



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Fierozzo Gamoia' va Vlarotz

PRG comunale

1° adozione - delibera commissario
ad acta n. 1 d.d. 31.10.2019

2° adozione - delibera Consiglio
Comunale n. 15 d.d. 05.05.2021

approvazione - delibera G.P.
n. 480 d.d. 25.03.2022

pubblicazione B.U.R. n. 14
Sez. Gen. d.d. 07.04.2022

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
COMUNITA' ALTA
VALSUGANA E BERSNTOL

Il progettista:

VARIANTE GENERALE 2019

SCHEDE TECNICHE
dal n. 1 al n. 91

**Patrimonio edilizio
tradizionale montano**

data: gennaio 2022



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoia' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

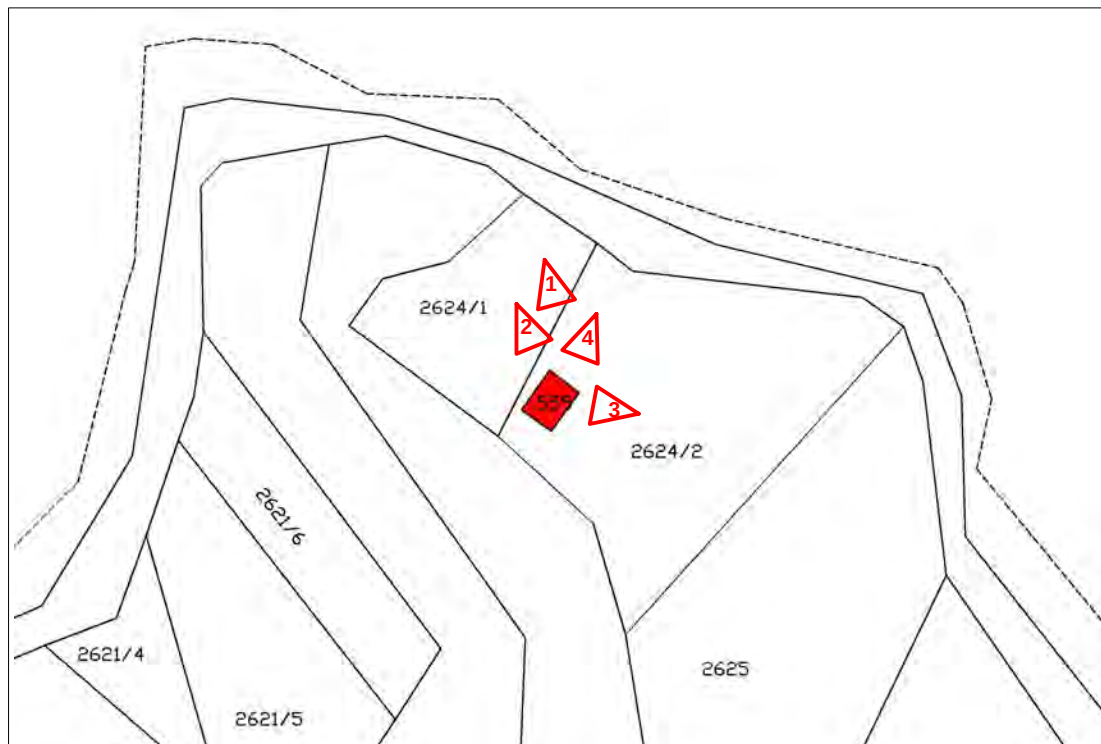
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

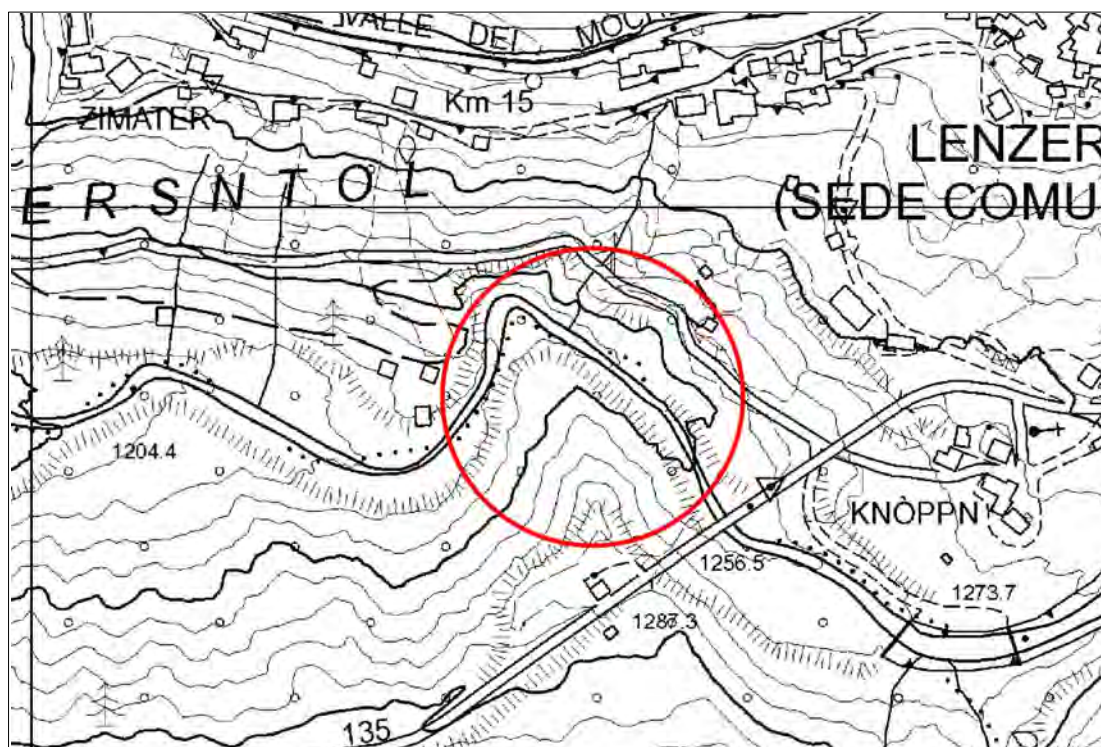
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 555**
Indirizzo: **Loc. Eckl van Bolt**

Numero scheda: **PEM_0001**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



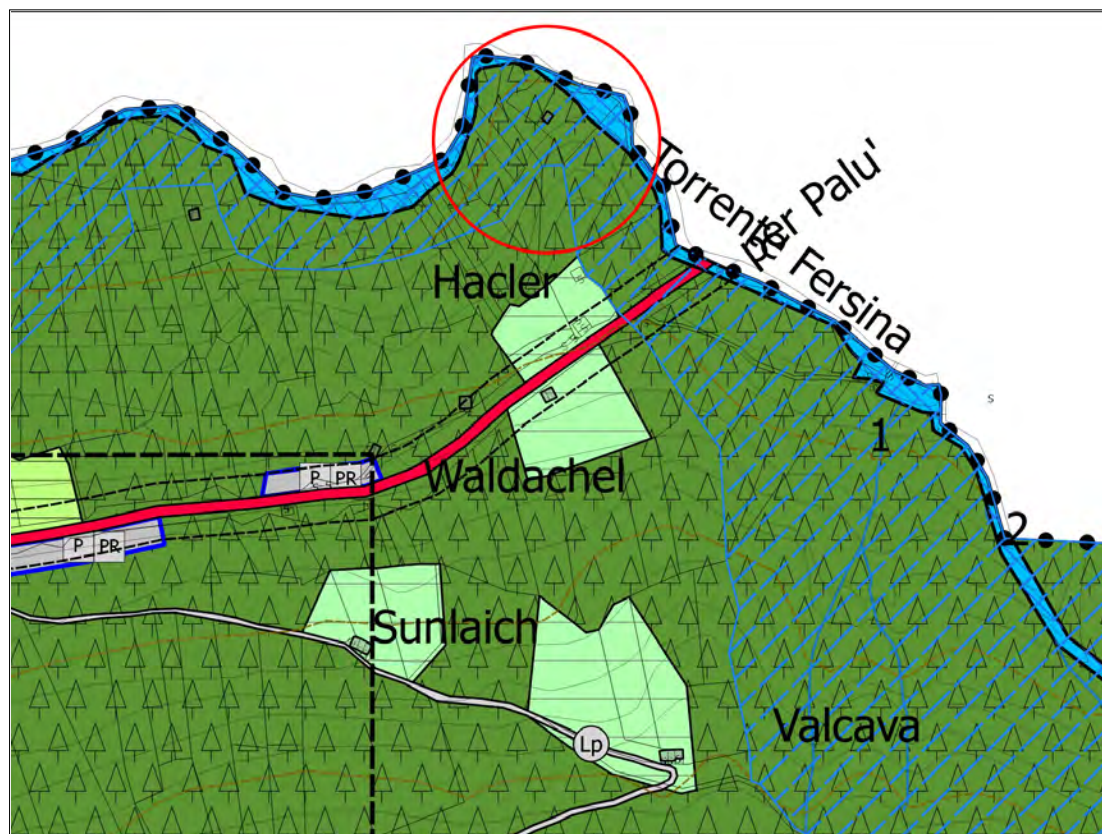
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 552**
Indirizzo: **Loc. Hachlerstaun**

Numero scheda: **PEM_0002**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



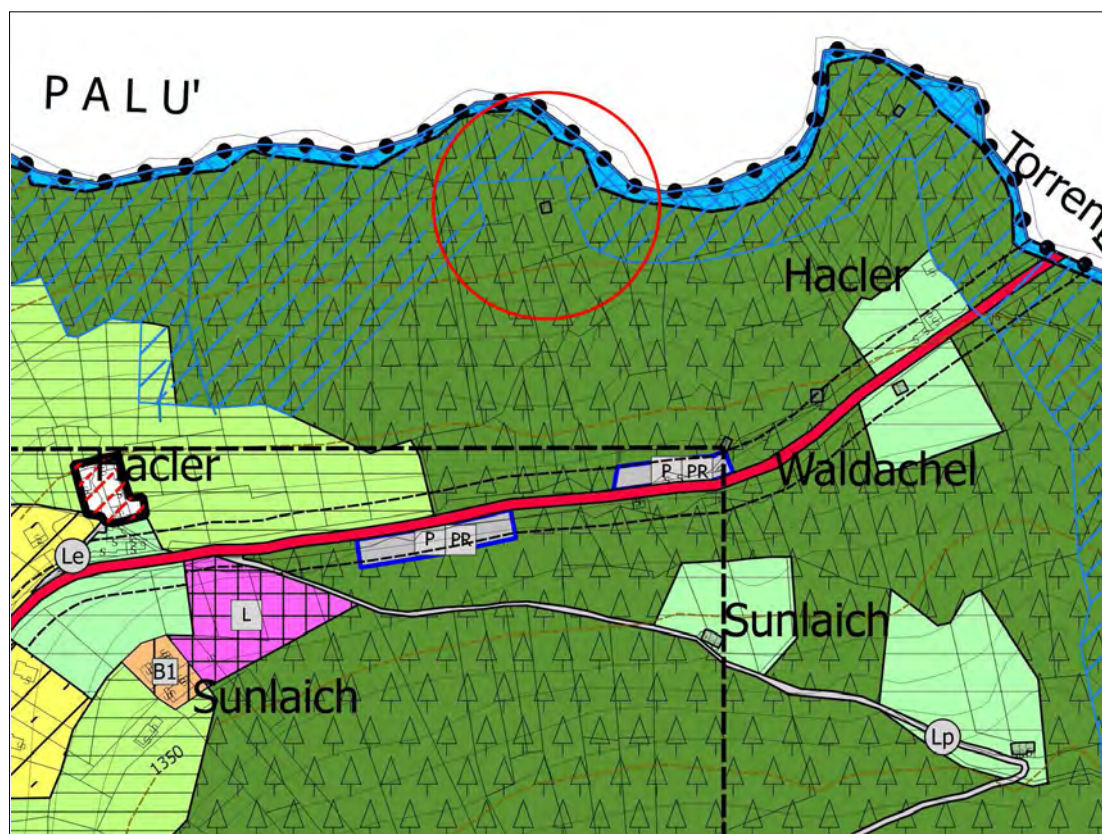
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

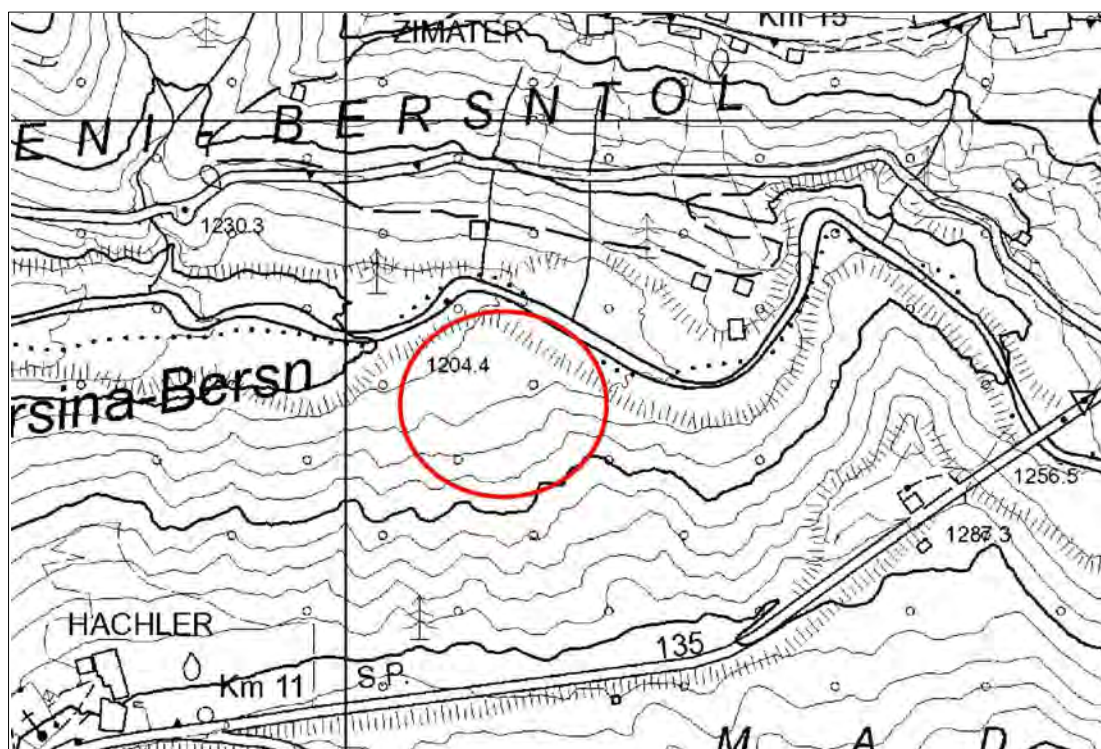
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 551**
Indirizzo: **Loc. Hachlerstaun**

Numero scheda: **PEM_0003**
Data: **30/10/2015**
Rilevatore: **Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



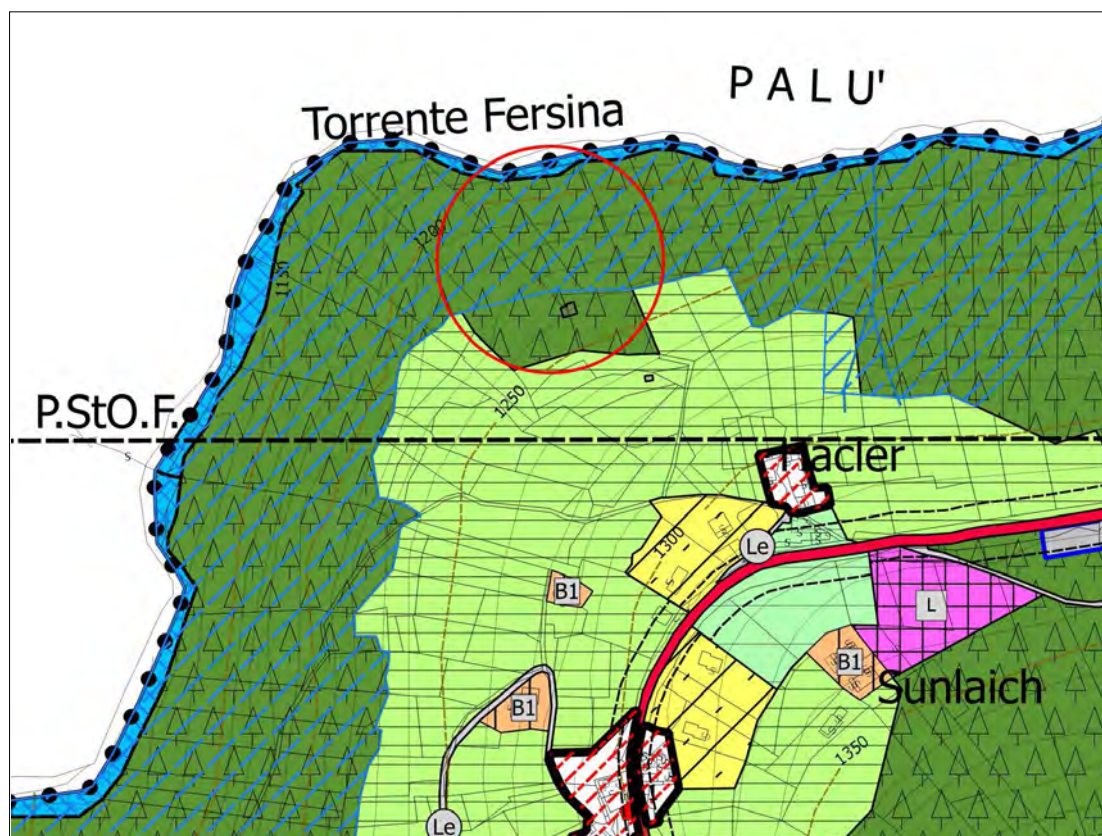
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____ locale interrato - ex fucina di lavorazione _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso _____ fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|--|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

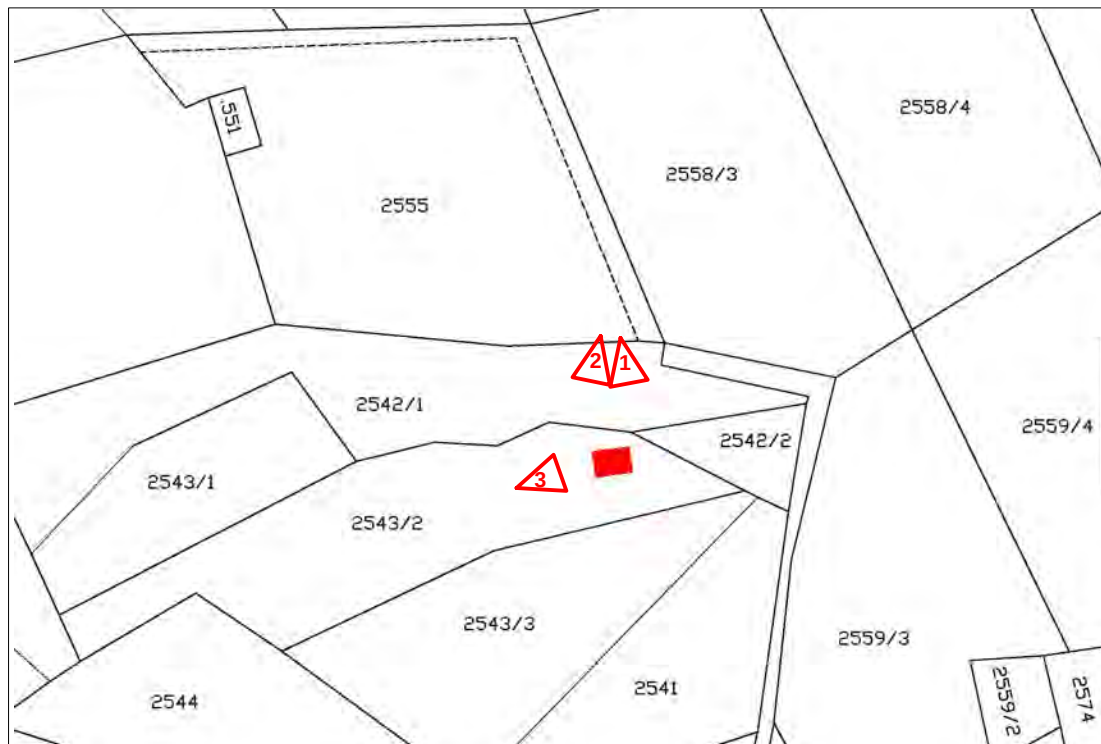
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

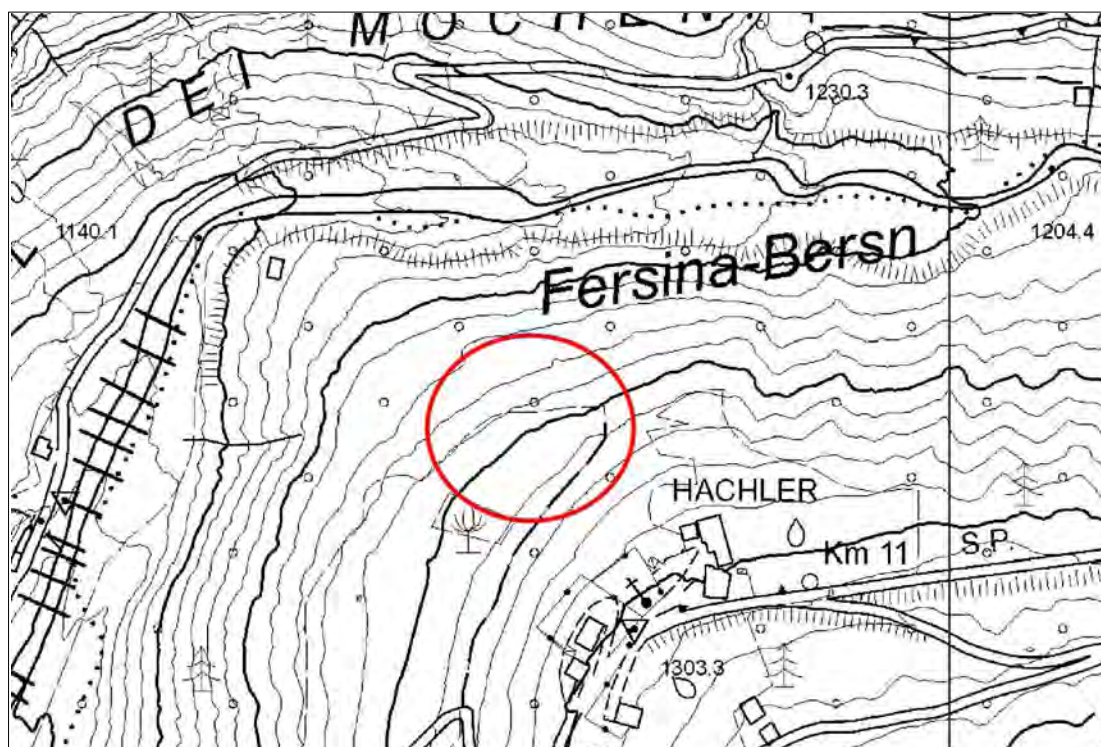
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2543/2**
Indirizzo: **Loc. Hachlerstaun**

Numero scheda: **PEM_0004**
Data: **30/10/2015**
Rilevatore: **Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



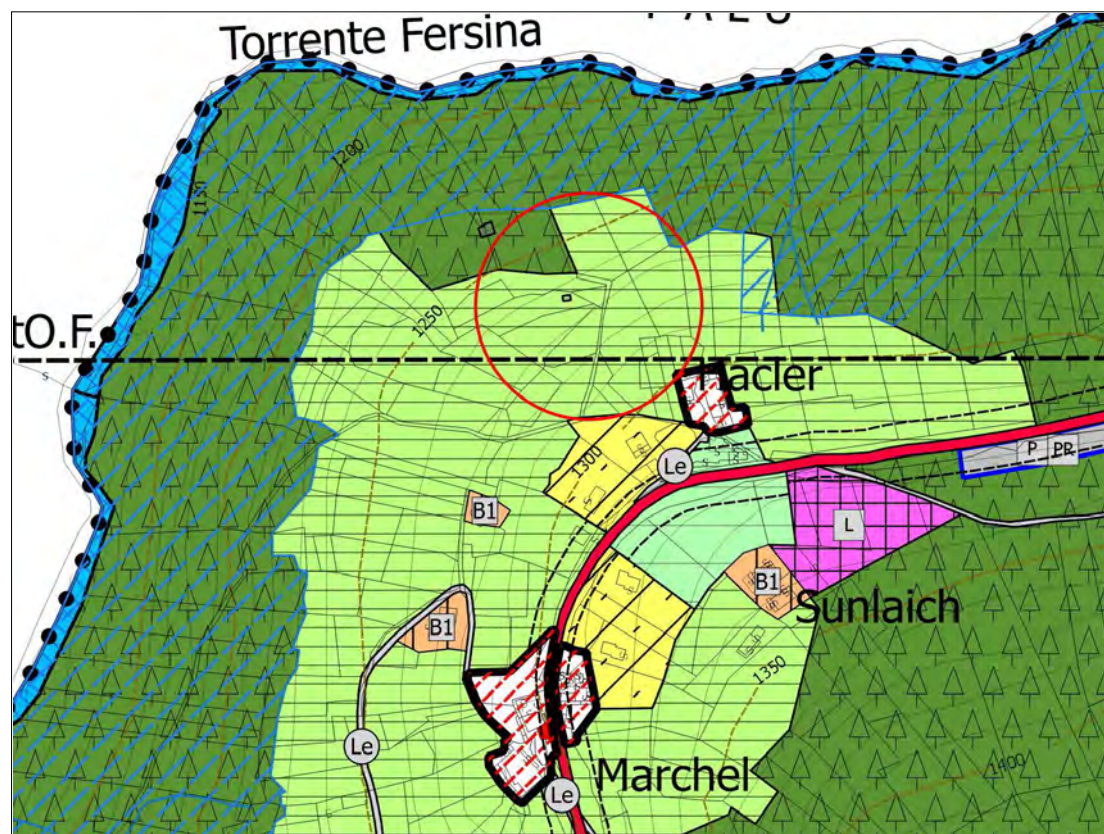
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

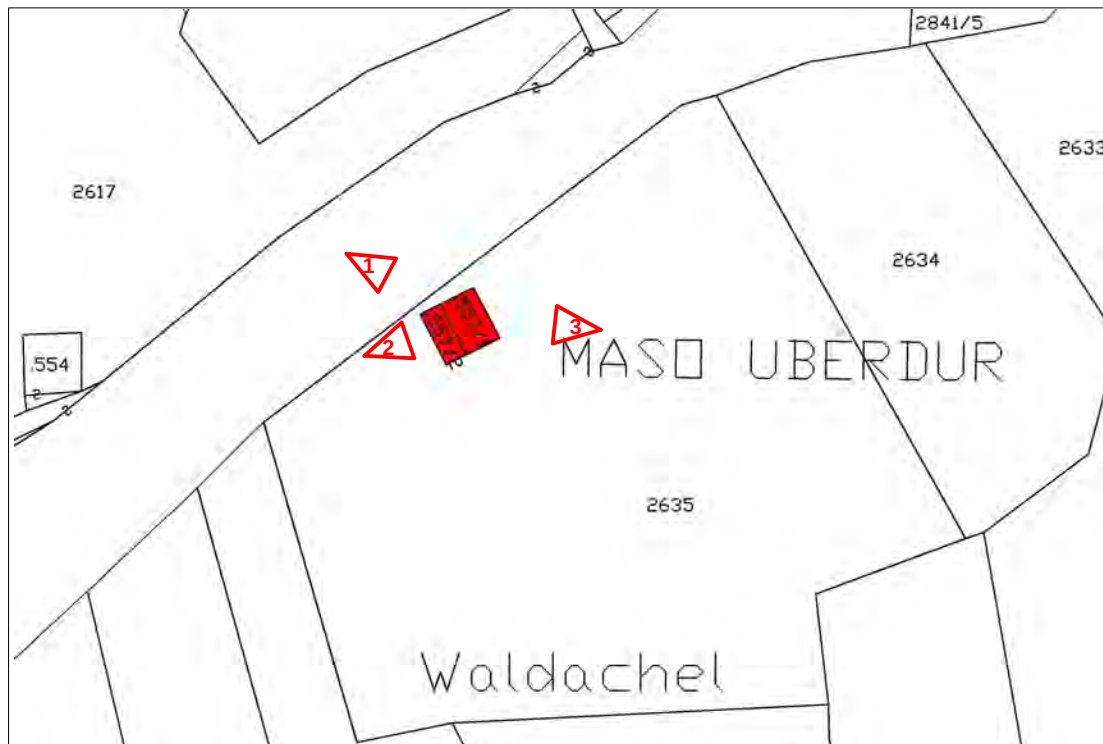
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

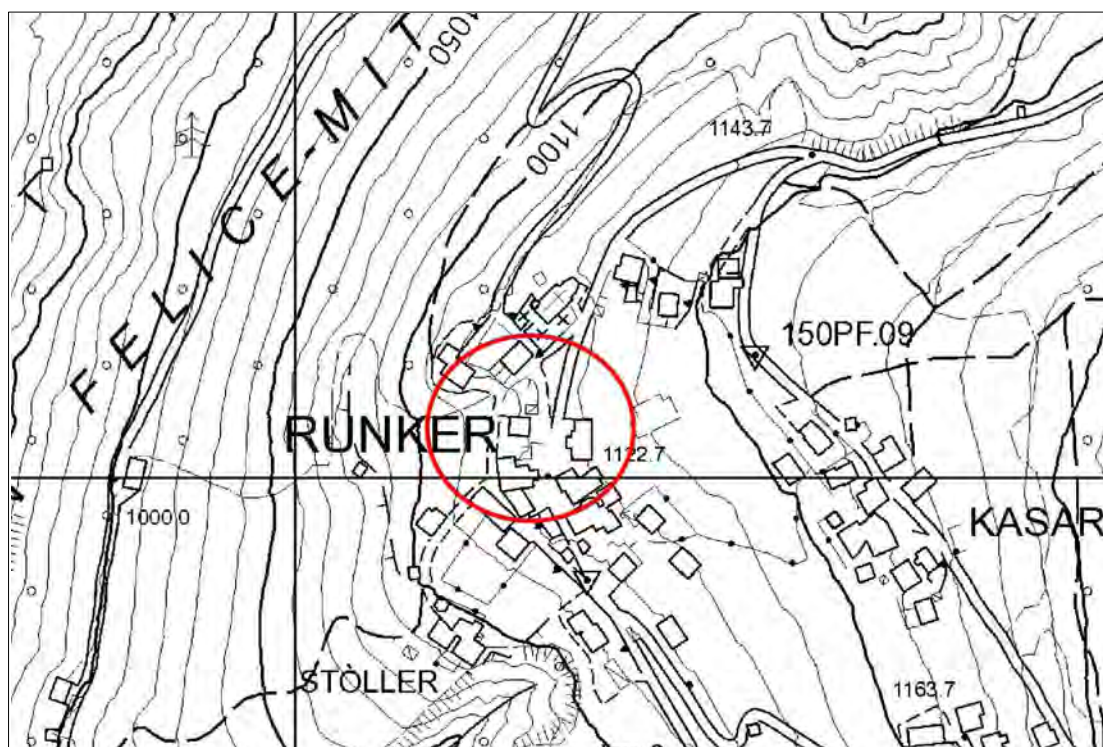
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 557/1 - 557/2**
Indirizzo: **Loc. Waldachel - Maso Uberdur**

Numero scheda: **PEM_0005**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



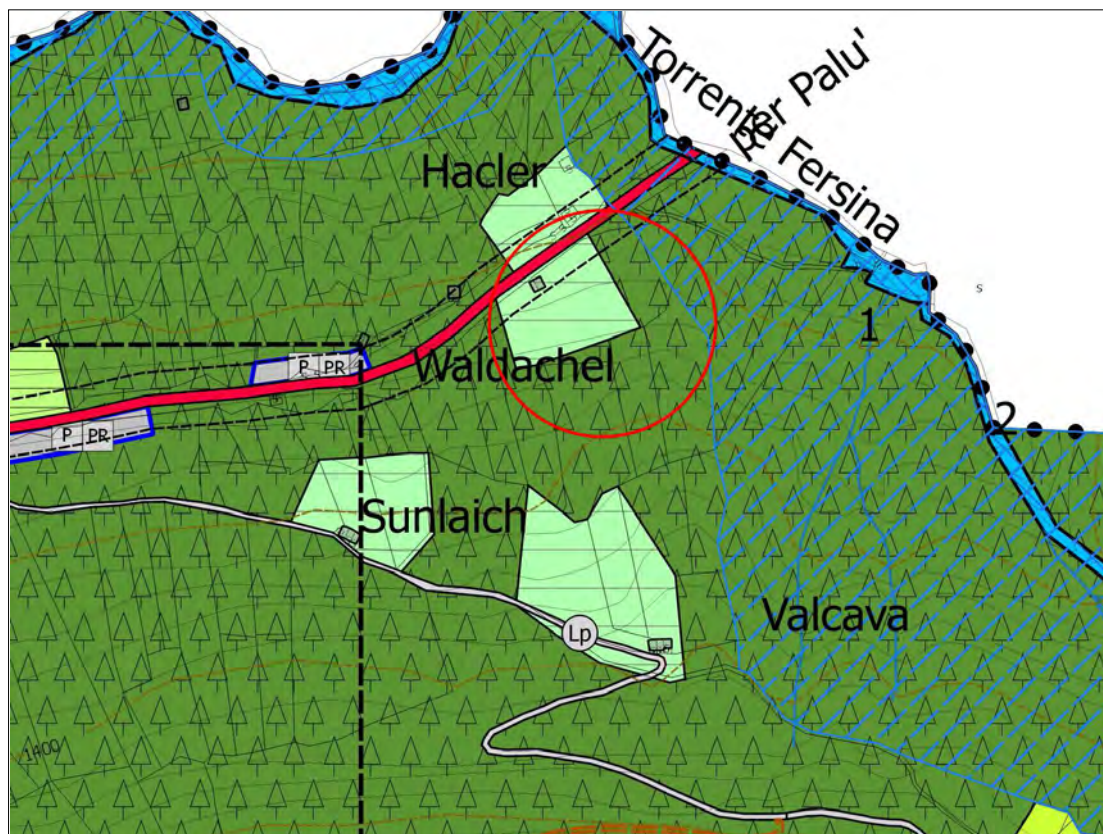
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata - carta catramata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

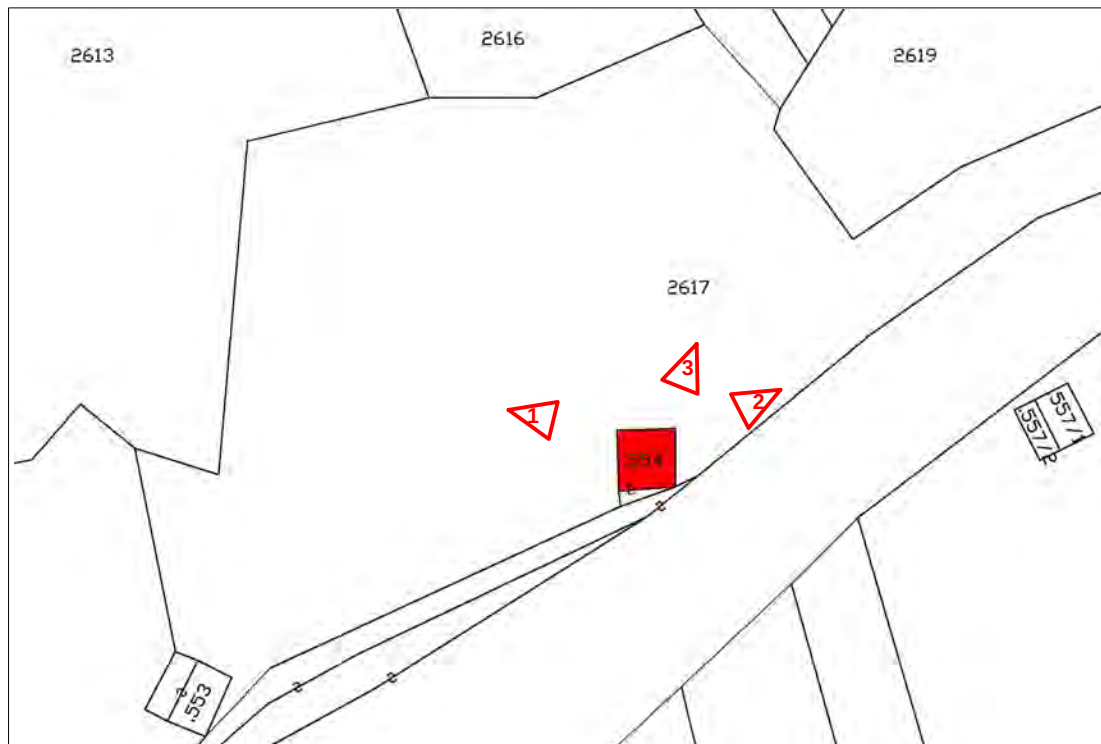
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

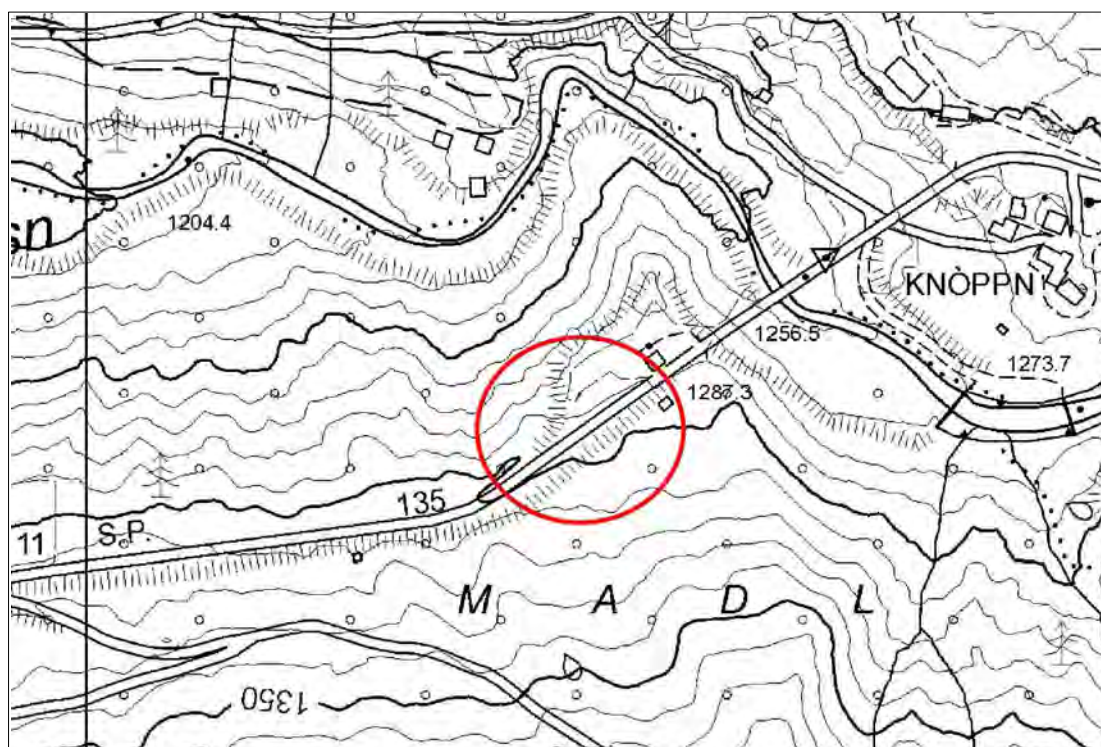
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 554**
Indirizzo: **Loc. Waldachel**

Numero scheda: **PEM_0006**
Data: **31/08/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



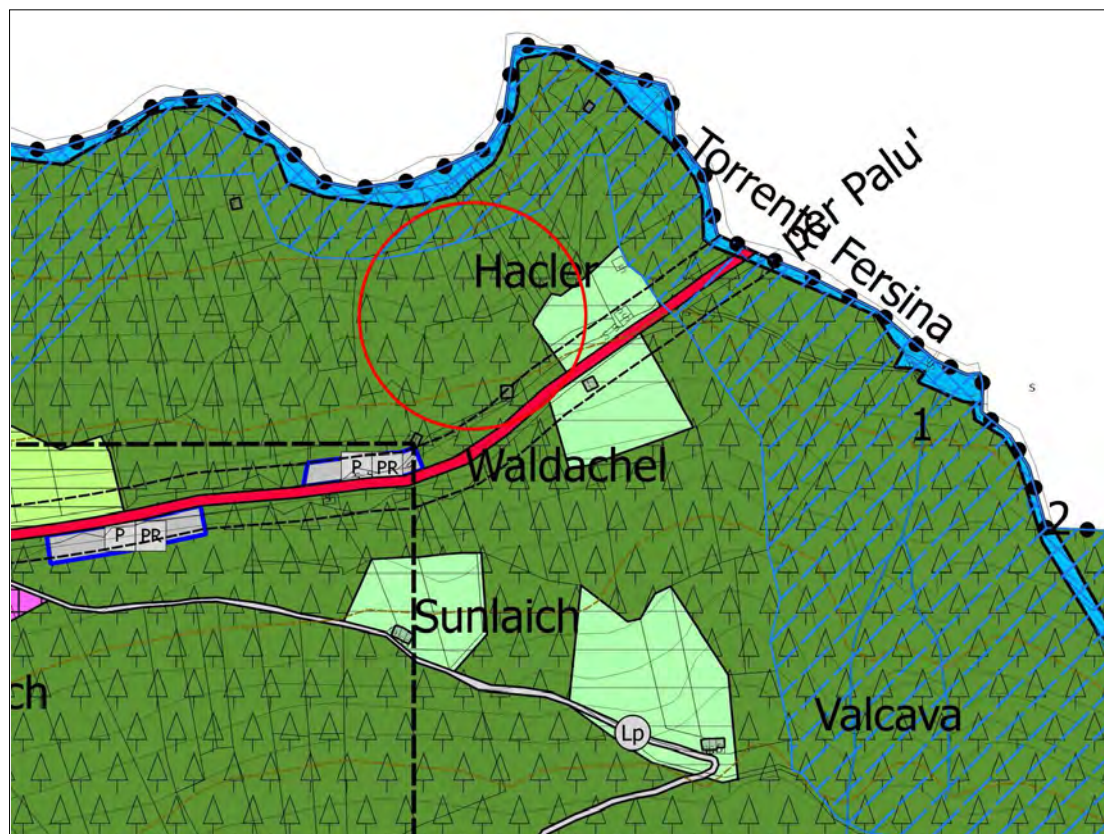
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

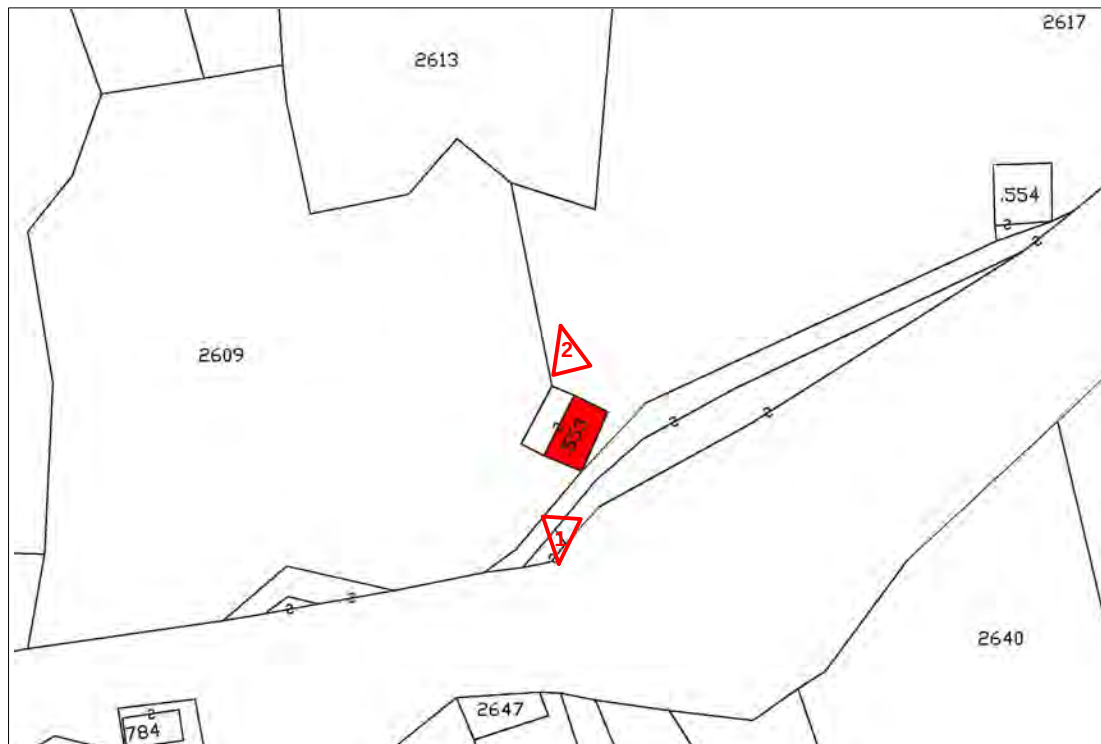
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

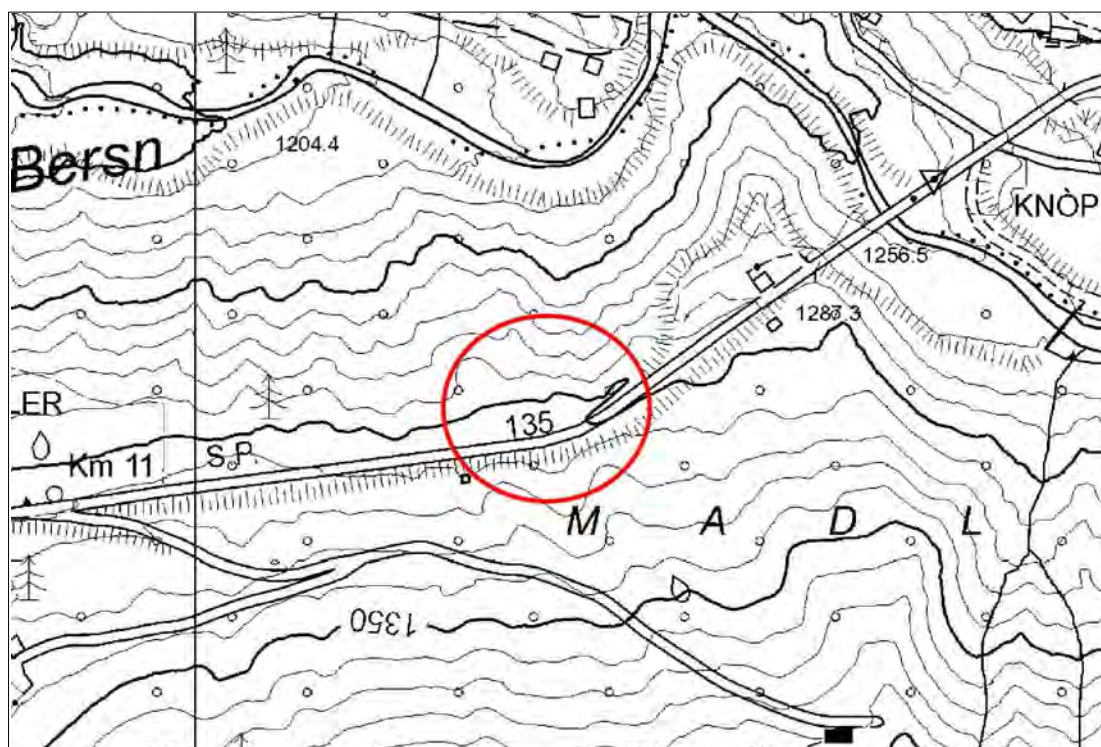
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 553**
Indirizzo: **Loc. Waldachel**

Numero scheda: **PEM_0007**
Data: **31/08/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



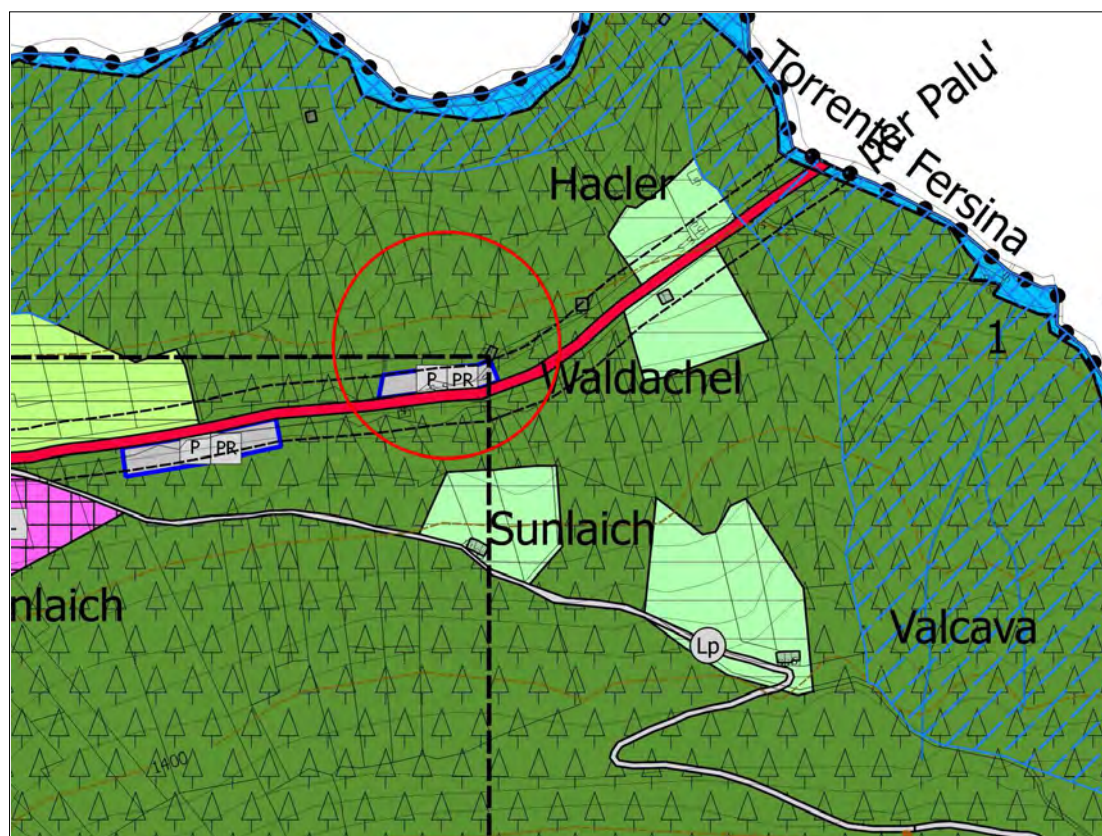
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



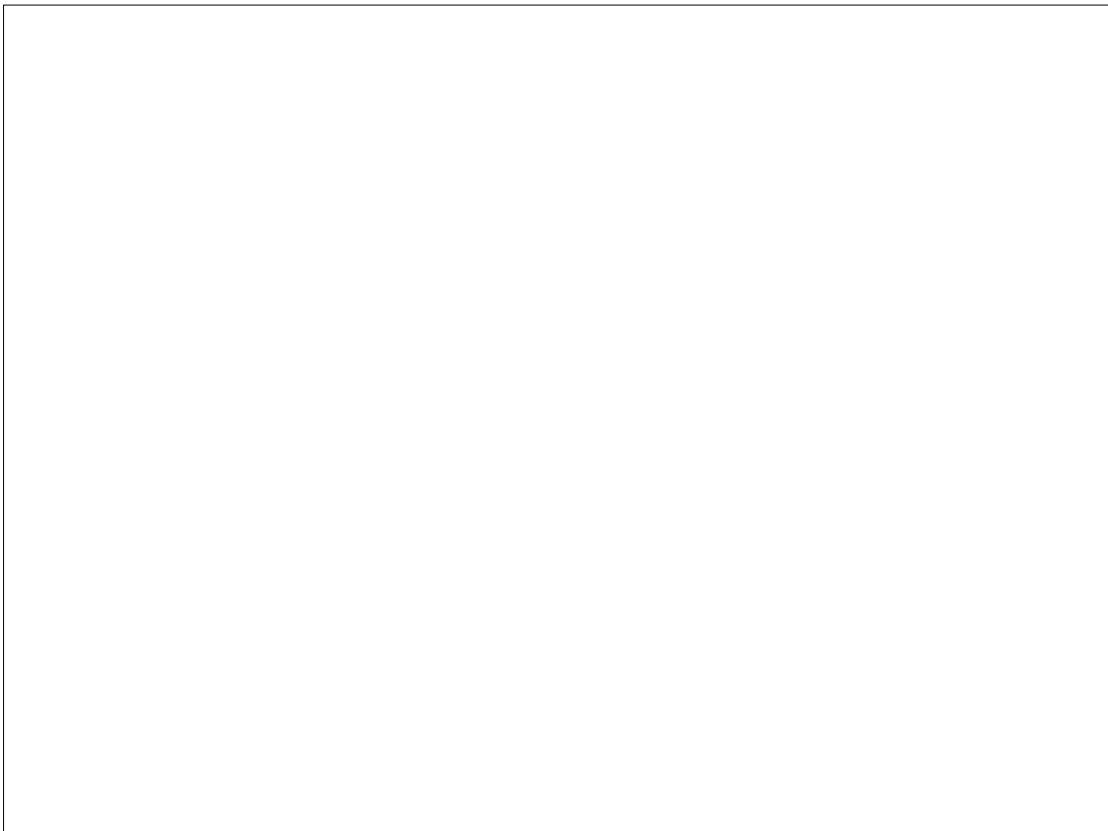
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

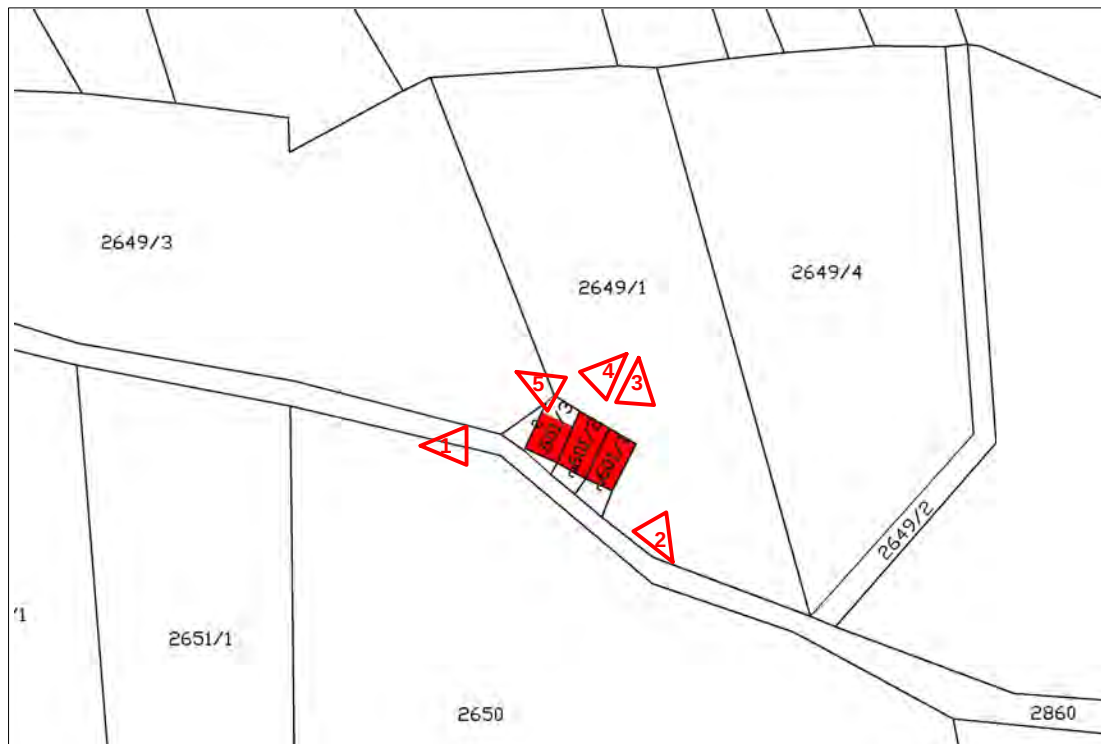
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

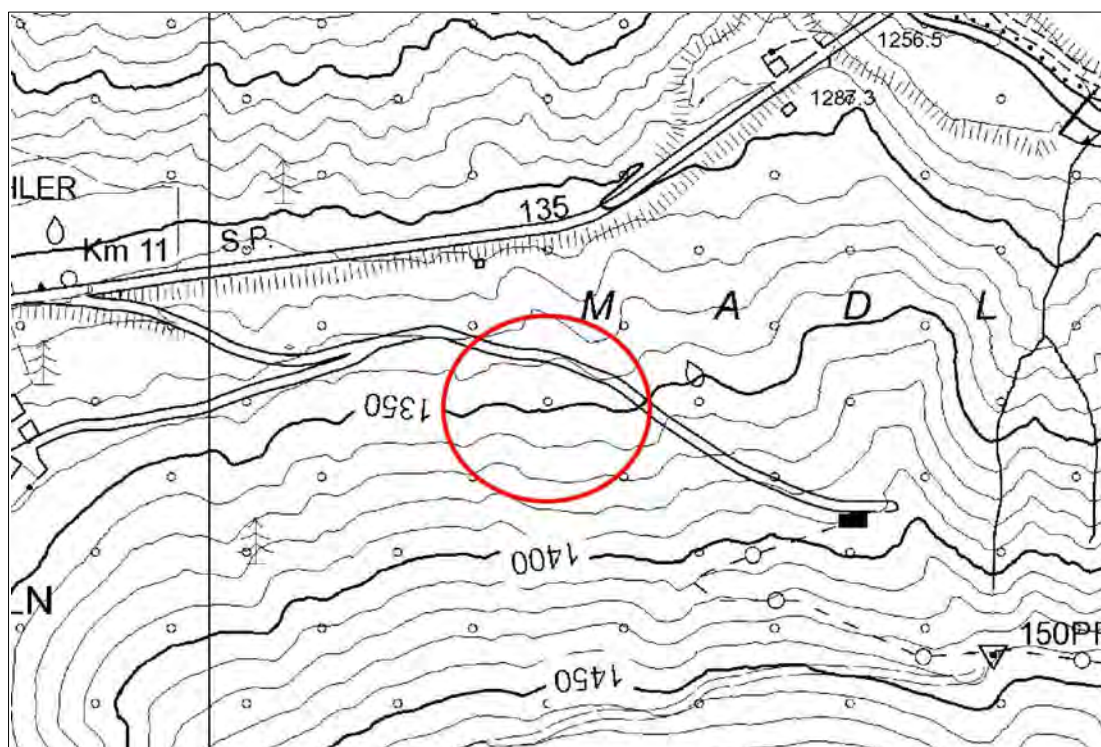
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 601/1 - 601/2 - 601/3**
Indirizzo: **Loc. Madl**

Numero scheda: **PEM_0008**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



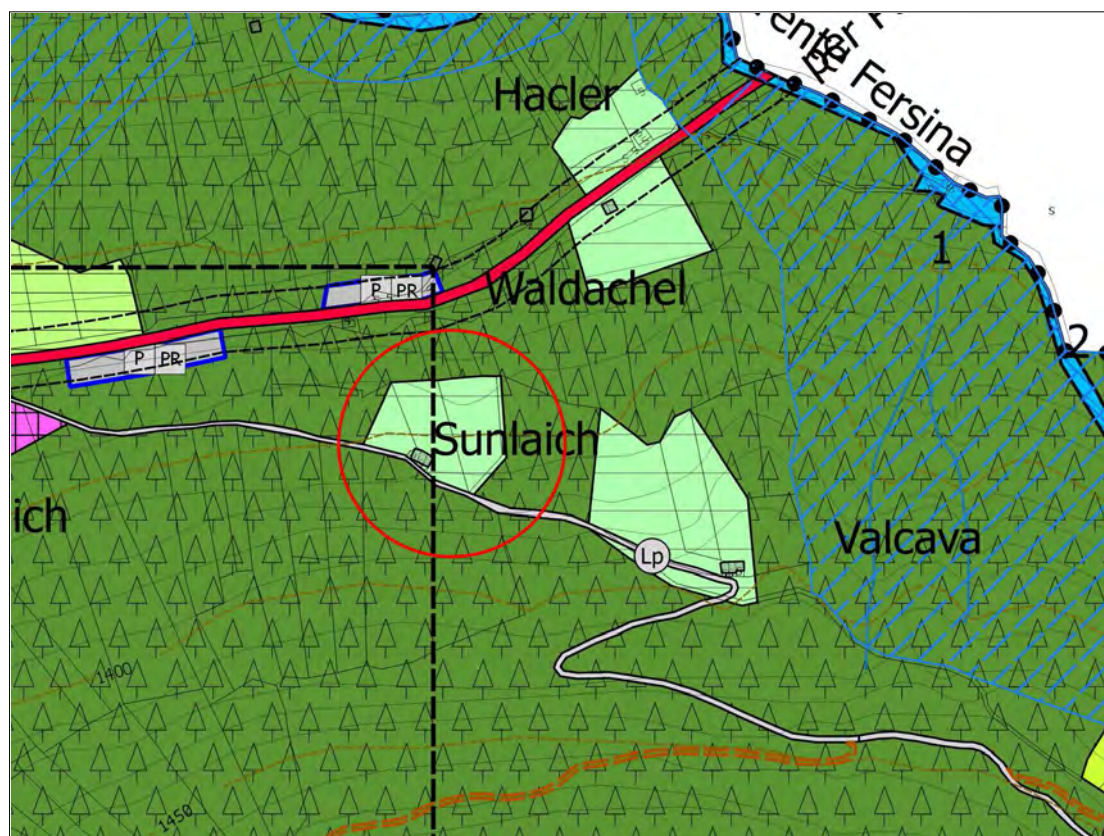
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

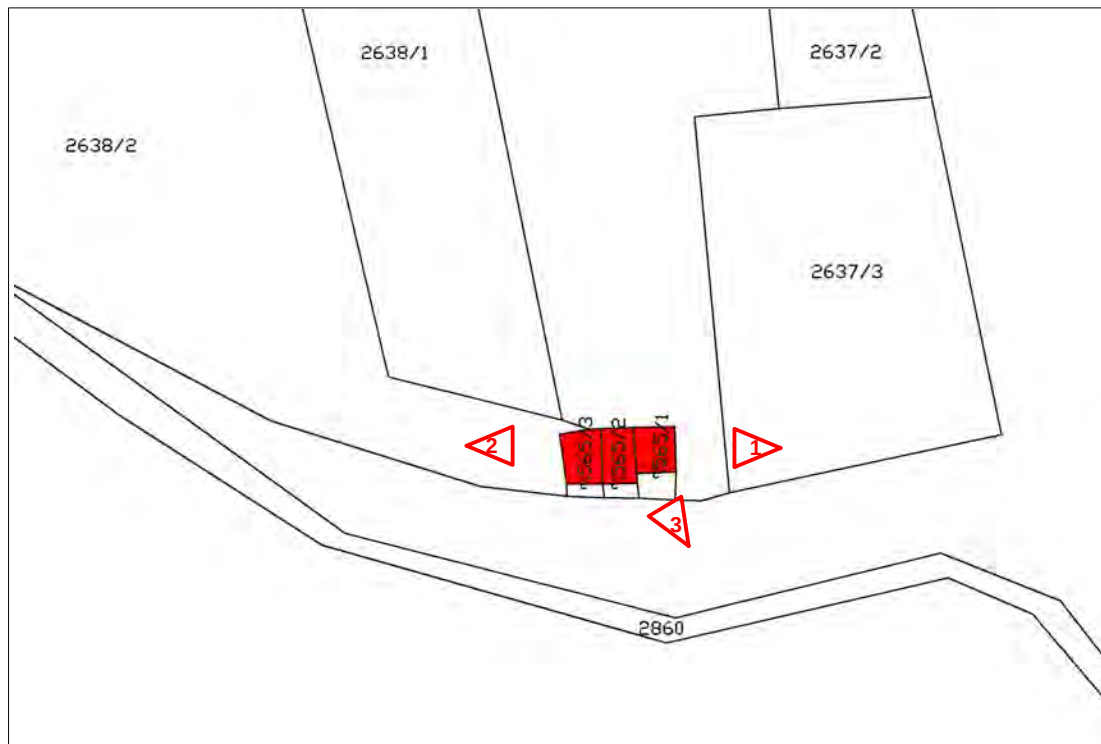
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

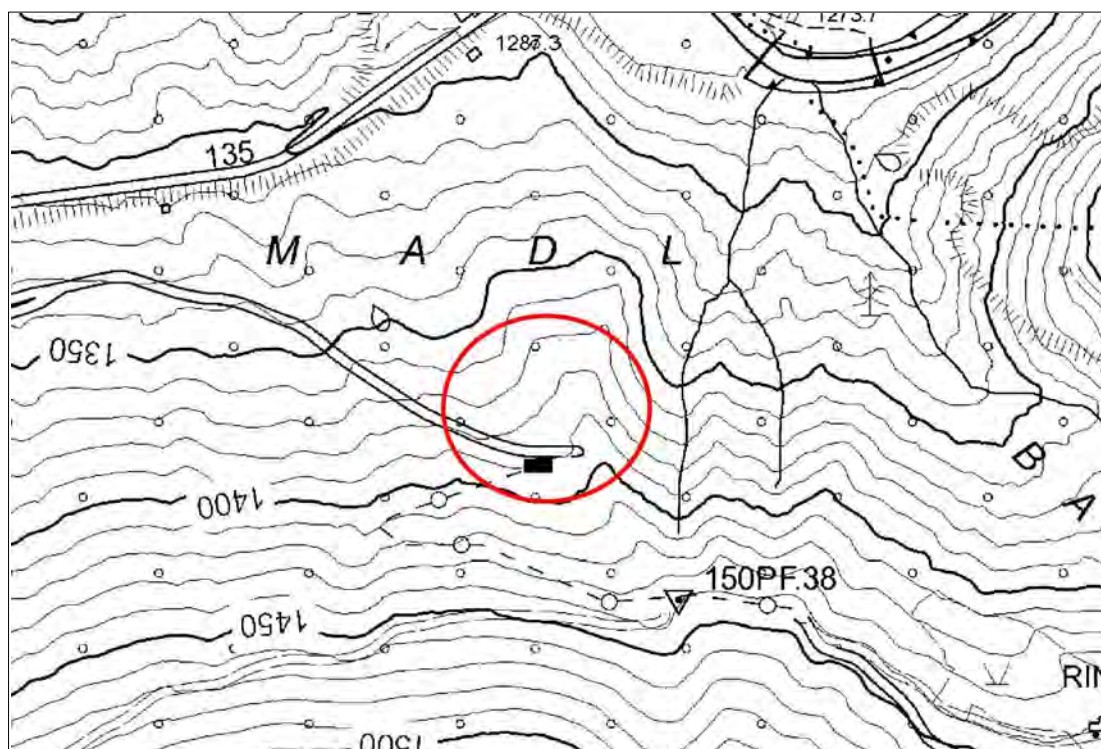
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 565/1 - 565/2 - 565/3**
Indirizzo: **Loc. Gostaig**

Numero scheda: **PEM_0009**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



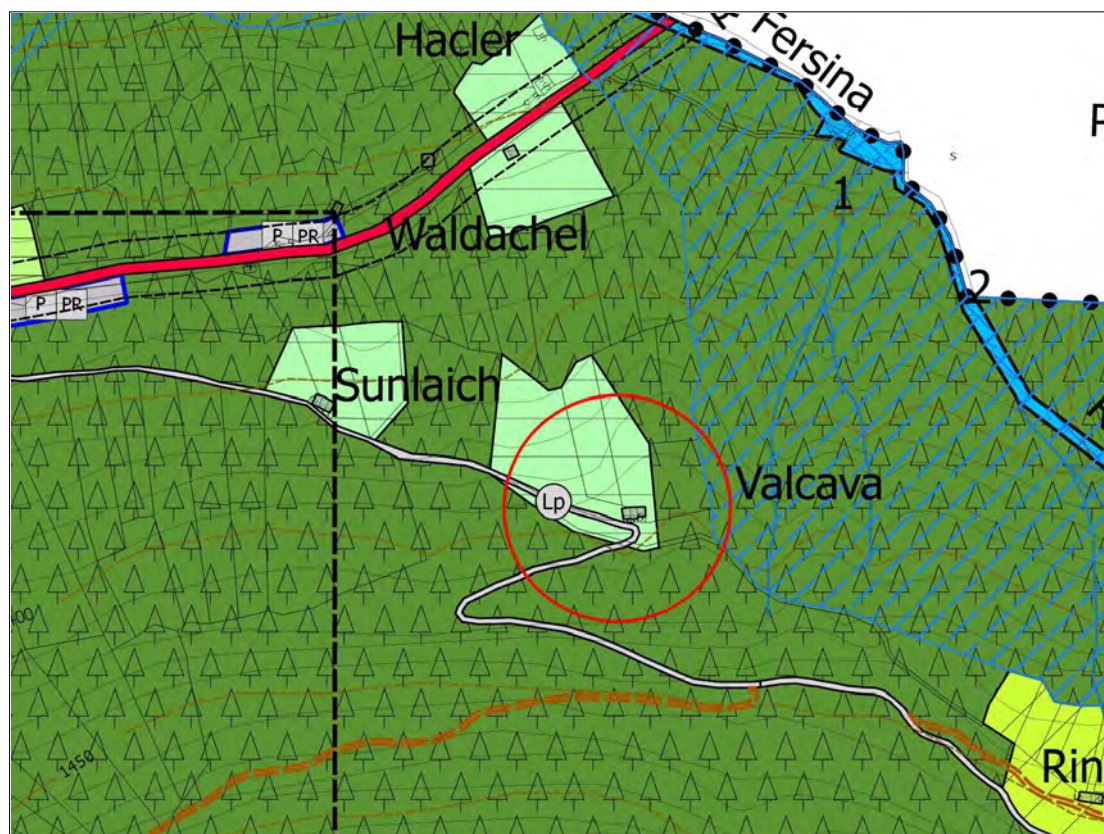
Corografia / carta tecnica



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

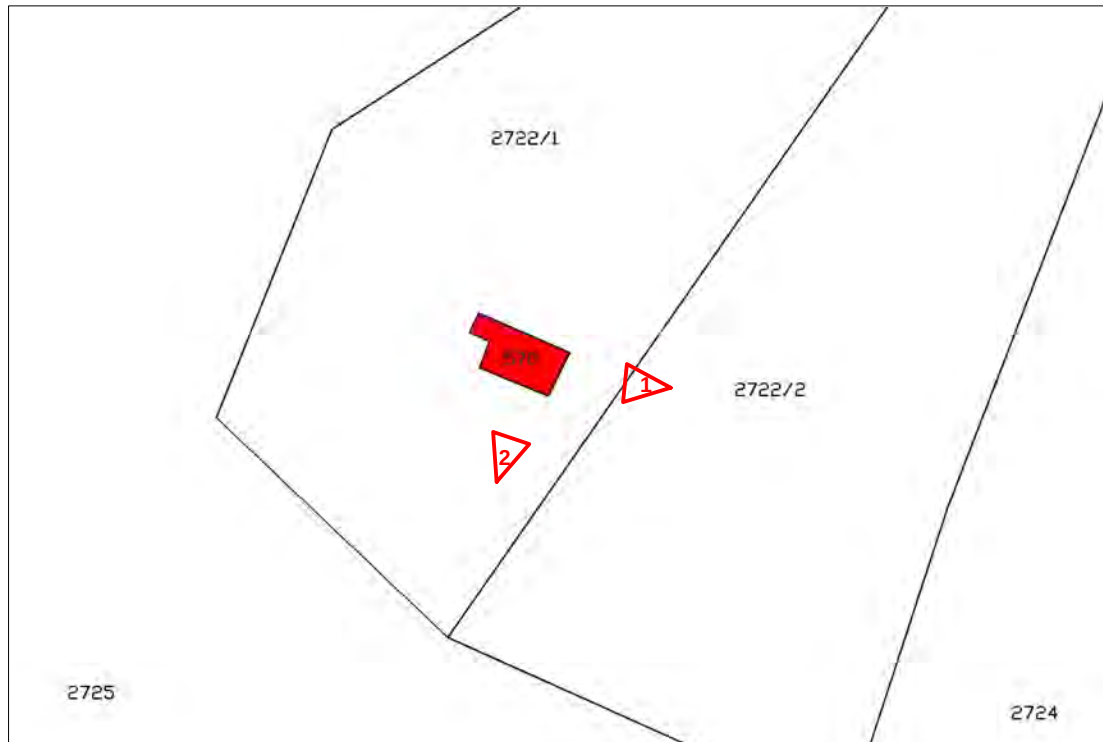
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

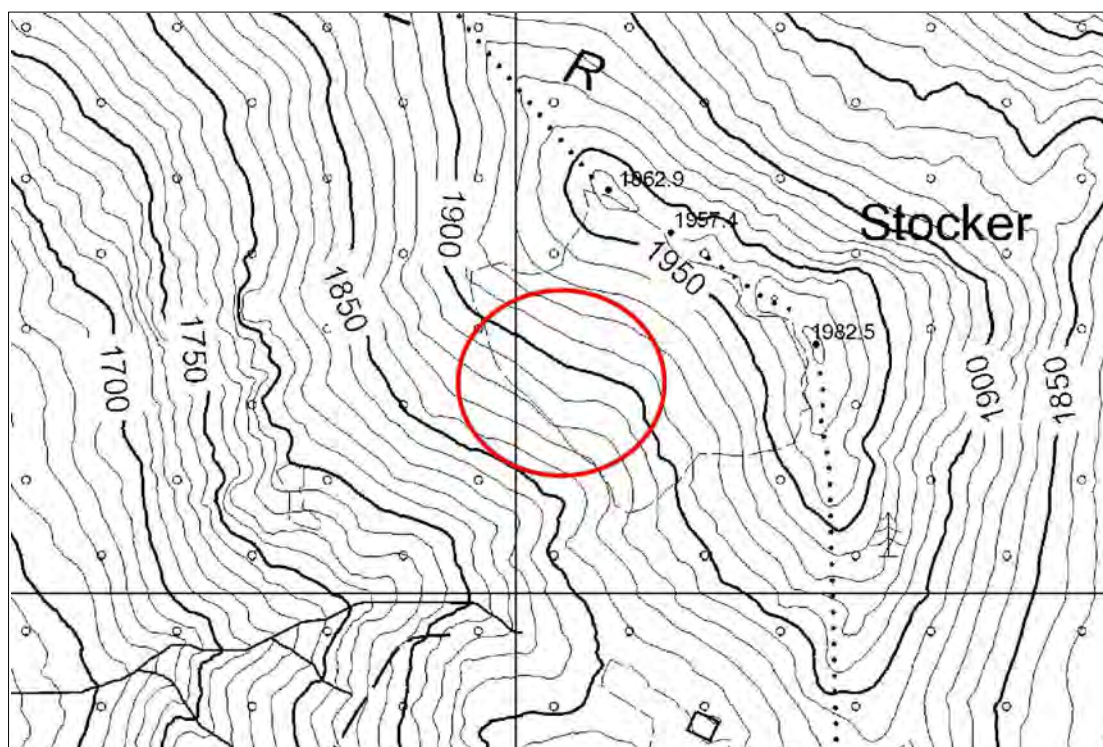
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 570**
Indirizzo: **Loc. Priglmader**

Numero scheda: **PEM_0010**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



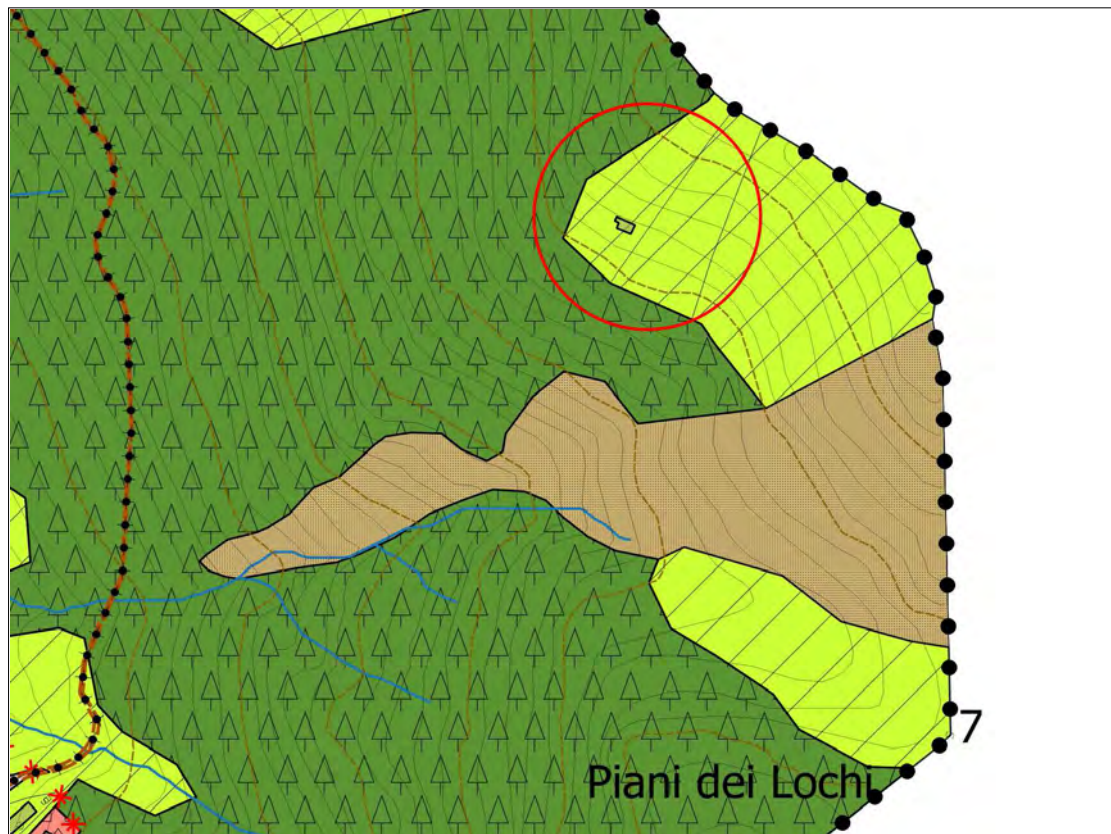
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



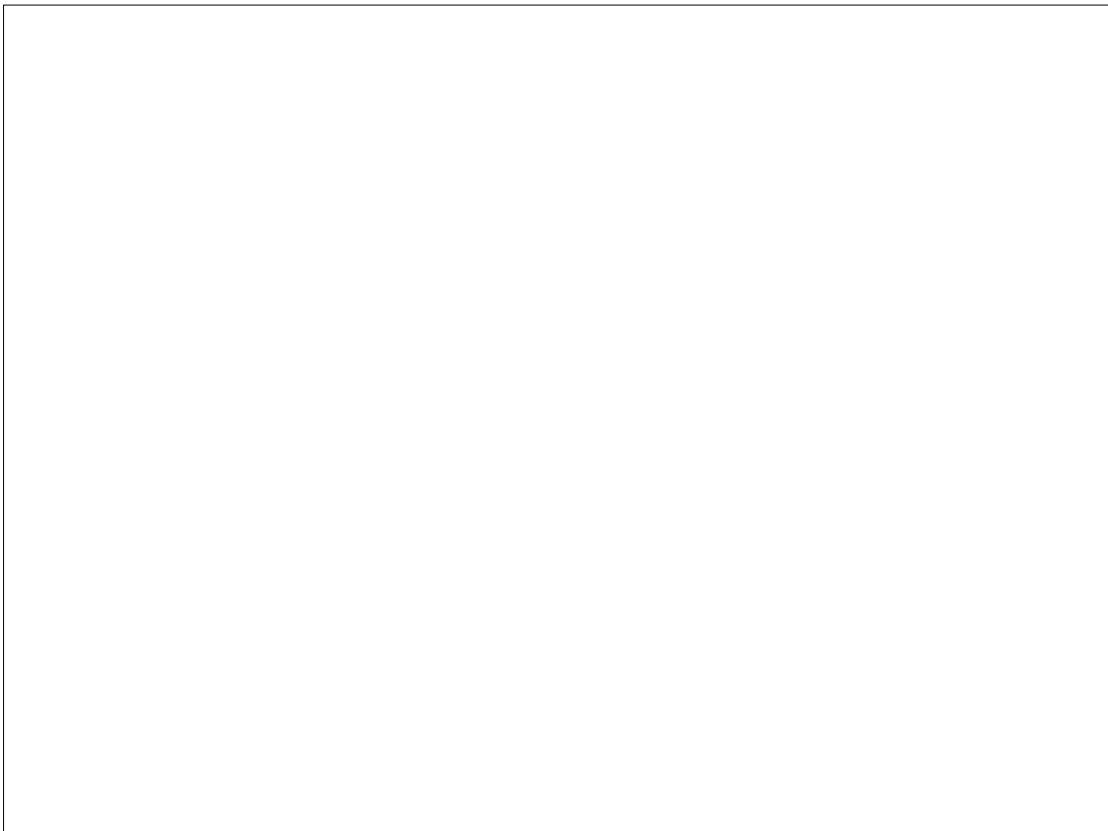
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

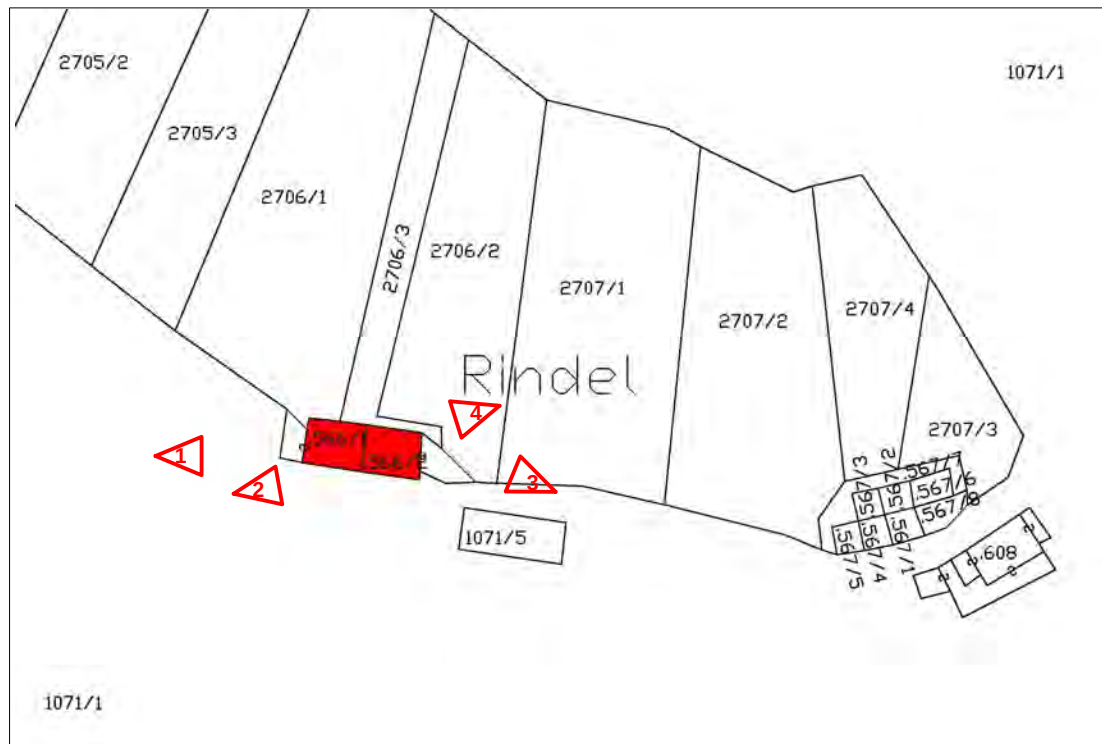
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

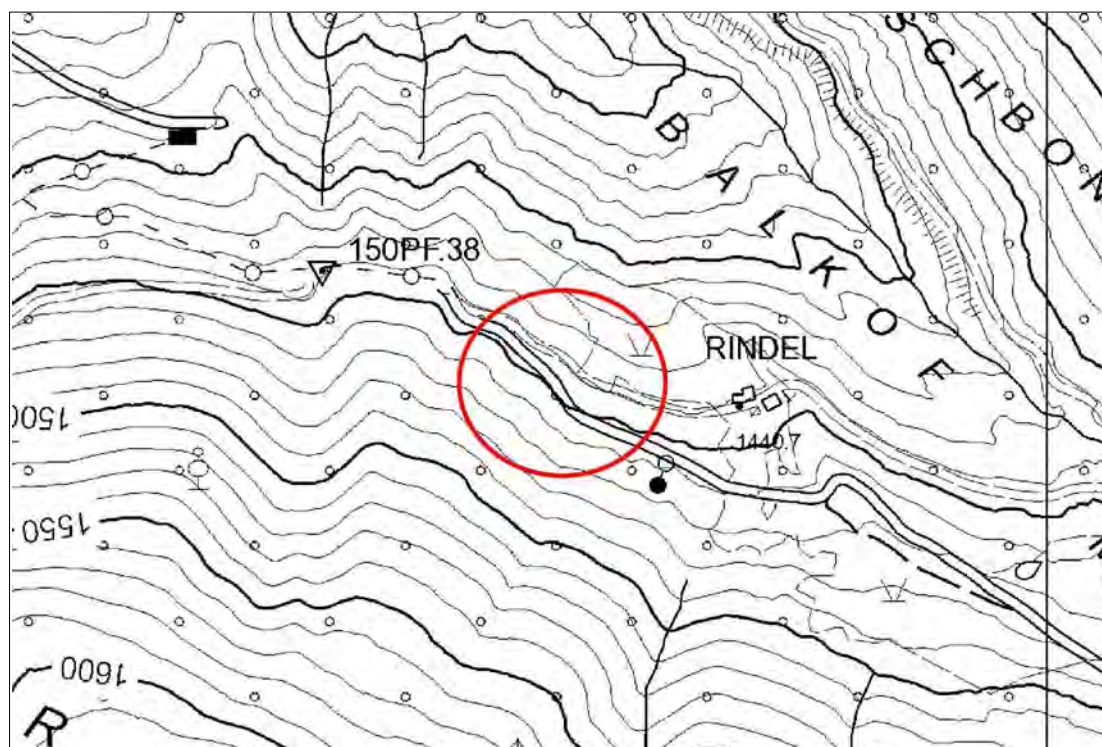
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 566/1 - 566/2**
Indirizzo: **Loc. Rindeleck**

Numero scheda: **PEM_0011**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



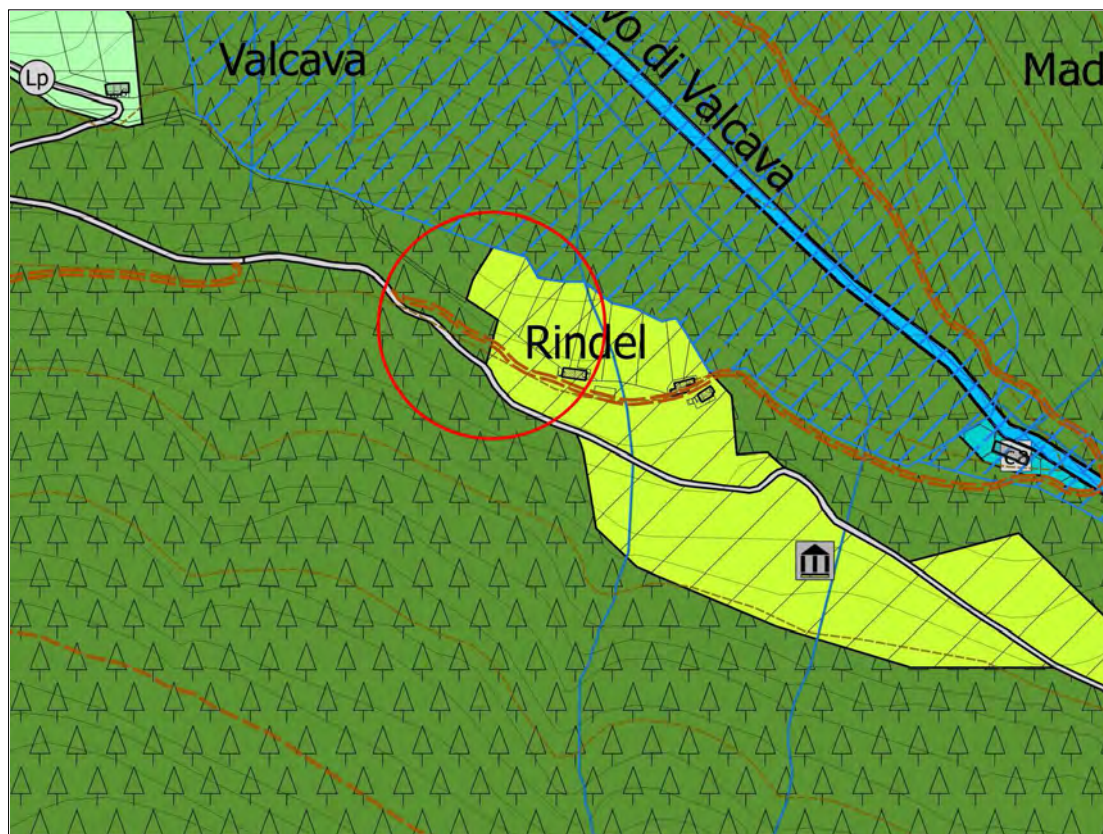
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole e tegole cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Località **Fierozzo - Vlarotz**

