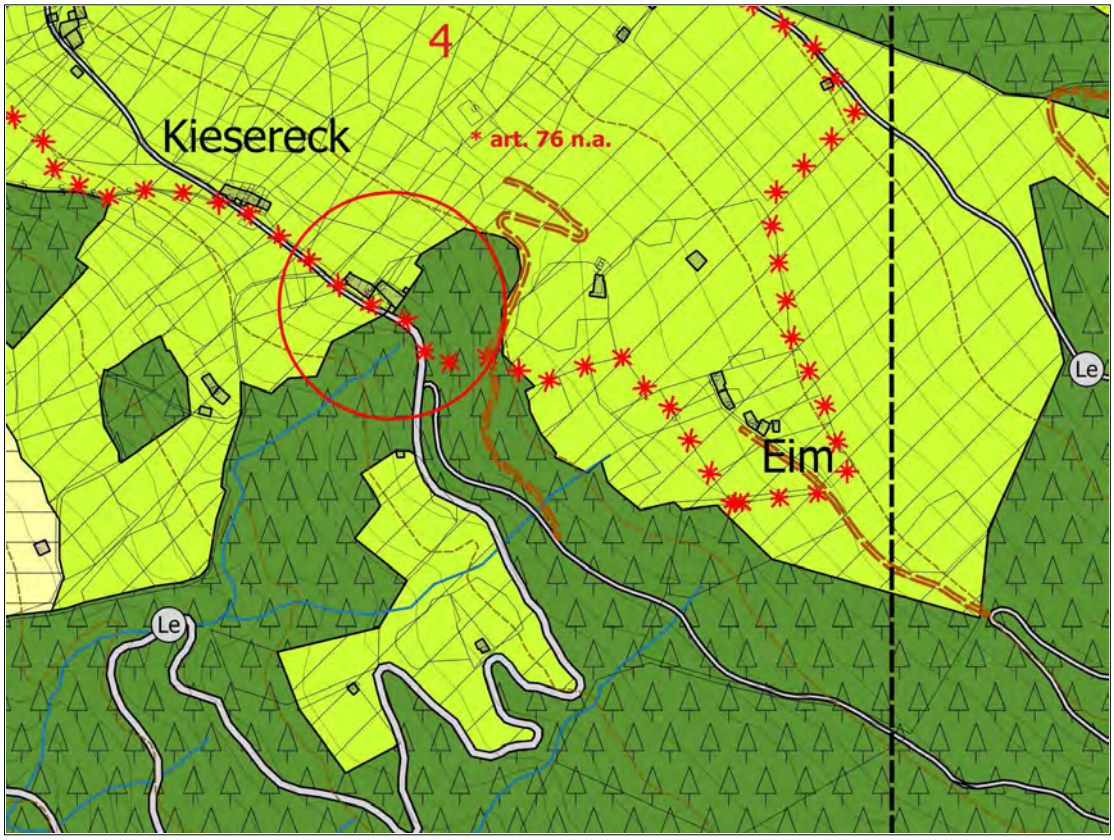
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [x] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

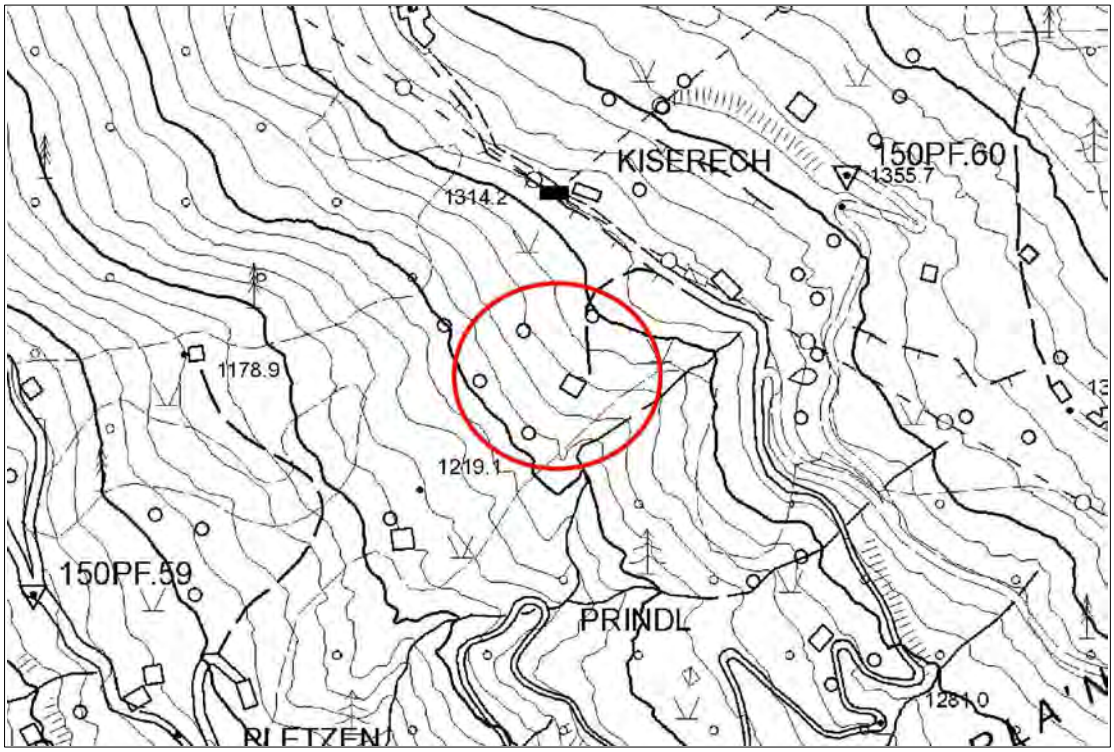
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0161**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.ed. 642**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pòssn**		

Estratto catastale

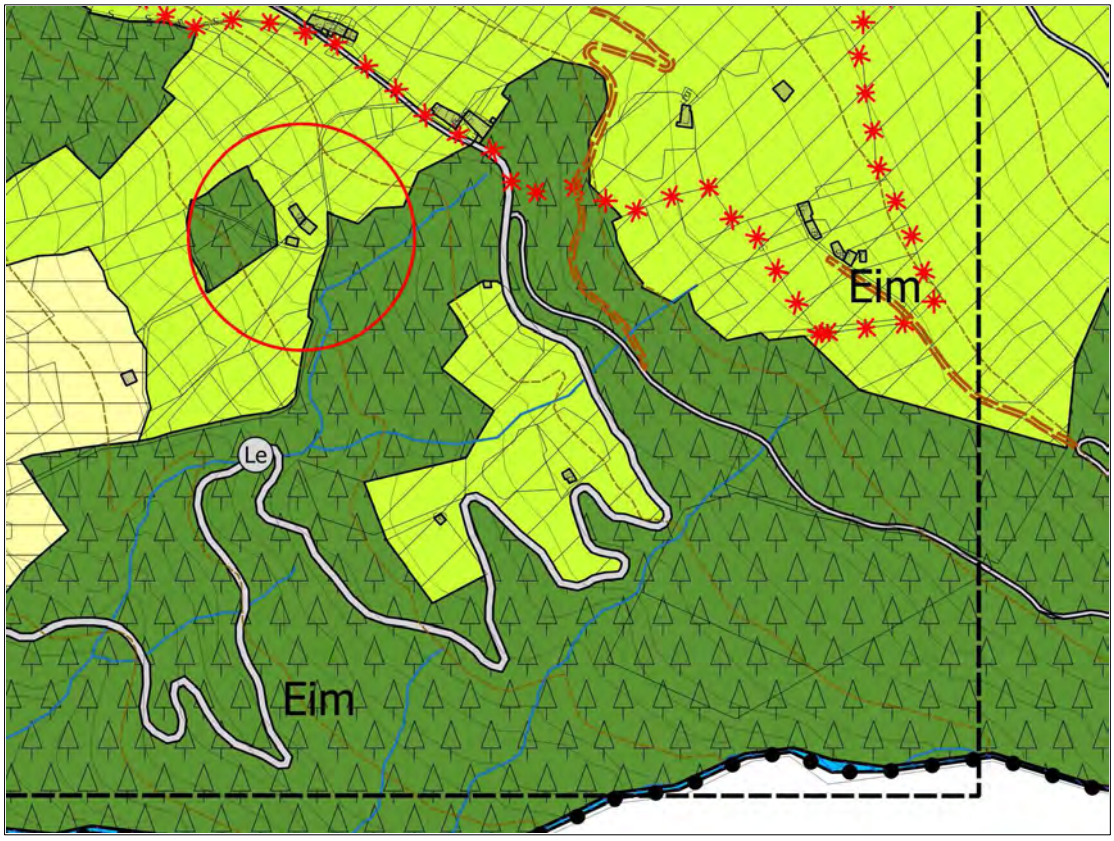
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

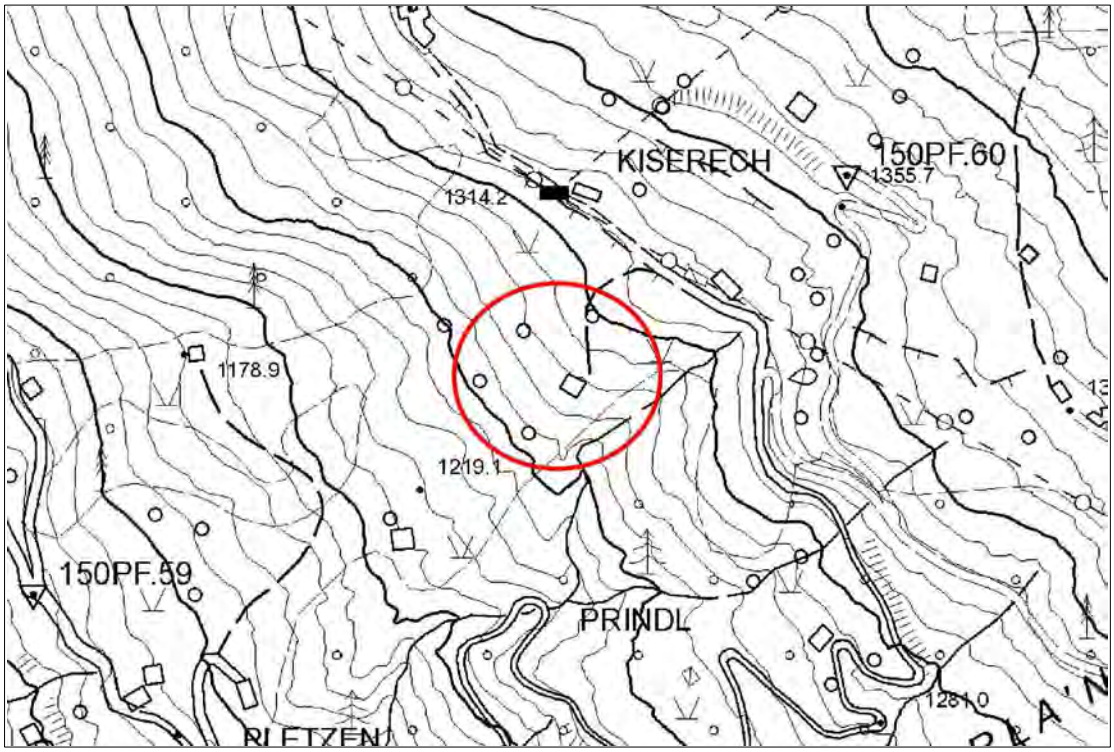
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0162**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.ed. 642**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pòssn**		

Estratto catastale

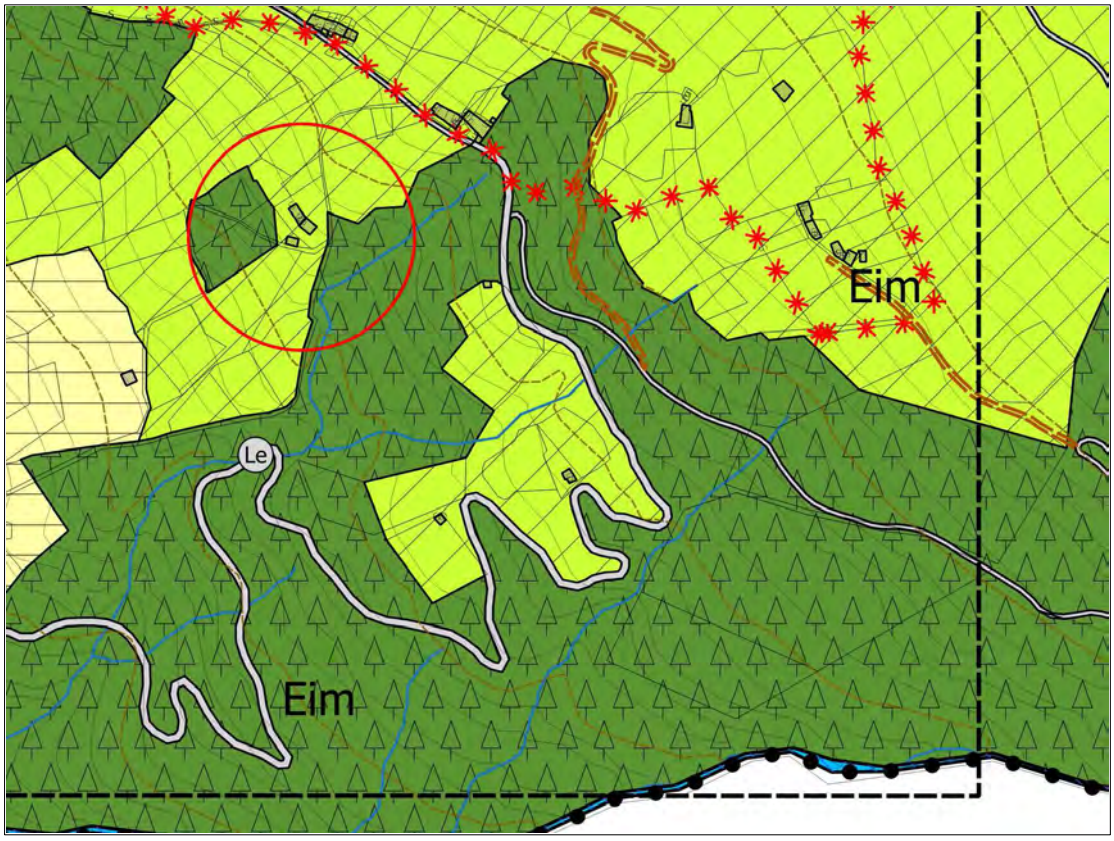
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

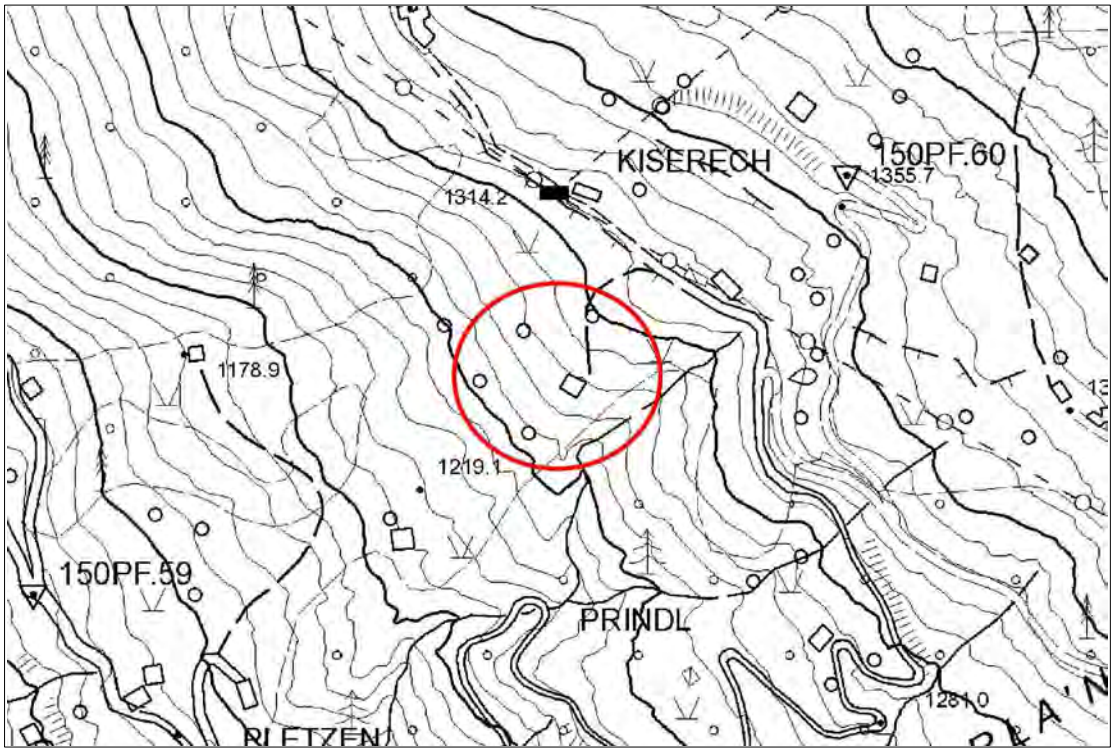
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0163**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 643**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Pòssn**		

Estratto catastale

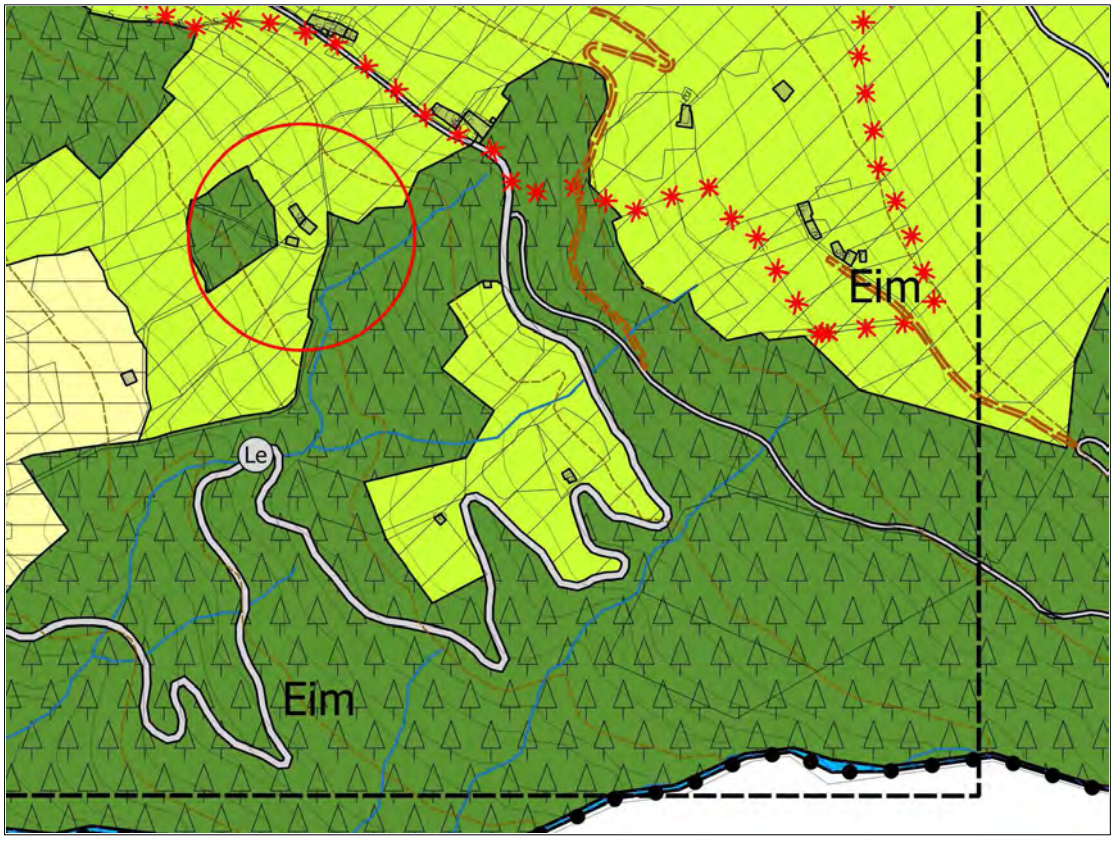
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

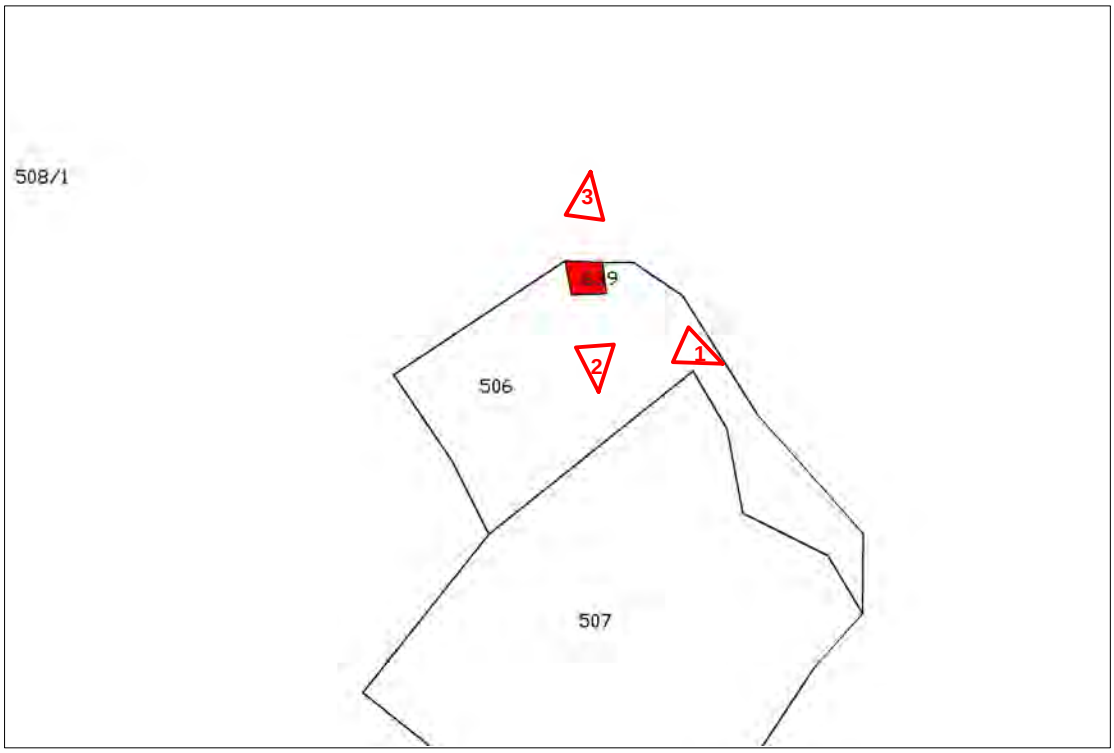
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

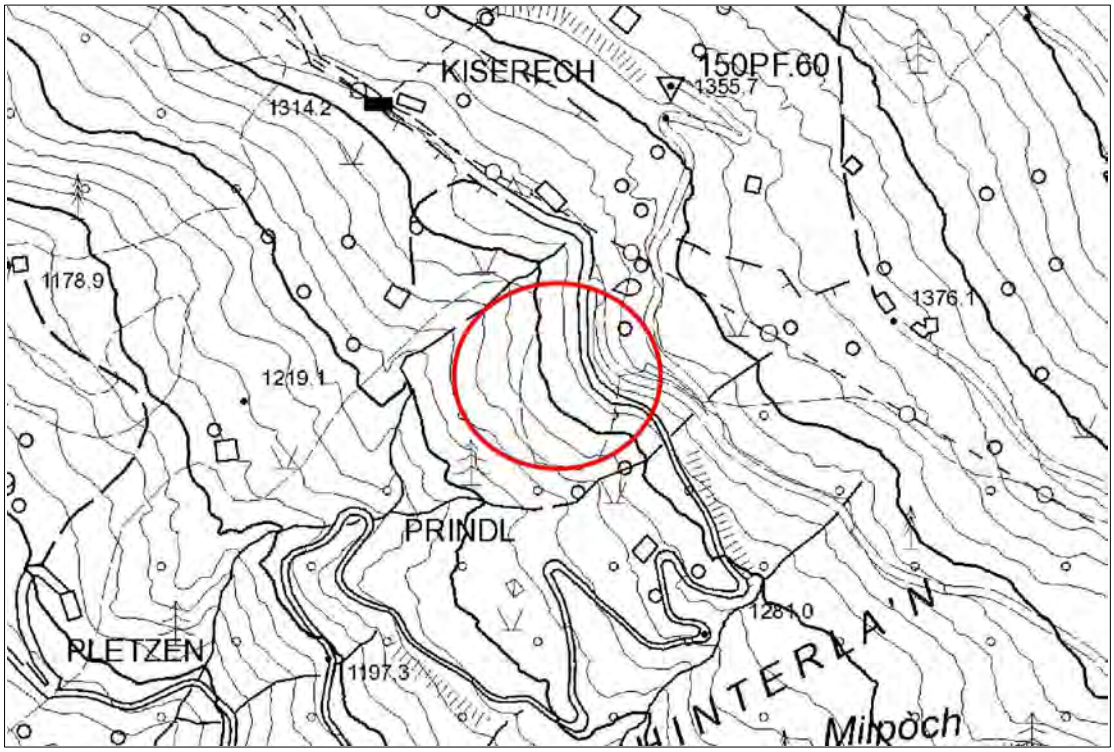
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0164**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 639**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Gartl**		

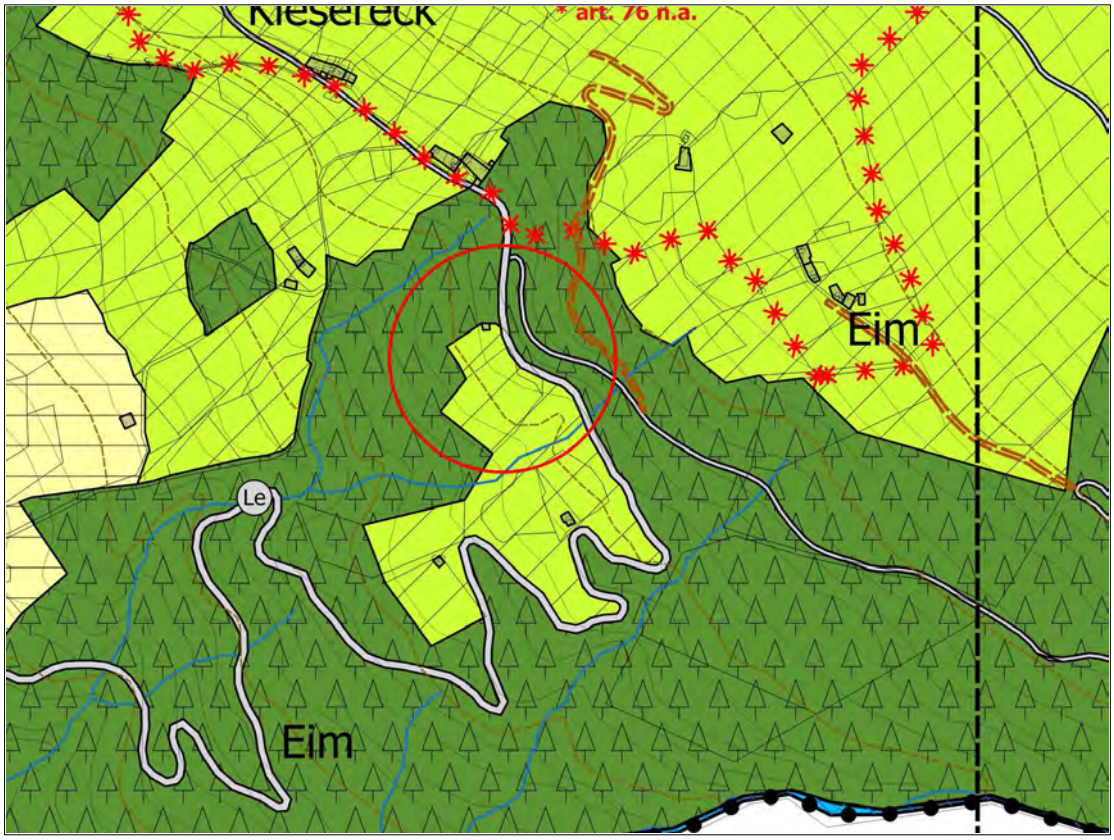
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

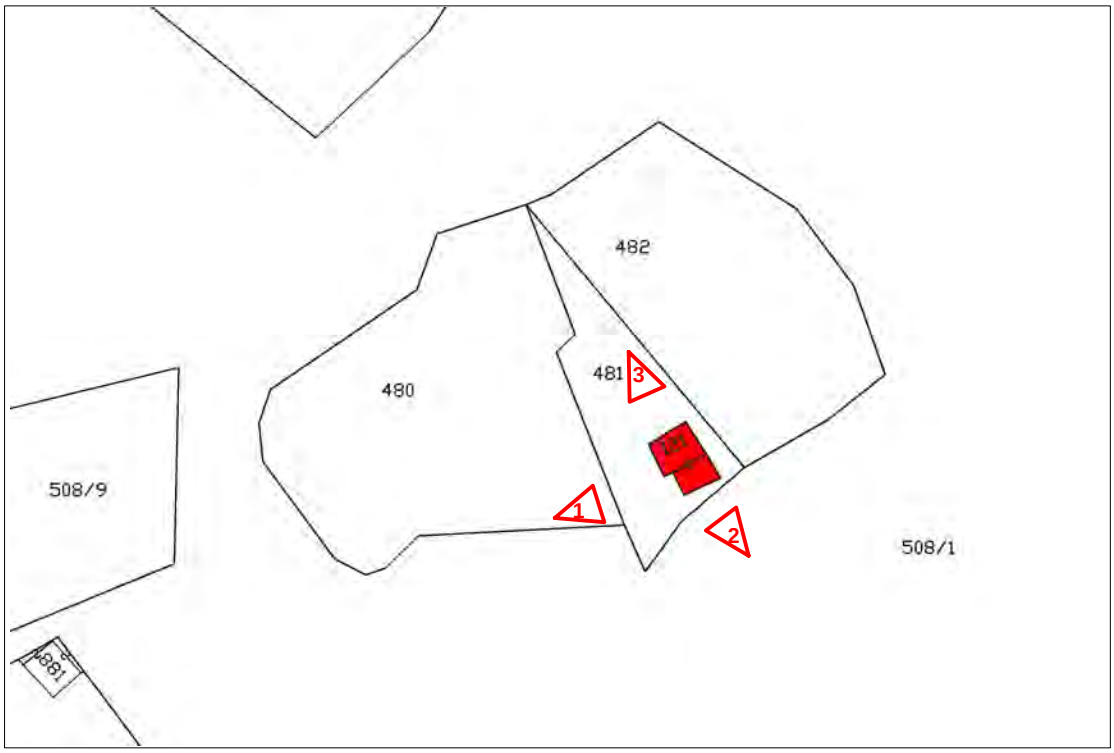
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

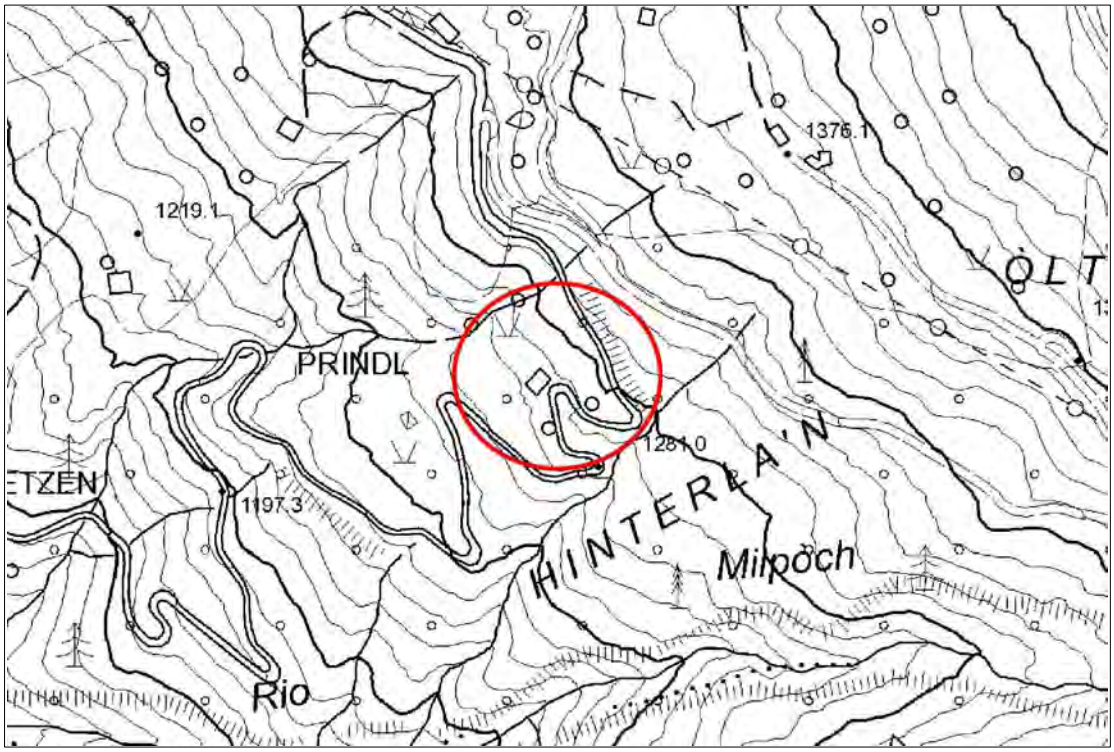
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0165**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 121**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Gartl**		

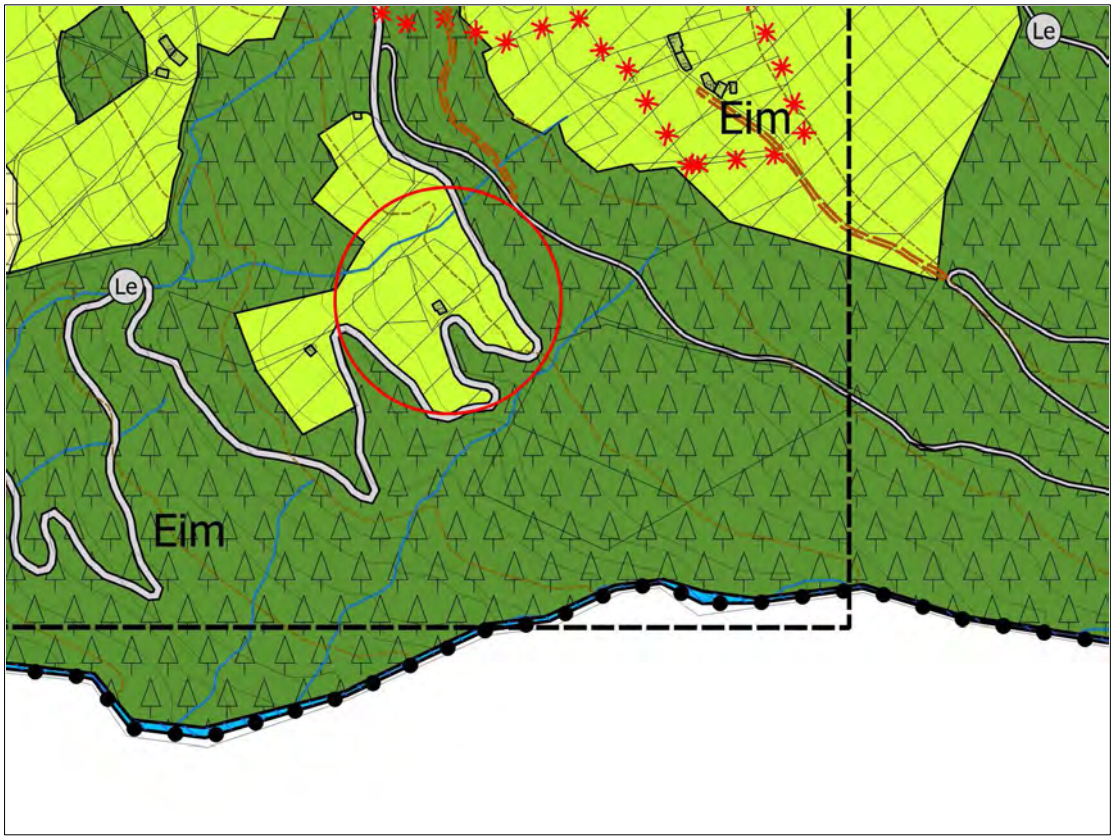
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [x] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi: sopraelevazione

Classificazione tipologica:

Destinazioni d'uso ammesse:

Ulteriori indicazioni progettuali

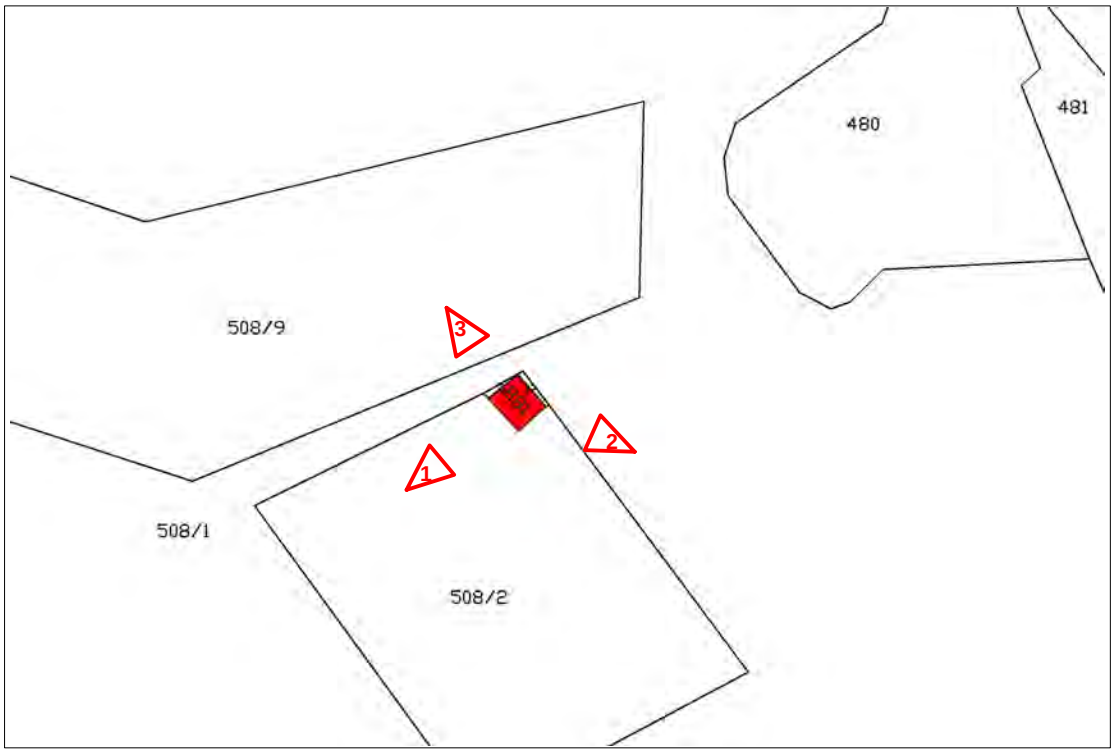
E' ammesso l'ampliamento in sopraelevazione fino ad un massimo di metri 1,00, nel rispetto della tipologia originaria della copertura.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

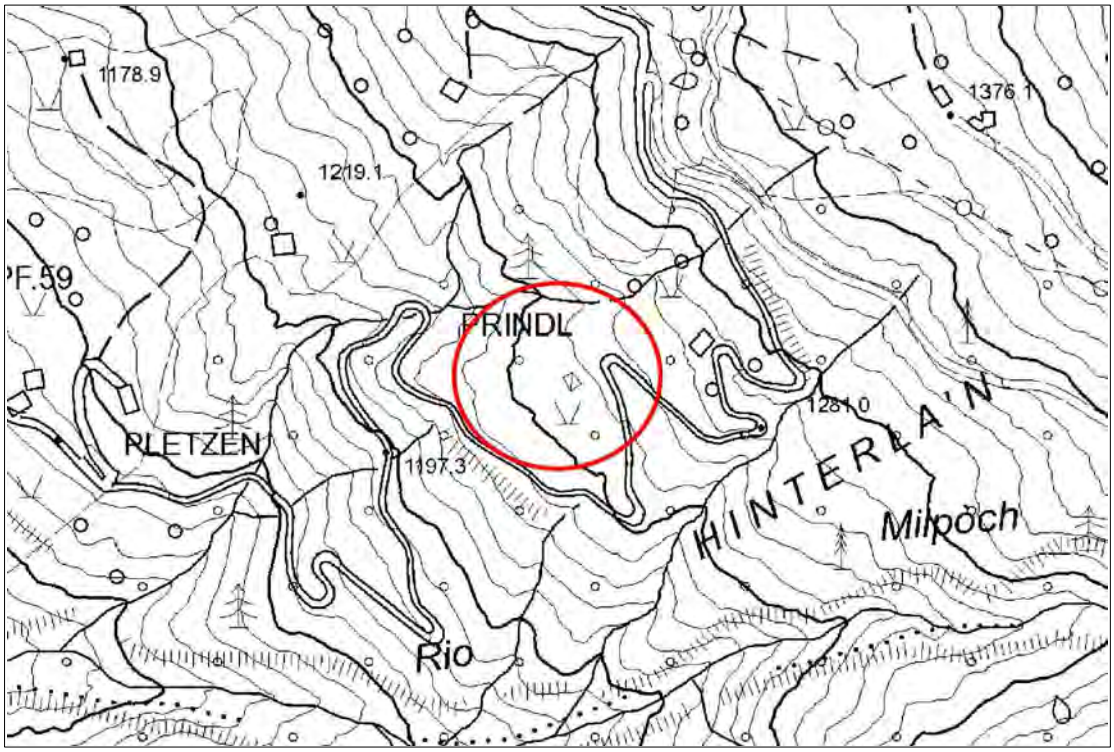
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0166**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 881**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Prindl**		