Comune catastale: **150 - FIEROZZO**

Particelle edificiali: **pp.edd. 567/1-567/2-567/3-567/4-567/5-567/6**

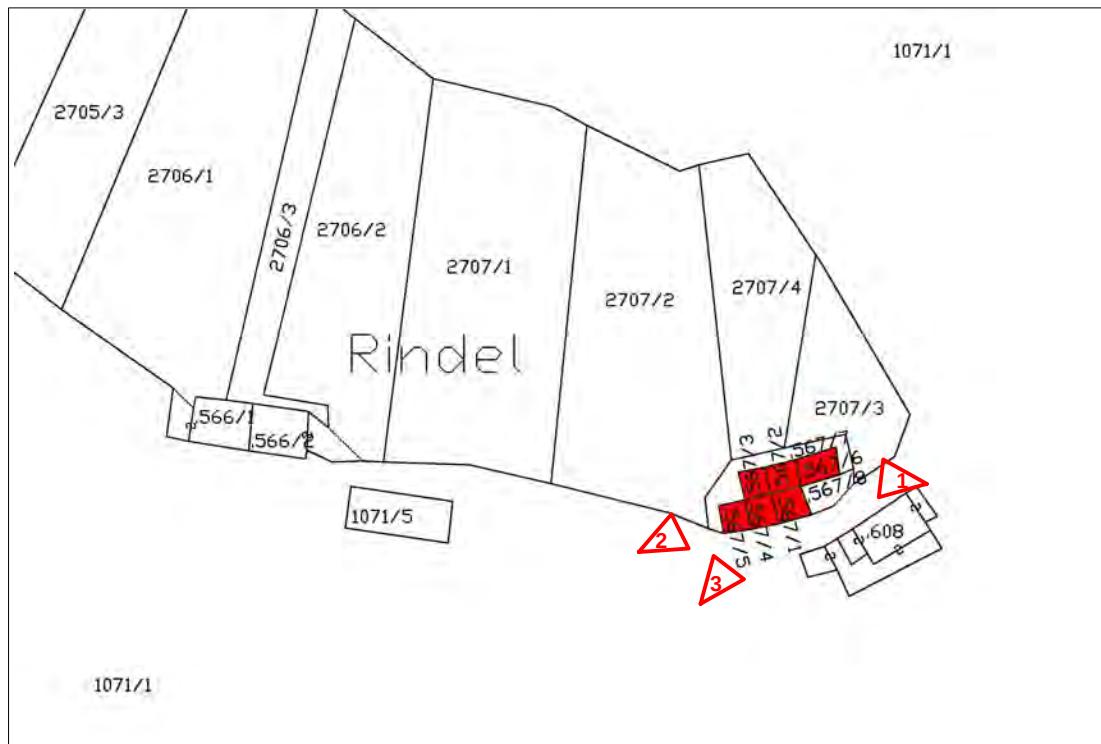
Indirizzo: **Loc. Rindeleck**

Numero scheda: **PEM_0012**

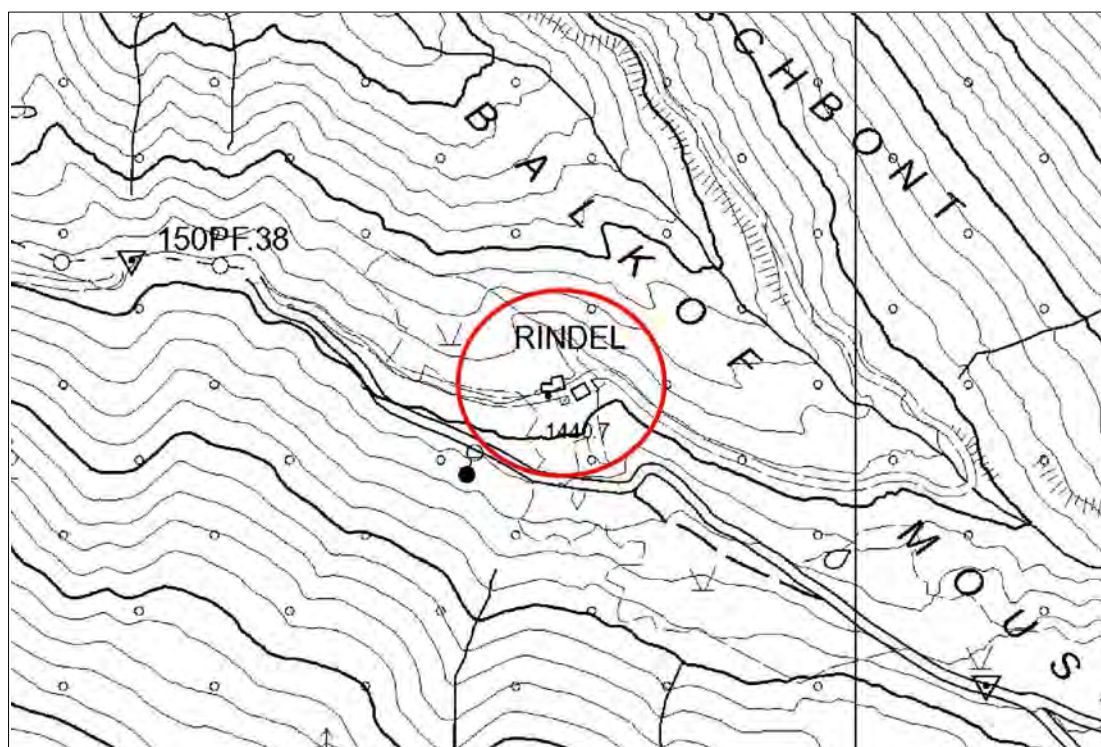
Data: **05/10/2015**

Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



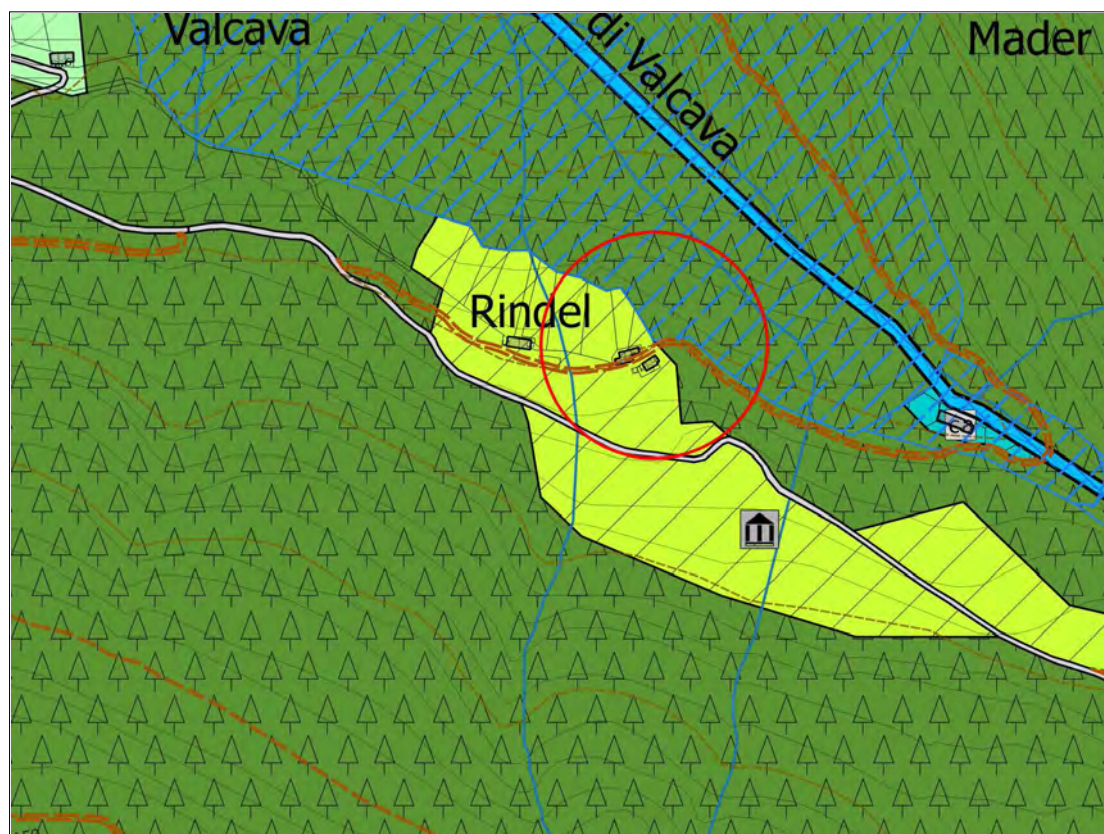
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

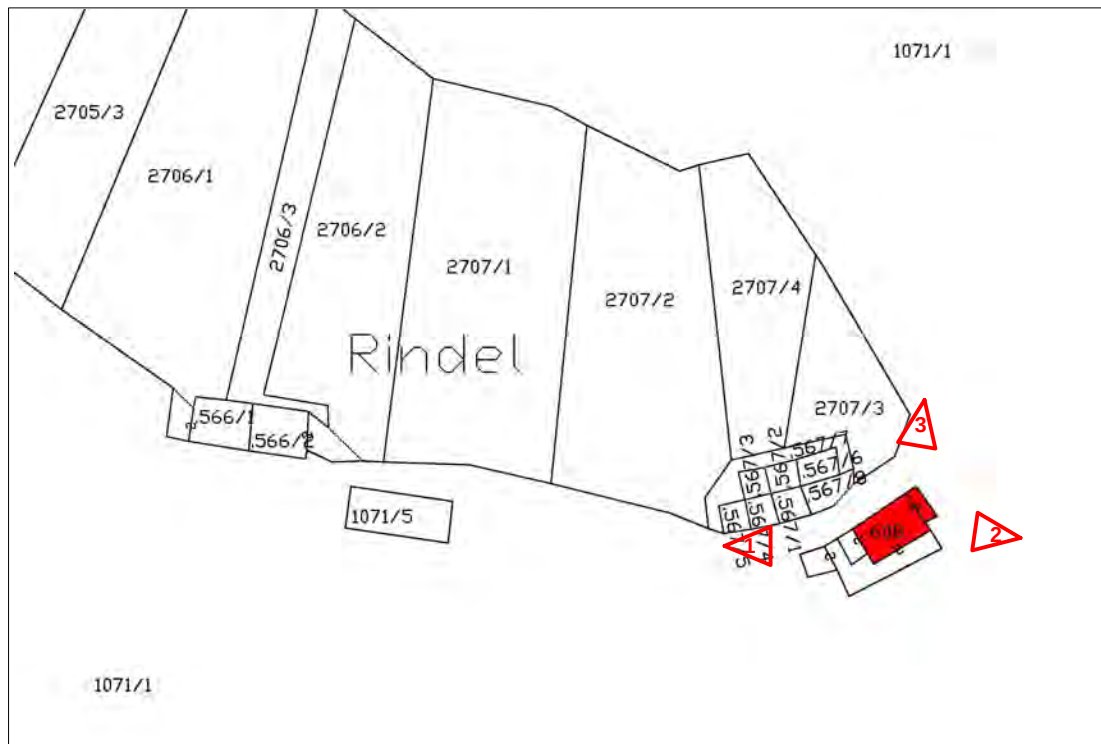
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

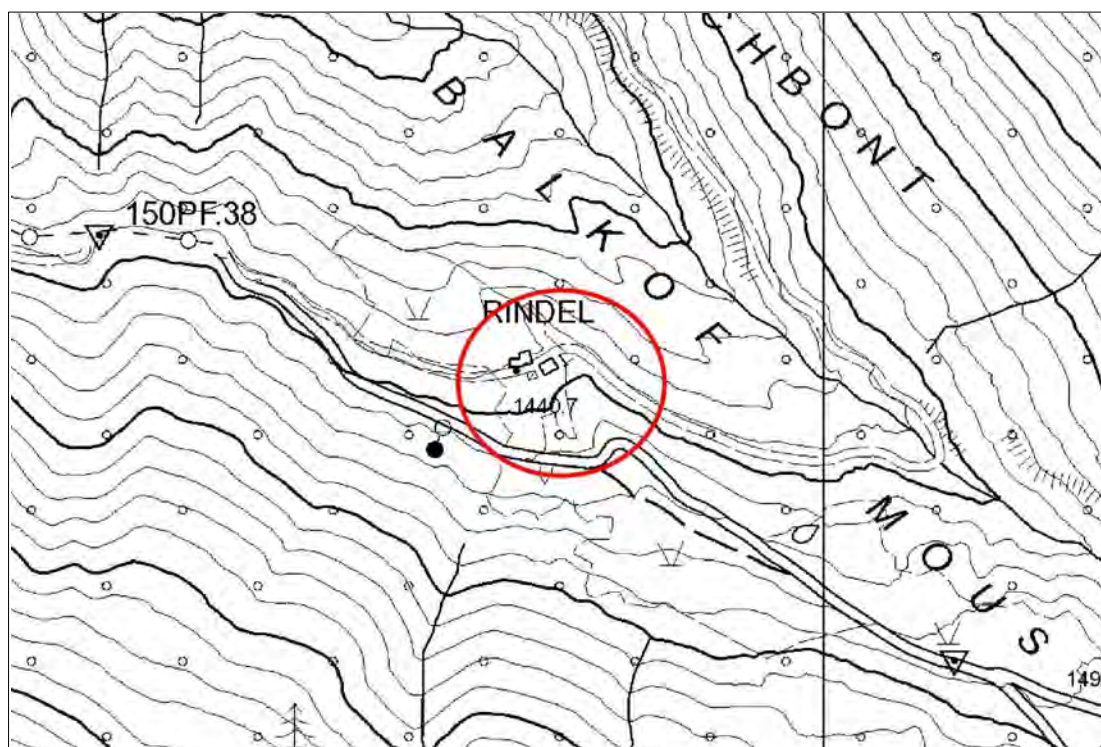
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 608**
Indirizzo: **Loc. Rindeleck**

Numero scheda: **PEM_0013**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



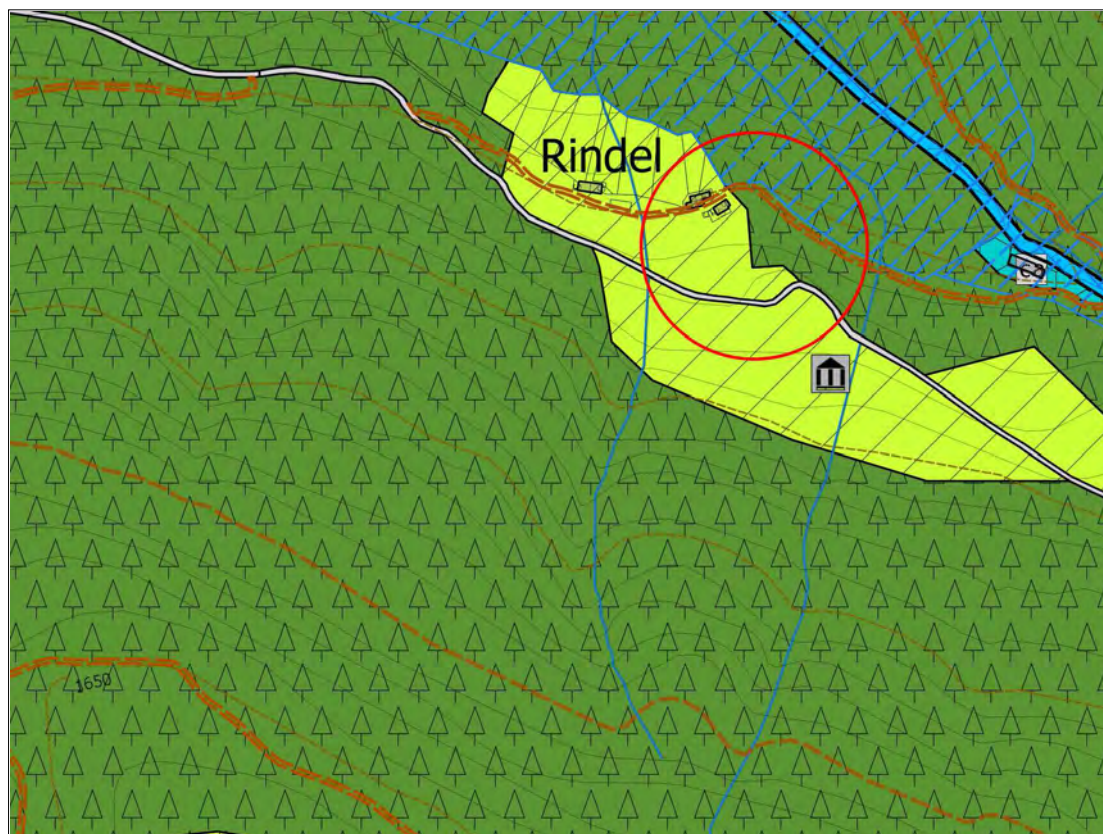
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

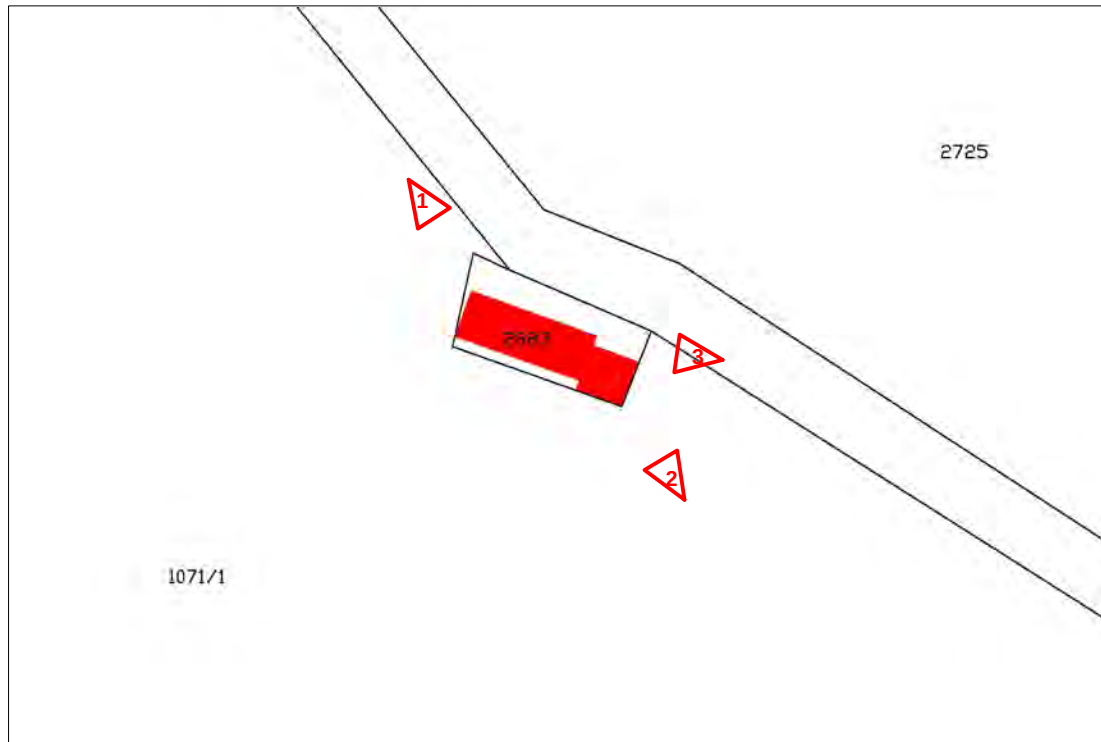
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

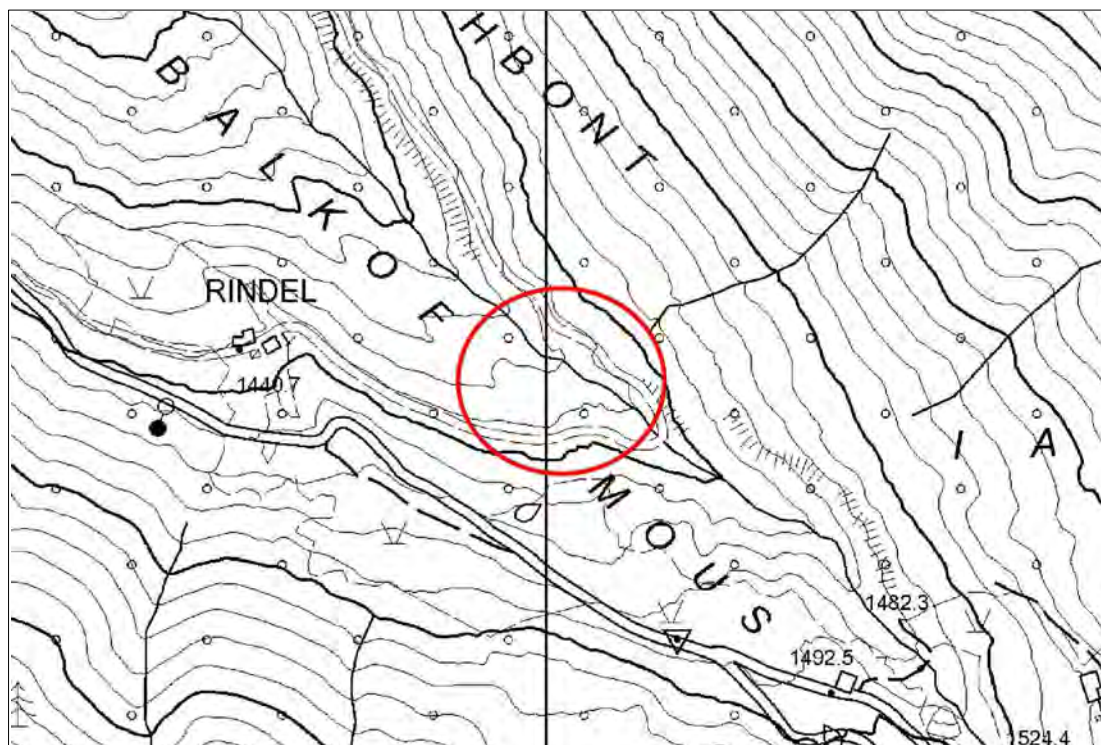
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2883**
Indirizzo: **Loc. Rindel - Schofpruck**

Numero scheda: **PEM_0014**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



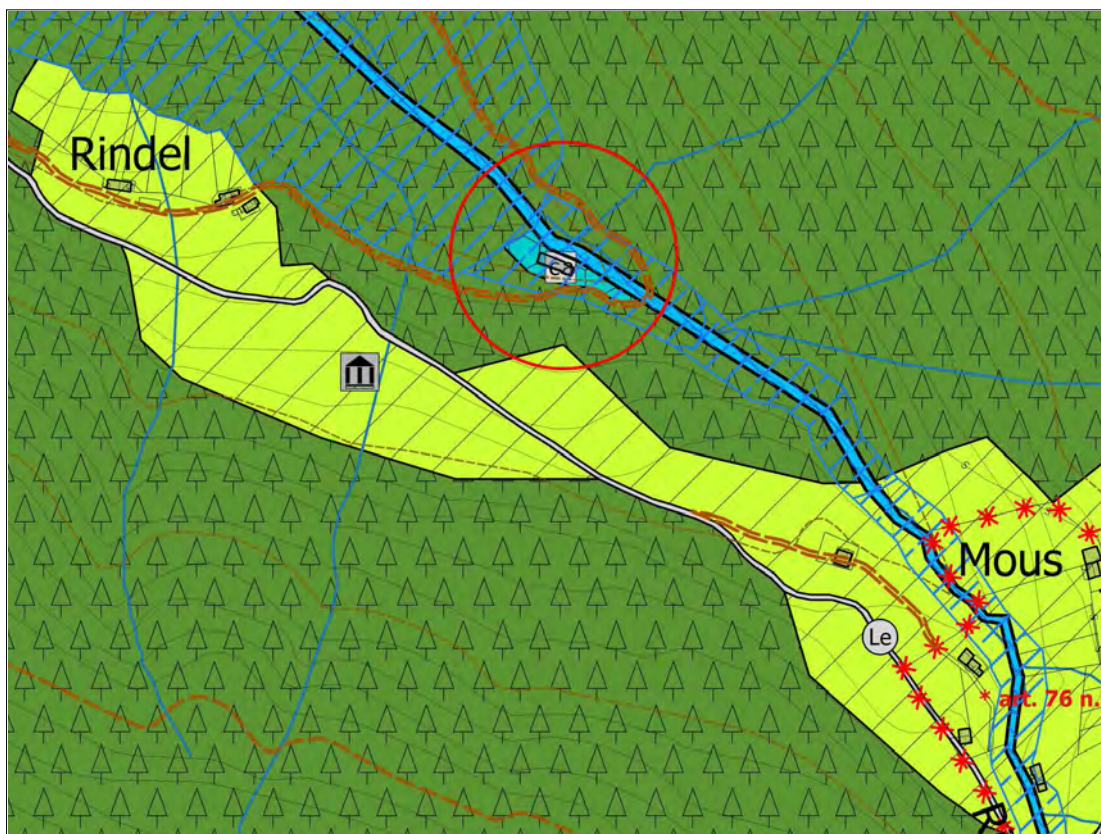
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☒ Edificio speciale | ☐ Altro |
- ex segheria _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ per attrezzature e servizi pubblici - restauro/ripristino

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☒ Altro culturale - turistico _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☒ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole e tavolato
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro struttura di adduzione acqua _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☒ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☒ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

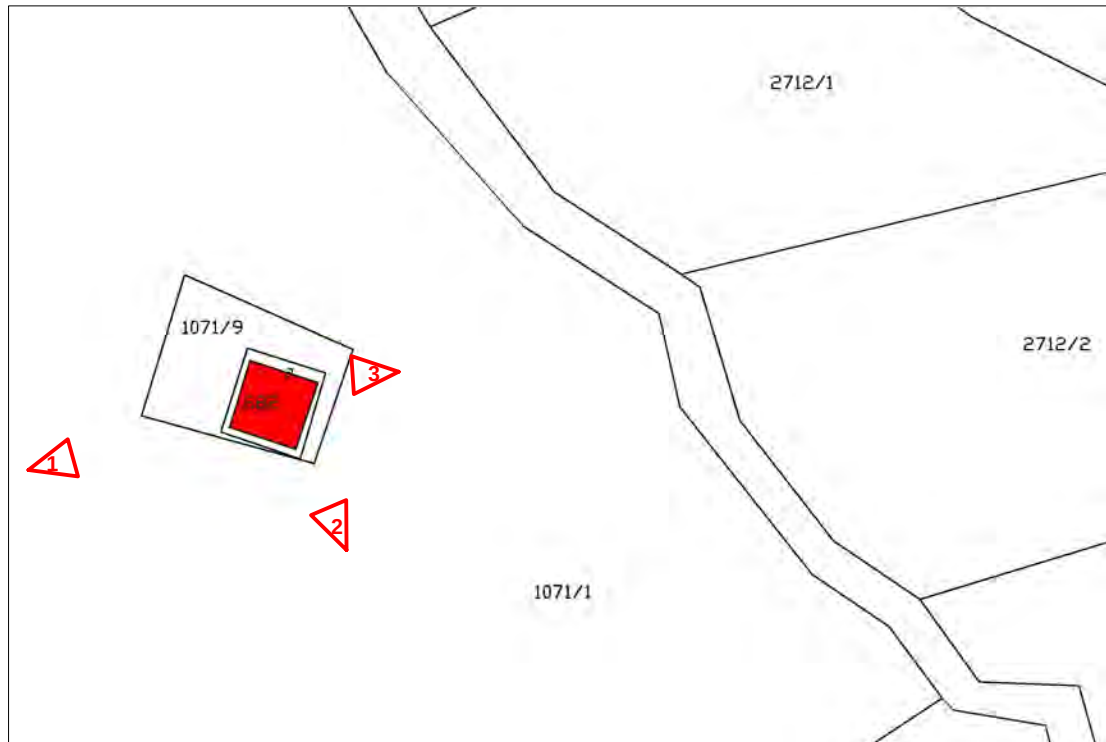
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

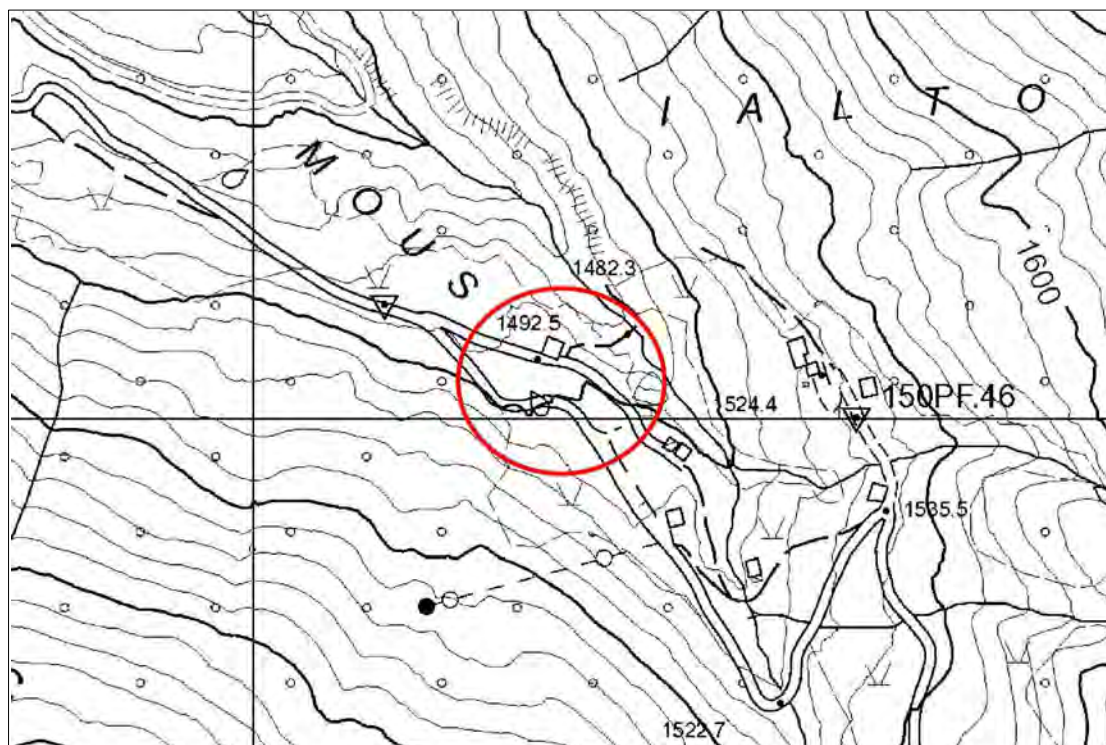
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 682**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0015**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



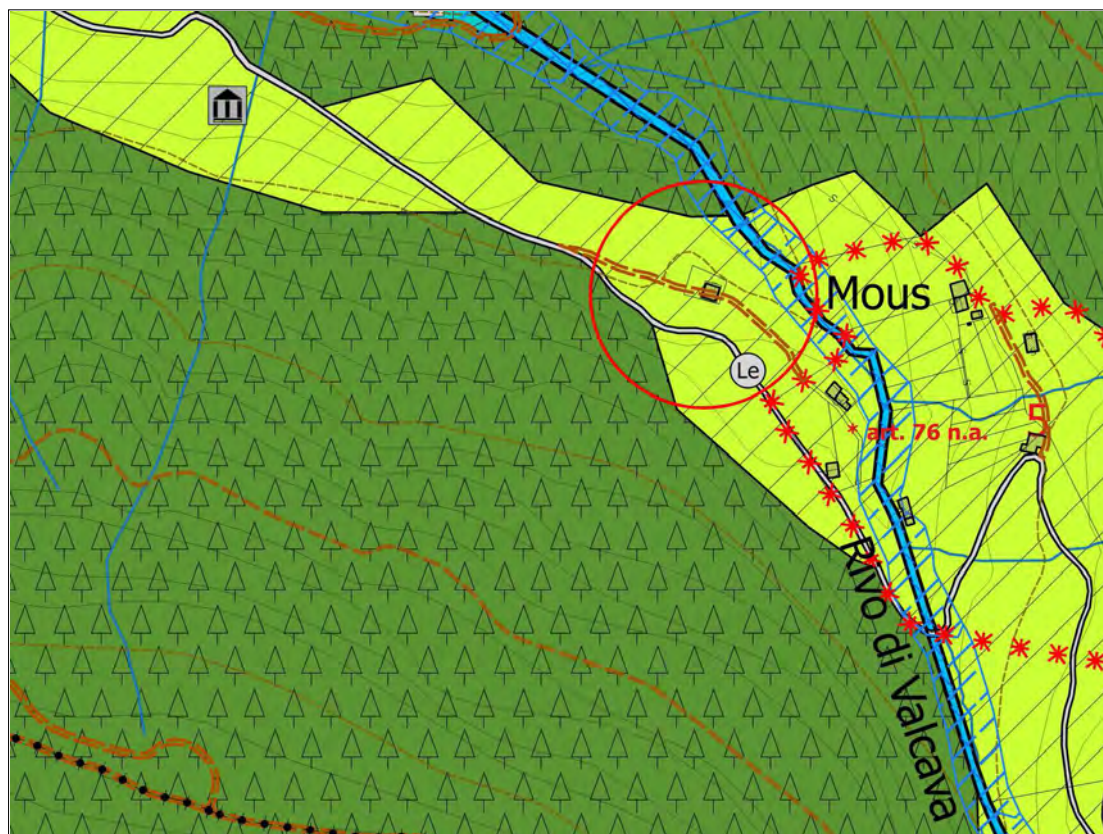
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro volumi accessori in legno

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **PEM_0016**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

1071/1

2711/4

2711/6

2711/2

2711/1

1071/3

1071/4

1071/8

670

671

1

2

3

618/1

618/2

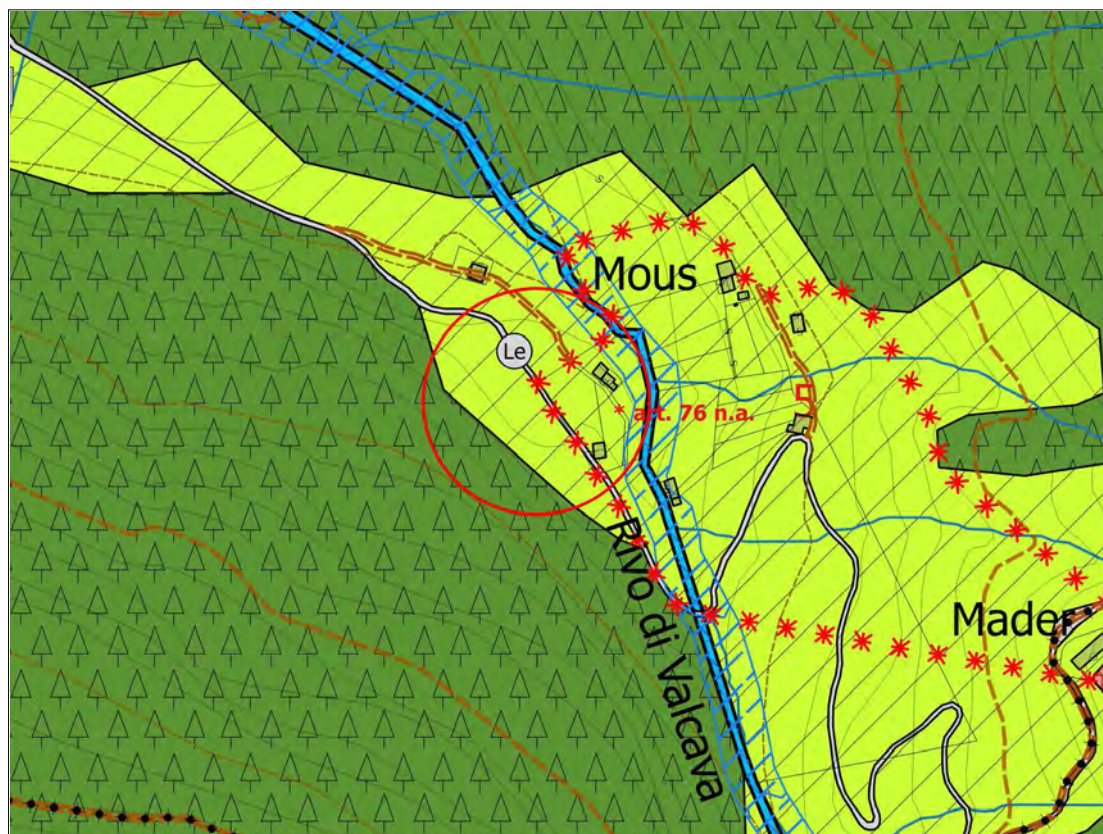
Mahder

2710

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

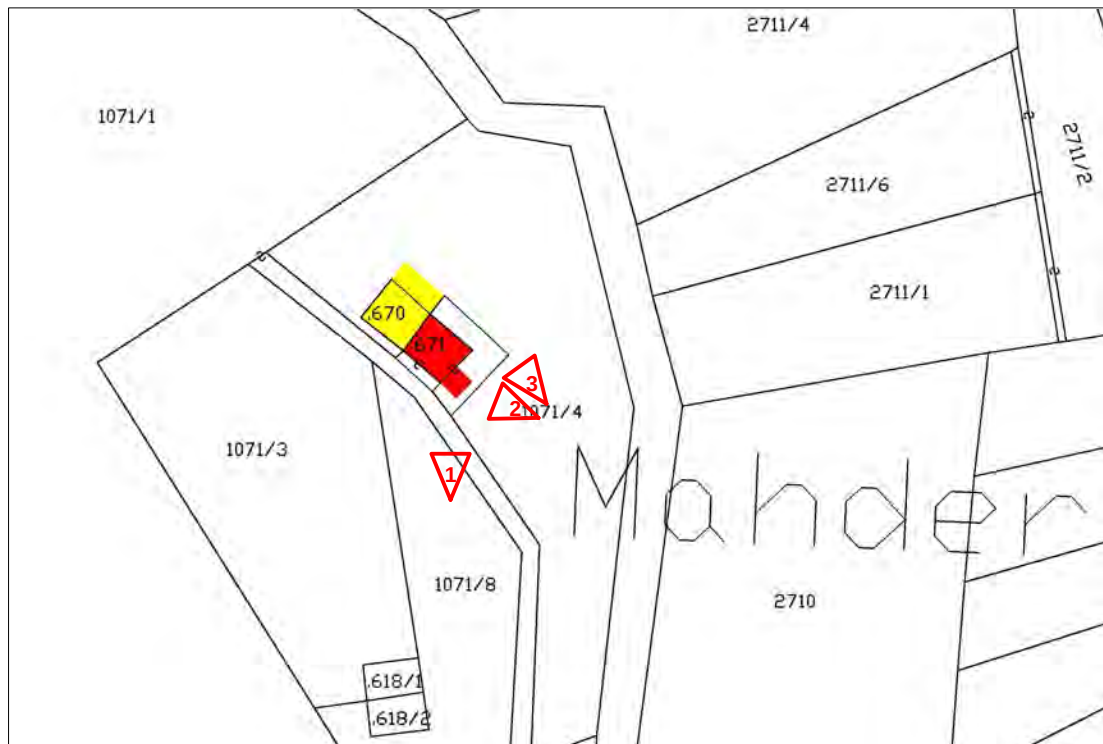
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

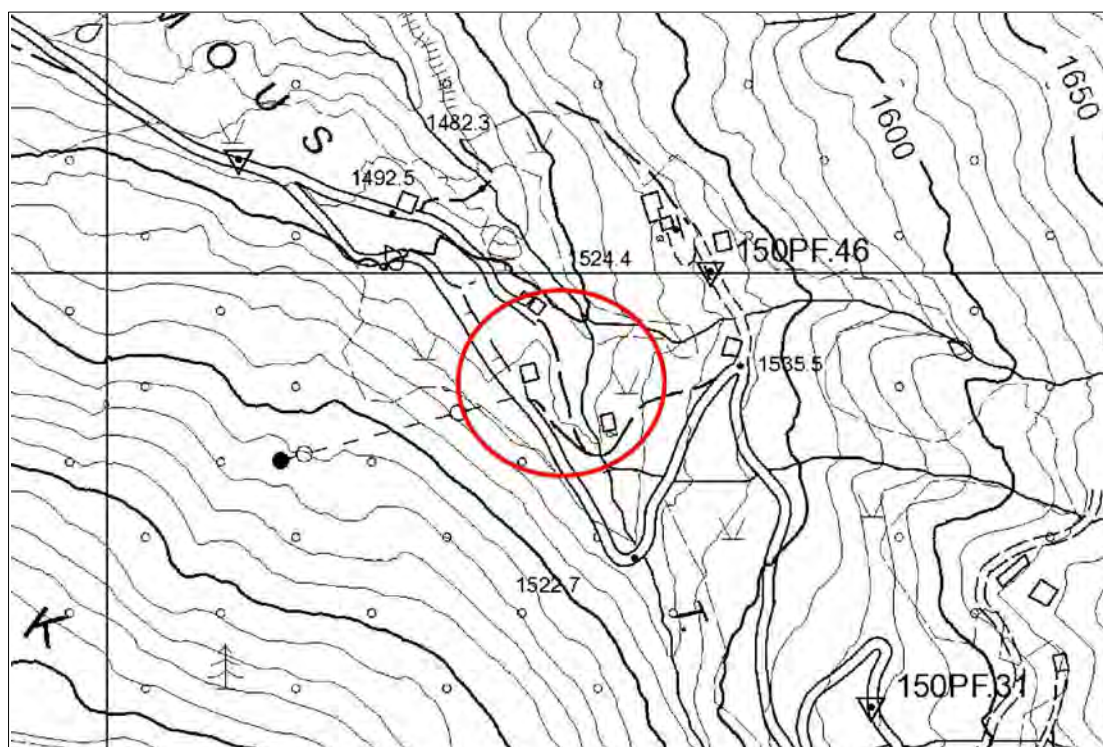
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 671**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0017**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



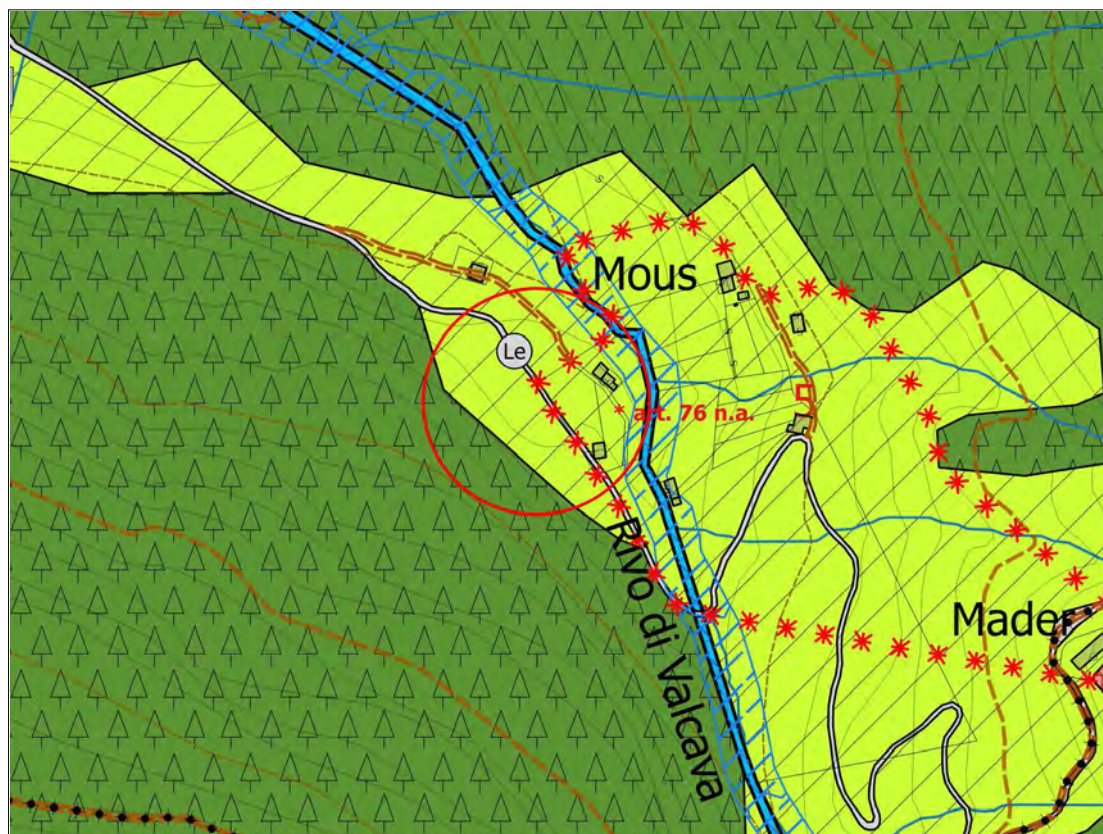
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



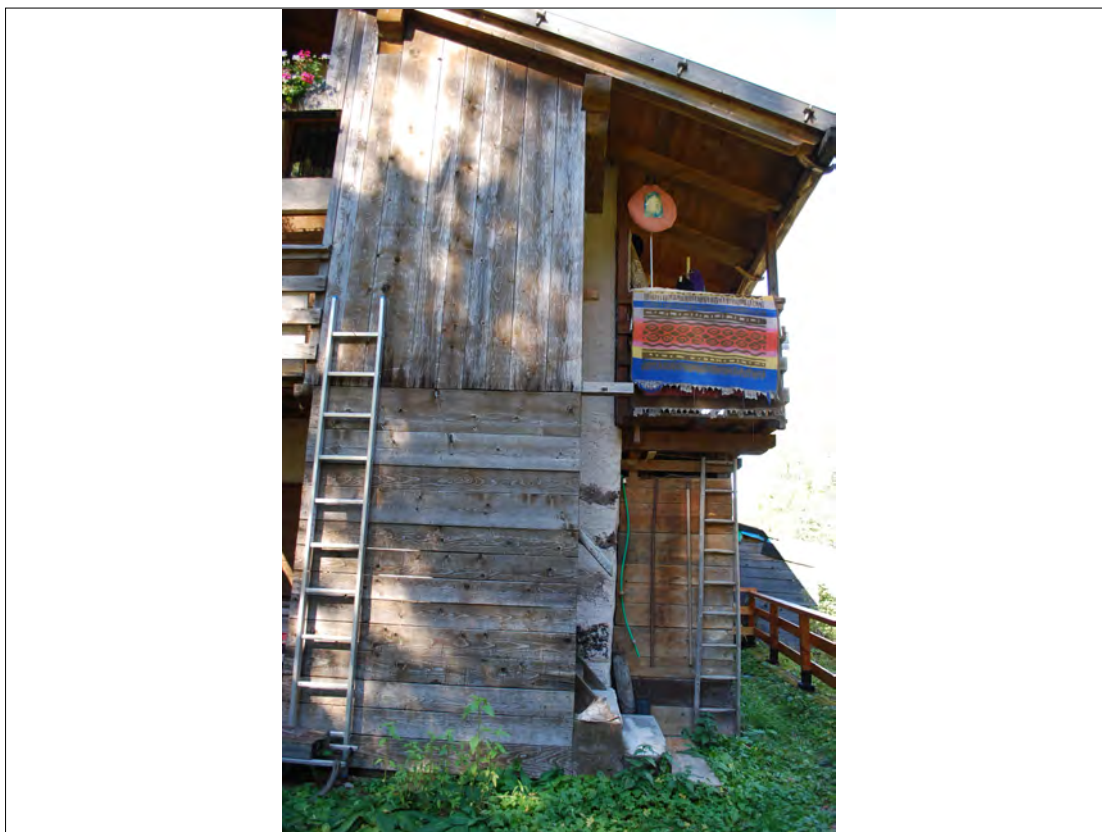
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

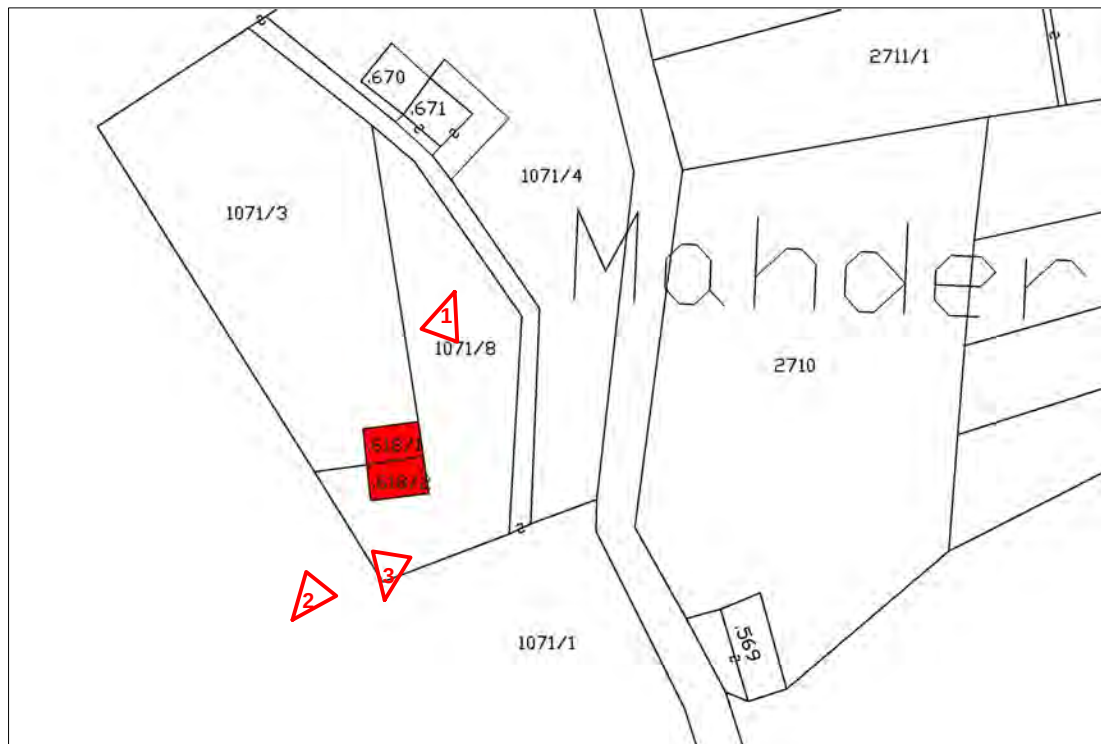
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

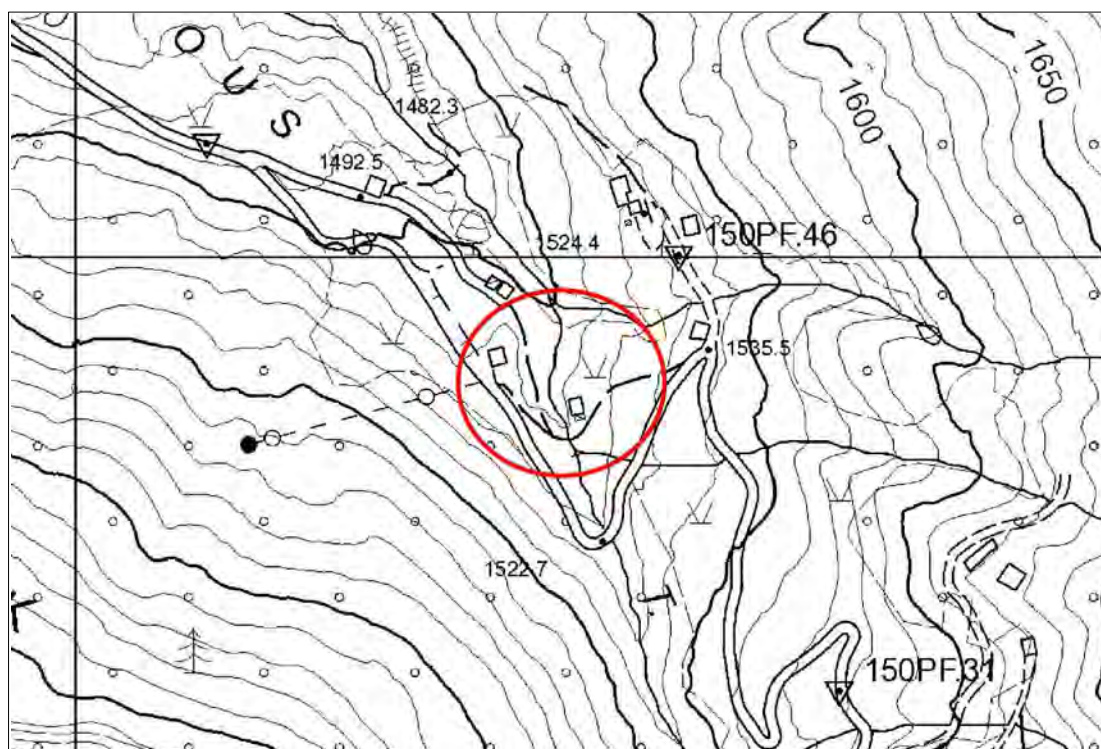
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 618/1 - 618/2**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0018**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



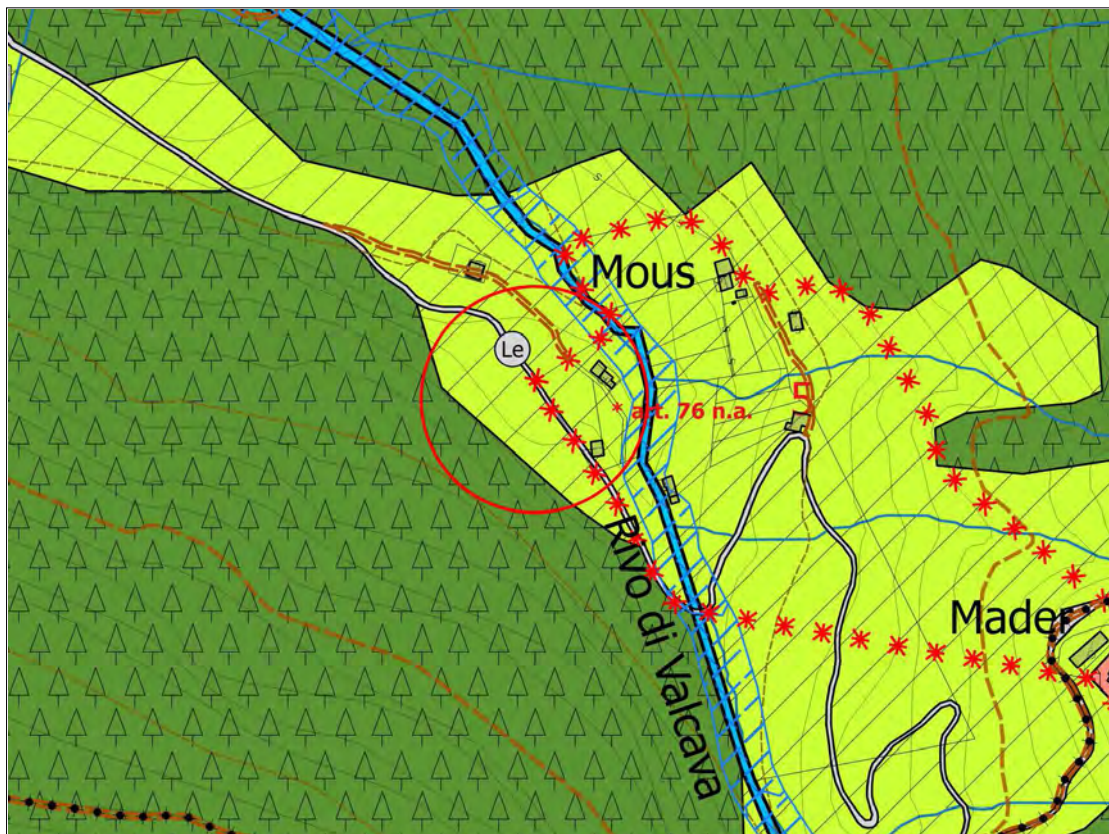
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☒ Altro wirldoch

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

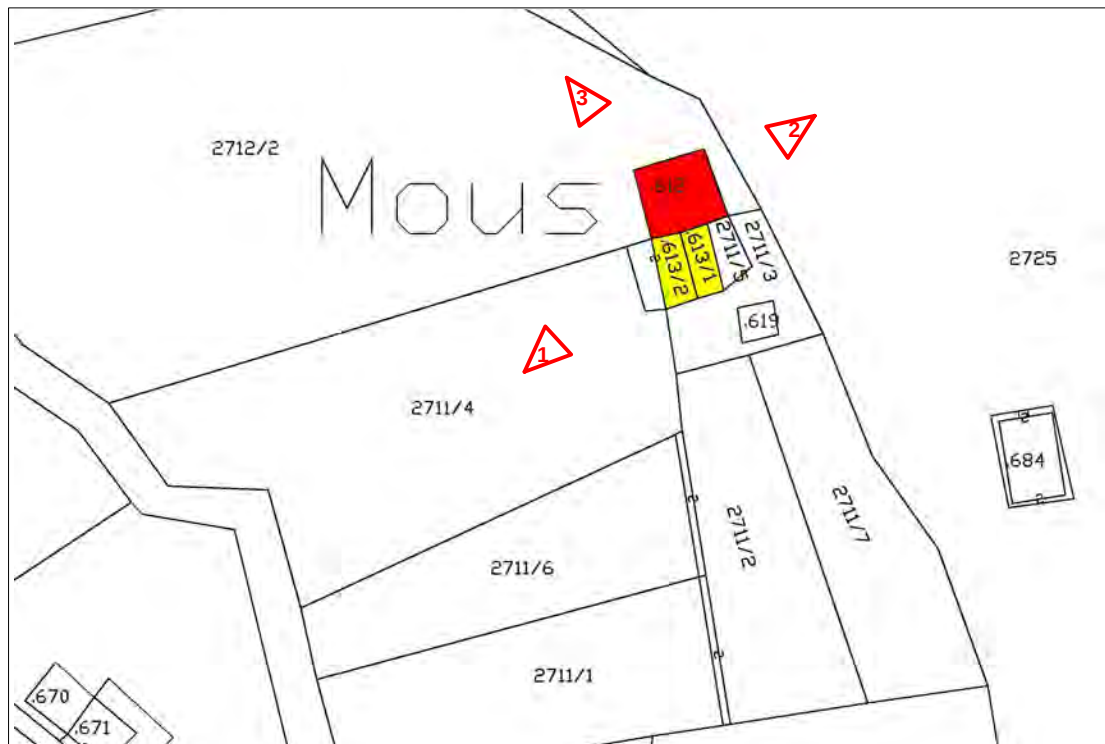
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

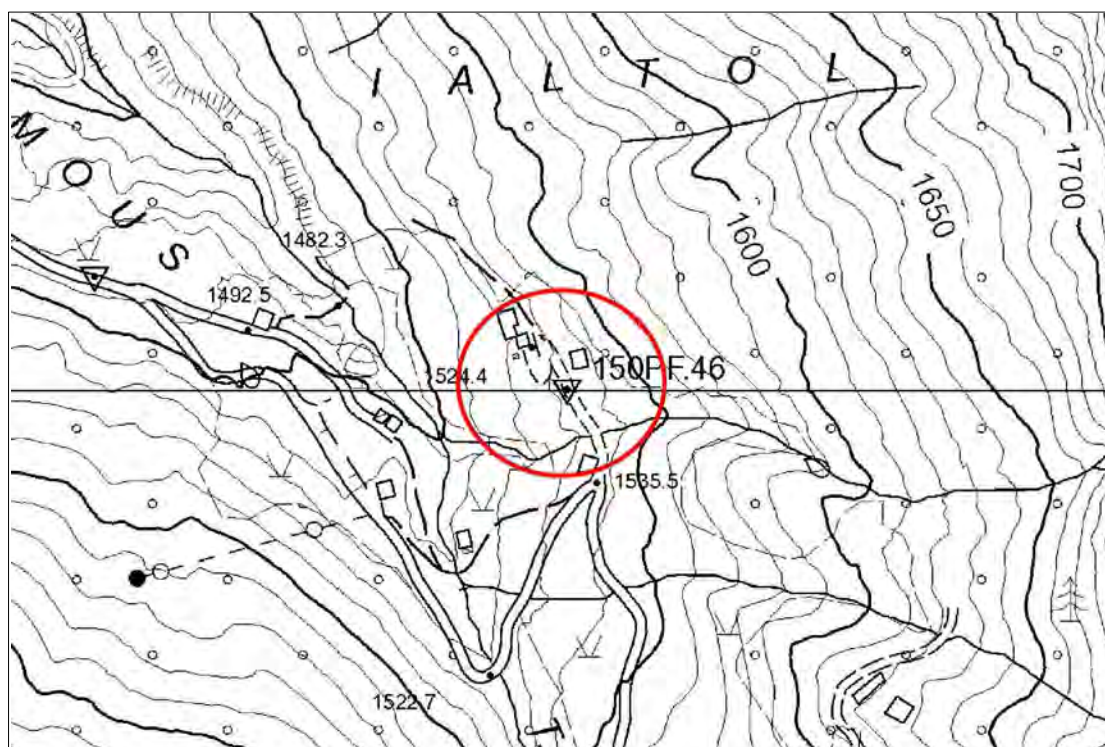
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 612**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0019**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



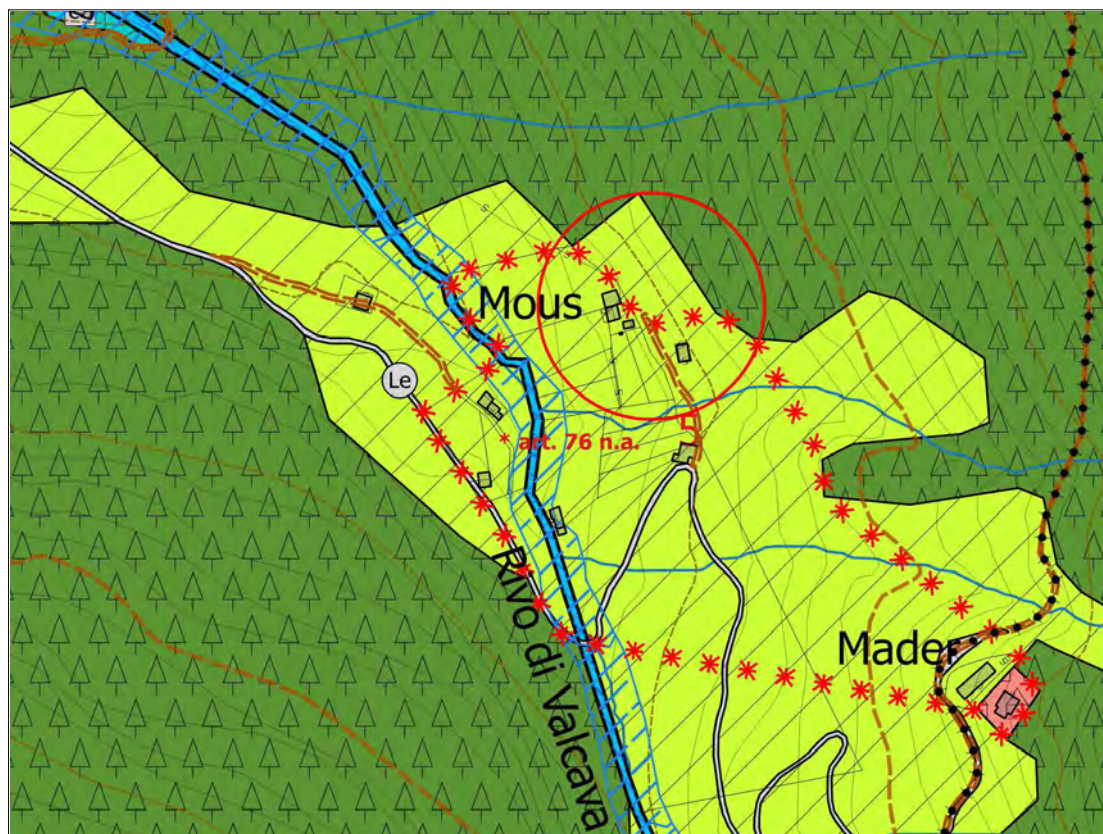
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

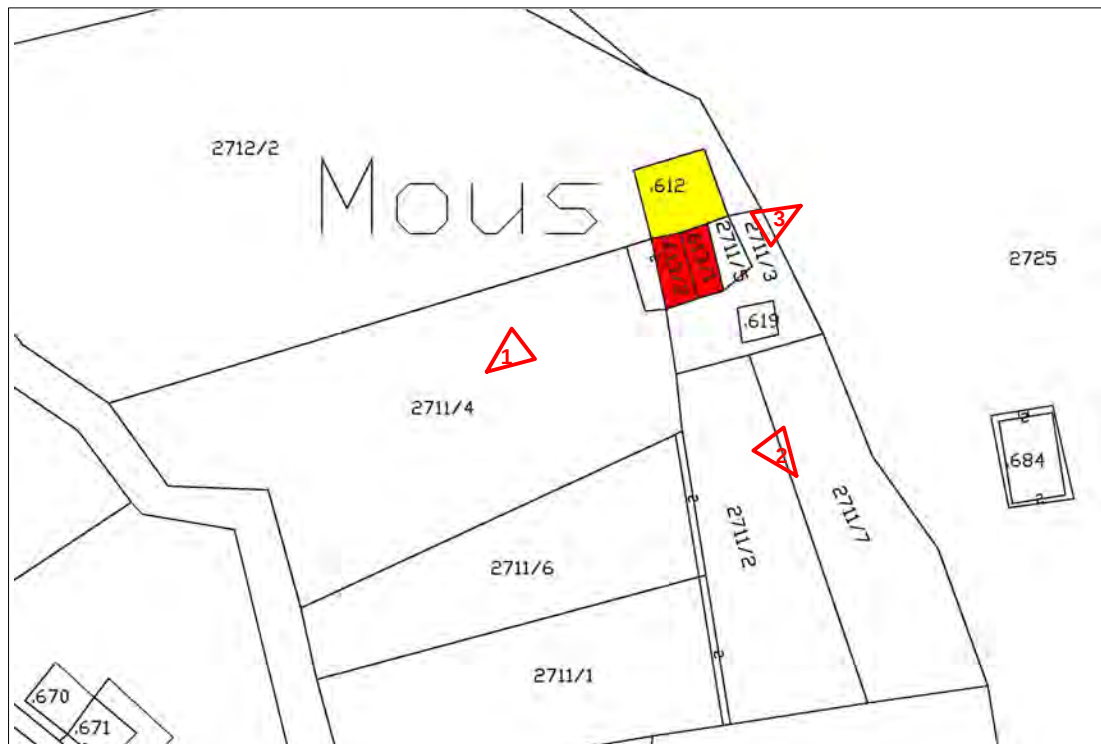
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

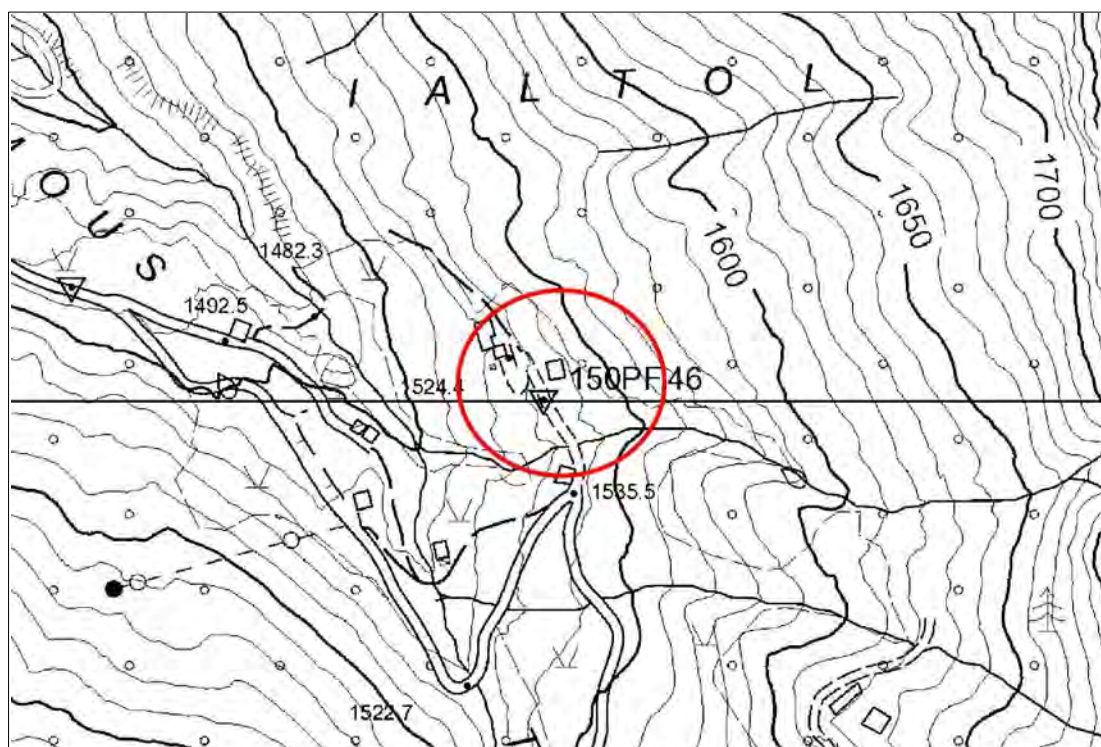
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 613/1 - 613/2**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0020**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



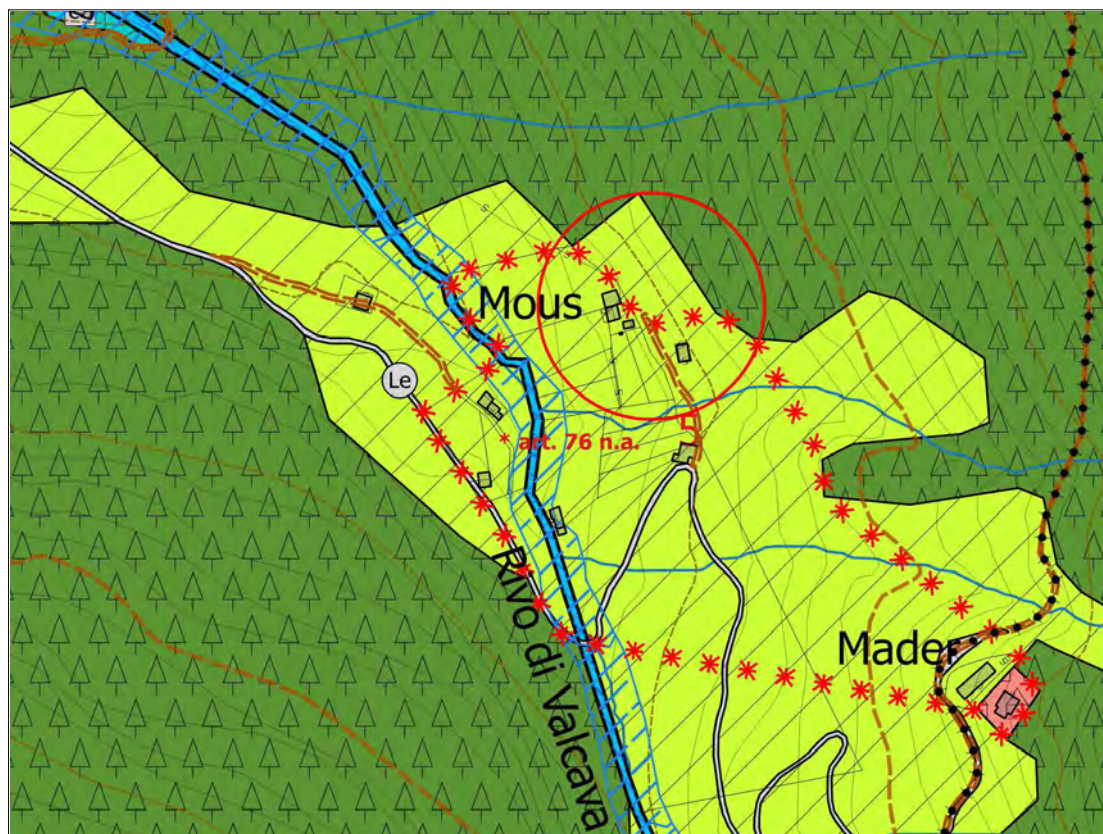
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

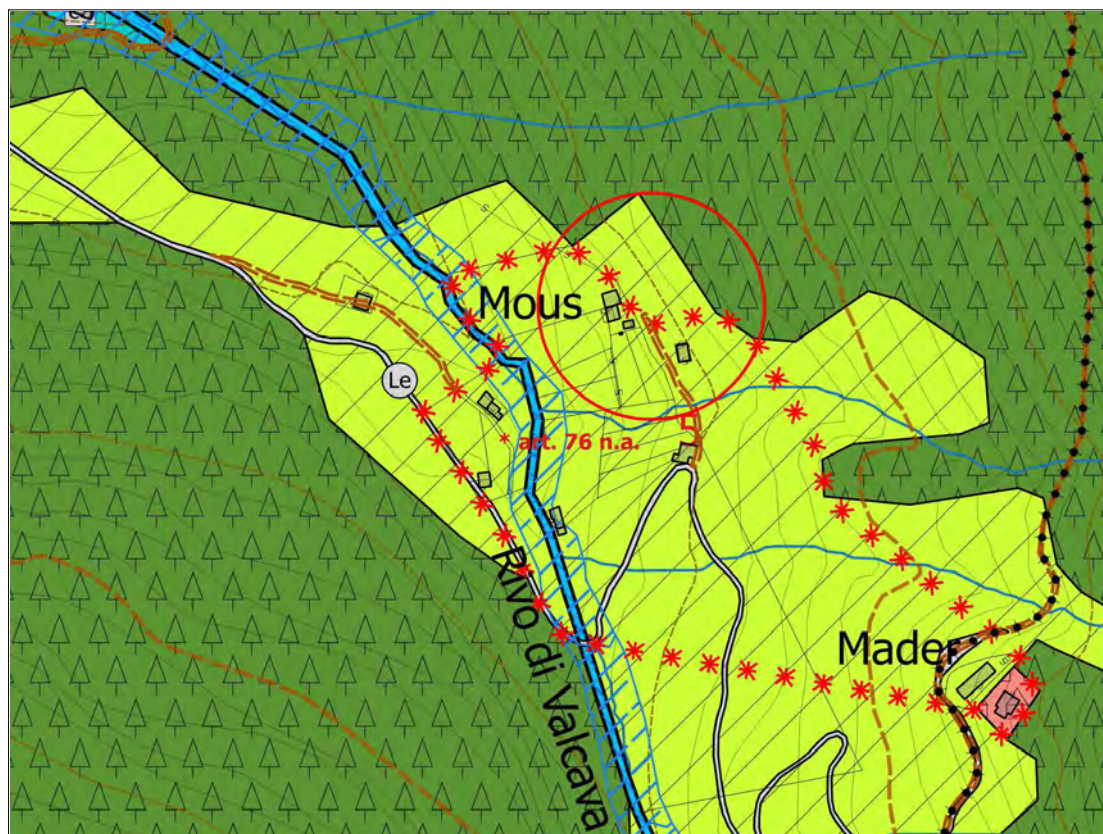
Numero scheda: **PEM_0021**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

A topographic map of a mountainous region. The map features contour lines with elevations such as 1482.3, 1492.5, 1524.4, 1535.5, 1522.7, 1600, 1650, and 1700. A road or path is shown winding through the terrain. A red circle highlights a specific area containing several small square symbols representing buildings. The label '150PF46' is placed near this circled area. Other labels include 'I ALT O L' and 'U S' in large letters, and '524' near the circled area. A horizontal line crosses the map.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

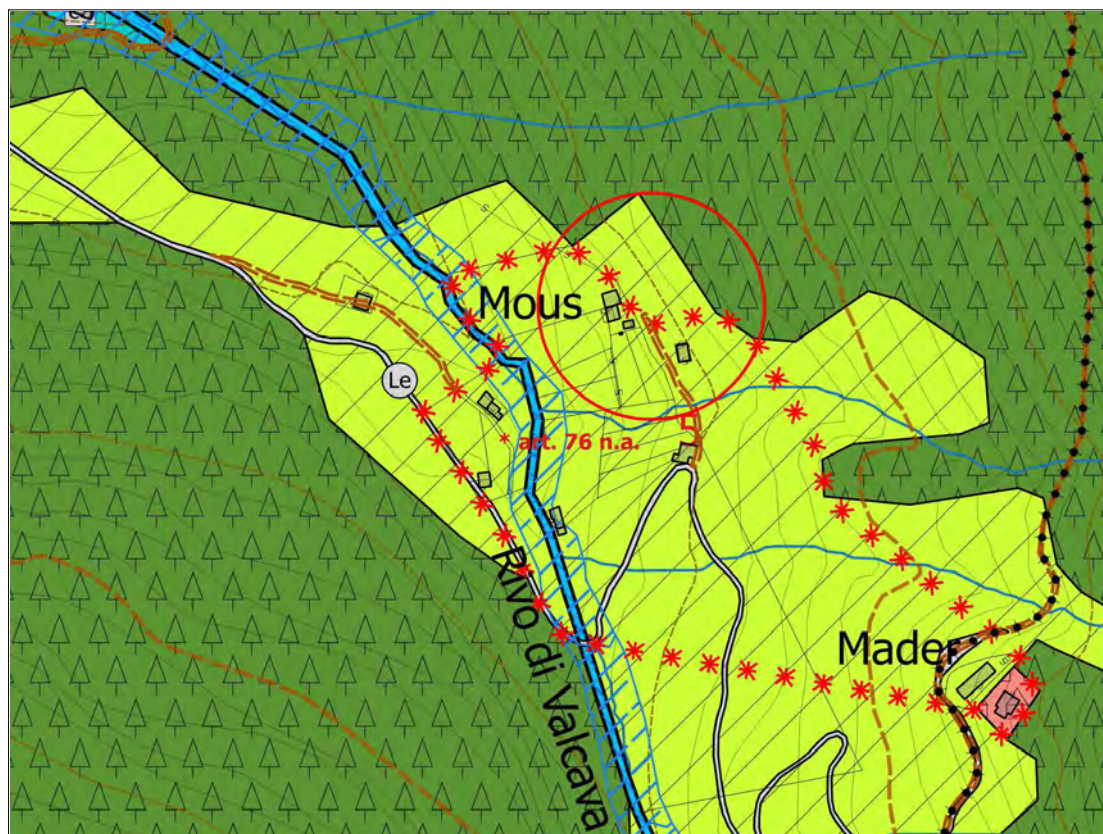
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **PEM_0022**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|---|---|
| ☒ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

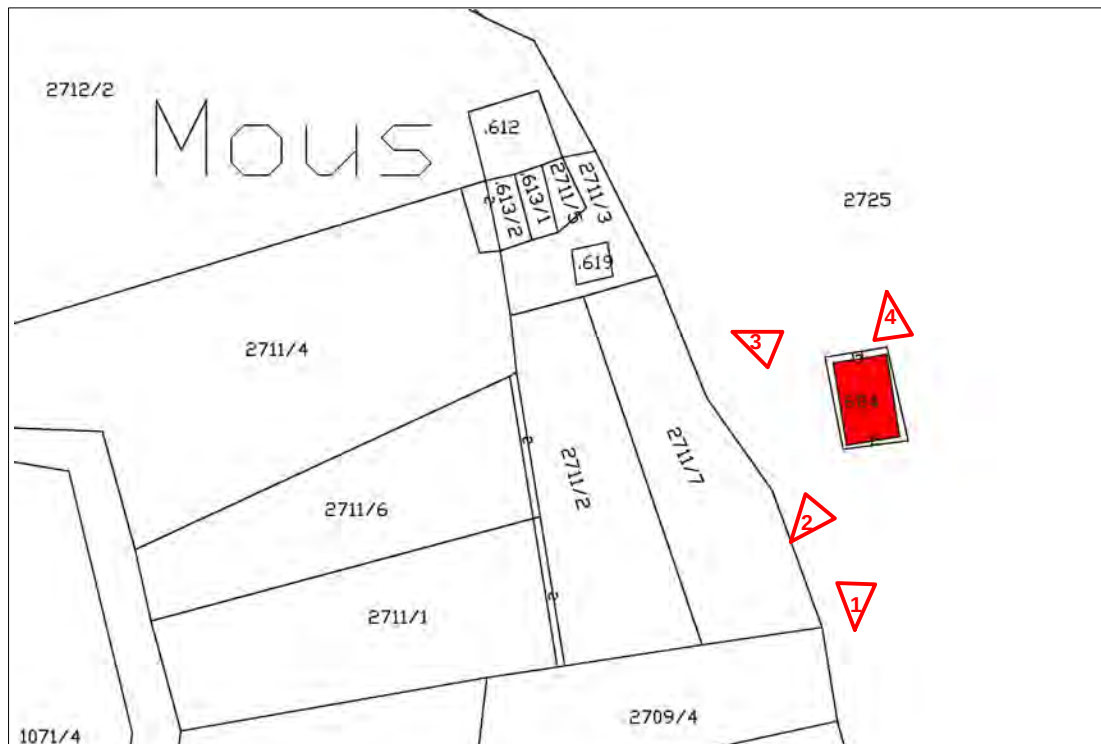
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

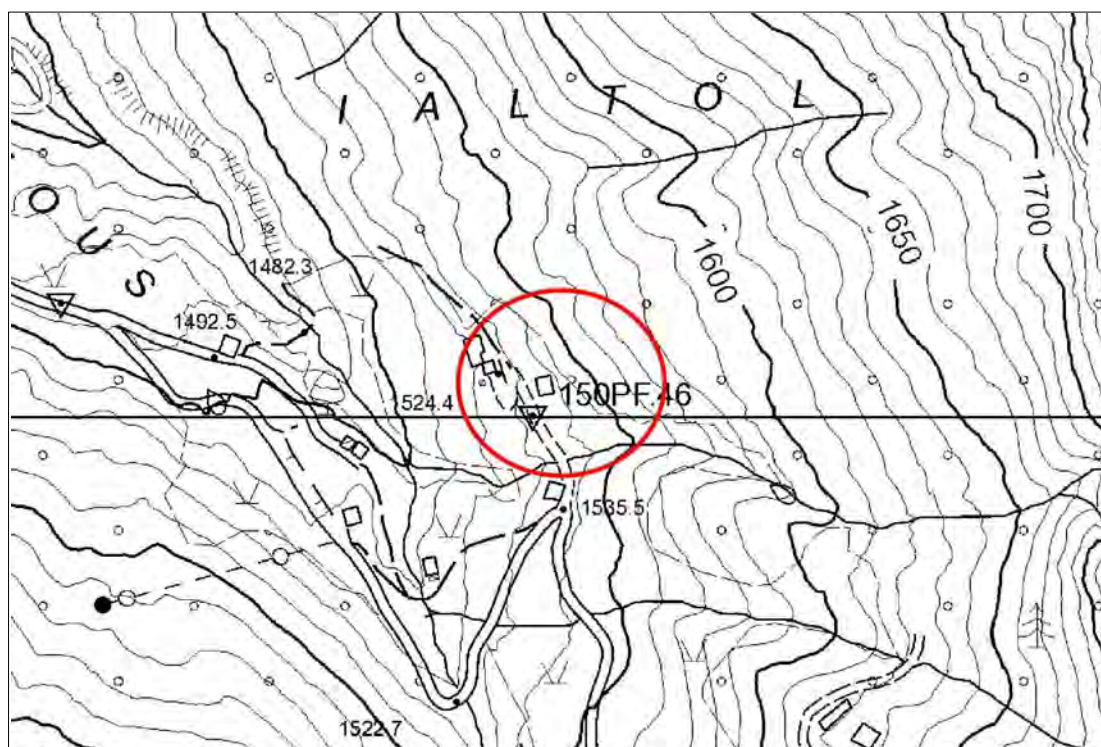
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 684**
Indirizzo: **Loc. Mous**

Numero scheda: **PEM_0023**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



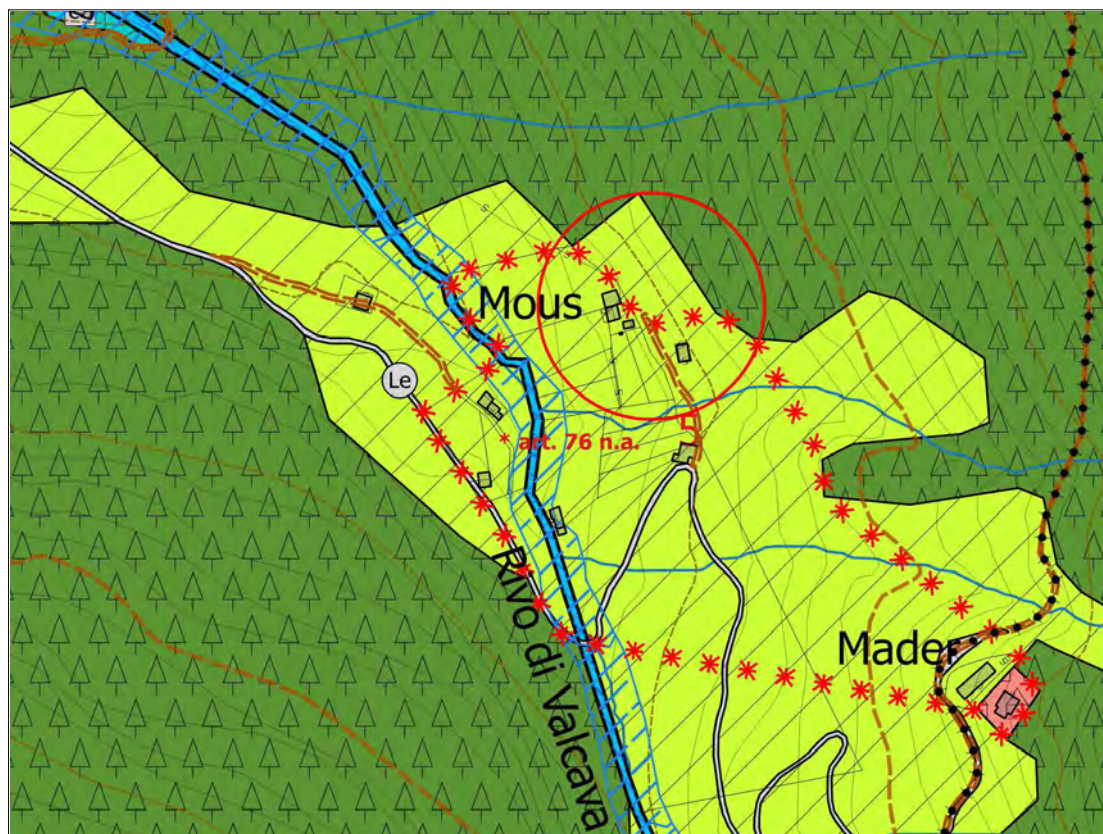
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

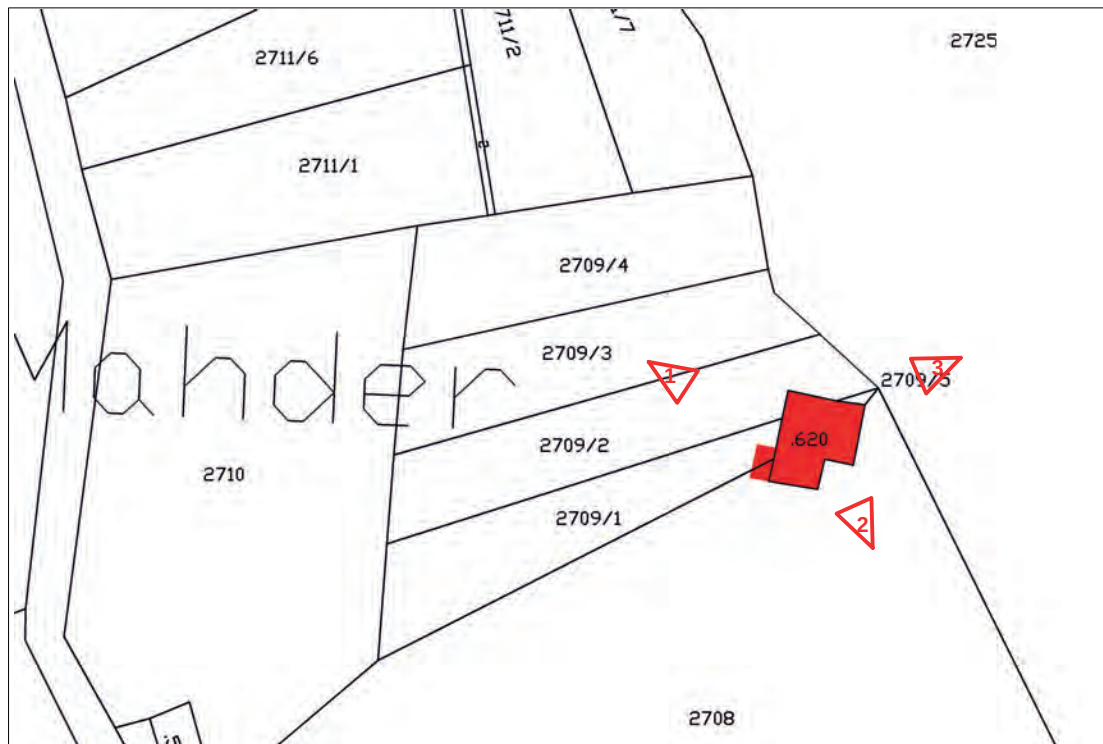
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