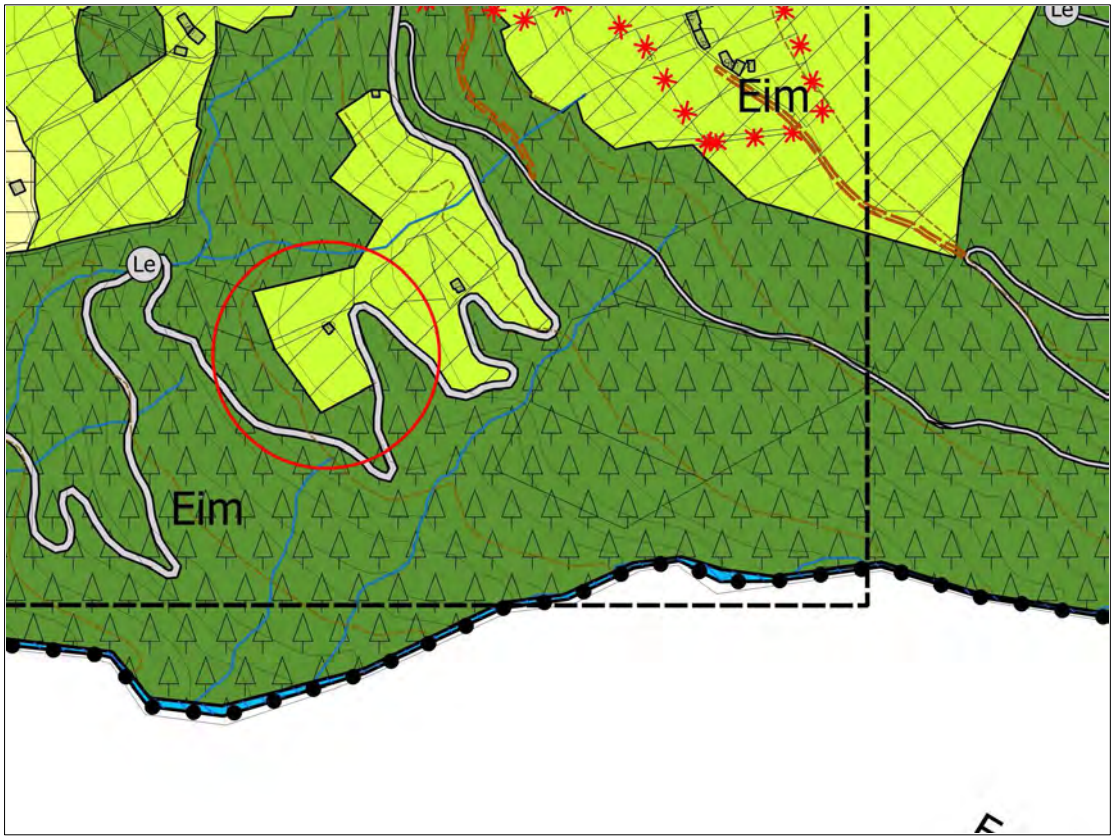
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

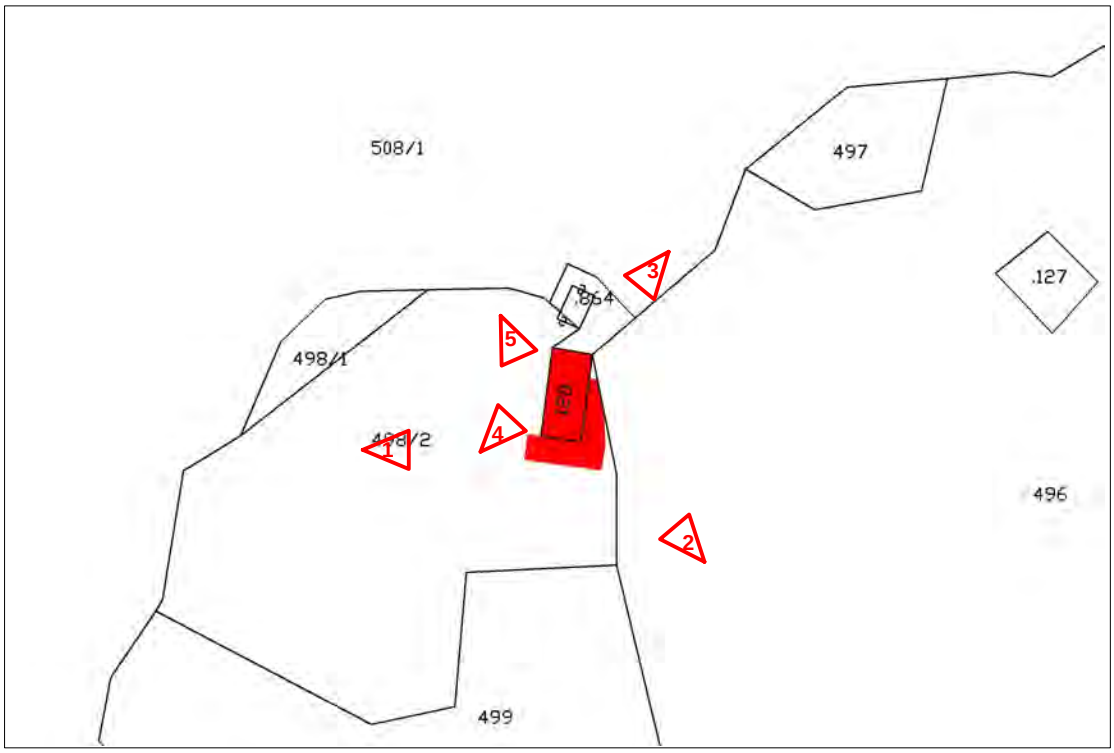
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

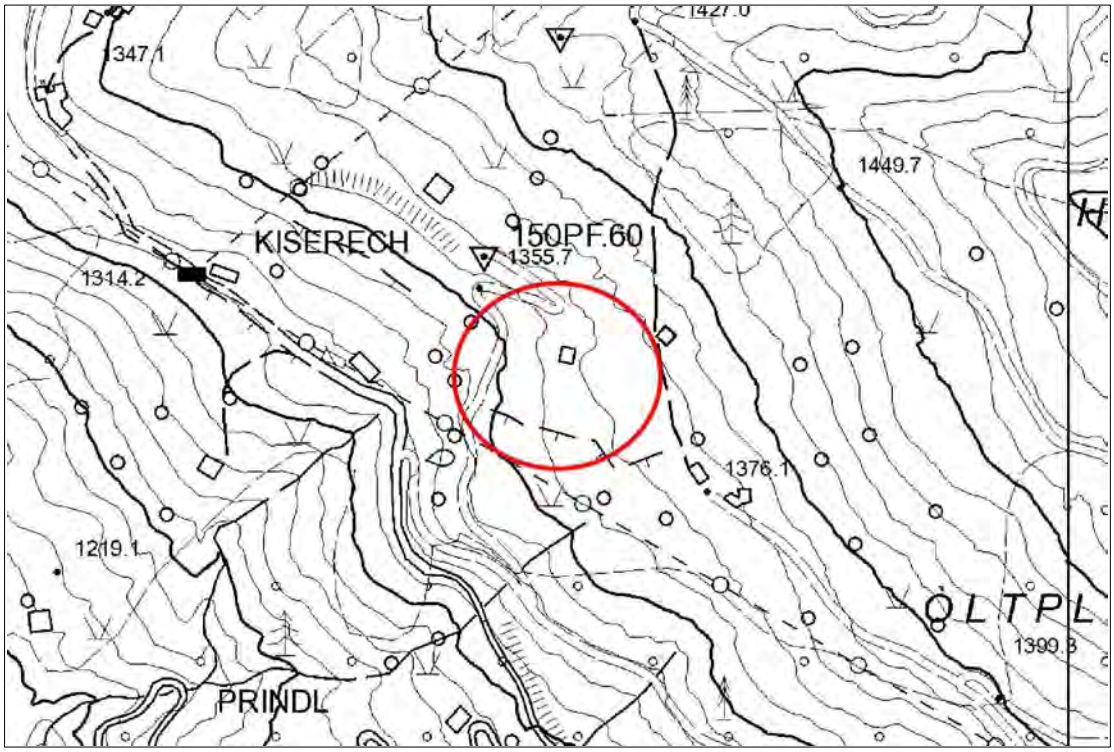
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0167**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 128**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Prindl**		

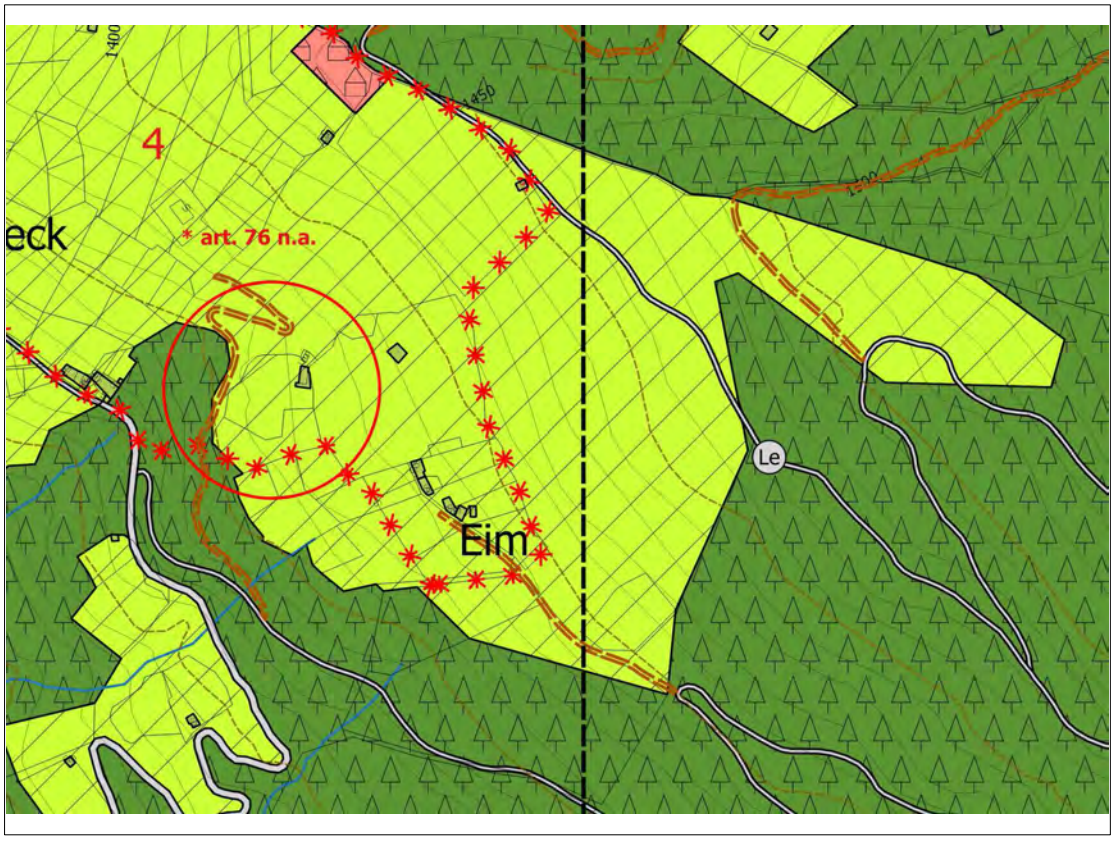
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



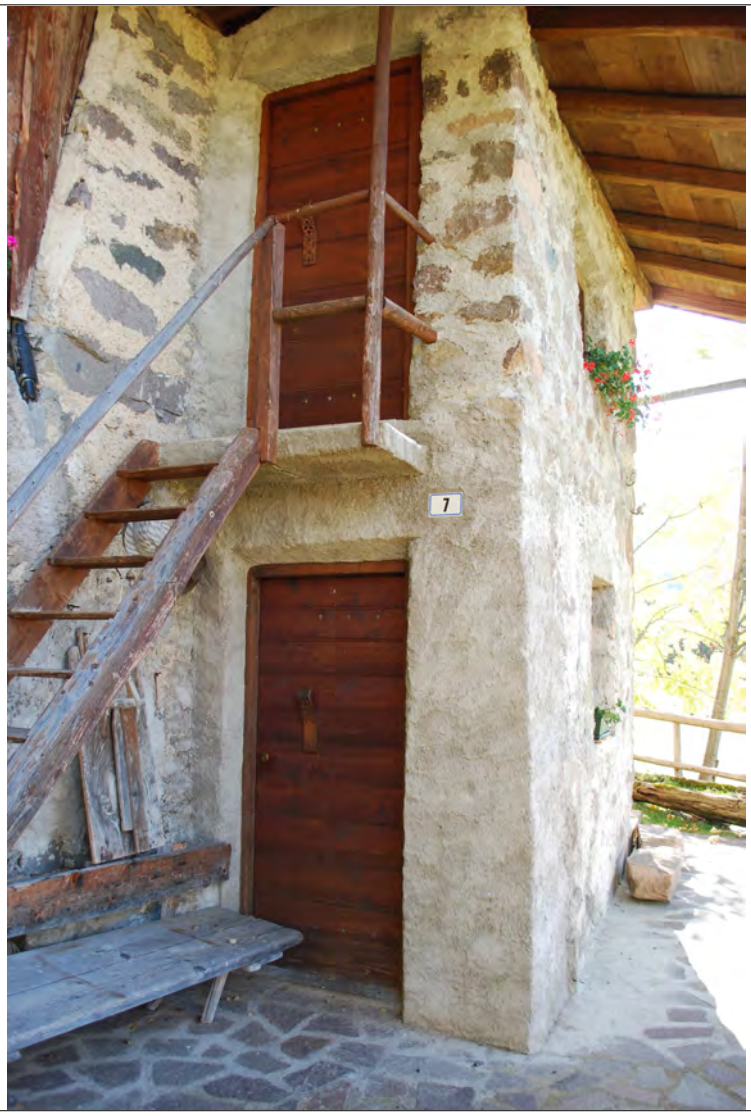
Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

Fotografia 5



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito/legnaia e servizio
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [x] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [x] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [x] Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) cls
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole cemento - lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli - pannelli fotovoltaici
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro volume interrato

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

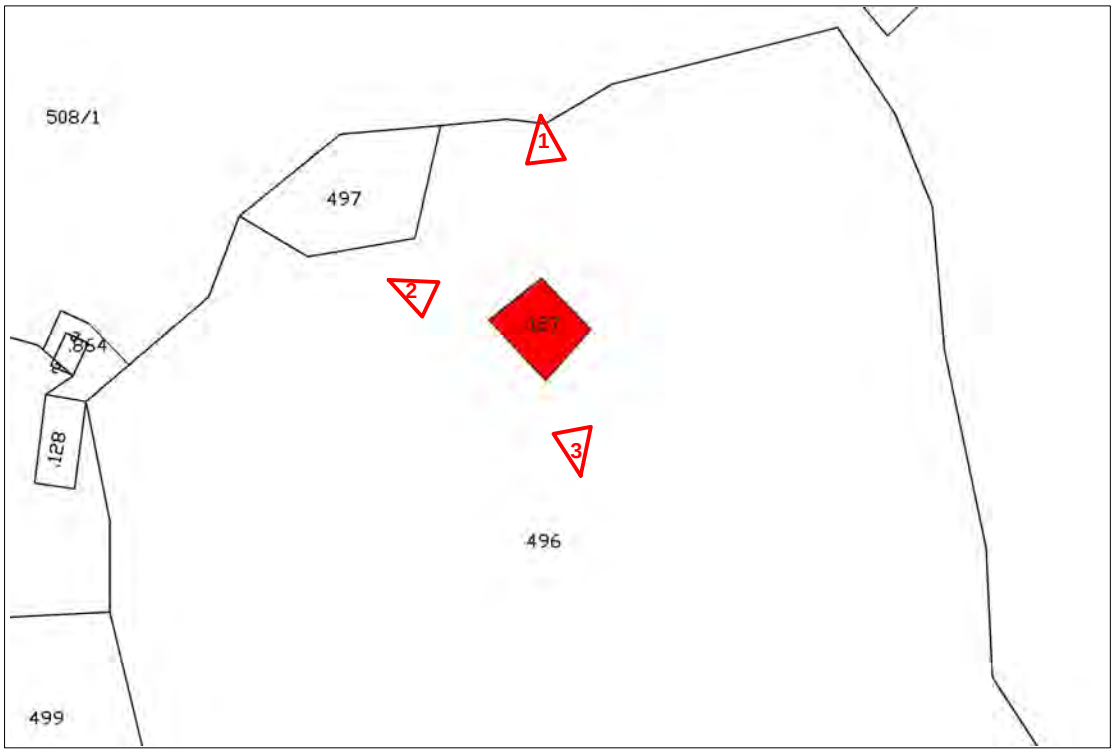
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

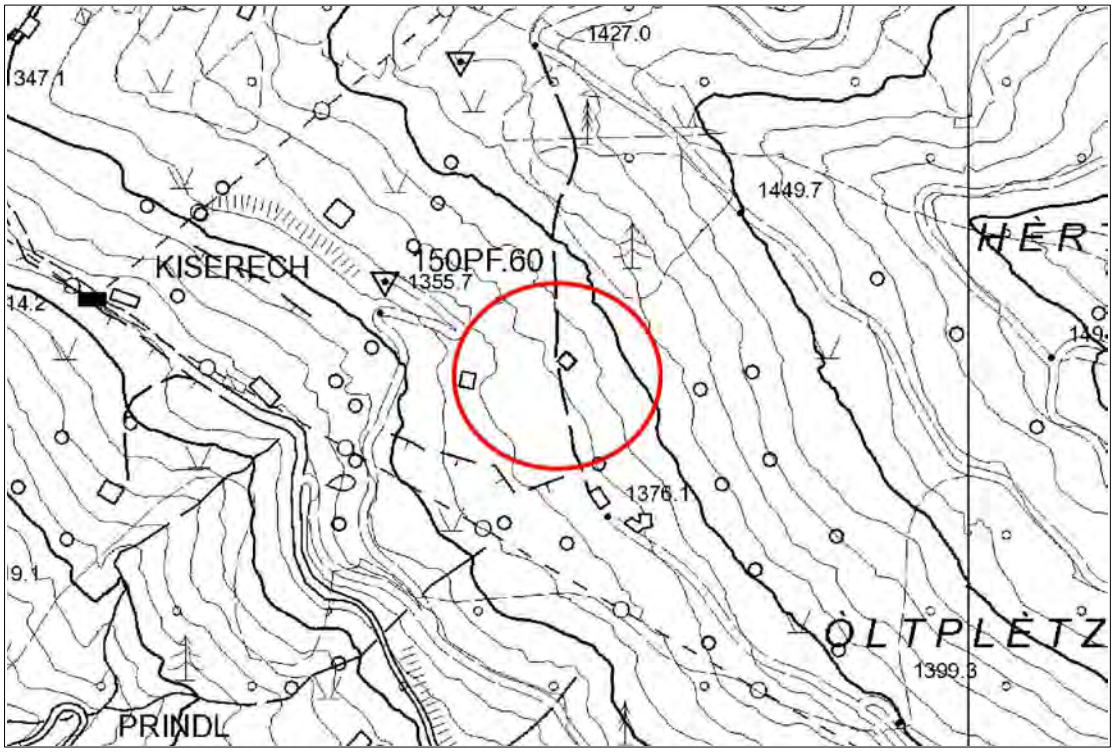
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0168**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 127**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

Estratto catastale



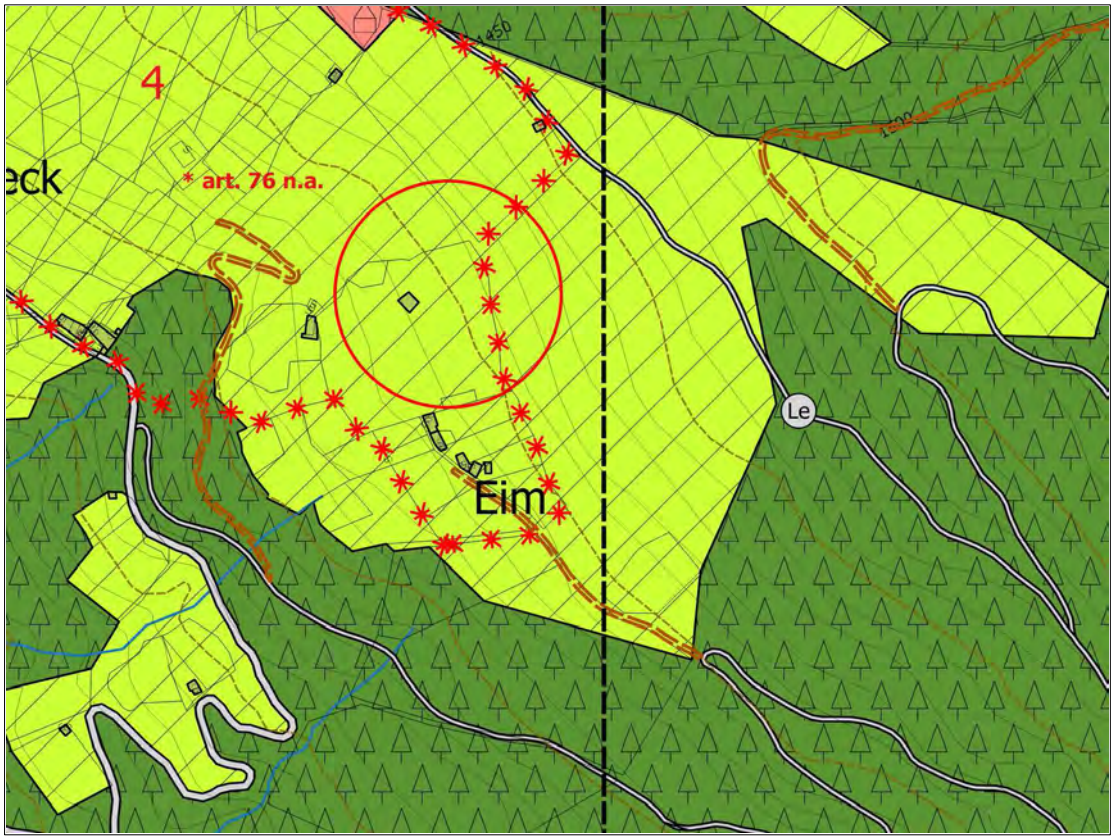
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Orto - prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

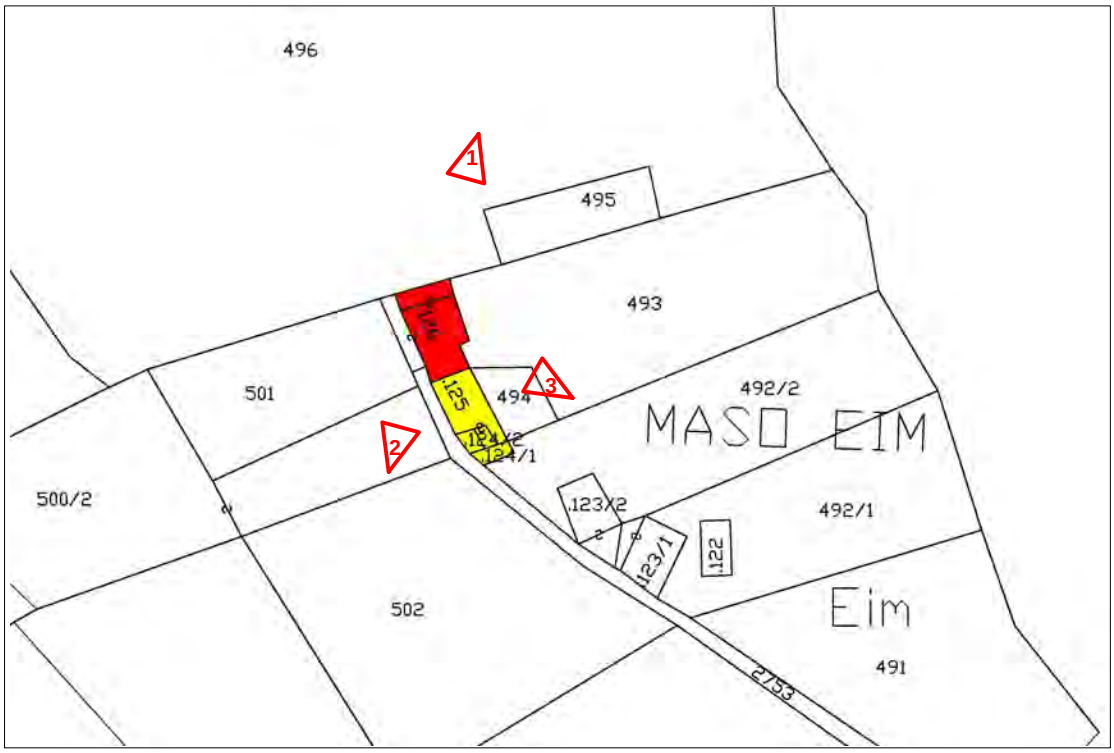
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

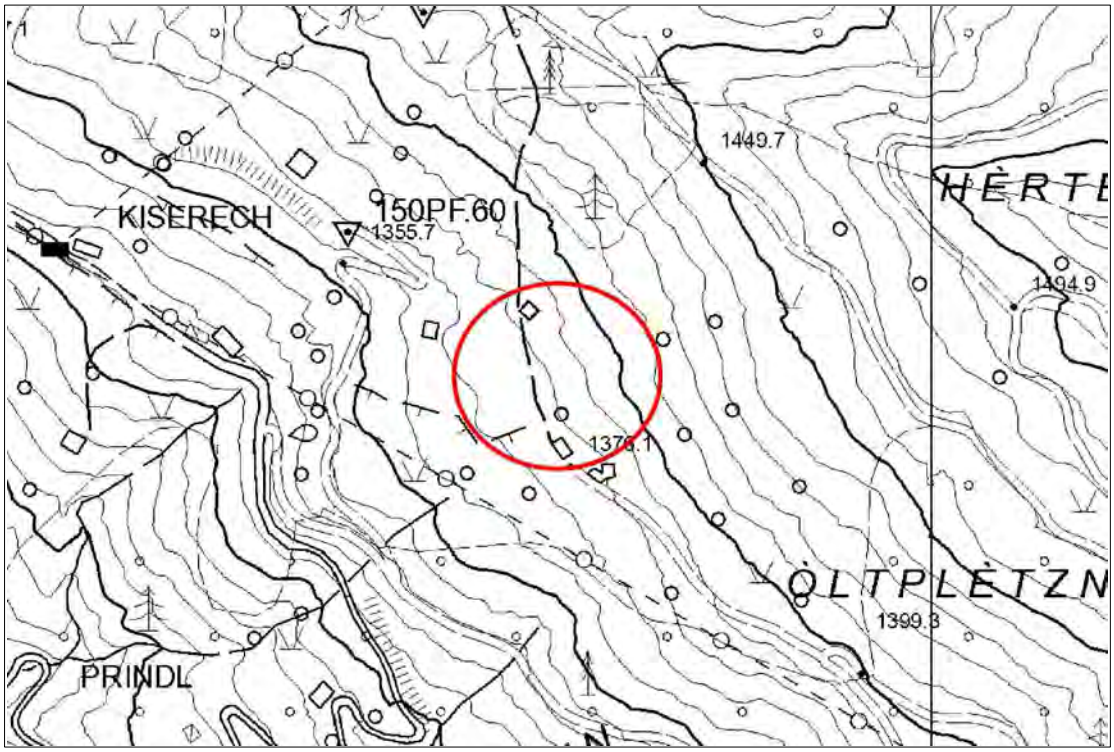
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0169**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 126**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

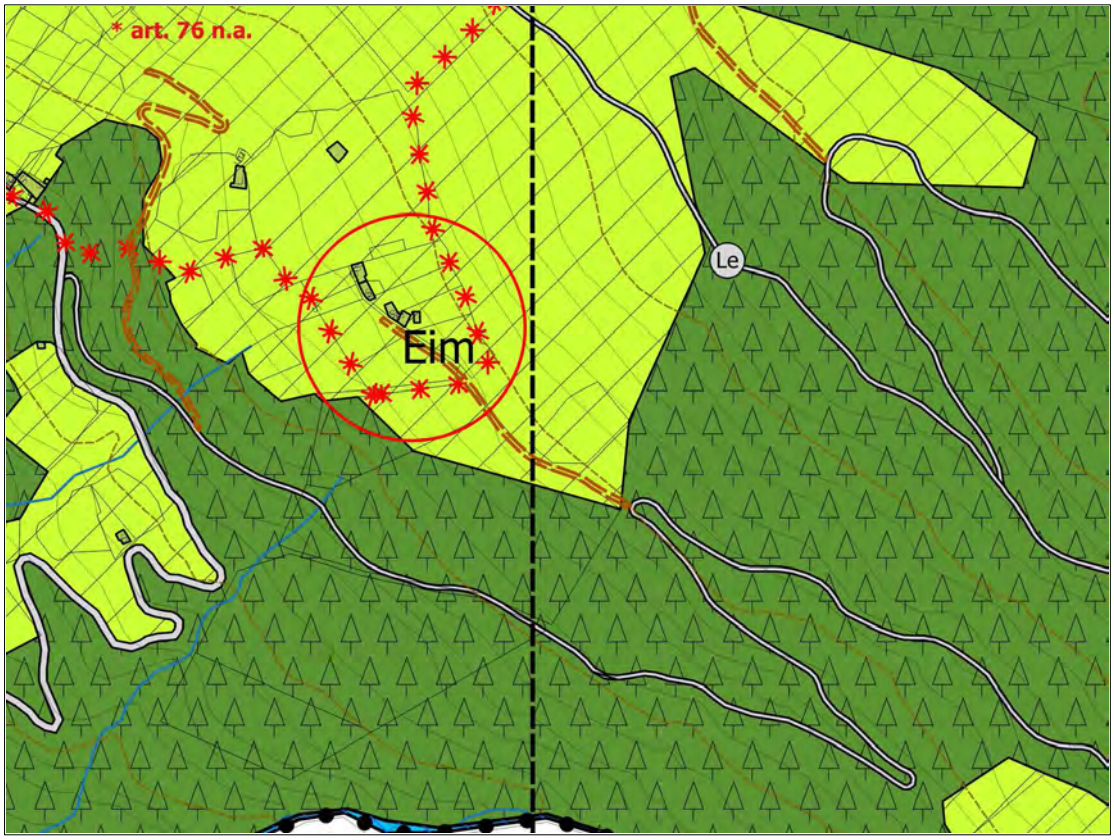
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Orto - prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

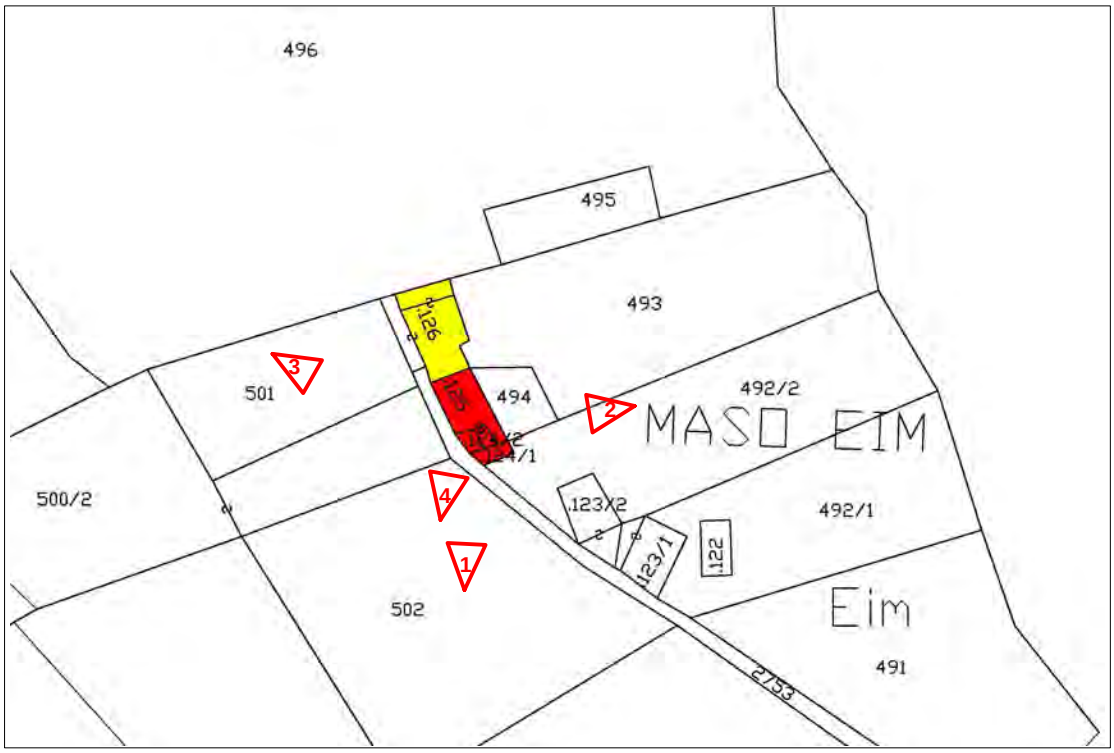
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

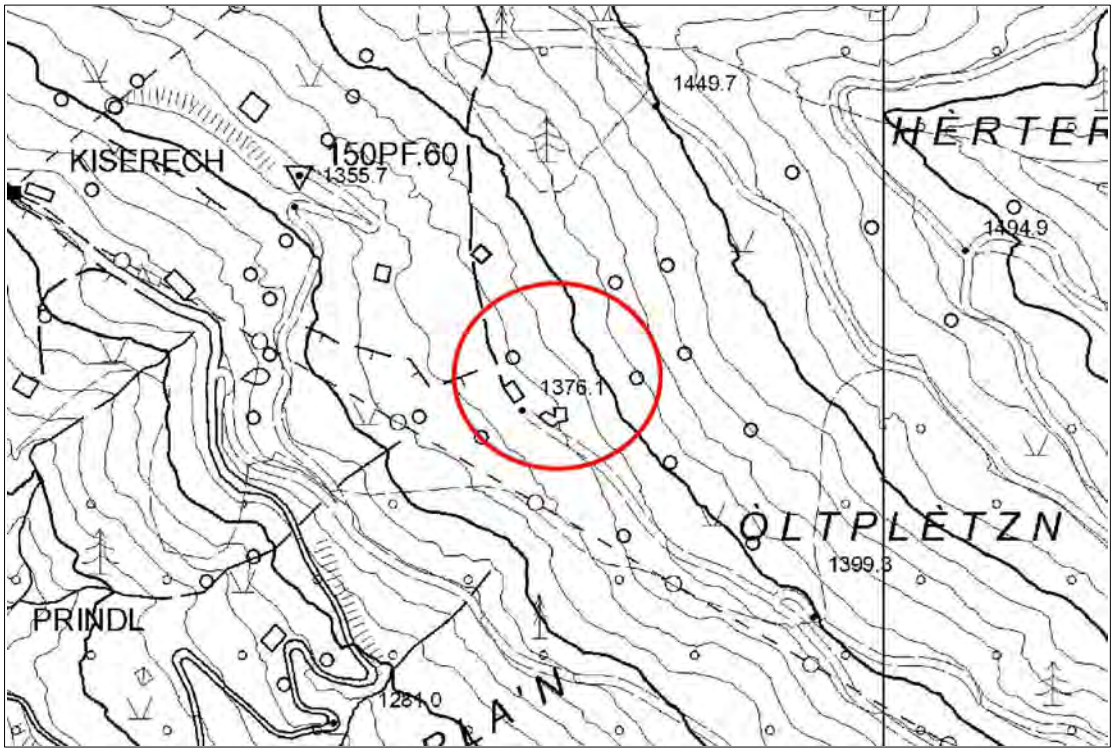
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0170**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 124/1 - 124/2 - 125**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

Estratto catastale



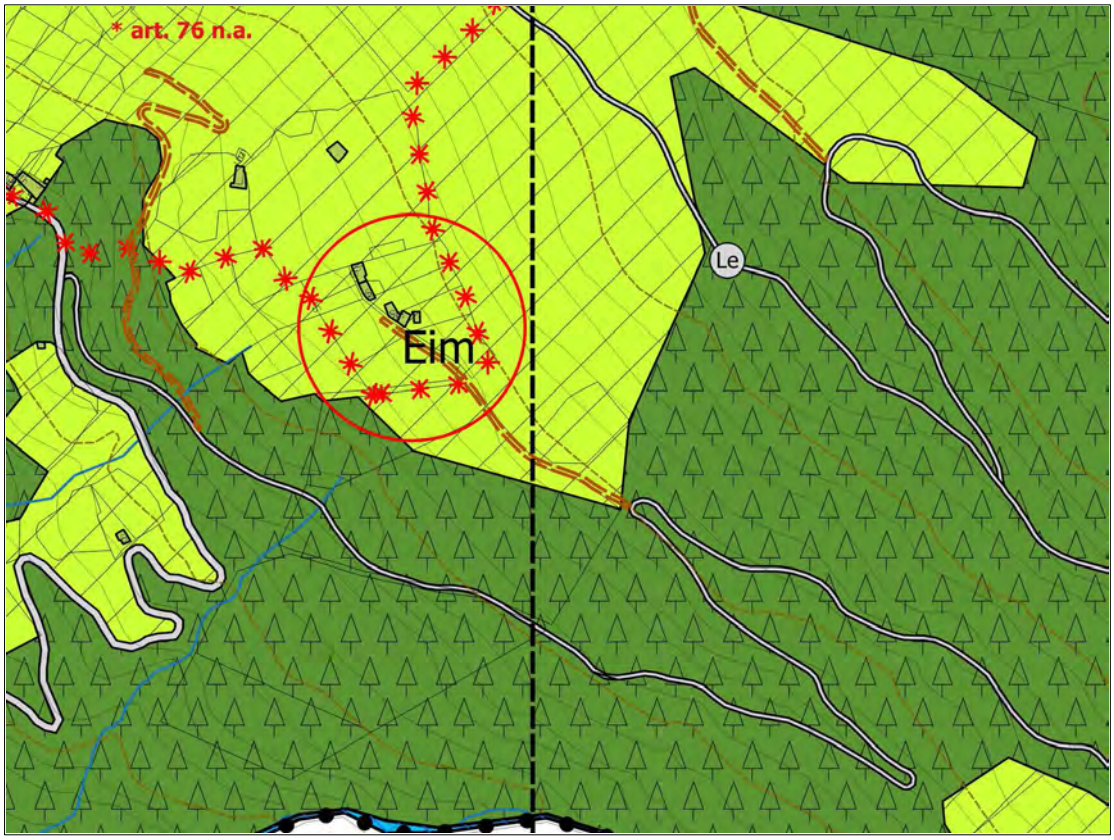
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [x] Scale (legno, cls, ferro) pietrame
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

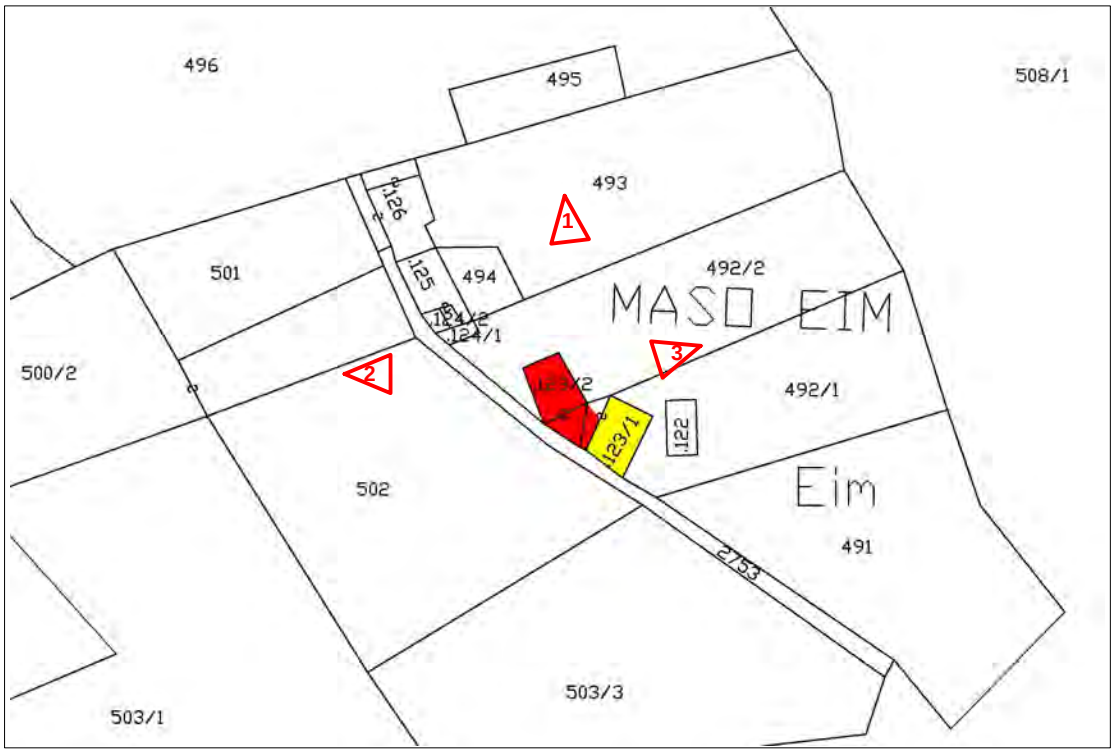
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