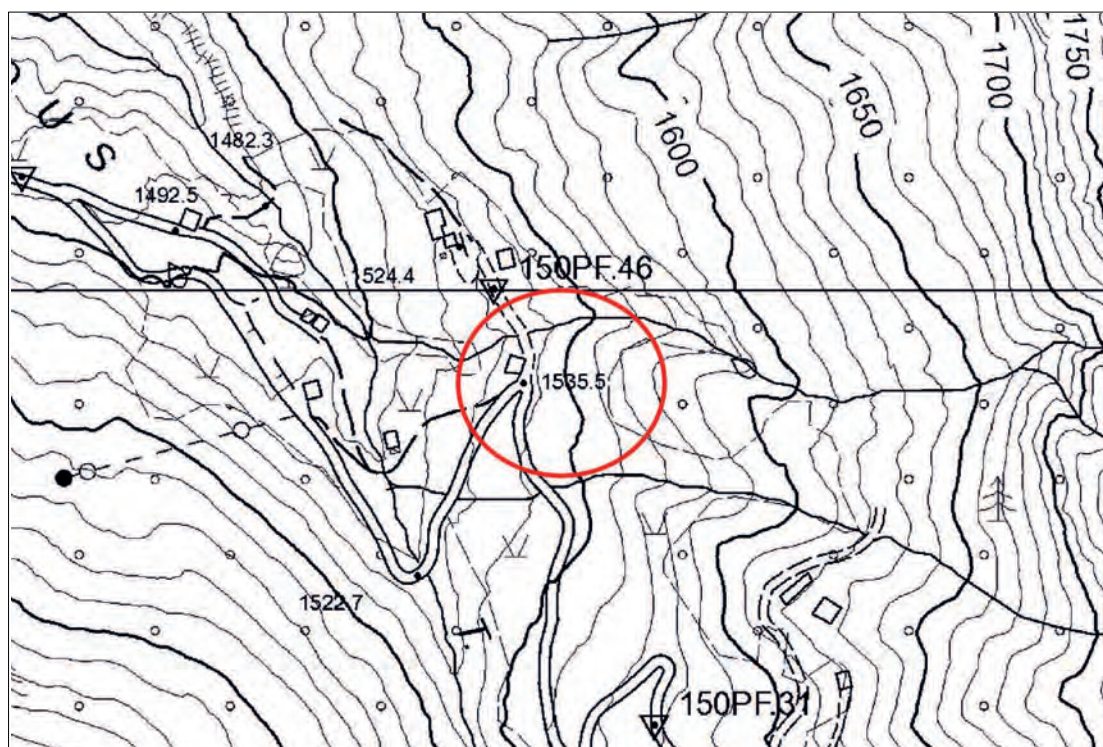
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 620**
Indirizzo: **Loc. Mondern**

Numero scheda: **PEM_0024**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



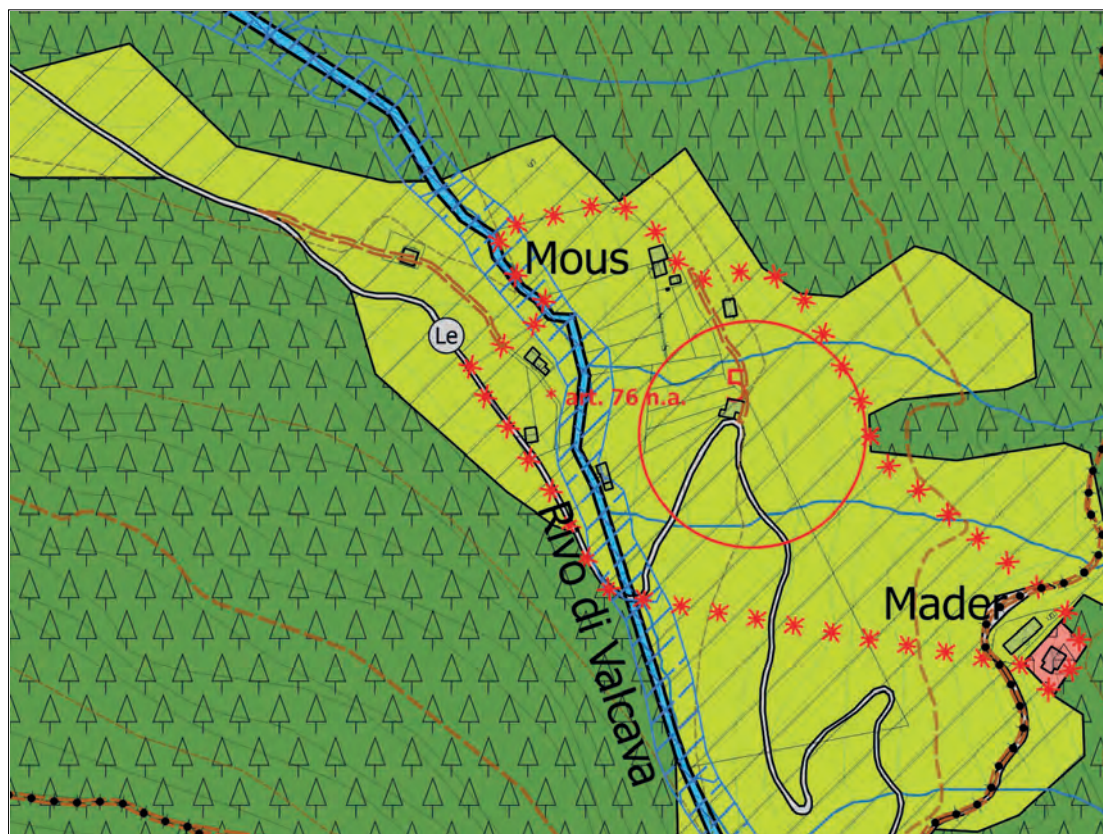
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Fierozzo - Vlarötz/PEM 0024/4

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

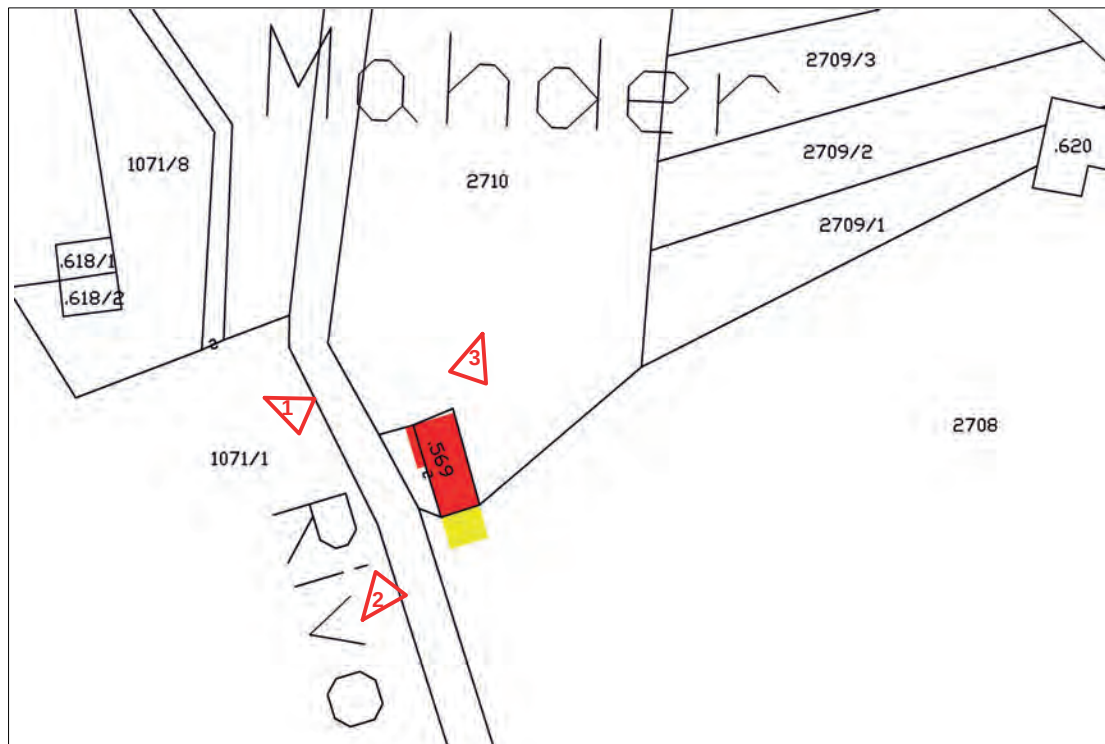
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

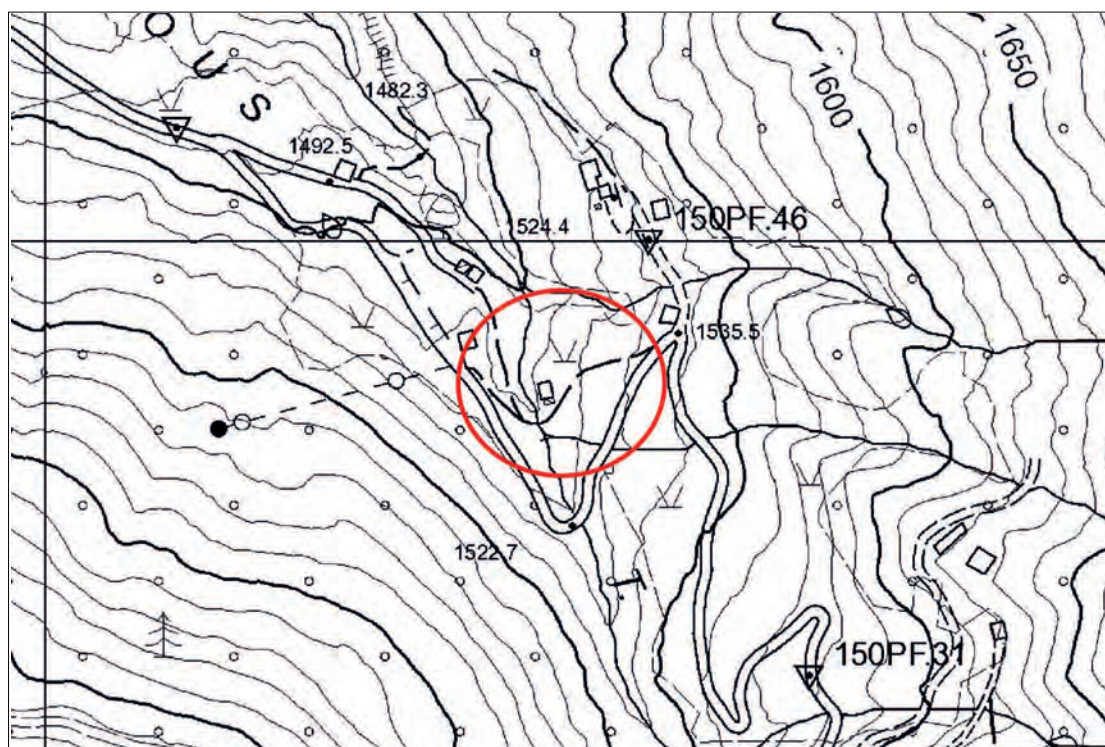
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 569**
Indirizzo: **Loc. Mondern**

Numero scheda: **PEM_0025**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



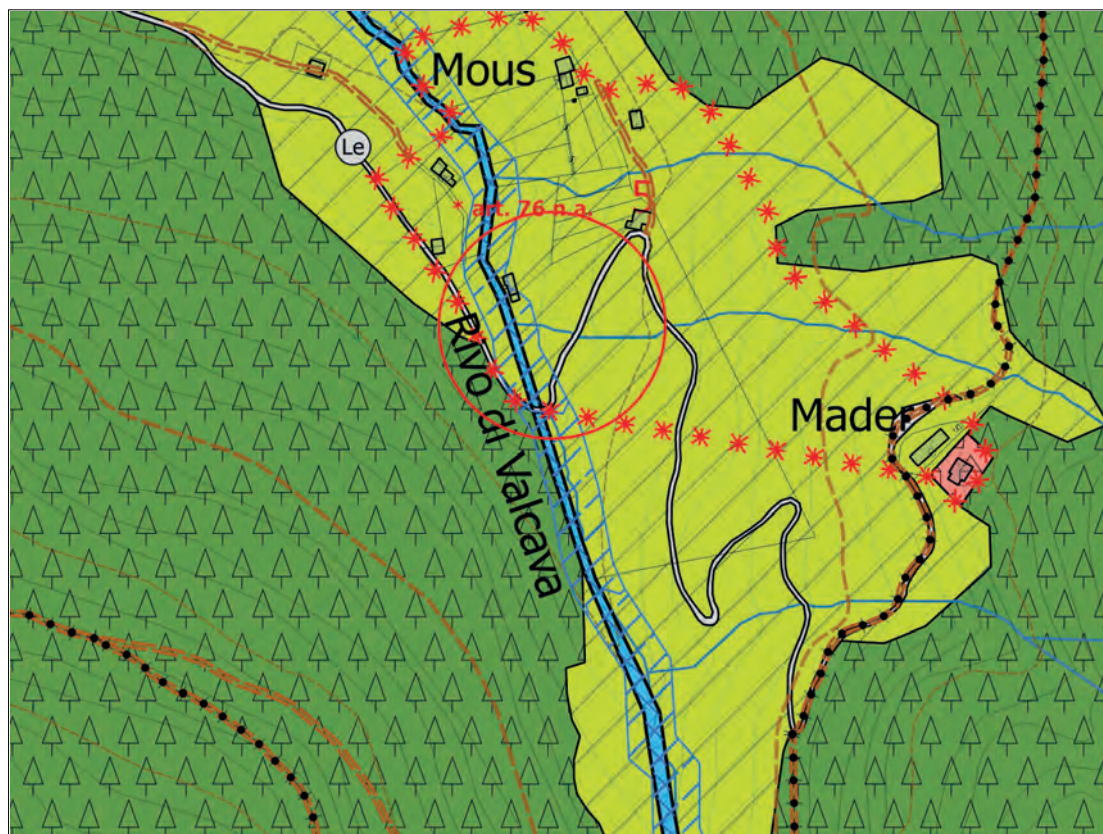
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - servizio
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

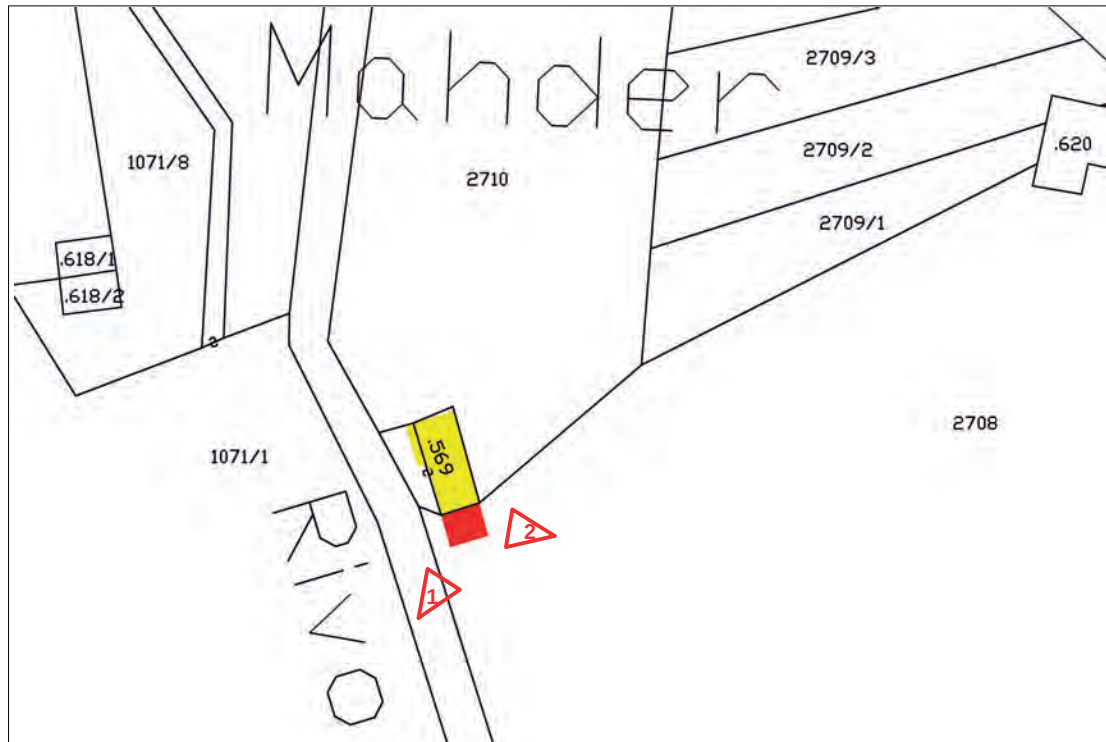
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

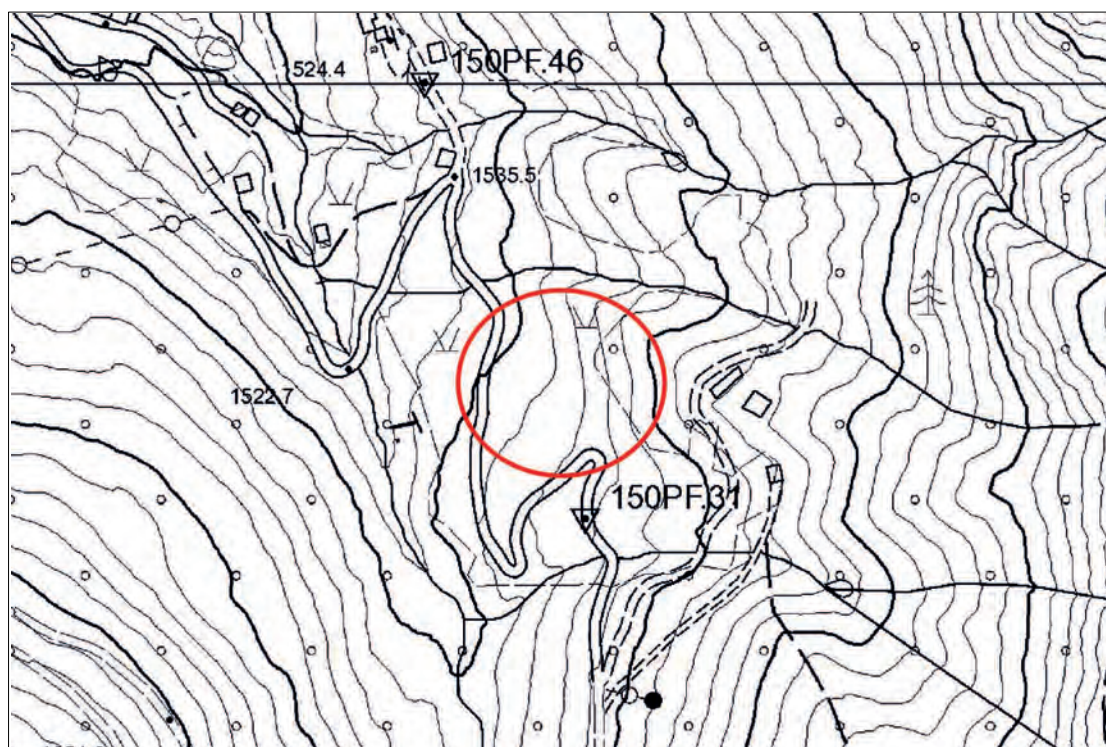
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2708**
Indirizzo: **Loc. Mondern**

Numero scheda: **PEM_0026**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



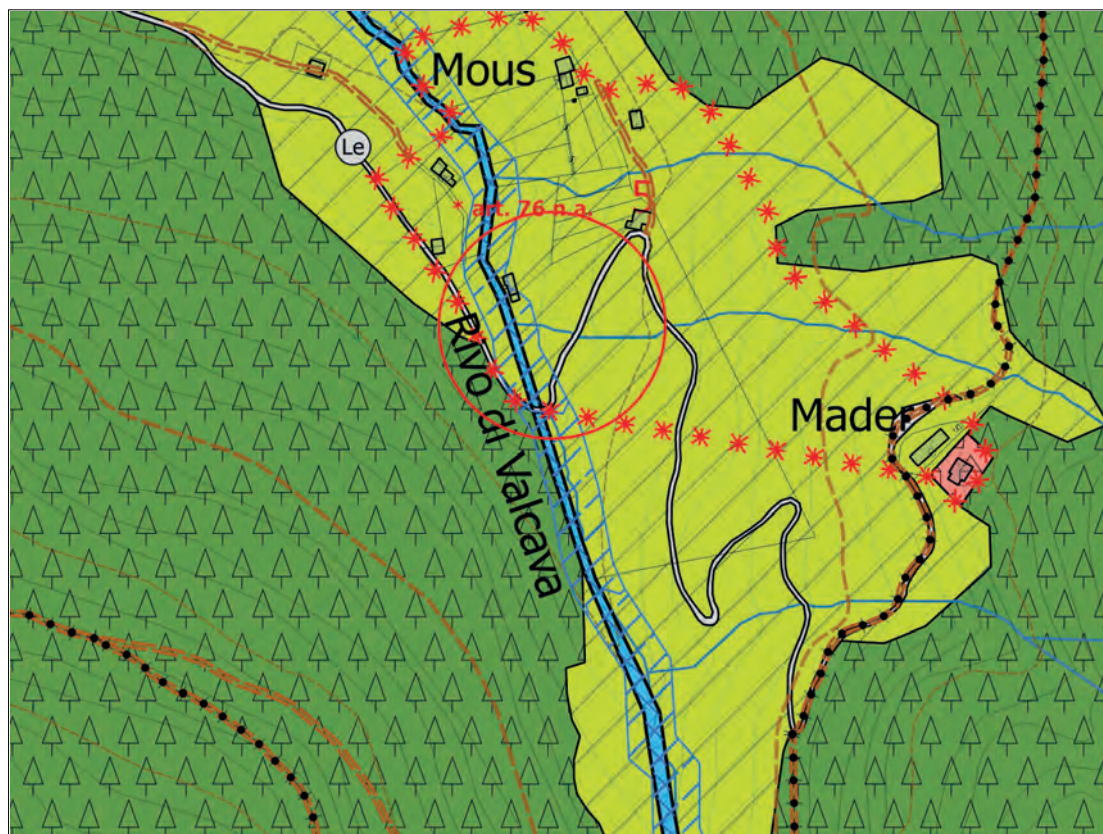
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



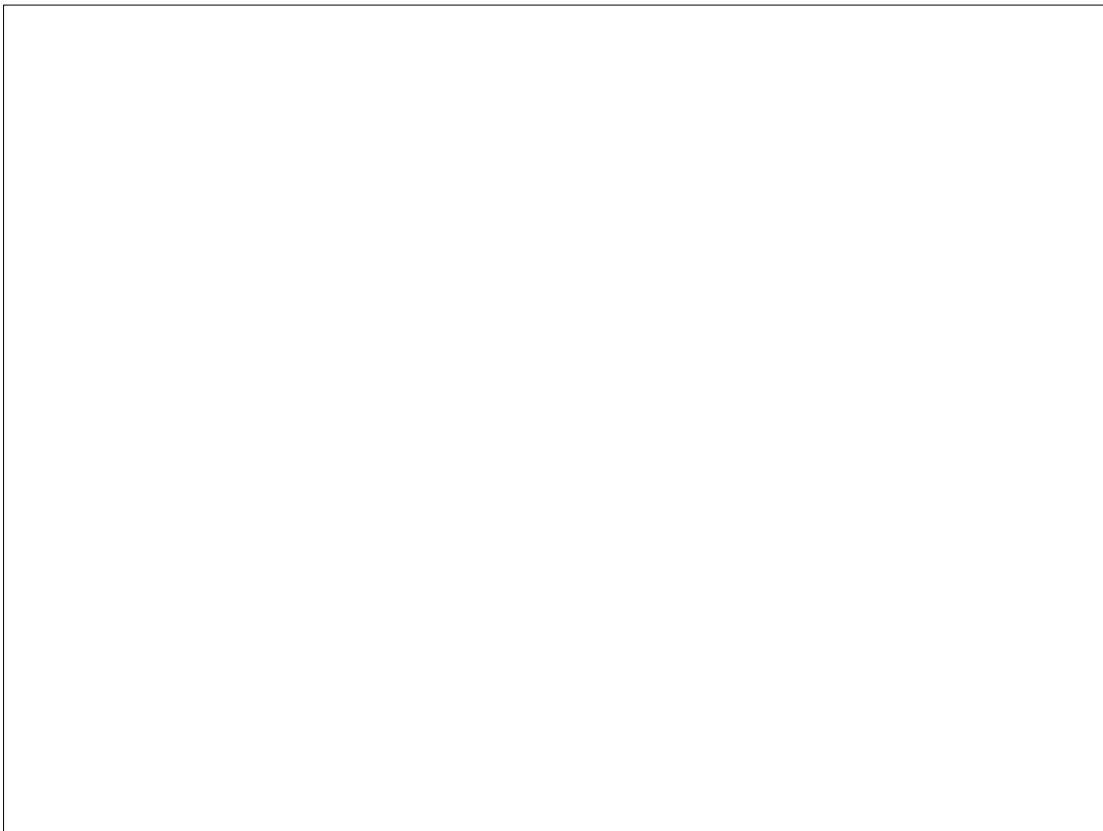
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|--|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

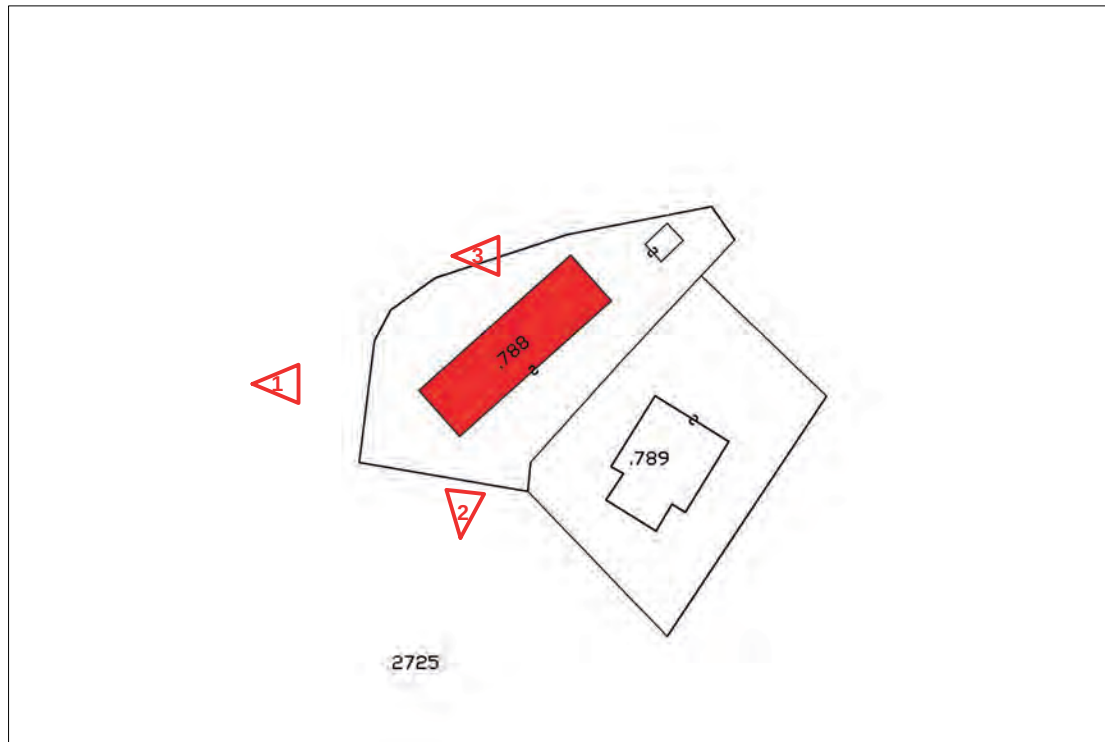
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

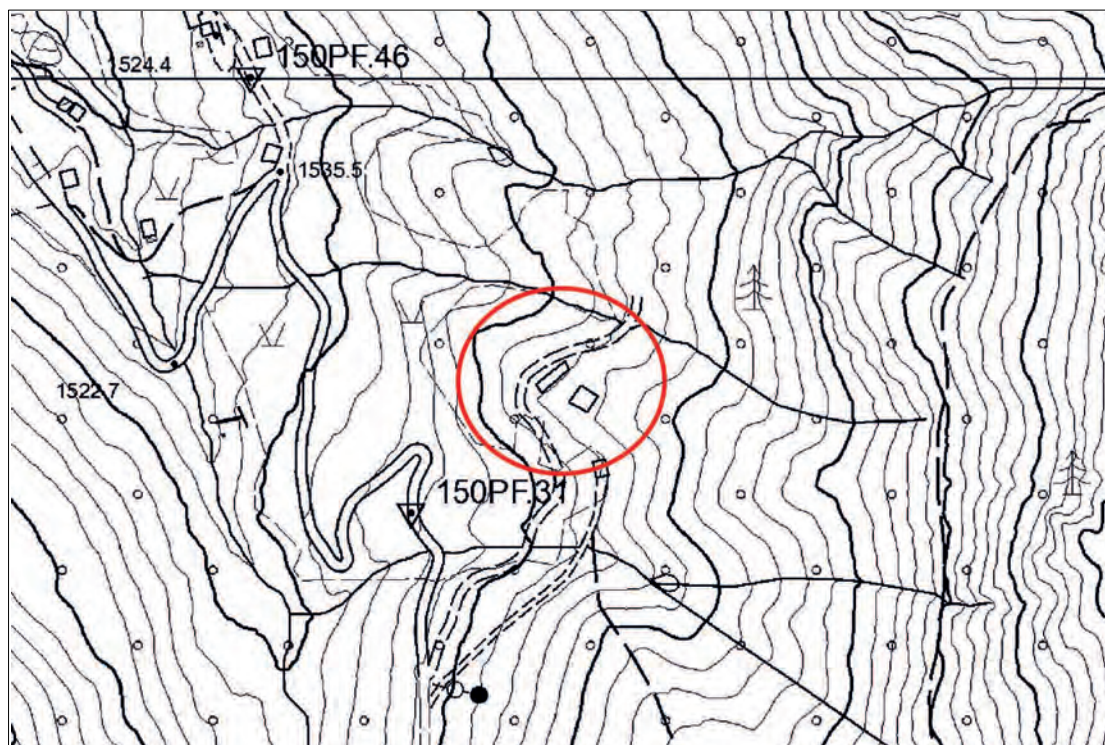
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 788**
Indirizzo: **Loc. Kasarl - Malga Pletzen**

Numero scheda: **PEM_0027**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



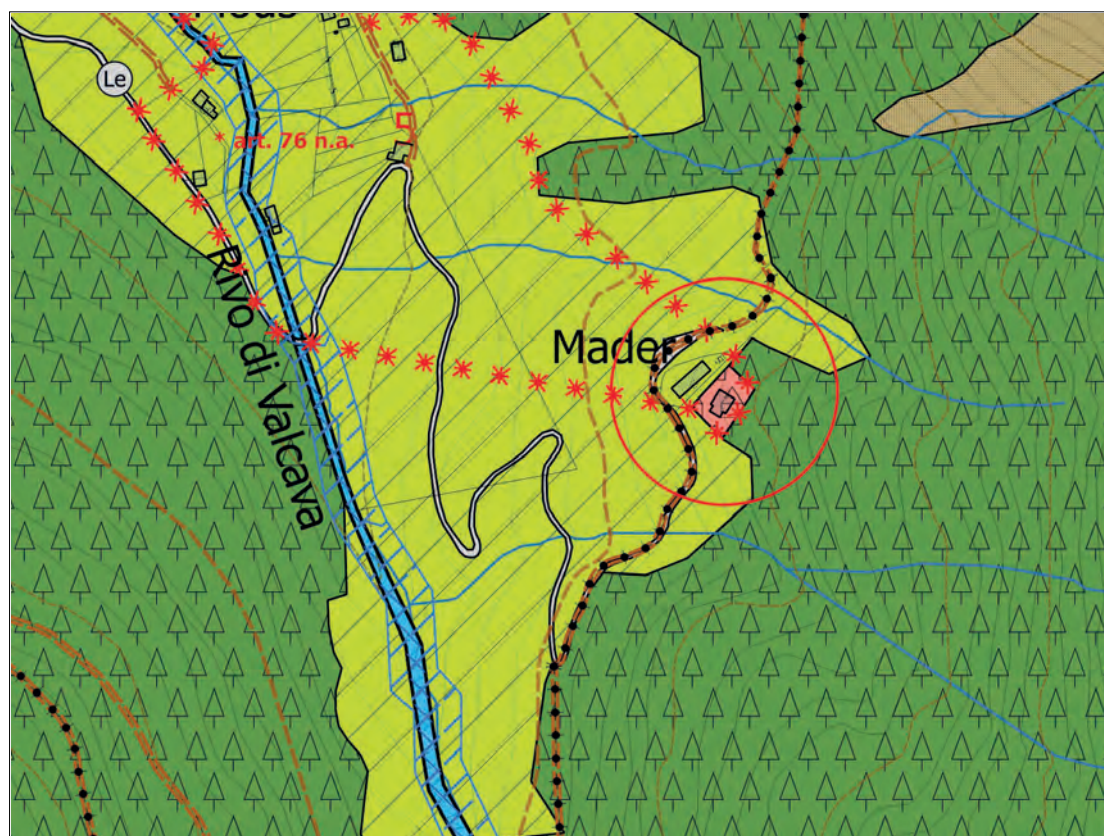
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☒ Edificio speciale | ☐ Altro |
- malga _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito con tettoia
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☒ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

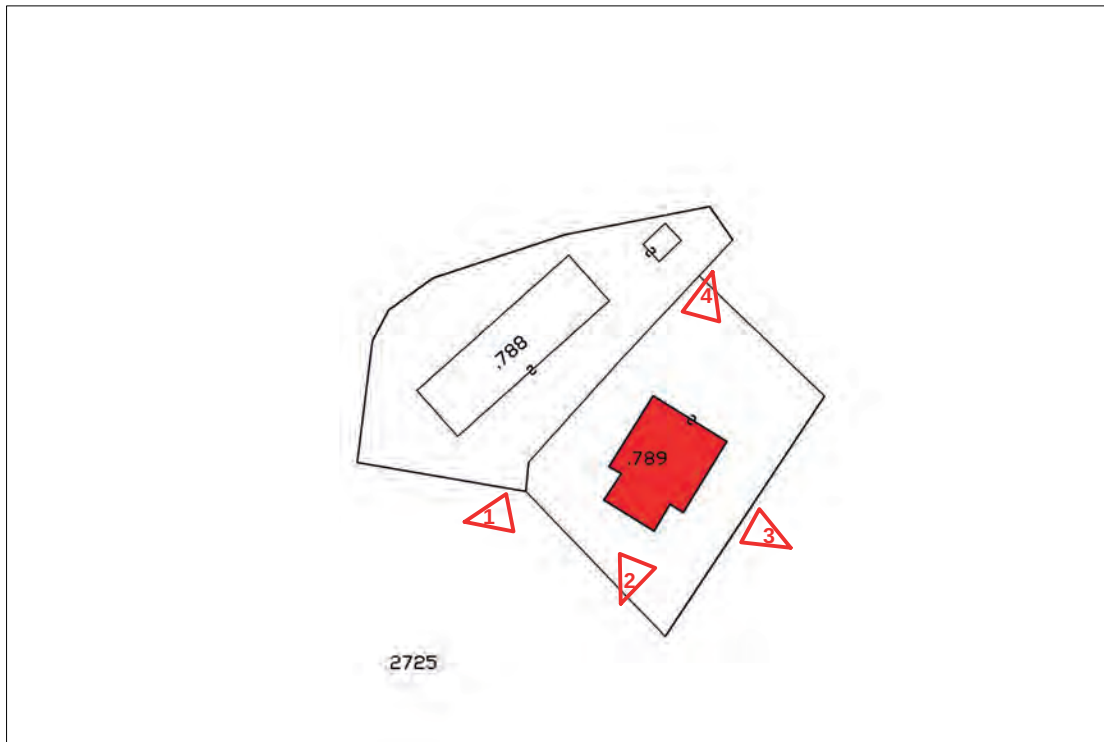
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

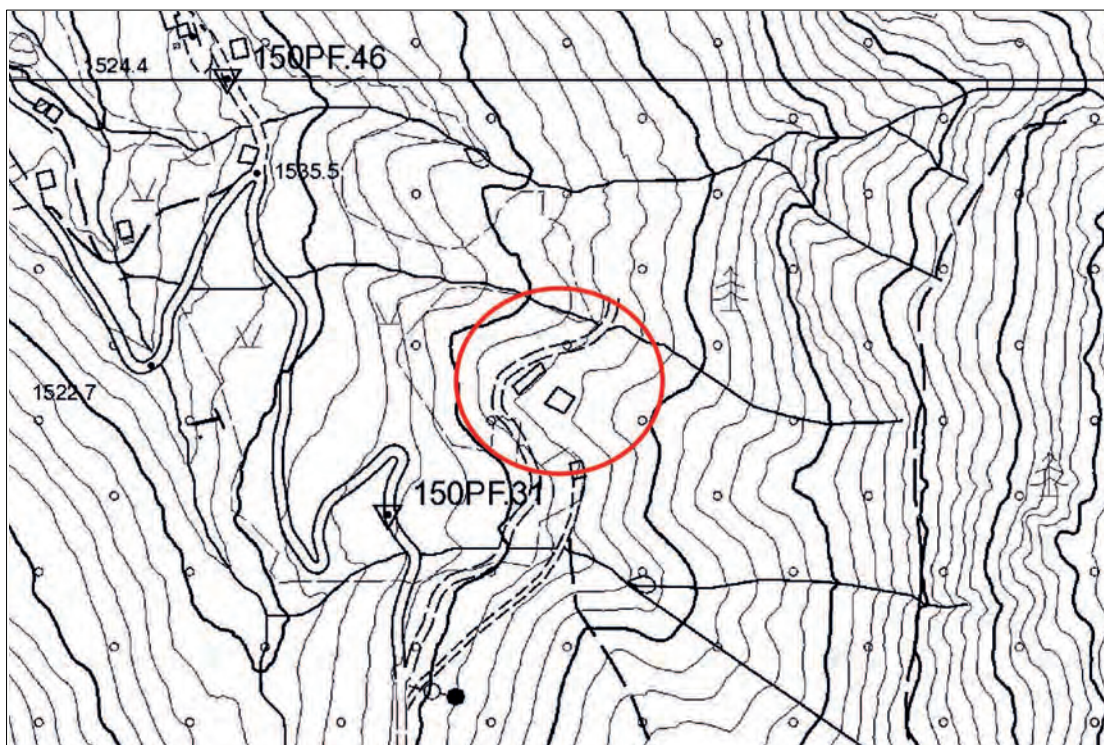
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 789**
Indirizzo: **Loc. Kasarl - Malga Pletzen**

Numero scheda: **PEM_0028**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



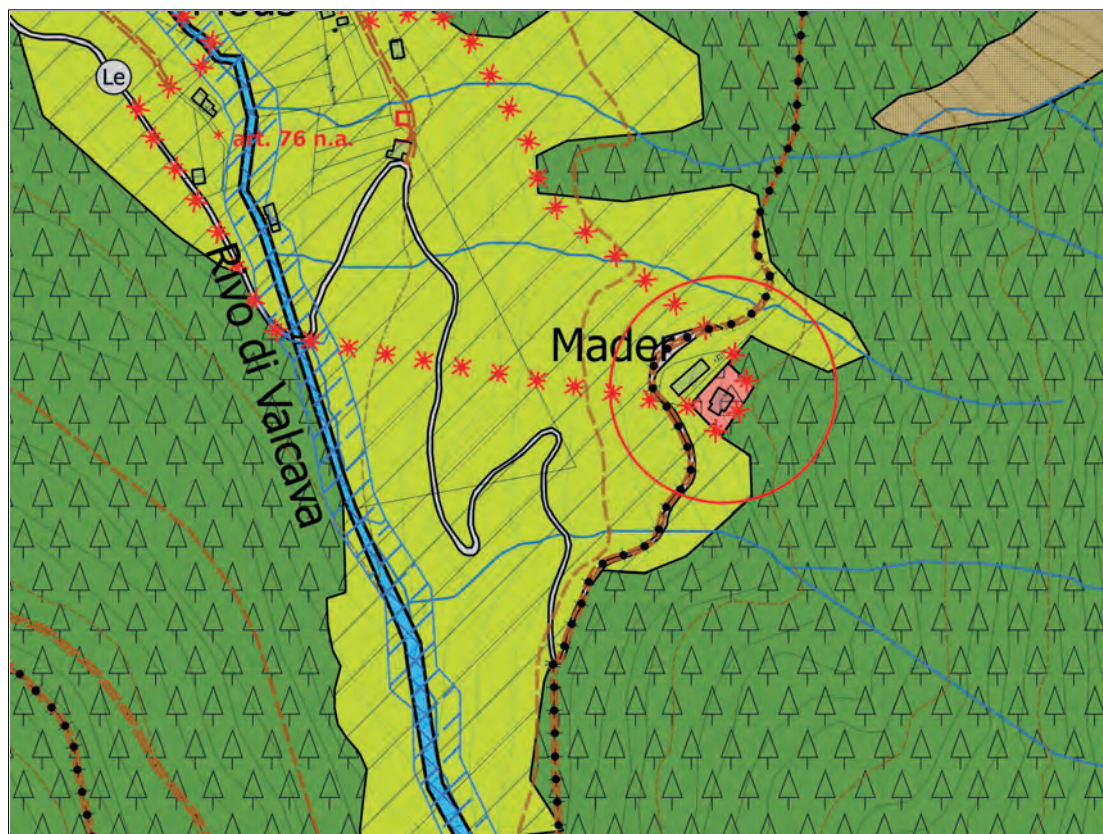
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☒ Edificio speciale | ☐ Altro |
- agritur _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☒ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) canali di gronda in legno
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☒ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

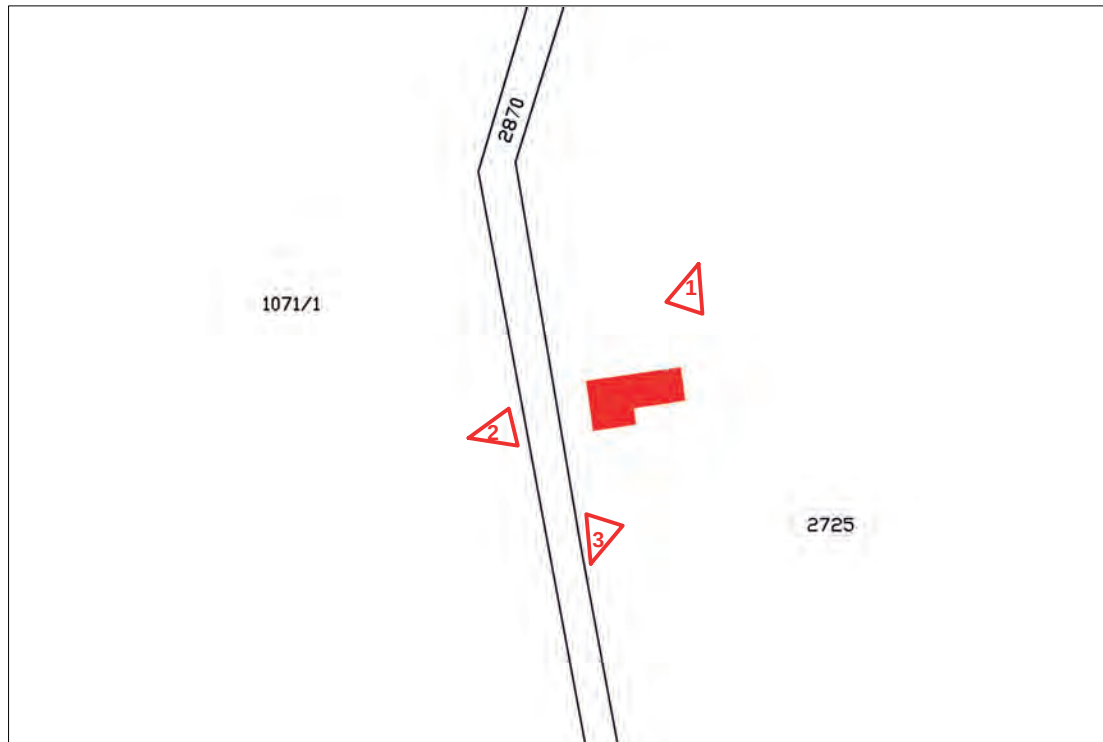
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

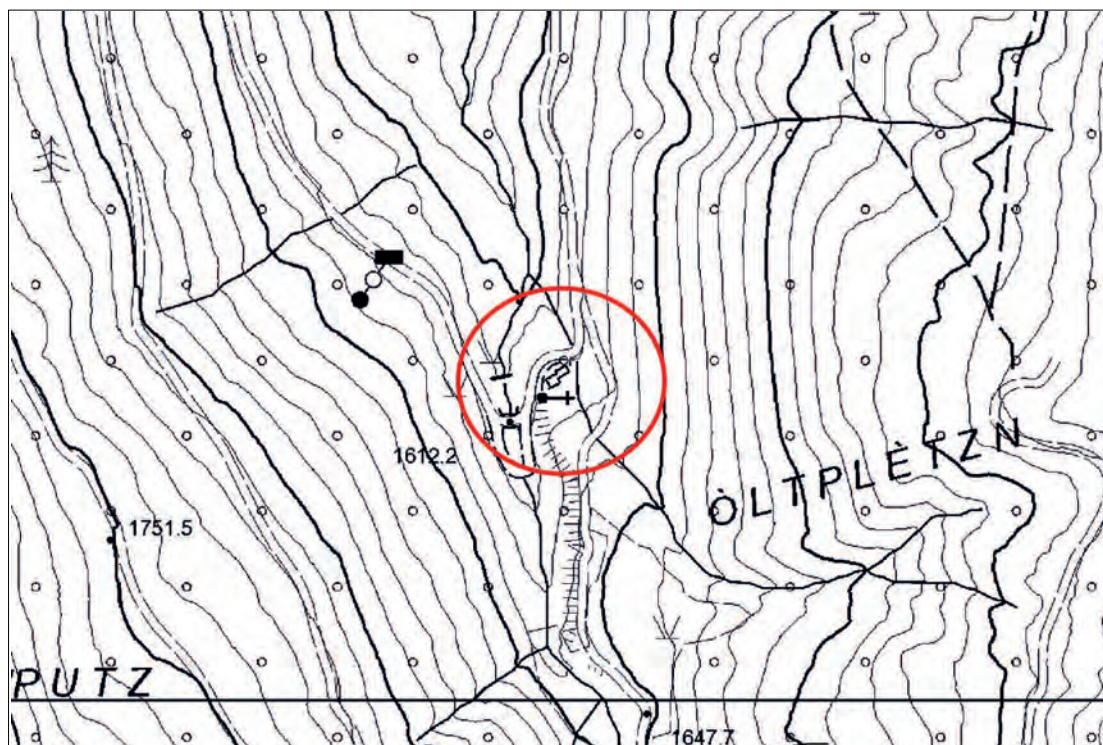
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2725**
Indirizzo: **Loc. Balkofhit**

Numero scheda: **PEM_0029**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



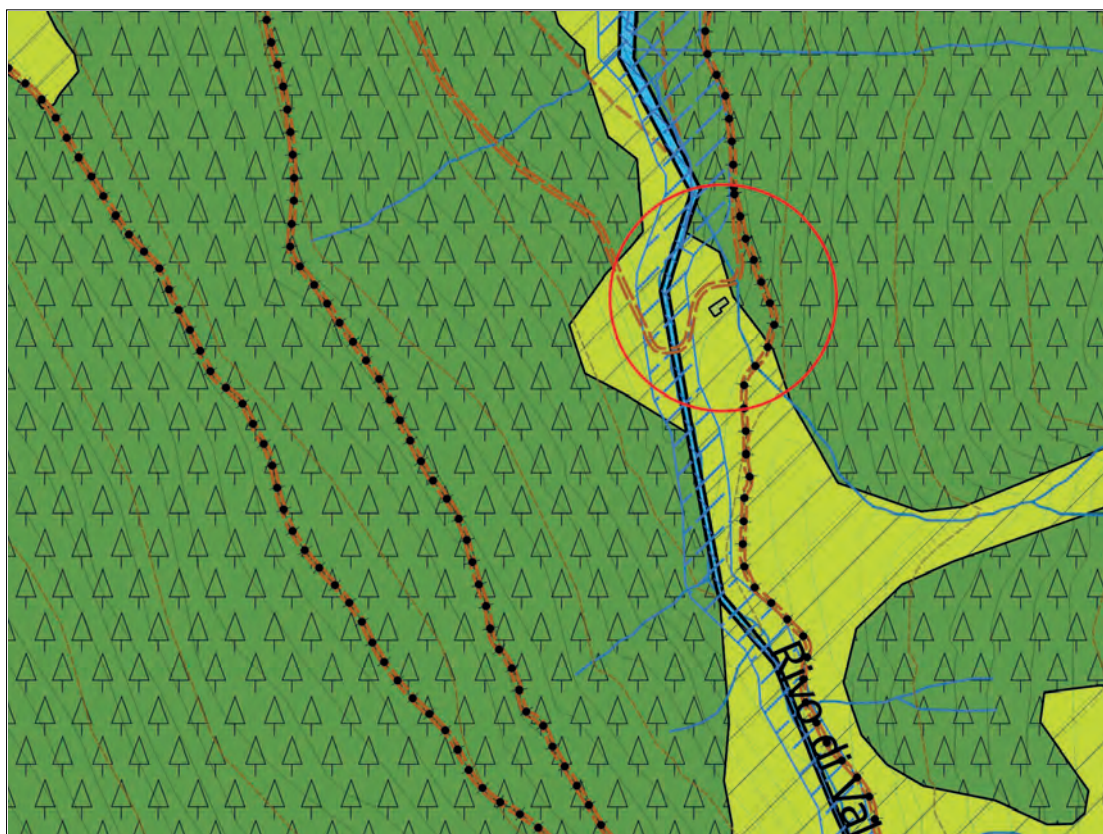
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☒ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia in aderenza
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

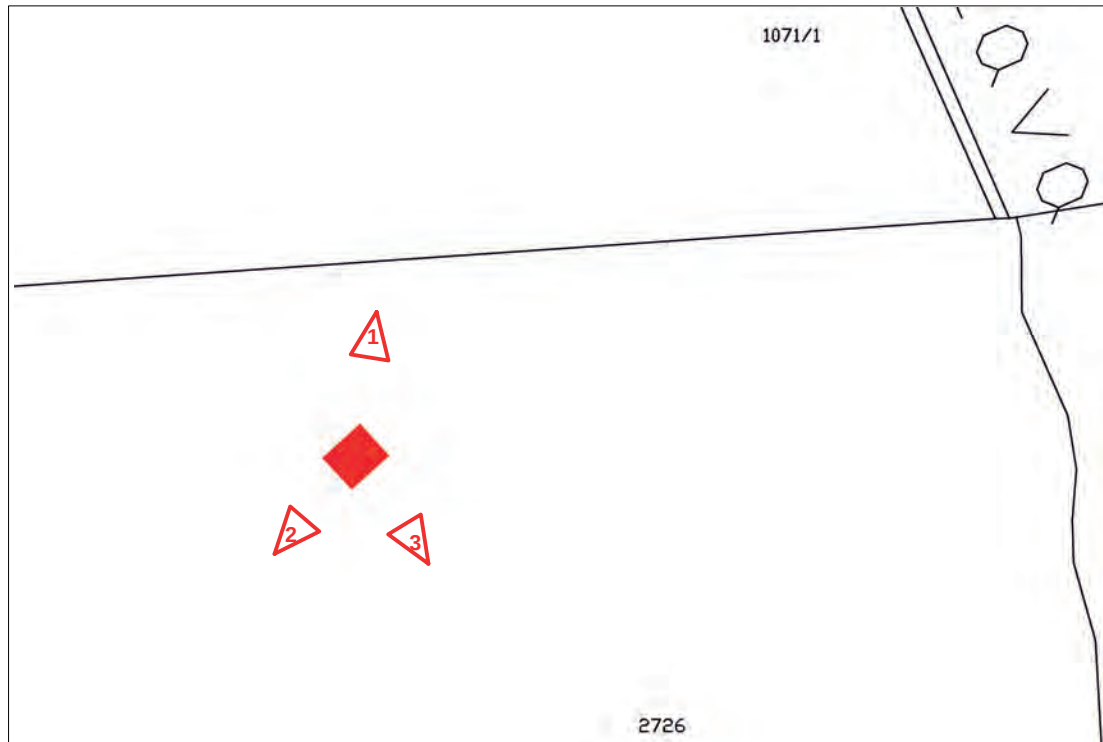
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

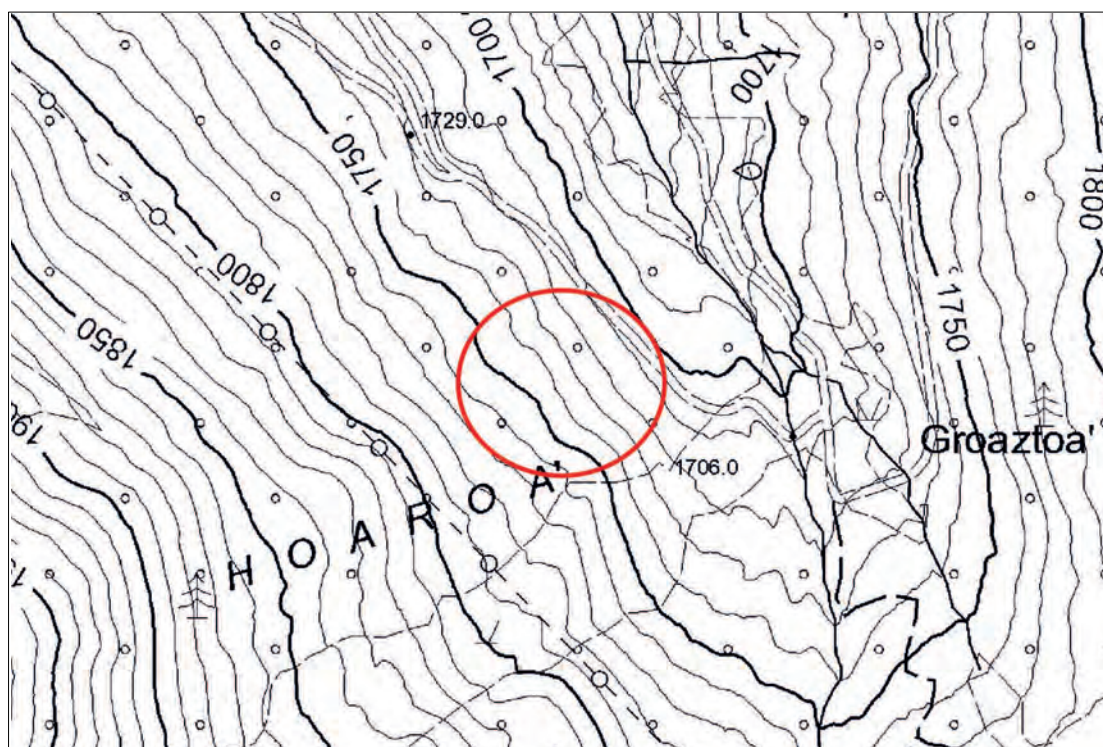
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2726**
Indirizzo: **Loc. Oubermischeck**

Numero scheda: **PEM_0030**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



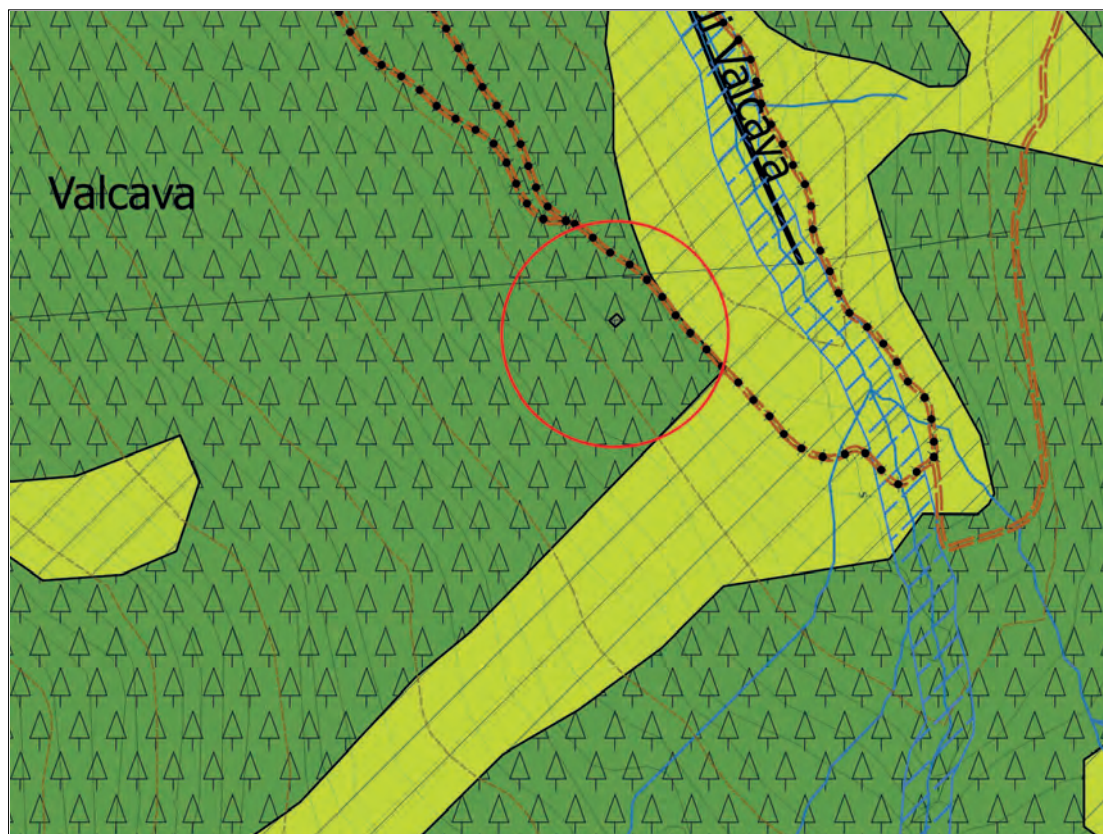
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



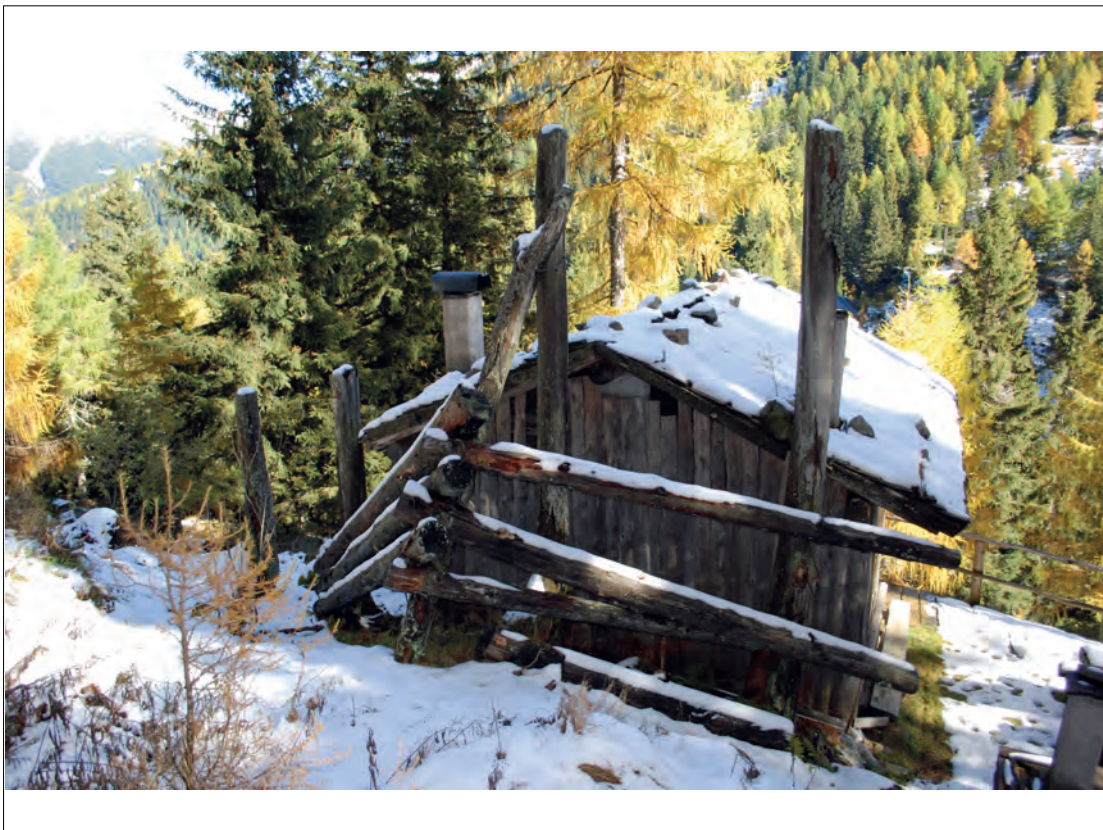
Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☒ Altro ricovero temporaneo cacciatori

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☒ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|---|---|
| ☒ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro tronchi paravalanghe a monte

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

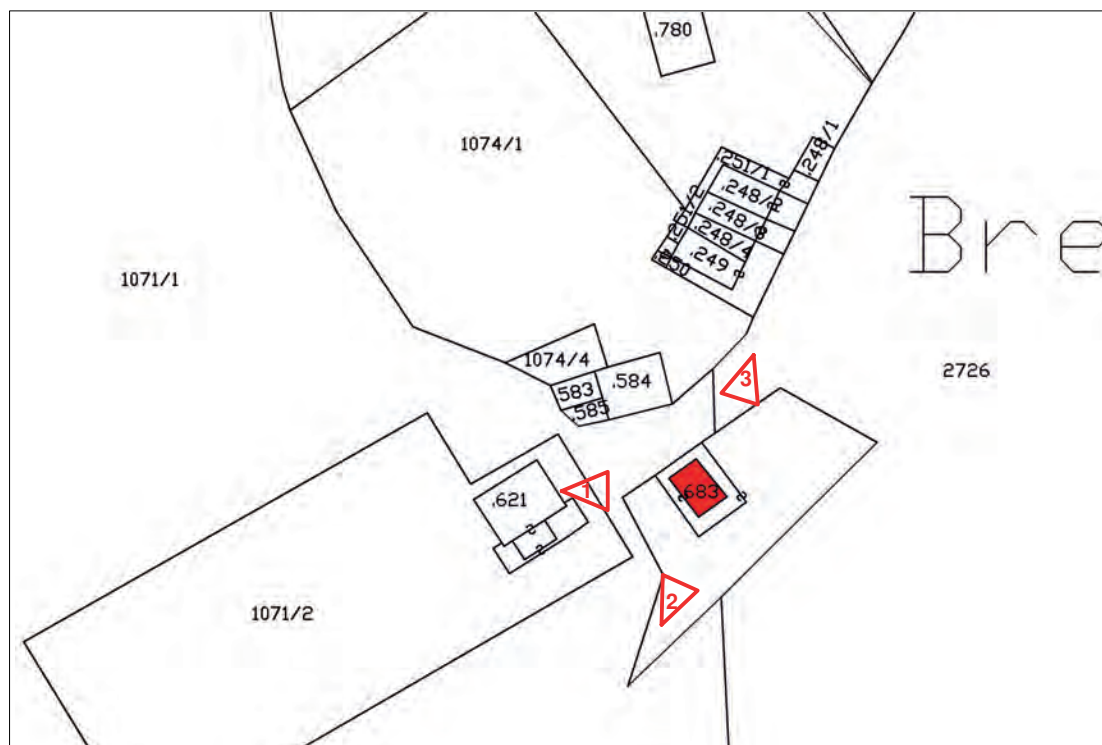
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

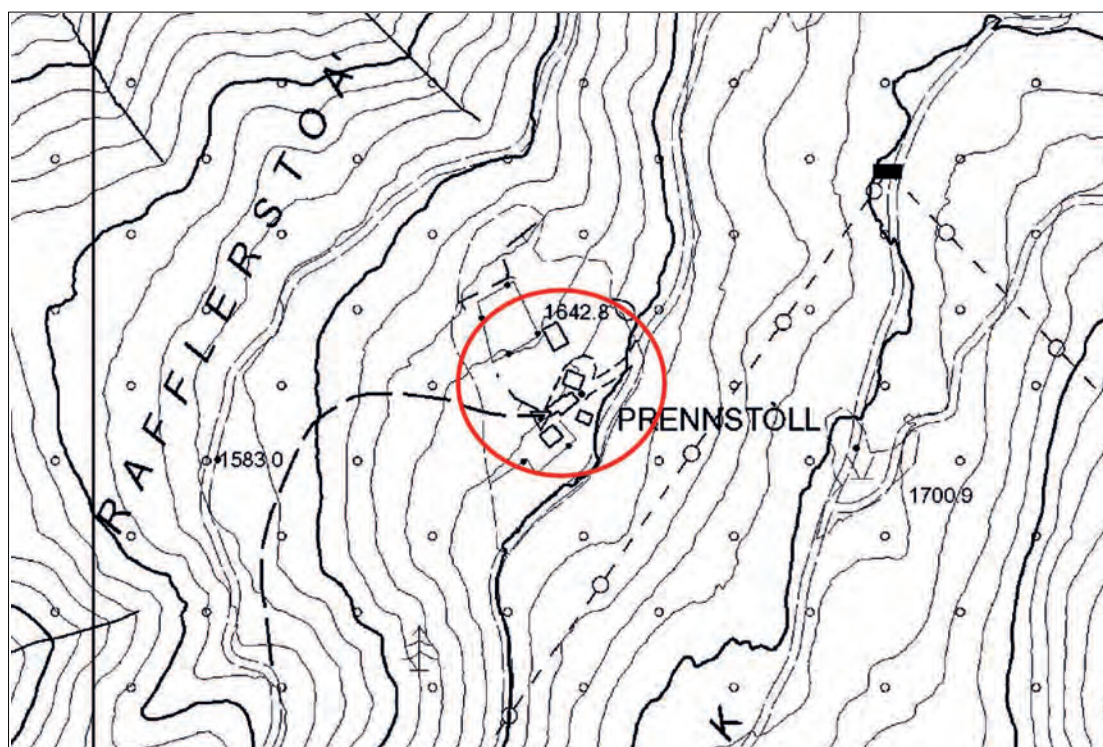
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 683**
Indirizzo: **Loc. Prennstöll**

Numero scheda: **PEM_0031**
Data: **08/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



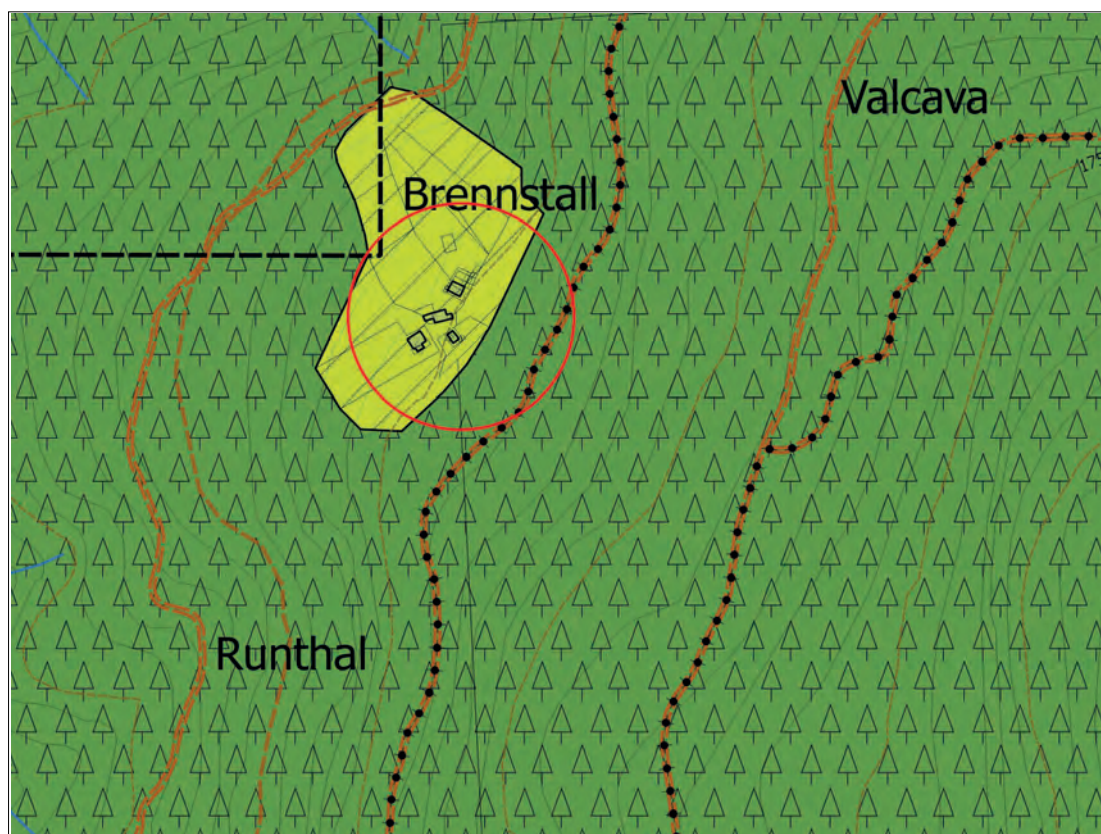
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada forestale _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

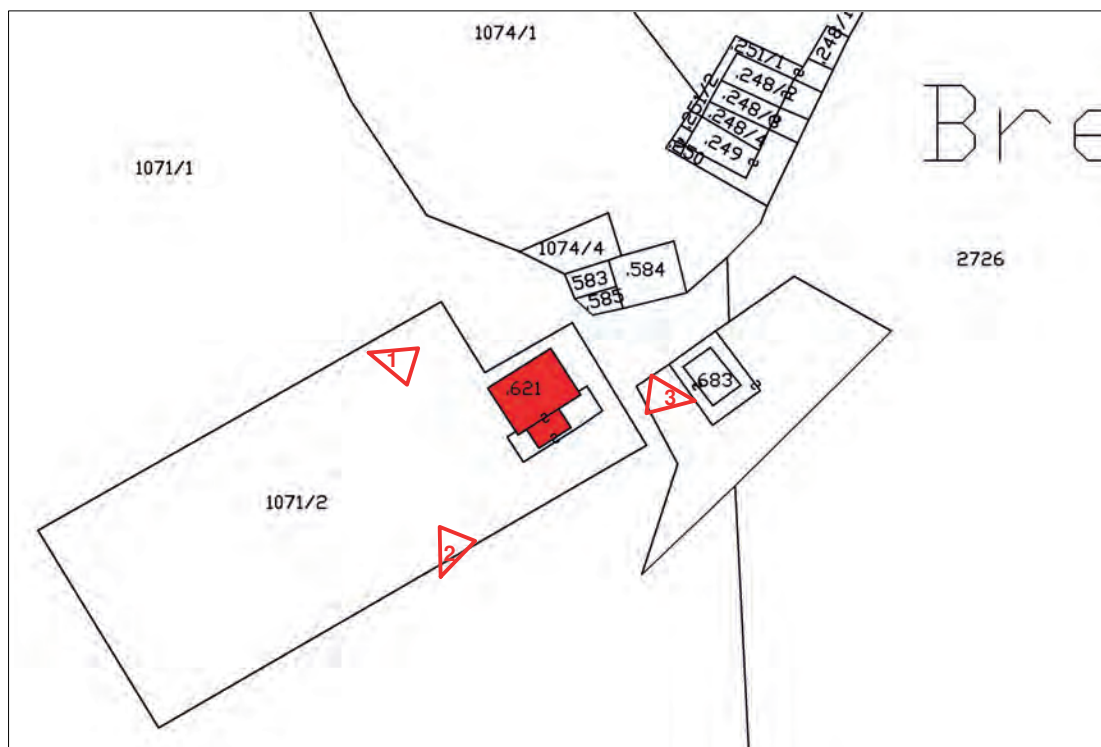
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

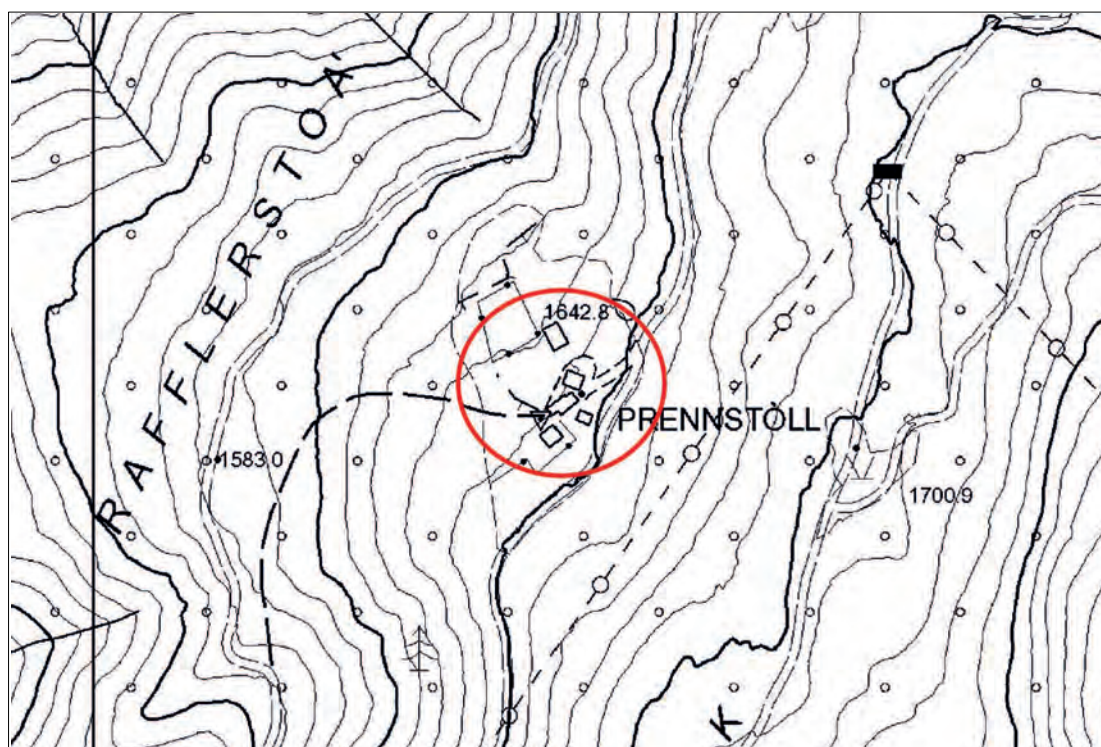
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 621**
Indirizzo: **Loc. Prennstöll**

Numero scheda: **PEM_0032**
Data: **08/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



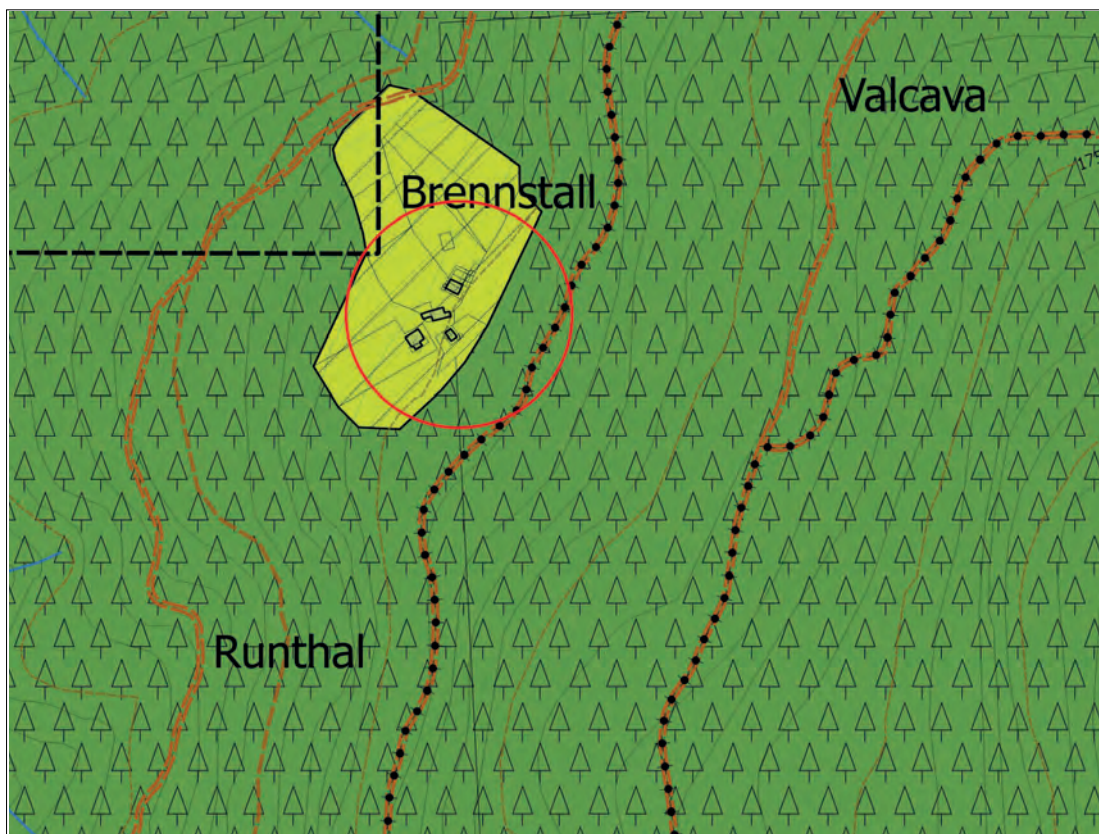
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada forestale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☒ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

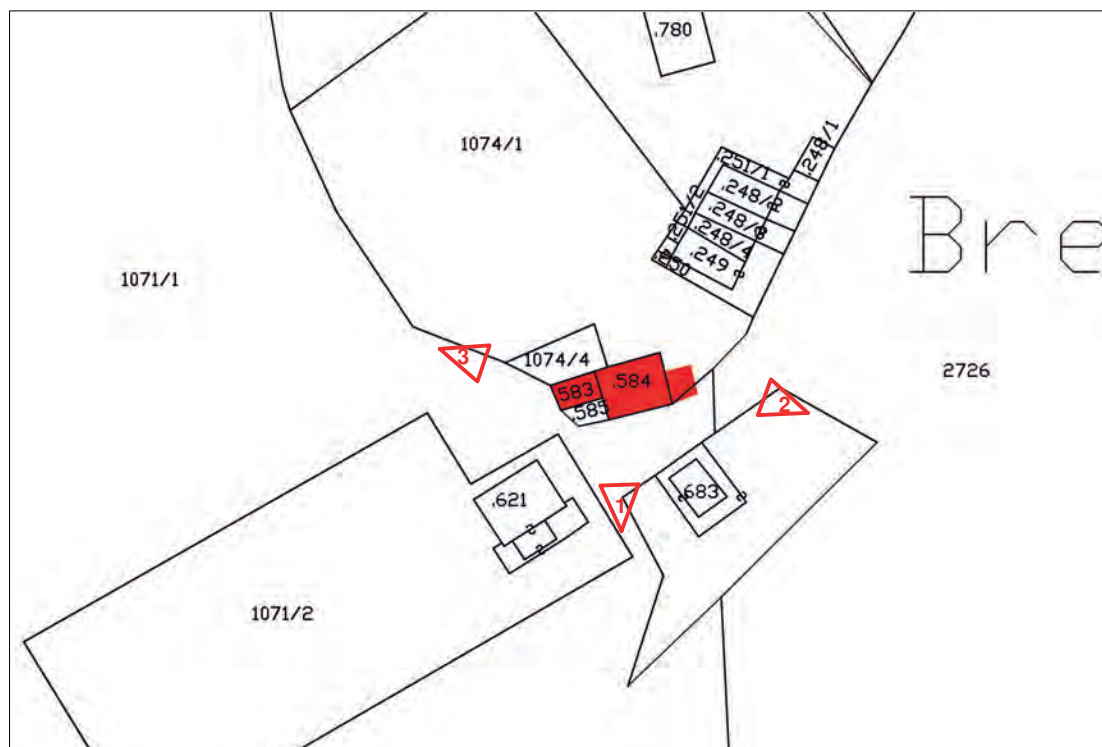
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

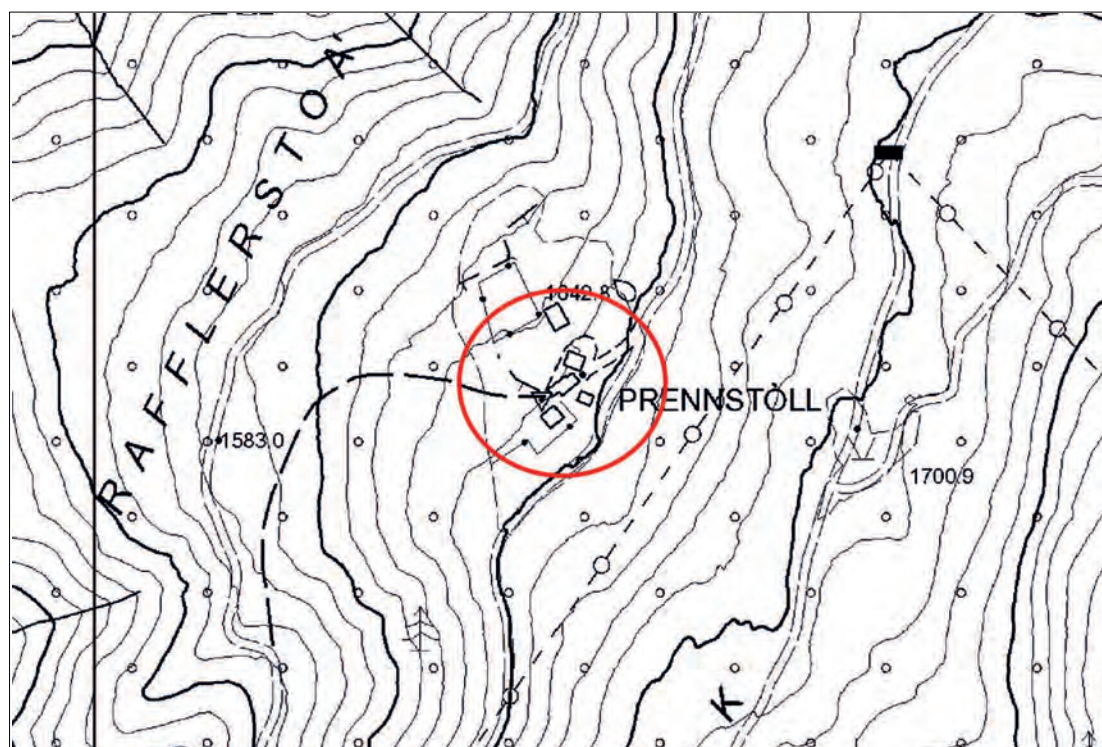
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 583 - 584**
Indirizzo: **Loc. Prennstöll**

Numero scheda: **PEM_0033**
Data: **08/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



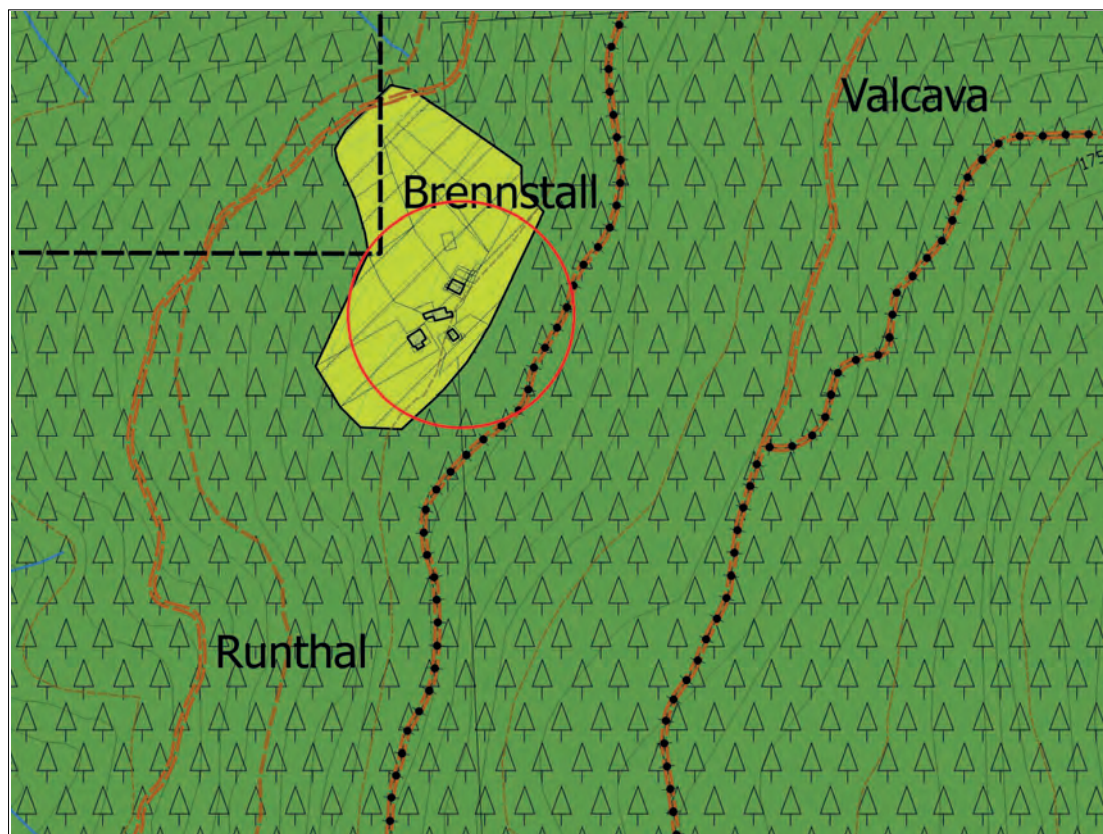
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - servizio
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada forestale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

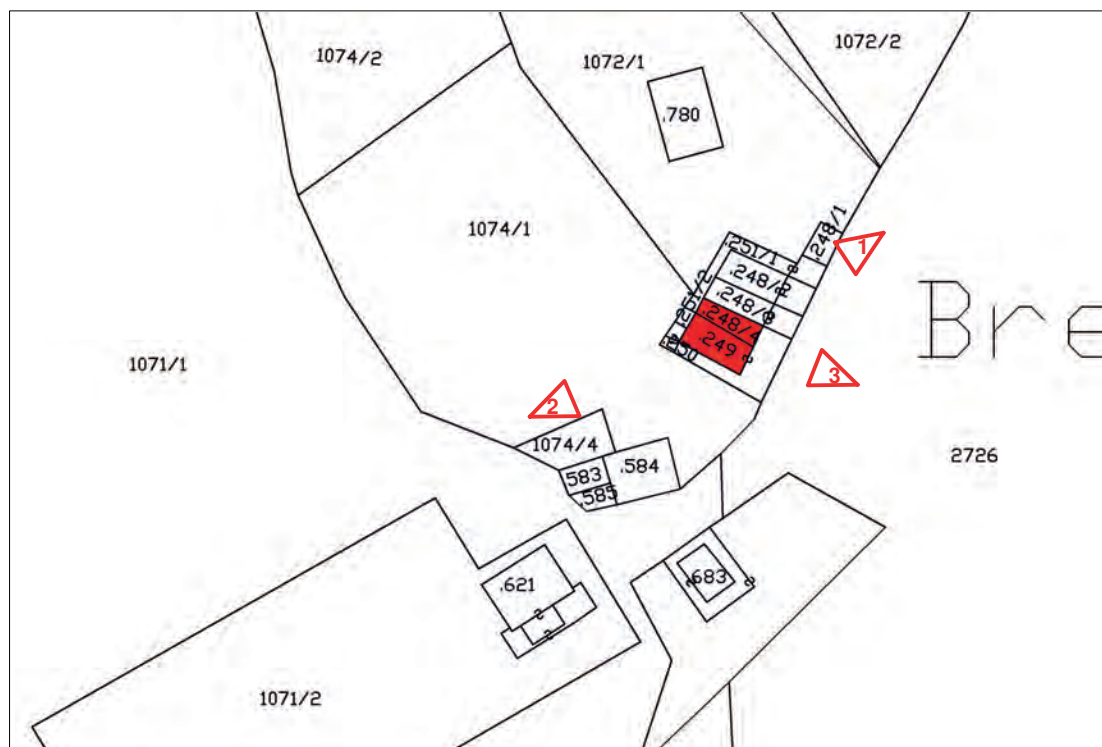
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