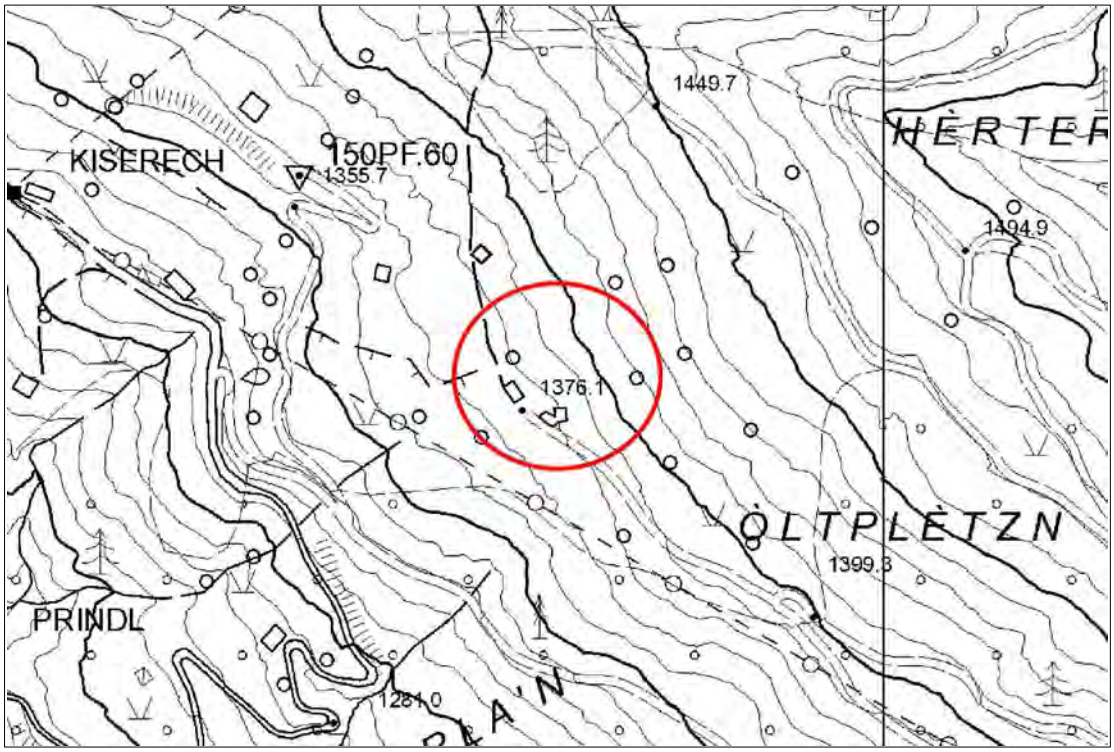
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0171**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 123/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

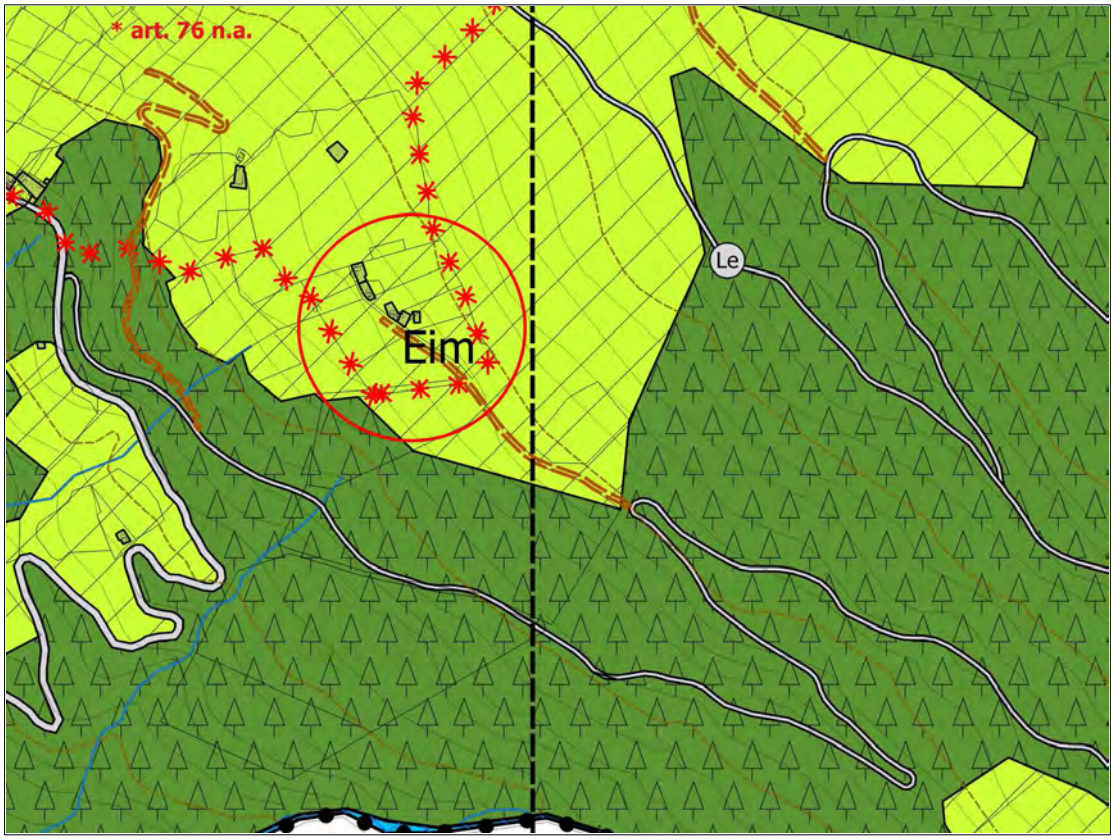
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - servizio
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

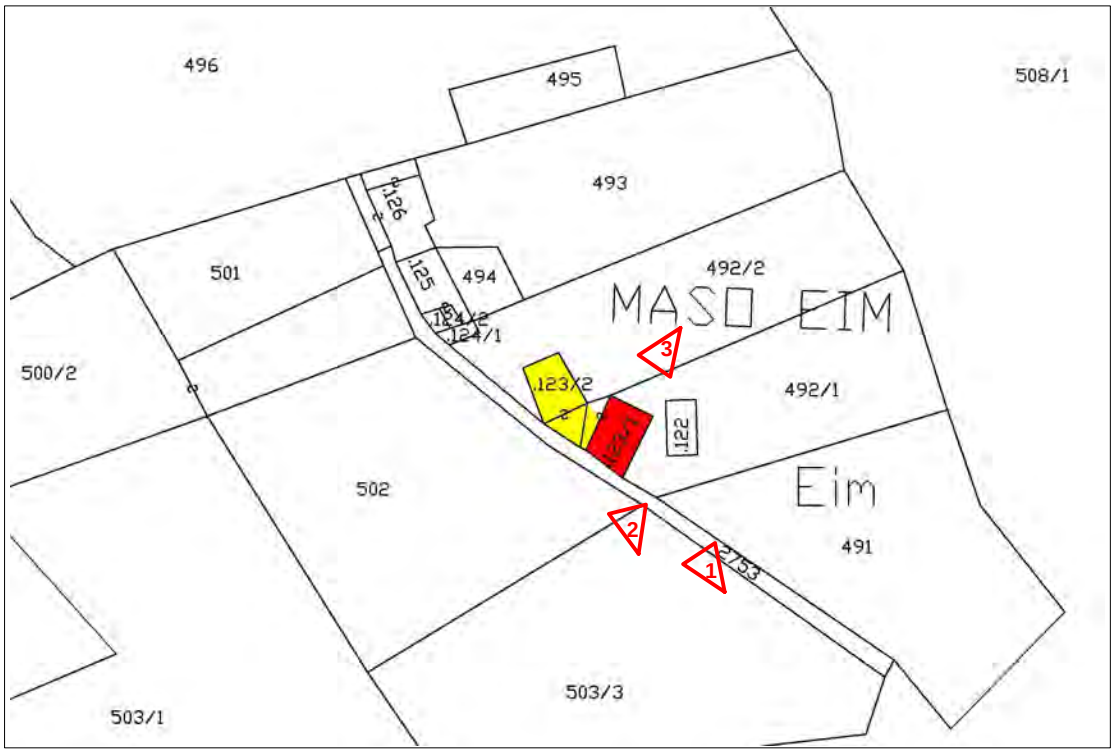
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

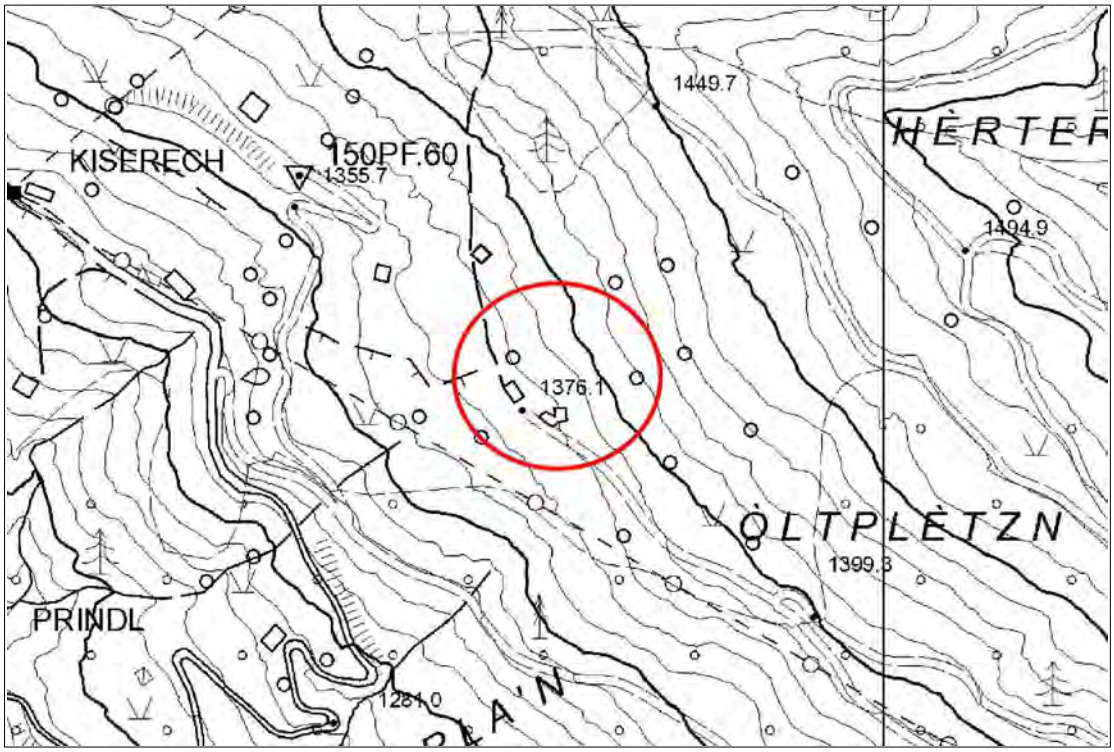
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0172**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 123/1**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

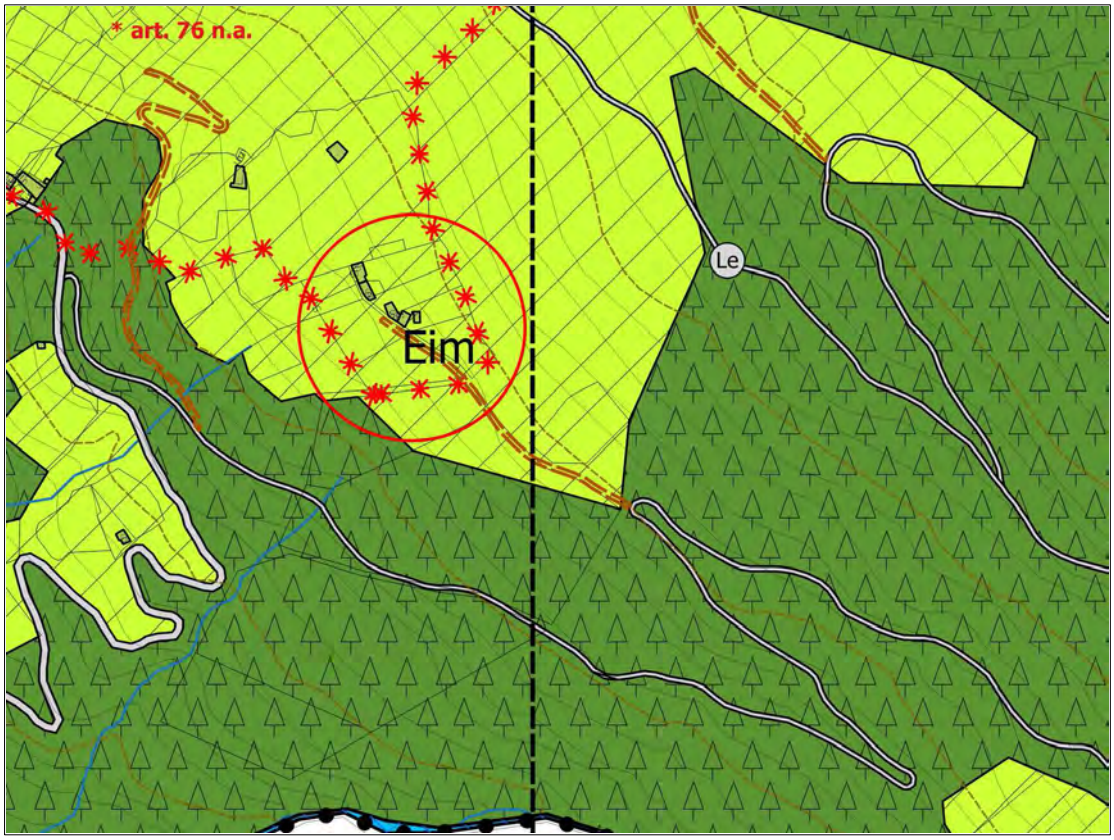
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

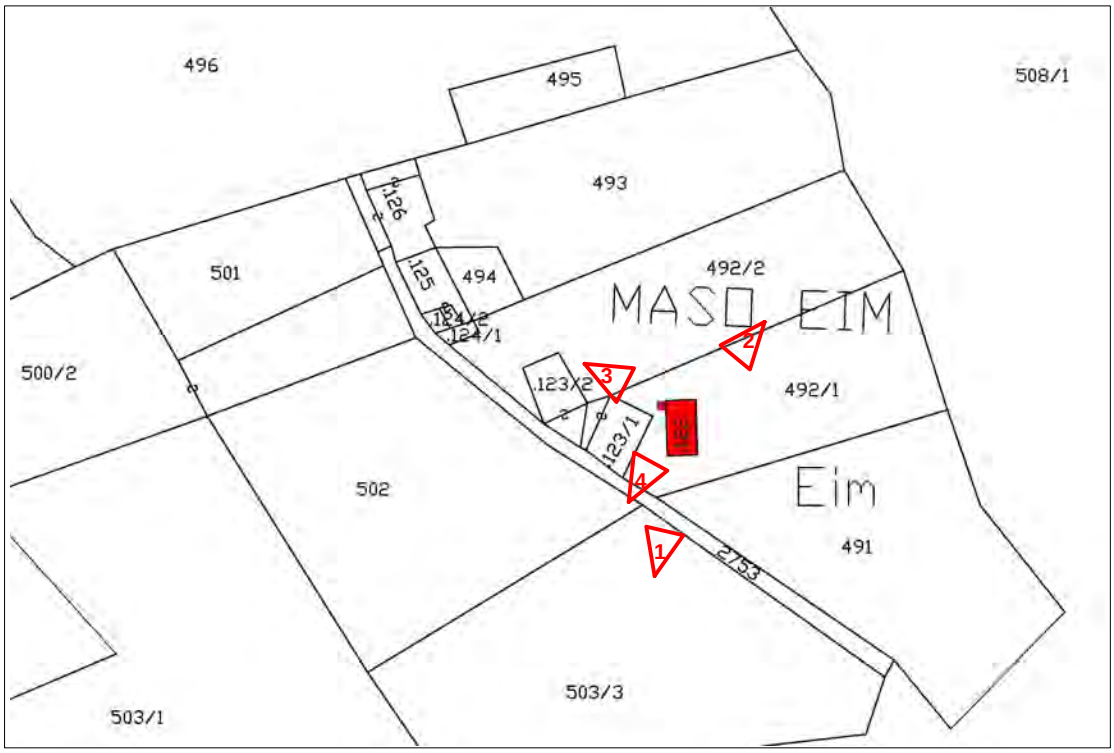
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

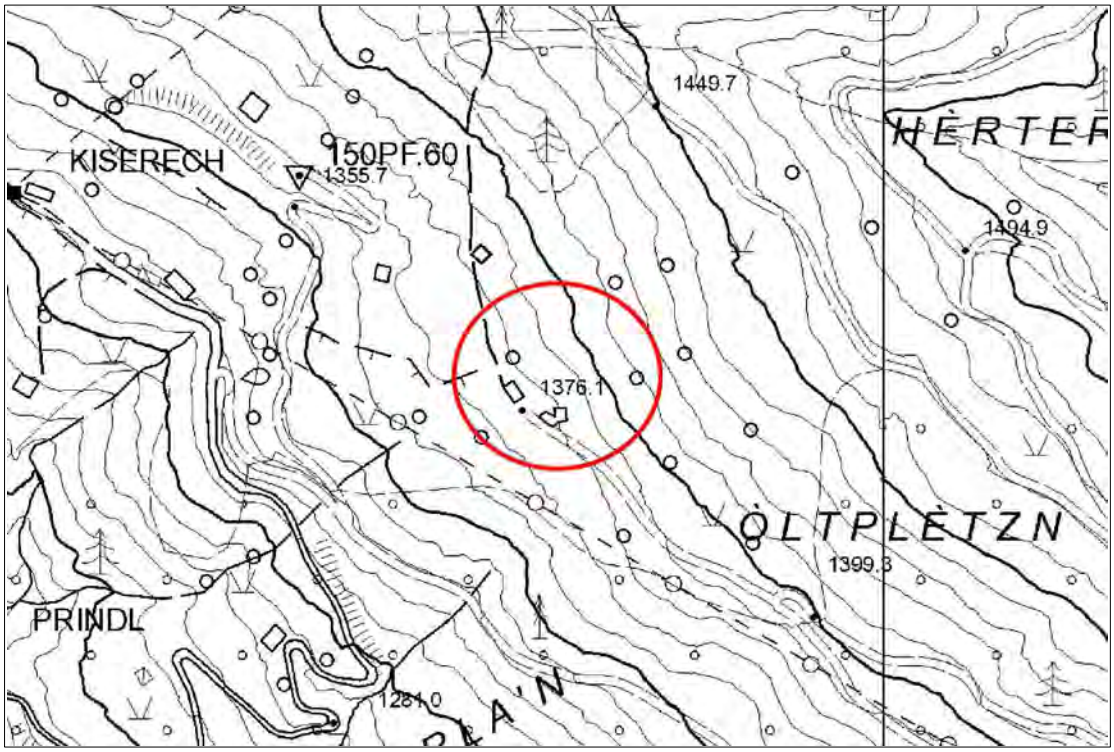
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0173**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**21/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 122**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Eim**		

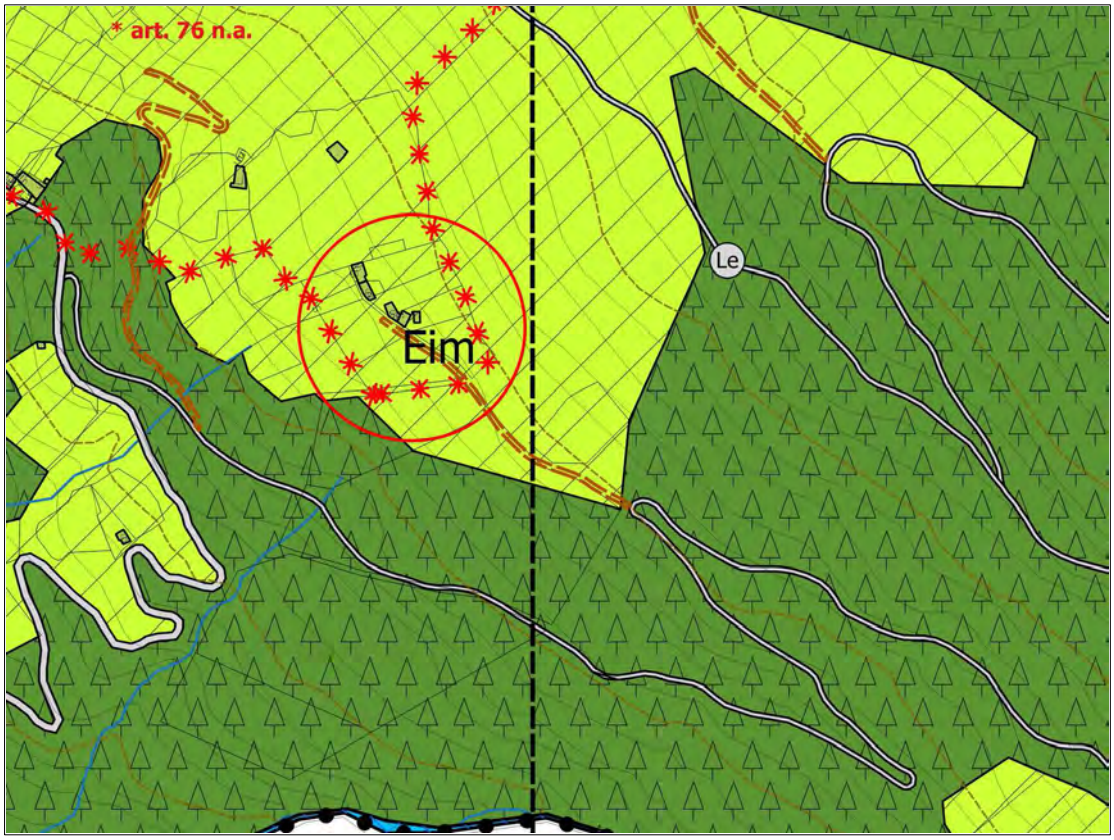
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) legnaia in aderenza
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [x] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole - lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

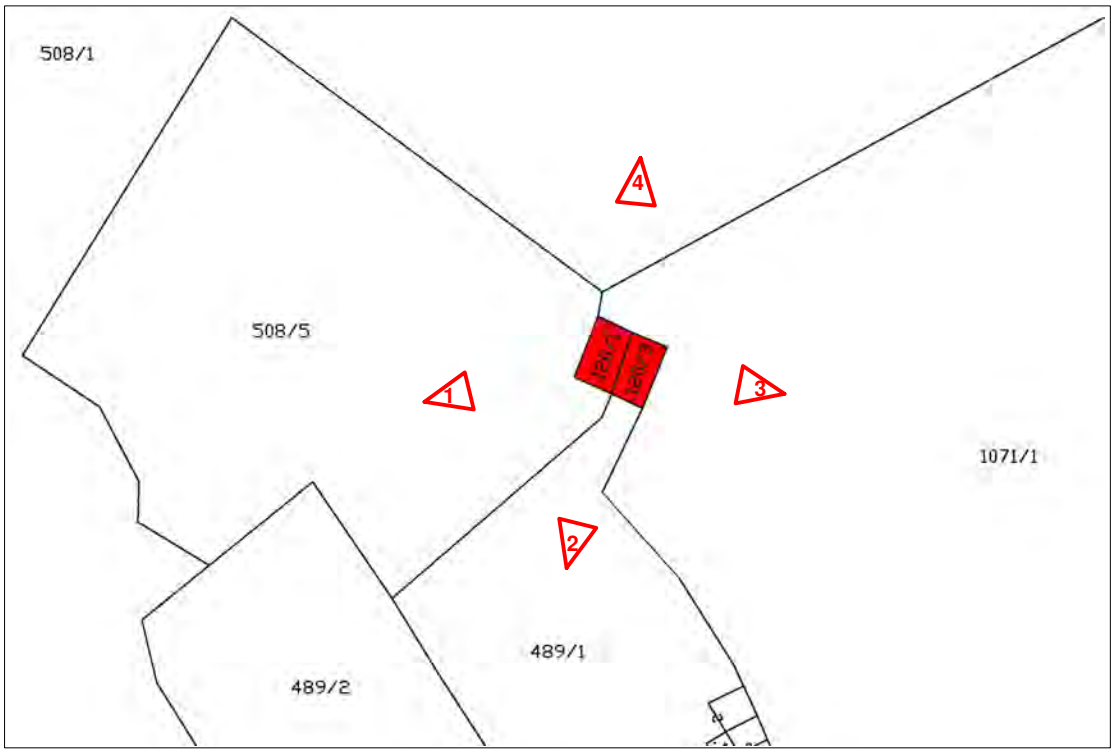
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

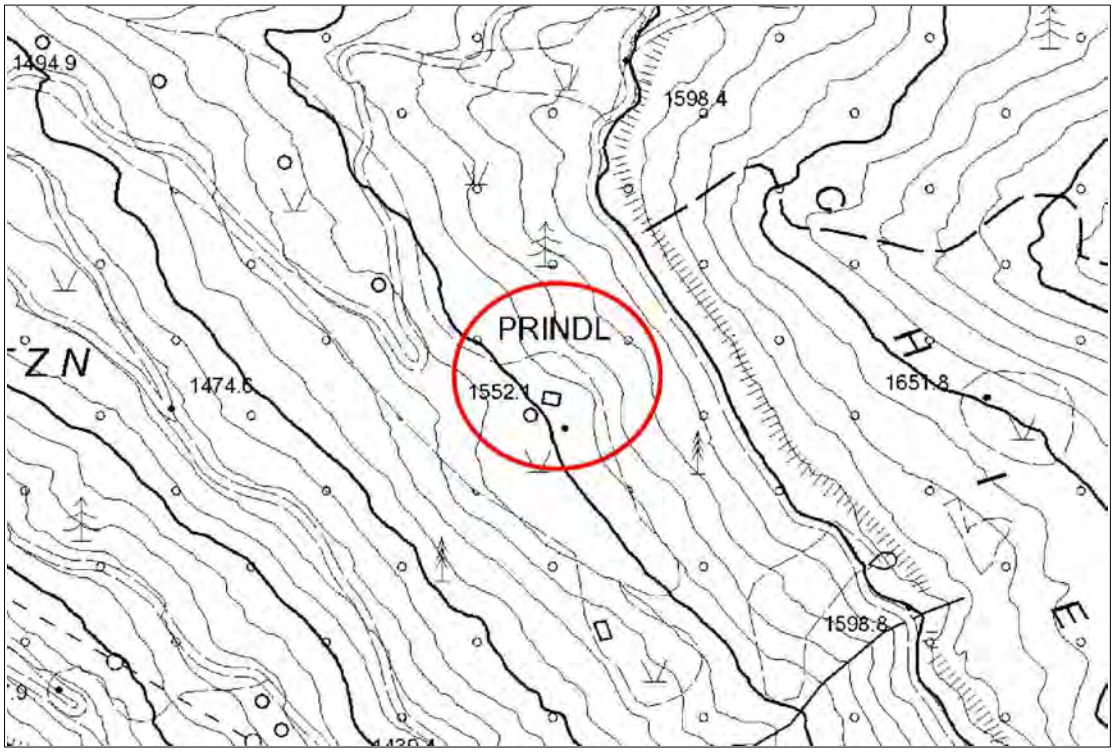
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0174**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**pp.edd. 120/1 - 120/3**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Oltplètzn**		

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG

Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [x] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro aggetto in legno

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [ ] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

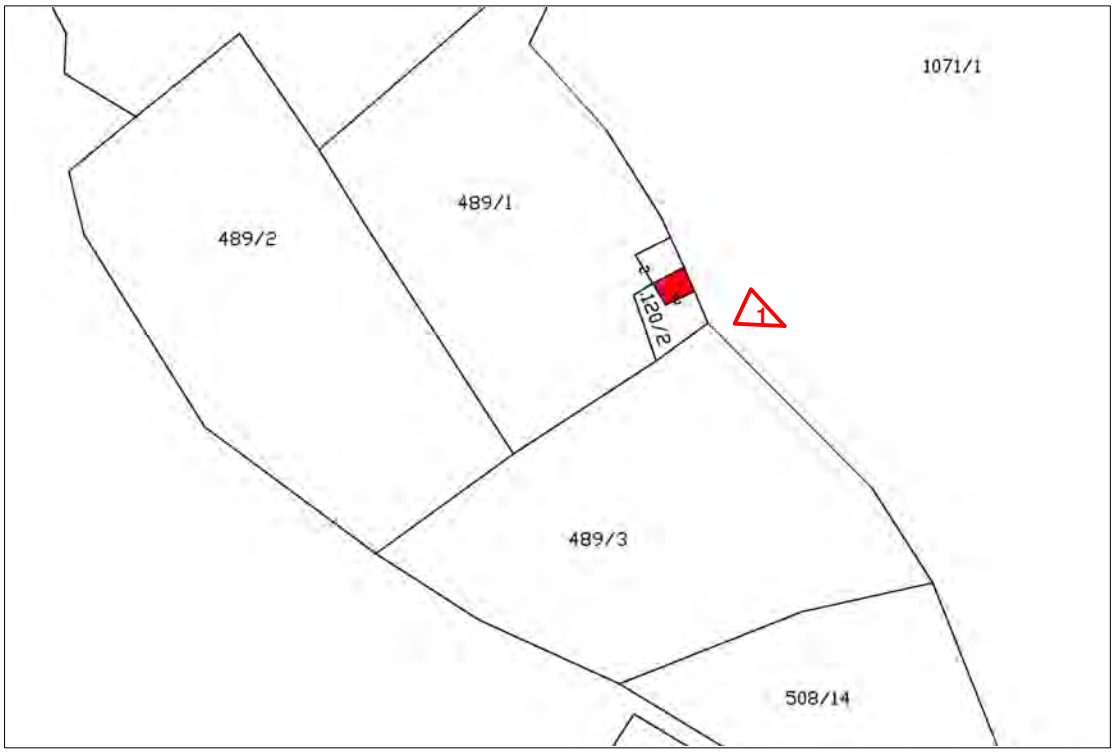
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

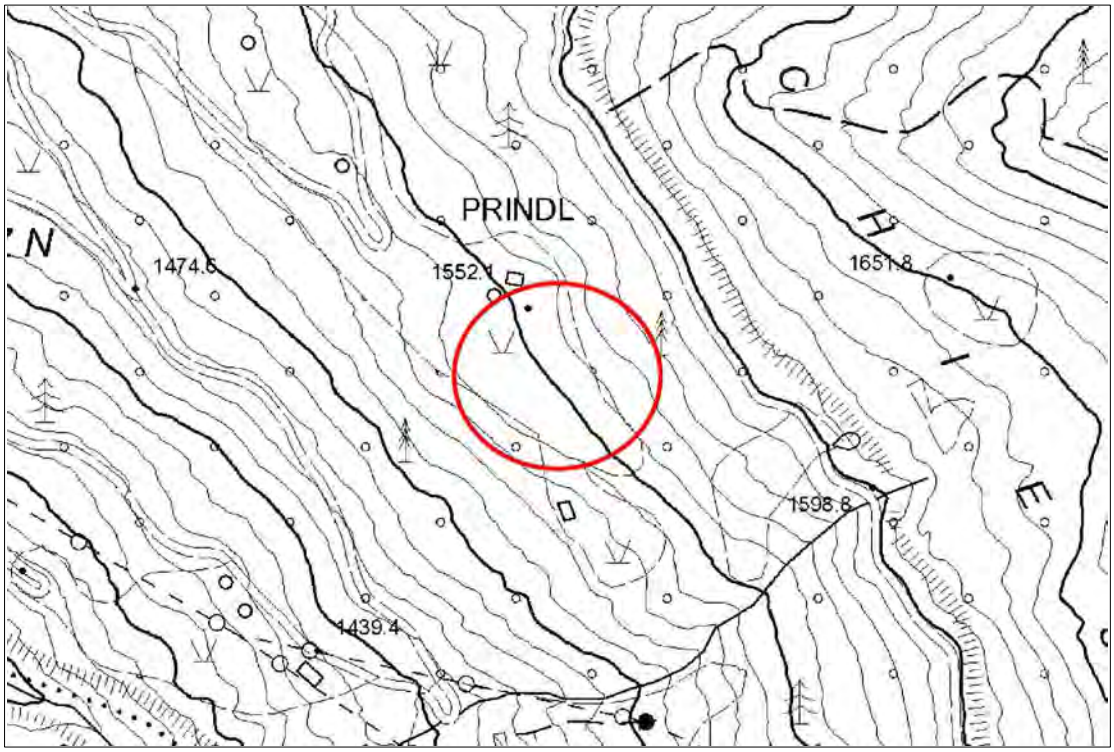
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0175**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 120/2**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Oltplètzn**		

Estratto catastale



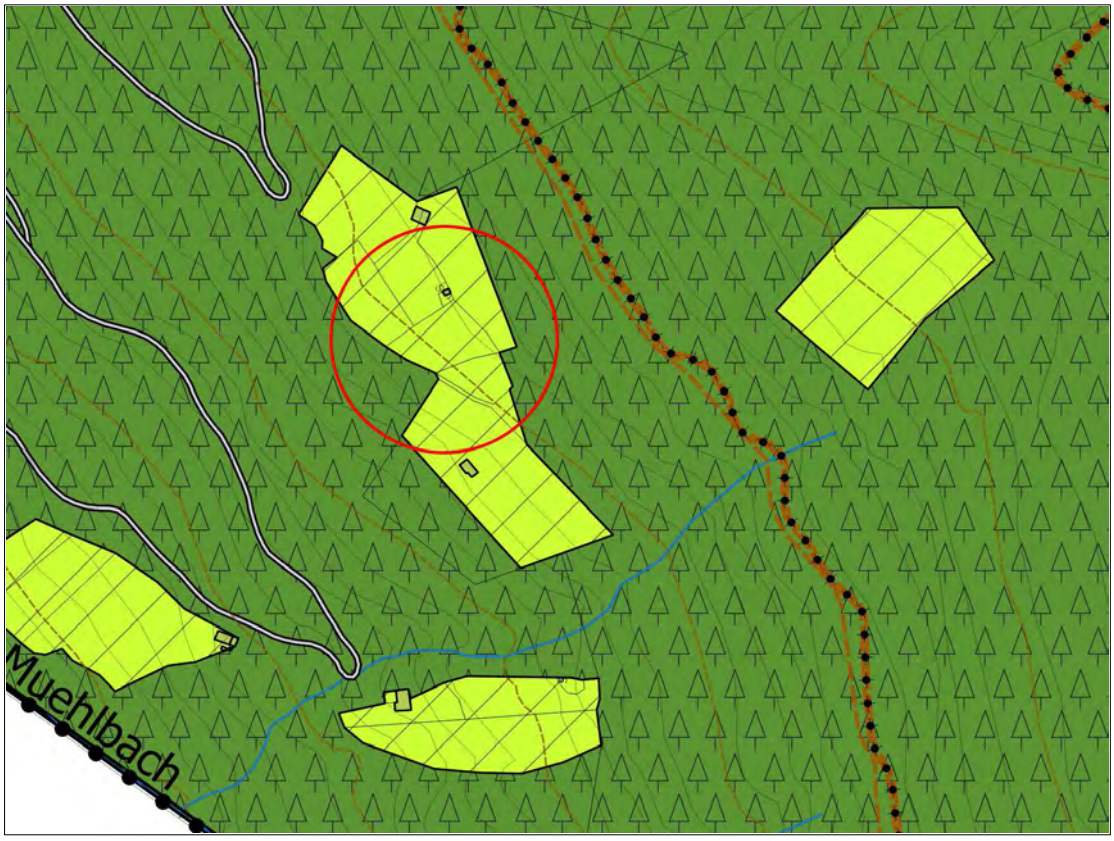
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [x] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [x] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo In stato di abbandono

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [ ] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro)
- [ ] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro)
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [ ] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc)
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [x] Altro: rudere senza ricostruzione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

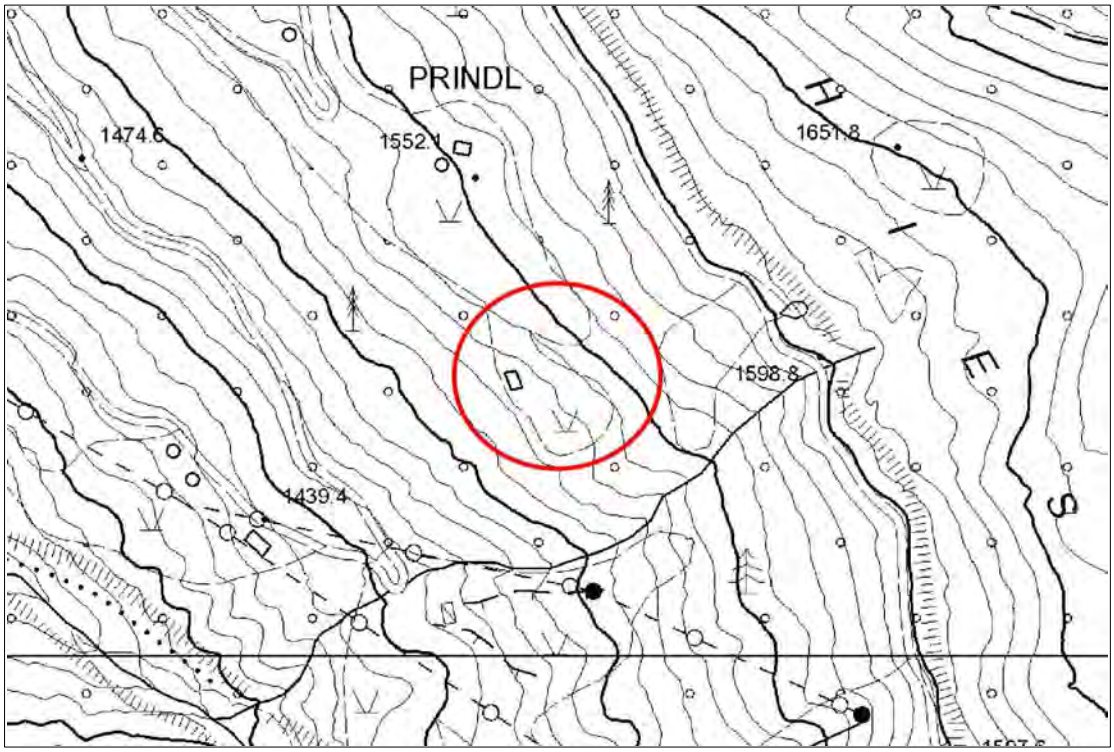
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0176**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 879**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Kamaubis**		

Estratto catastale

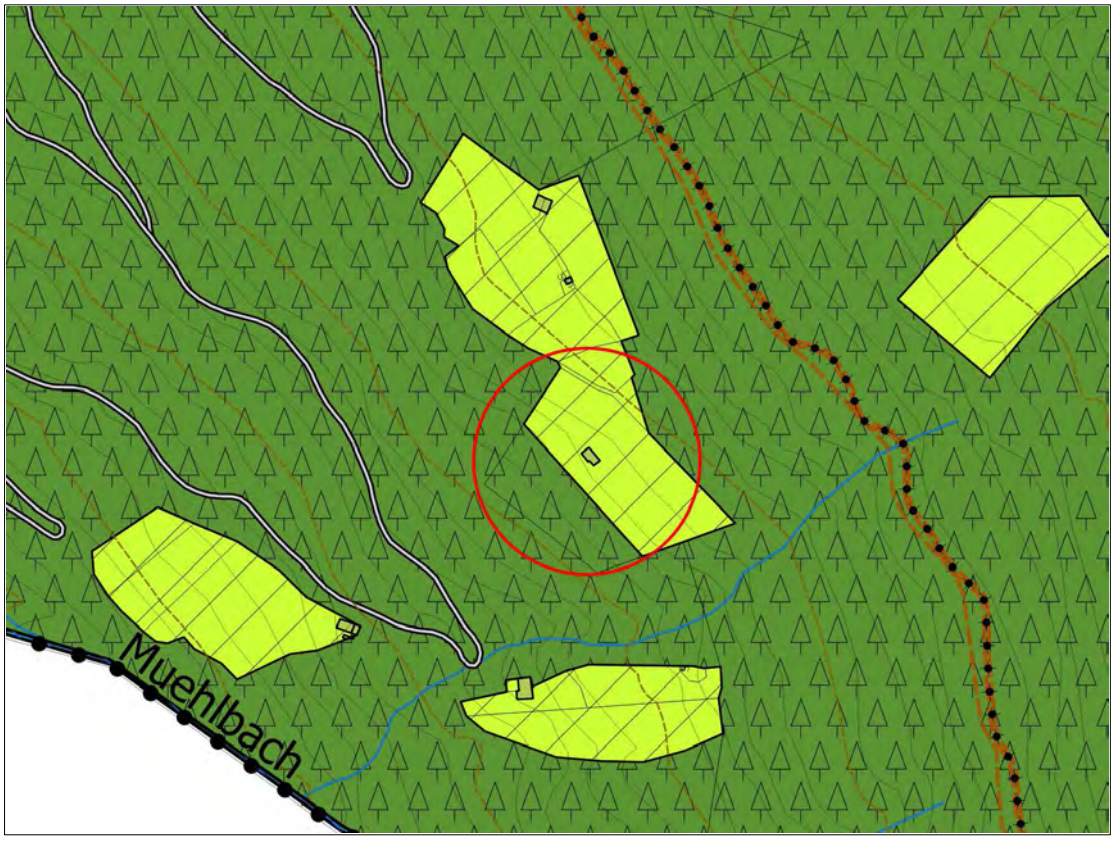
Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