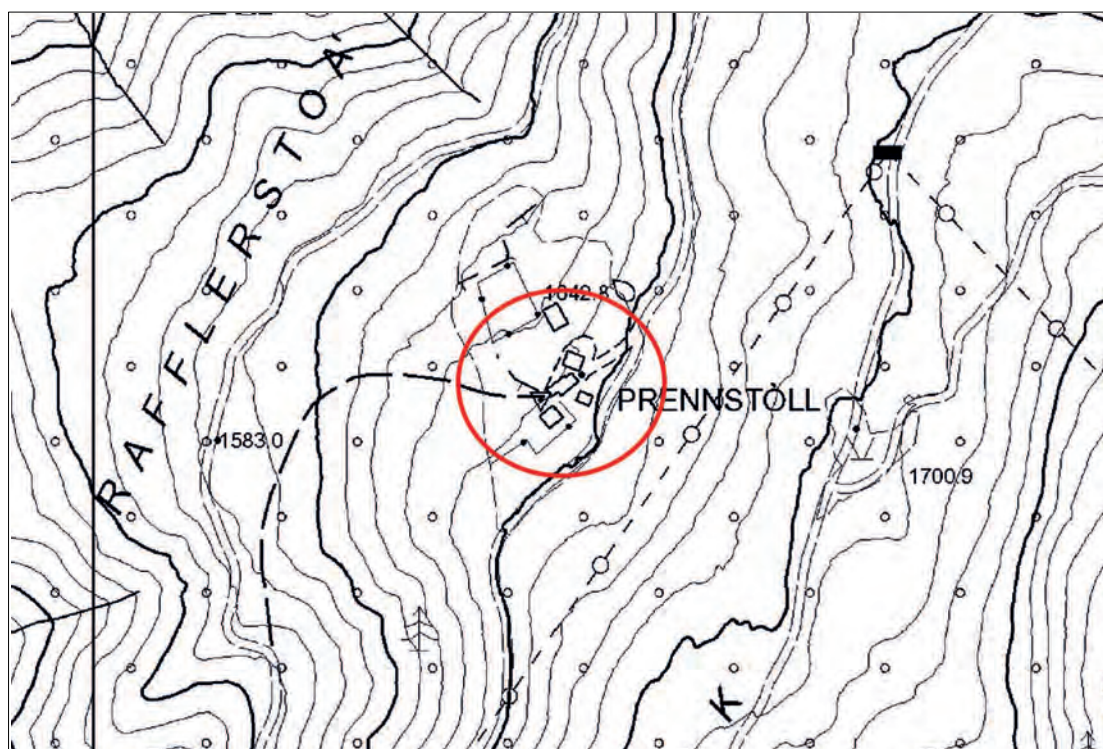
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 248/4 - 249**
Indirizzo: **Loc. Prennstöll**

Numero scheda: **PEM_0034**
Data: **08/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



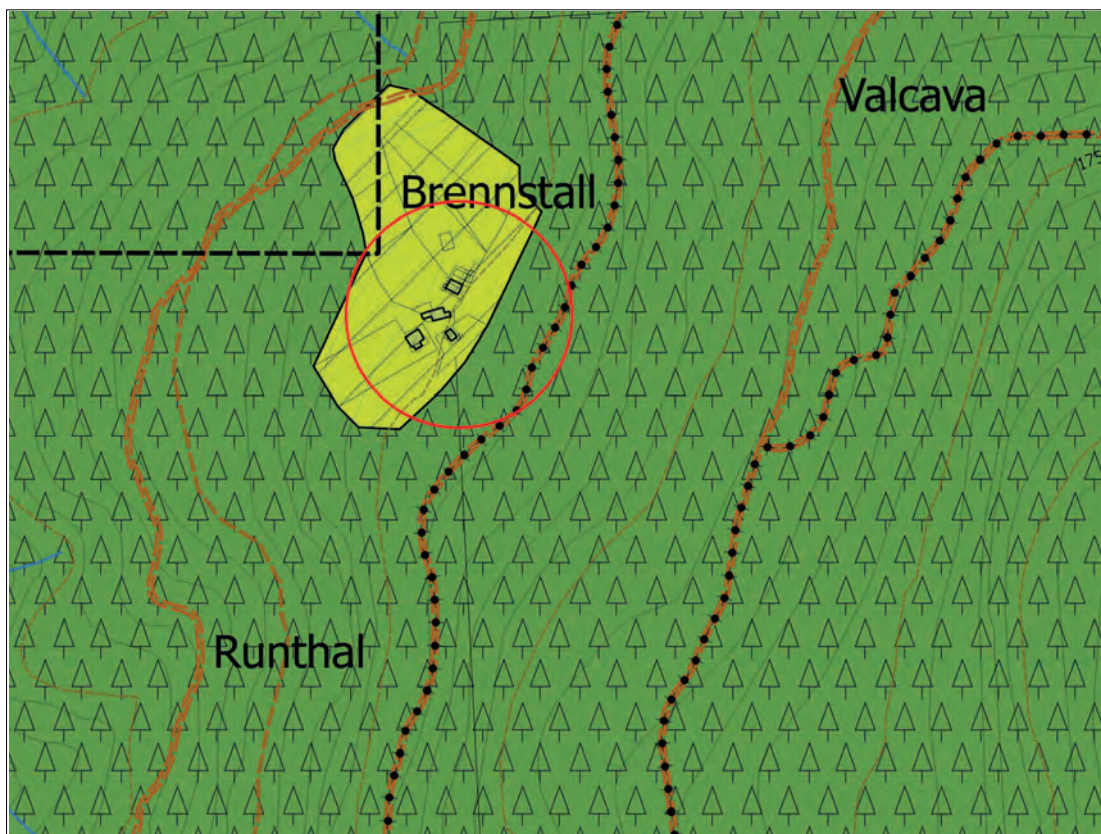
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) legno e rete metallica _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada forestale _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☒ Mattoni | ☒ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☒ Intonaco | ☒ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera gofrata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

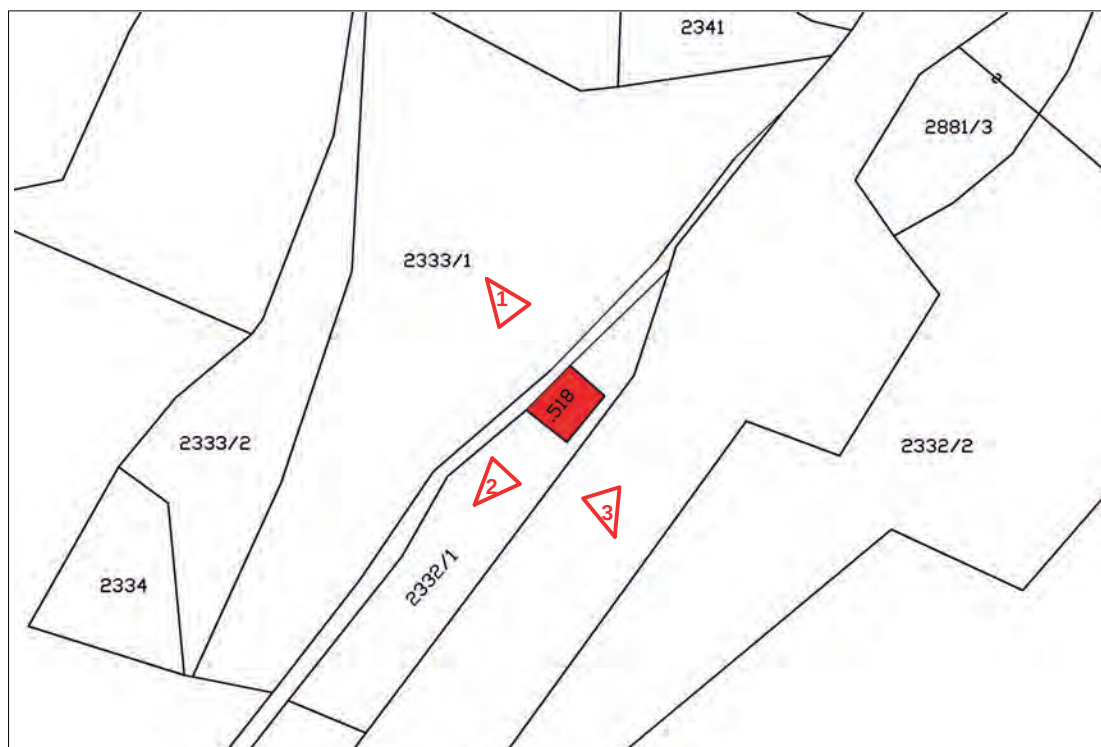
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

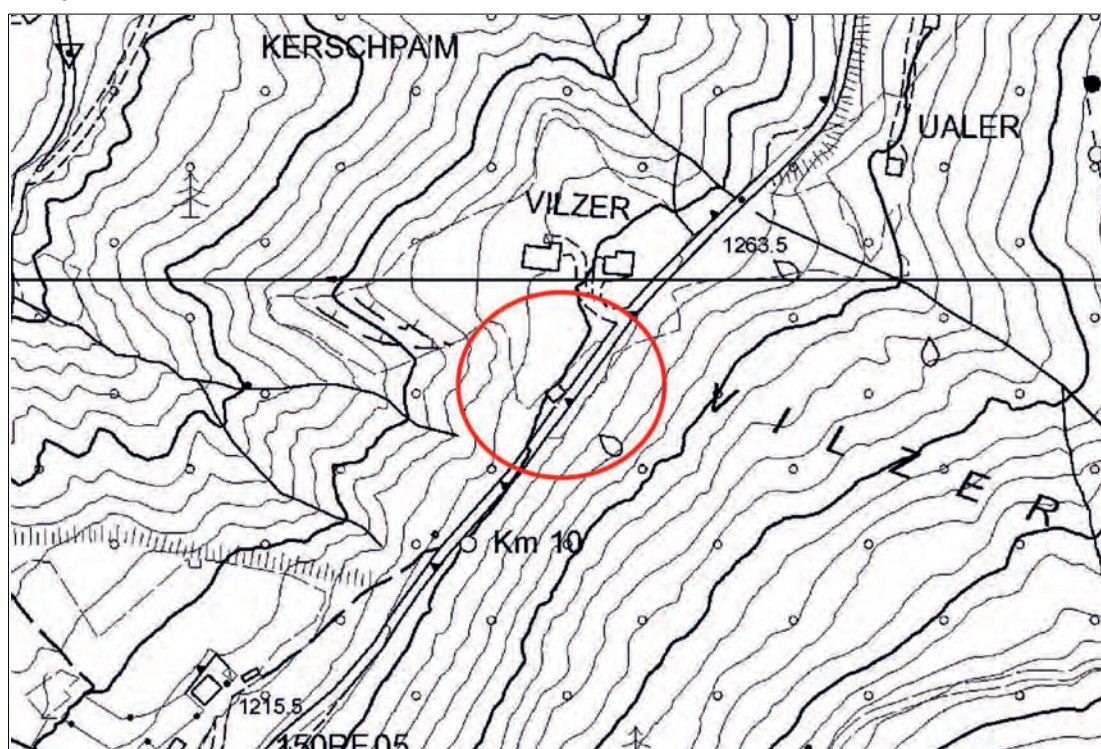
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 518**
Indirizzo: **Loc. Vilzerbis**

Numero scheda: **PEM_0035**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



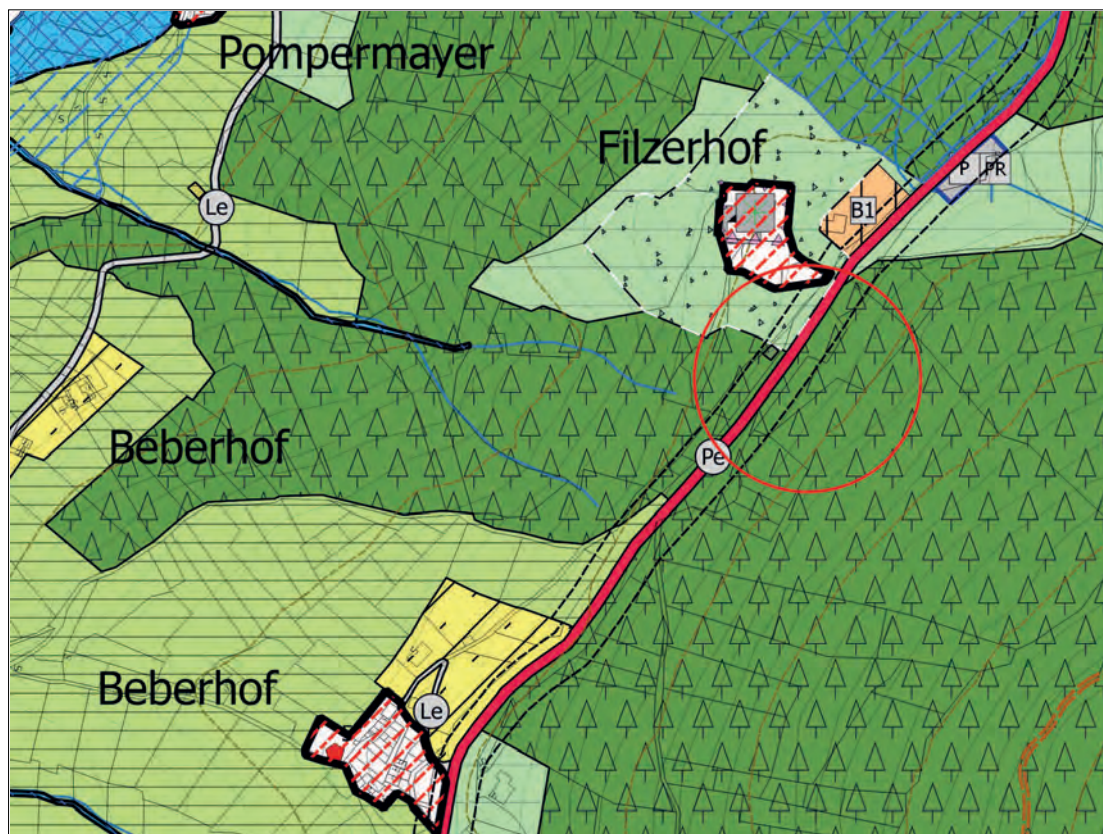
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera - marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

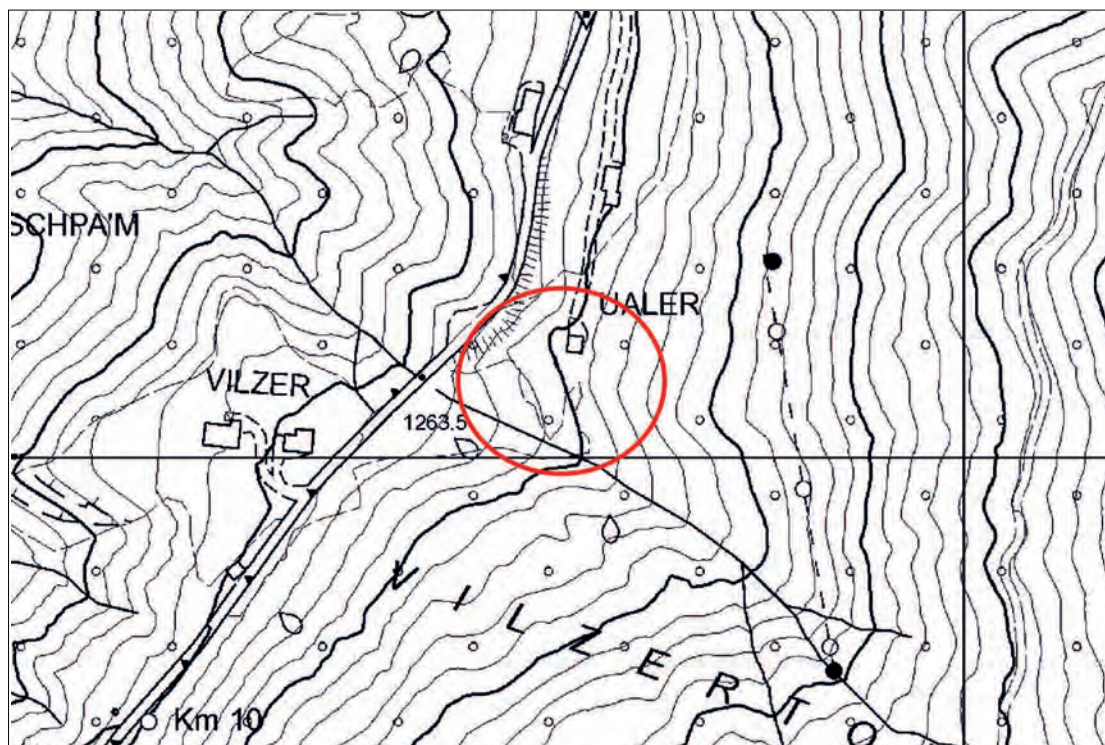
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 519**
Indirizzo: **Loc. Valer**

Numero scheda: **PEM_0036**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



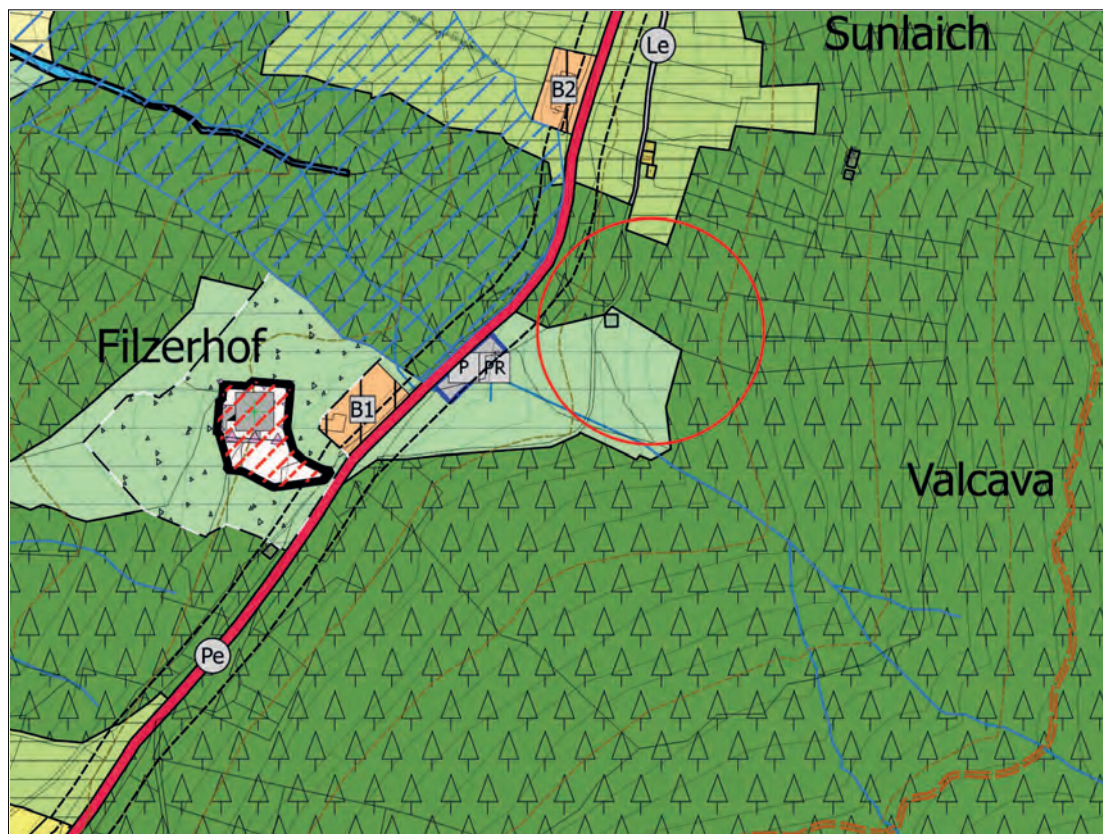
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada forestale _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

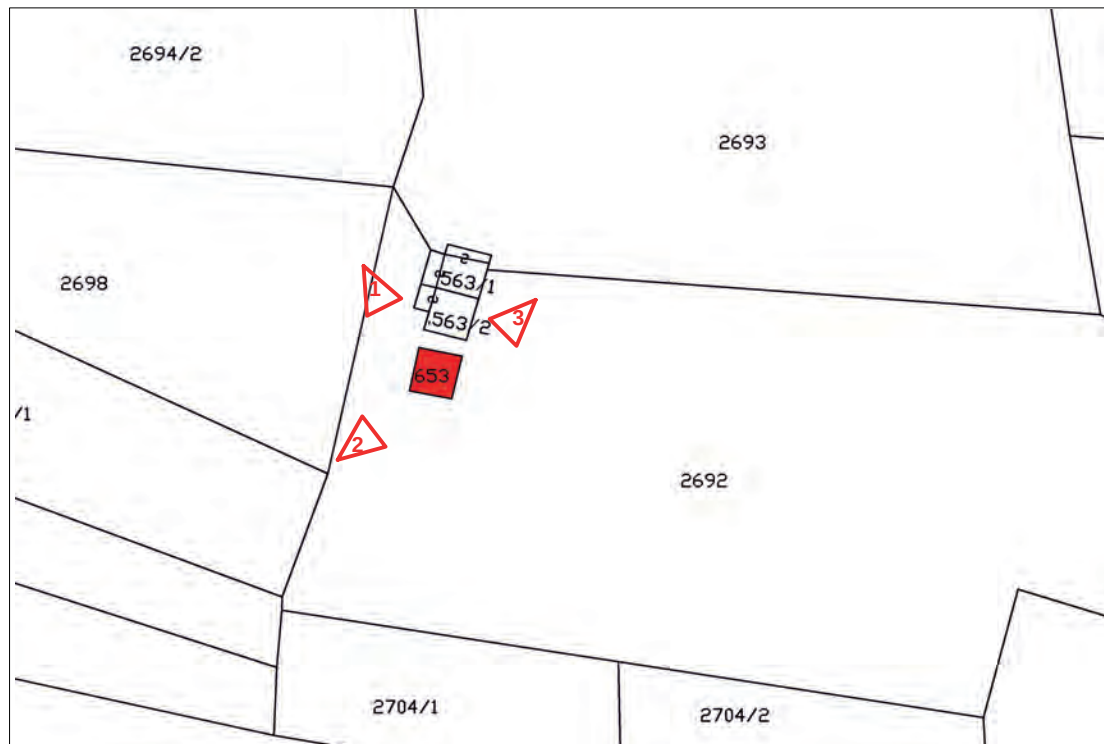
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

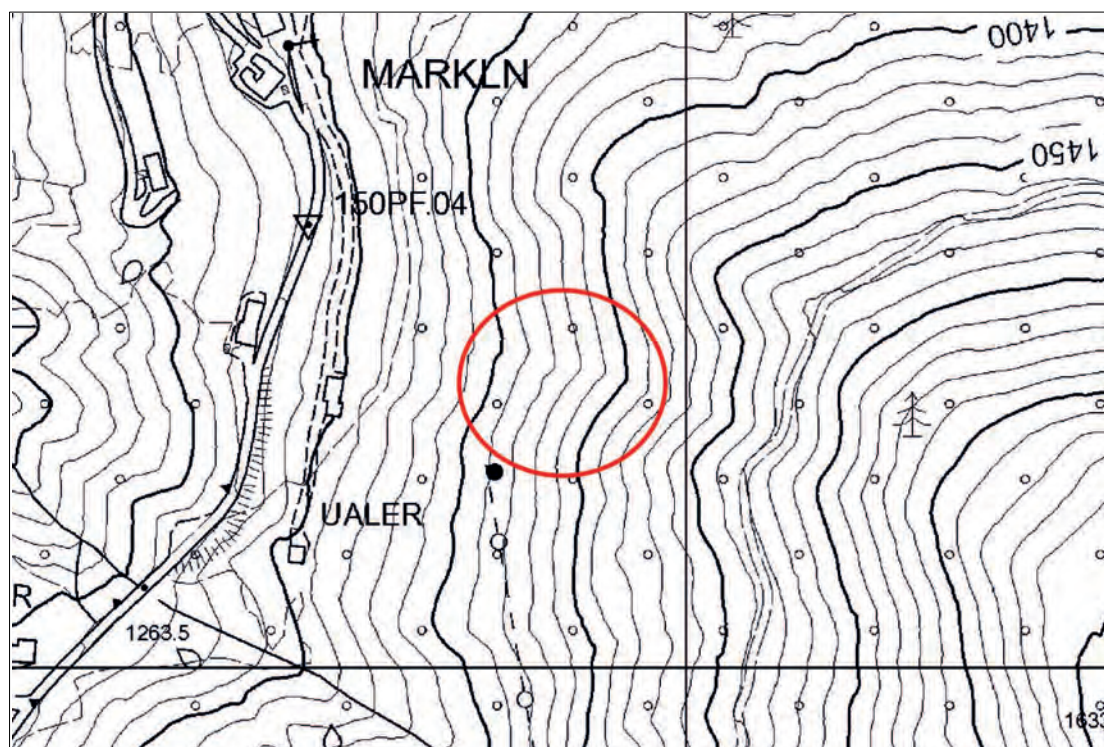
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 653**
Indirizzo: **Loc. Runpeindl**

Numero scheda: **PEM_0037**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



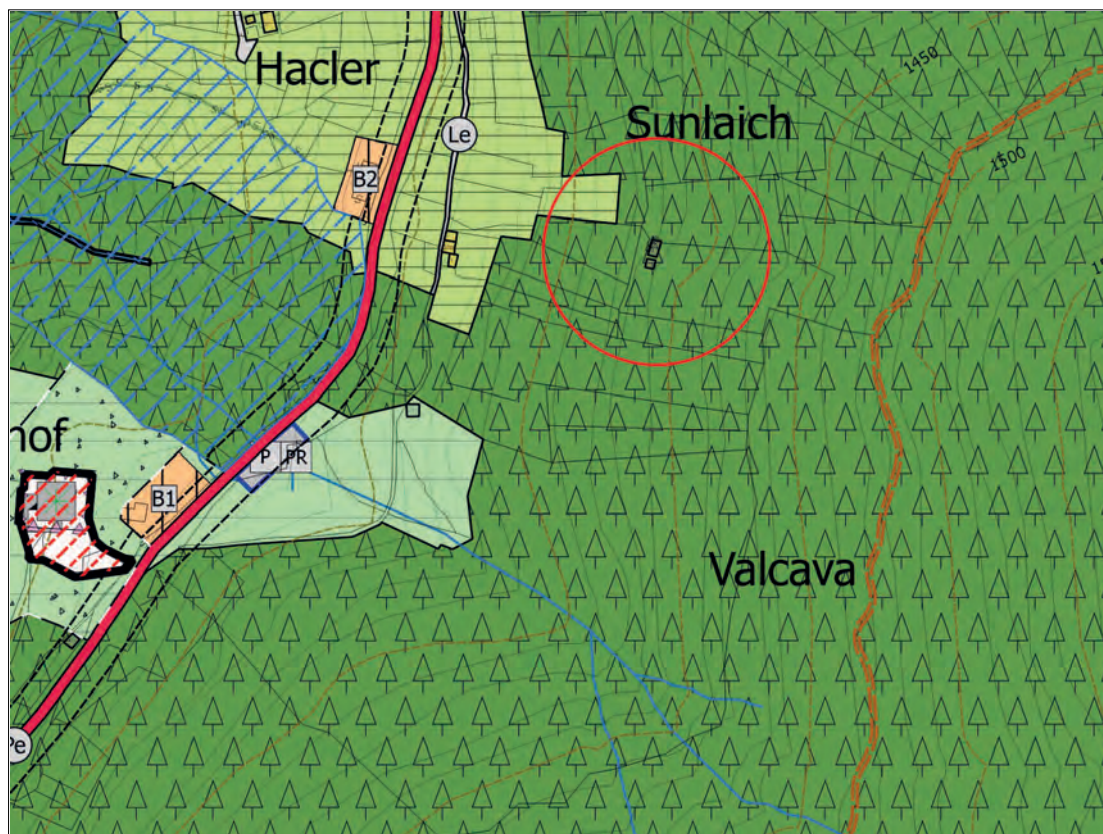
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Nulla

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

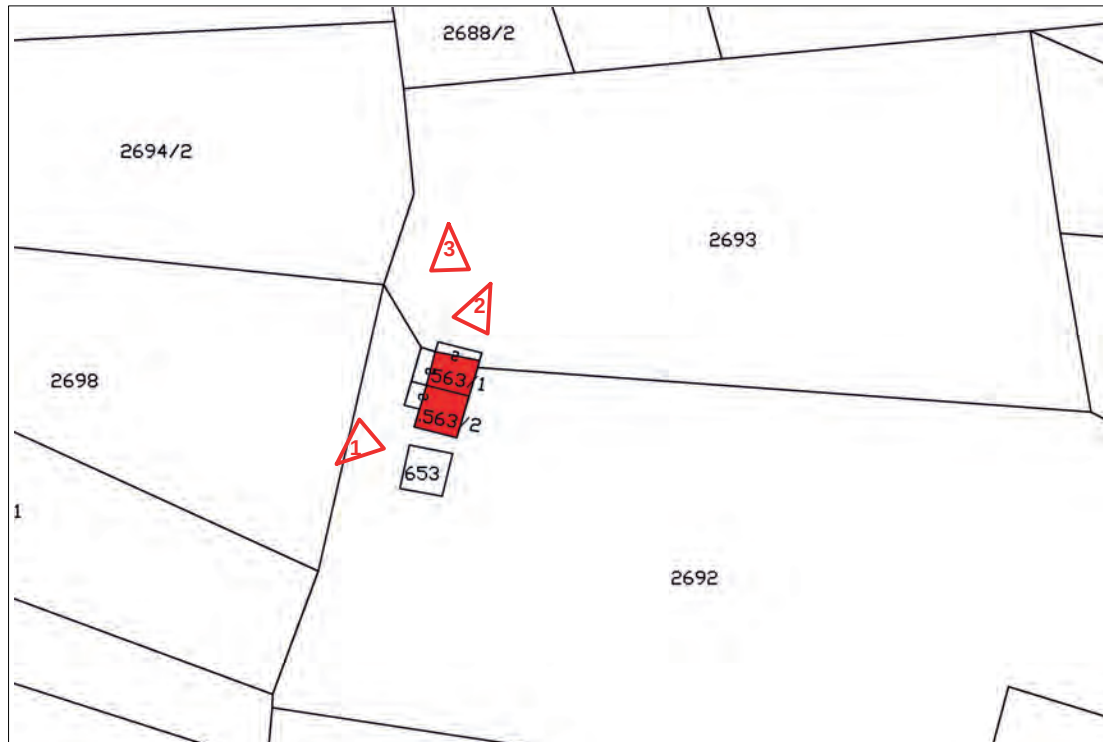
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

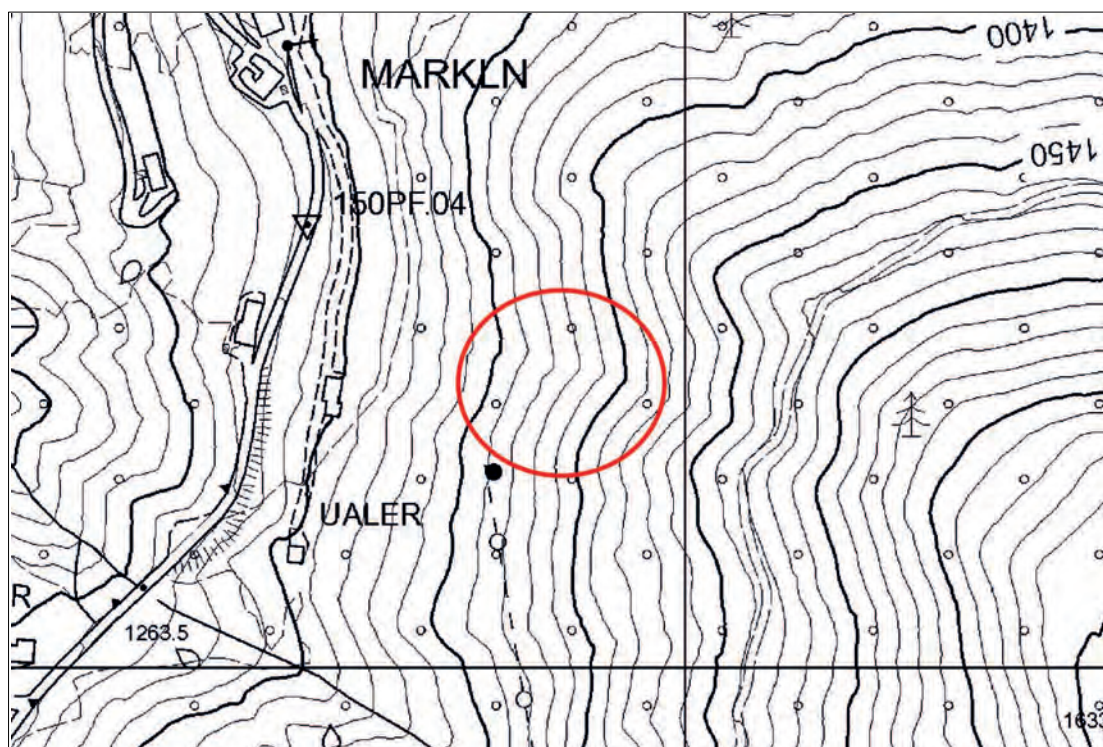
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 563/1 - 563/2**
Indirizzo: **Loc. Runpeindl**

Numero scheda: **PEM_0038**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



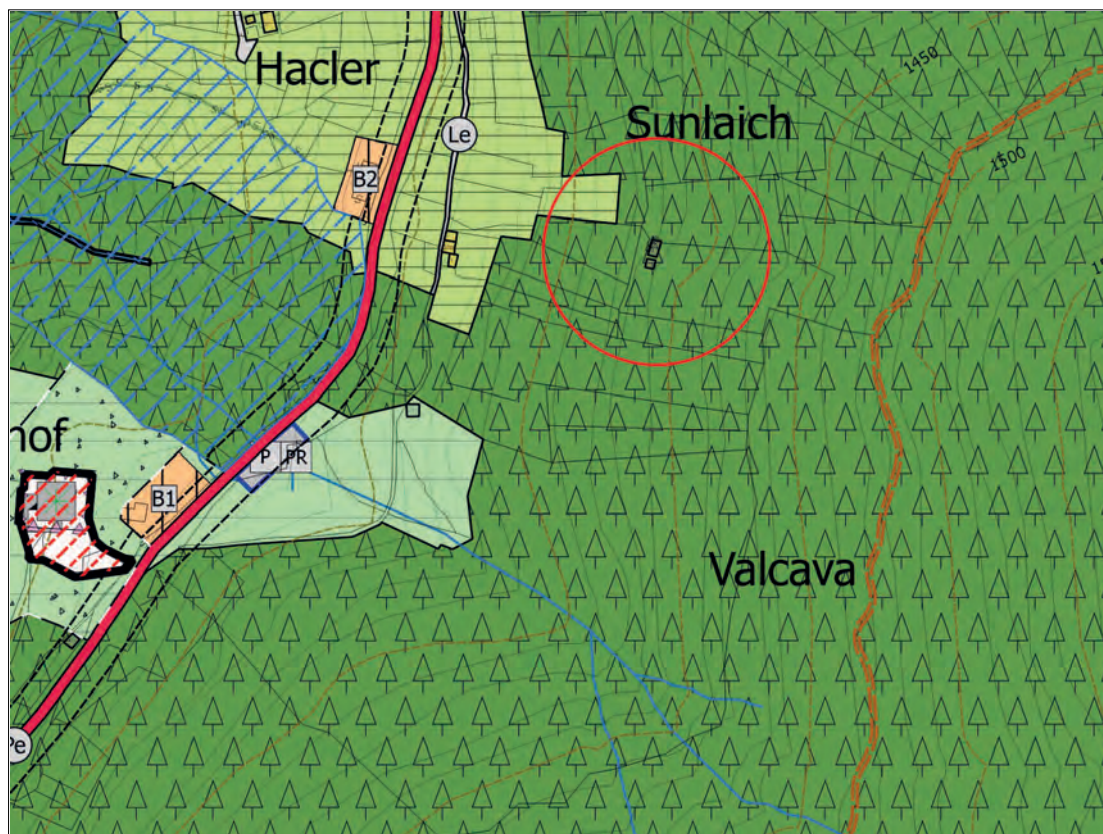
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

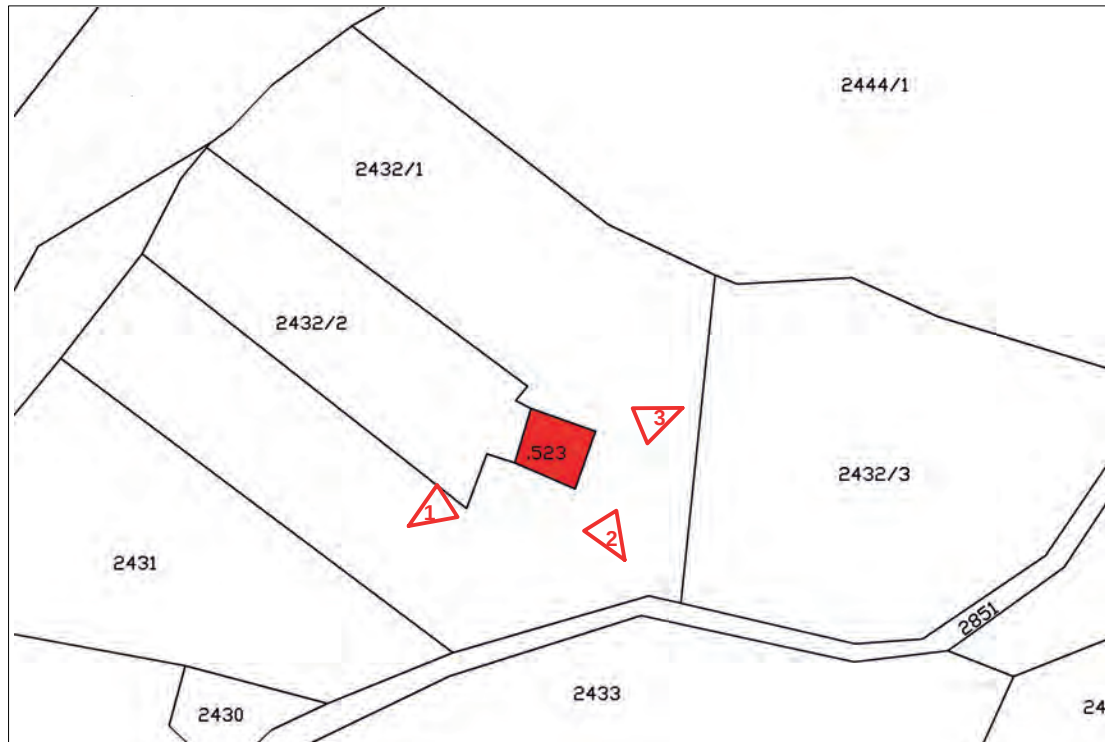
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

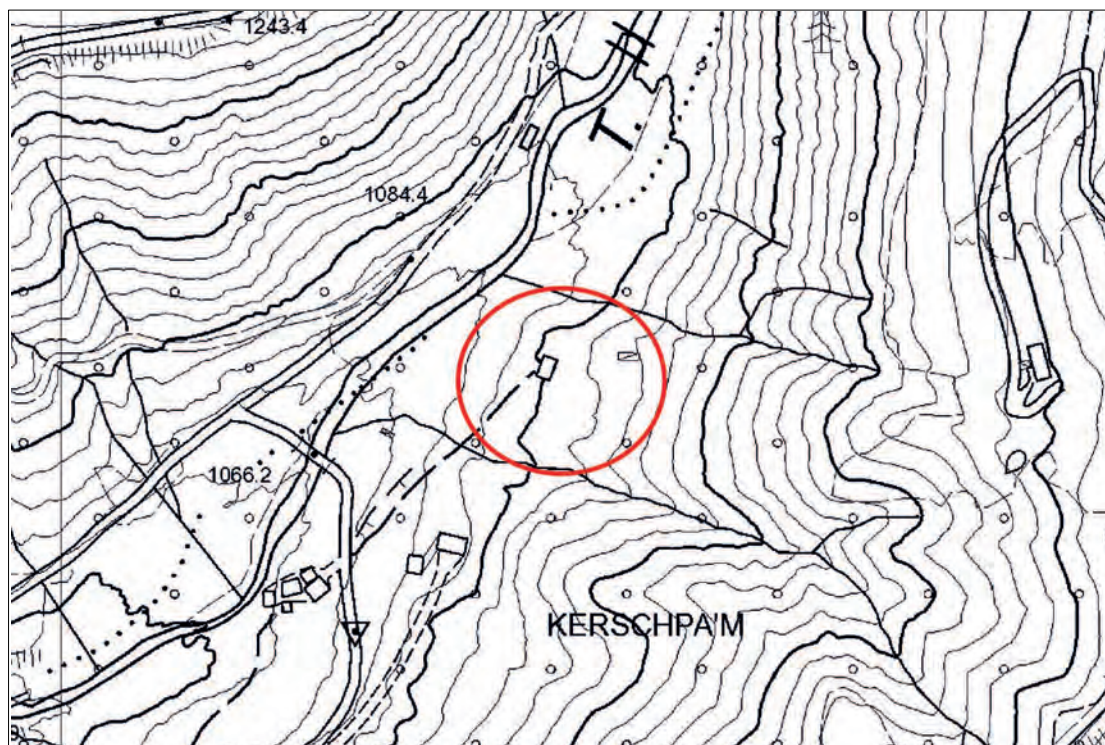
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 523**
Indirizzo: **Loc. Tol**

Numero scheda: **PEM_0039**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



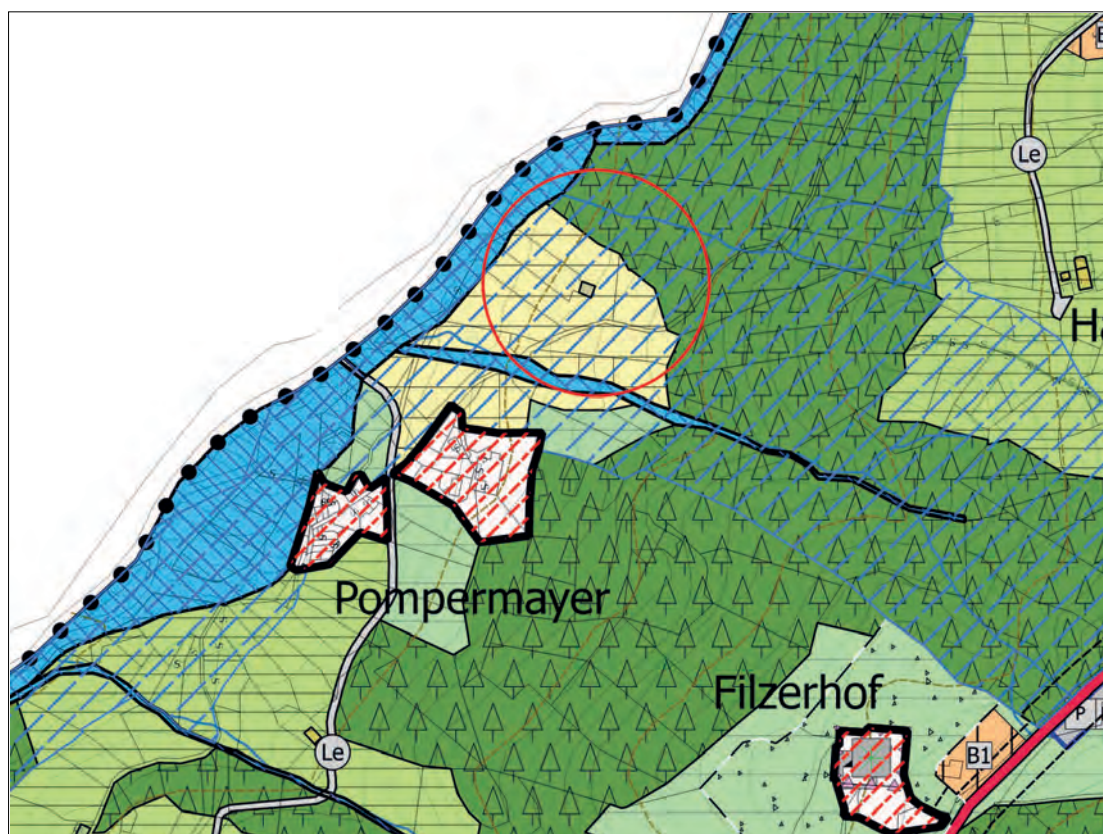
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) edicola votiva
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

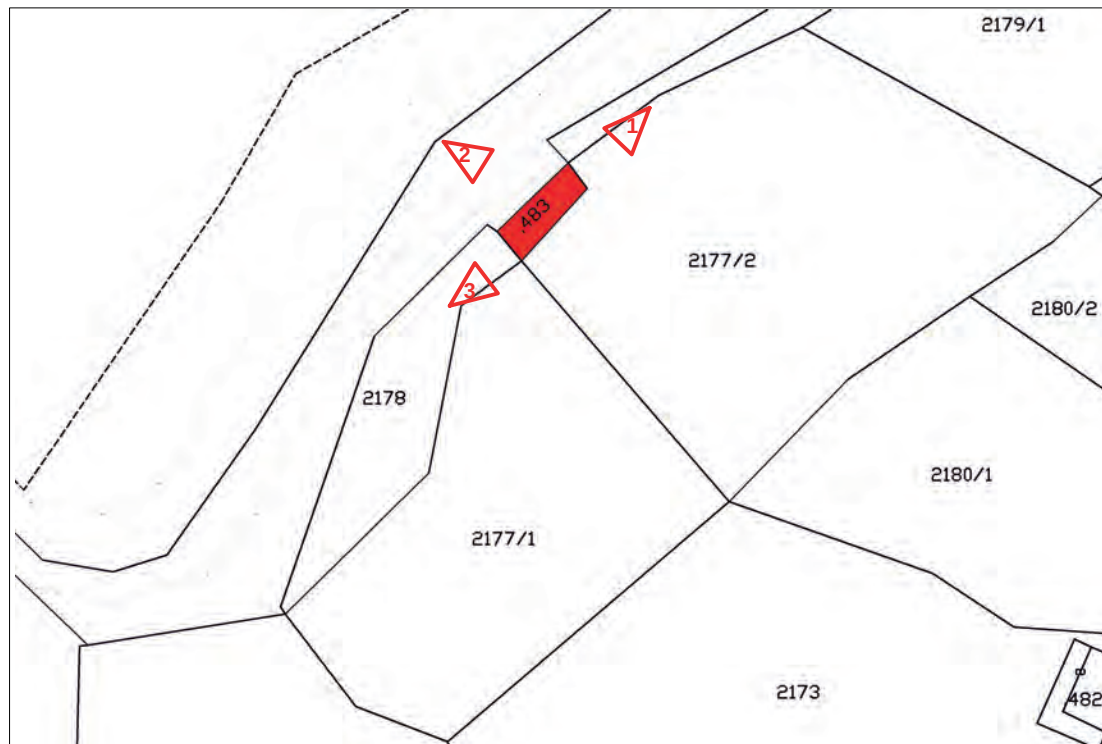
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

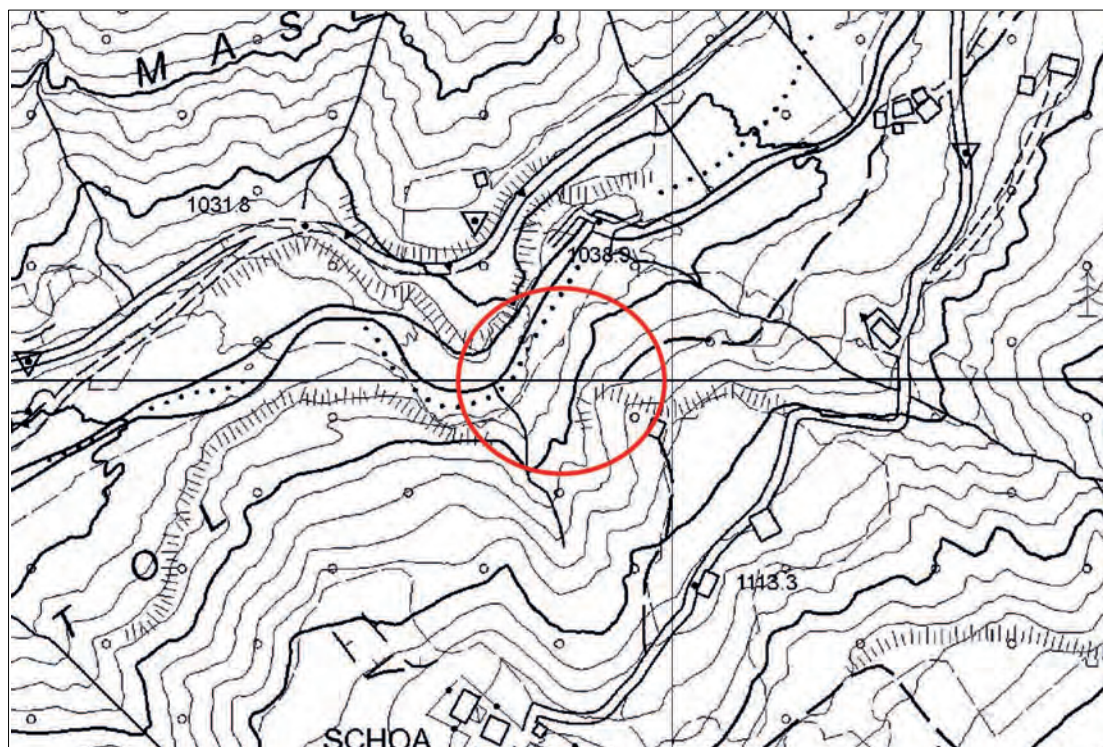
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 483**
Indirizzo: **Loc. Luiz**

Numero scheda: **PEM_0040**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



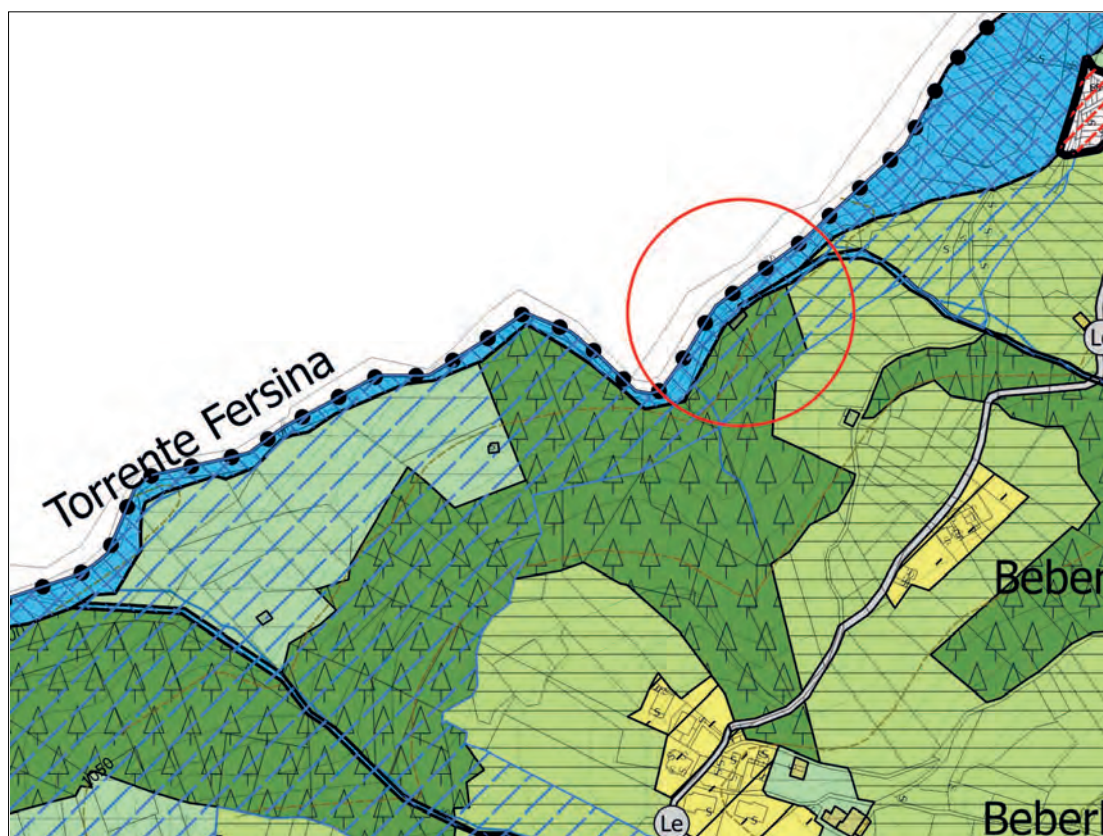
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☒ Edificio speciale | ☐ Altro |
- ex mulino _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☒ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☒ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | _____ |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

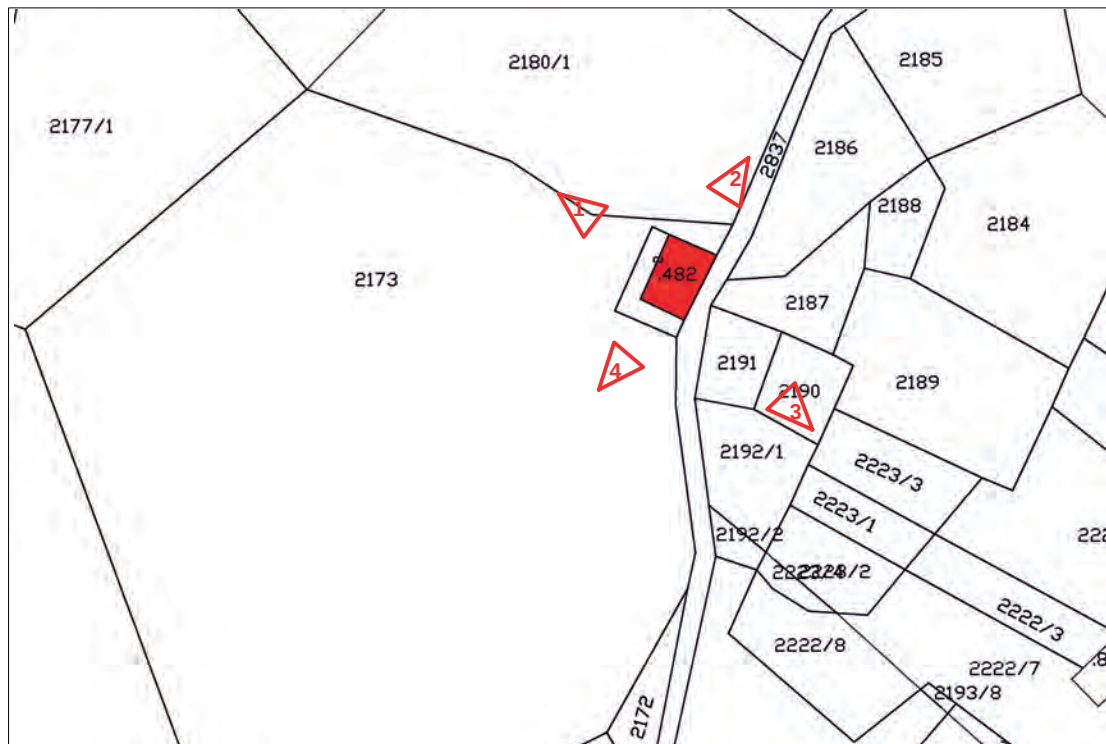
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

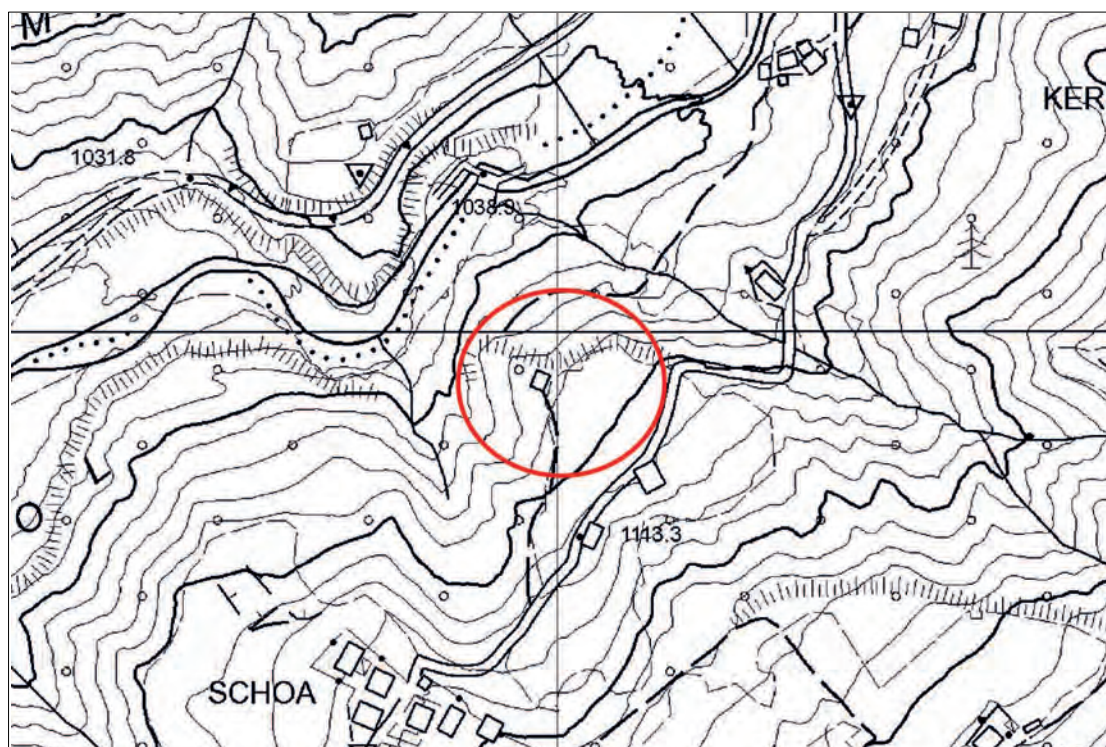
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 482**
Indirizzo: **Loc. Luiz**

Numero scheda: **PEM_0041**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



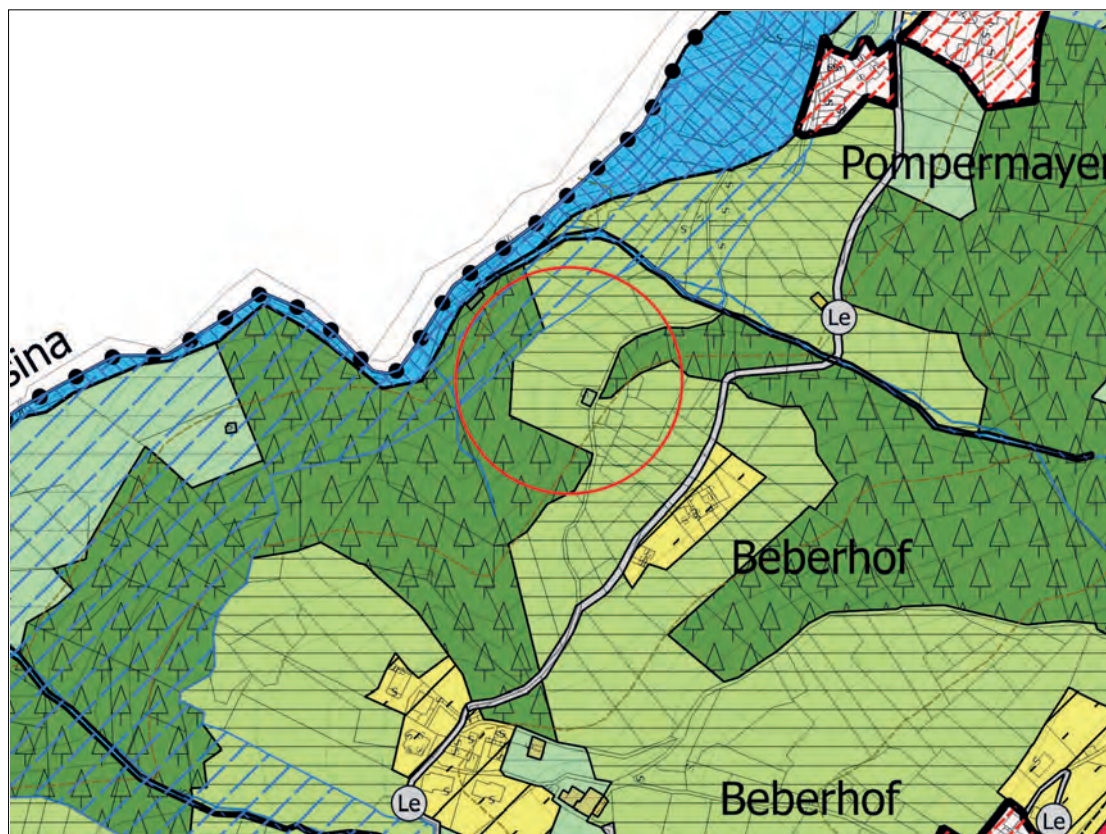
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) ondiline in eternit _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro oggetto in legno _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

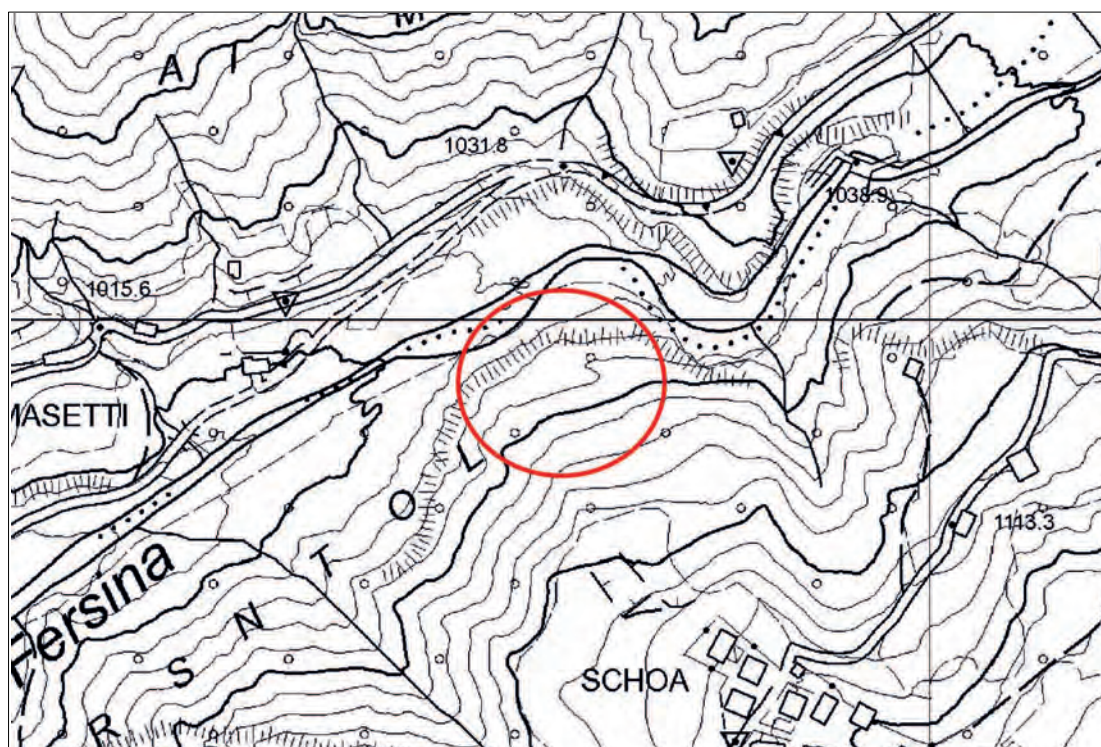
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 775**
Indirizzo: **Loc. Sper**

Numero scheda: **PEM_0042**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



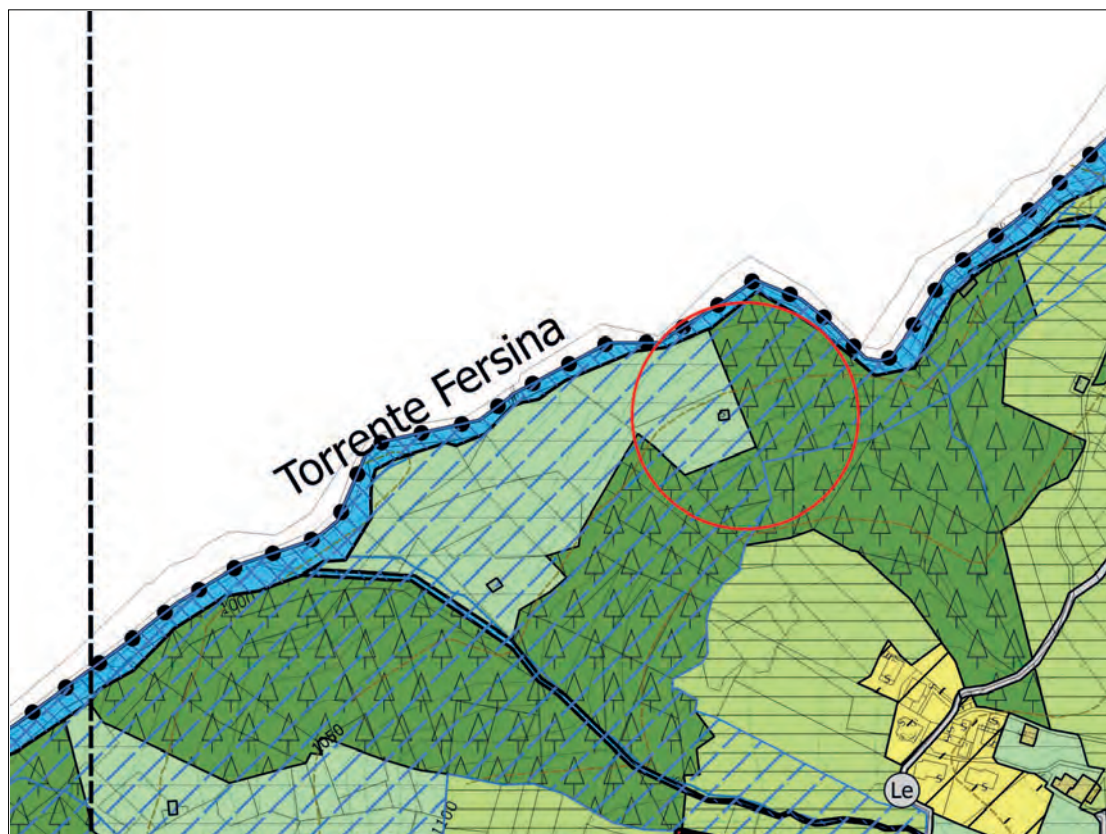
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) pietrame _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro oggetto in legno _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

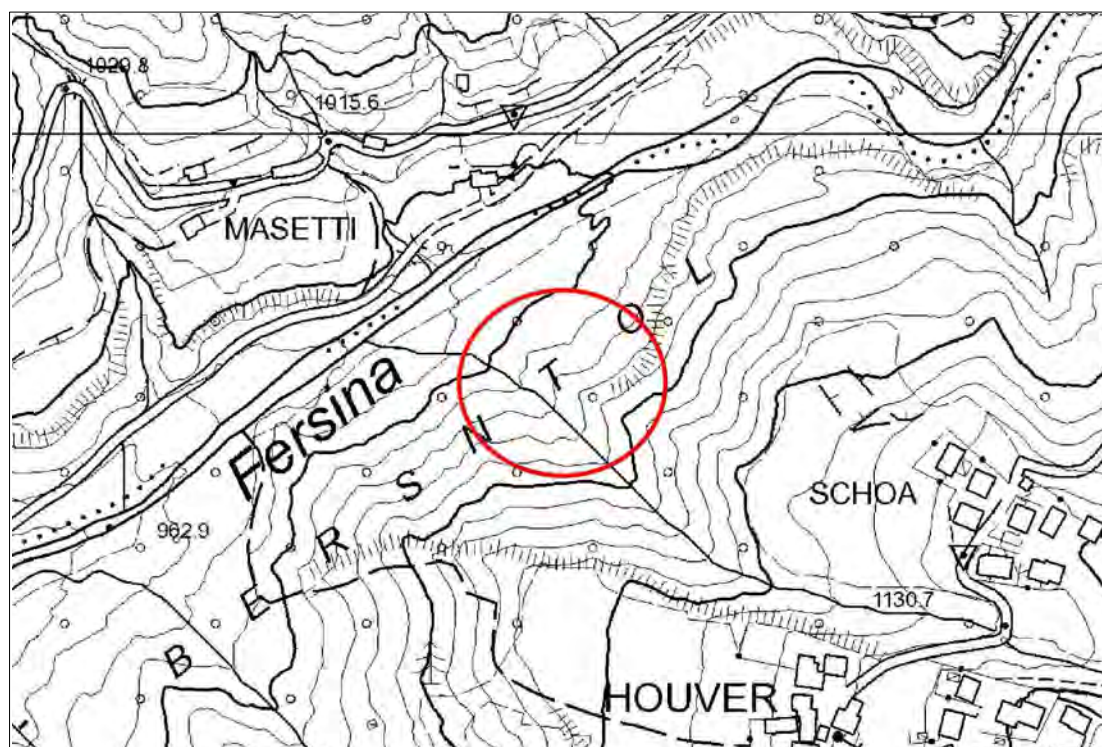
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 656**
Indirizzo: **Loc. Raut**

Numero scheda: **PEM_0043**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



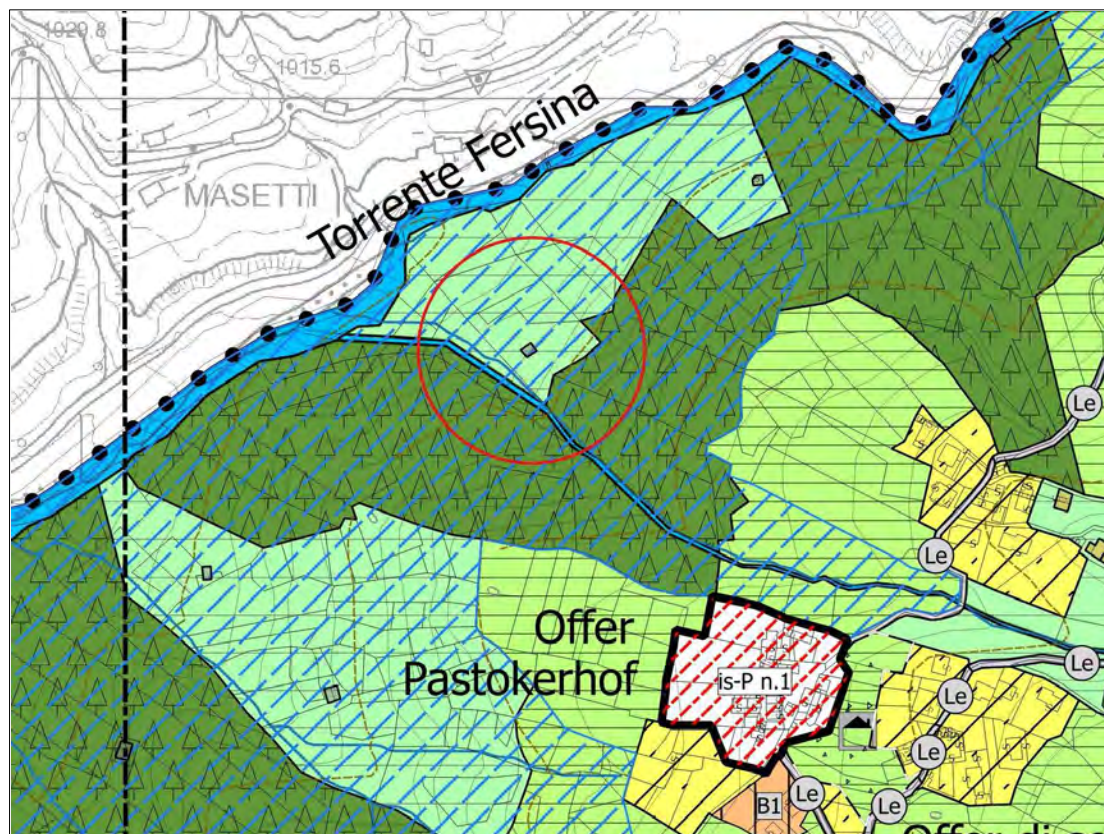
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

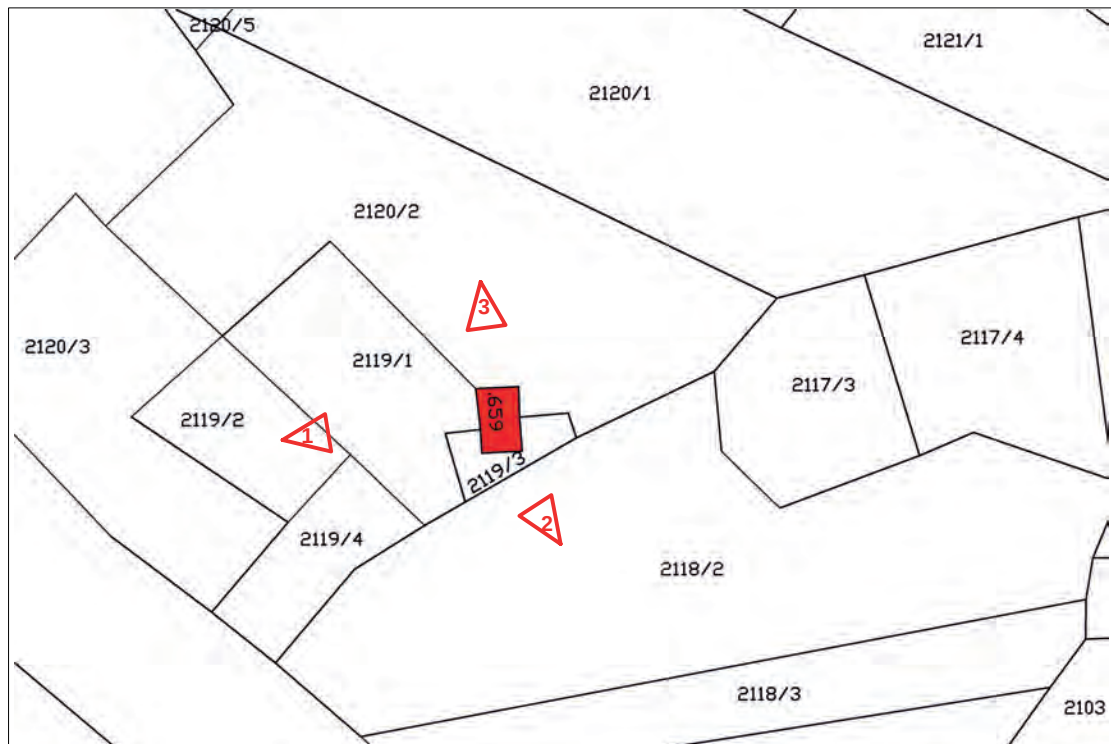
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

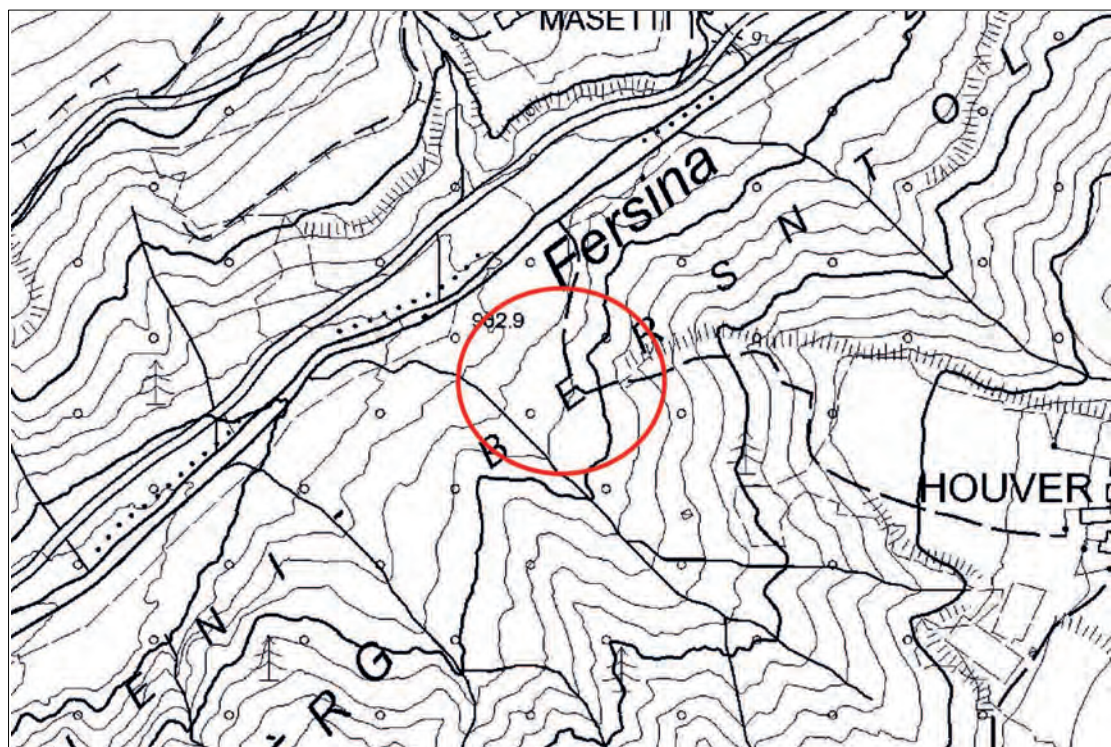
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 659**
Indirizzo: **Loc. Tedel**

Numero scheda: **PEM_0044**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



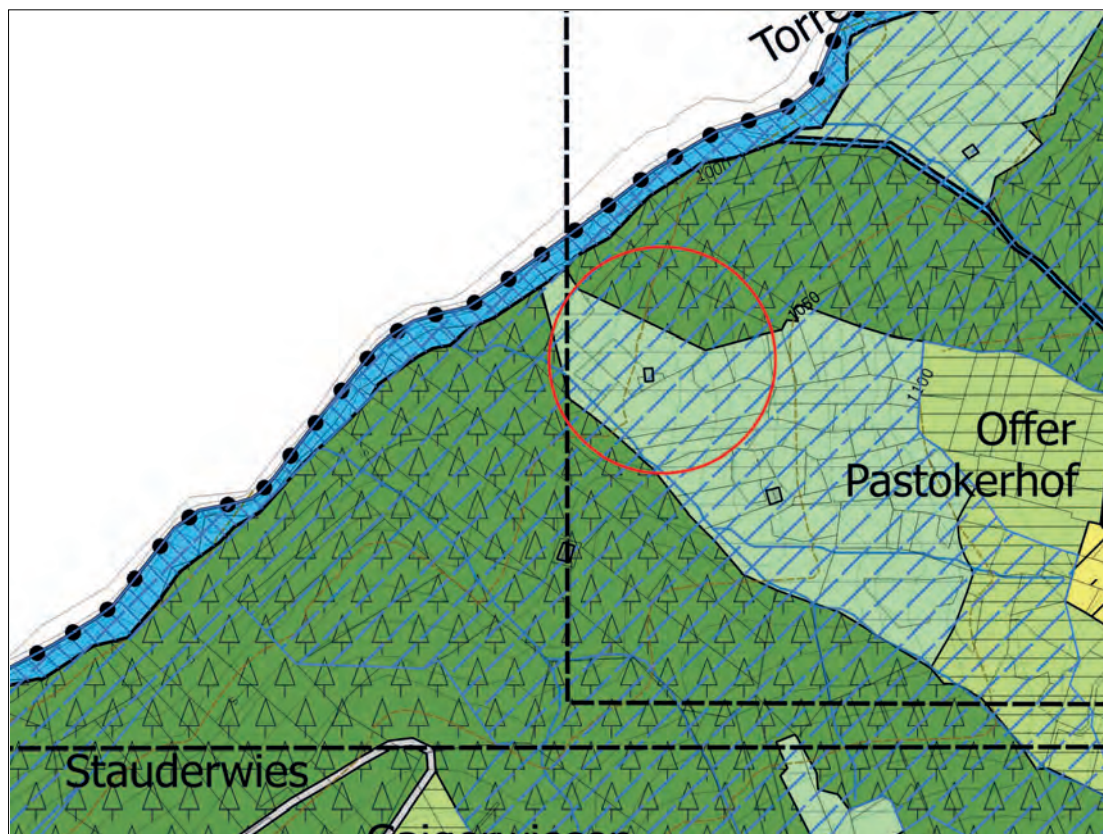
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata e quadri di cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

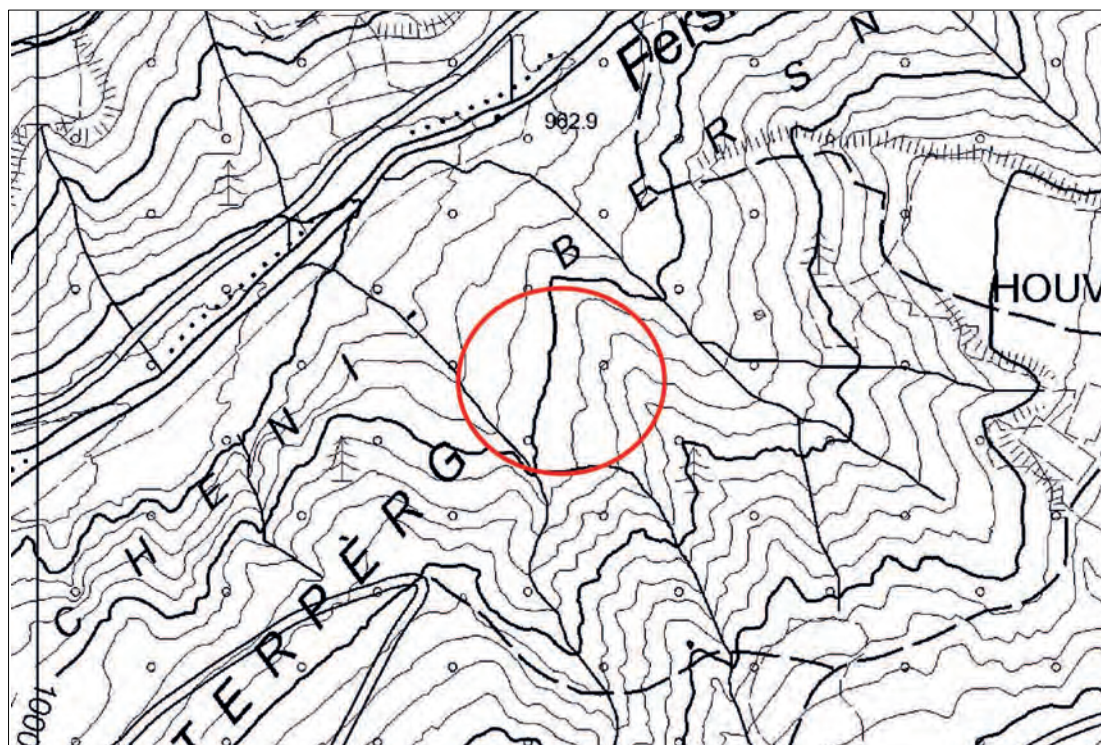
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 417/2**
Indirizzo: **Loc. Laitn van Houver**

Numero scheda: **PEM_0045**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



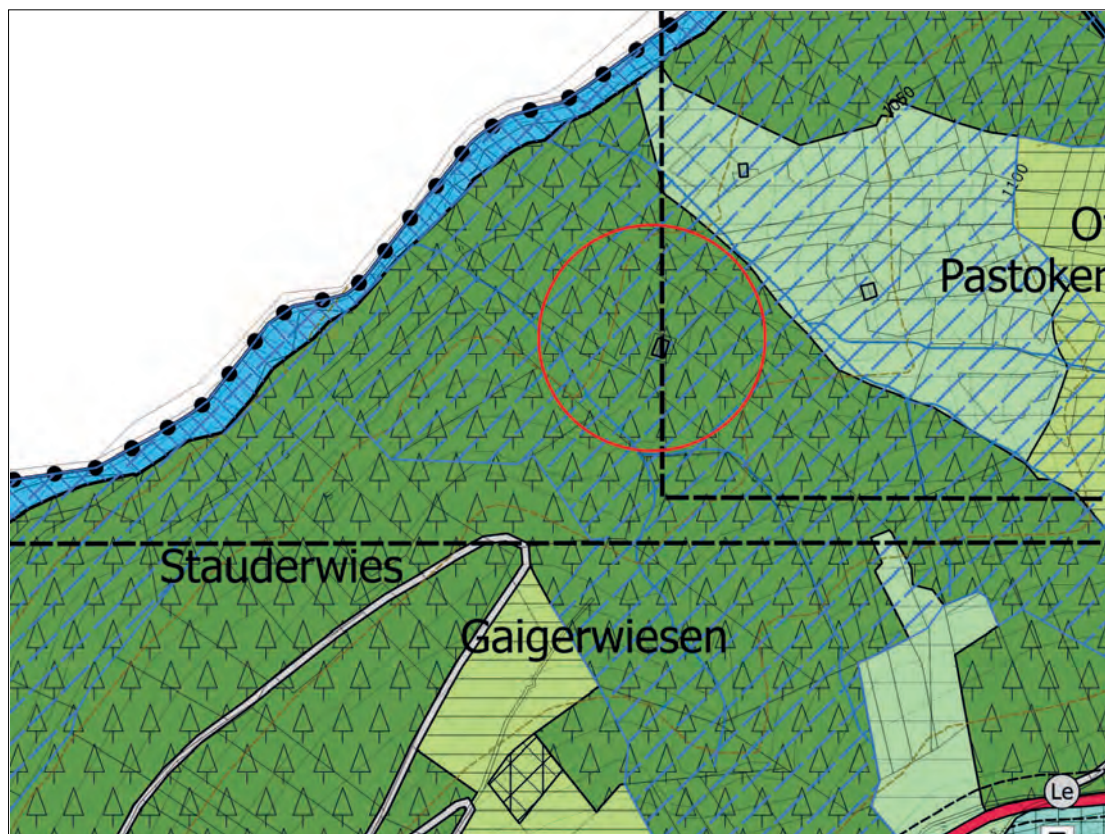
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☒

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

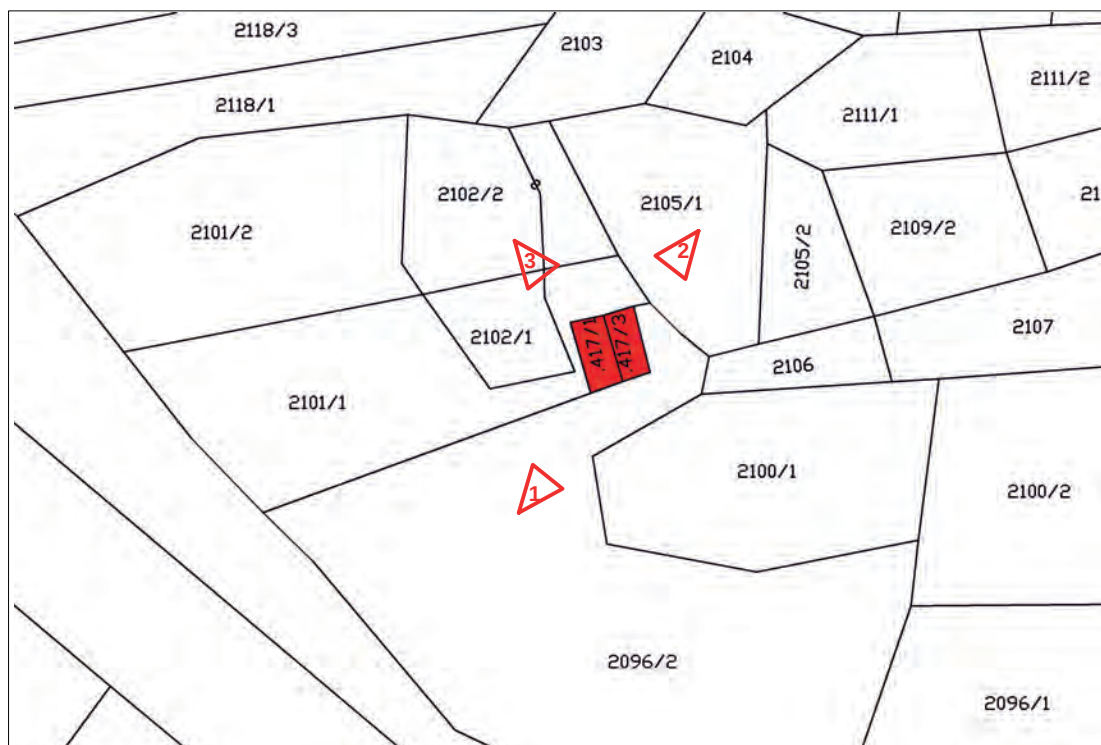
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

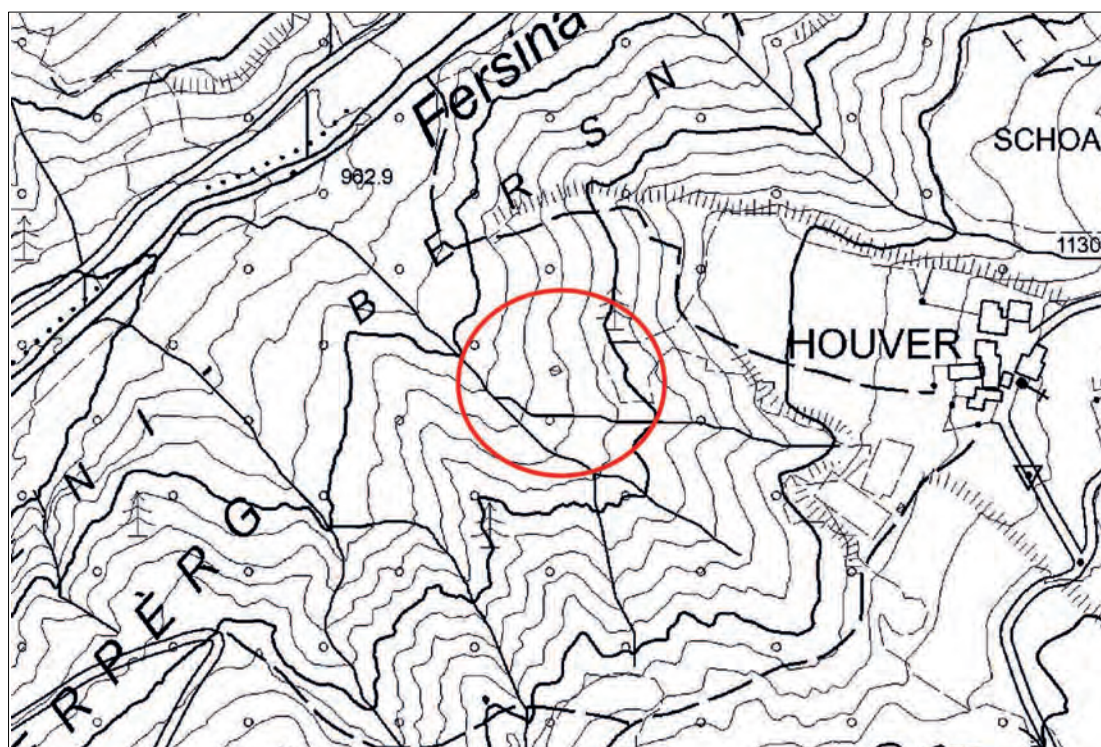
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 417/1 - 417/3**
Indirizzo: **Loc. Laitn van Houver**

Numero scheda: **PEM_0046**
Data: **03/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



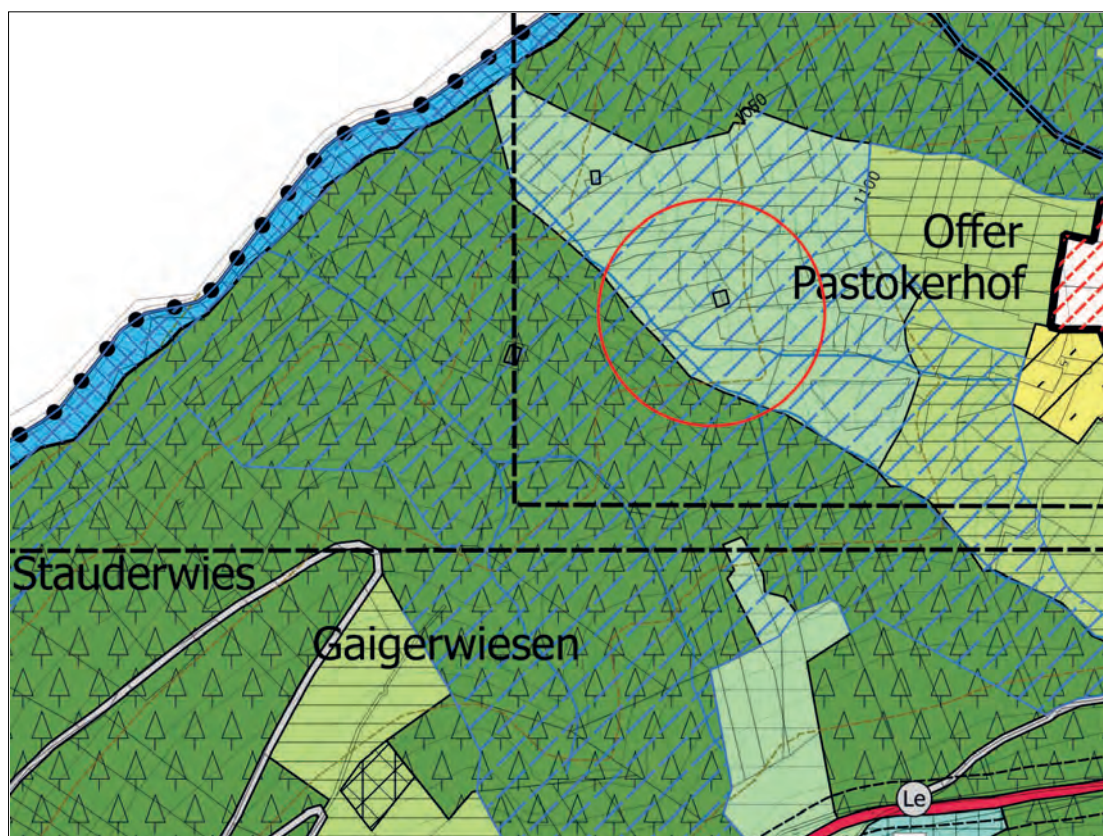
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

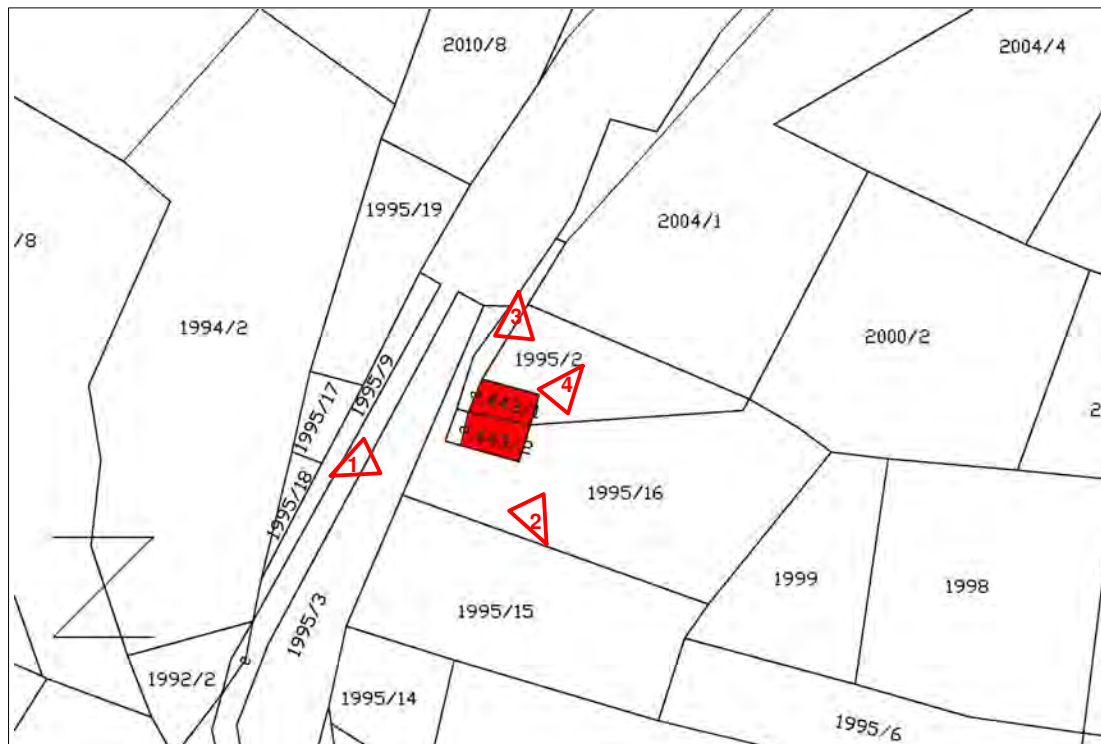
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

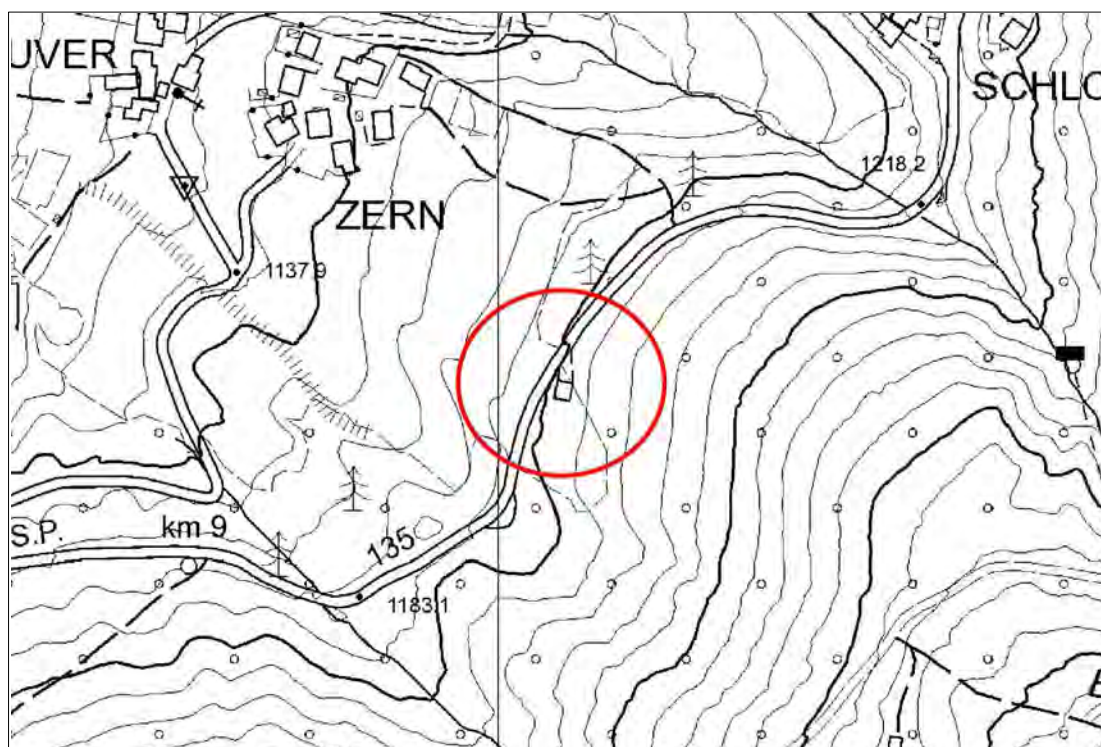
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 443/1 - 443/2**
Indirizzo: **Loc. Stöll van Barbin**

Numero scheda: **PEM_0047**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



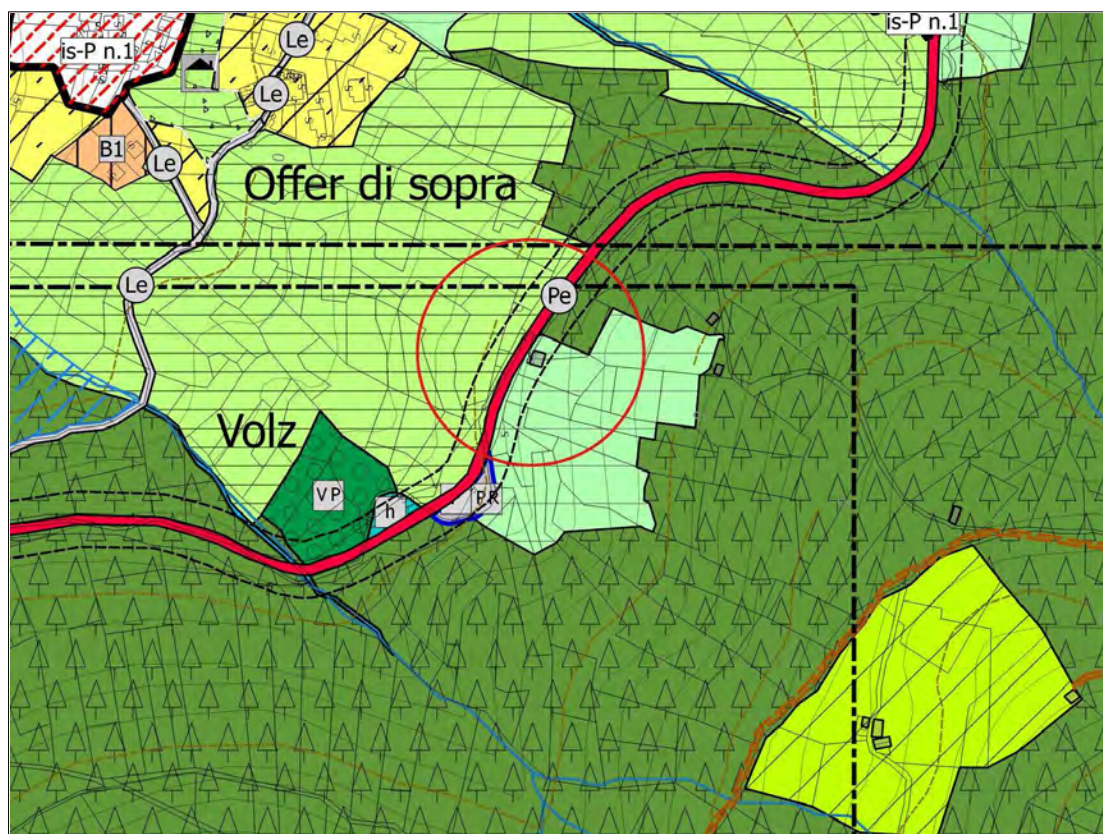
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

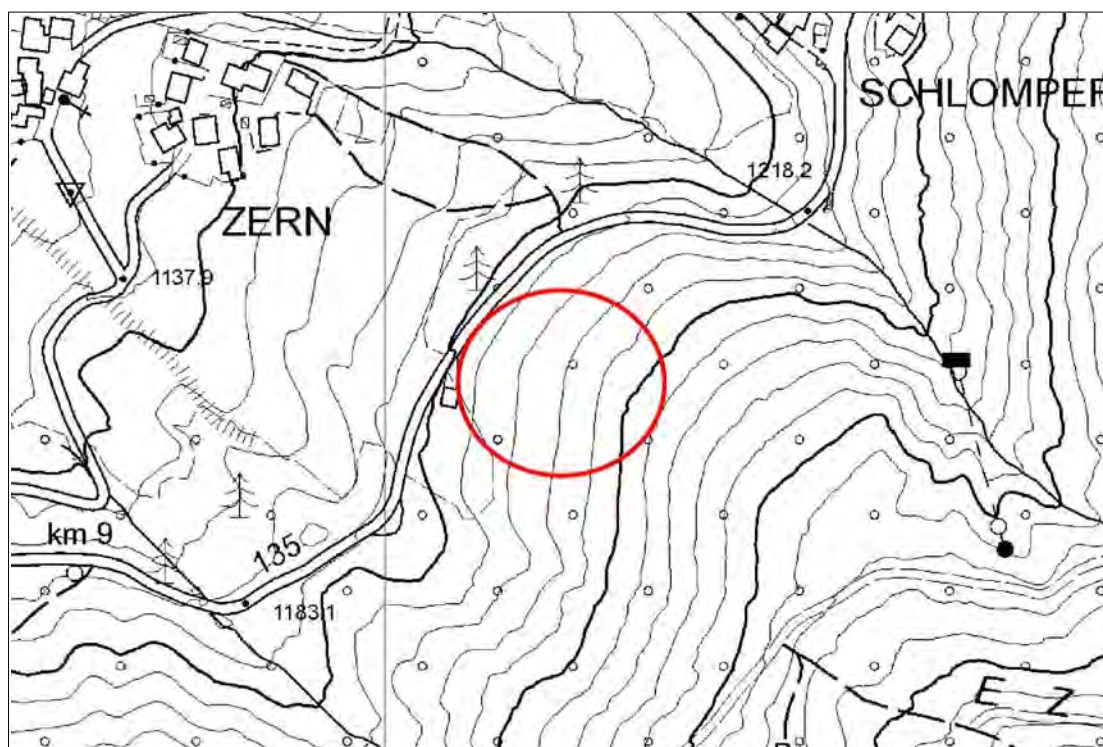
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2003/2**
Indirizzo: **Loc. Zunnroa'**

Numero scheda: **PEM_0048**
Data: **12/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



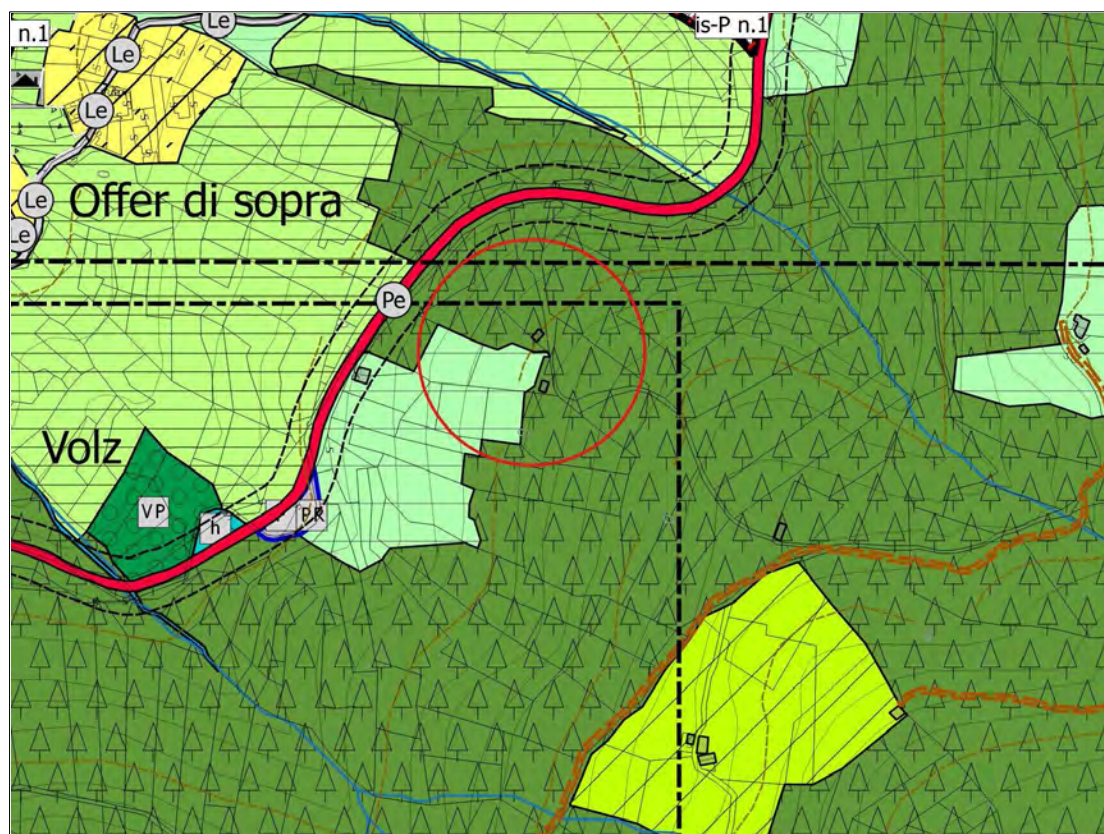
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

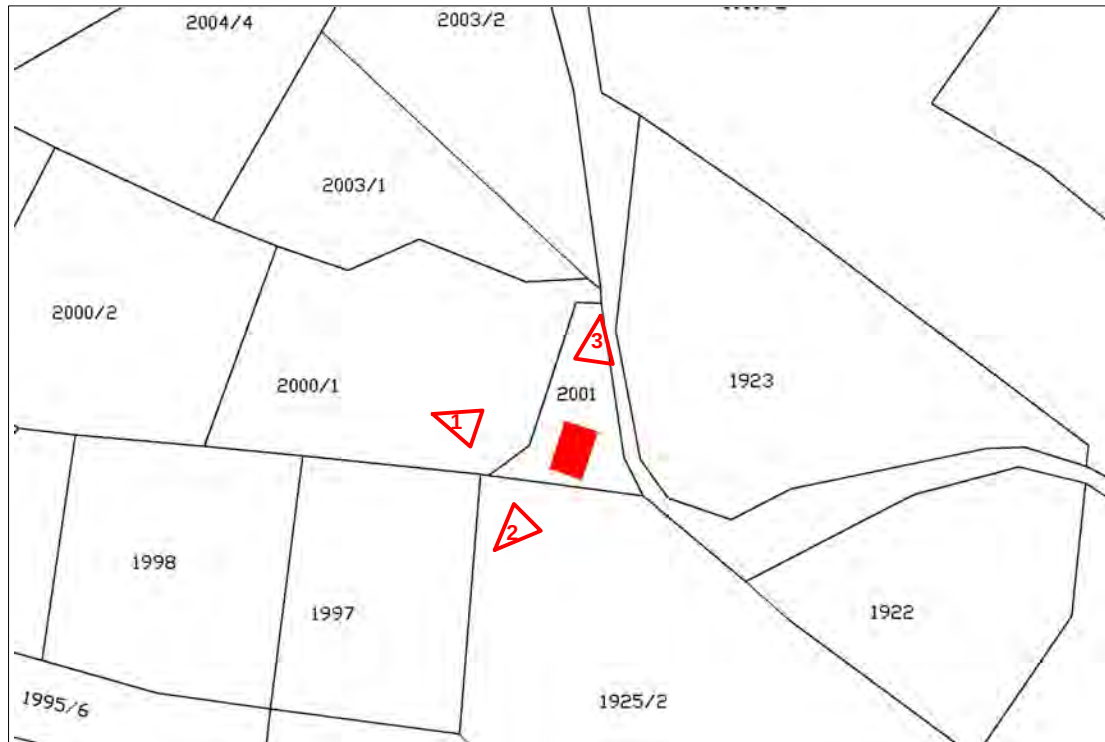
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

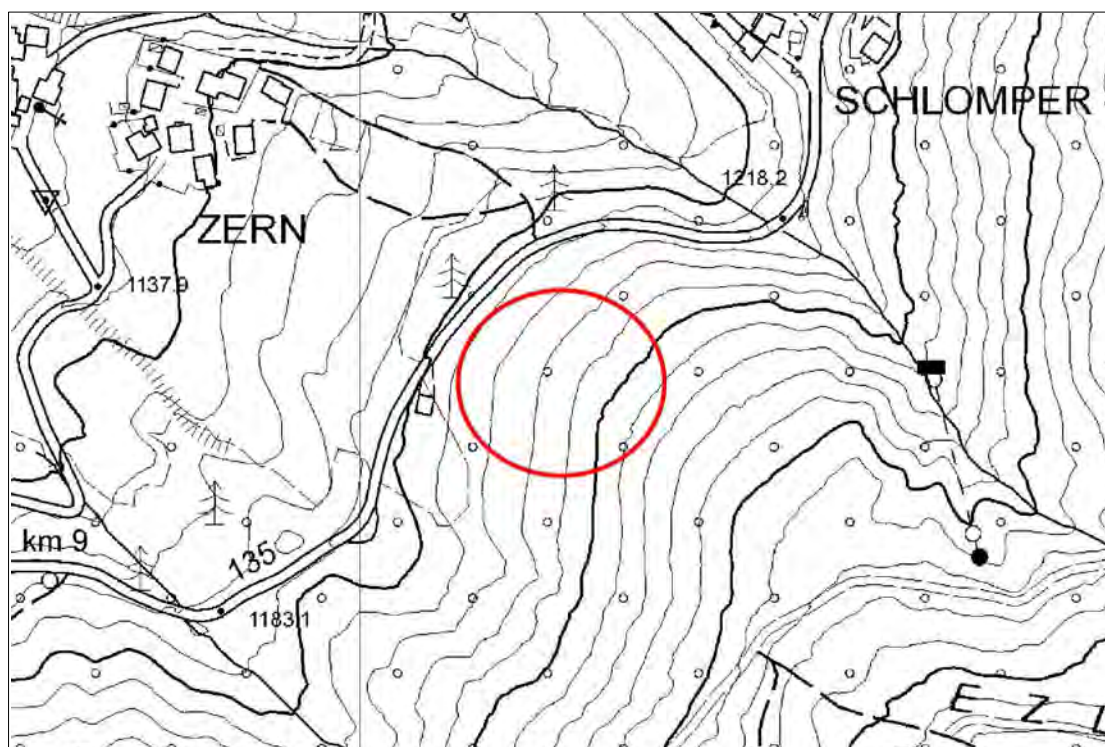
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 2001**
Indirizzo: **Loc. Zunnroa'**

Numero scheda: **PEM_0049**
Data: **12/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



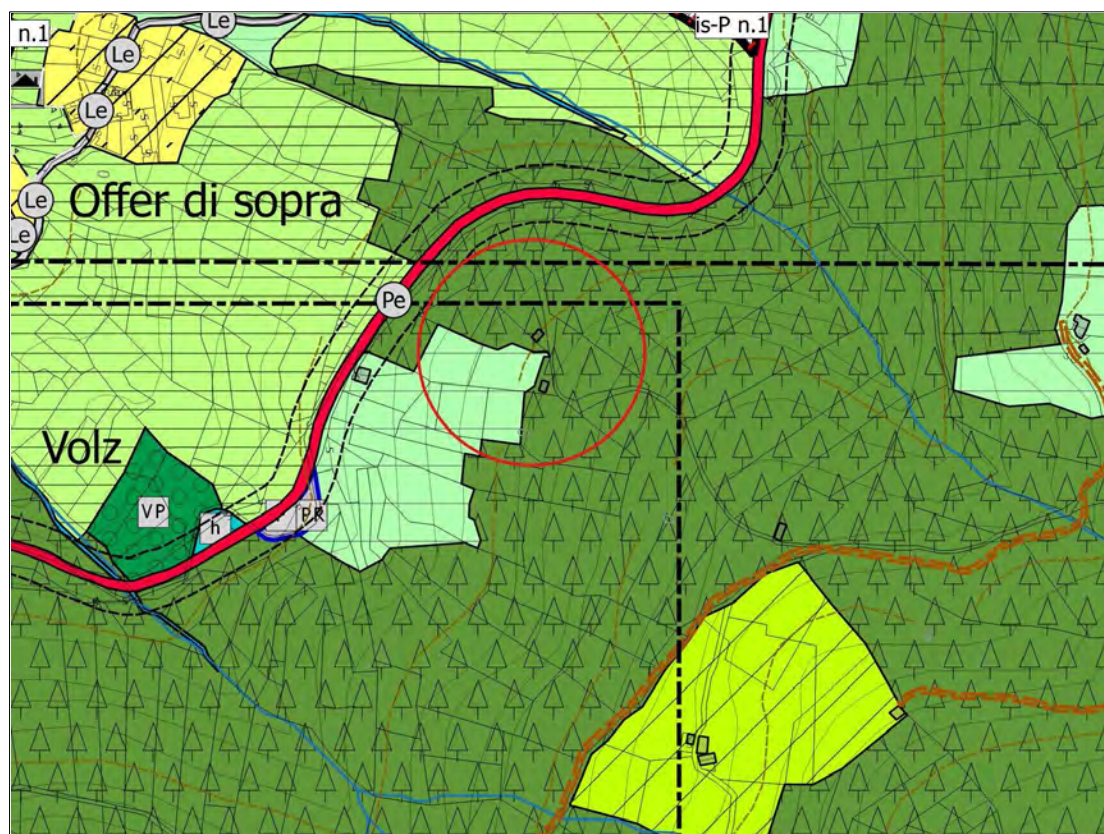
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

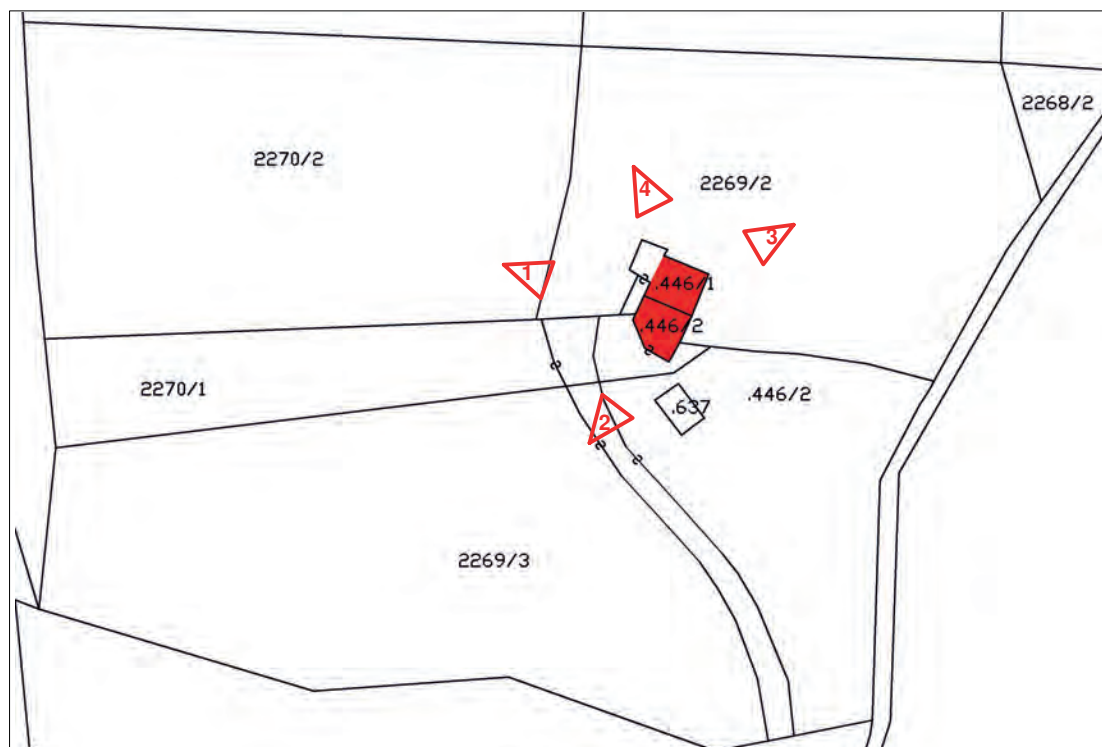
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

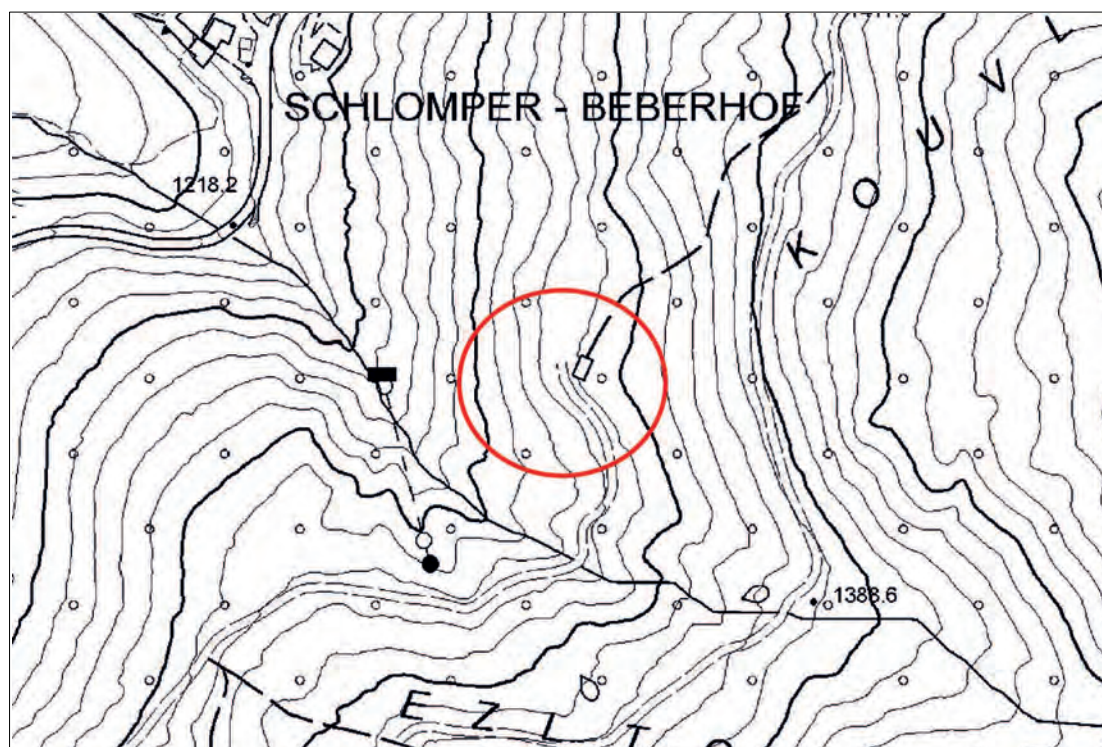
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 446/1 - 446/2**
Indirizzo: **Loc. Stöll van Biankn**

Numero scheda: **PEM_0050**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



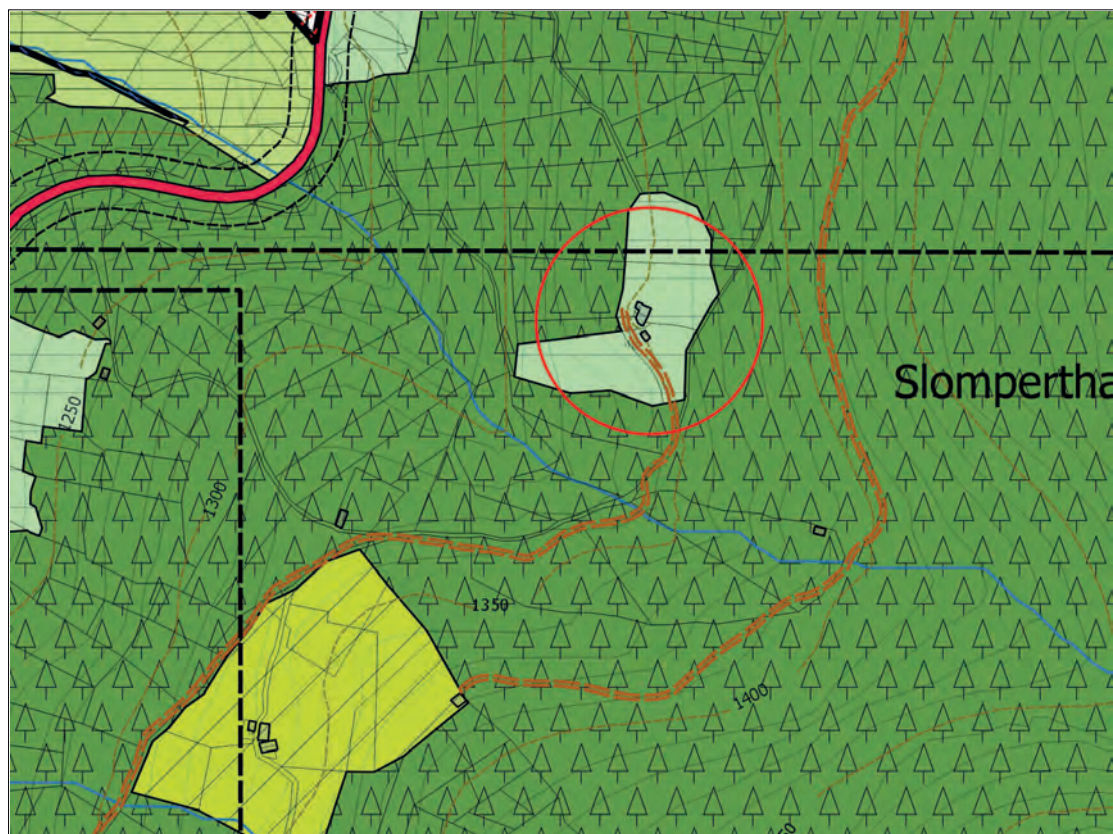
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole - scandole - onduline _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

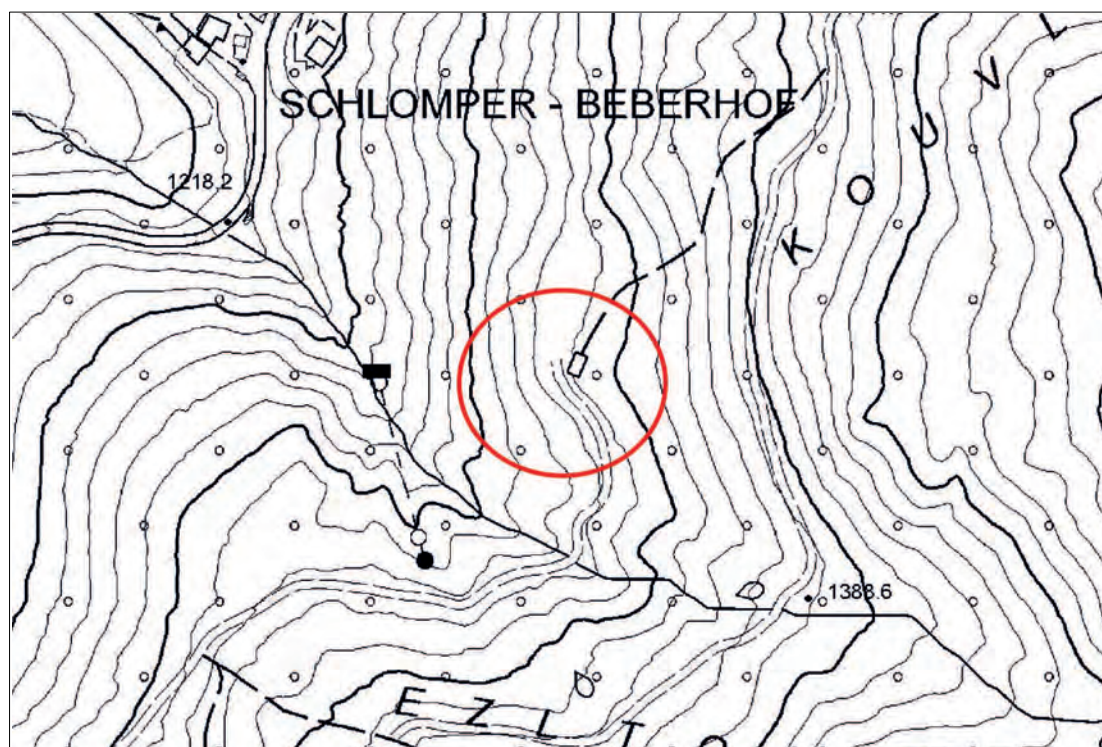
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 637**
Indirizzo: **Loc. Stöll van Biankn**

Numero scheda: **PEM_0051**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

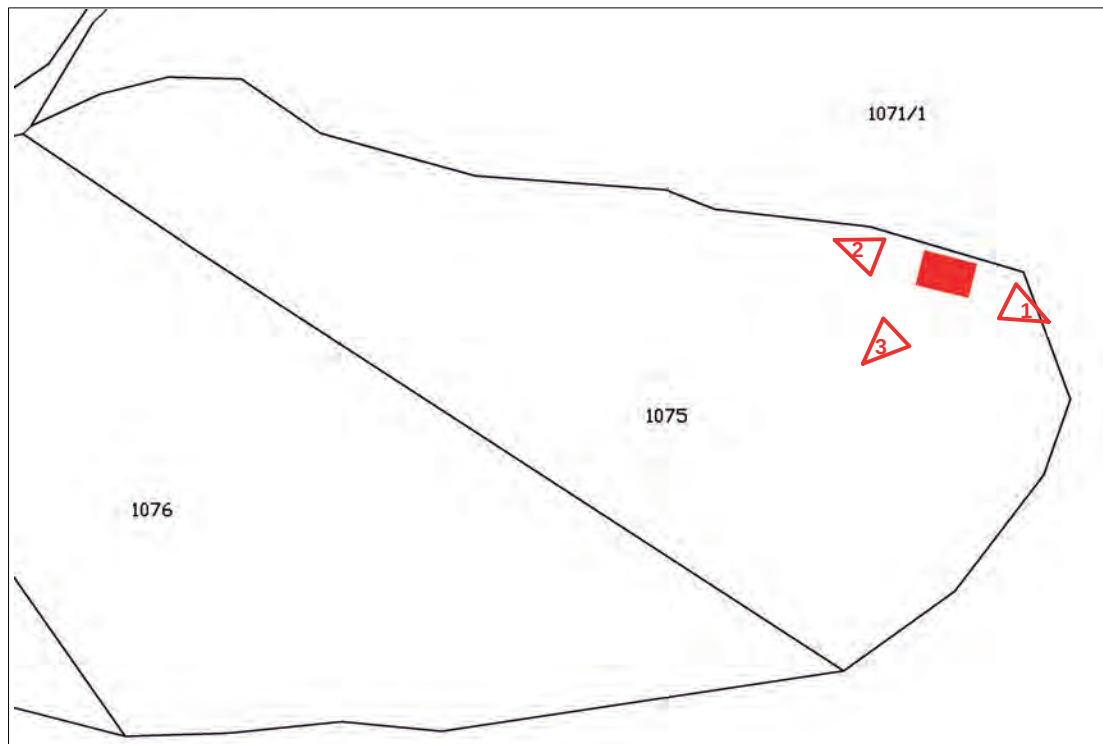
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

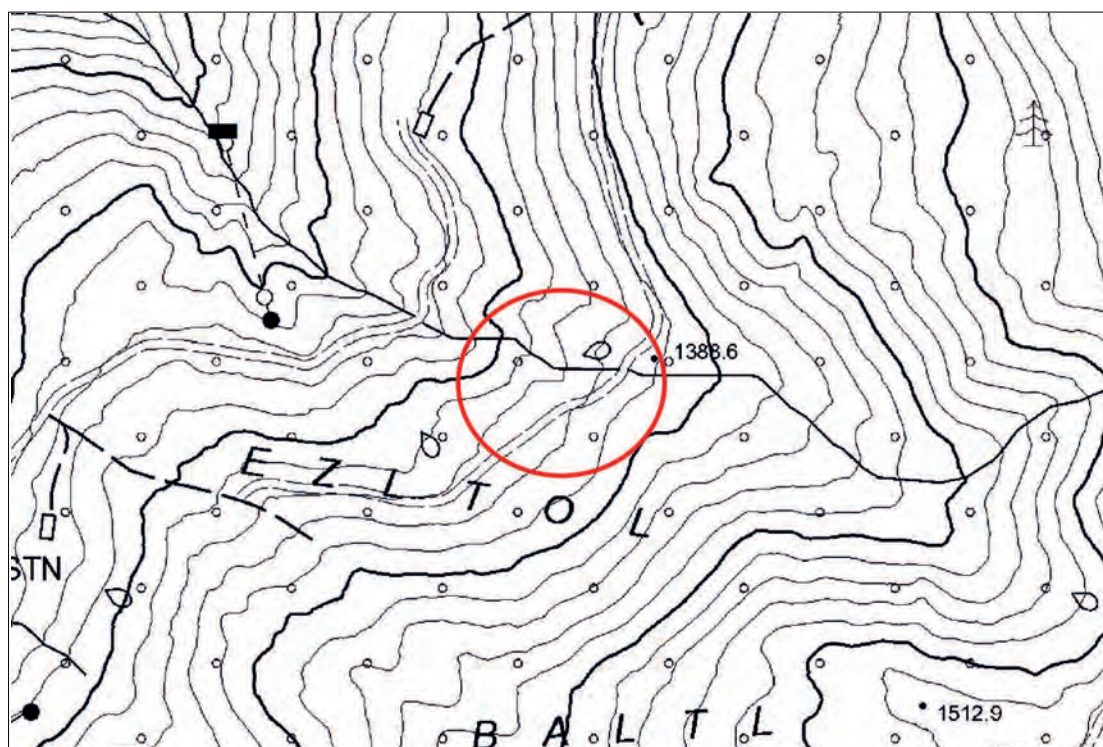
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 1075**
Indirizzo: **Loc. Pei van Peranpua**

Numero scheda: **PEM_0052**
Data: **12/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



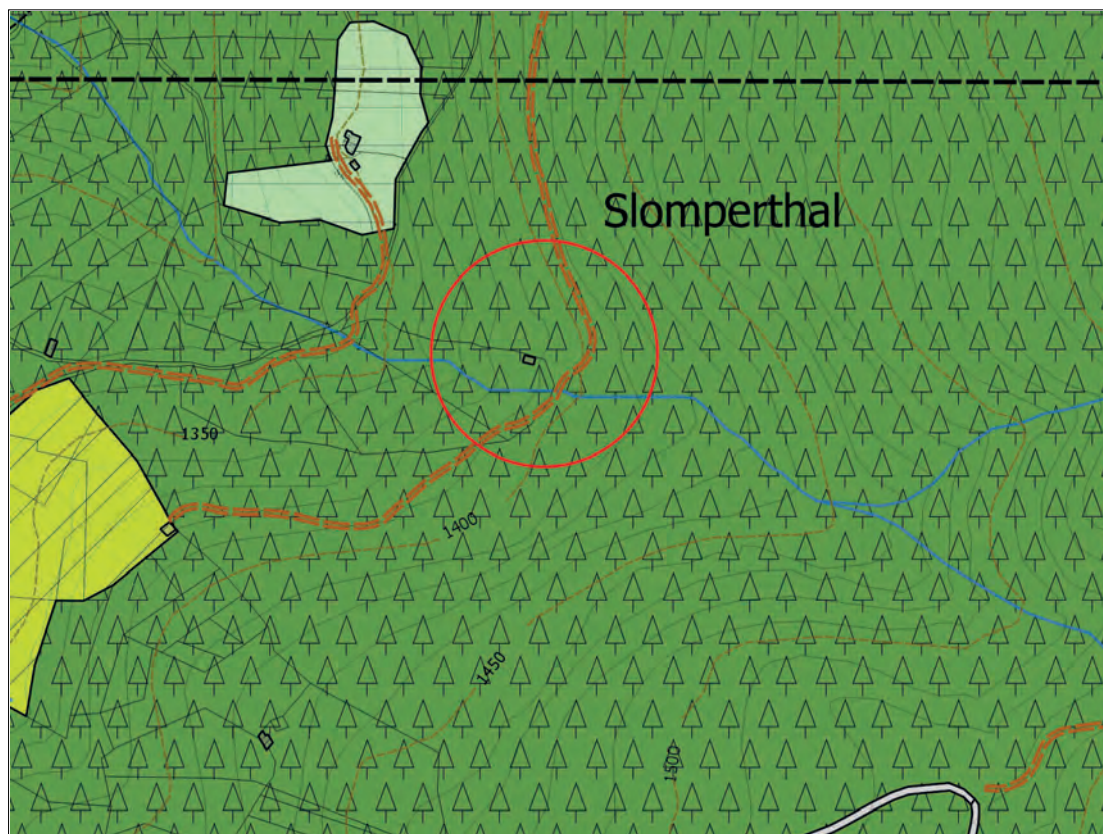
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

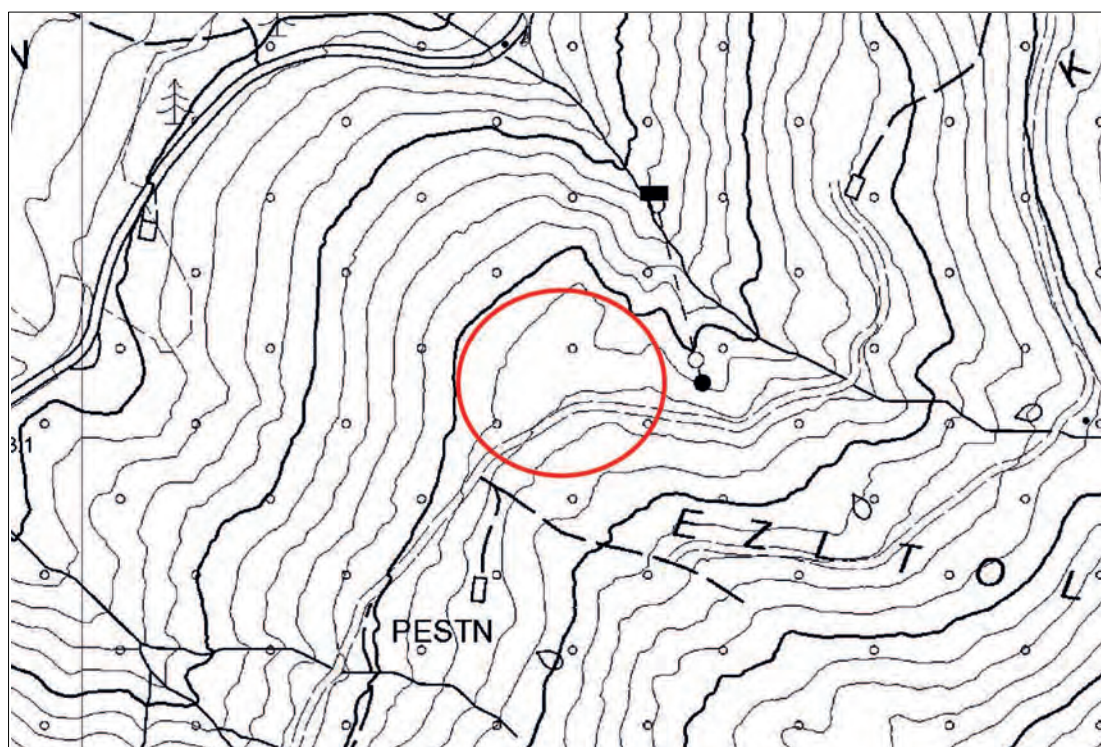
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 445/1**
Indirizzo: **Loc. Stöll van Orso**

Numero scheda: **PEM_0053**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



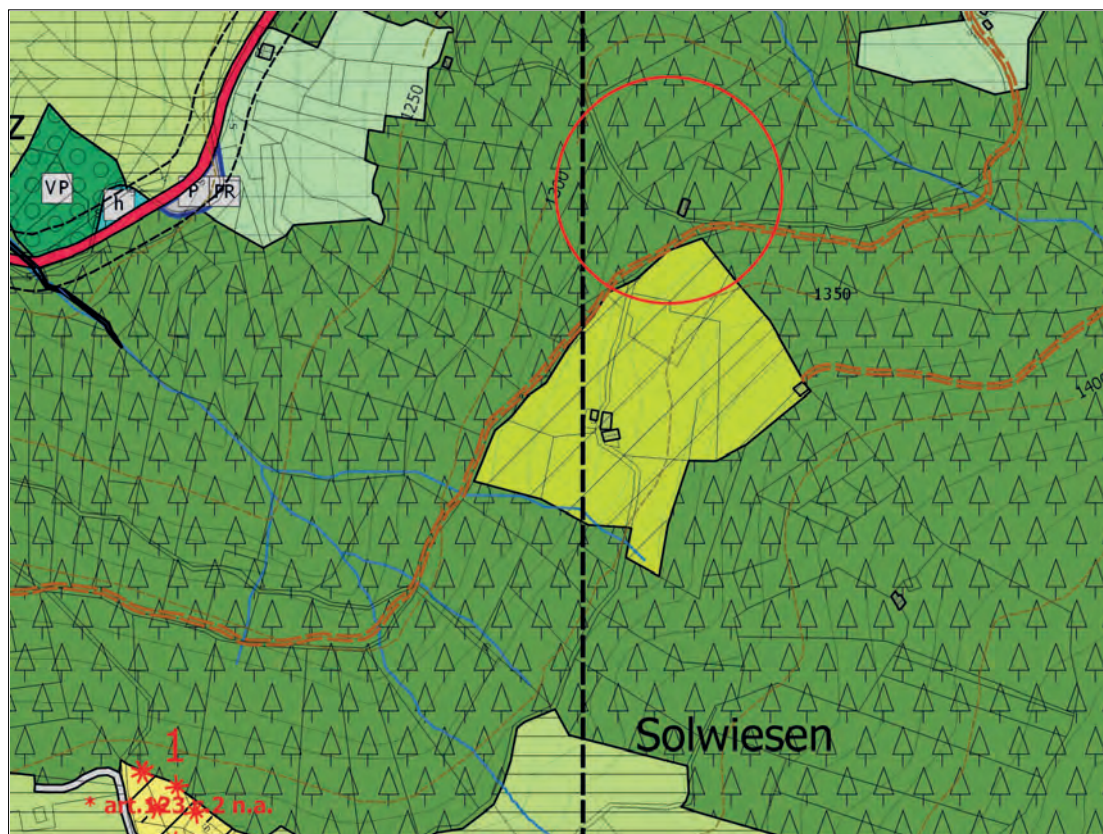
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada forestale _____

Pavimentazione di accesso _____

sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

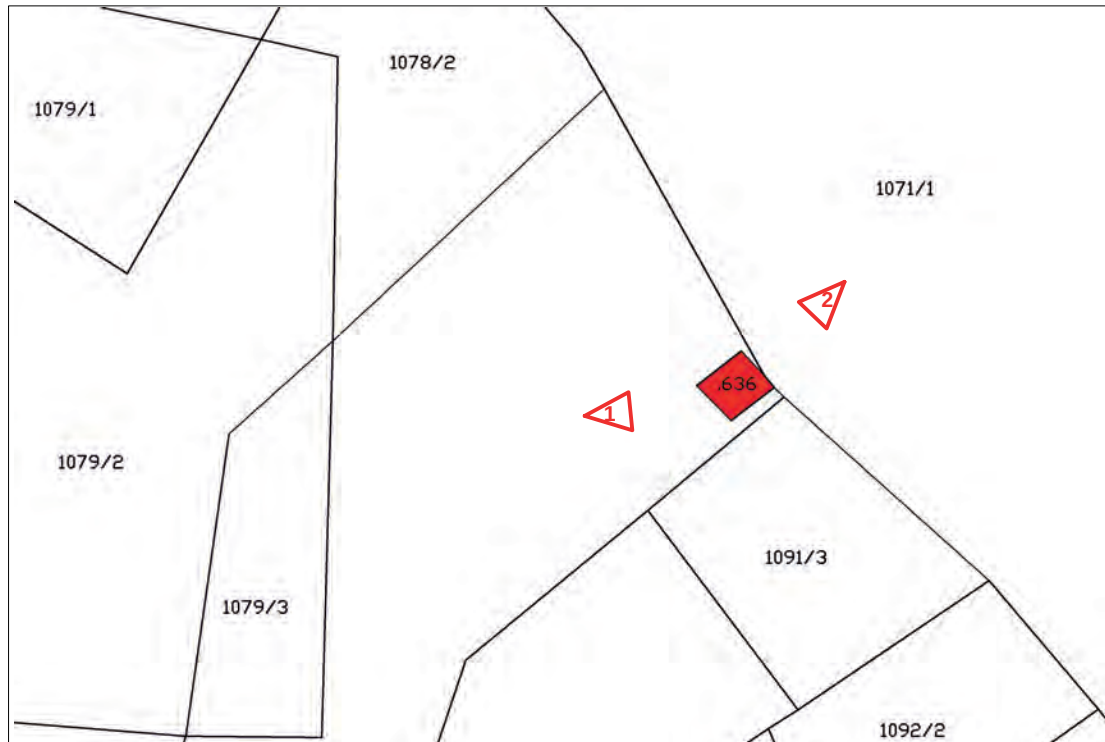
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

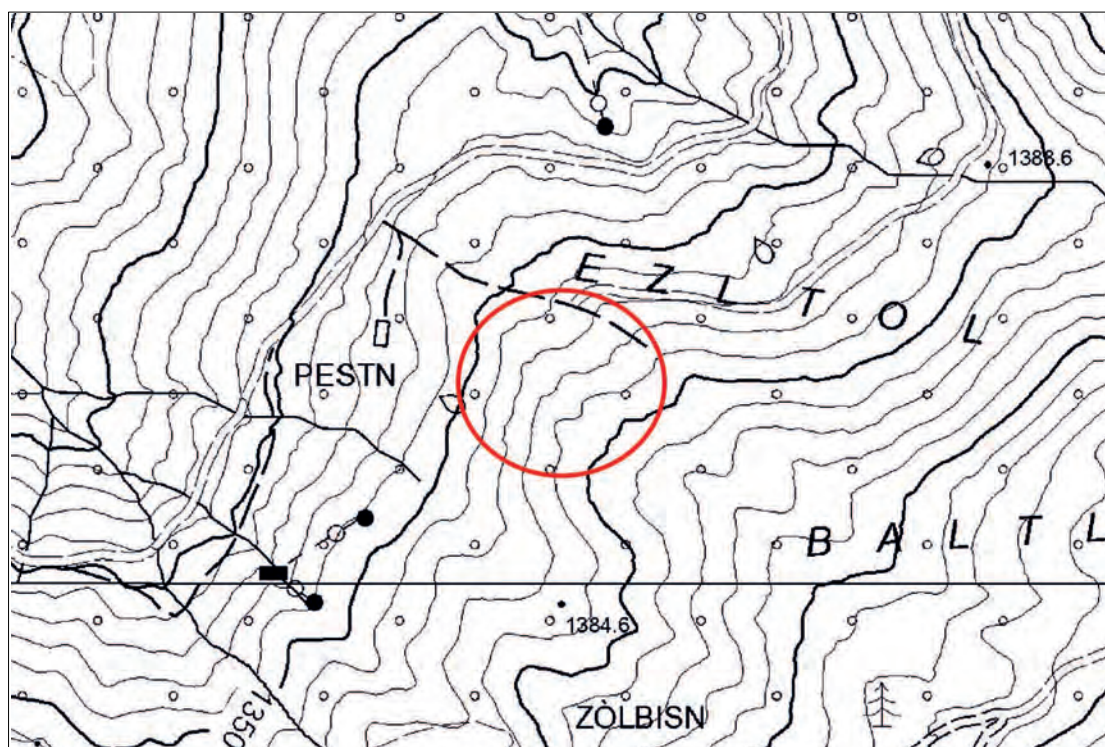
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 636**
Indirizzo: **Loc. Pestn**

Numero scheda: **PEM_0054**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



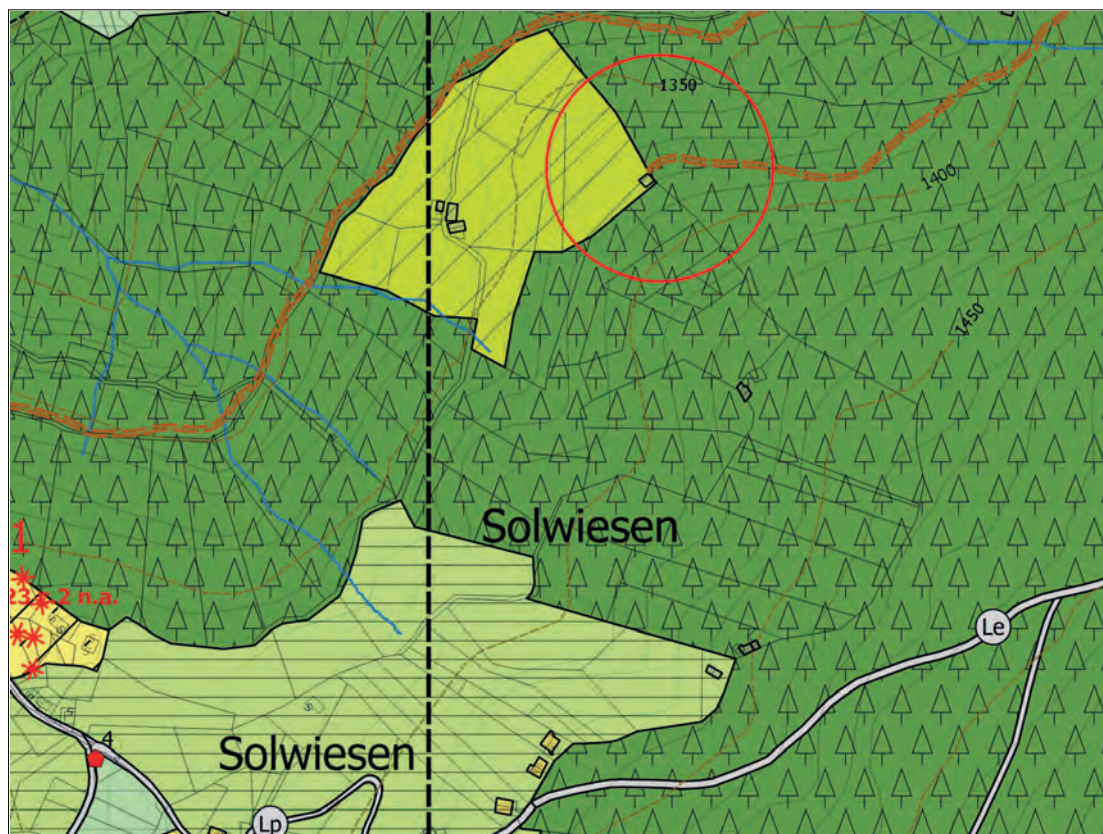
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



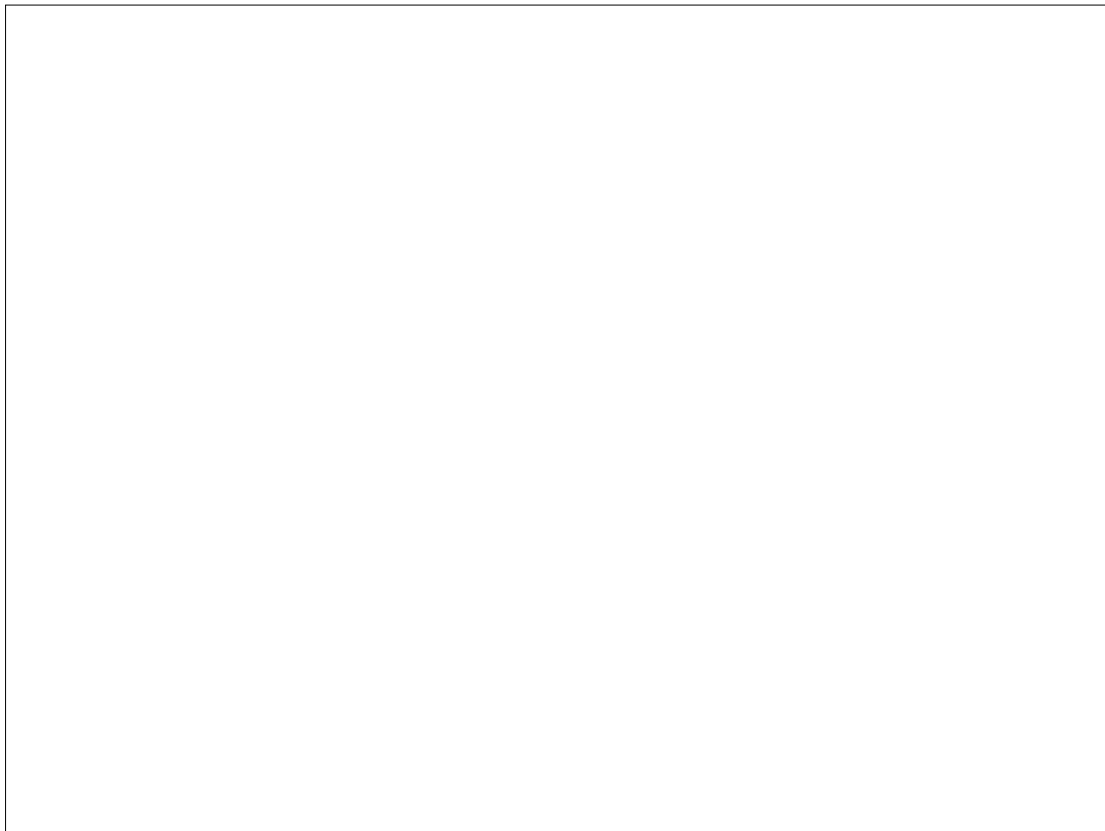
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

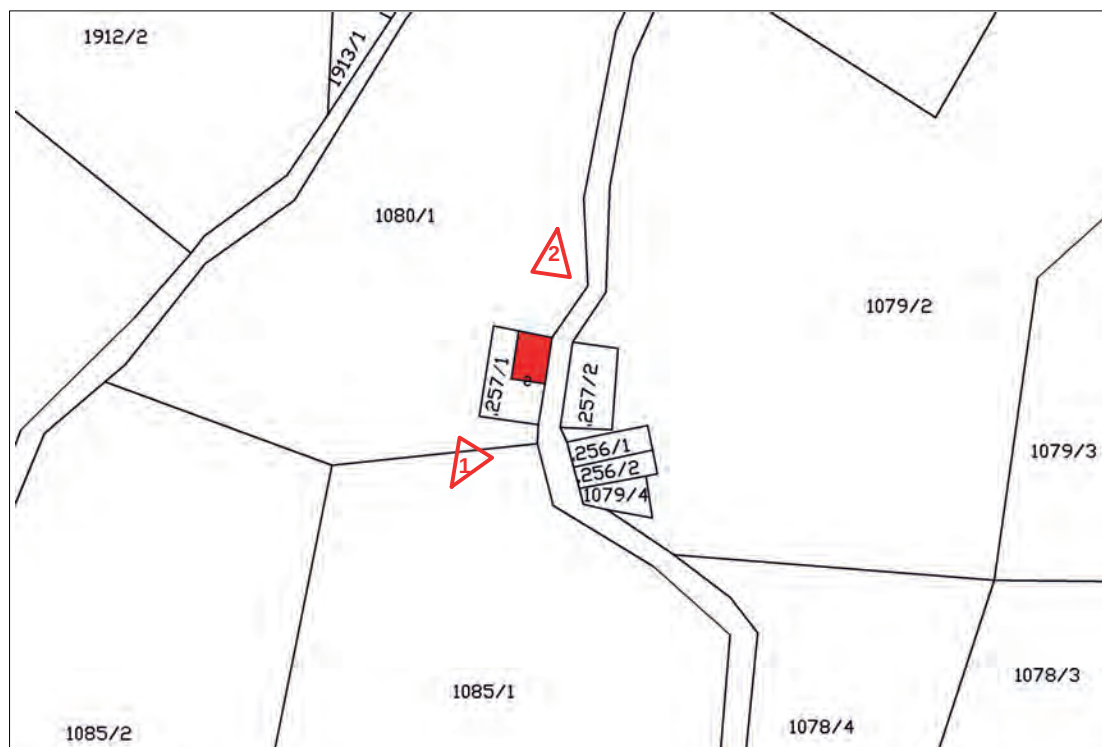
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

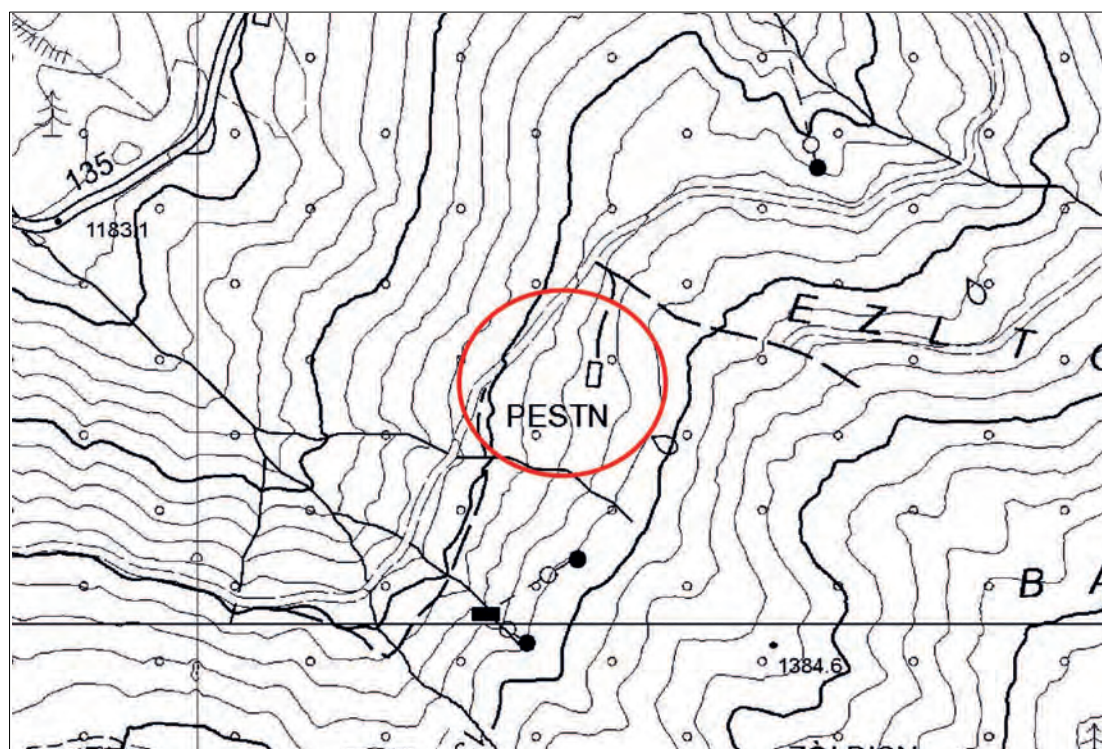
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 257/1**
Indirizzo: **Loc. Pestn**

Numero scheda: **PEM_0055**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



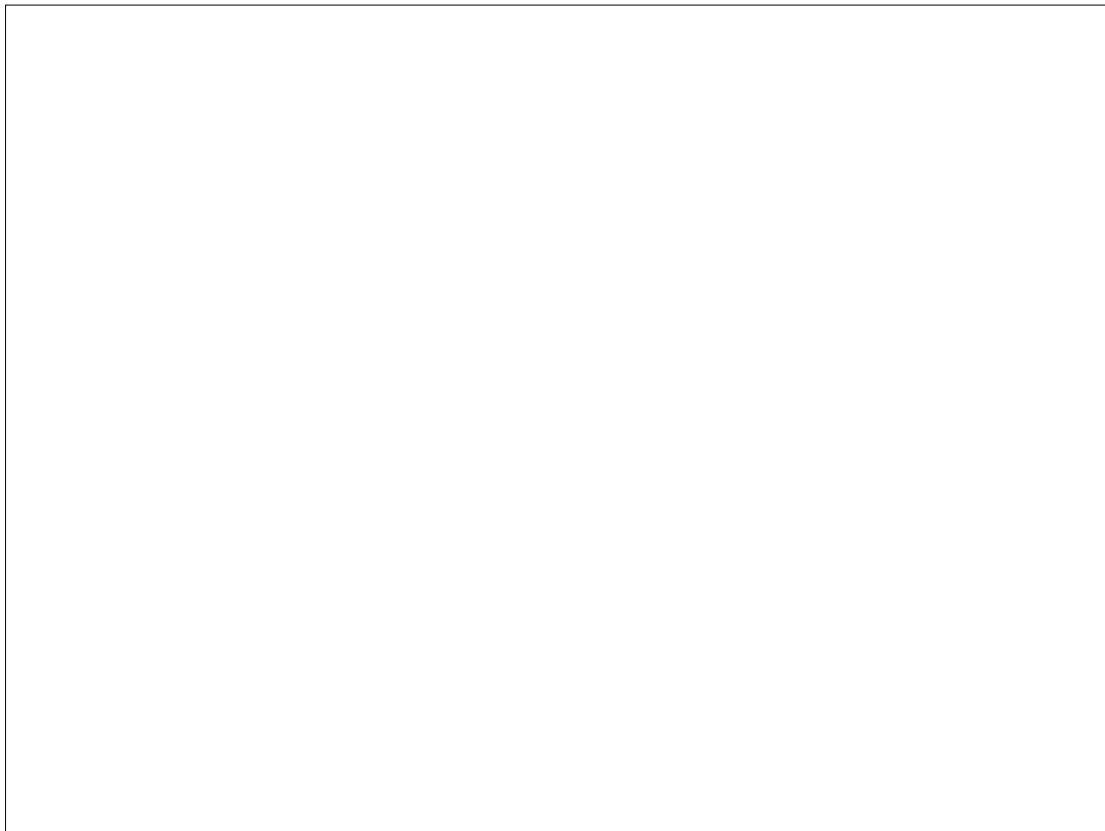
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro oggetto in legno _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

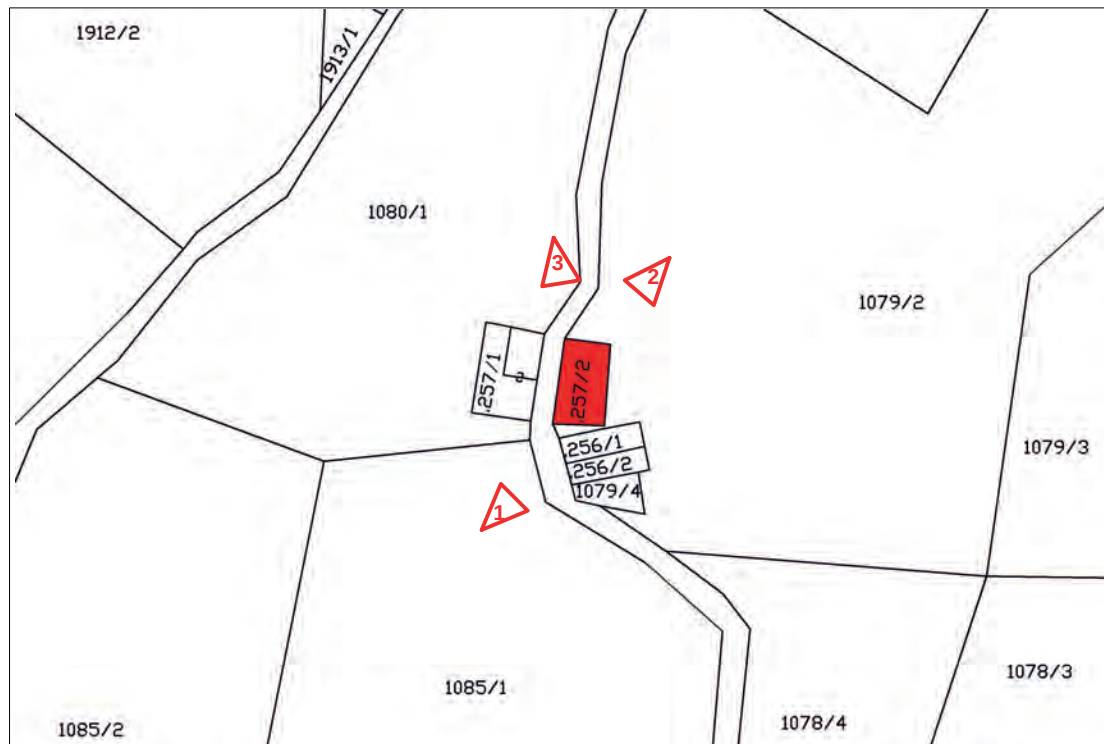
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

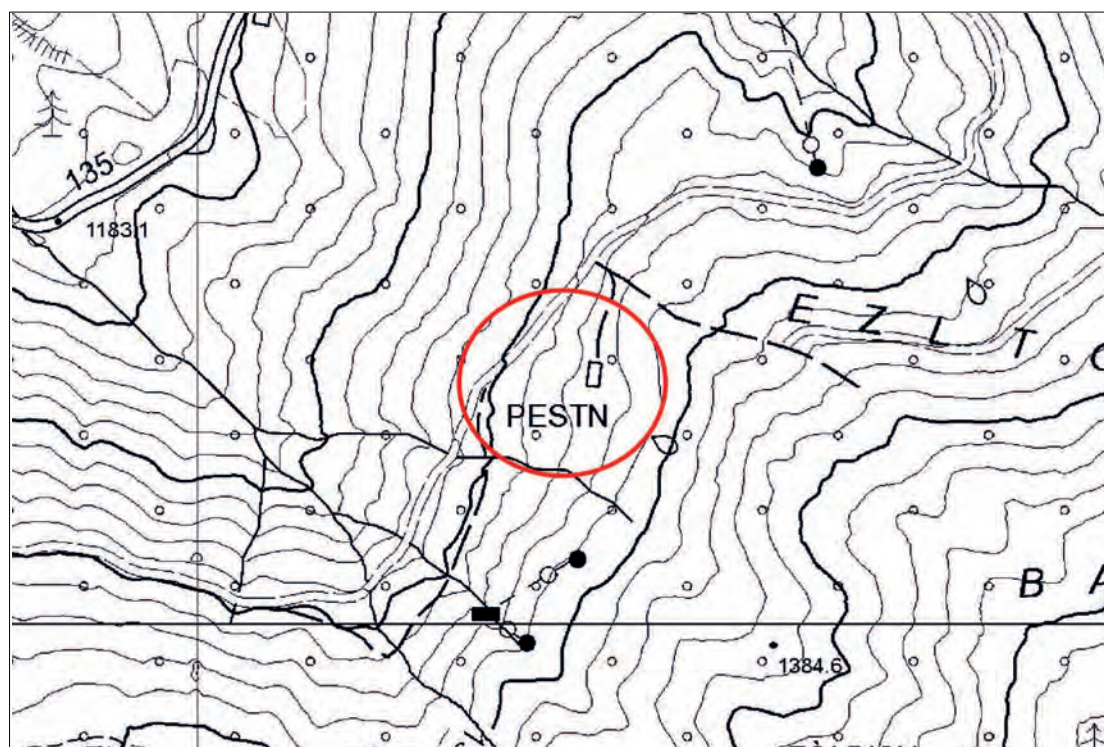
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 257/2**
Indirizzo: **Loc. Pestn**

Numero scheda: **PEM_0056**
Data: **05/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro oggetto in legno _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

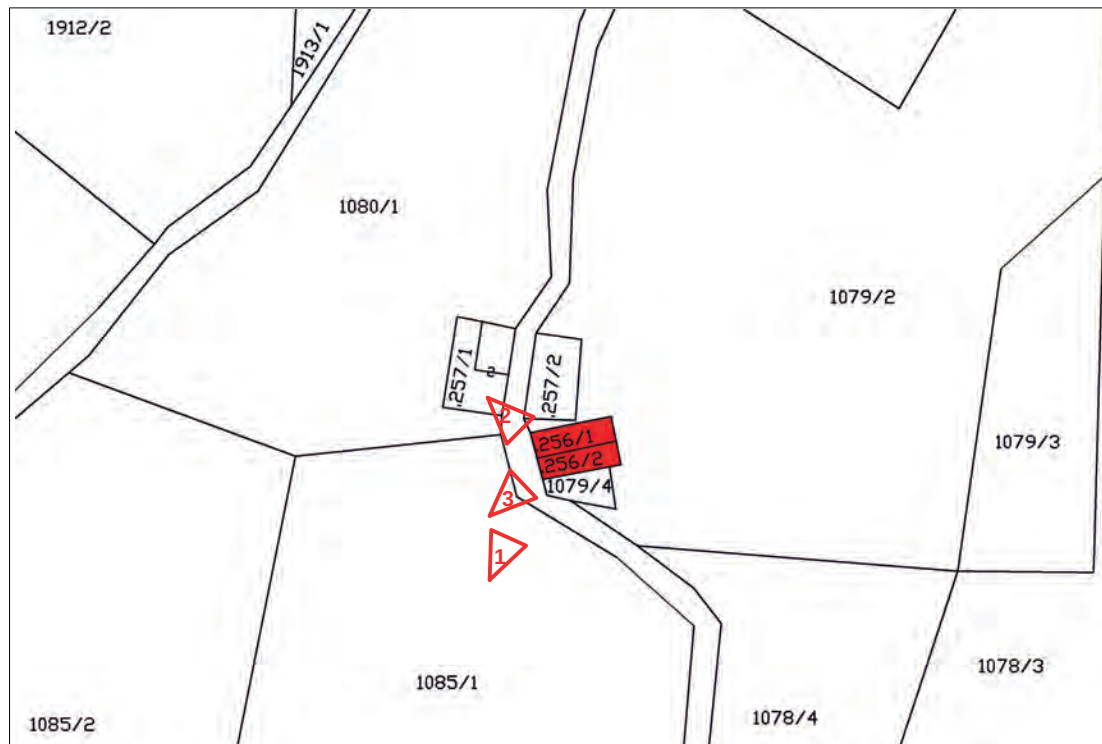
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

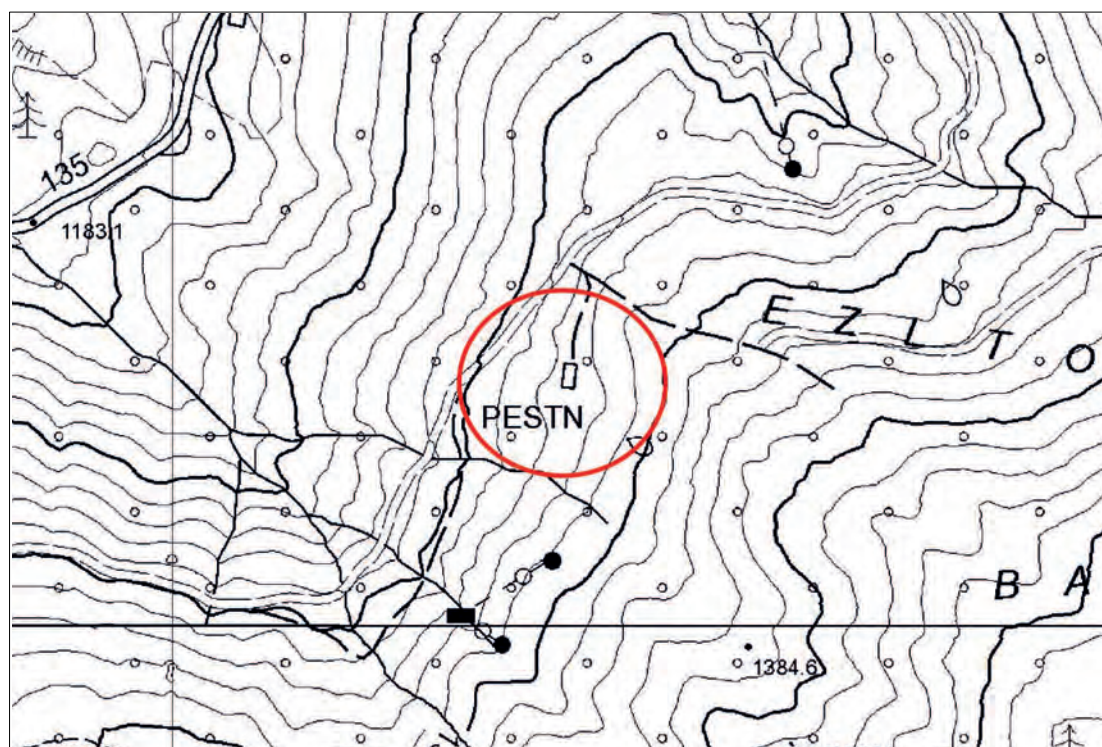
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 256/1 - 256/2**
Indirizzo: **Loc. Pestn**

Numero scheda: **PEM_0057**
Data: **10/10/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

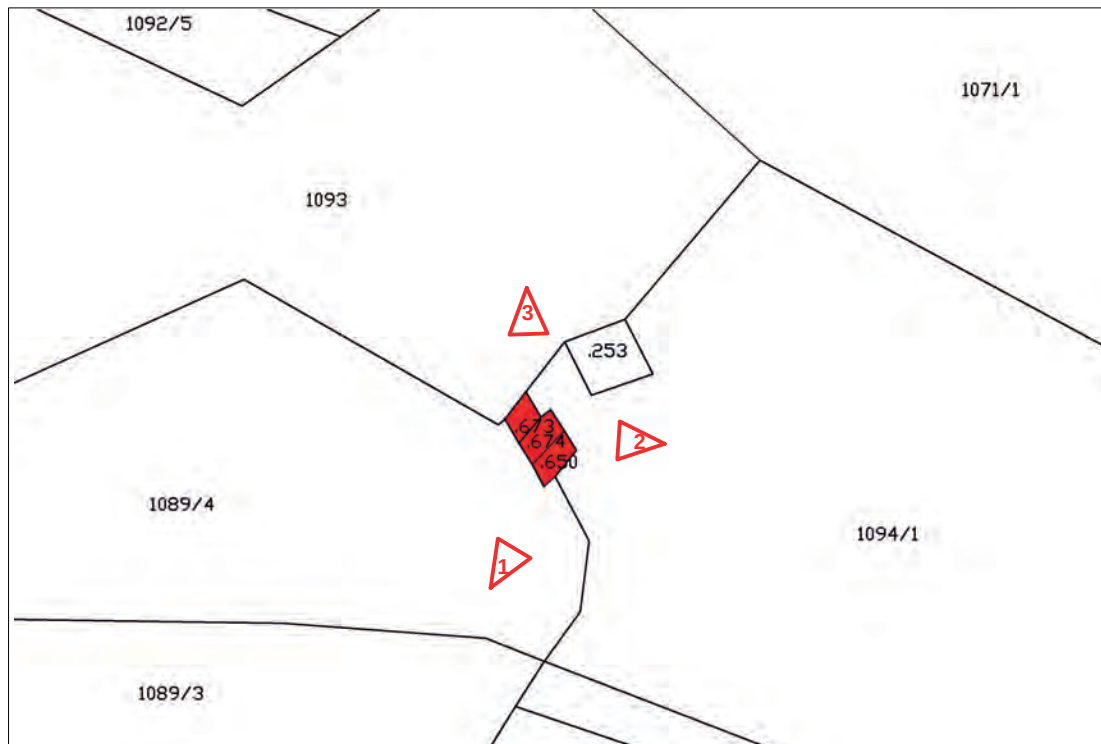
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

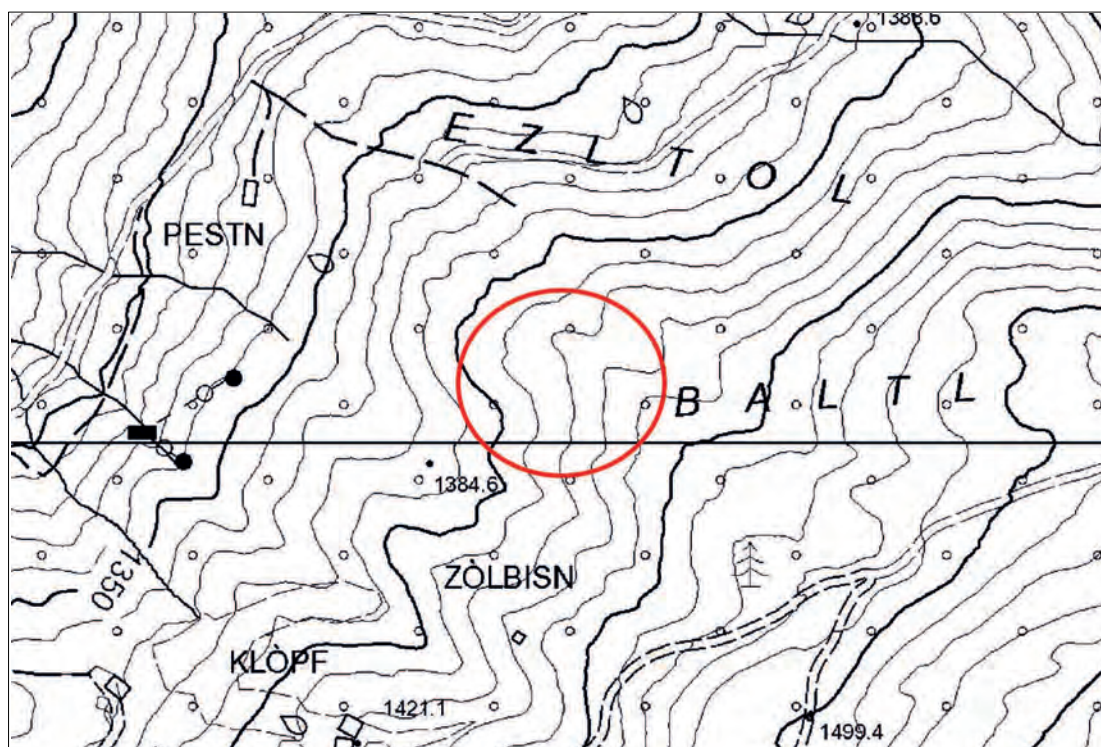
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 0
Particelle edificiali: pp.edd. 650 - 673 - 674
Indirizzo: Loc. Balti

Numero scheda: PEM_0058
Data: 19/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



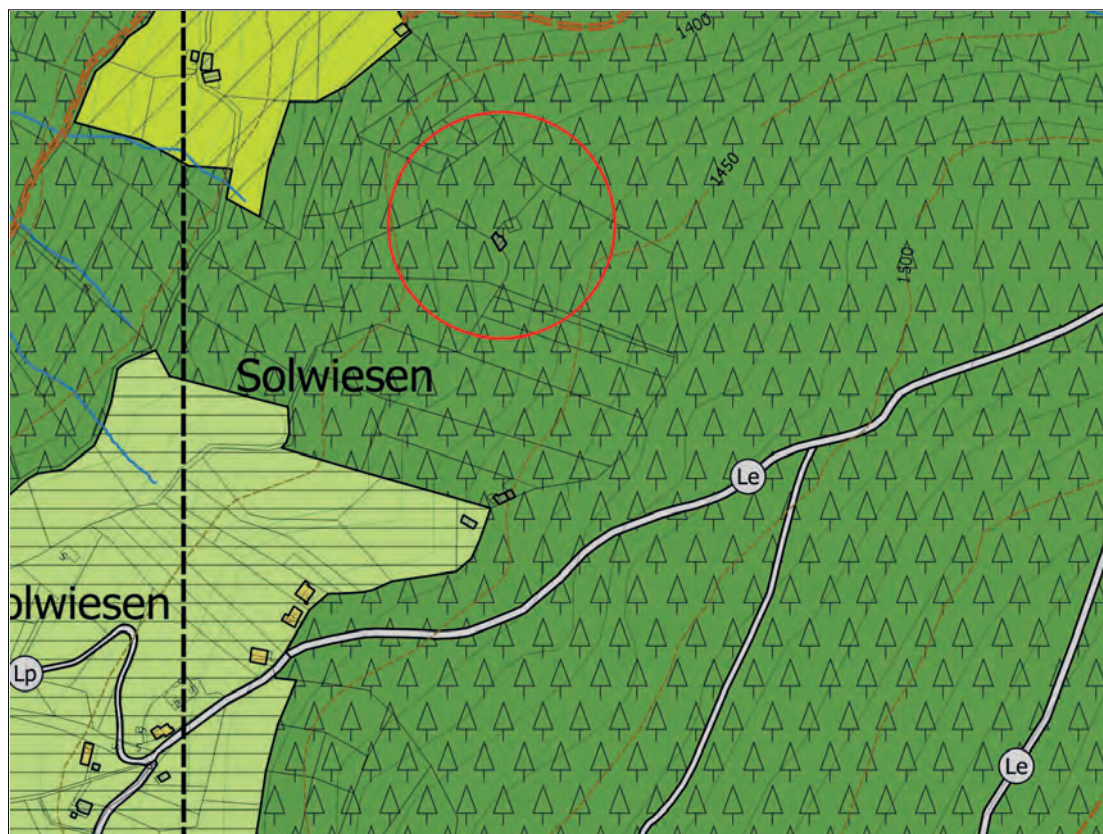
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

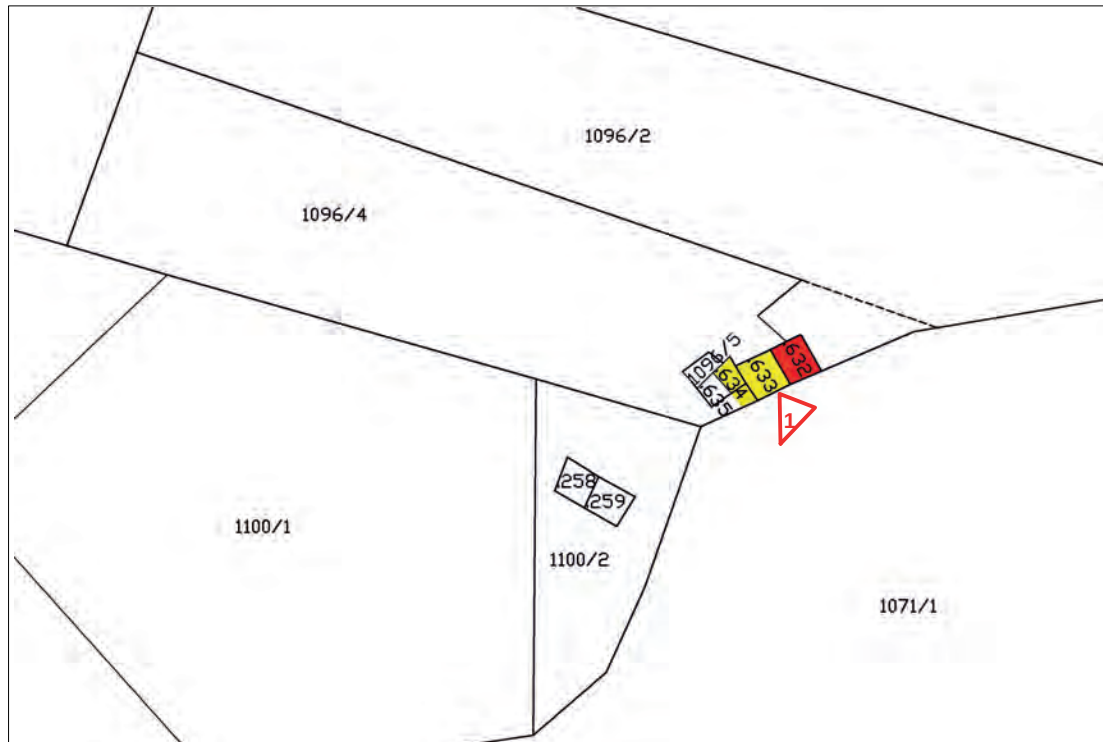
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

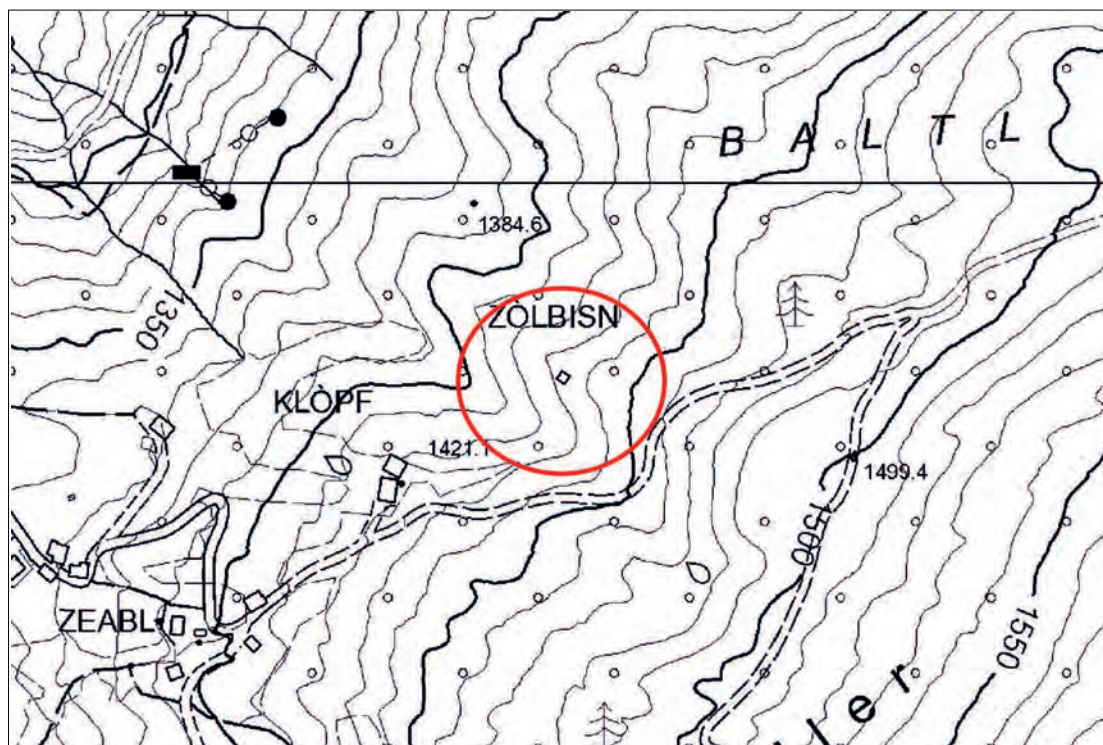
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 632
Indirizzo: Loc. Risn

Numero scheda: PEM_0059
Data: 12/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



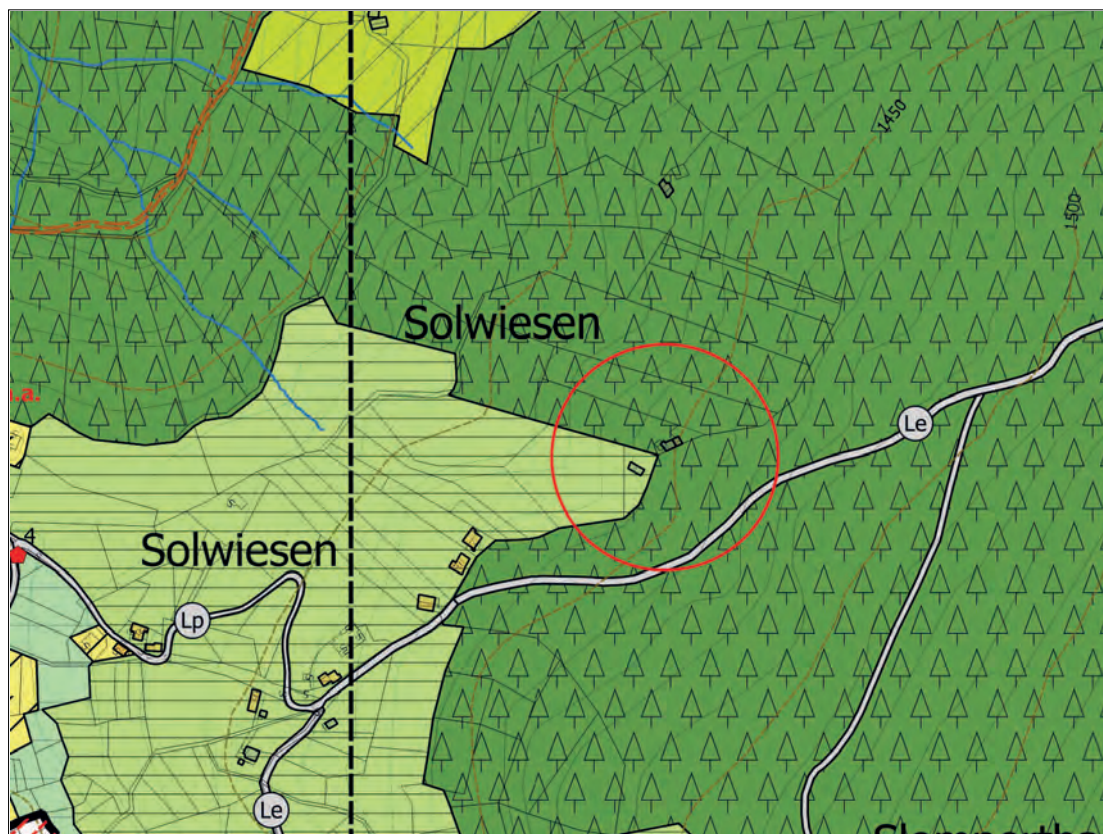
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso _____

sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

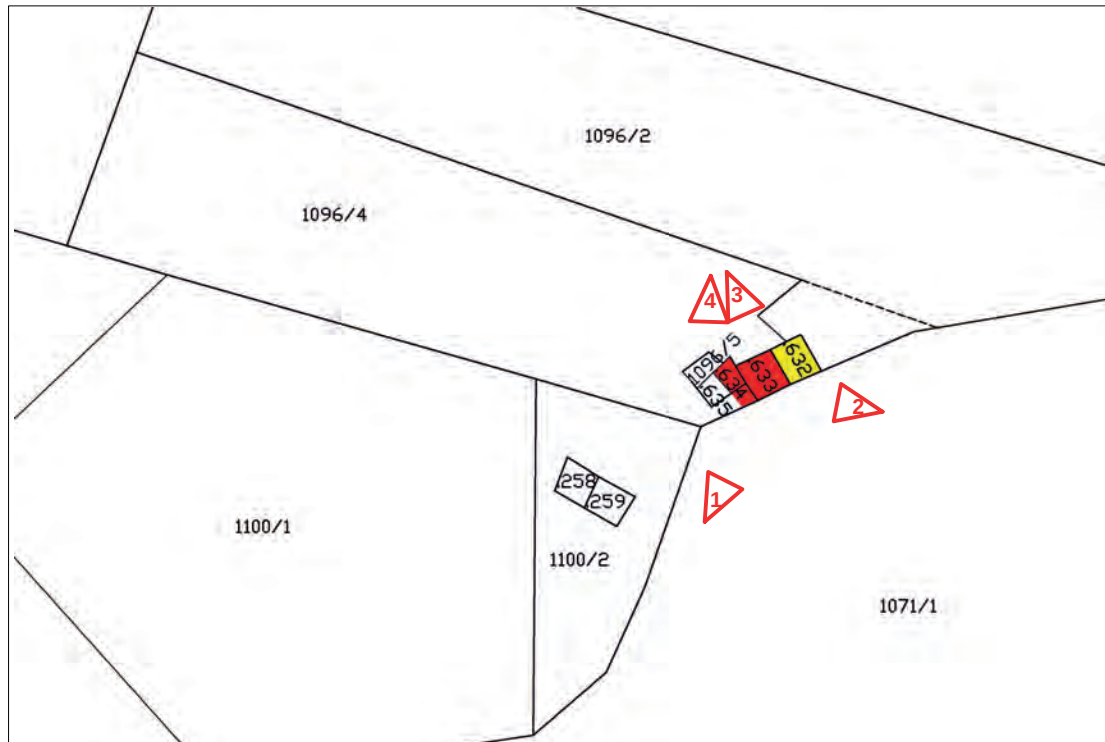
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

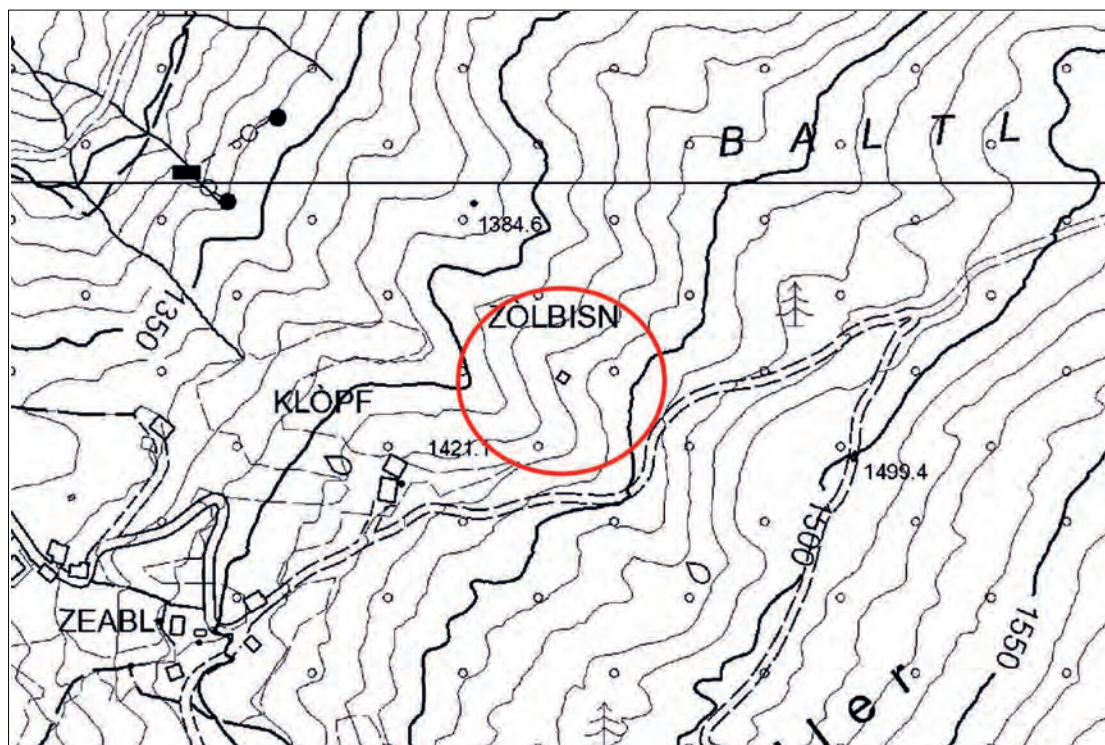
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 633 - 634**
Indirizzo: **Loc. Rish**

Numero scheda: **PEM_0060**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



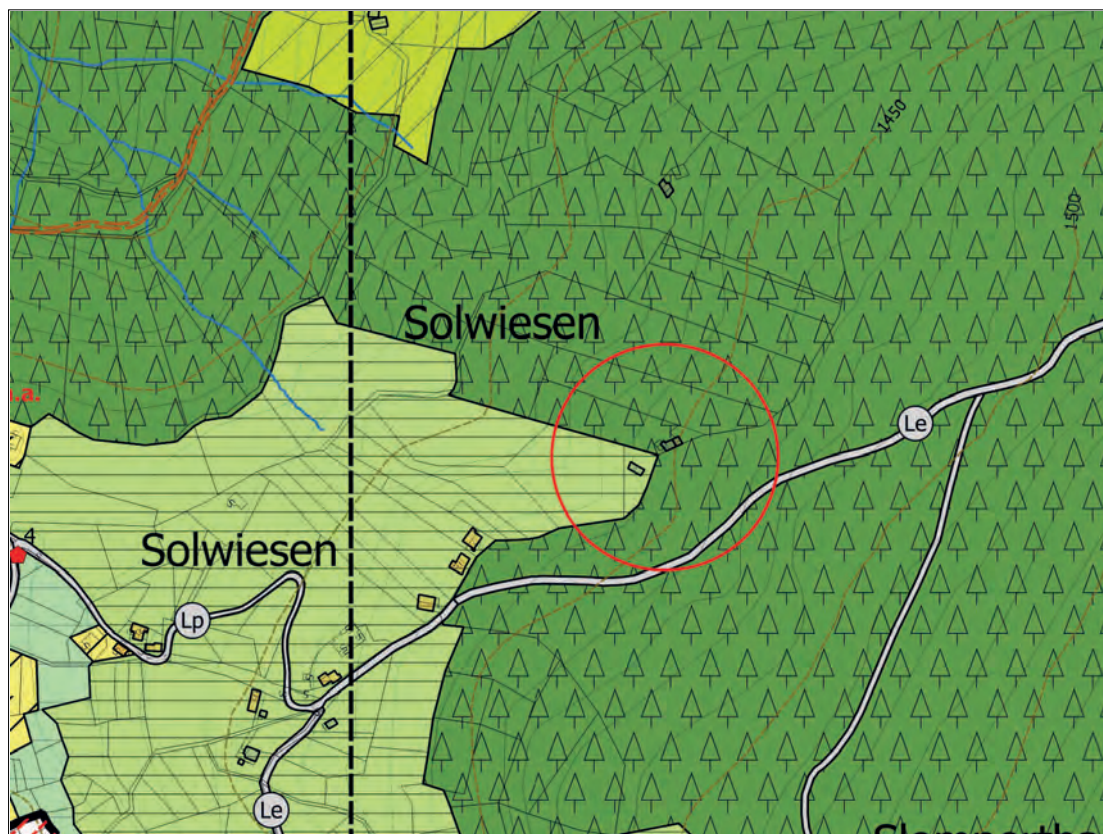
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

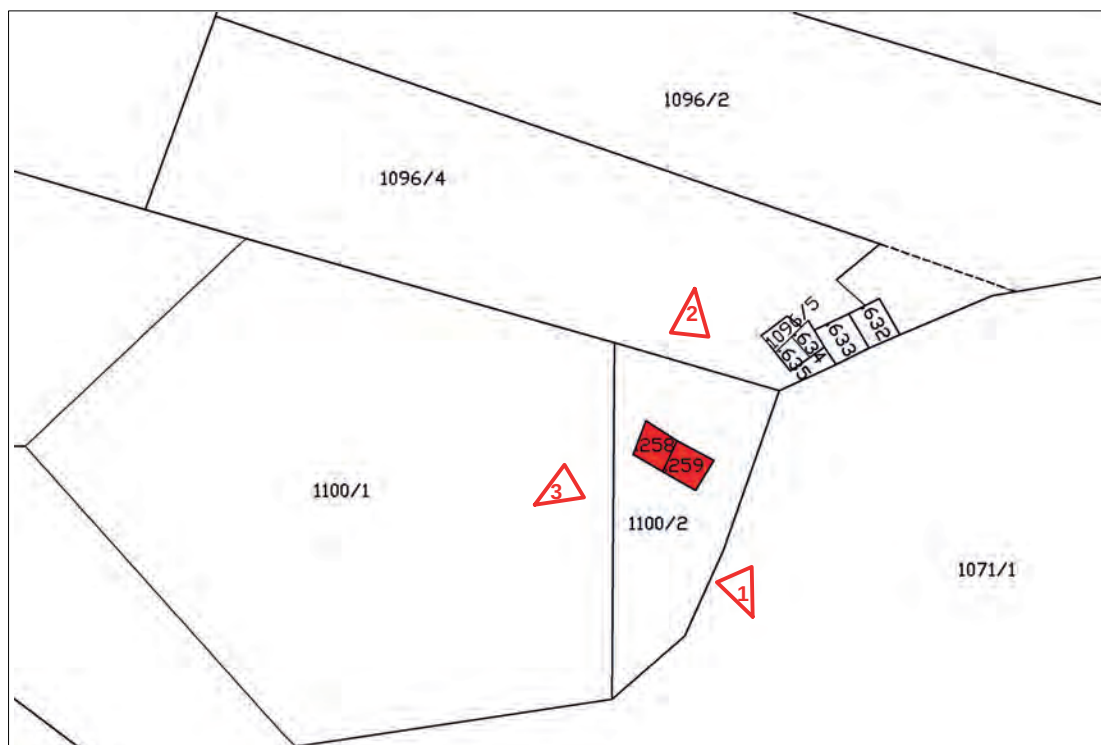
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

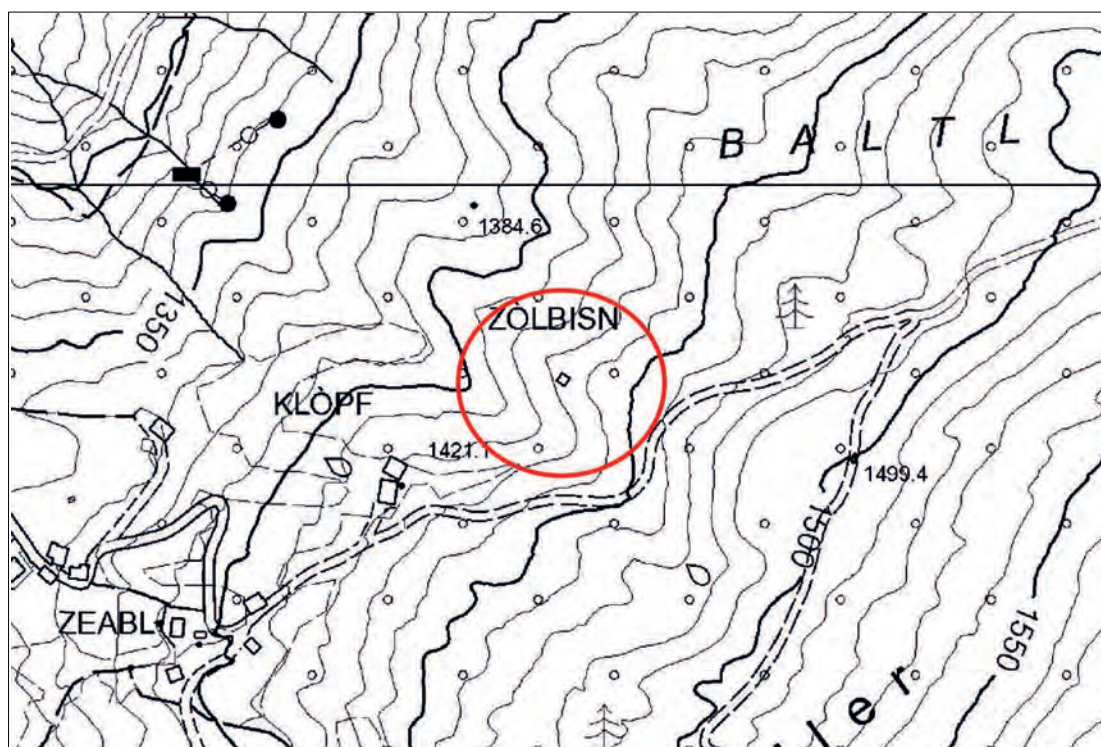
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 258 - 259
Indirizzo: Loc. Risn

Numero scheda: PEM_0061
Data: 12/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



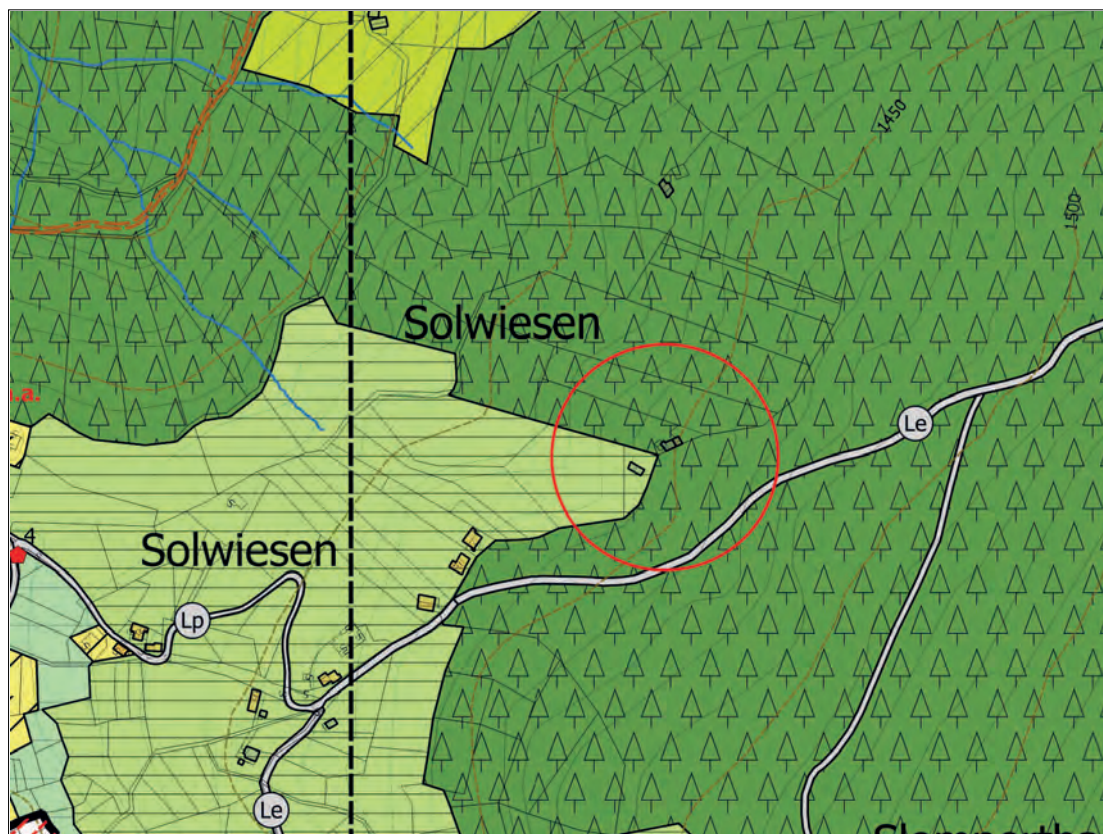
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Fierozzo - Vlarötz/PEM 0061/5

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Legnaia
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

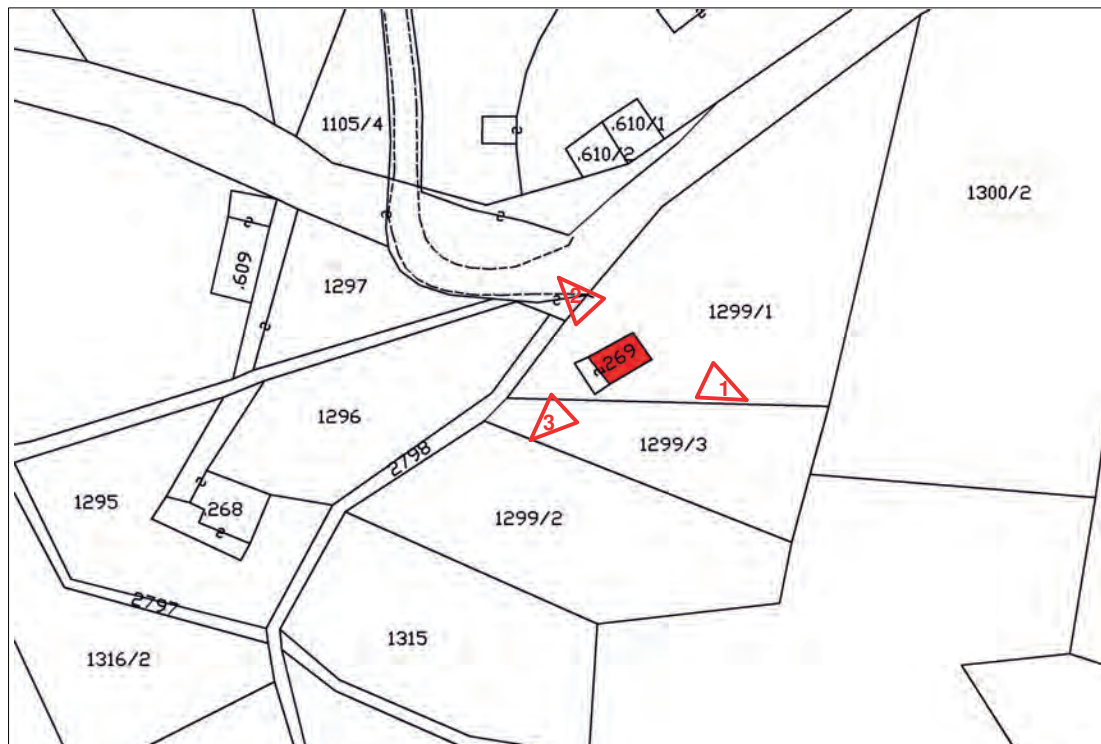
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

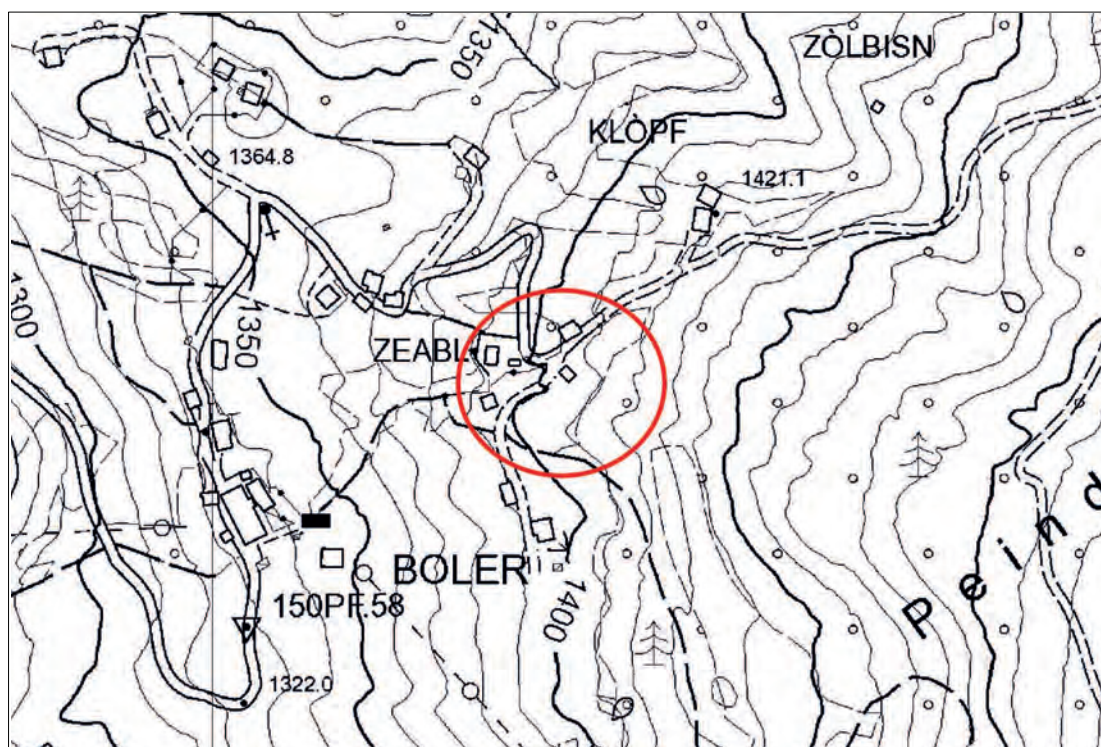
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 269**
Indirizzo: **Loc. Klöpf**

Numero scheda: **PEM_0062**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



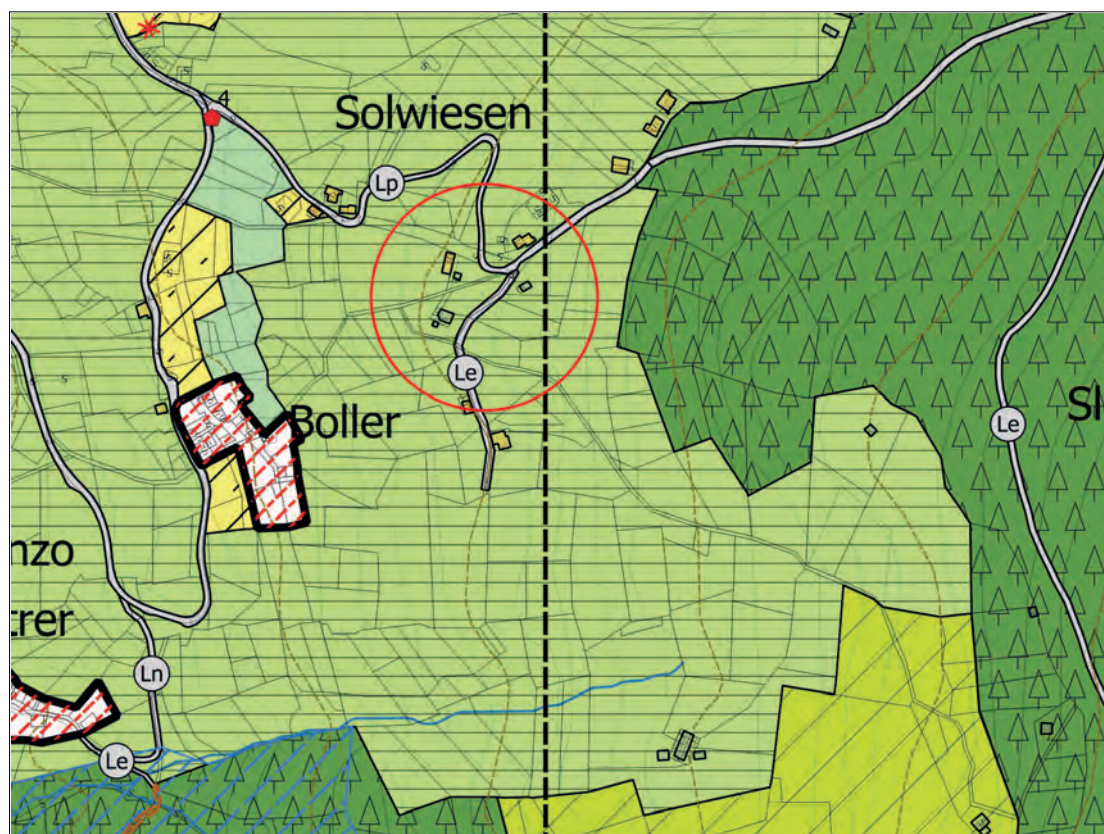
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

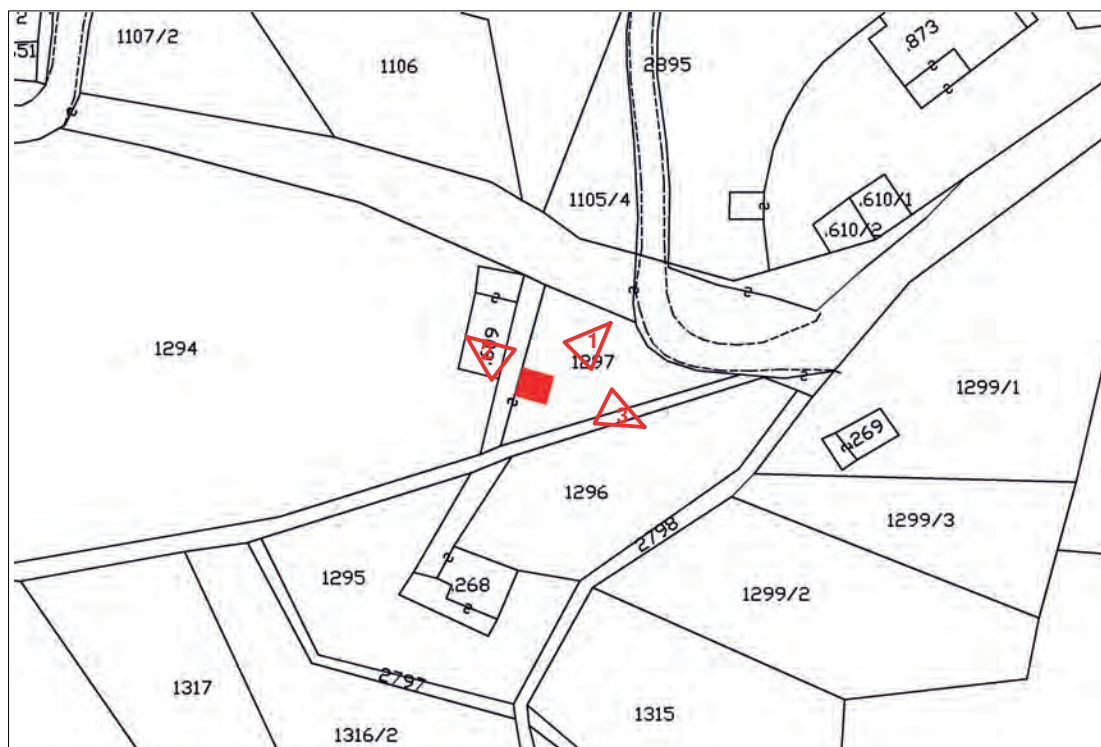
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

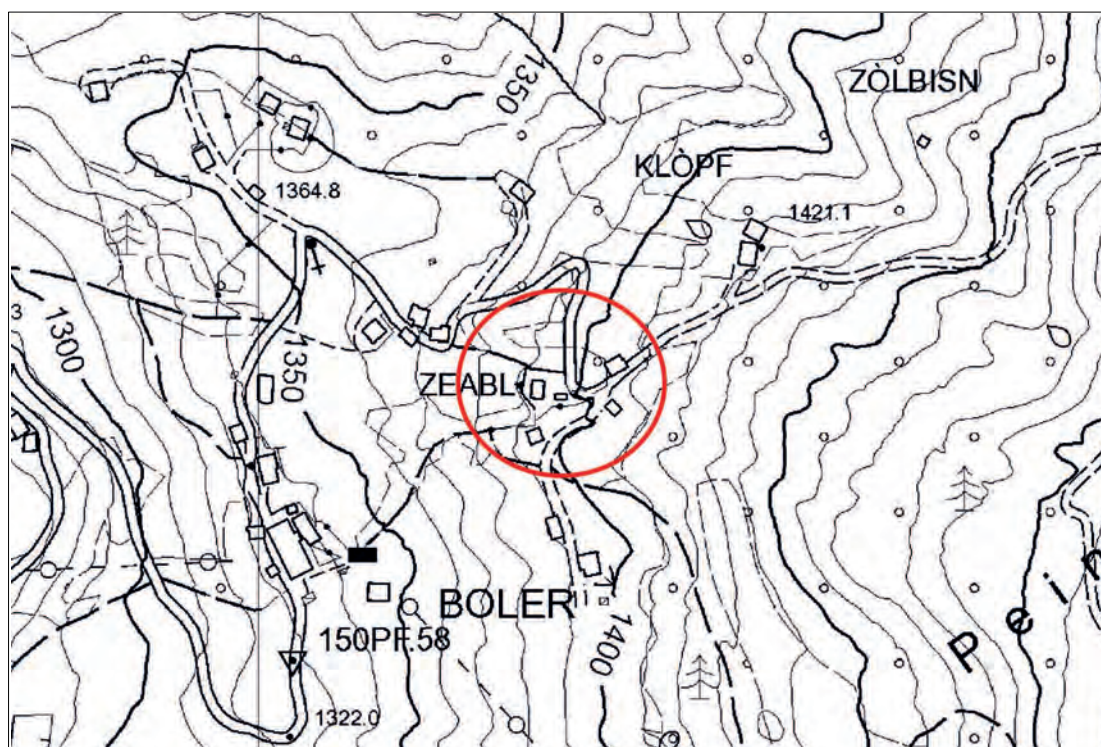
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 1297**
Indirizzo: **Loc. Klöpf**

Numero scheda: **PEM_0063**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



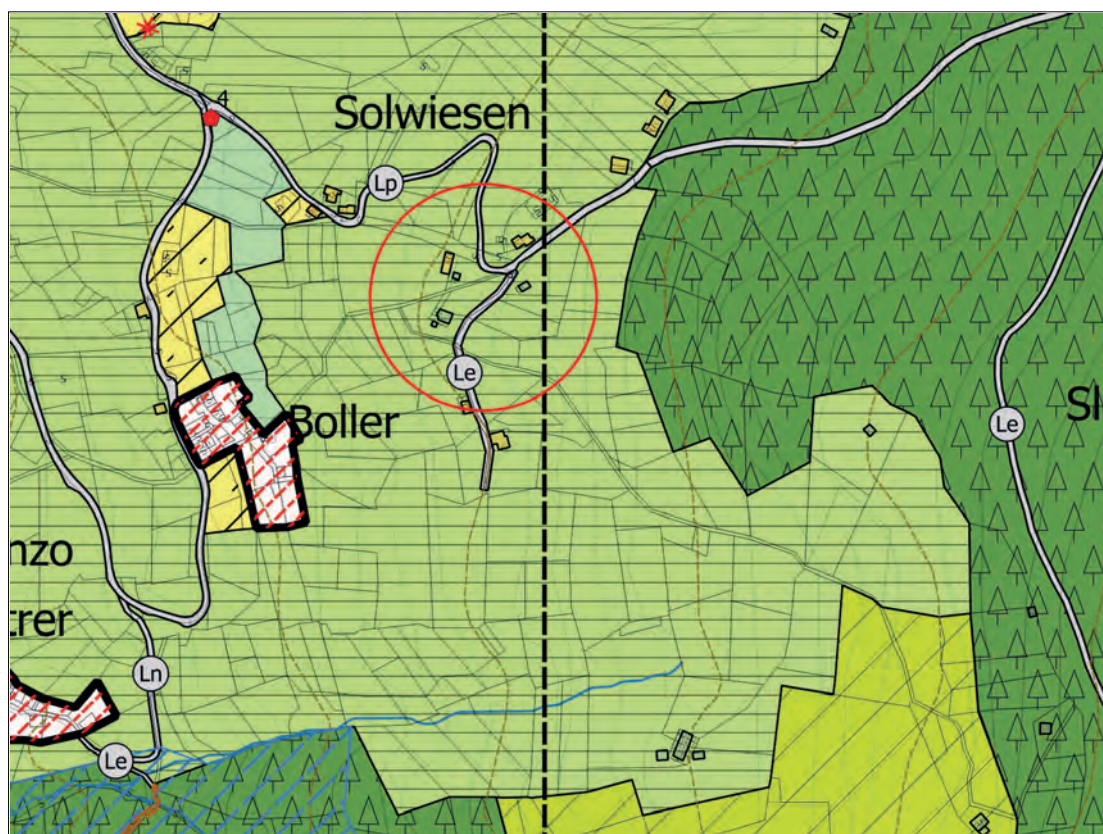
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☒ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tavolato in legno _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

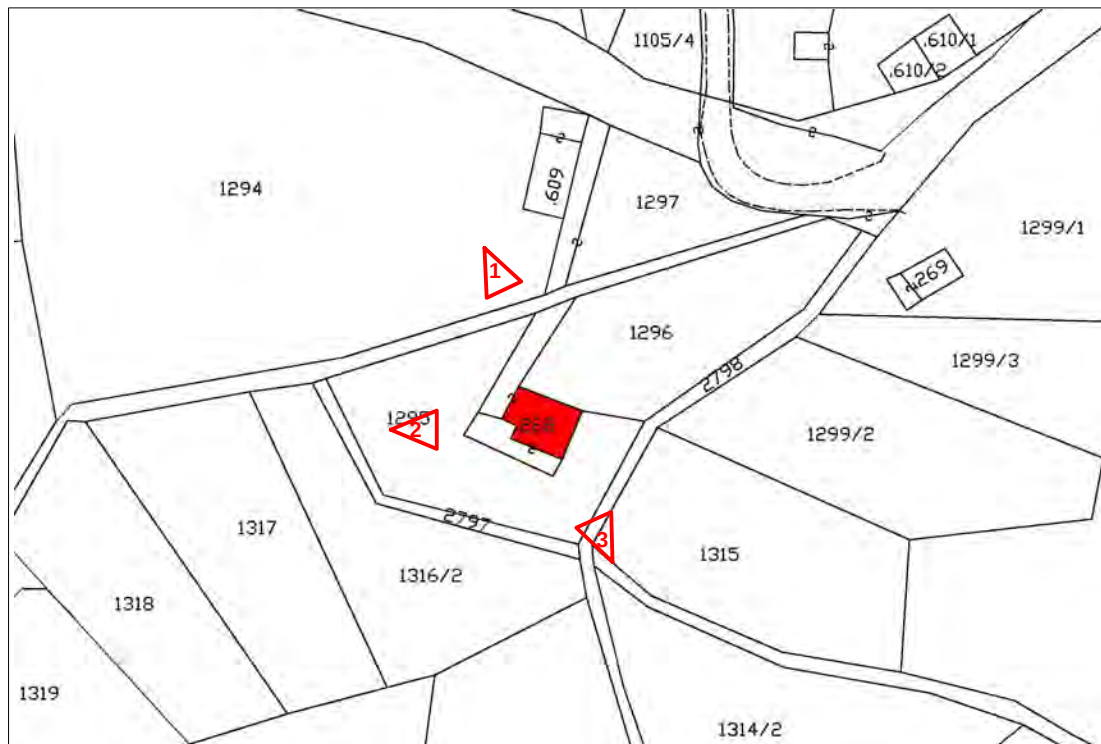
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

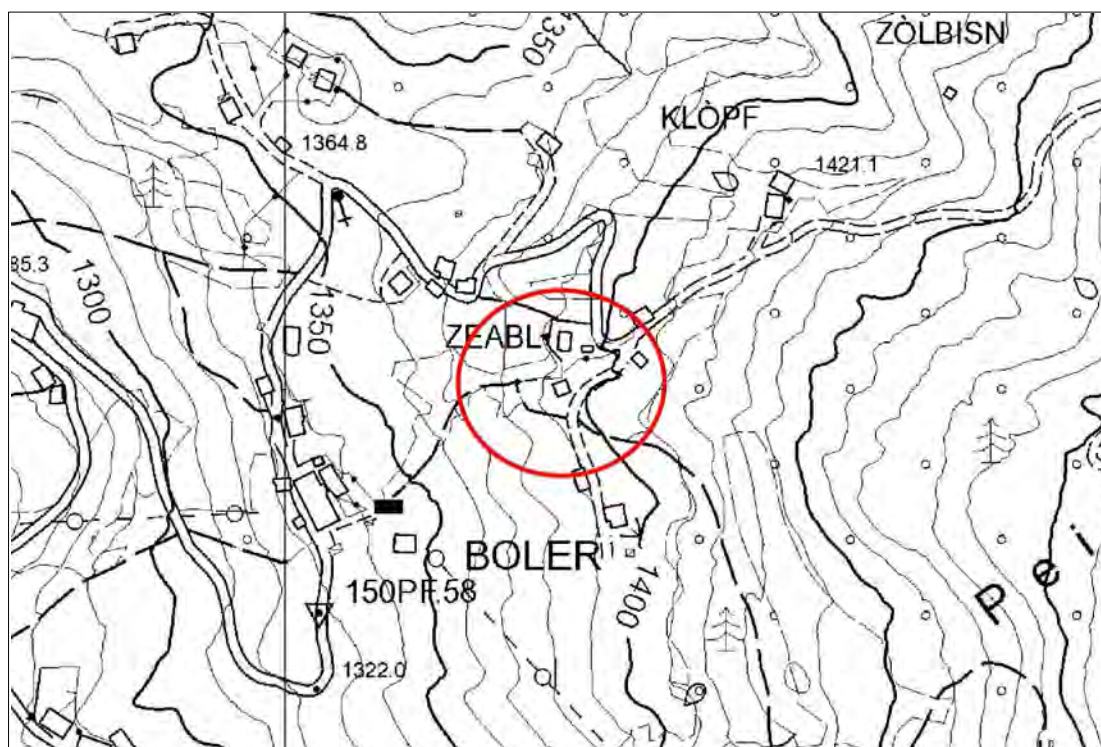
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 268**
Indirizzo: **Loc. Mitterbis**

Numero scheda: **PEM_0064**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



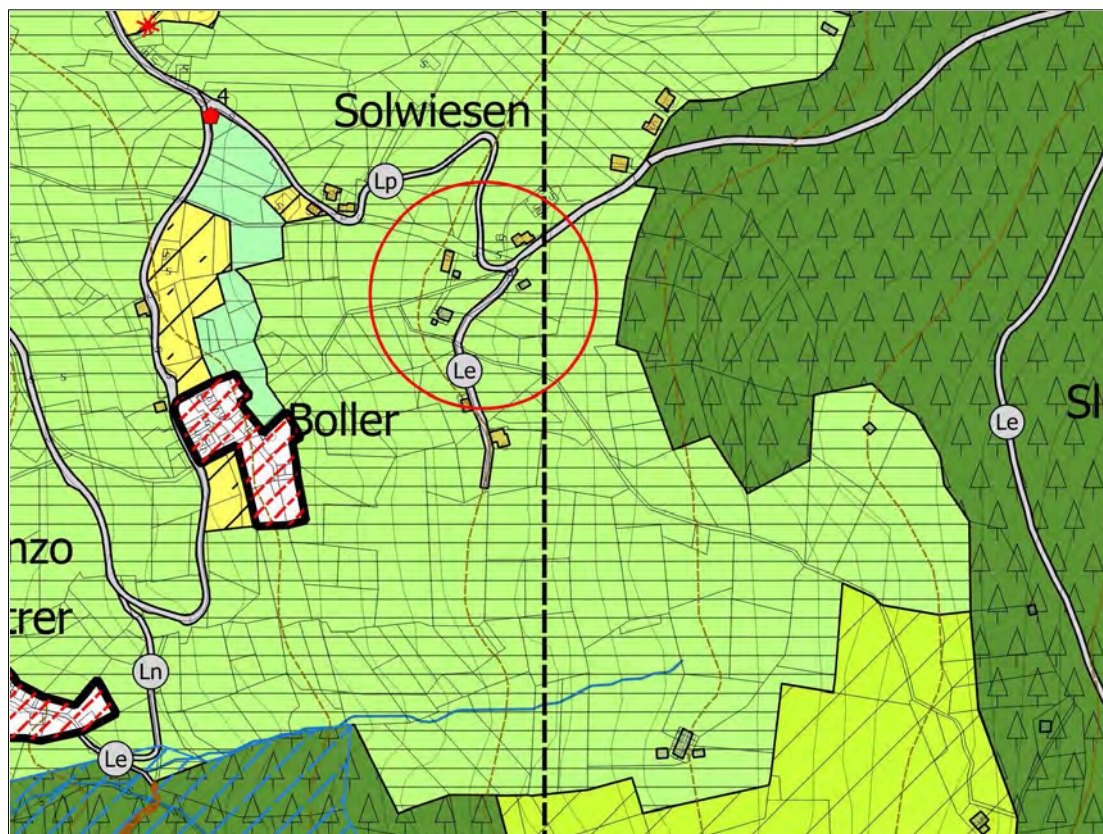
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

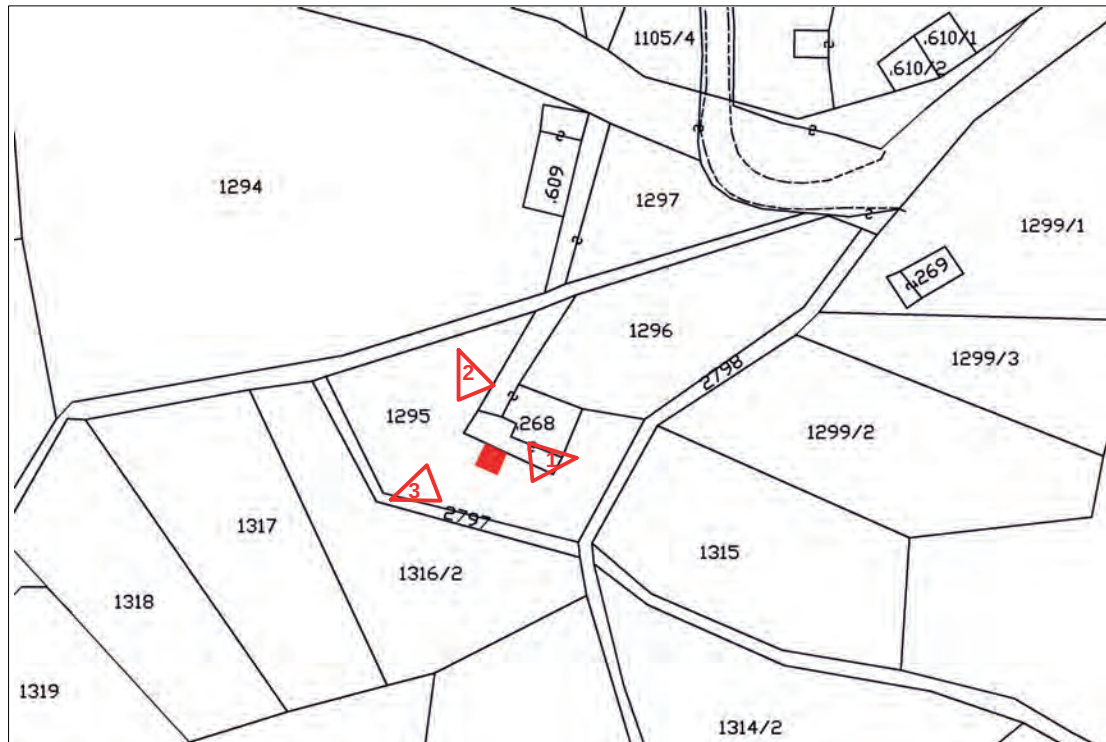
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

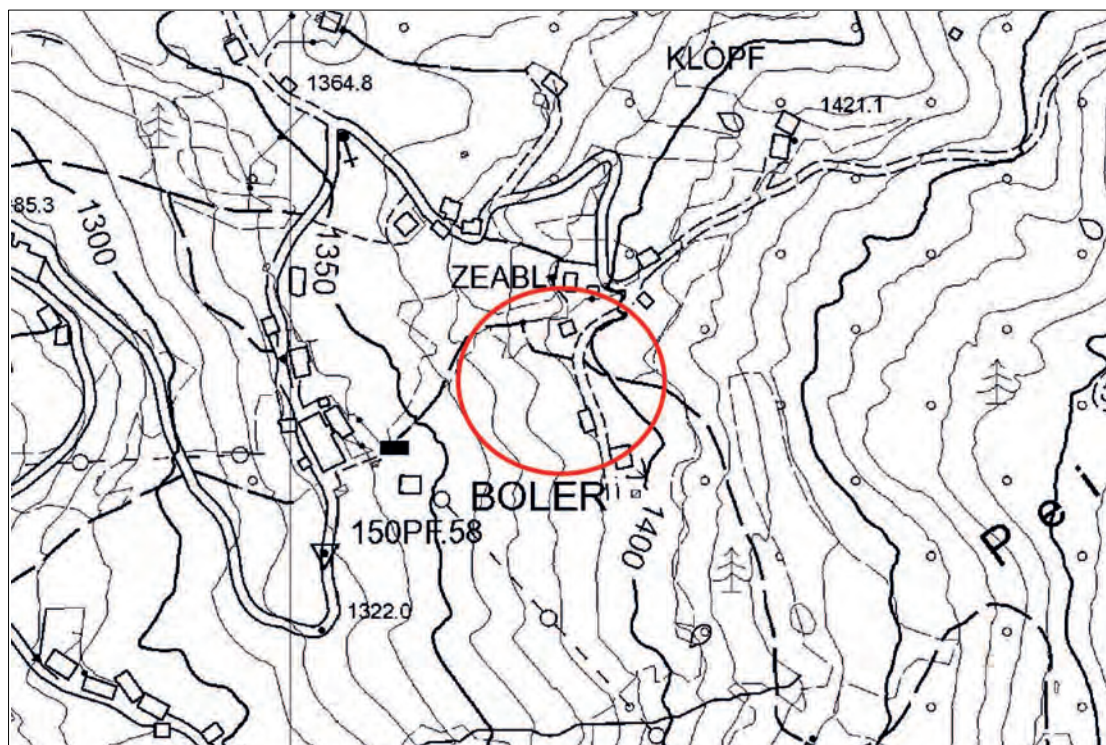
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 1295**
Indirizzo: **Loc. Mitterbis**

Numero scheda: **PEM_0065**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



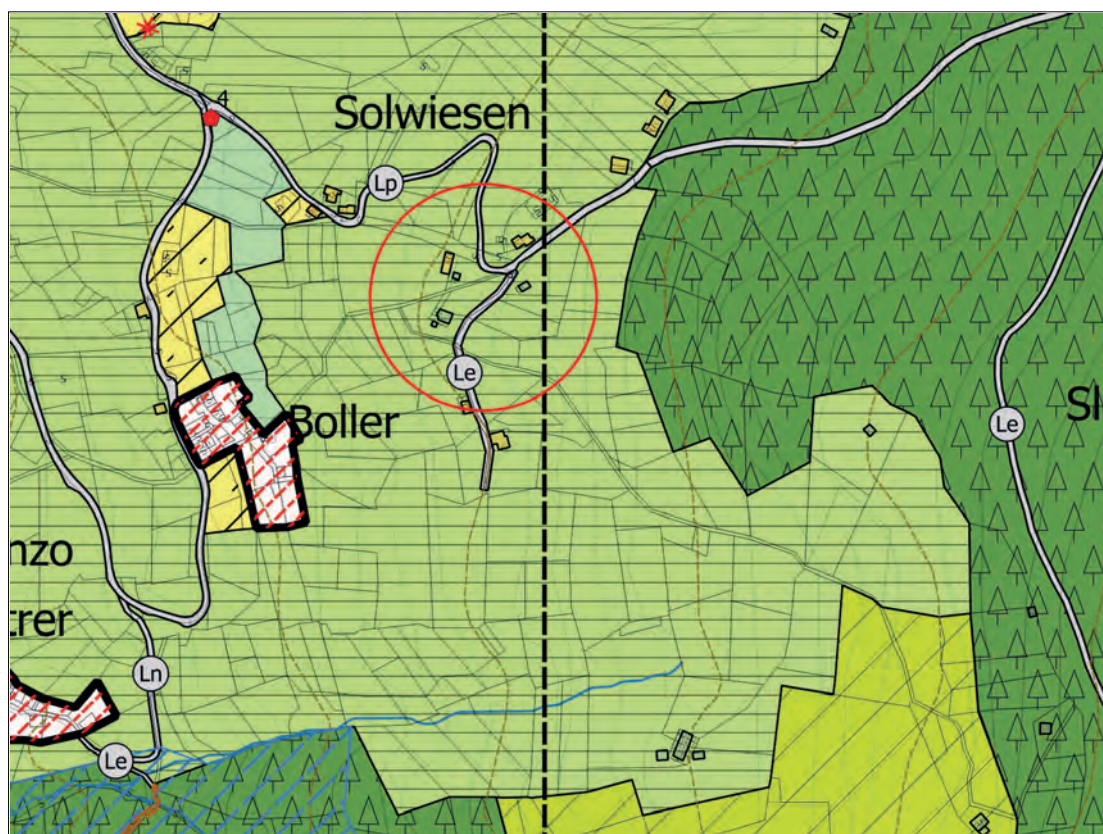
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|--|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

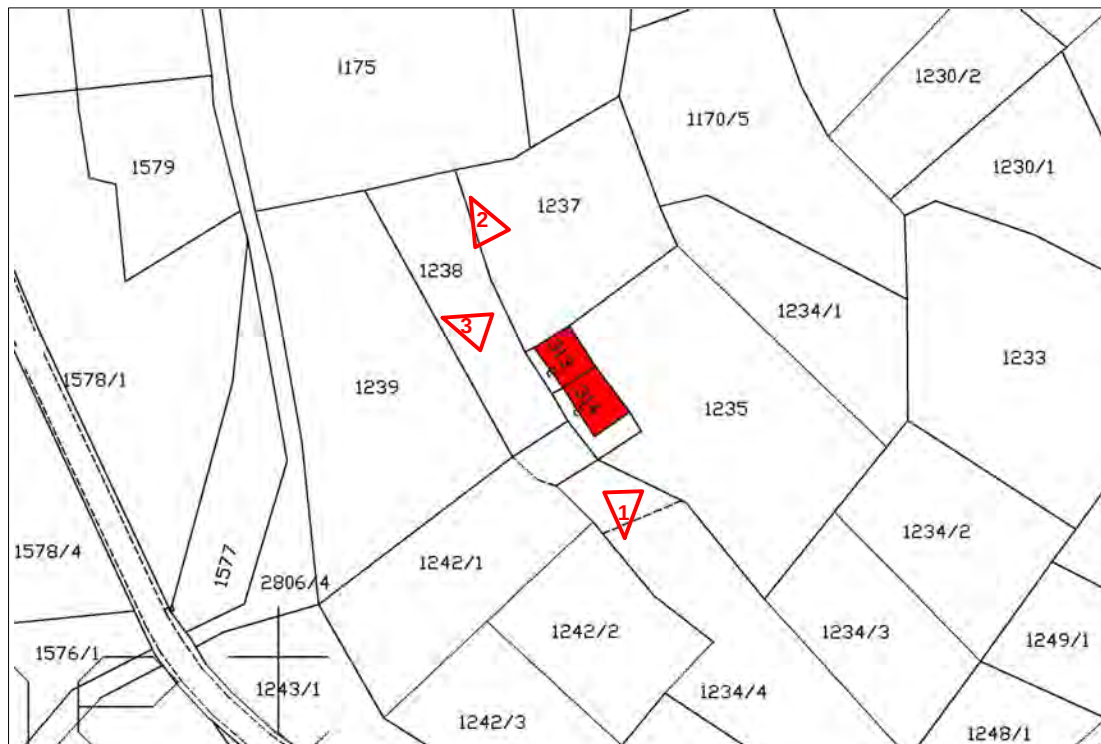
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 313 - 314**
Indirizzo: **Loc. Rait**

Numero scheda: **PEM_0066**

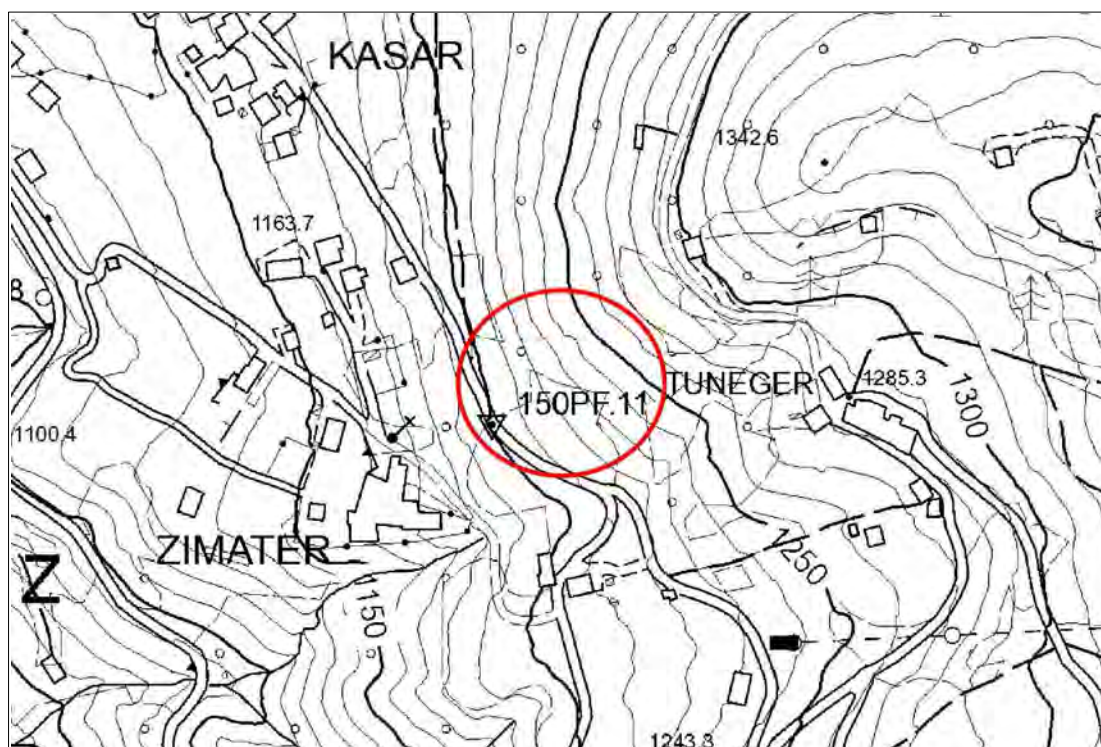
Data: **07/09/2016**

Rilevatore:

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



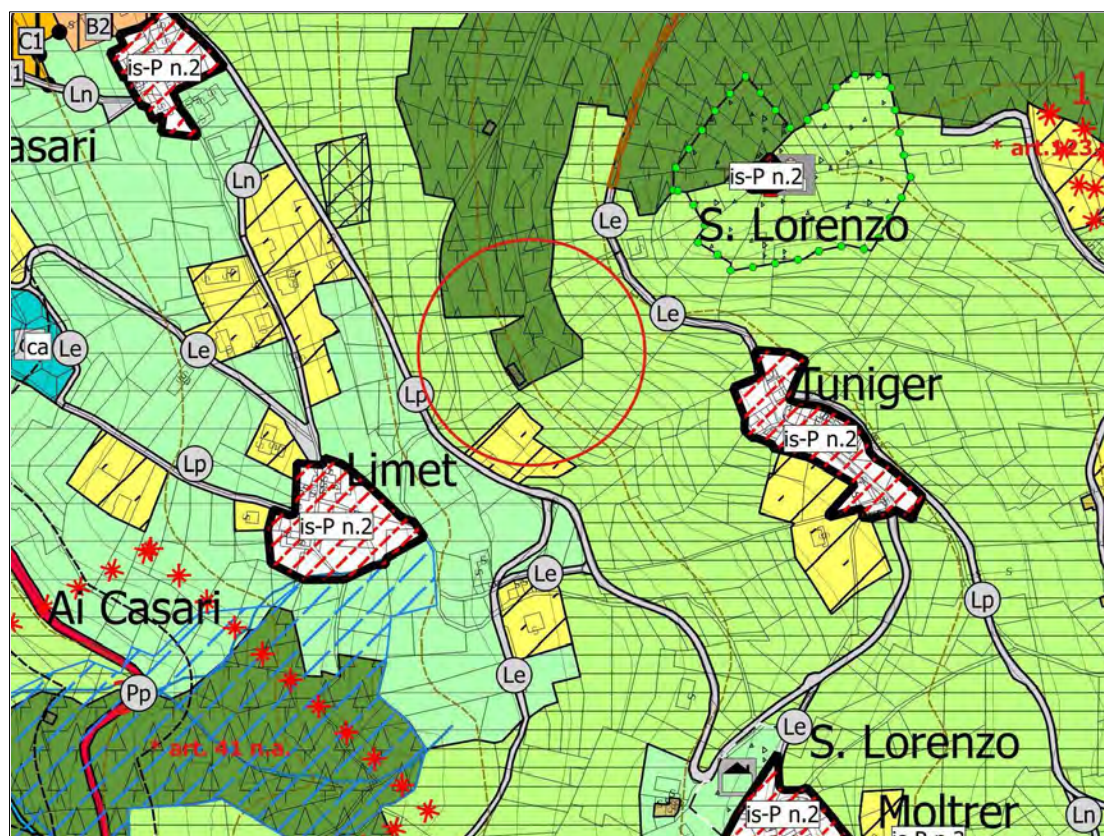
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

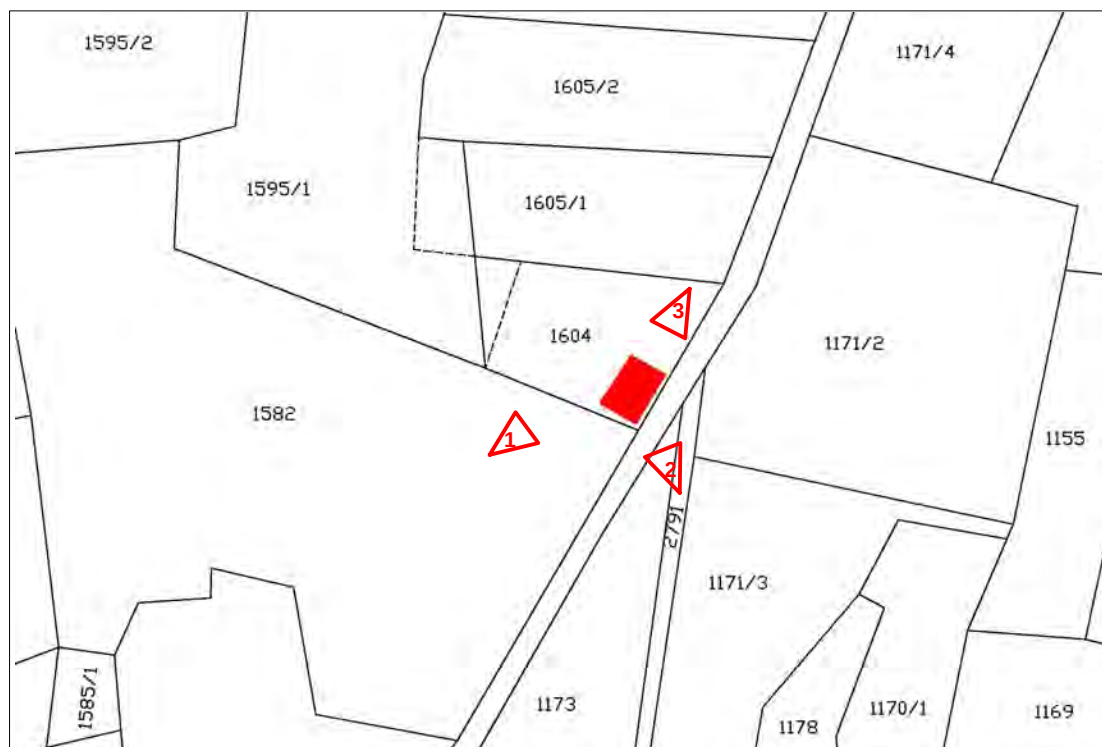
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

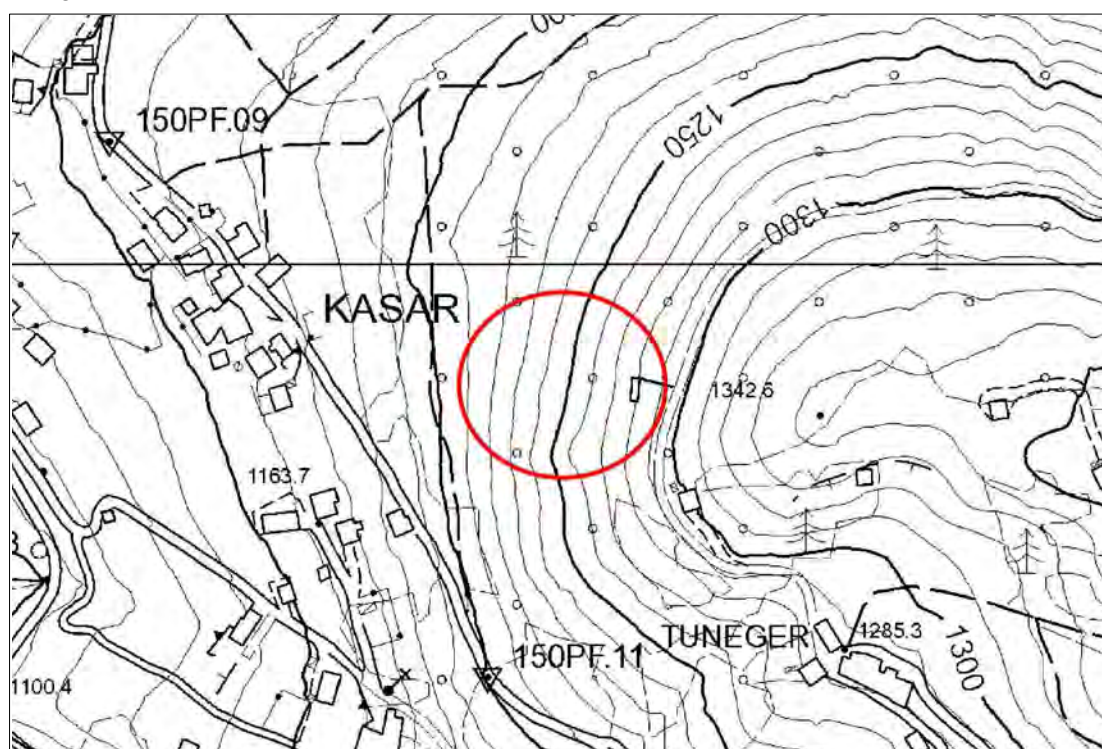
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 1604**
Indirizzo: **Loc. Bisel**

Numero scheda: **PEM_0067**
Data: **12/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



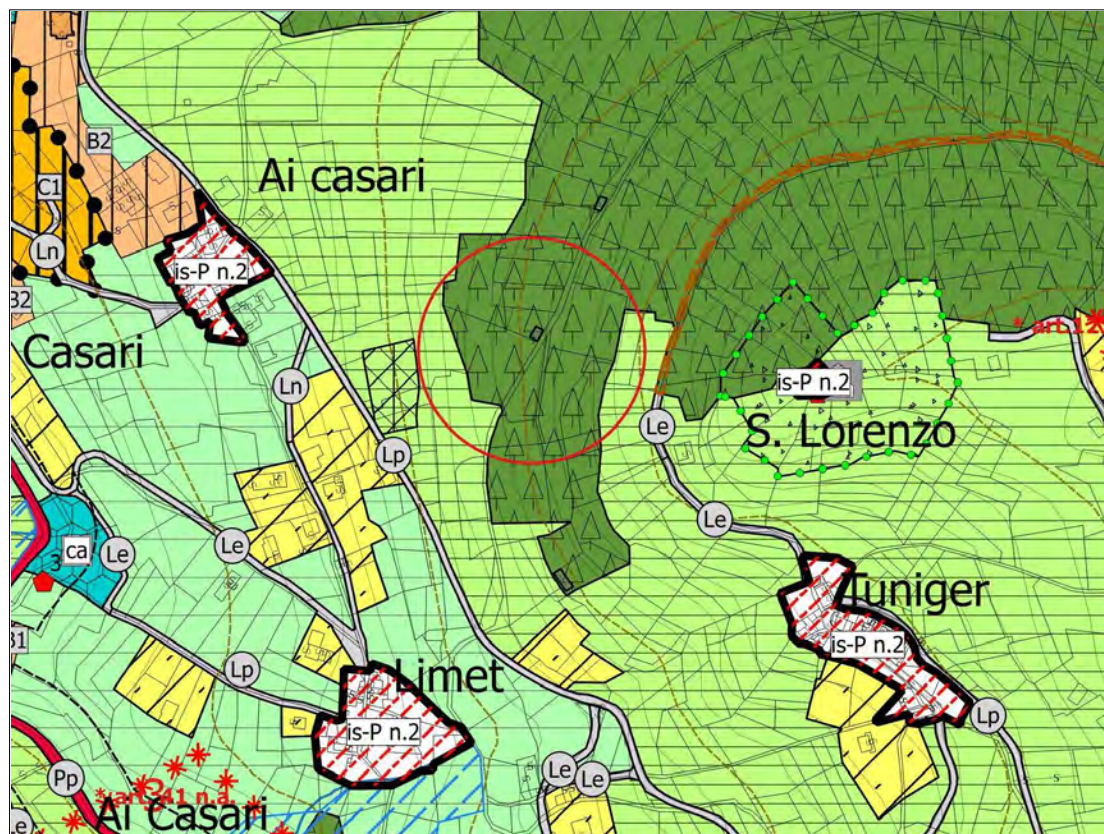
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: zona boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso _____

sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|--|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

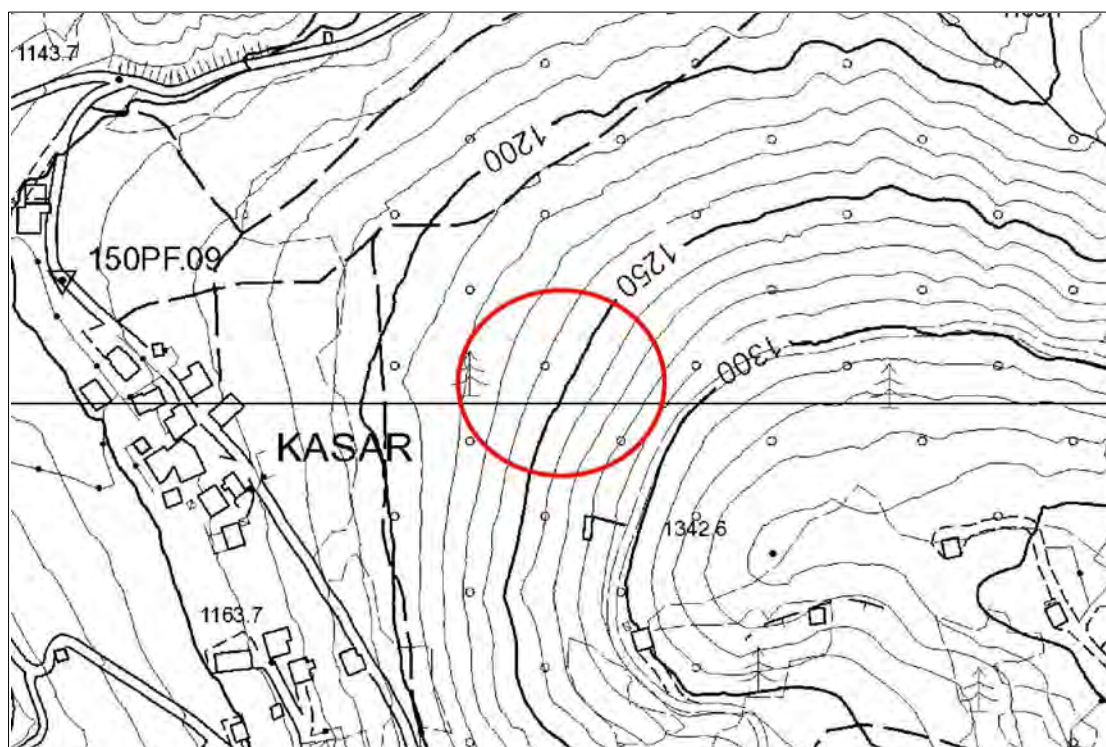
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 373**
Indirizzo: **Loc. Oubergaiger**

Numero scheda: **PEM_0068**
Data: **12/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



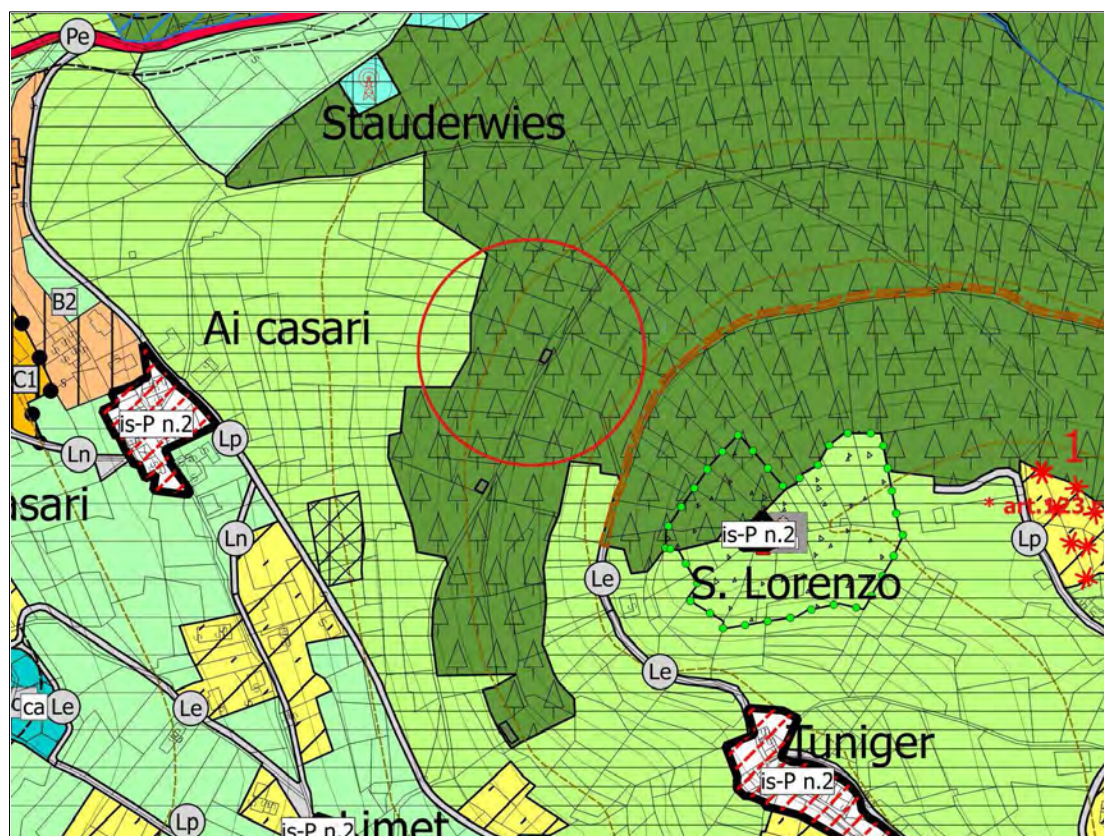
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



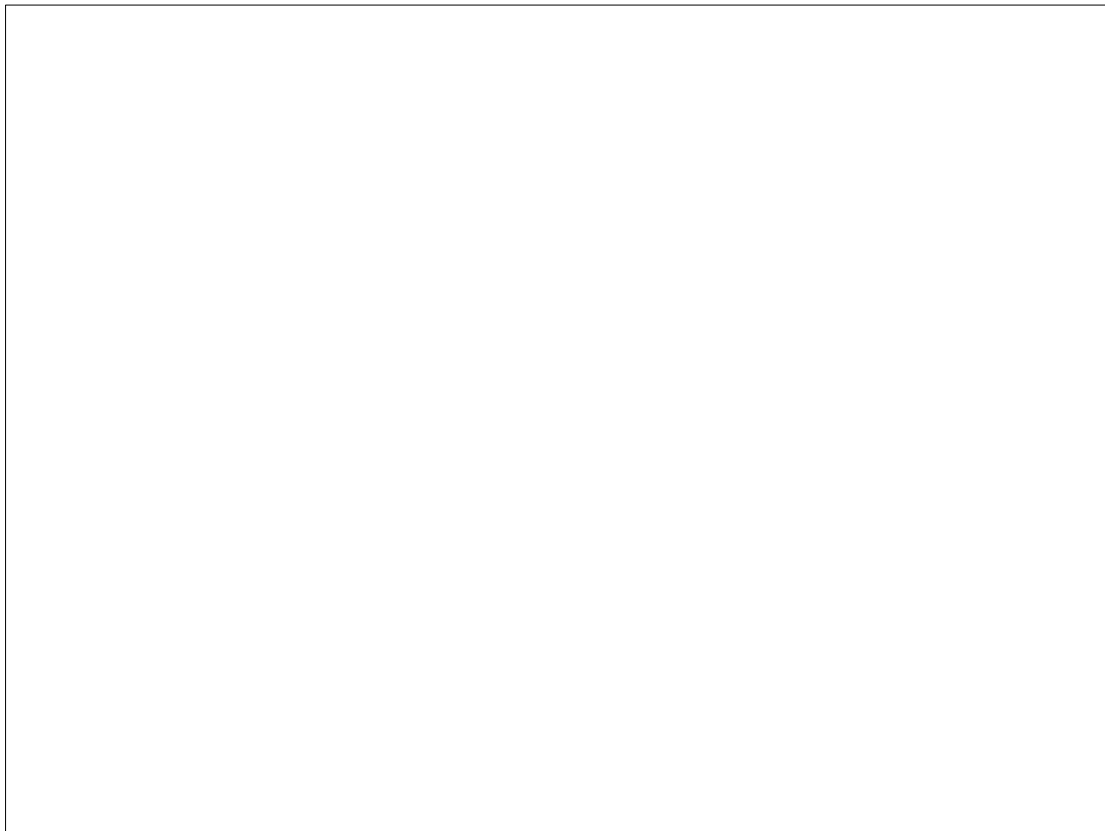
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: zona boschiva forestale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--------------------------------------|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

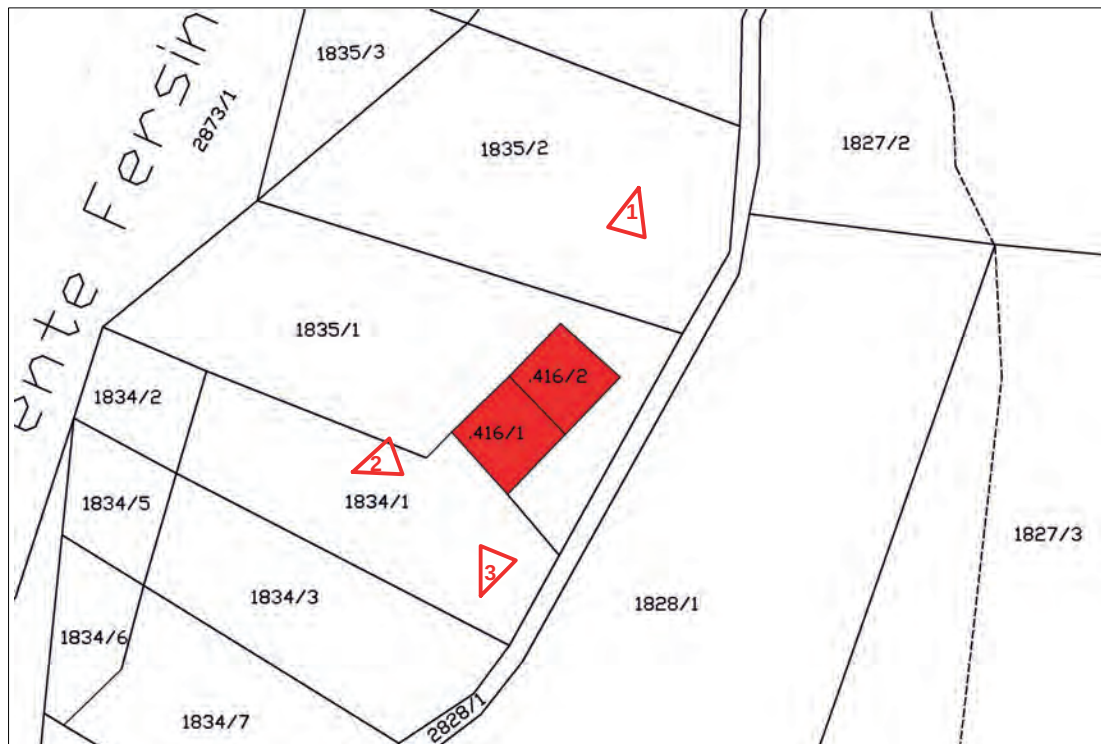
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

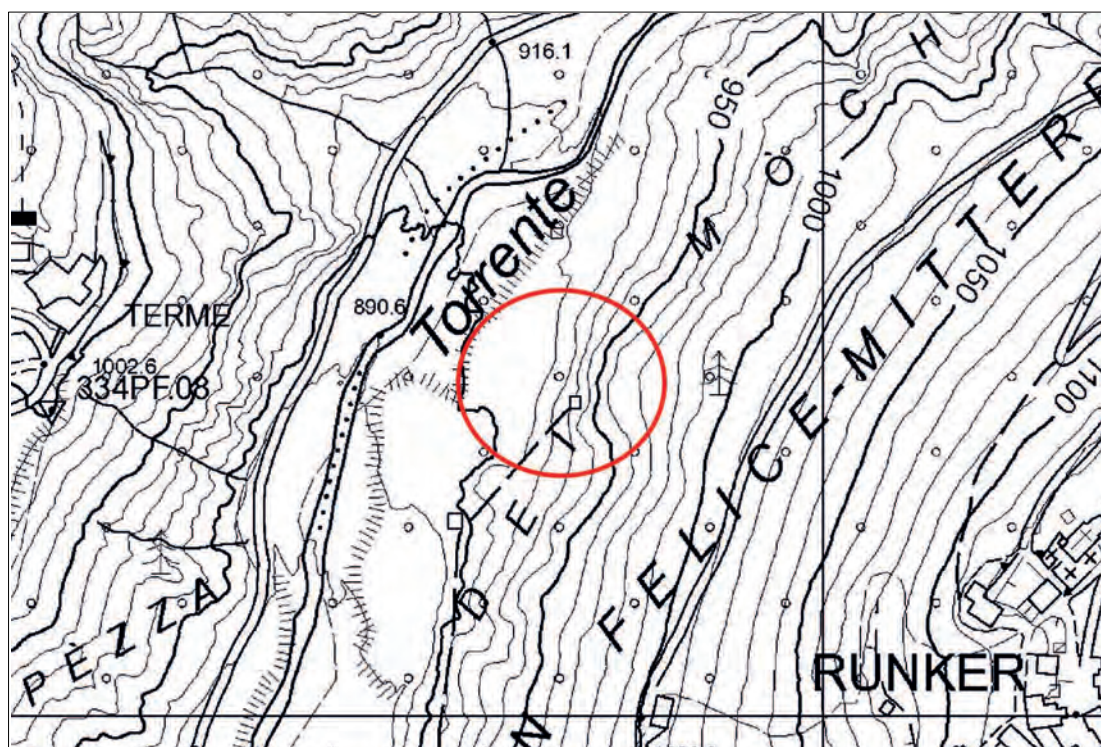
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 416/1 - 416/2
Indirizzo: Loc. Aubis

Numero scheda: PEM_0069
Data: 09/11/2015
Rilevatore: Passamani - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



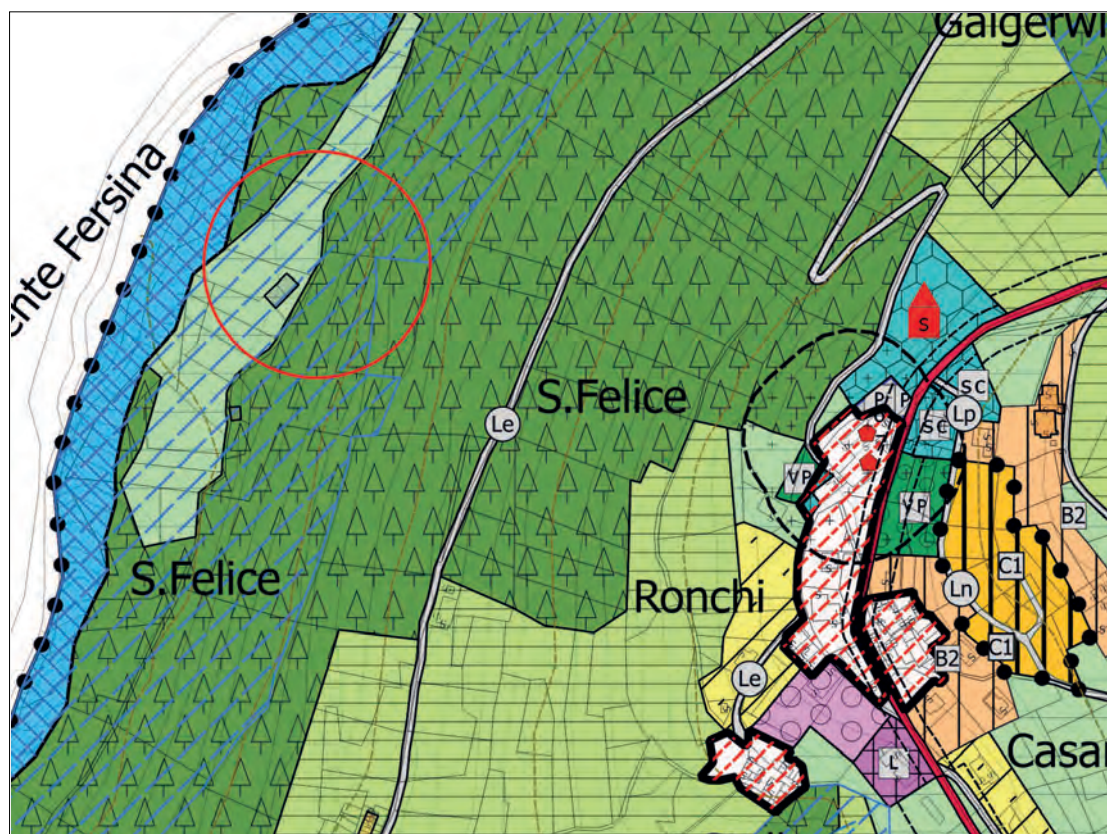
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

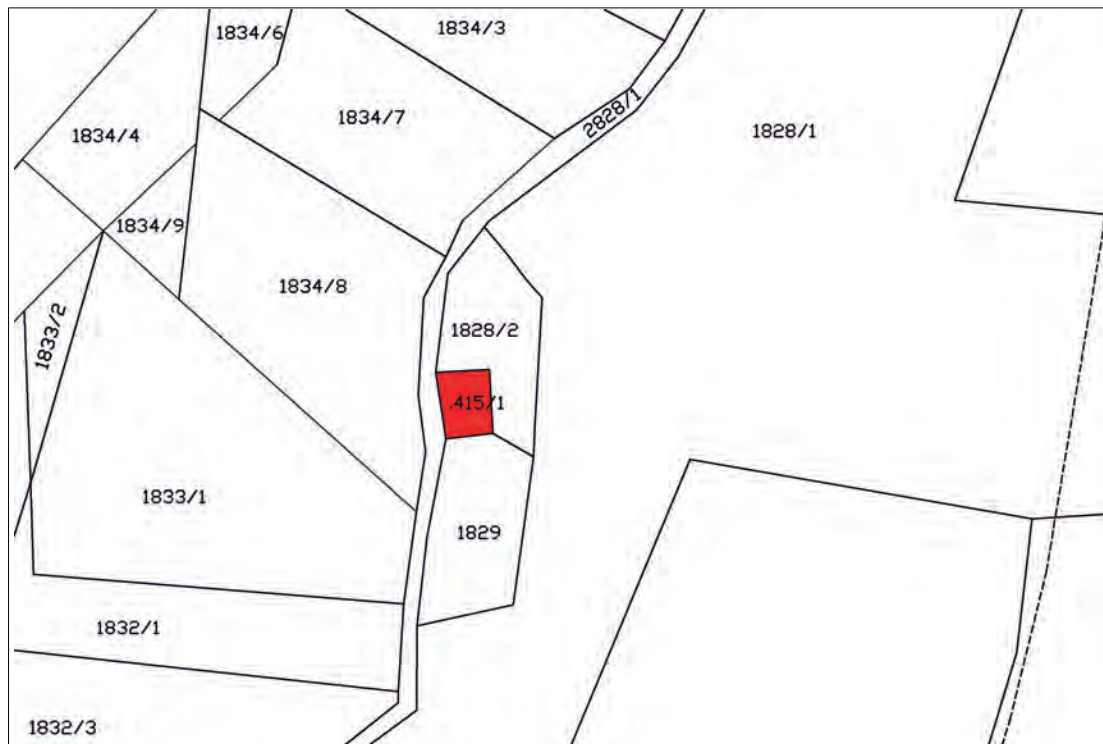
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

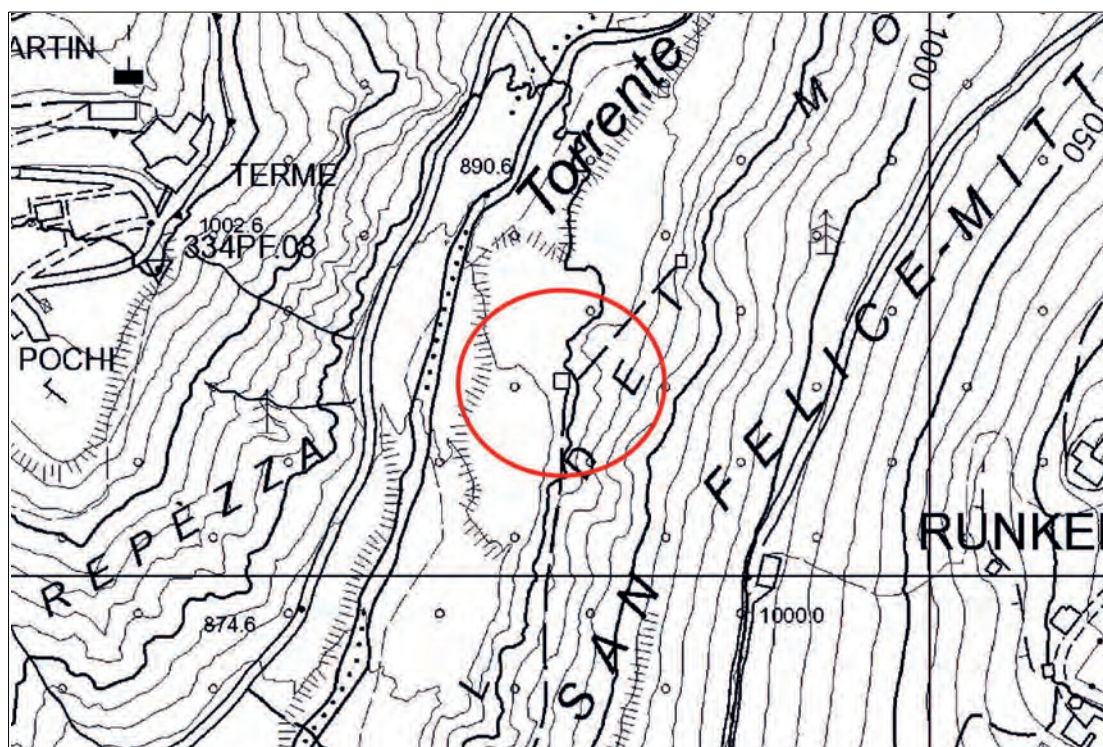
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 415/1**
Indirizzo: **Loc. Aubis**

Numero scheda: **PEM_0070**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



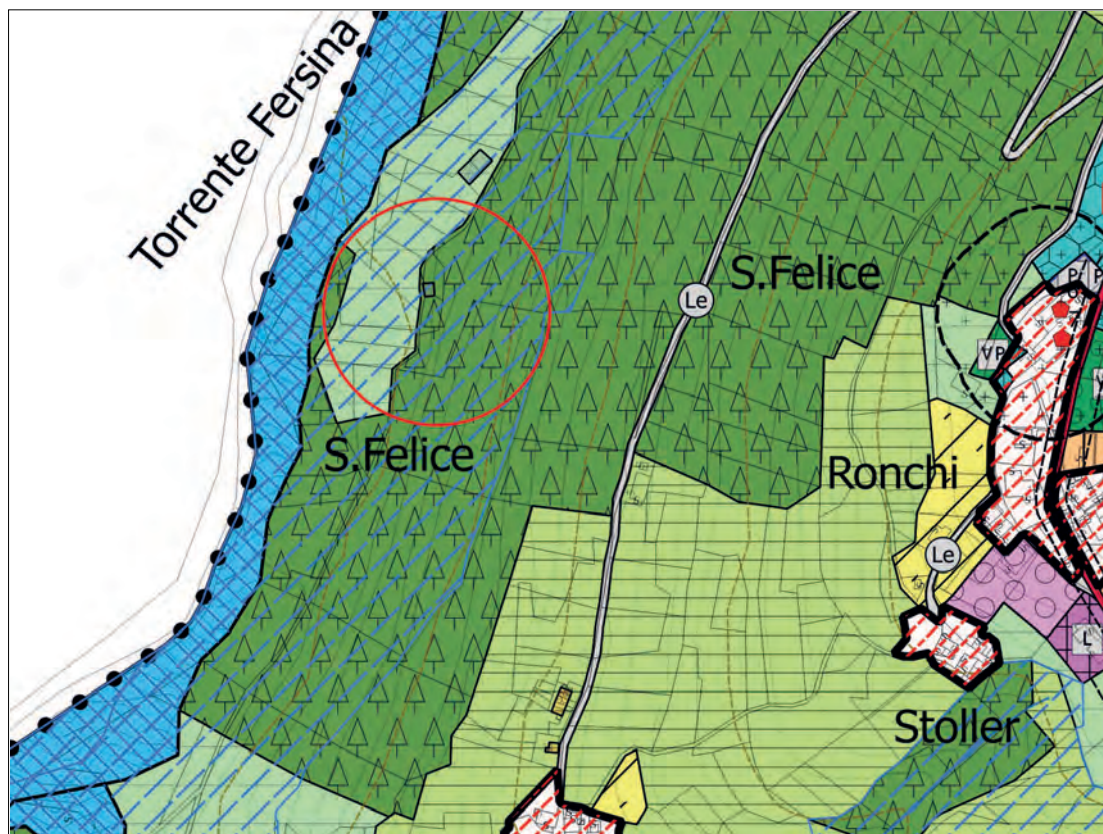
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

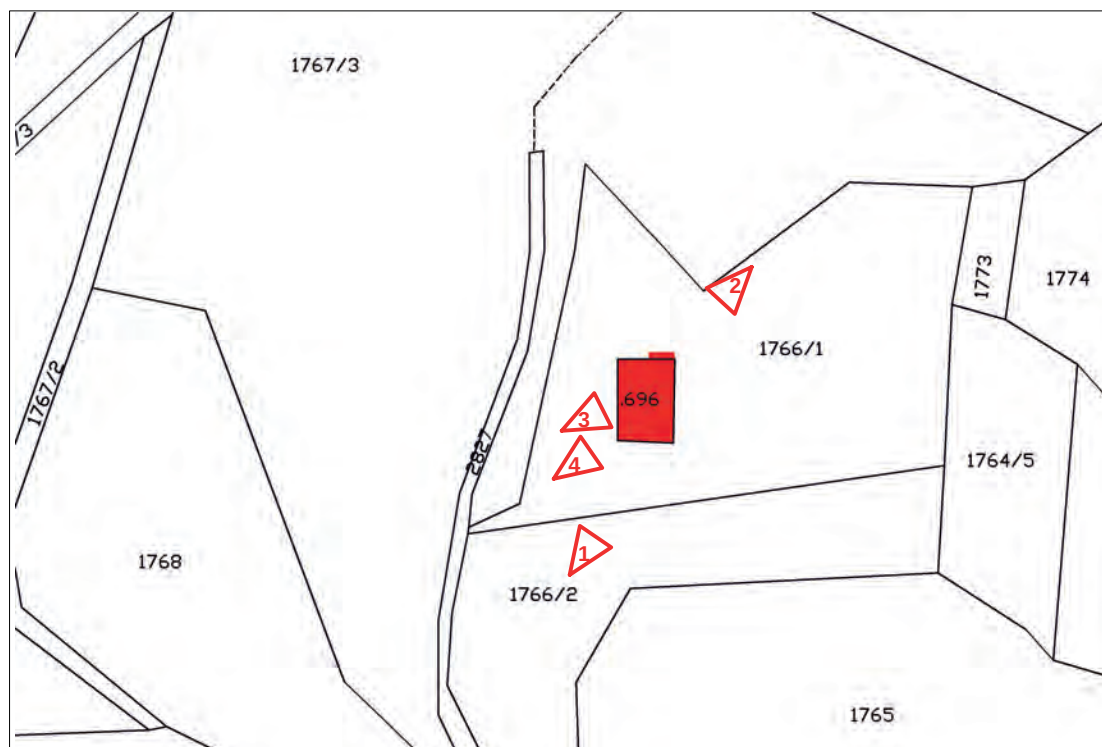
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

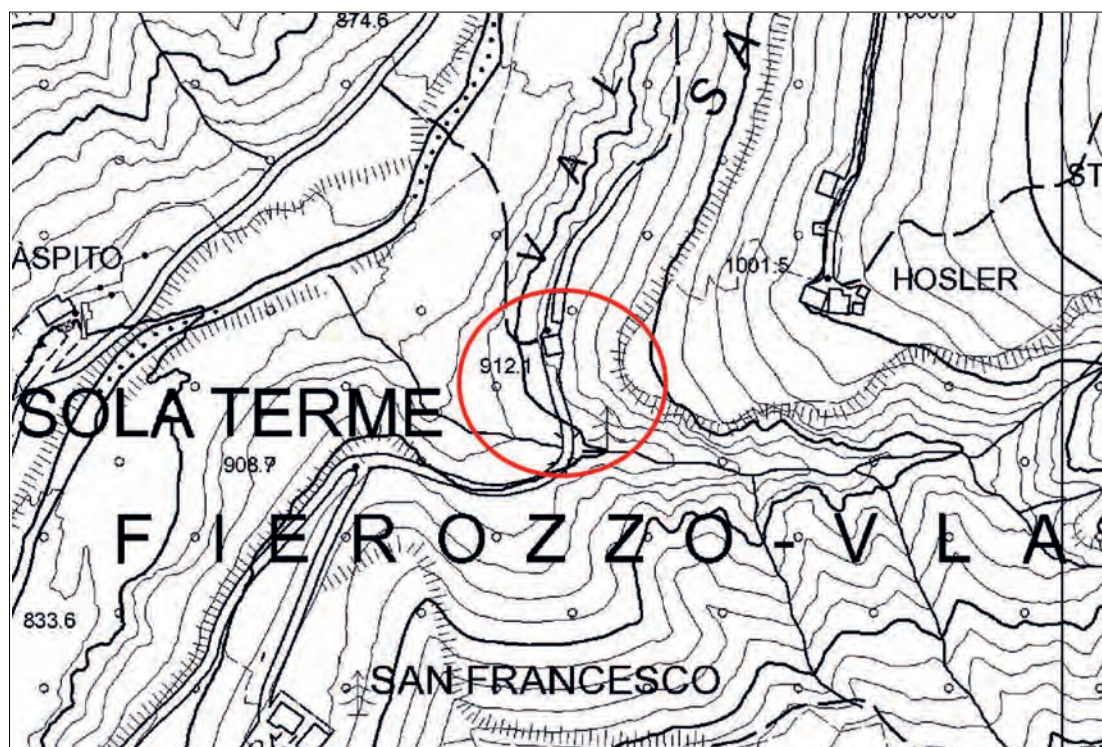
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 696
Indirizzo: Loc. Zipfel

Numero scheda: PEM_0071
Data: 30/10/2015
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



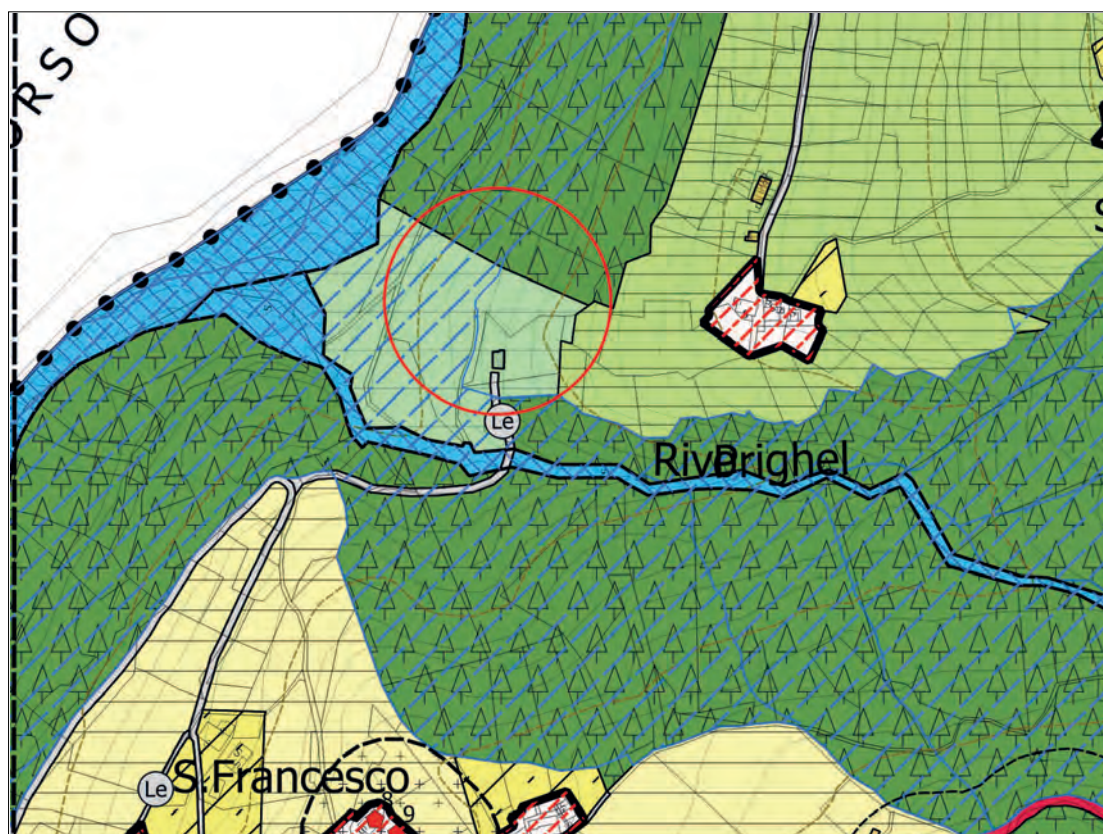
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro centrale termica interrata

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

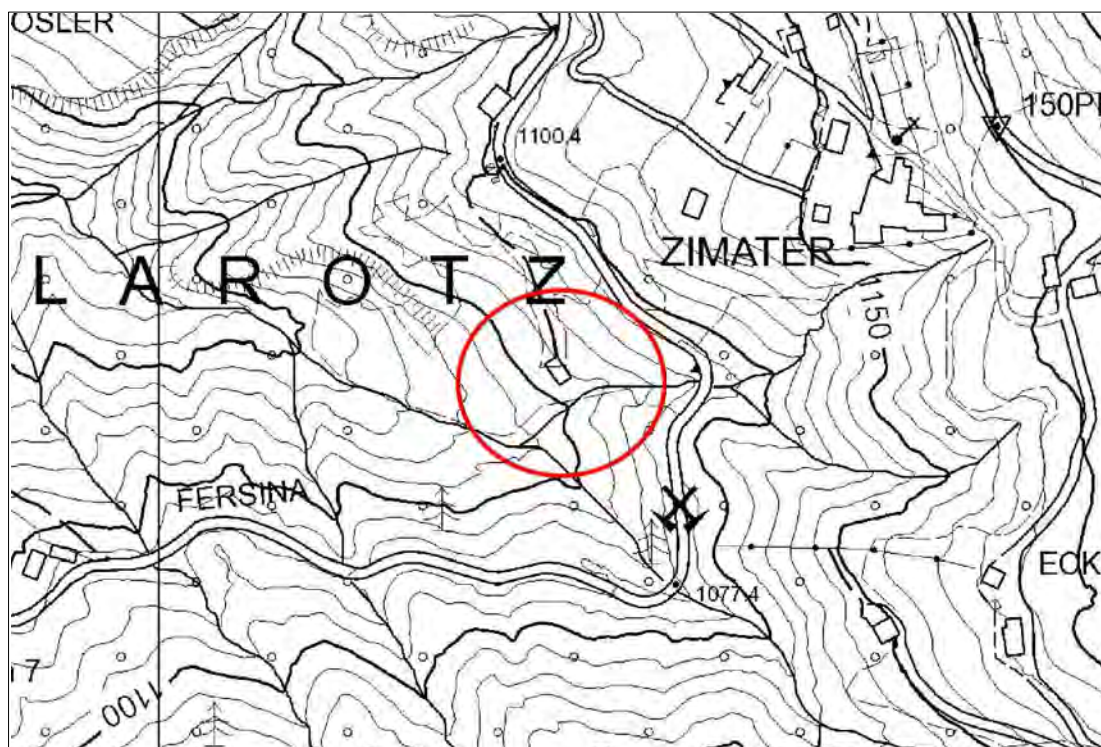
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 409**
Indirizzo: **Loc. Runkerstöll**

Numero scheda: **PEM_0072**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



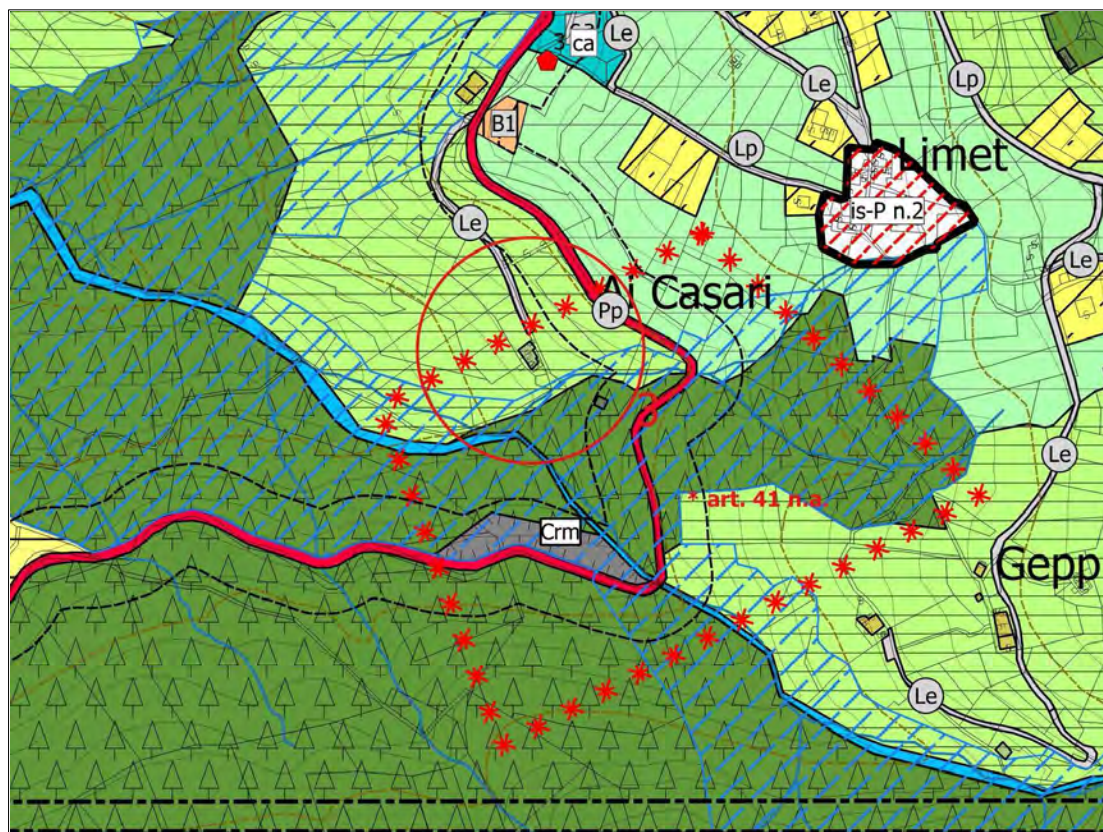
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 6



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) edicola votiva
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

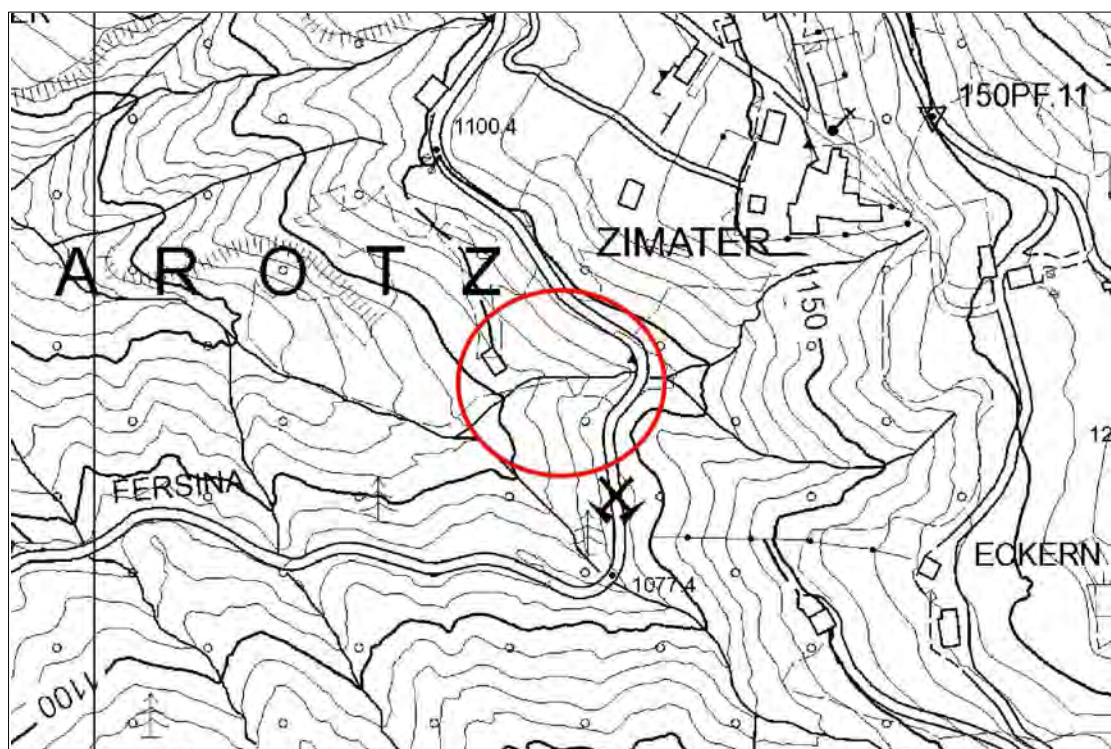
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 868**
Indirizzo: **Loc. Runkerstöll**

Numero scheda: **PEM_0073**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



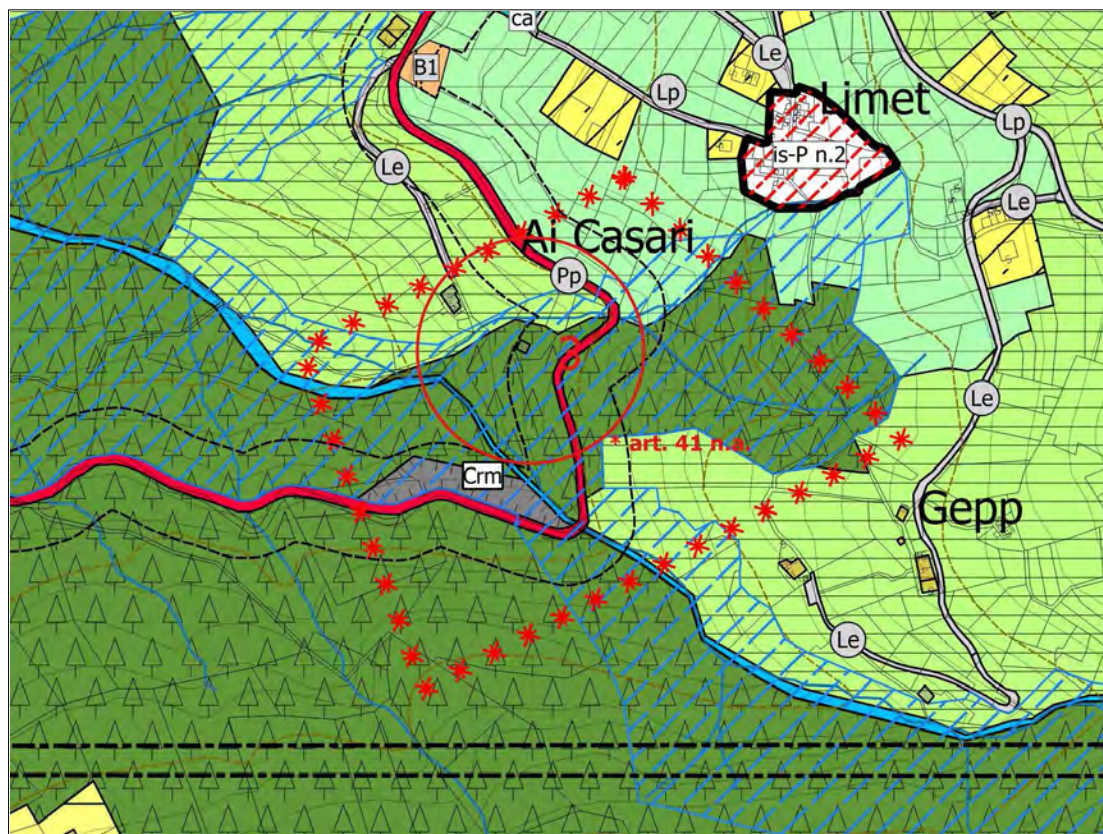
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

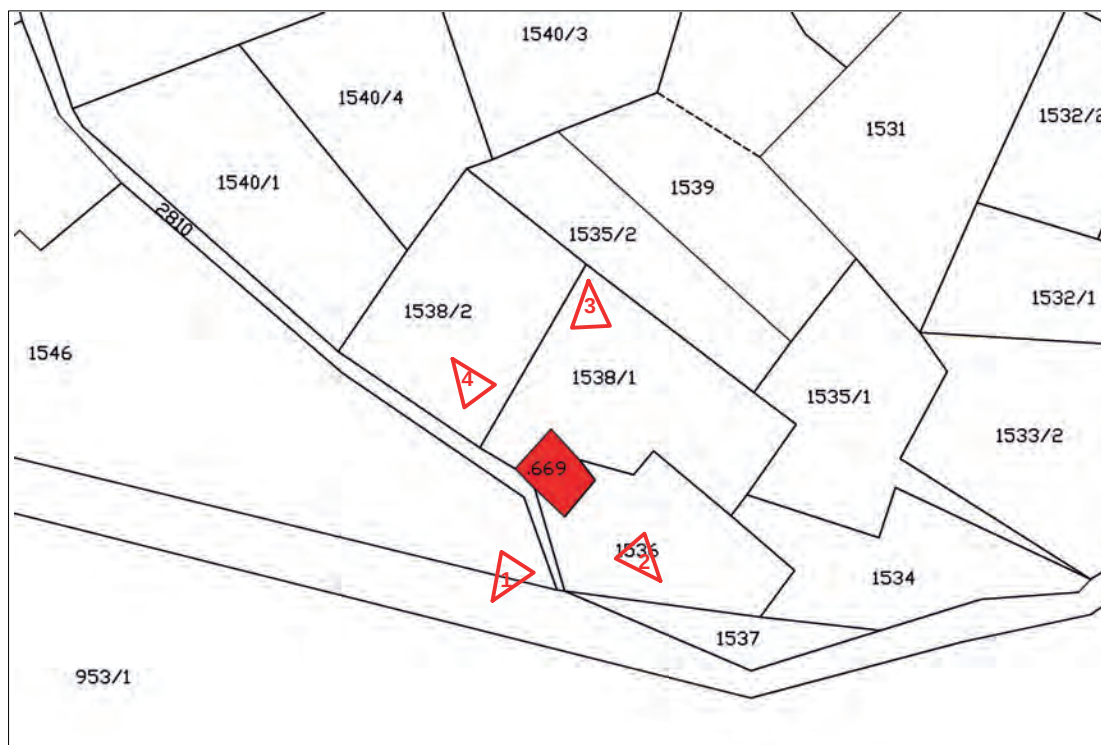
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

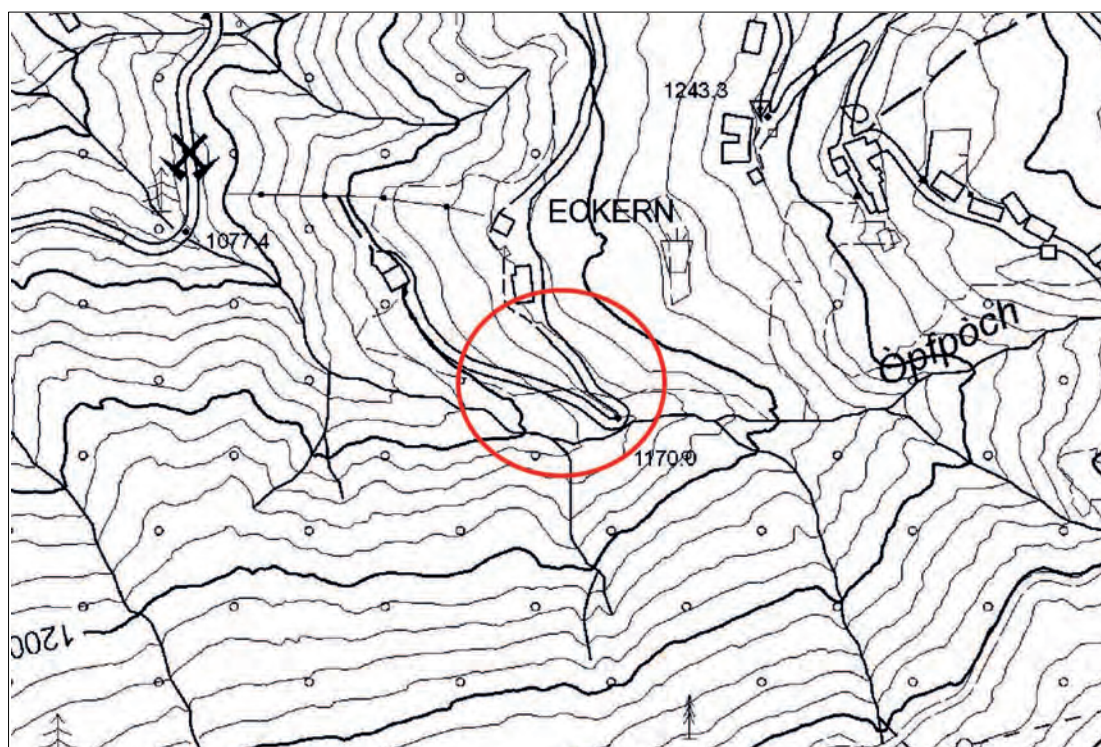
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 669**
Indirizzo: **Loc. Mil van Jepp**

Numero scheda: **PEM_0074**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



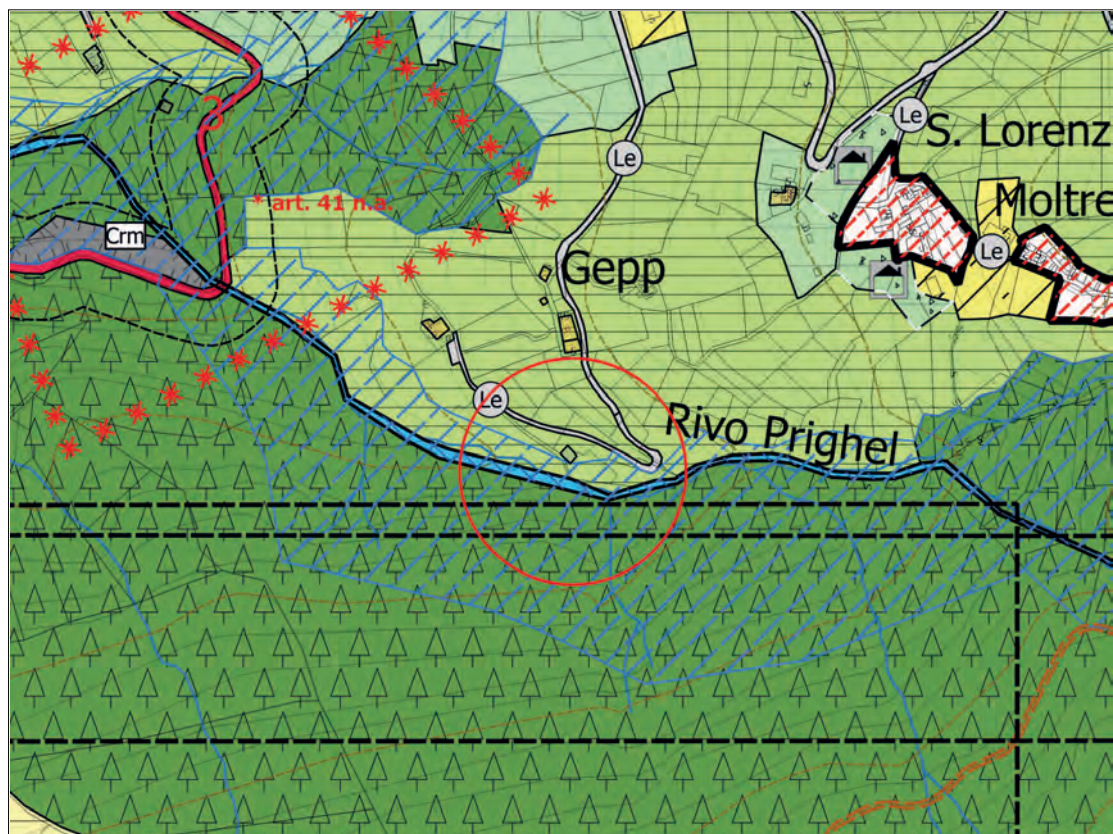
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



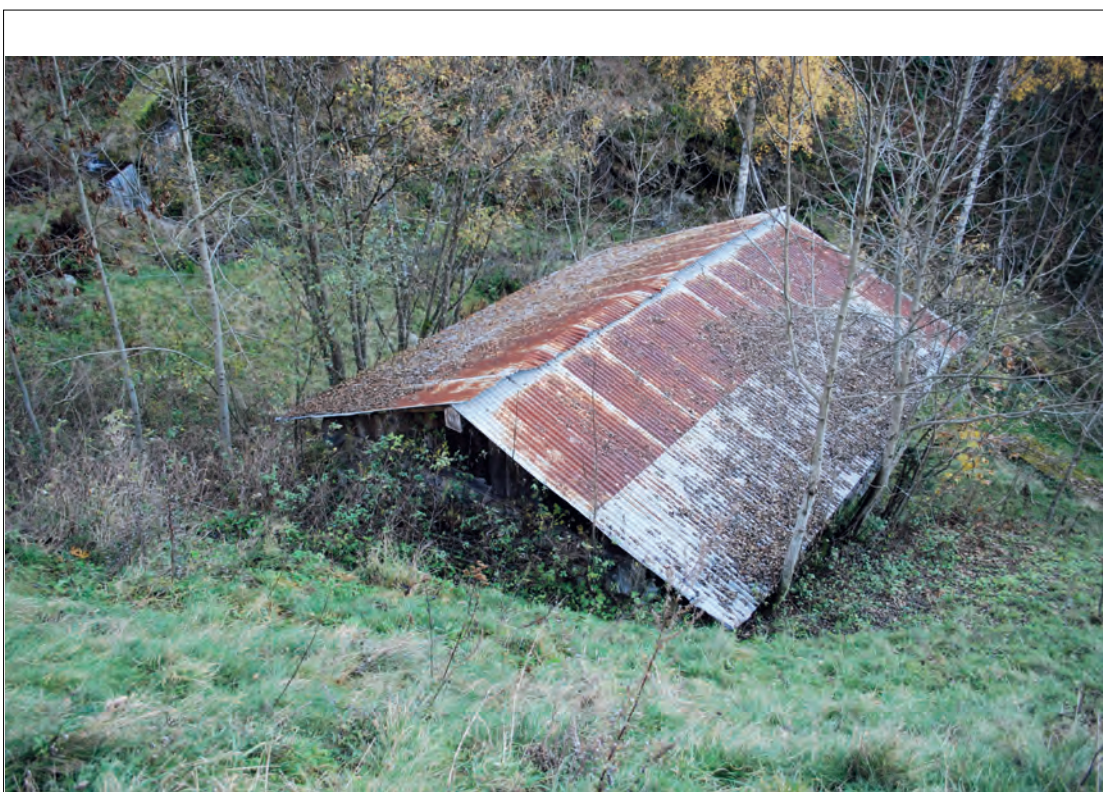
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

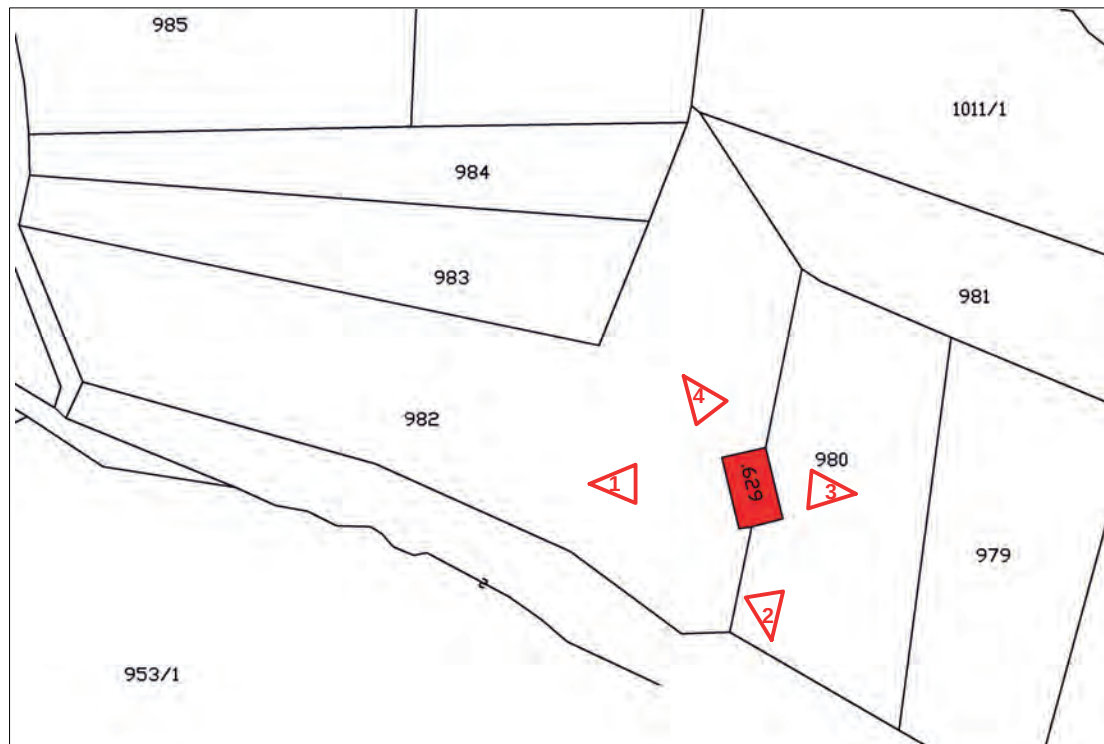
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

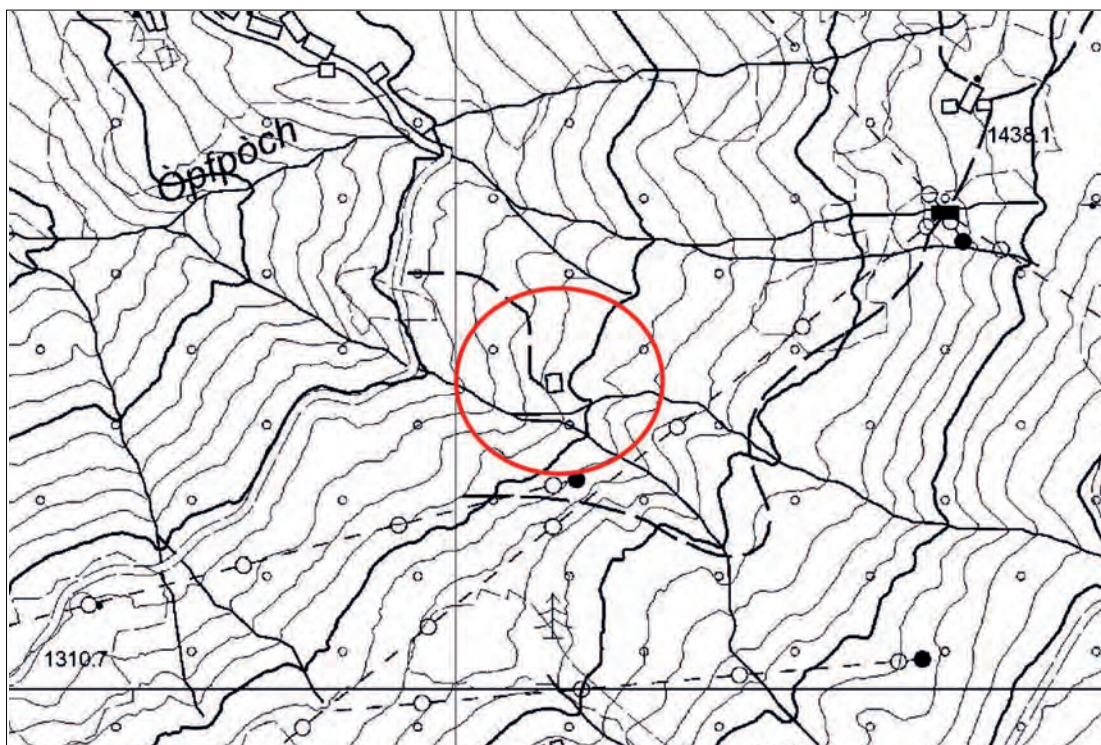
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 629**
Indirizzo: **Loc. Roudlermous**

Numero scheda: **PEM_0075**
Data: **21/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



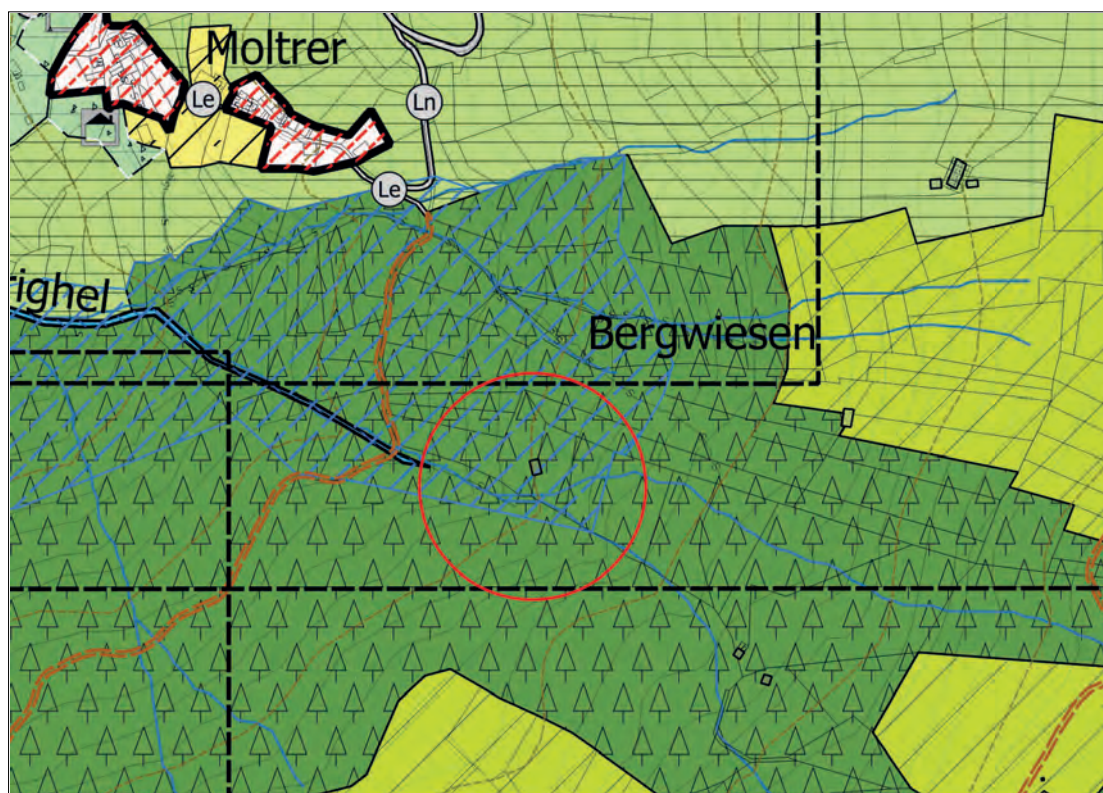
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - servizio _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

Considerata l'elevata pericolosità valanghiva dell'area in cui ricade il manufatto, gli interventi edilizi previsti dalle norme di attuazione potranno essere eseguiti solo se supportati da studi di dettaglio volti alla classificazione ed alla perimetrazione della pericolosità valanghiva.

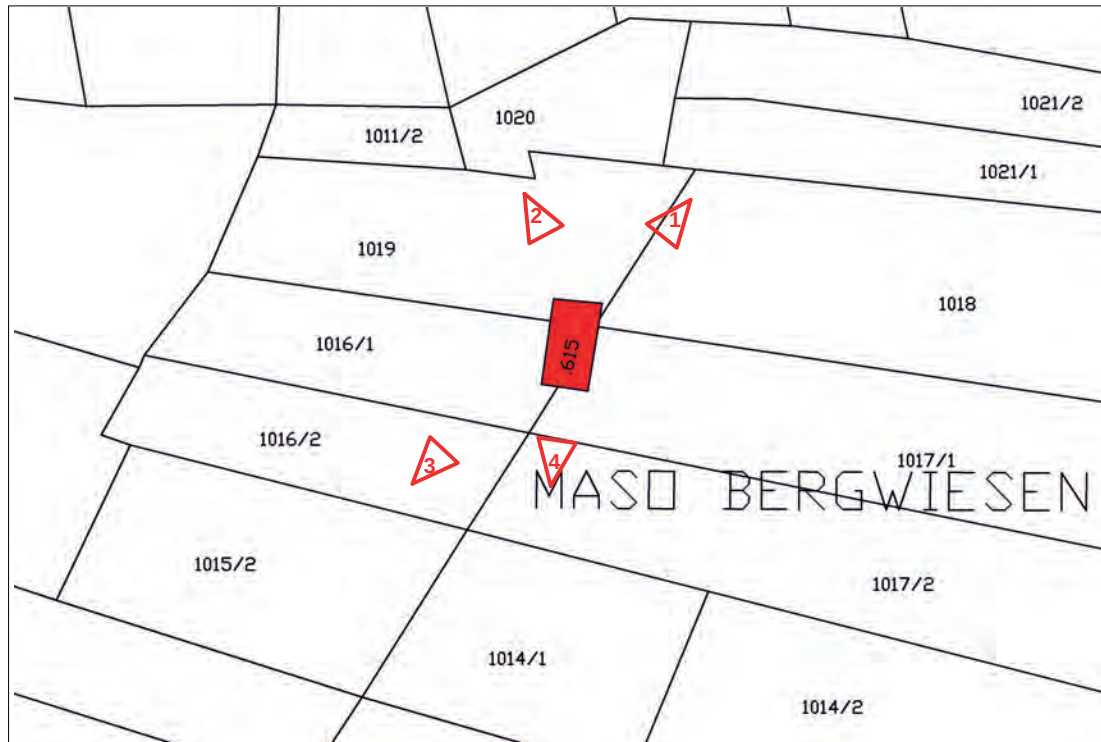
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

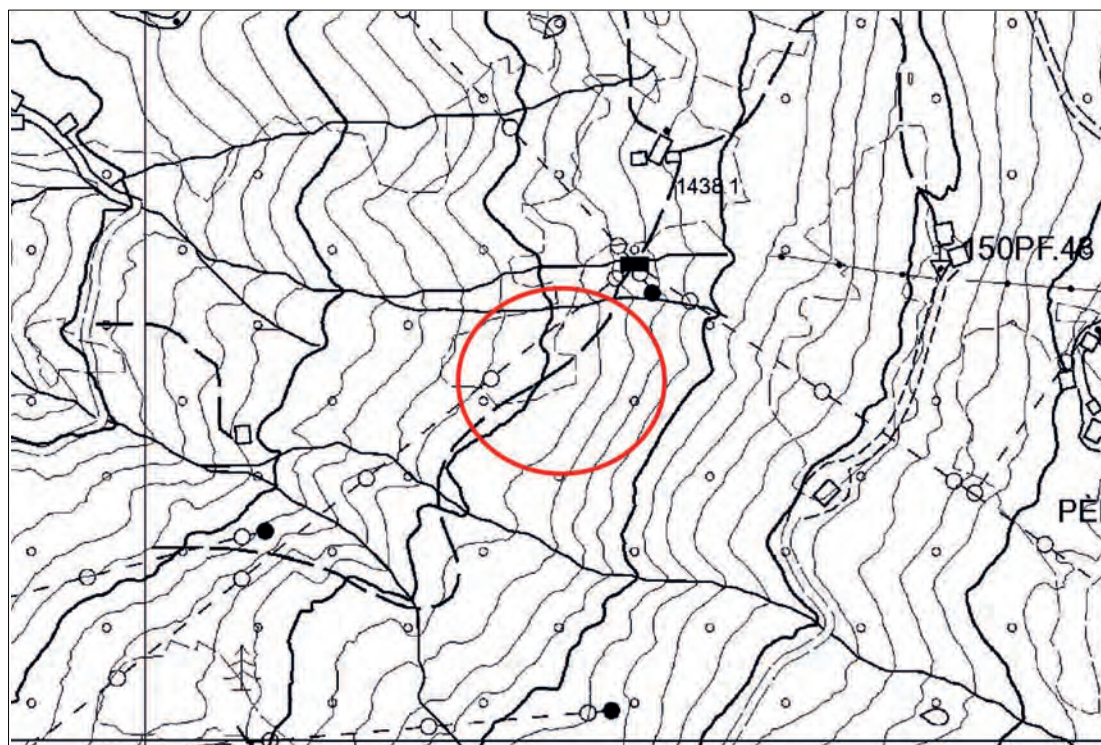
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 615**
Indirizzo: **Loc. Bergwiesen**

Numero scheda: **PEM_0076**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



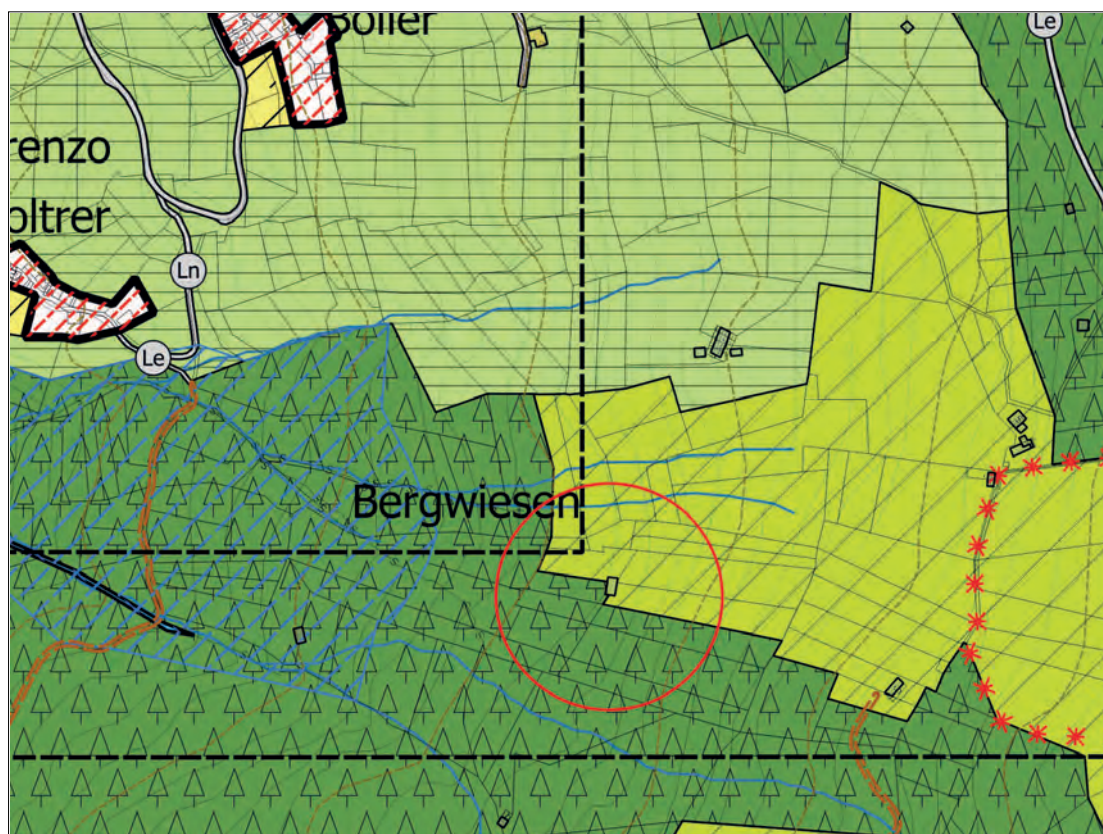
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

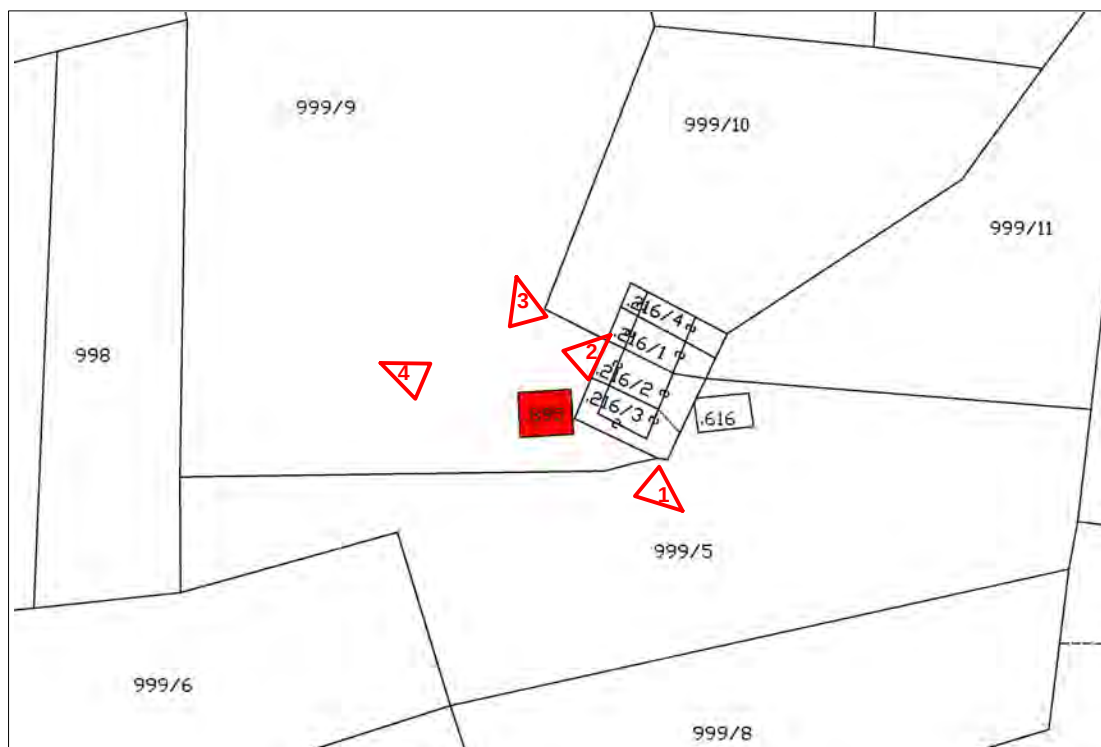
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

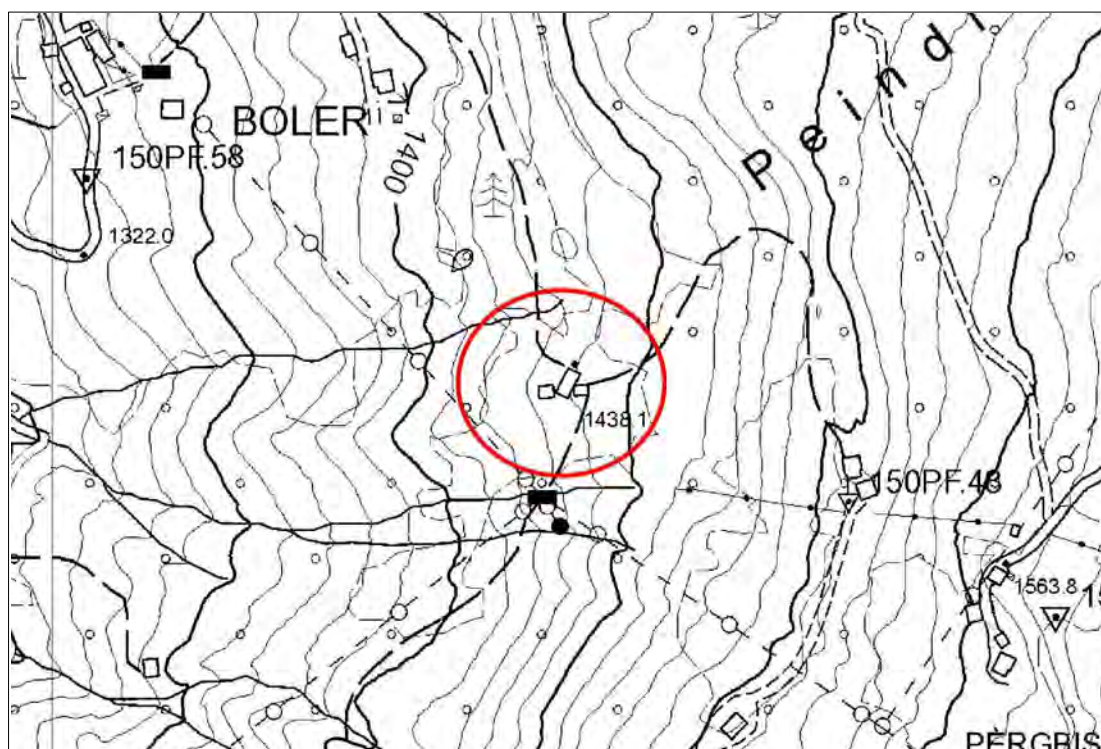
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 895**
Indirizzo: **Loc. Nez**

Numero scheda: **PEM_0077**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



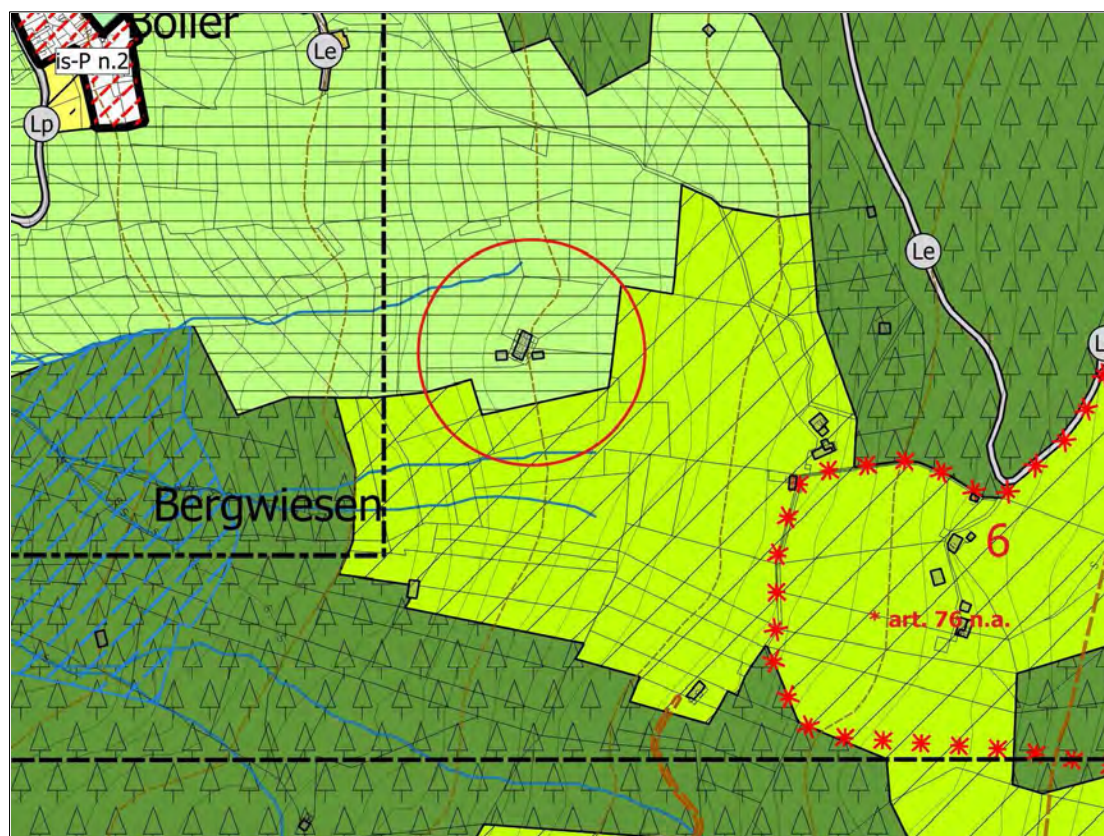
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) cls _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

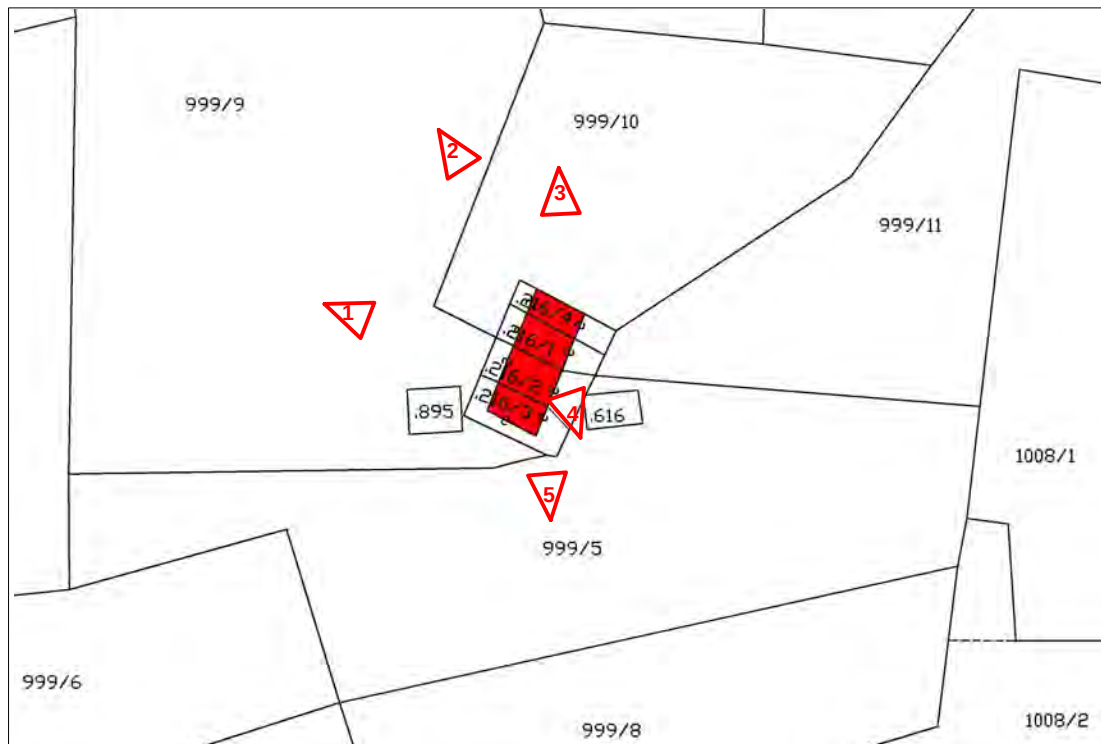
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

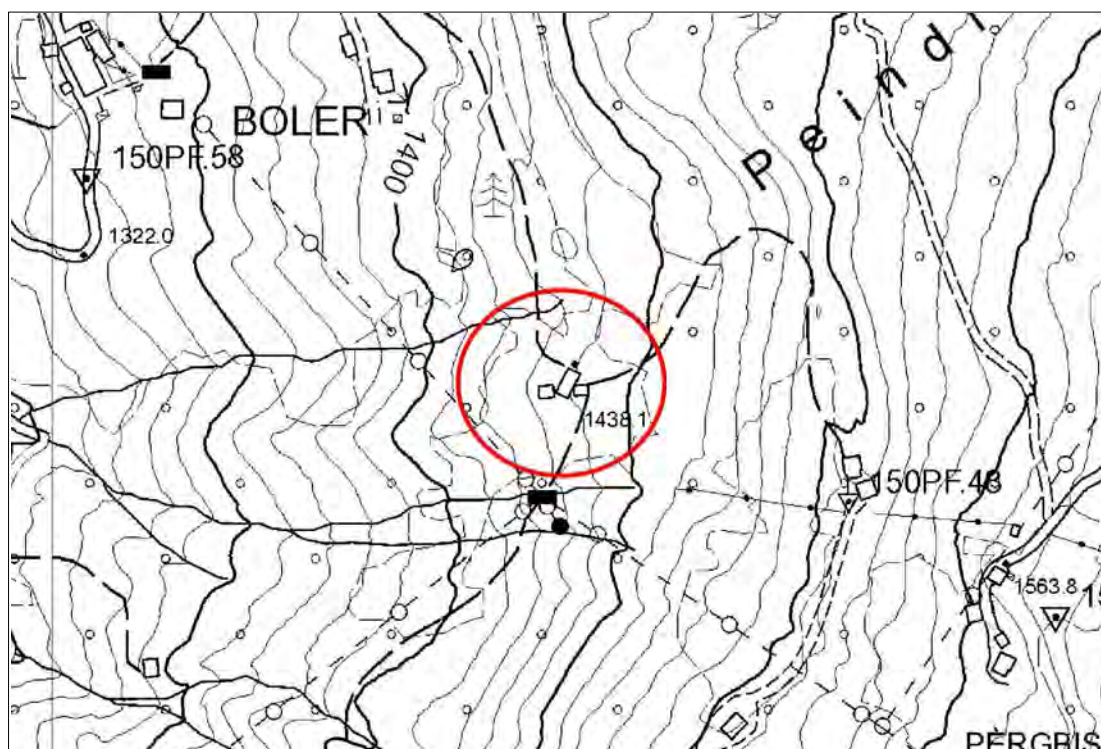
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 216/1 - 216/2 - 216/3 - 216/4**
Indirizzo: **Loc. Nez**

Numero scheda: **PEM_0078**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



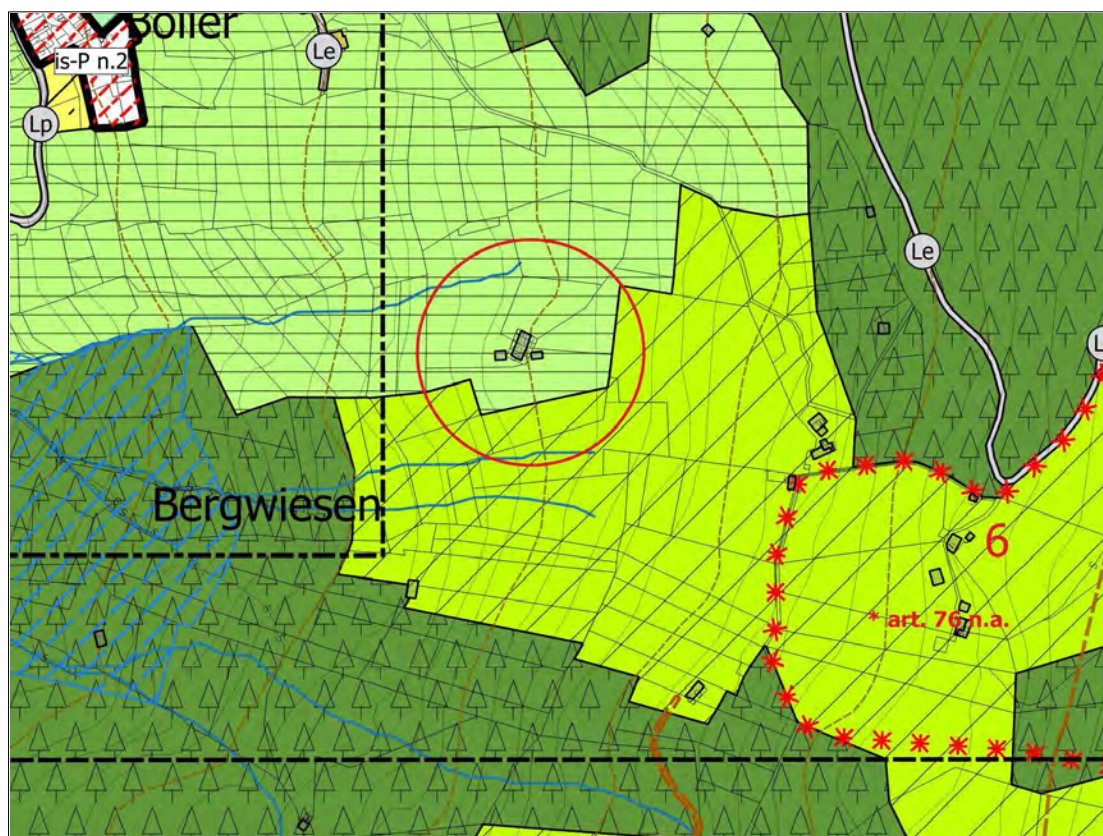
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole-lamiera-carta catramata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

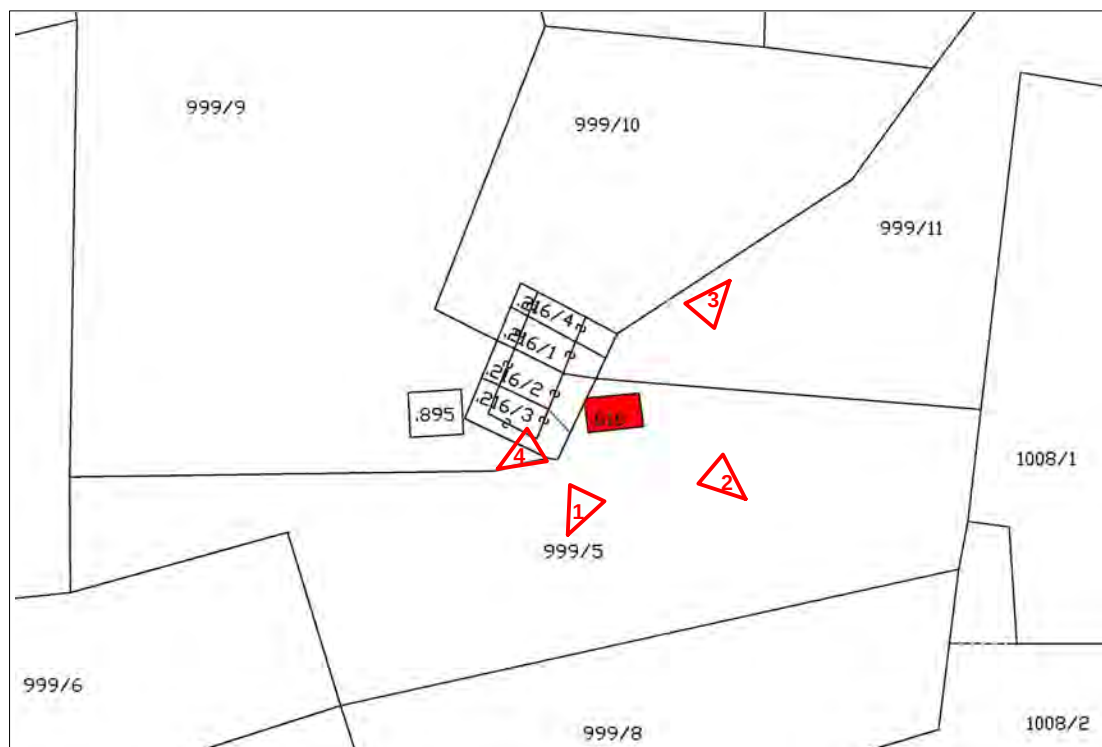
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

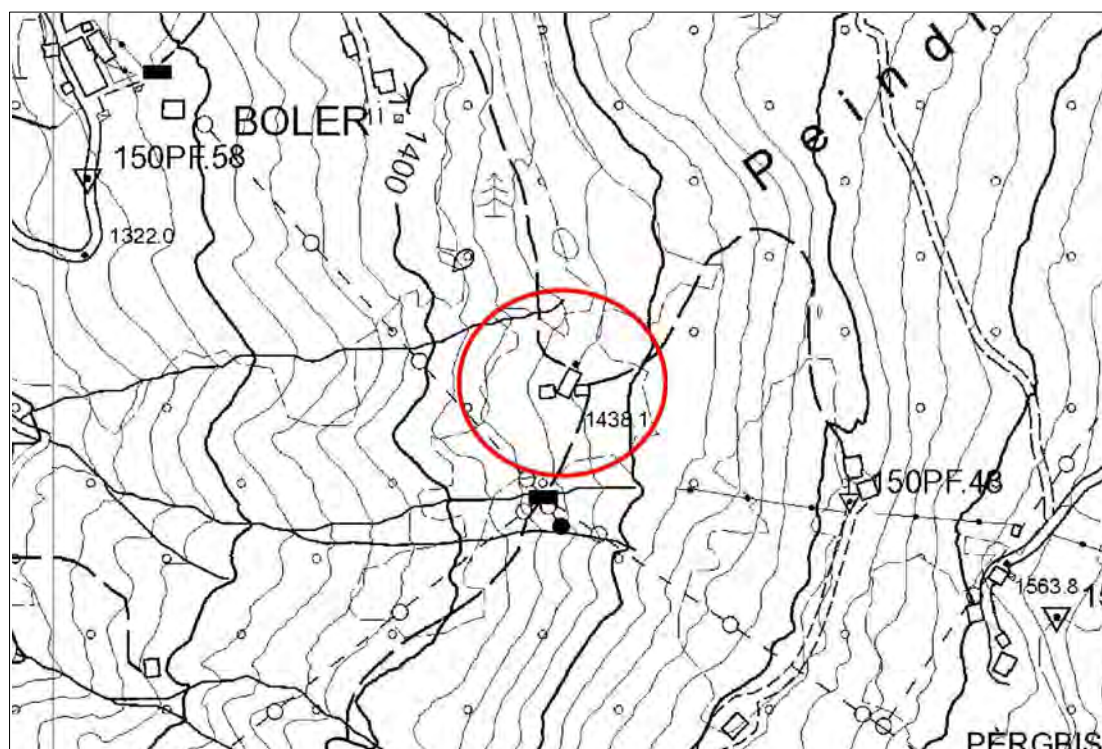
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 616**
Indirizzo: **Loc. Nez**

Numero scheda: **PEM_0079**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



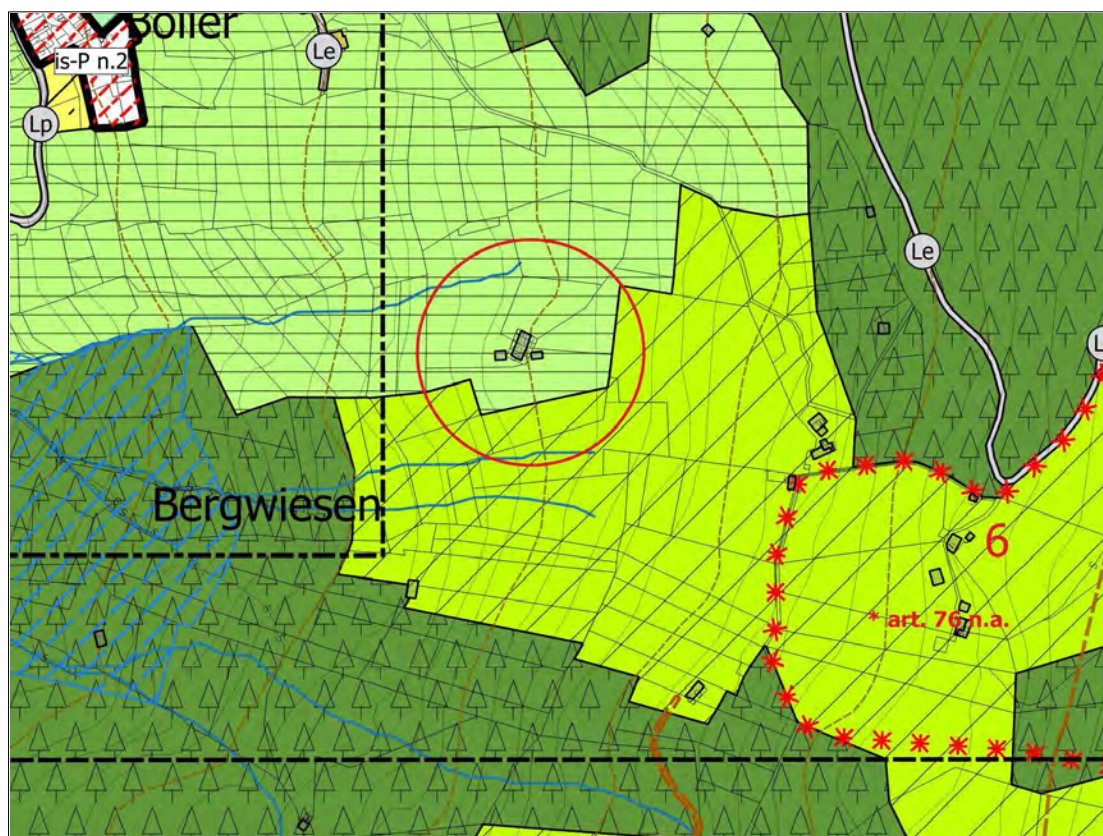
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



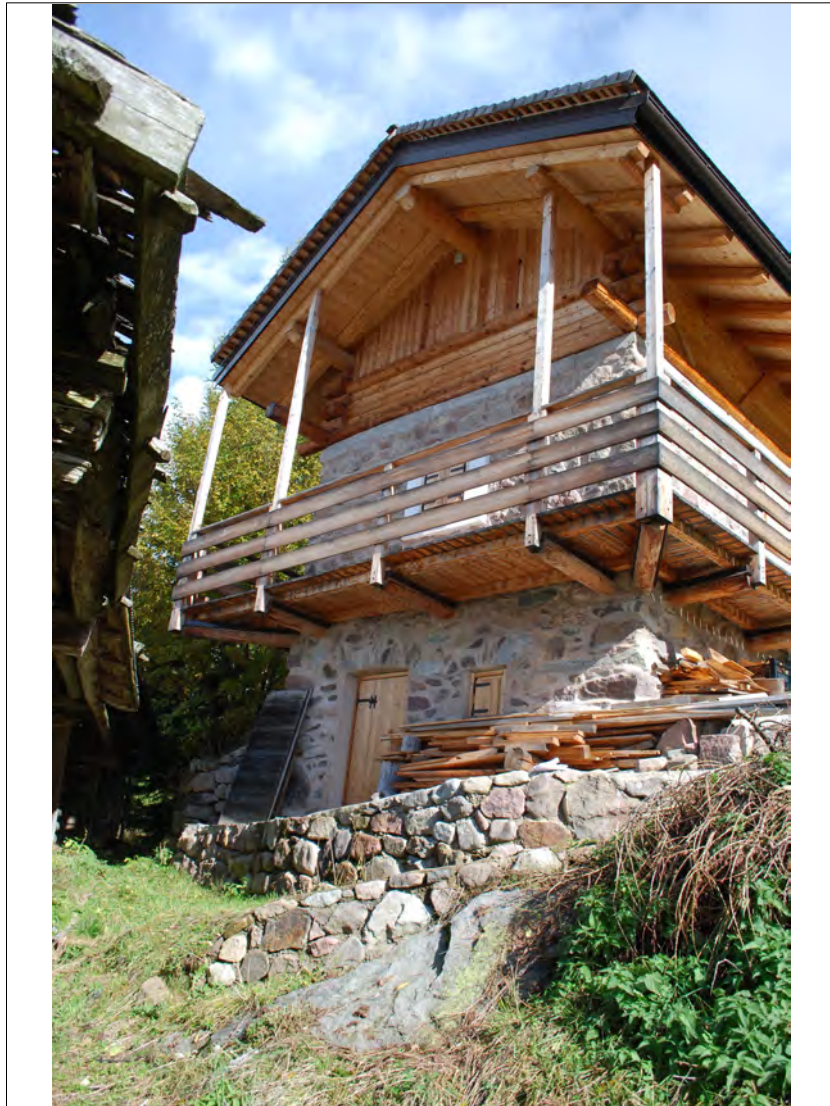
Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) pietrame
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro centrale termica interrata

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

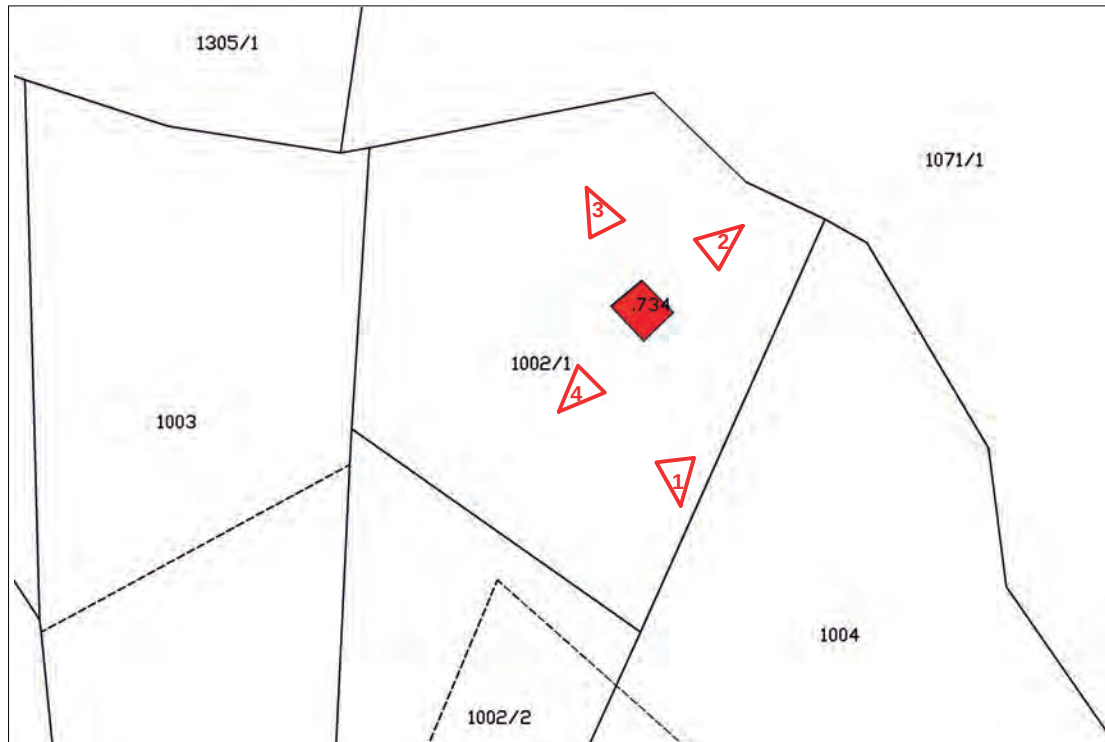
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

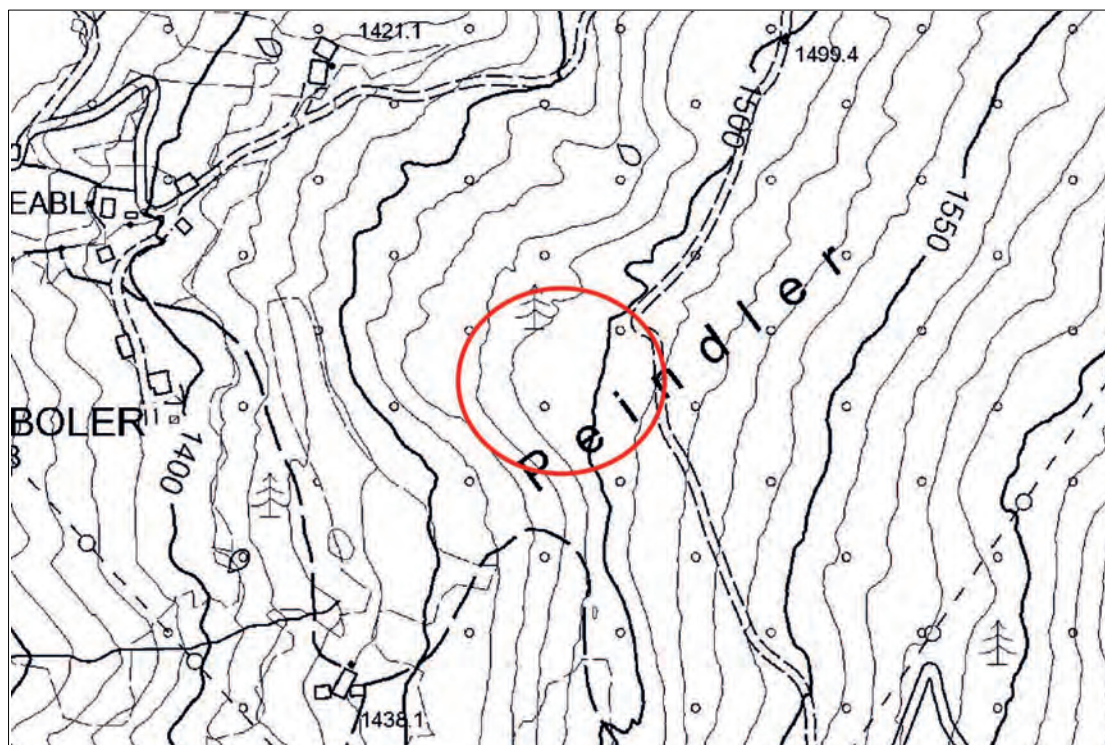
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 734**
Indirizzo: **Loc. Pein van Boler**

Numero scheda: **PEM_0080**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



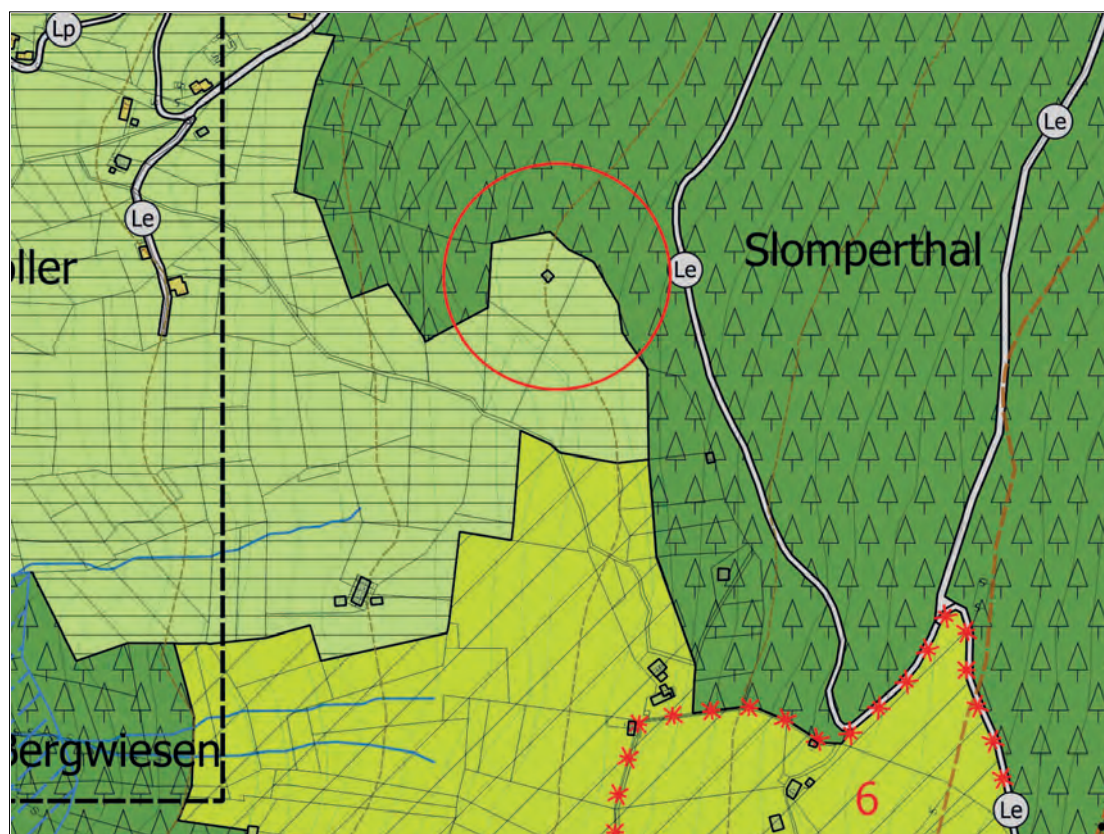
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) carta catramata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

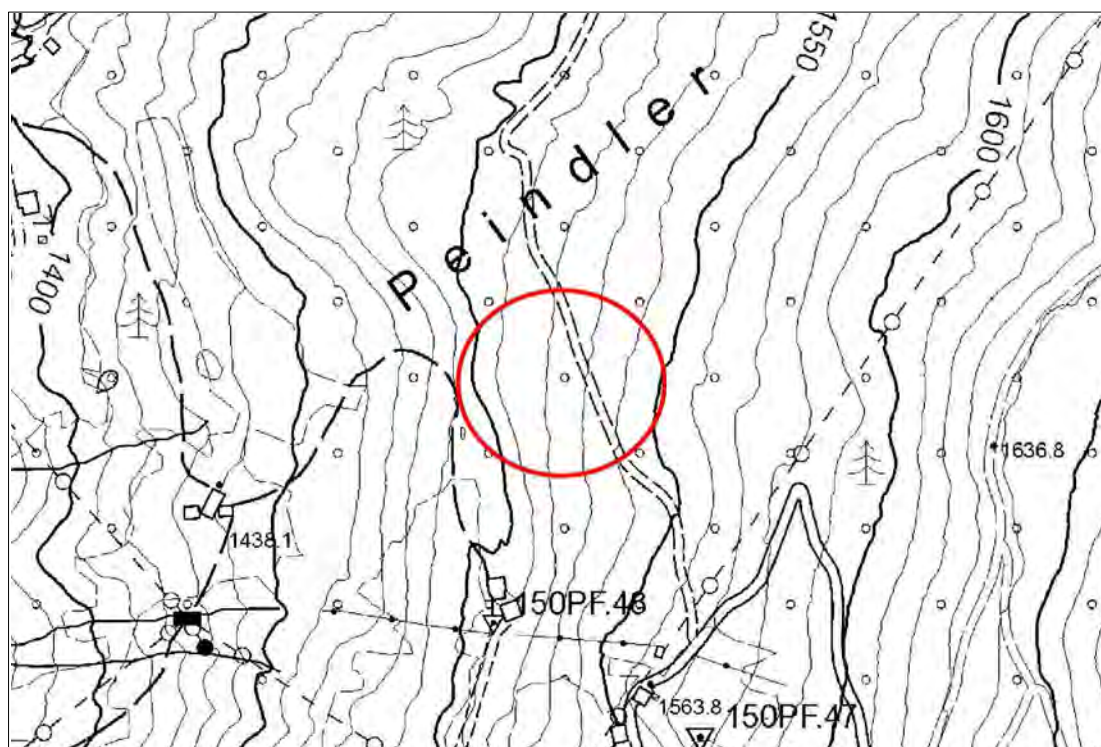
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.f. 1005/1**
Indirizzo: **Loc. Pein van Boler**

Numero scheda: **PEM_0081**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



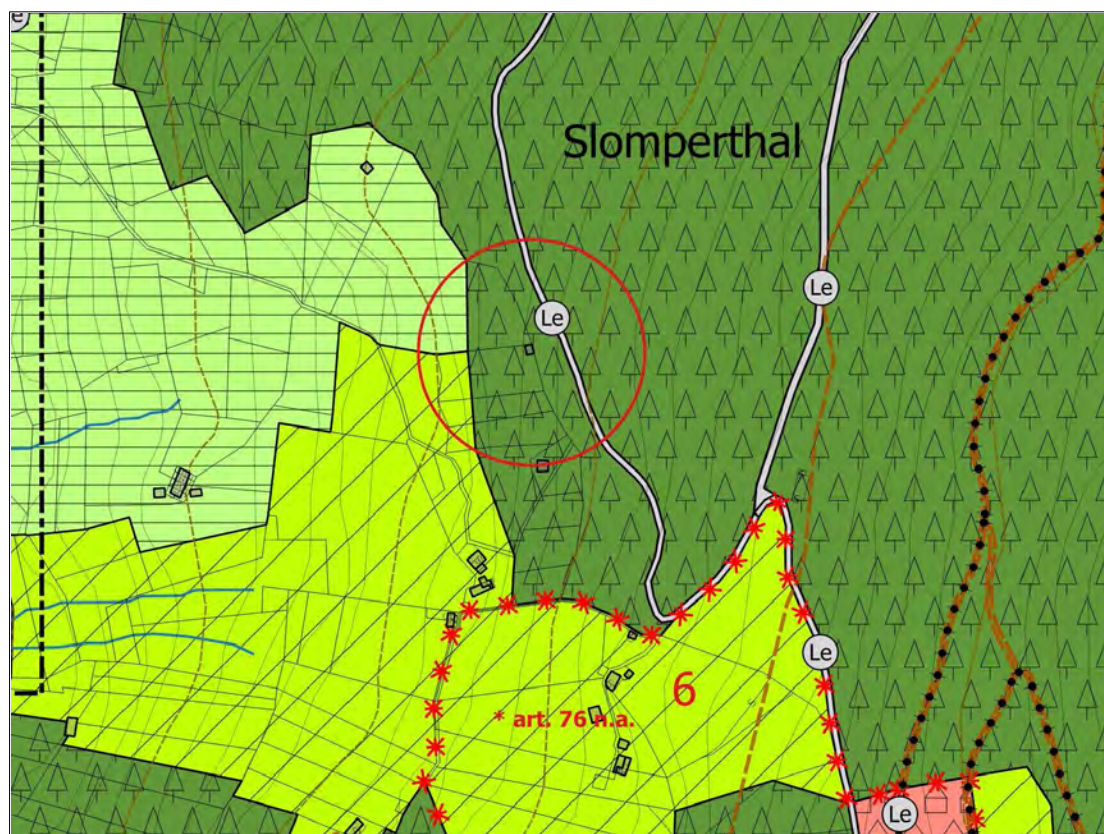
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☒ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☐ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|---|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☒ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | rudere senza ricostruzione |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

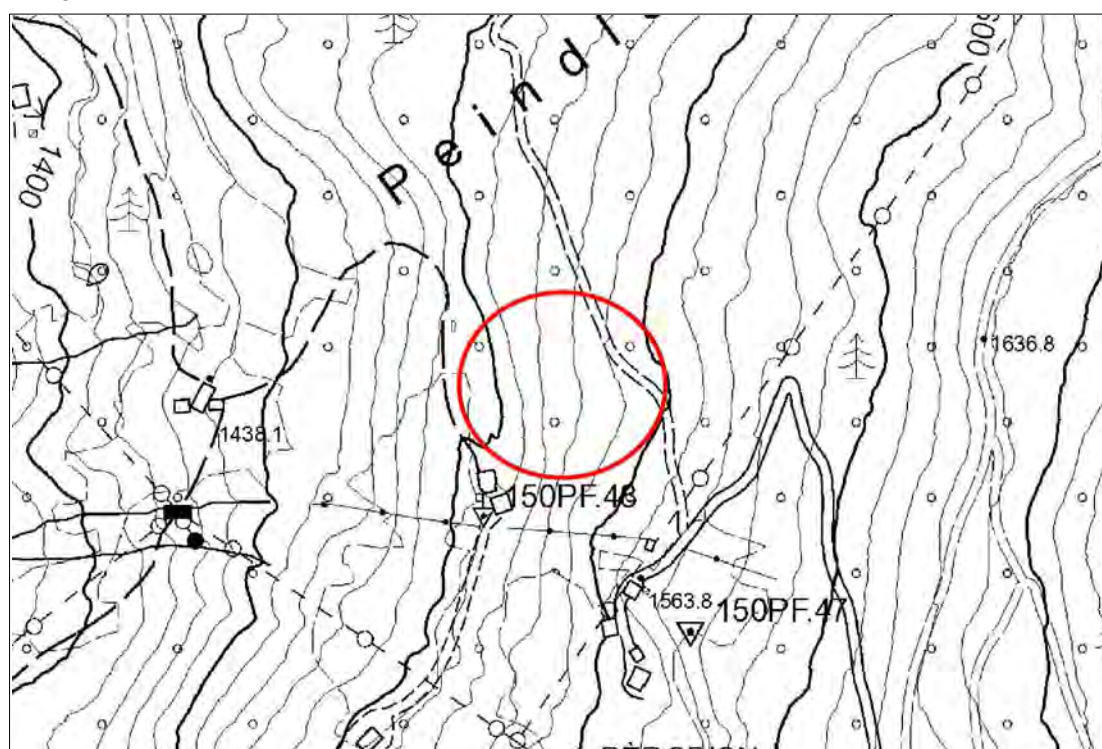
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 628**
Indirizzo: **Loc. Pein van Boler**

Numero scheda: **PEM_0082**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



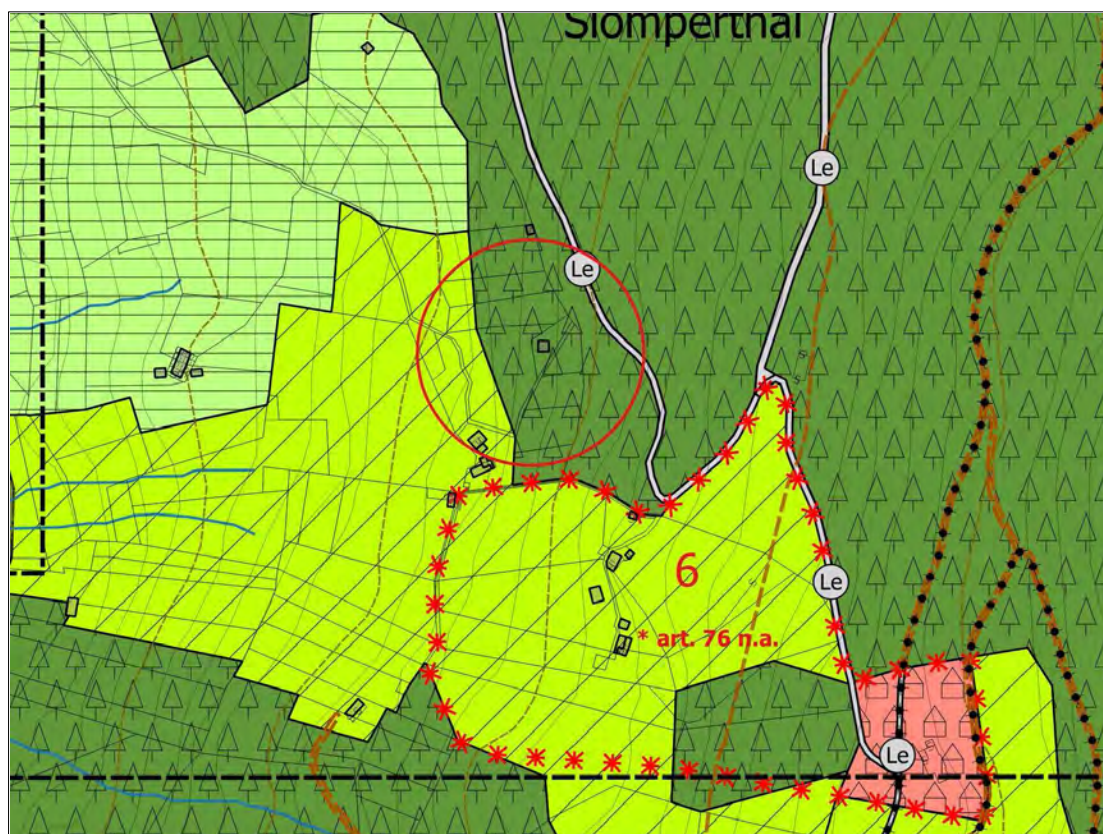
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: boschiva forestale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) "frigo"
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

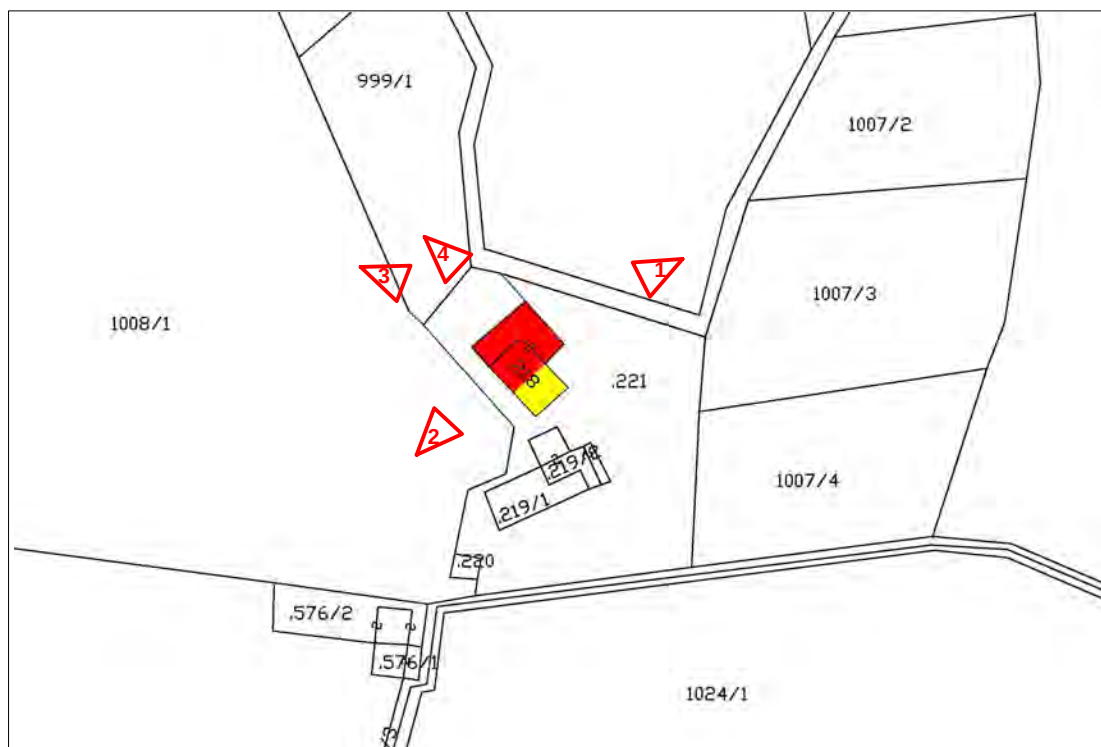
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

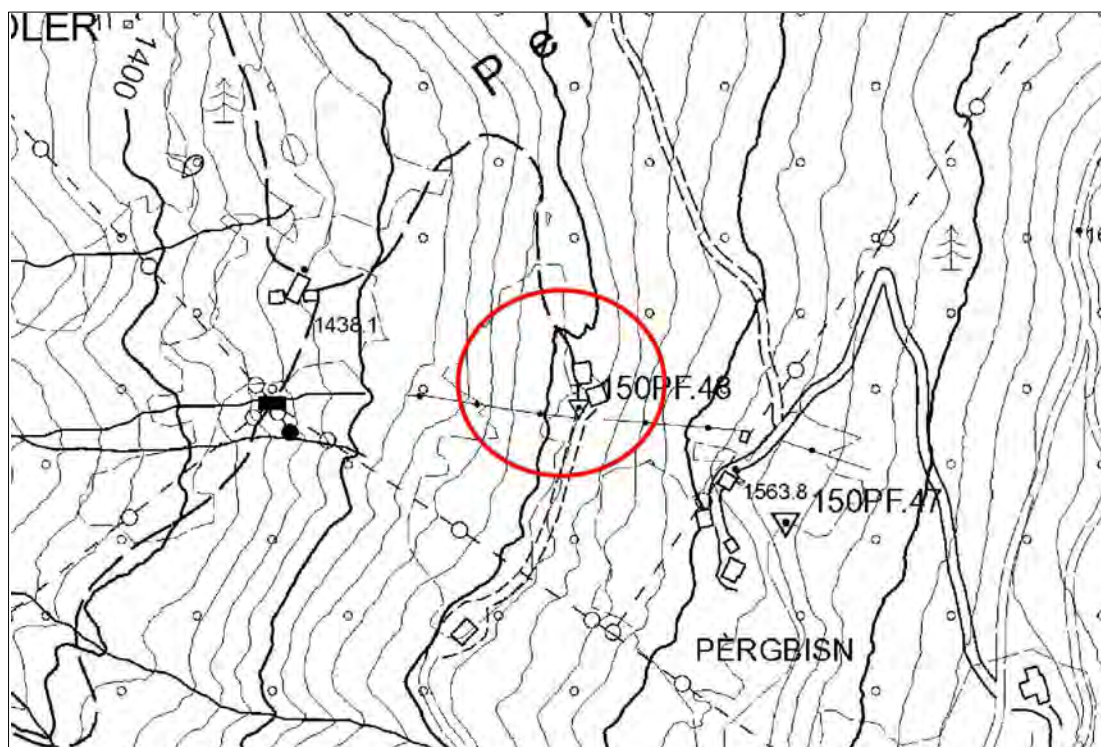
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 218**
Indirizzo: **Loc. Oachnerroa'**

Numero scheda: **PEM_0083**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



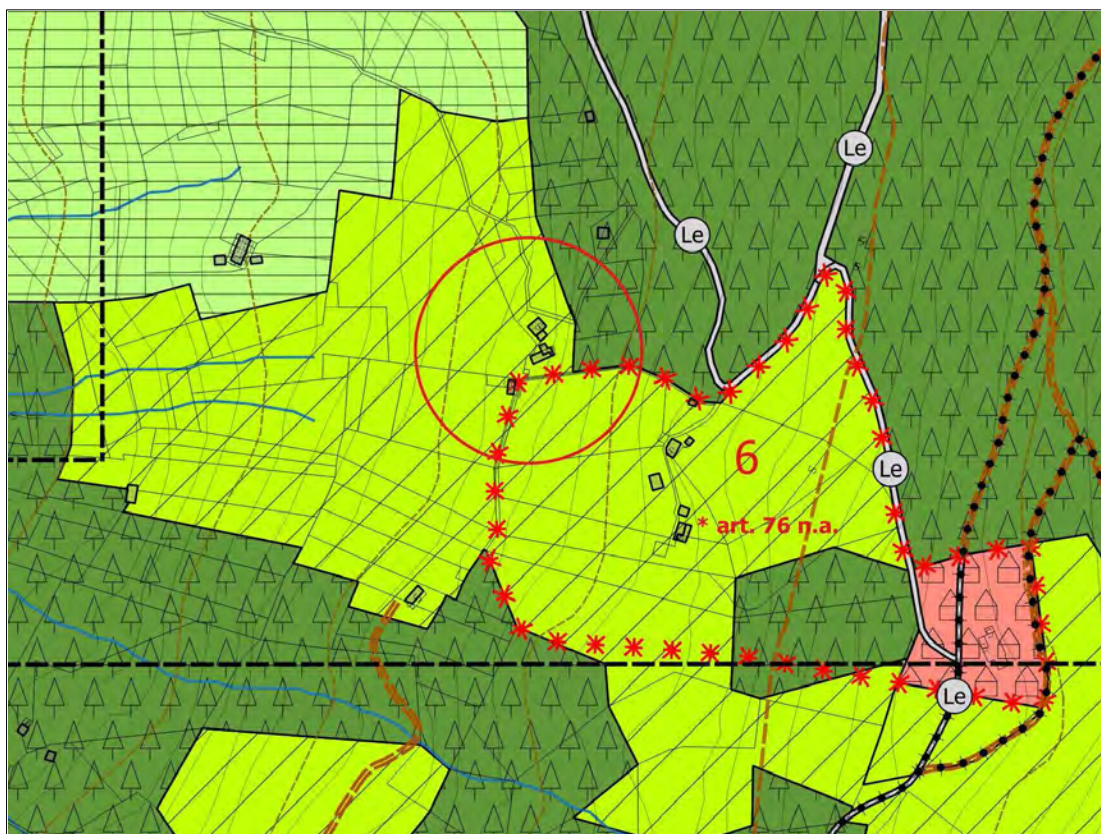
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



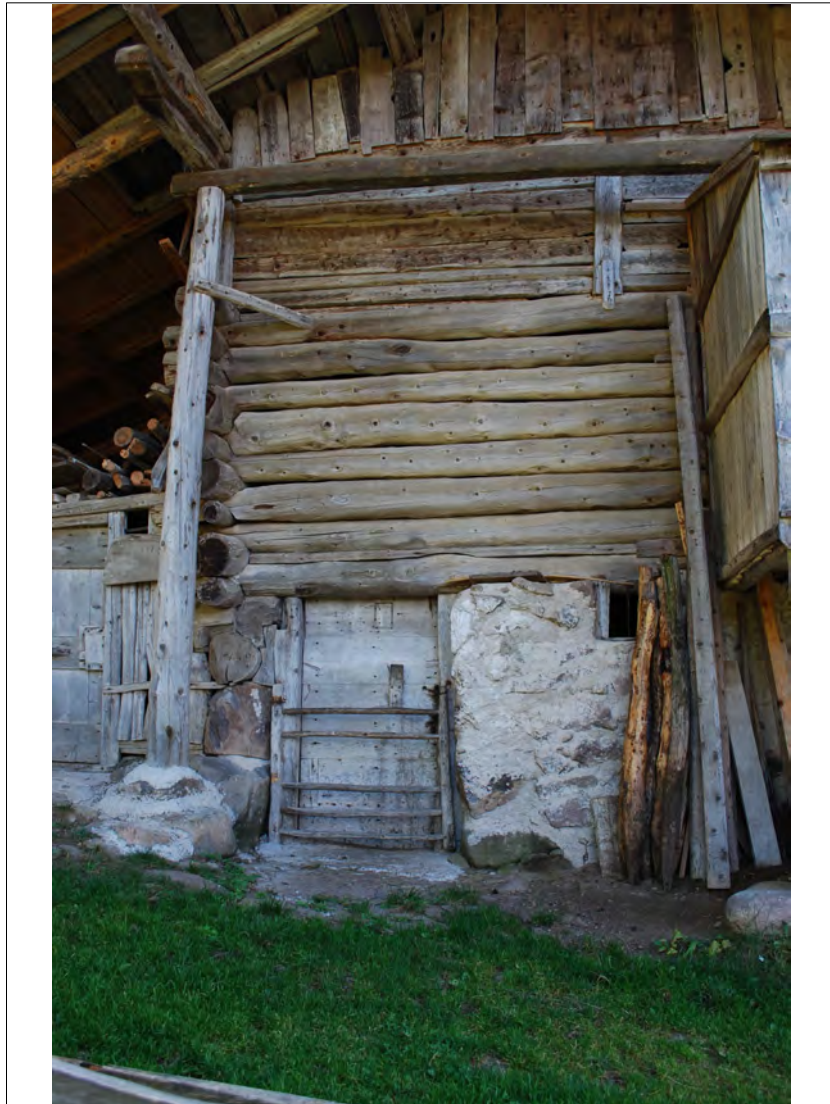
Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

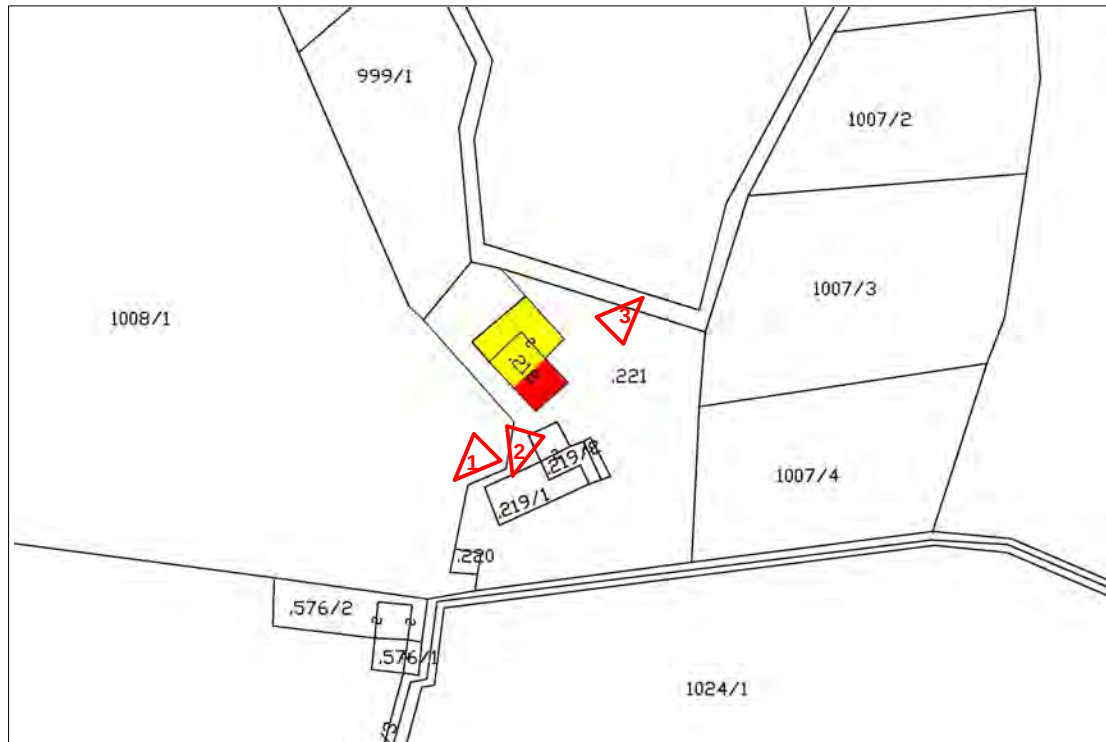
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

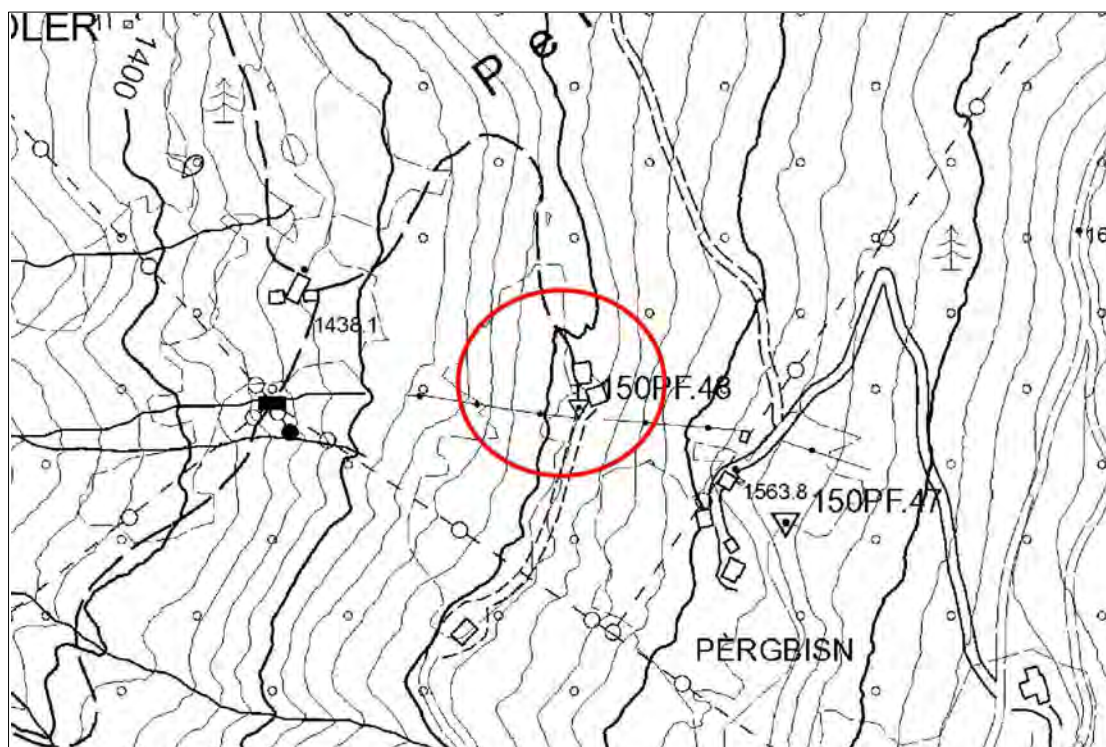
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 218**
Indirizzo: **Loc. Oachnerroa'**

Numero scheda: **PEM_0084**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



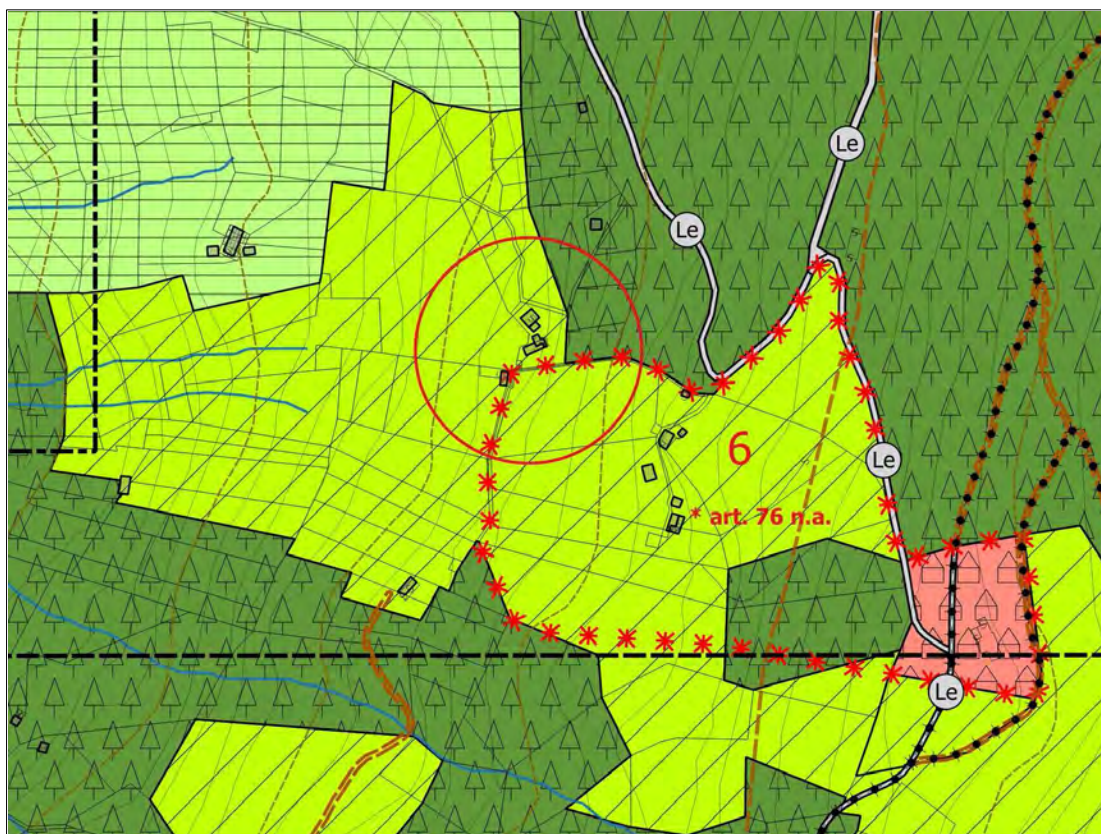
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

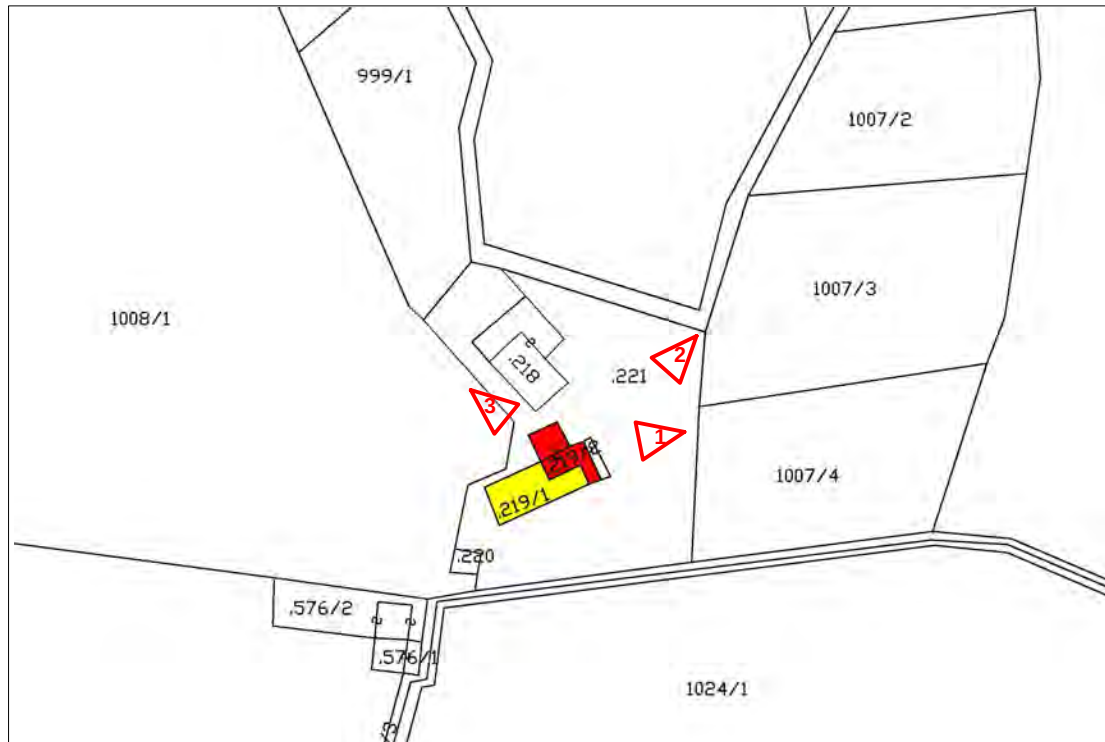
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

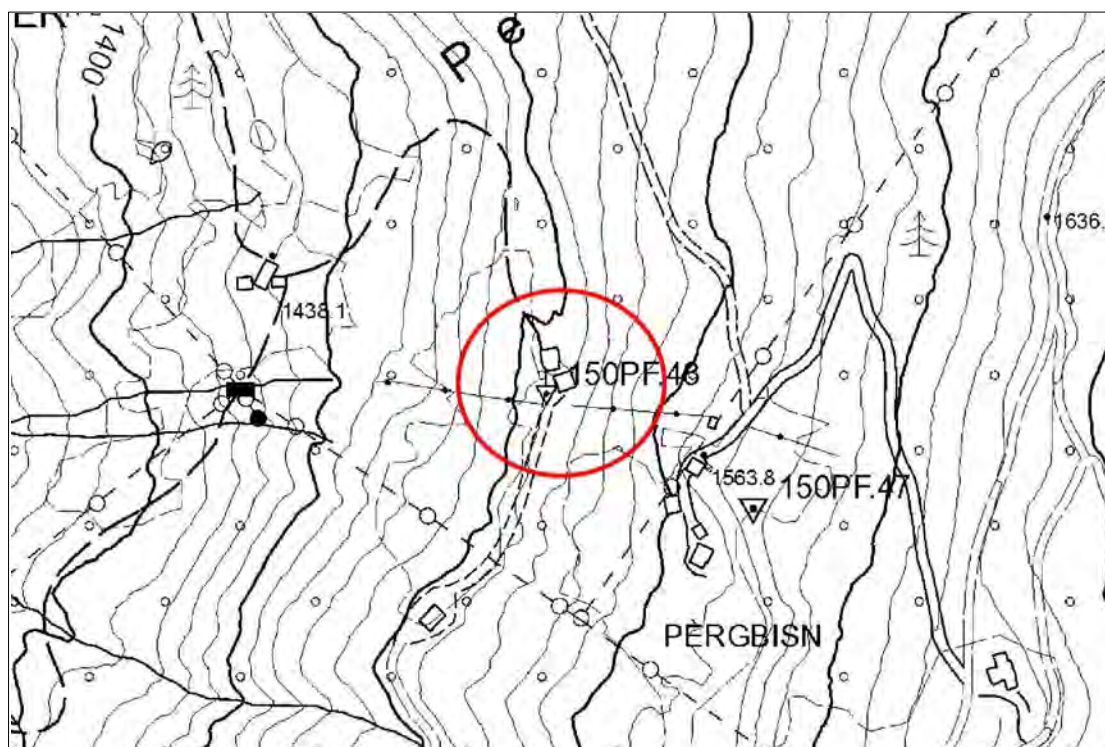
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 219/2**
Indirizzo: **Loc. Oachnerroa'**

Numero scheda: **PEM_0085**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



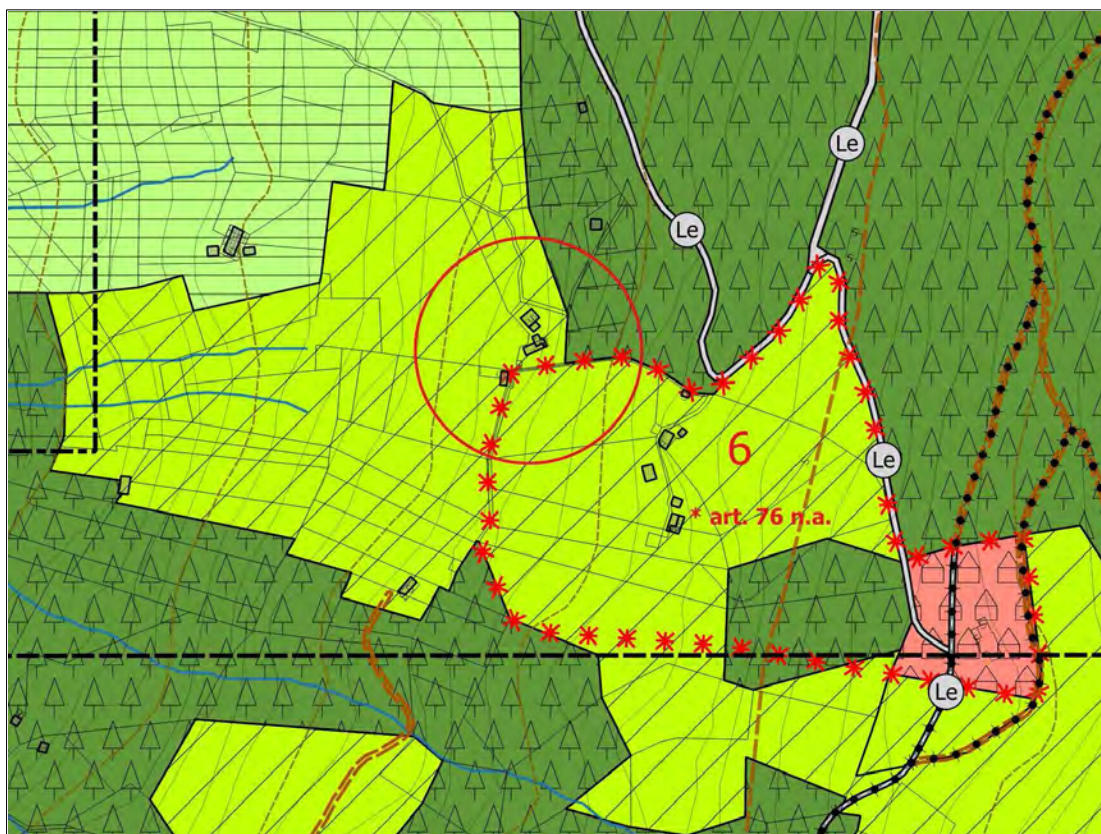
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

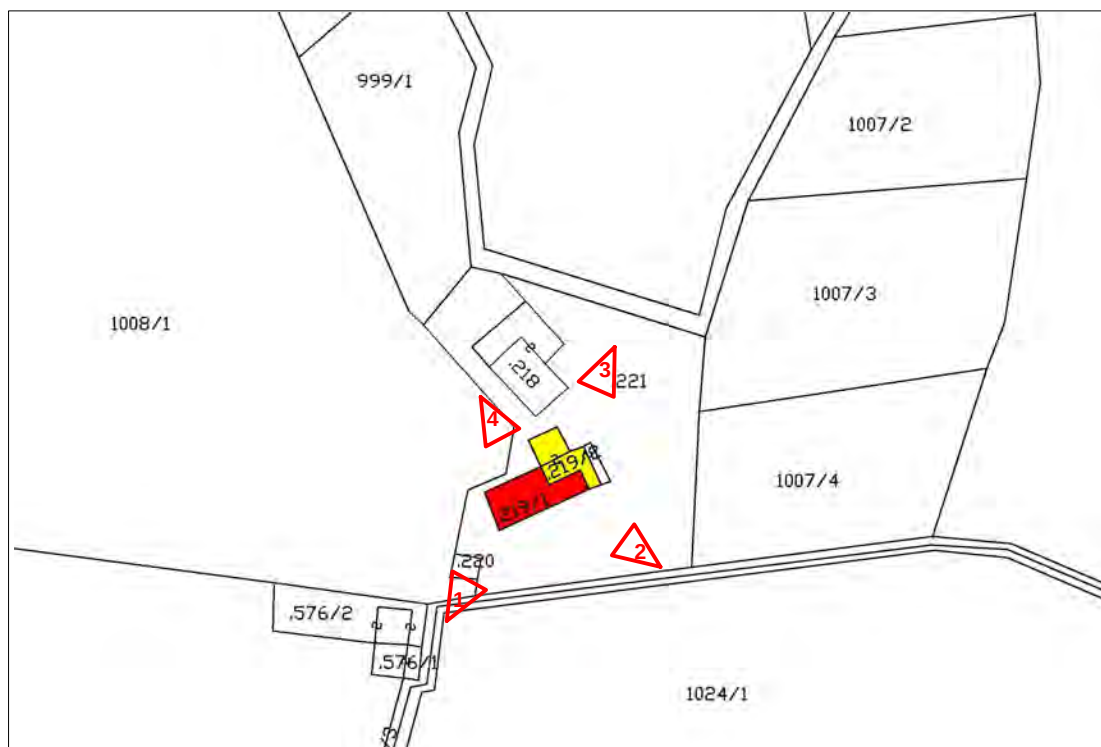
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

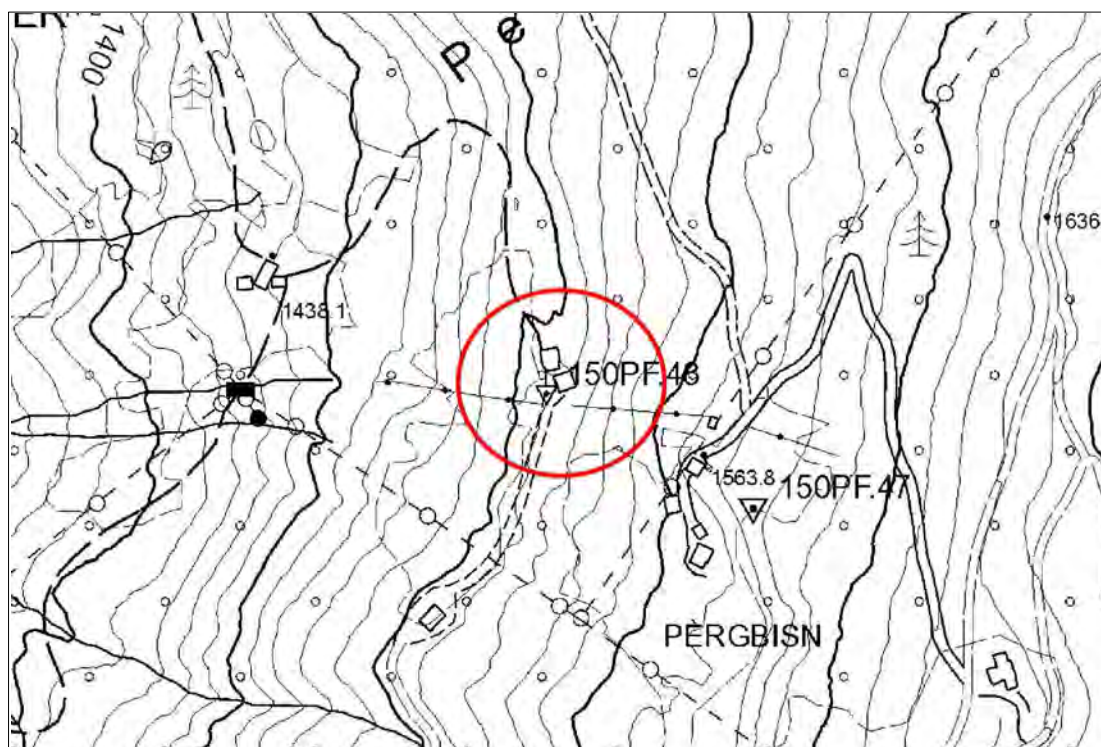
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 219/1**
Indirizzo: **Loc. Oachnerroa'**

Numero scheda: **PEM_0086**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



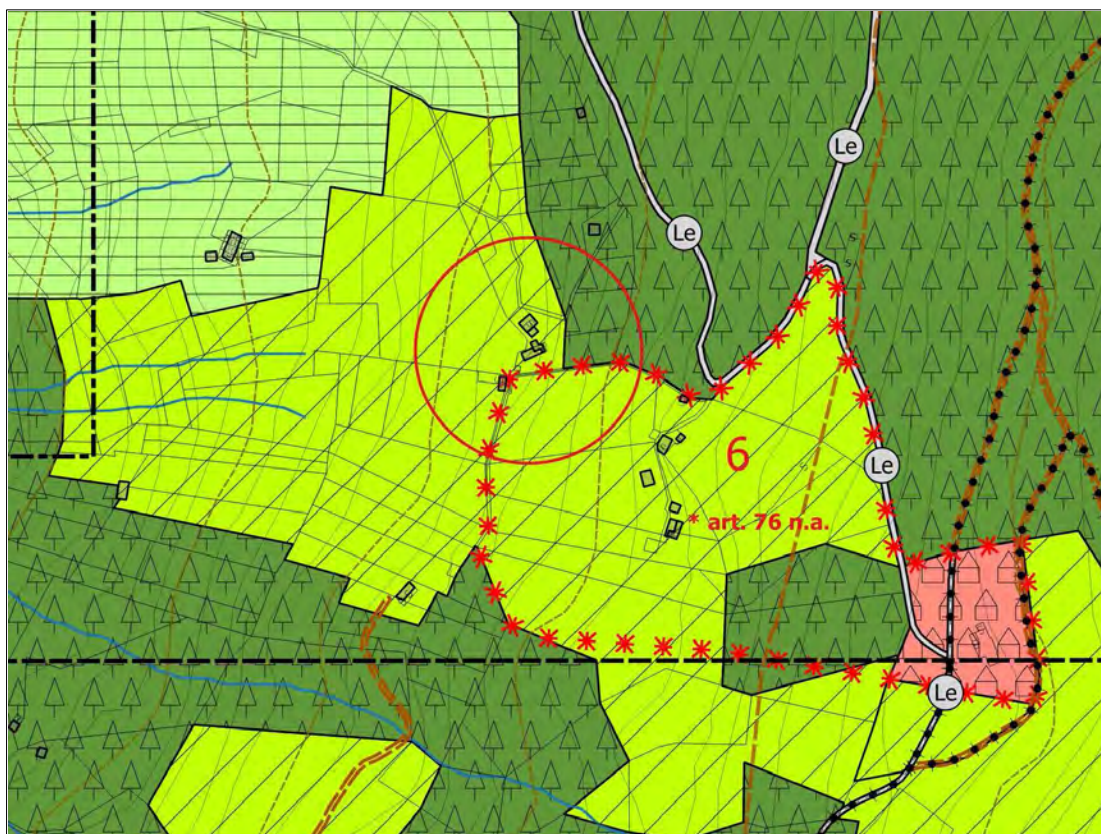
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) legnaia in aderenza
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

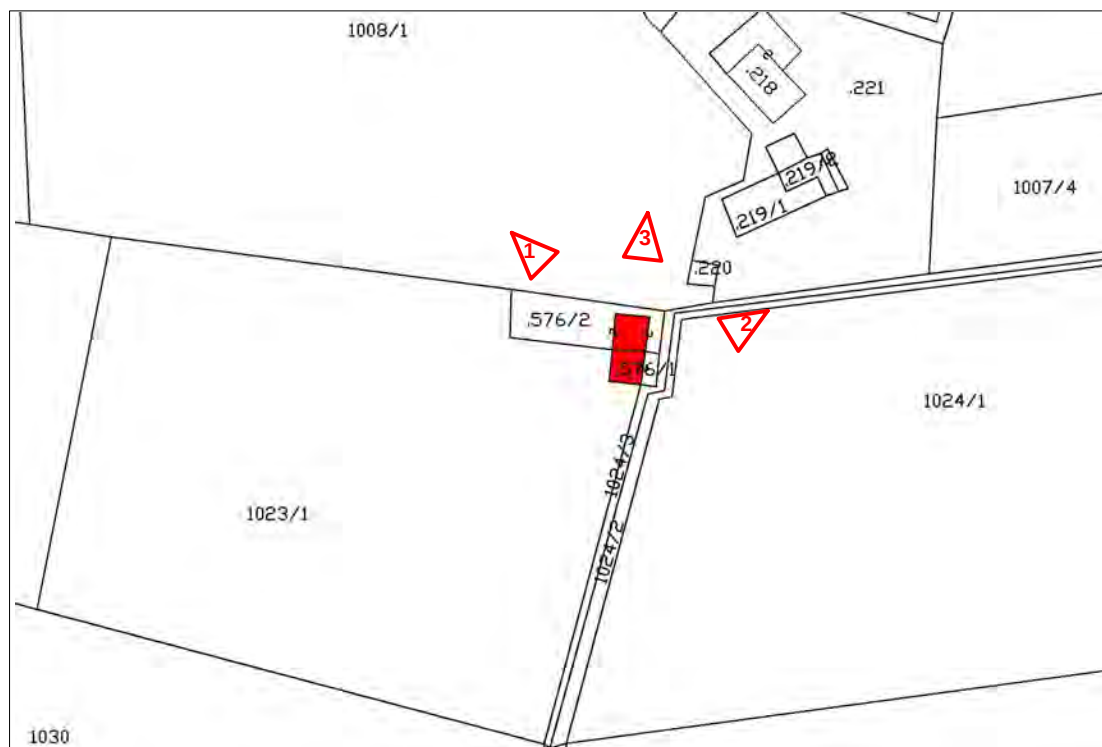
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

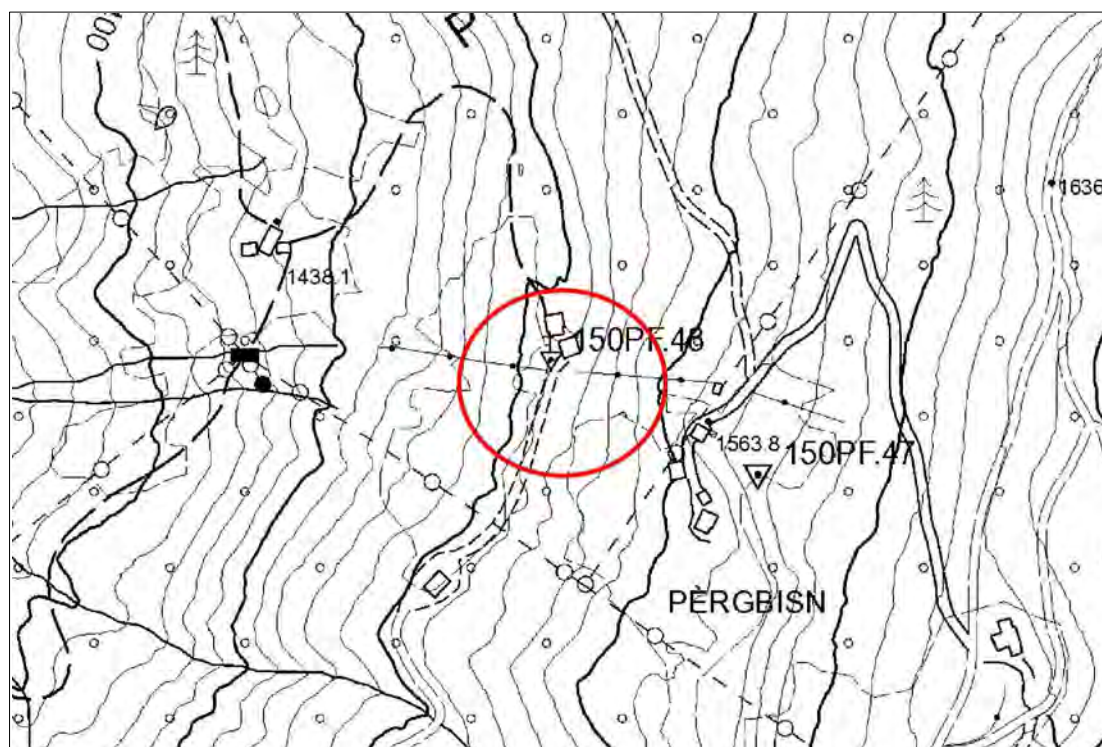
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 576/1 - 576/2**
Indirizzo: **Loc. Oachnerroa'**

Numero scheda: **PEM_0087**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



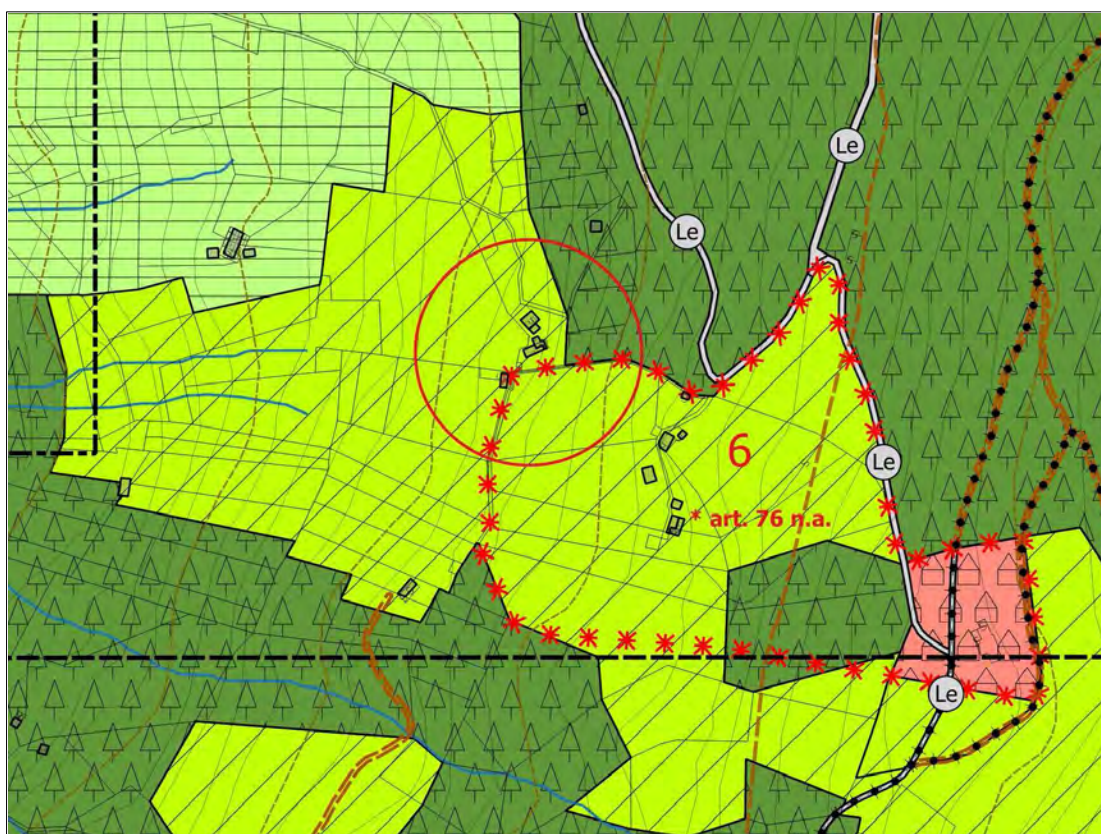
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

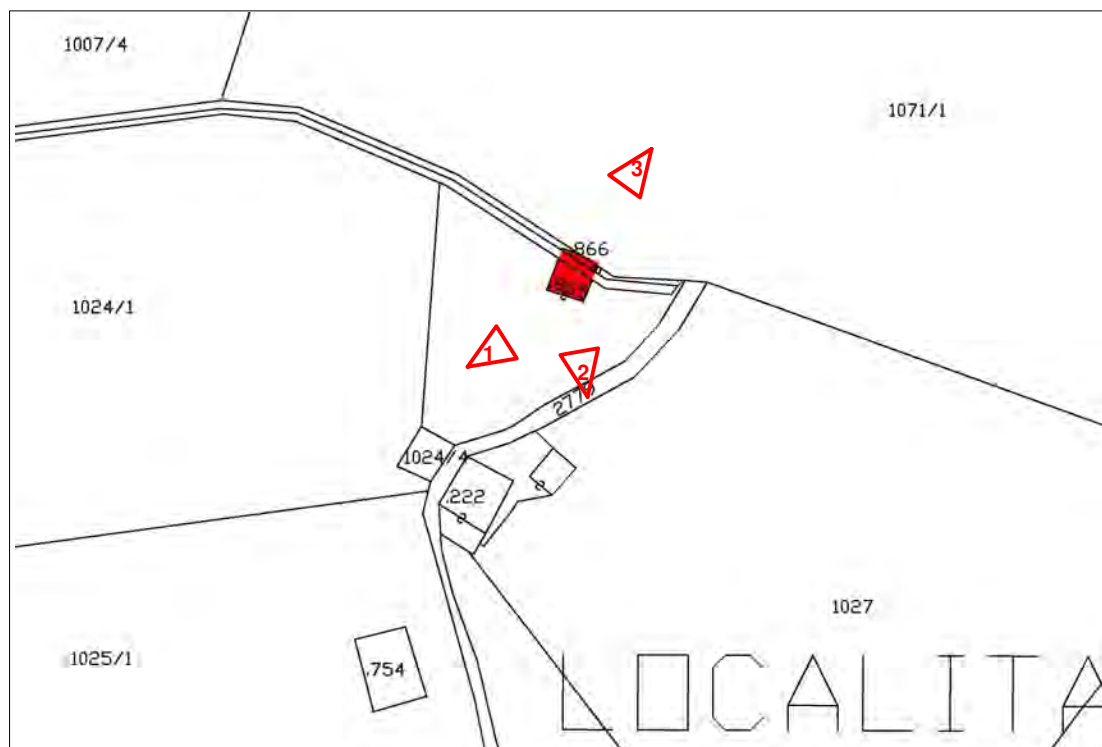
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

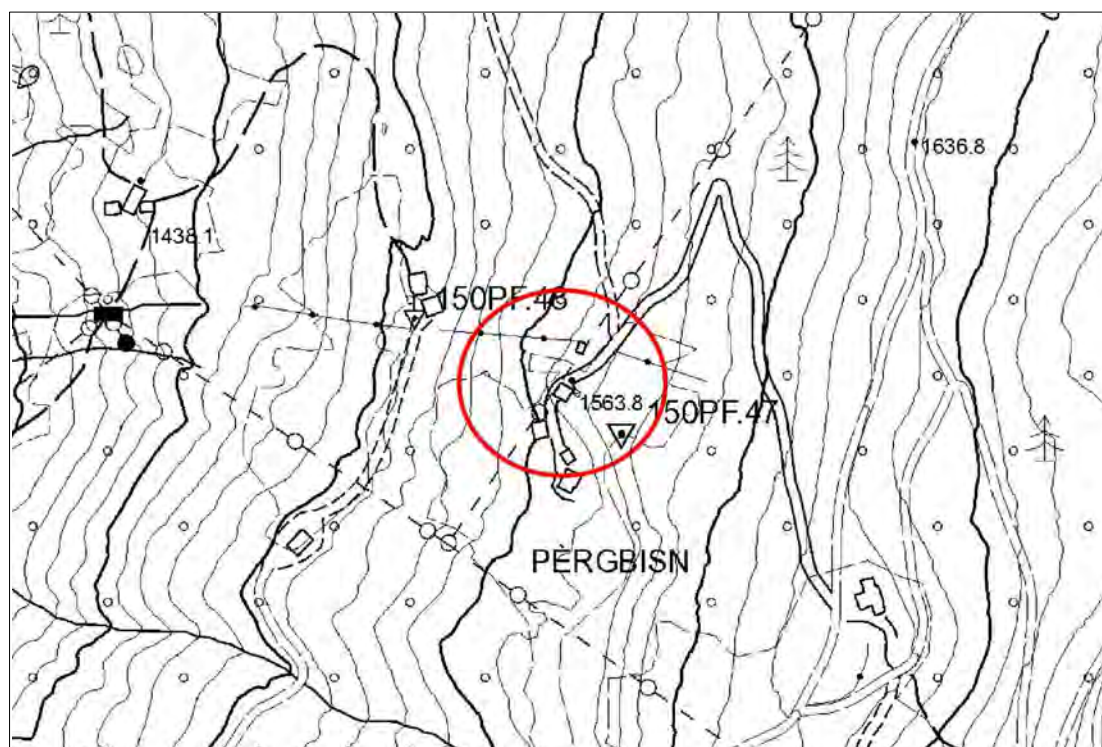
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 865 - 866**
Indirizzo: **Loc. Pèrgbìsn**

Numero scheda: **PEM_0088**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



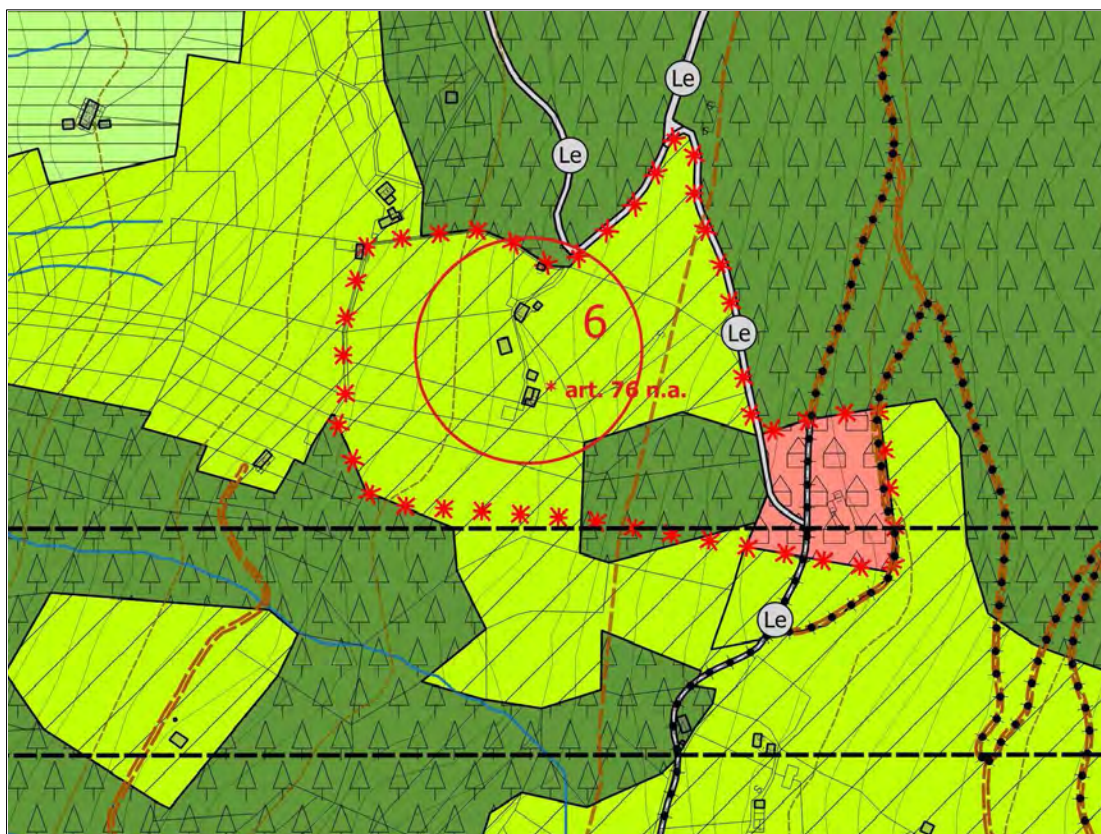
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Elevato

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

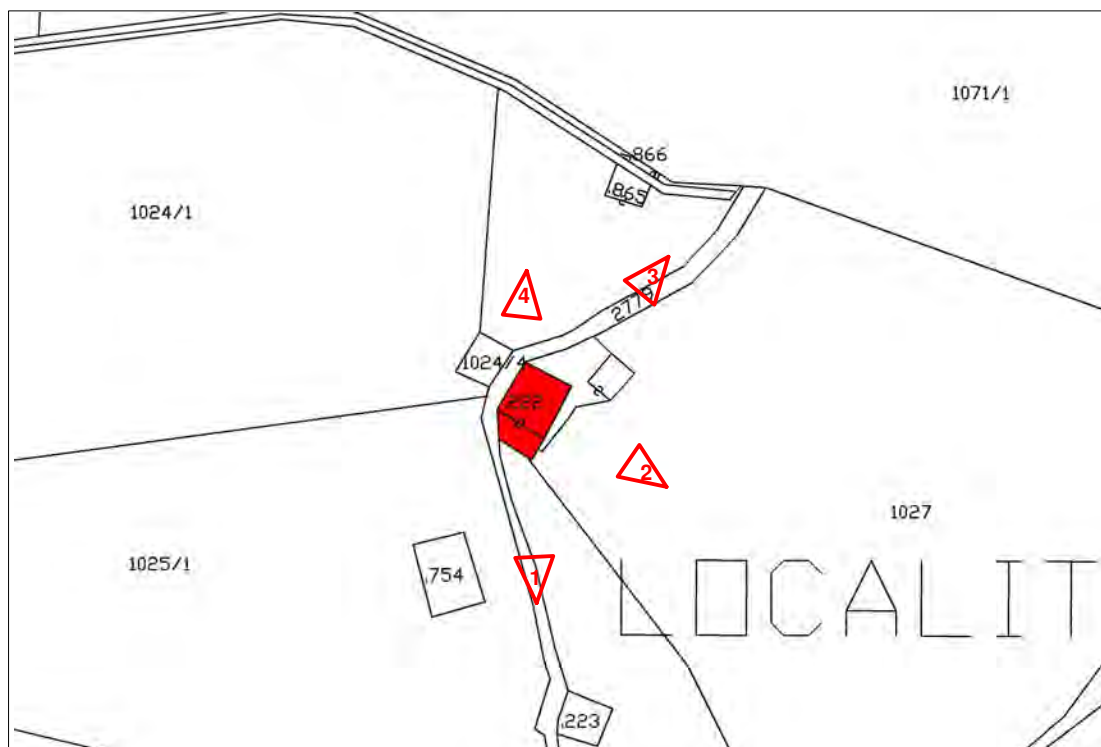
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

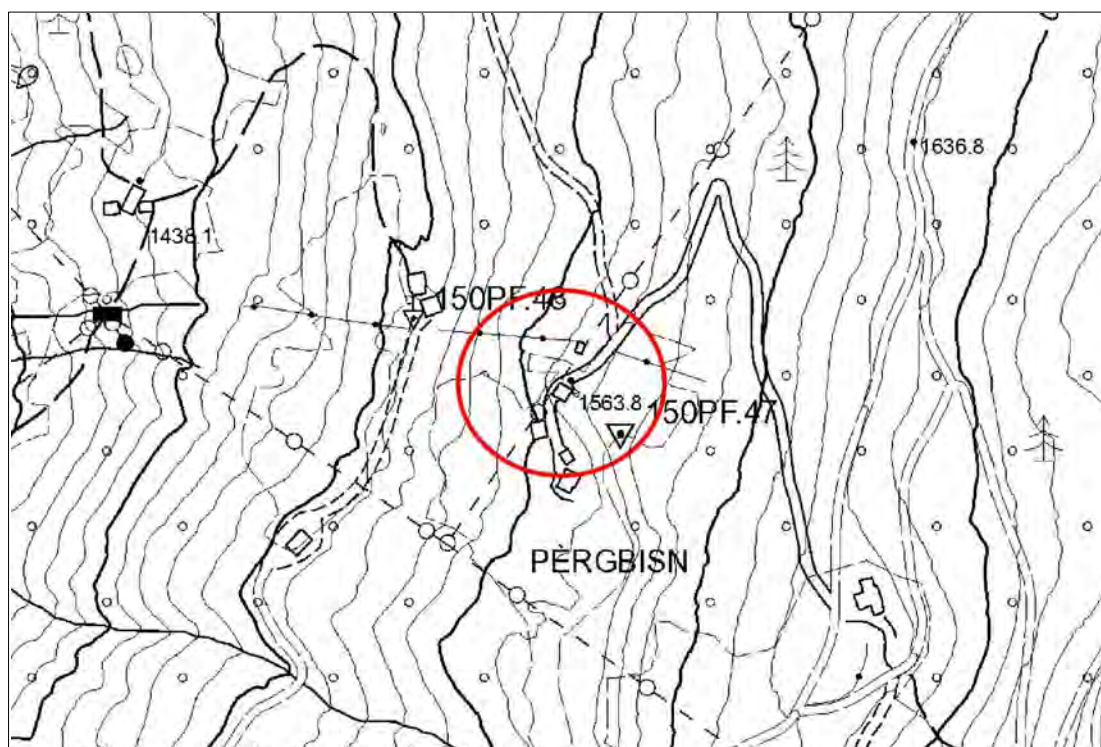
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 222**
Indirizzo: **Loc. Gruab van Pèrgbis**

Numero scheda: **PEM_0089**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



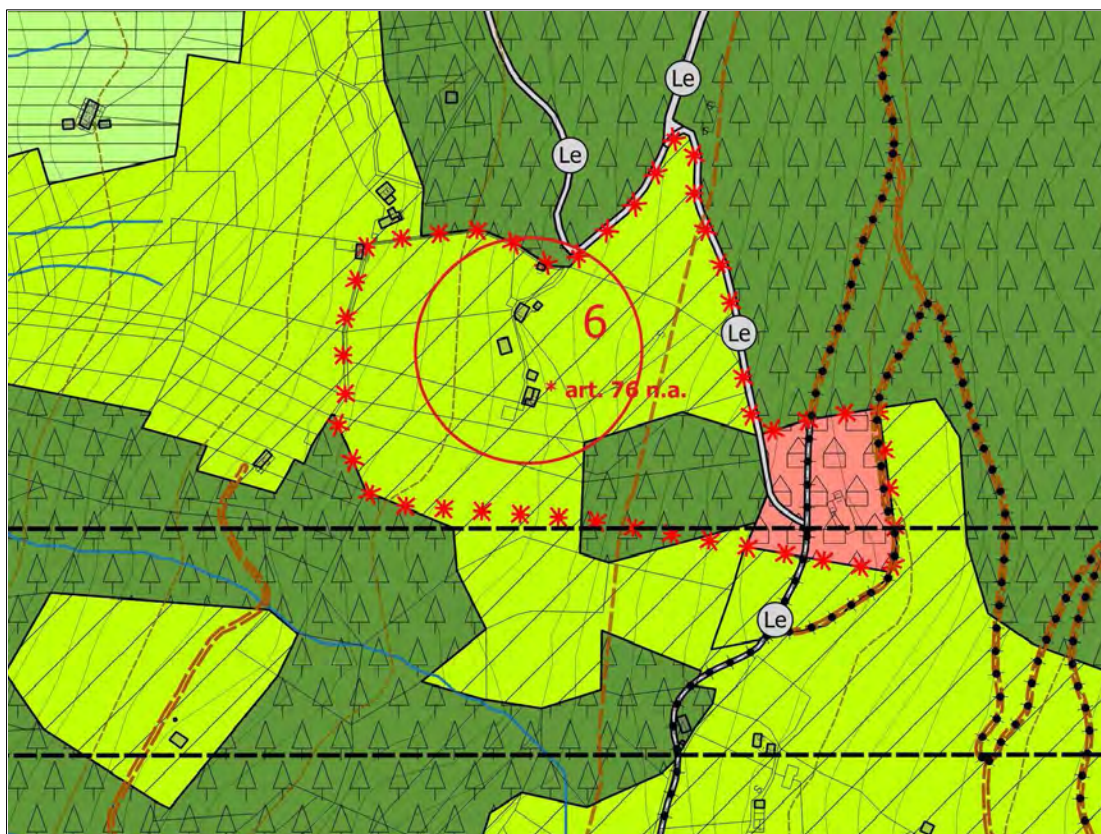
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



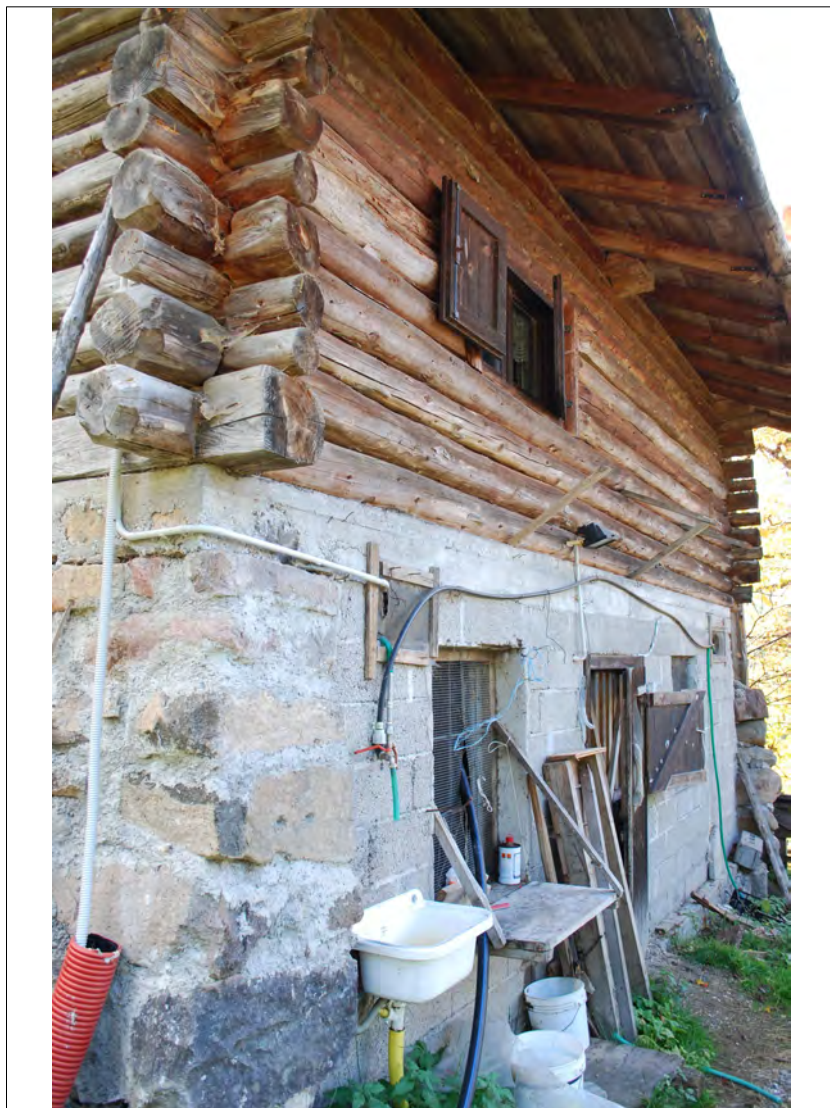
Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada privata _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde e 1 falda
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole cemento - lamiera ondulata
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli - velux
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

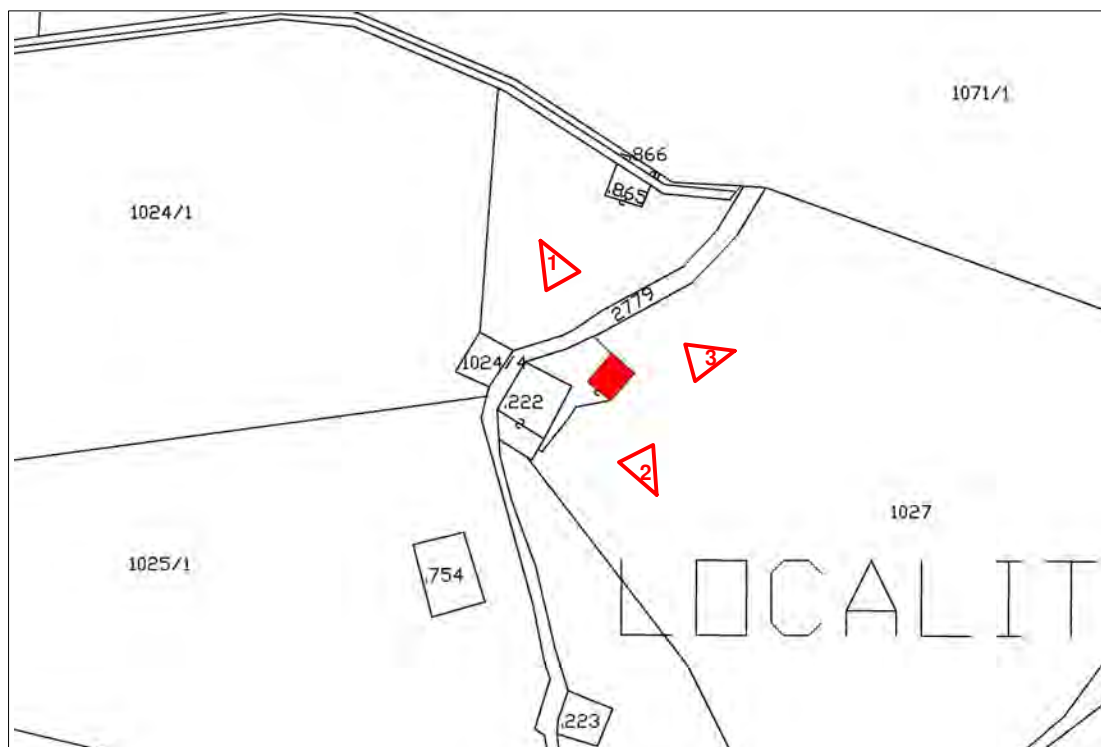
CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

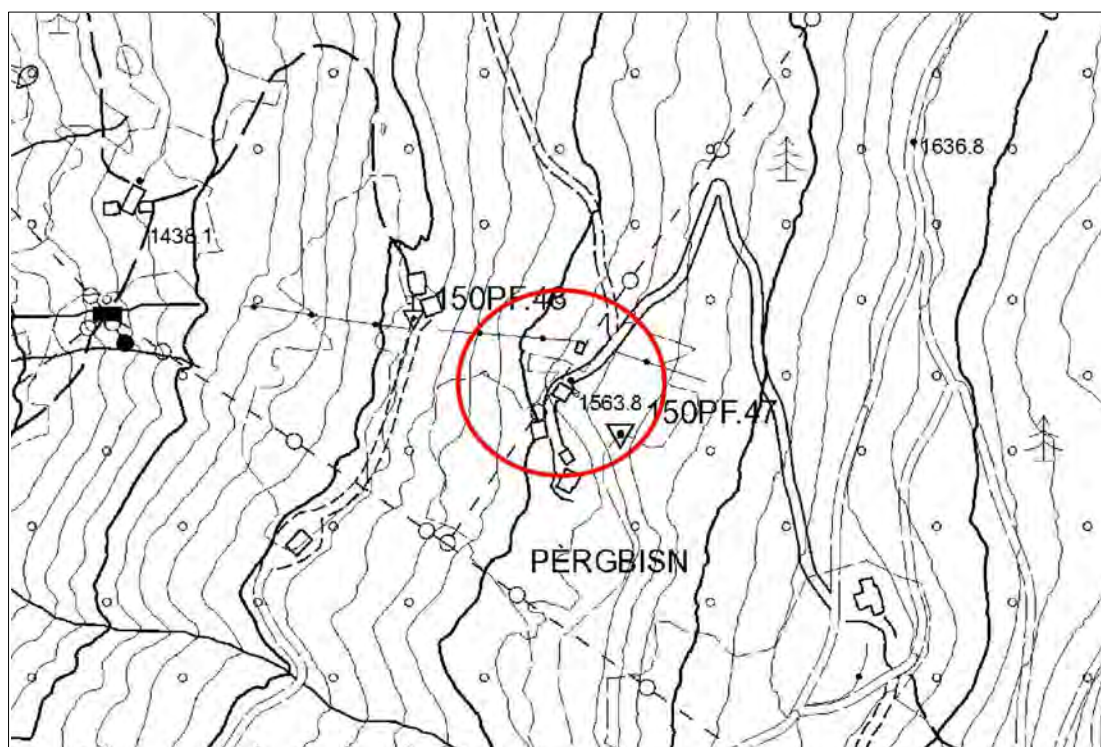
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 222**
Indirizzo: **Loc. Gruab van Pèrgbis**

Numero scheda: **PEM_0090**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



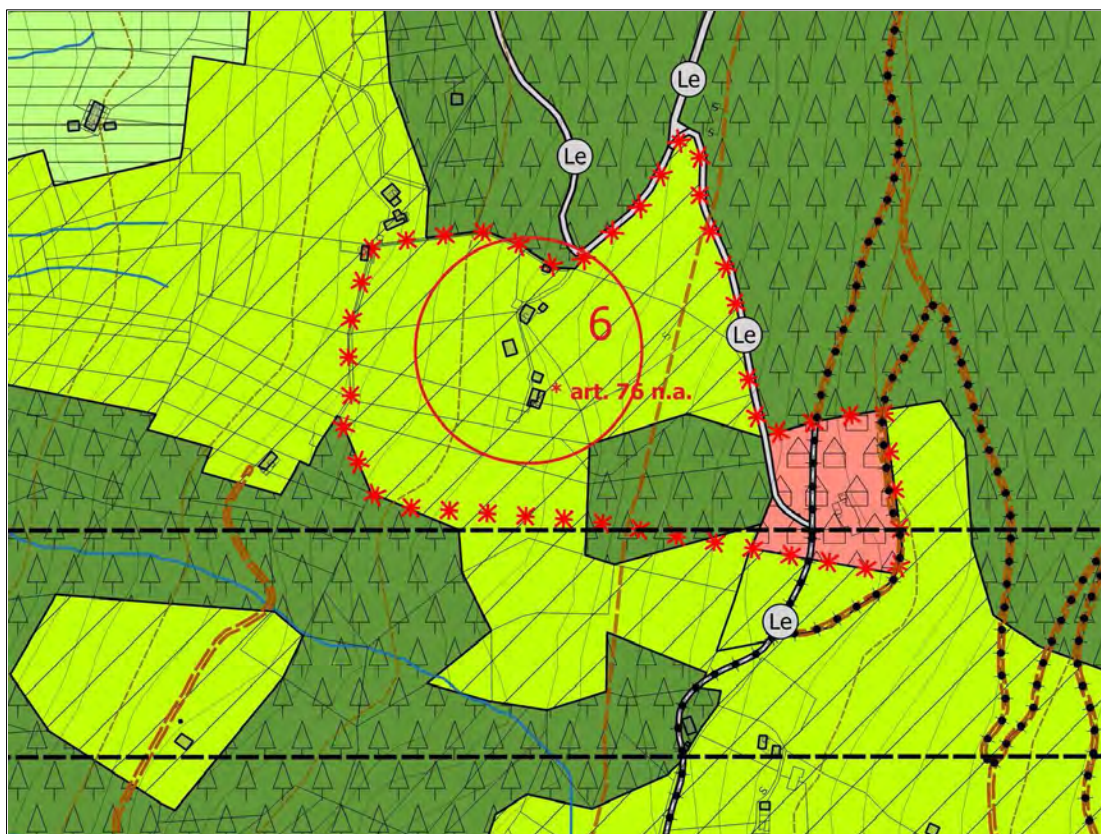
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada privata

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|--|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

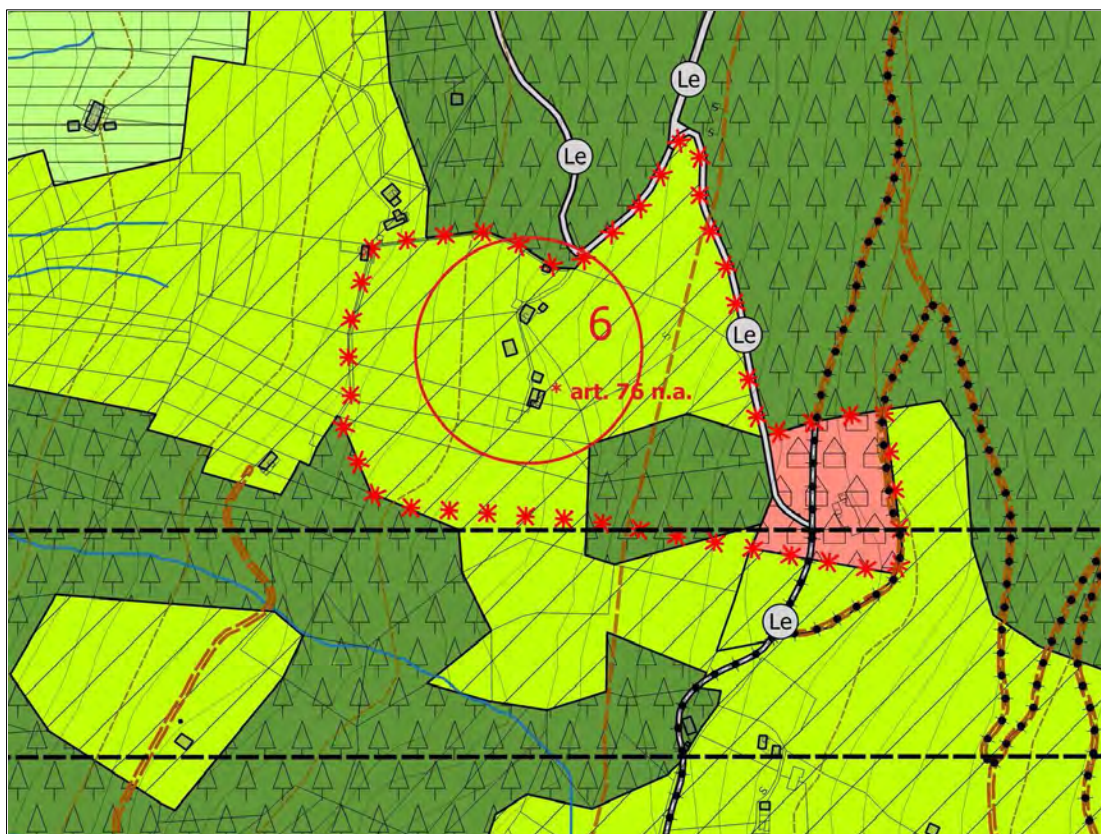
Numero scheda: **PEM_0091**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

A topographic map of the Pèrgbìsn area. The map features contour lines indicating elevation, with labels such as 1438.1, 150PF.46, 1563.8, 150PF.47, and 1636.8. A red circle highlights a specific location near the label 'PÈRGBISN'. The map also shows roads, buildings, and other geographical features.

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agropastorale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso fondo naturale _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera ondulata _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO TRADIZIONALE MONTANO

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____