Fotografia 4

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [x] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Sotto utilizzato

Condizioni di degrado Elevato

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - servizio
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [ ] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [x] Baita
- [ ] Casa rurale
- [ ] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

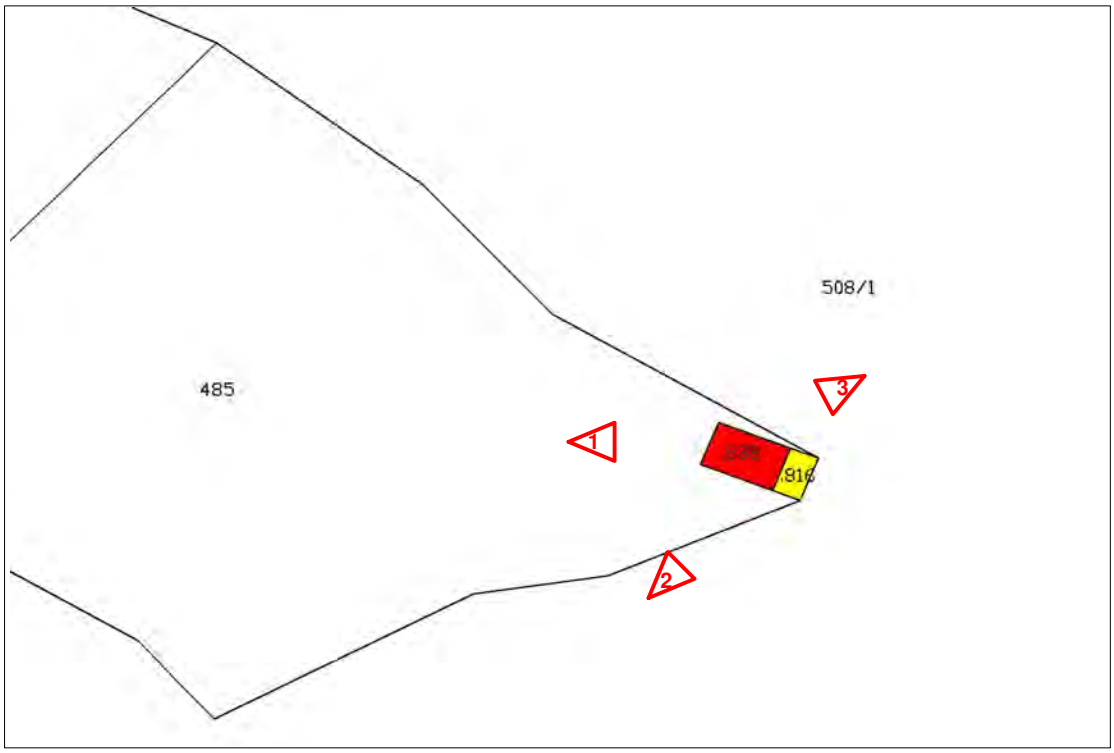
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

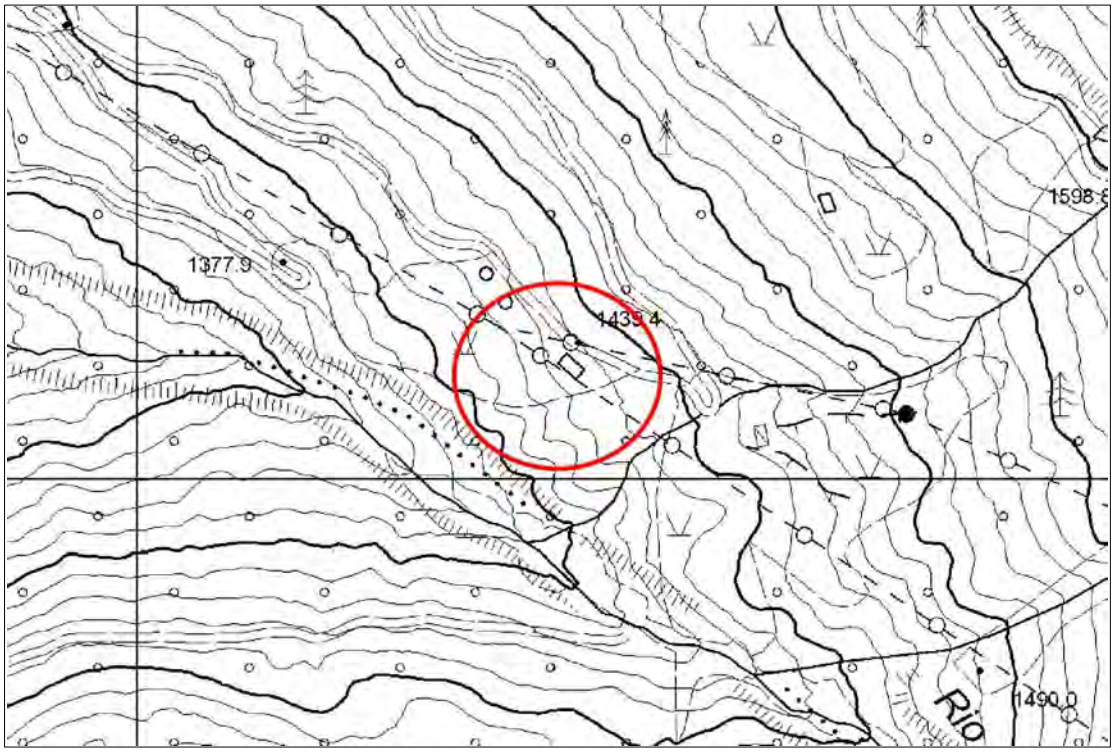
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0177**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 638**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stòll van Hof**		

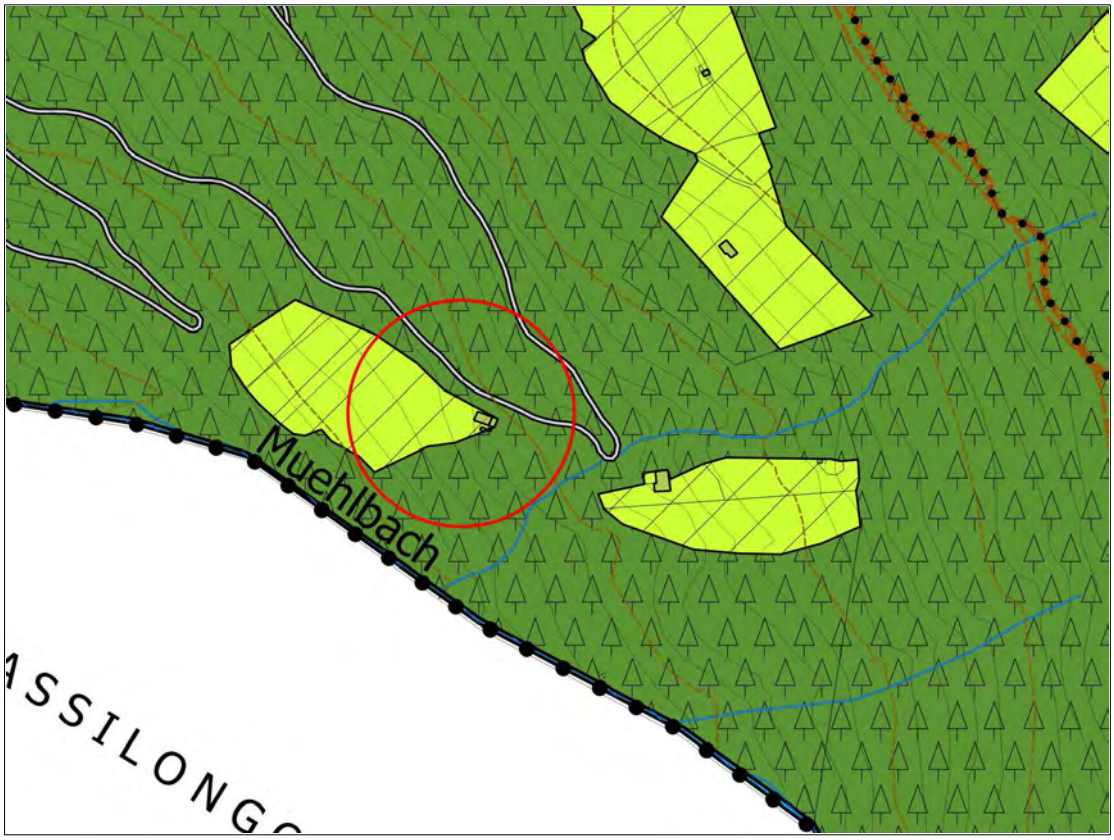
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in pietra
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [x] Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- [x] Scale (legno, cls, ferro) legno
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

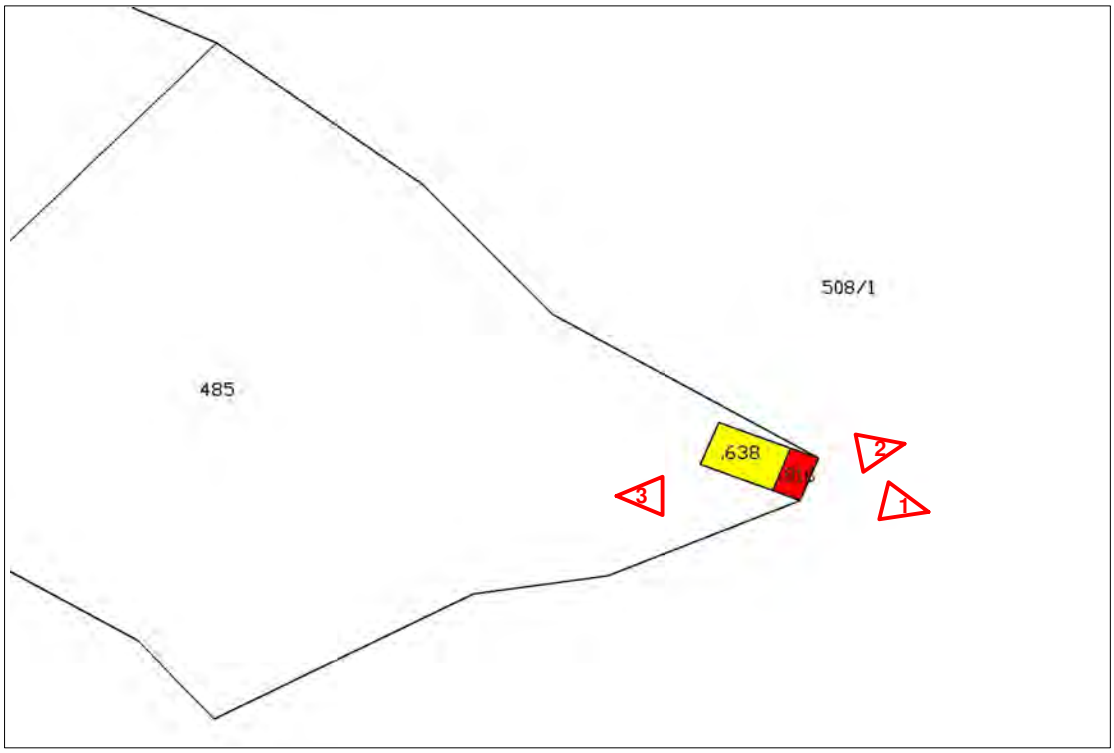
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

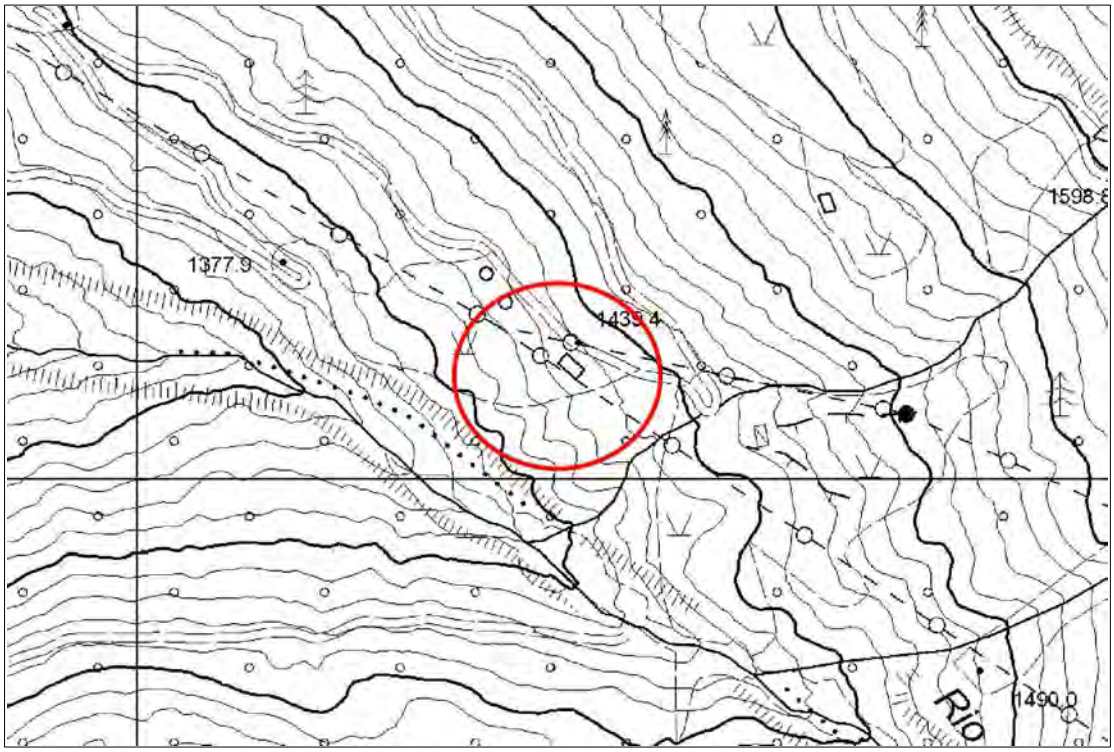
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0178**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 816**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stòll van Hof**		

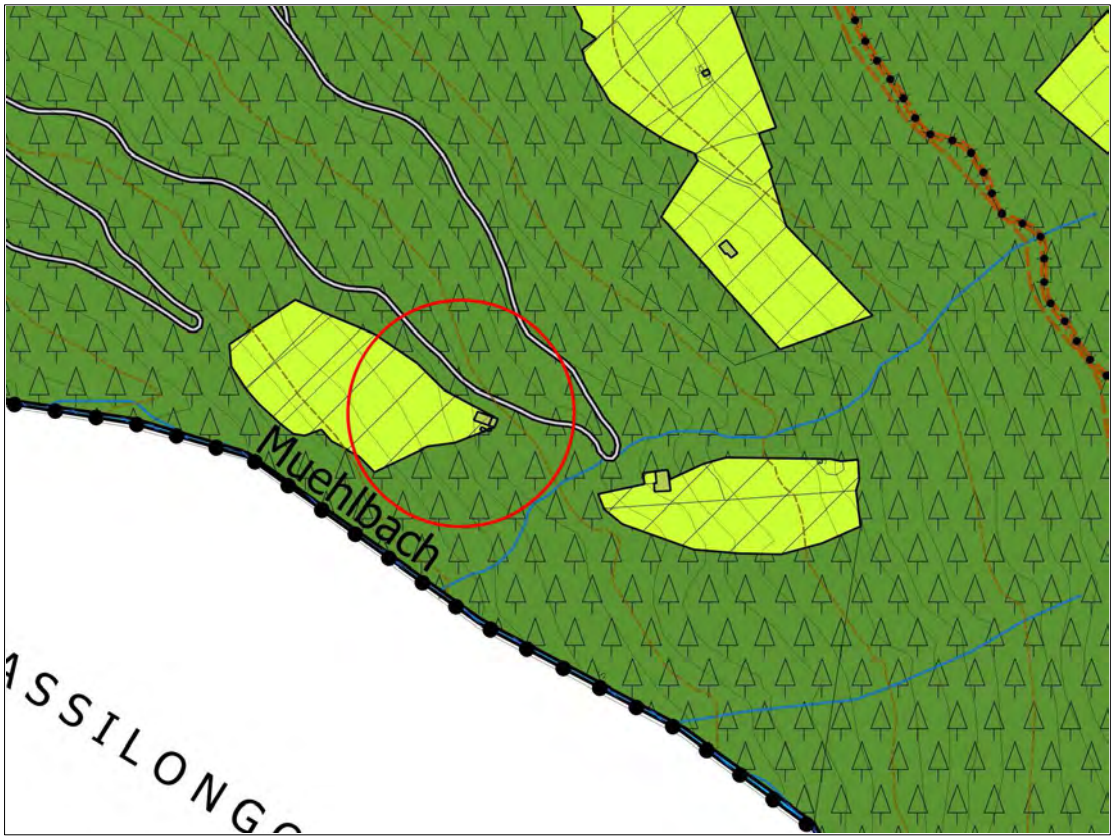
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [x] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [x] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [x] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera goffrata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [x] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [x] Altro pannello fotovoltaico

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [x] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

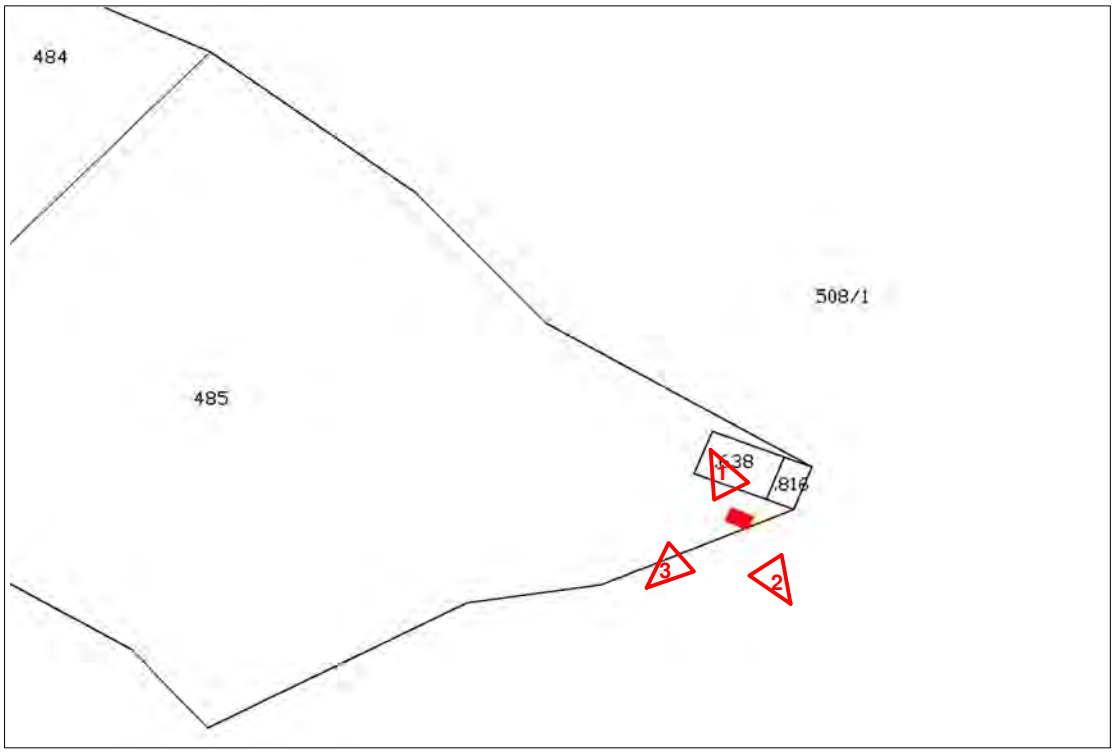
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

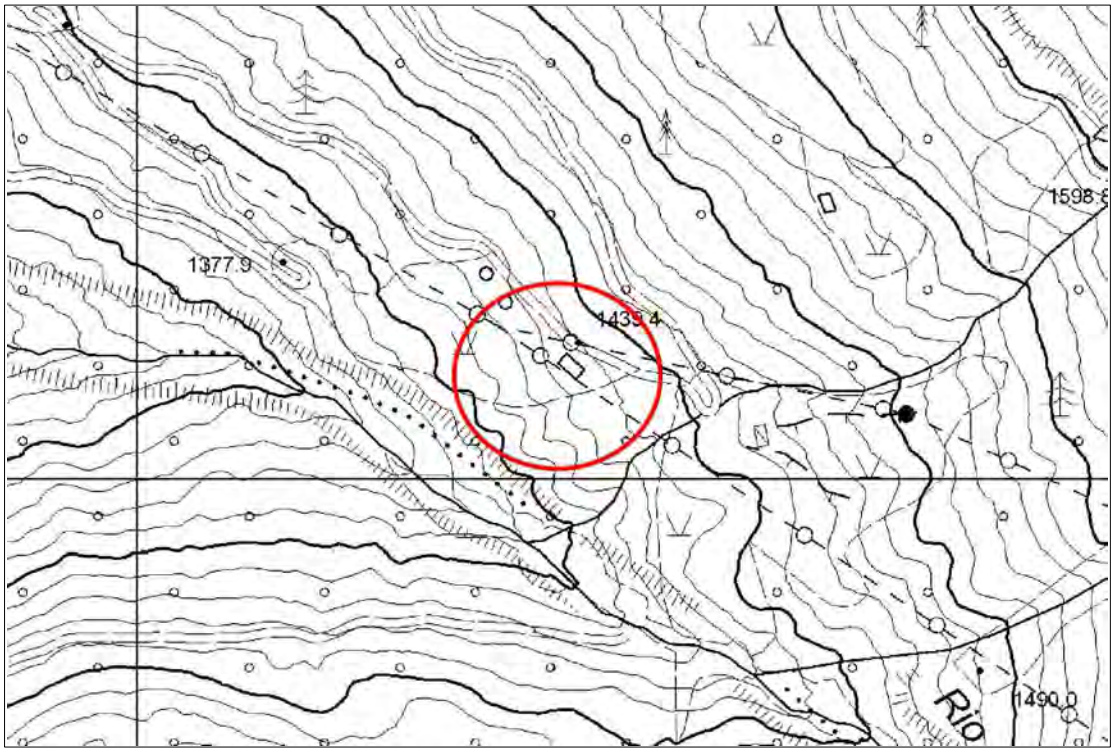
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0179**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**p.f. 485**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stòll van Hof**		

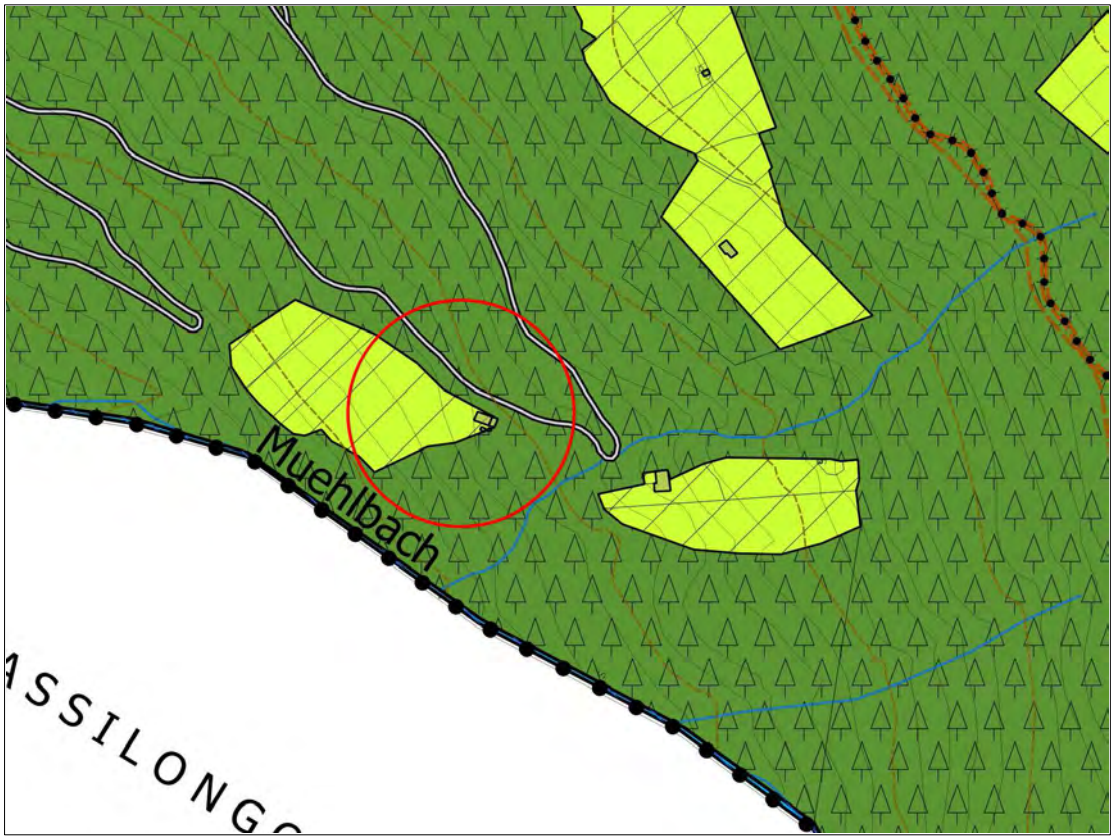
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [x] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [x] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [ ] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

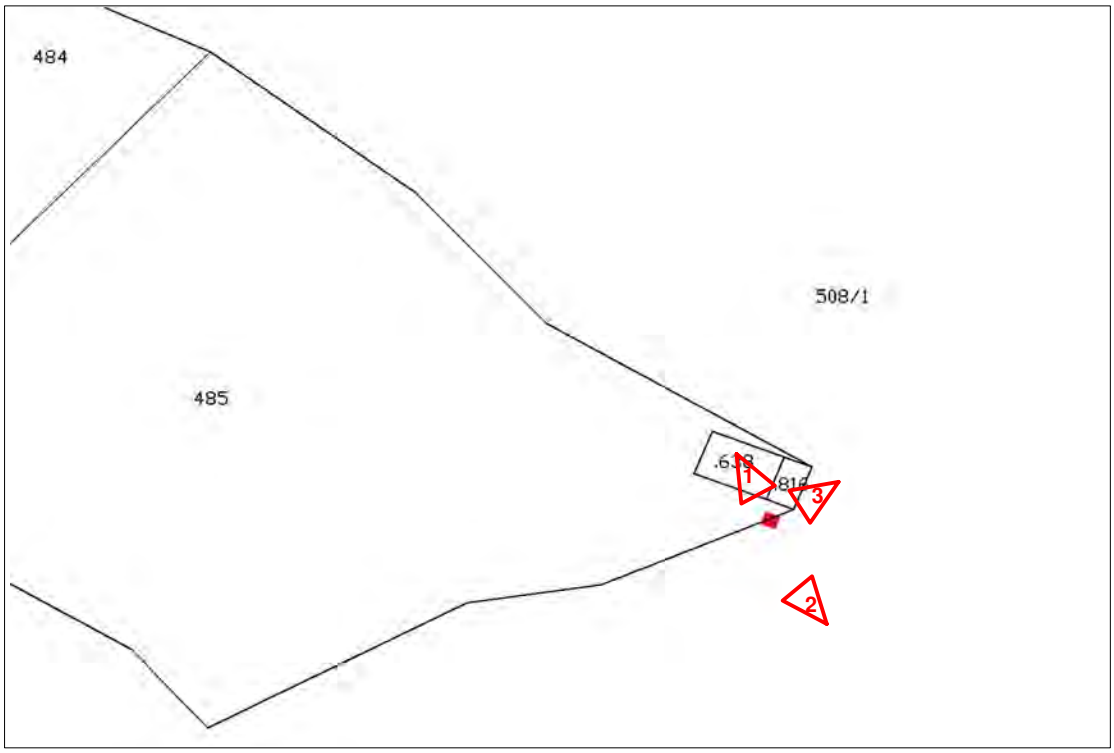
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

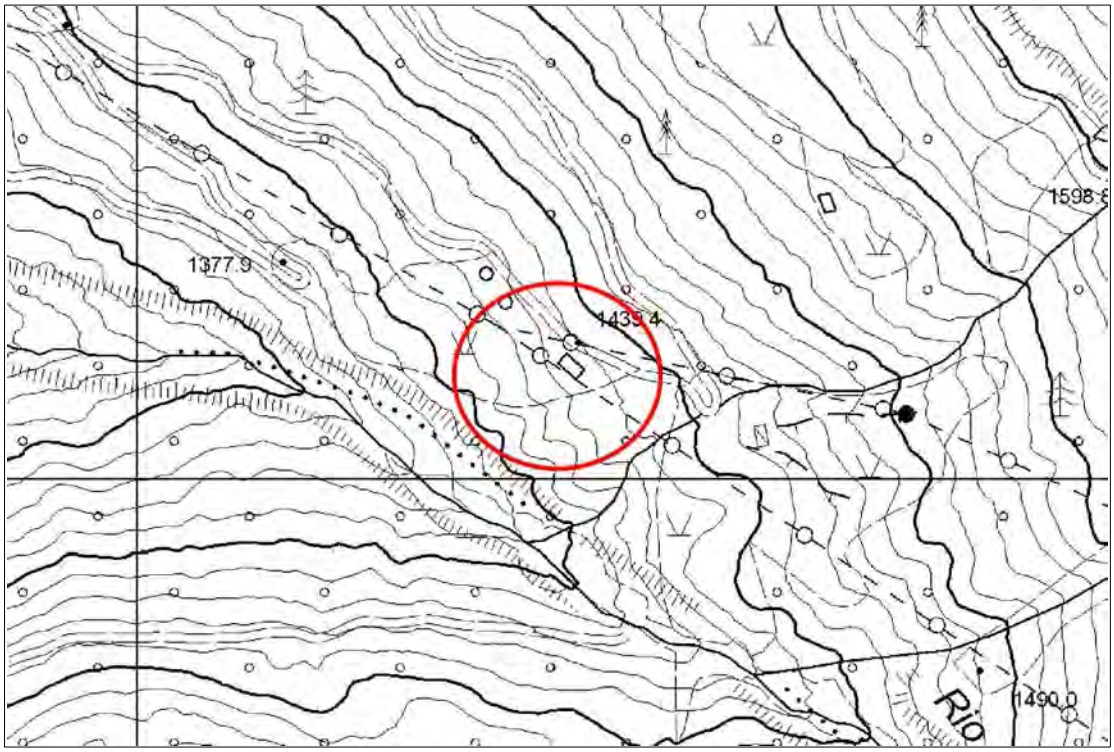
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0180**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**22/09/2016**
Particelle edificiali:	**pp.ff. 485 - 508/2**	Rilevatore:	**Chiani - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stòll van Hof**		

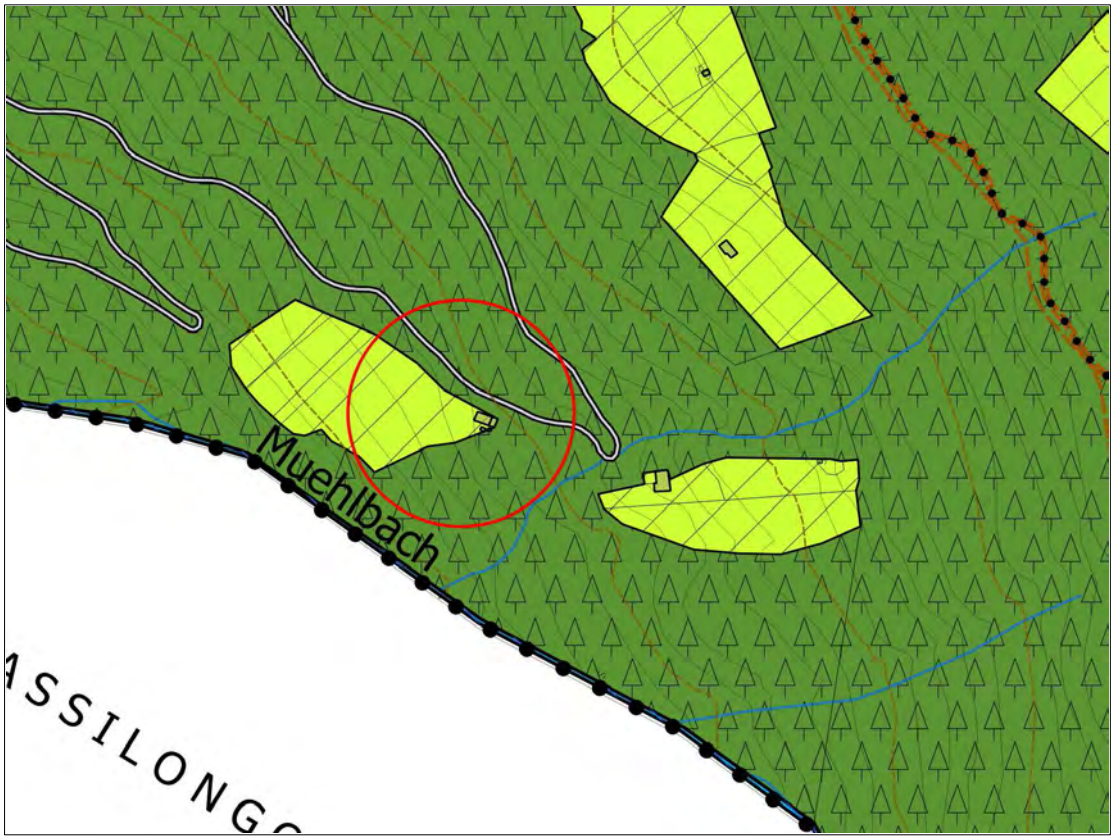
Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



PRG



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [ ] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [x] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [x] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [ ] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [ ] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [x] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [ ] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [ ] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [x] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Medio

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [ ] Cortile - piazzale/sterrato
- [ ] Spazio pavimentato
- [ ] Altro
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [ ] Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada privata

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [ ] Muratura portante
- [ ] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- [ ] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro)
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Malga
- [ ] Casa rurale
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Maso
- [ ] Altro
- [x] Deposito

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Demolizione
- [x] Risanamento
- [ ] Altro
- [ ] Edificio da recuperare
- [ ] Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

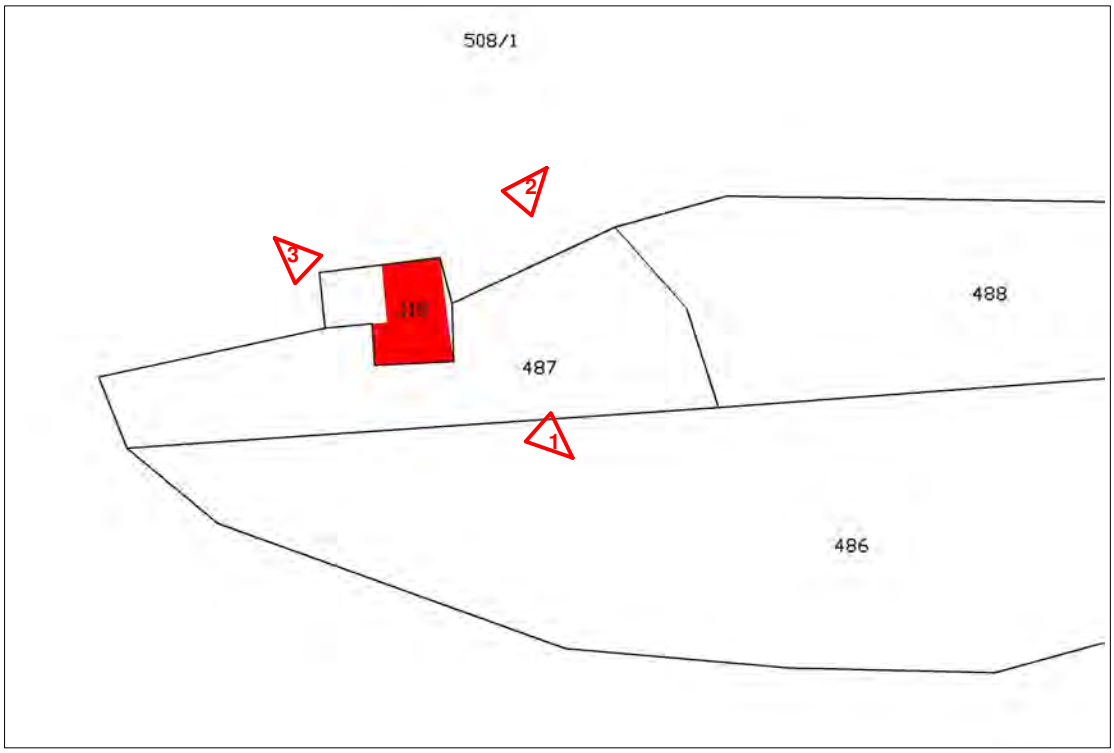
Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

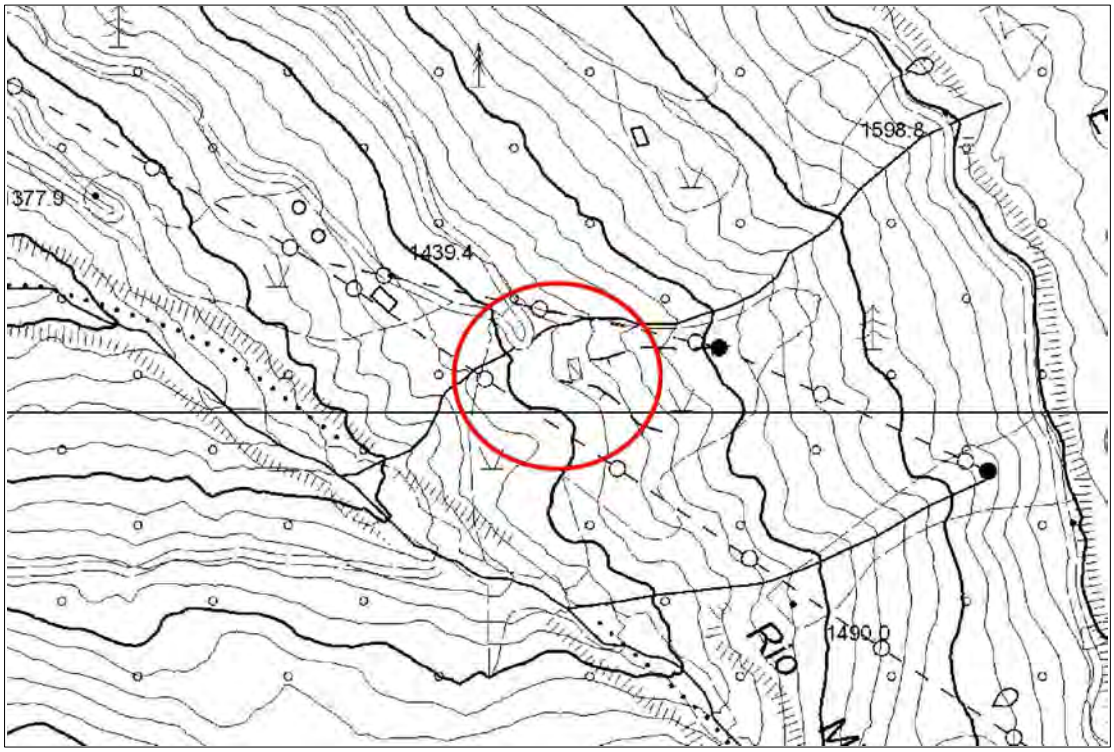
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località	**Fierozzo - Vlarotz**	Numero scheda:	**PEM_0181**
Comune catastale:	**150 - FIEROZZO**	Data:	**12/10/2015**
Particelle edificiali:	**p.ed. 118**	Rilevatore:	**Molinari - Tomasi**
Indirizzo:	**Loc. Stòll van Hof**		

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

PRG

Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 3

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- [ ] Casa rurale
- [ ] Casa civile
- [ ] Baita
- [x] Maso
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Malga
- [ ] Deposito
- [ ] Stalla/fienile
- [ ] Edificio produttivo
- [ ] Altro

Tipologia architettonica storica

- [ ] Originale
- [ ] Modificata (grado leggero...)
- [ ] Trasformata (grado medio...)
- [x] Alterata (grado notevole...)
- [ ] Sostituita
- [ ] Rudere

Epoca di costruzione

- [x] Anteriore 1860
- [ ] tra il 1860 e 1939
- [ ] posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- [x] Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- [x] Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- [ ] Artigianale
- [ ] Turistico ricettivo
- [ ] Pubblico
- [ ] Di pertinenza
- [ ] Altro

Grado di utilizzo Utilizzato

Condizioni di degrado Nullo

Spazi di pertinenza

- [x] Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- [ ] Bosco
- [x] Cortile - piazzale/sterrato
- [x] Spazio pavimentato
- [x] Altro scalinata in cls
- [ ] Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro)
- [x] Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- [x] Muretto
- [ ] Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- [ ] Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- [ ] Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- [ ] Gas
- [ ] Elettricità
- [ ] Telefono
- [ ] Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- [x] Muratura portante
- [x] Legno
- [ ] Mattoni
- [ ] Pietra e legno
- [ ] Legno blockbau
- [ ] Cls
- [ ] Altro

Finitura esterna

- [ ] Tamponamenti in legno
- [ ] Intonaco
- [ ] Rivestimento in pietra
- [ ] Altro

Elementi esterni

- [ ] Balconi (pietra, legno, ferro, cls)
- [ ] Ballatoi (cls, legno, altro)
- [ ] Scale (legno, cls, ferro)
- [x] Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- [x] Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera goffrata
- [x] Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- [x] Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- [ ] Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro)
- [ ] Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- [ ] Altro

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- [ ] Baita
- [ ] Casa rurale
- [x] Maso
- [ ] Deposito
- [ ] Malga
- [ ] Edificio speciale
- [ ] Altro _____

Categoria di intervento

- [ ] Restauro
- [ ] Risanamento
- [ ] Edificio da recuperare
- [x] Ristrutturazione
- [ ] Demolizione
- [ ] Altro _____

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali