



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Fierozzo Gamoia' va Vlarotz

PRG comunale

1° adozione - delibera commissario
ad acta n. 1 d.d. 31.10.2019

2° adozione - delibera Consiglio
Comunale n. 15 d.d. 05.05.2021

approvazione - delibera G.P.
n. 480 d.d. 25.03.2022

pubblicazione B.U.R. n. 14
Sez. Gen. d.d. 07.04.2022

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
COMUNITA' ALTA
VALSUGANA E BERSNTOL

Il progettista:

VARIANTE GENERALE 2019

SCHEDE TECNICHE
dal n. 1 al n. 60

Edifici storici sparsi

data: gennaio 2022



Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoia' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

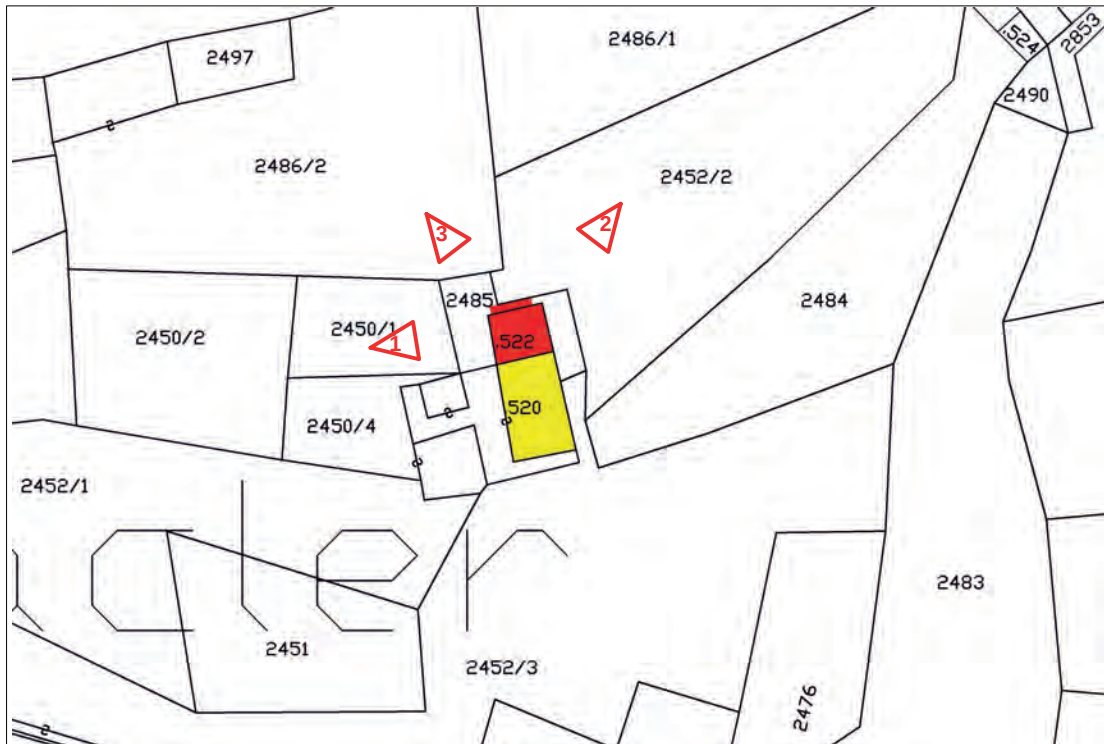
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

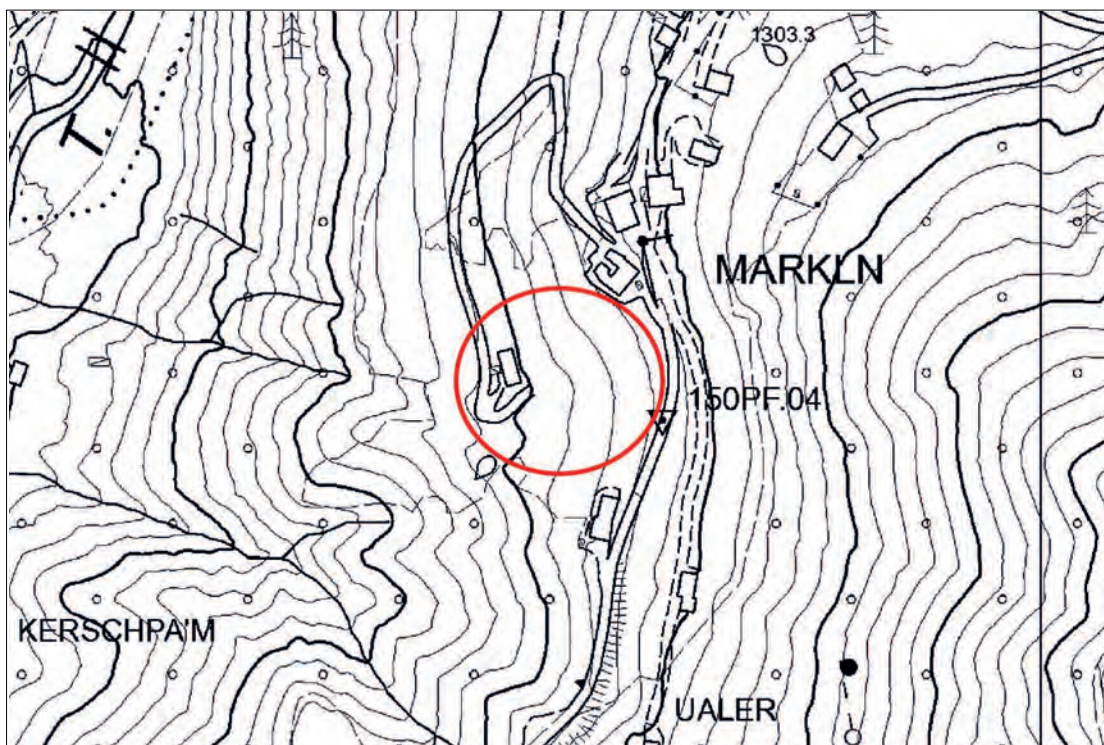
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 522**
Indirizzo: **Loc. Tuneger**

Numero scheda: **EDA_0001**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



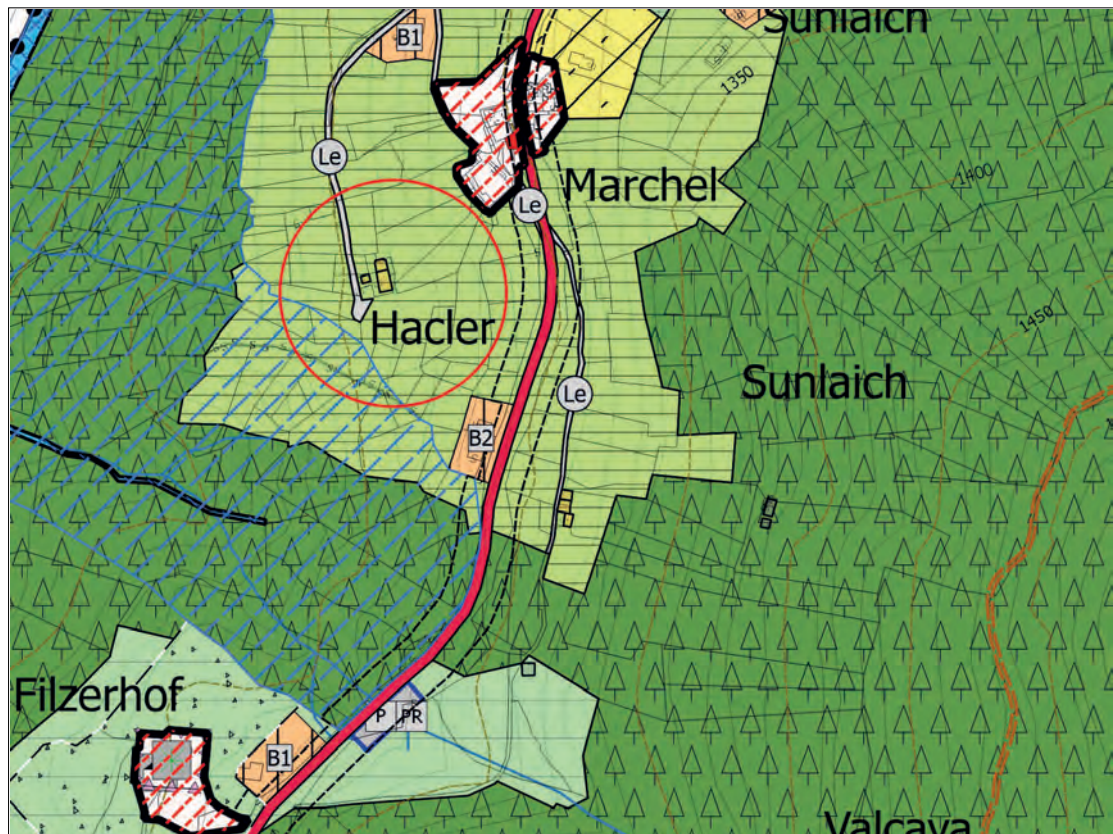
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di mediocre/nessun interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☒ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde e 1 falda
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

venga rimodulata la copertura del corpo di fabbrica a nord

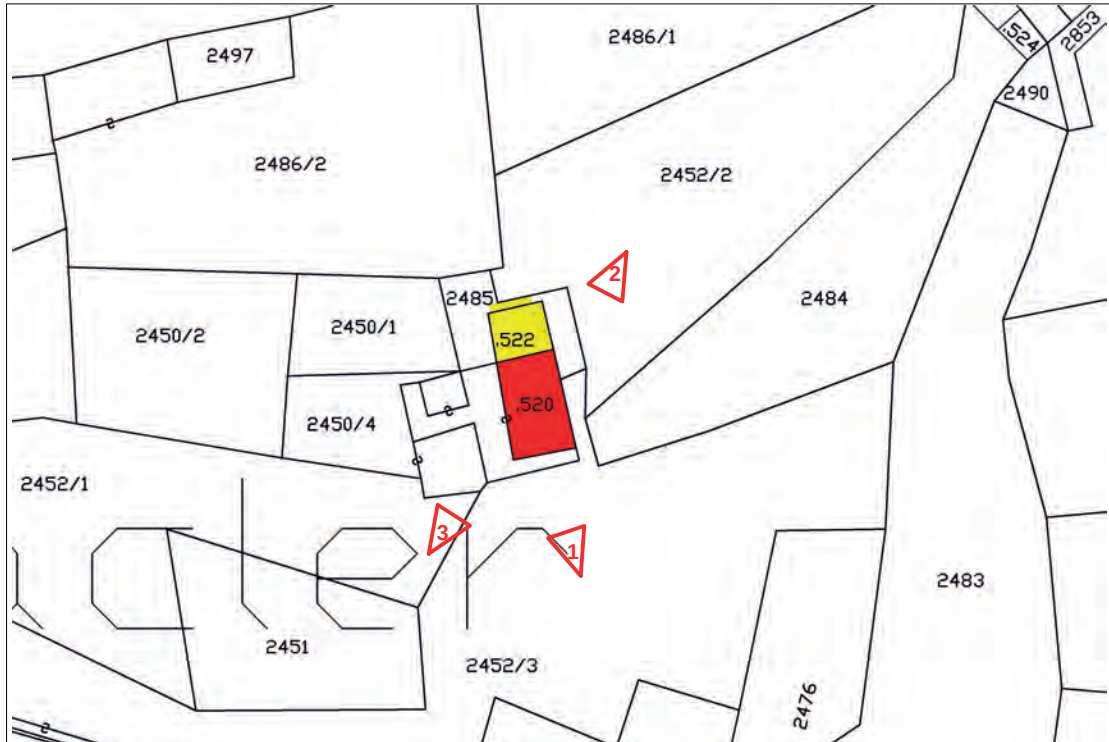
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

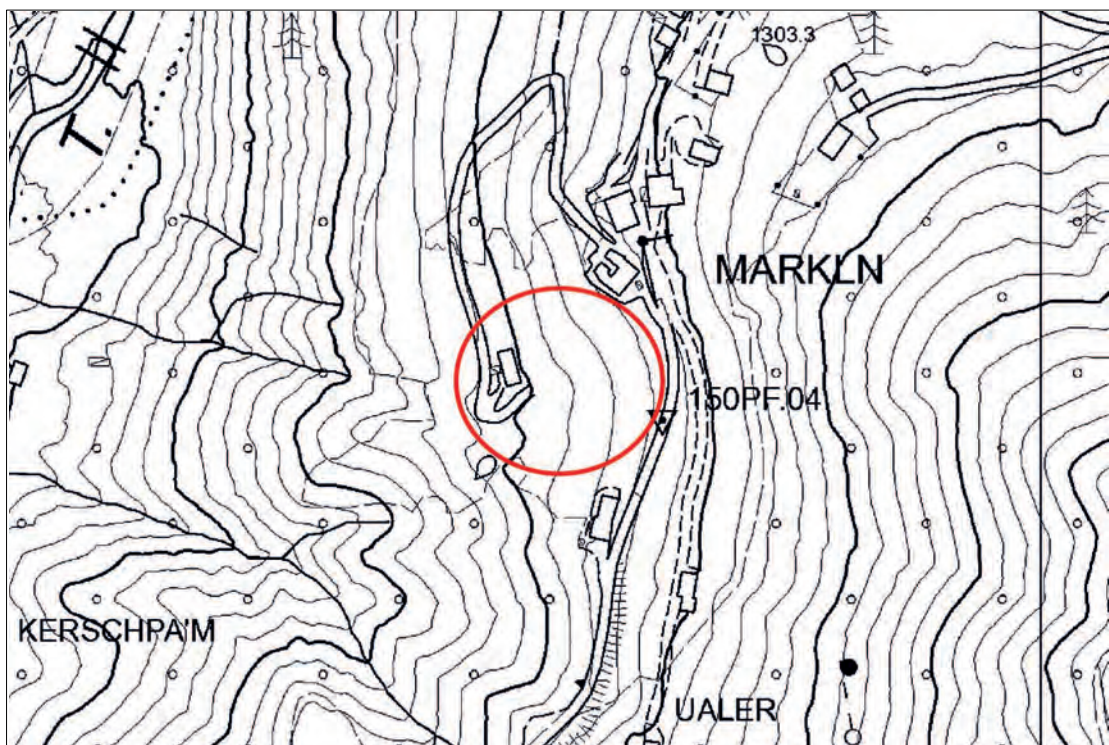
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 520**
Indirizzo: **Loc. Tuneger**

Numero scheda: **EDA_0002**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



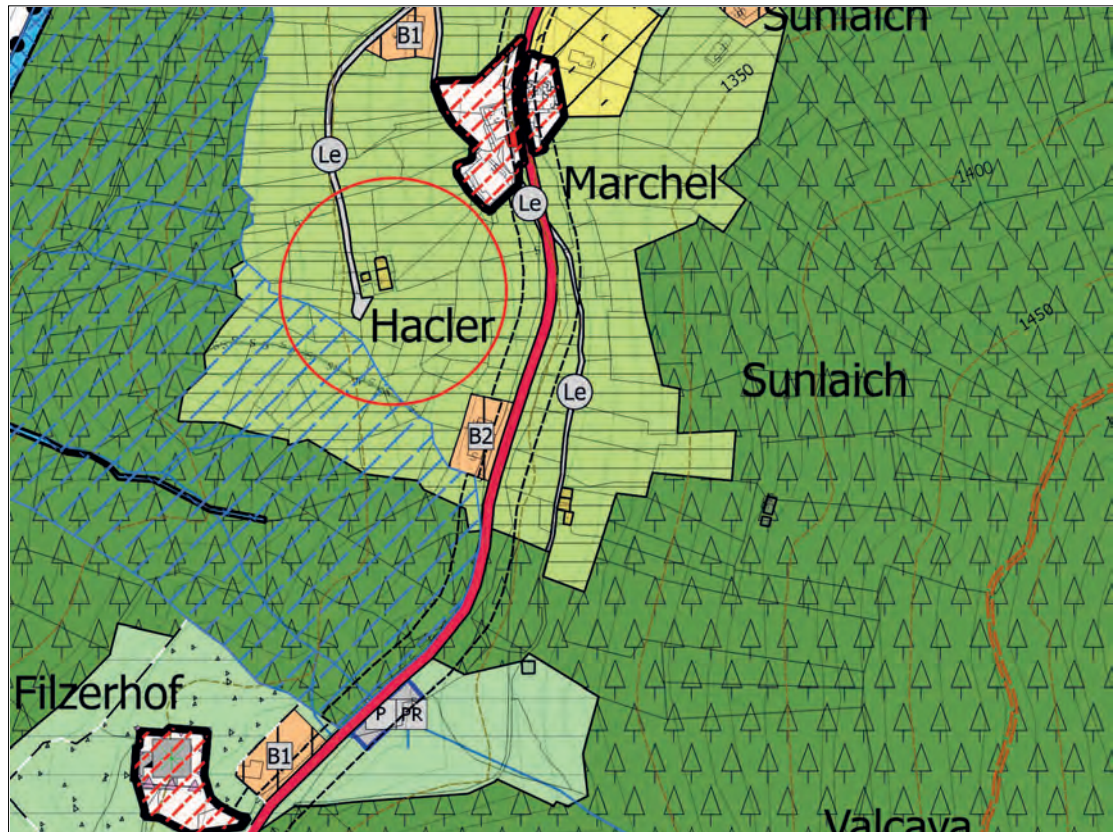
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☐ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

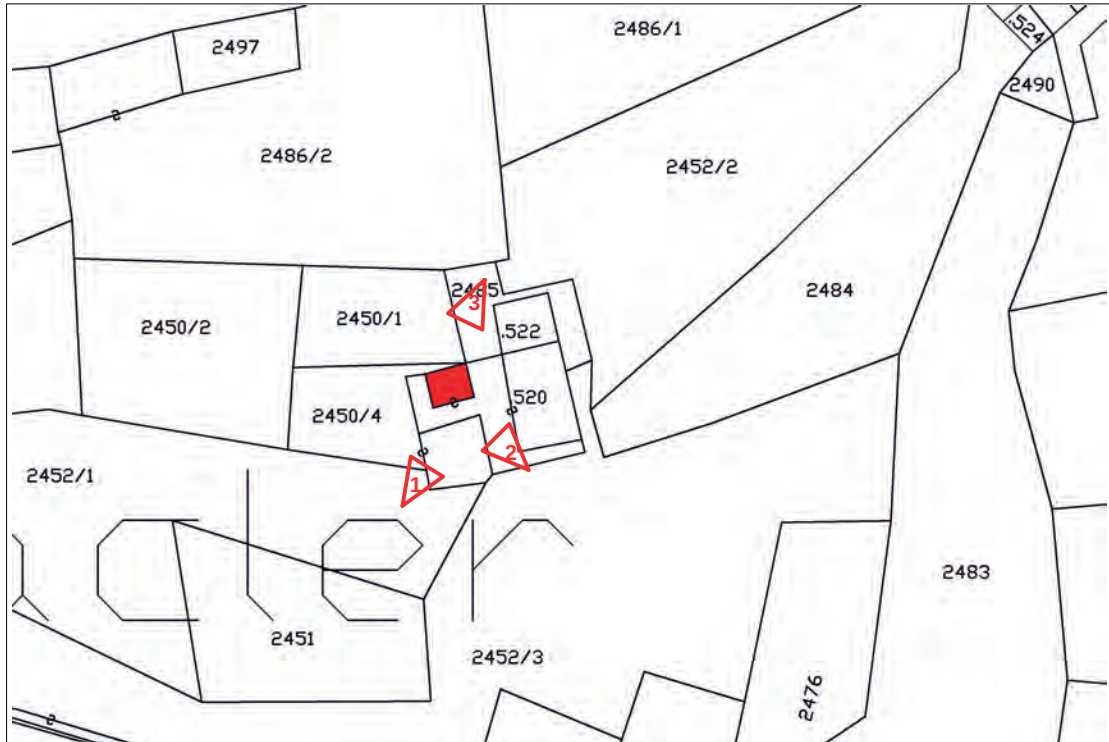
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

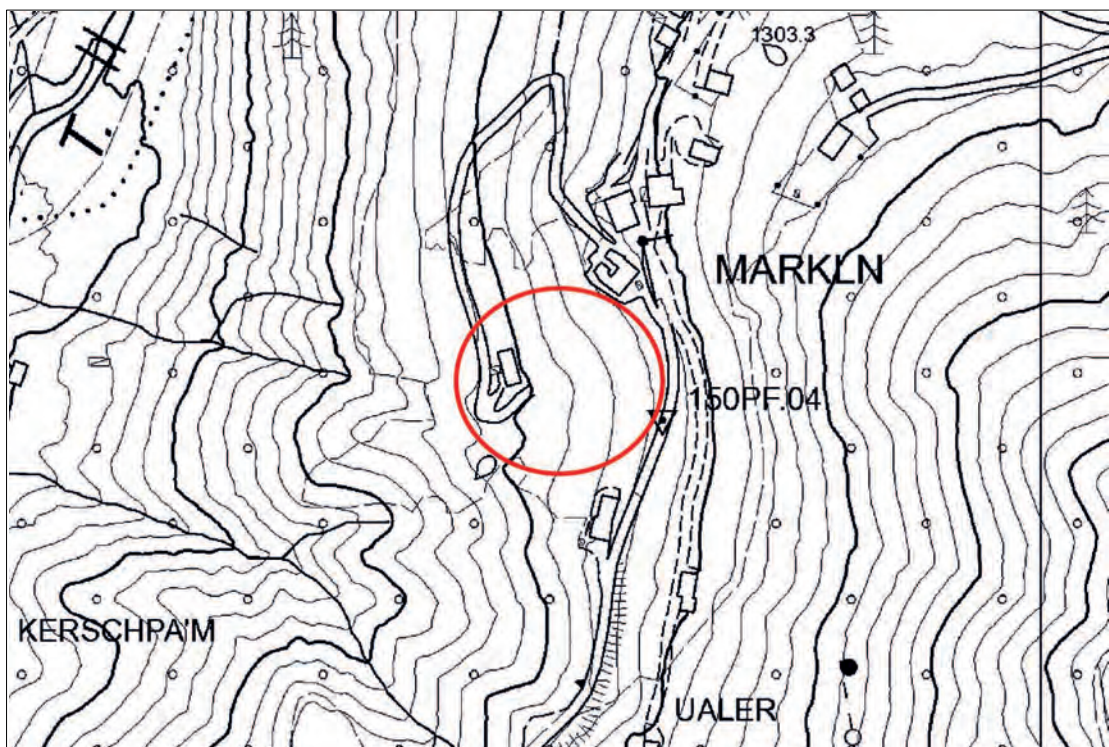
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 520**
Indirizzo: **Loc. Tuneger**

Numero scheda: **EDA_0003**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



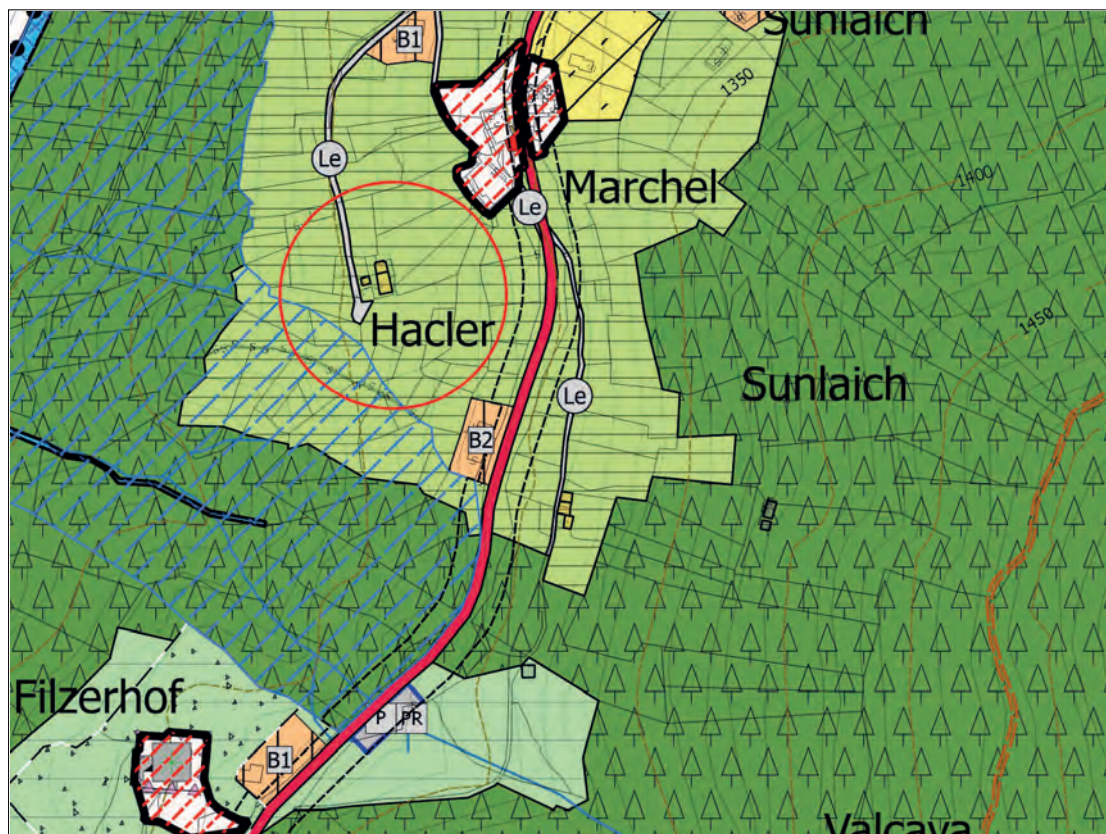
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Orto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☒

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico e in sopraelevazione-Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

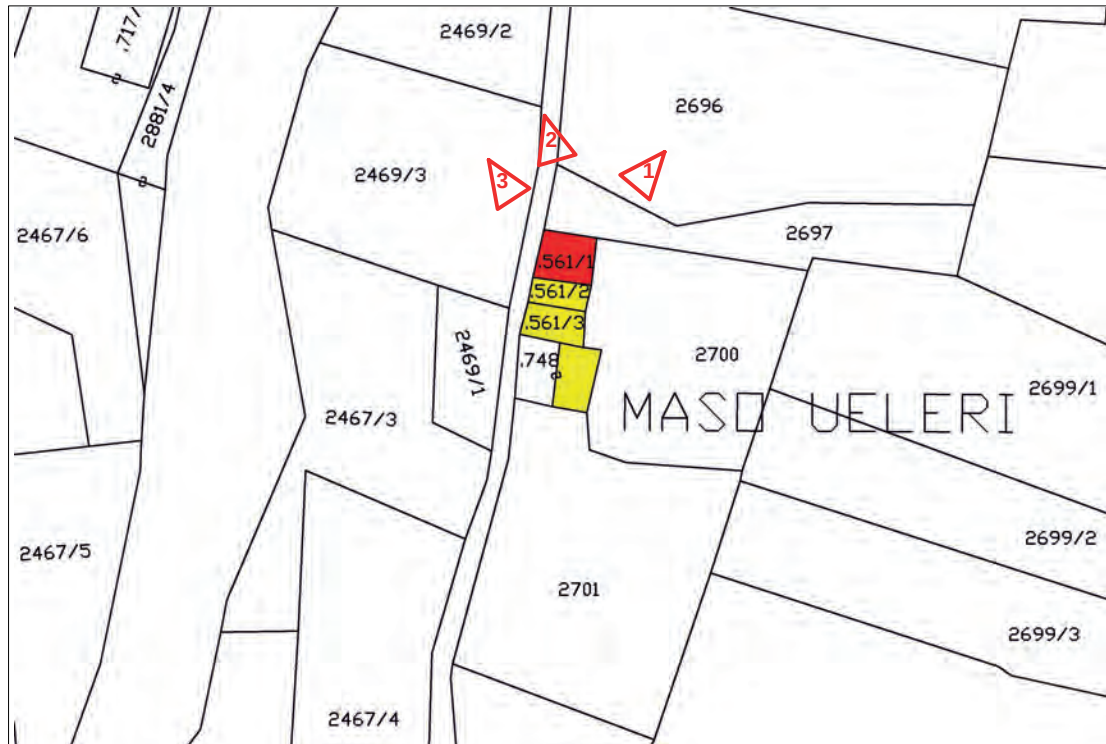
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

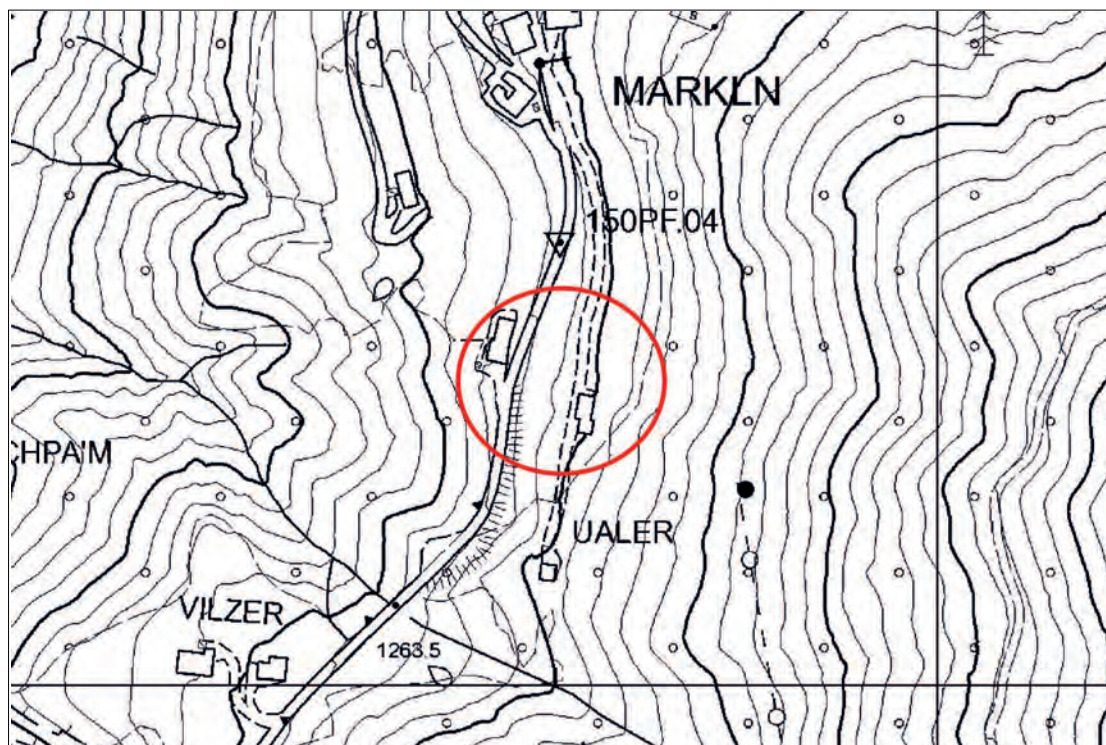
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 561/1
Indirizzo: Loc. Ualer

Numero scheda: EDA_0004
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



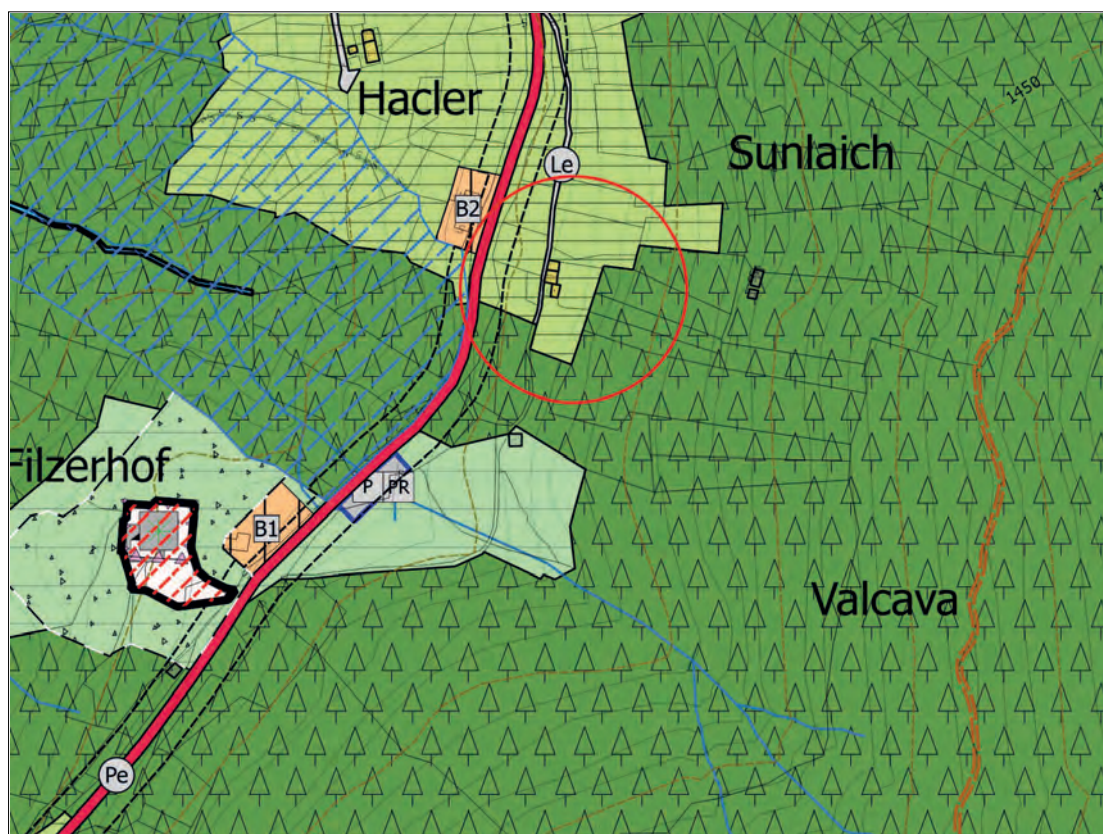
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



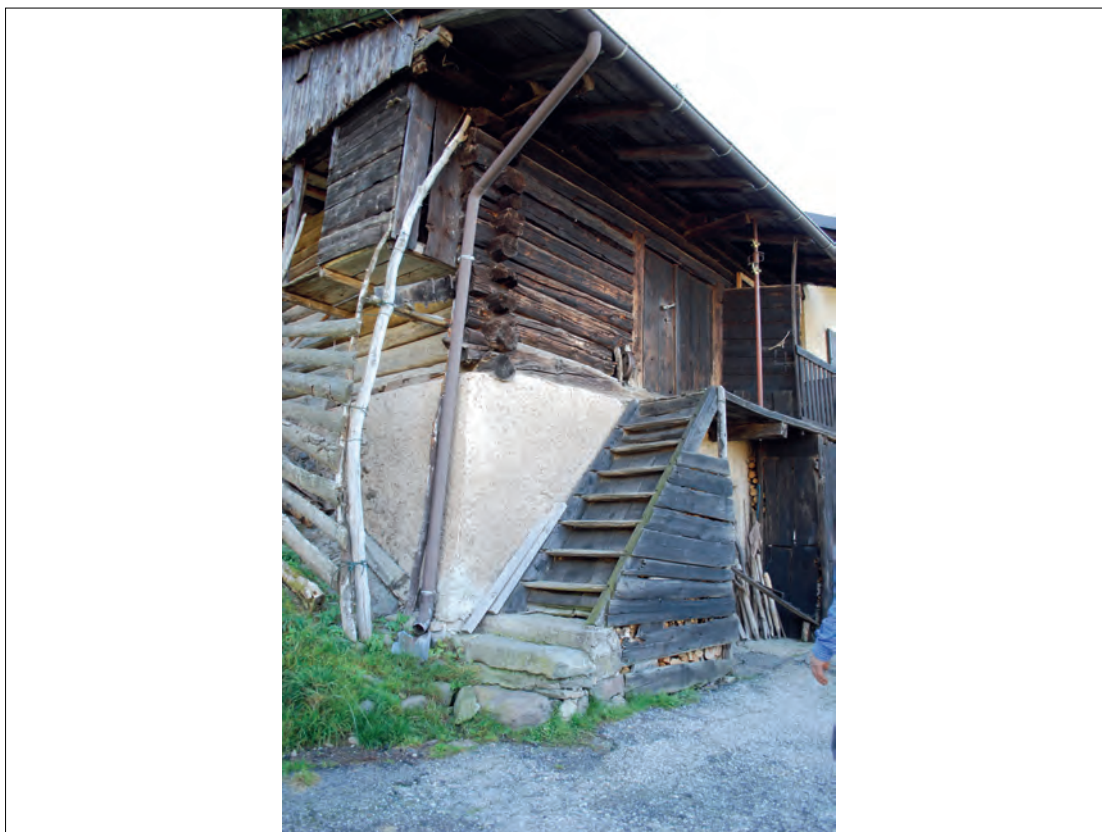
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: zona agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) pietra e legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

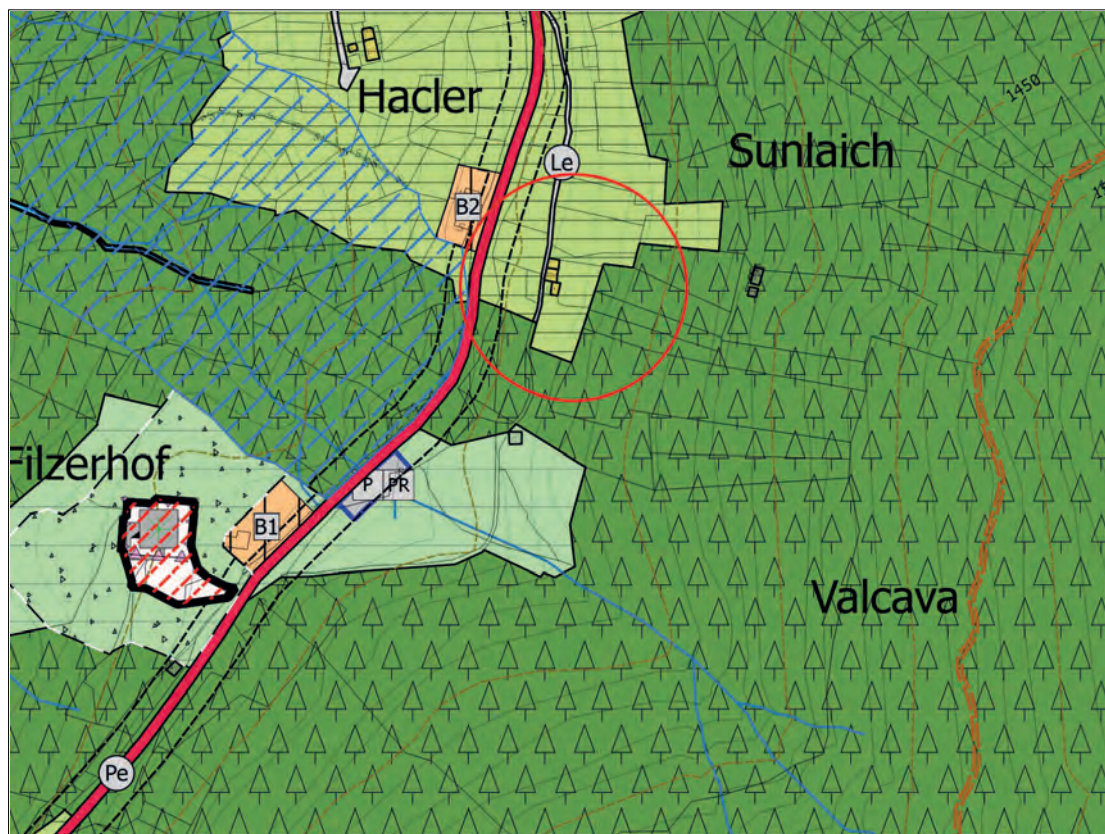
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0005**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: zona agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

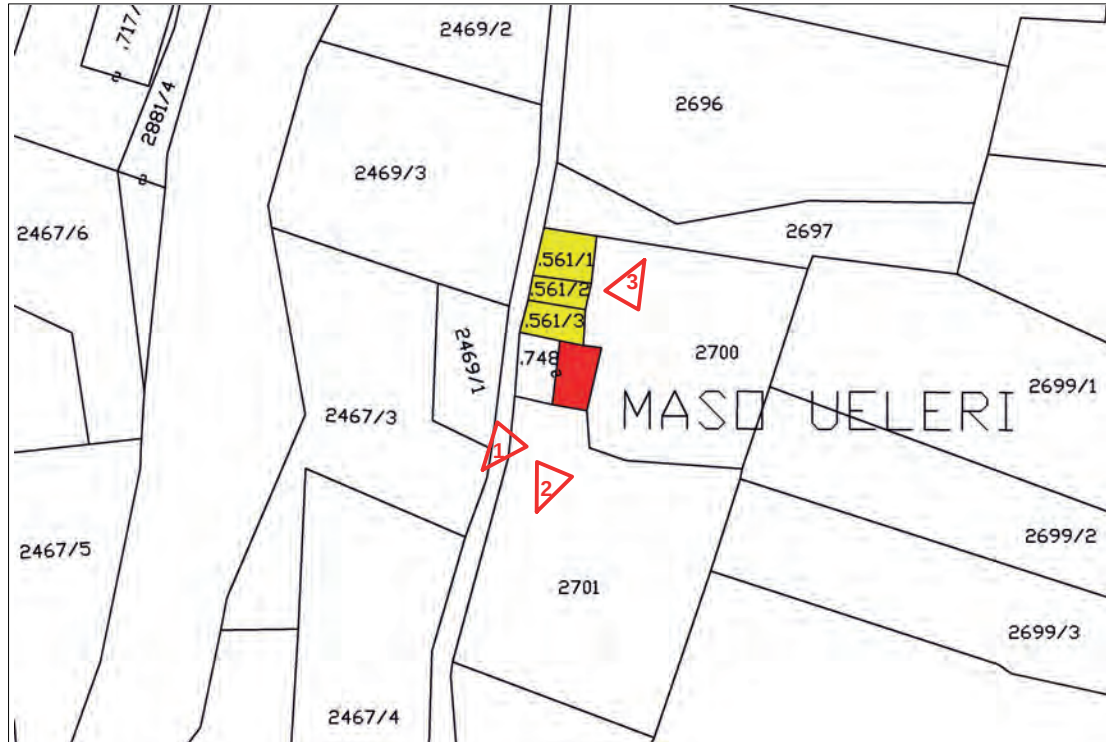
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

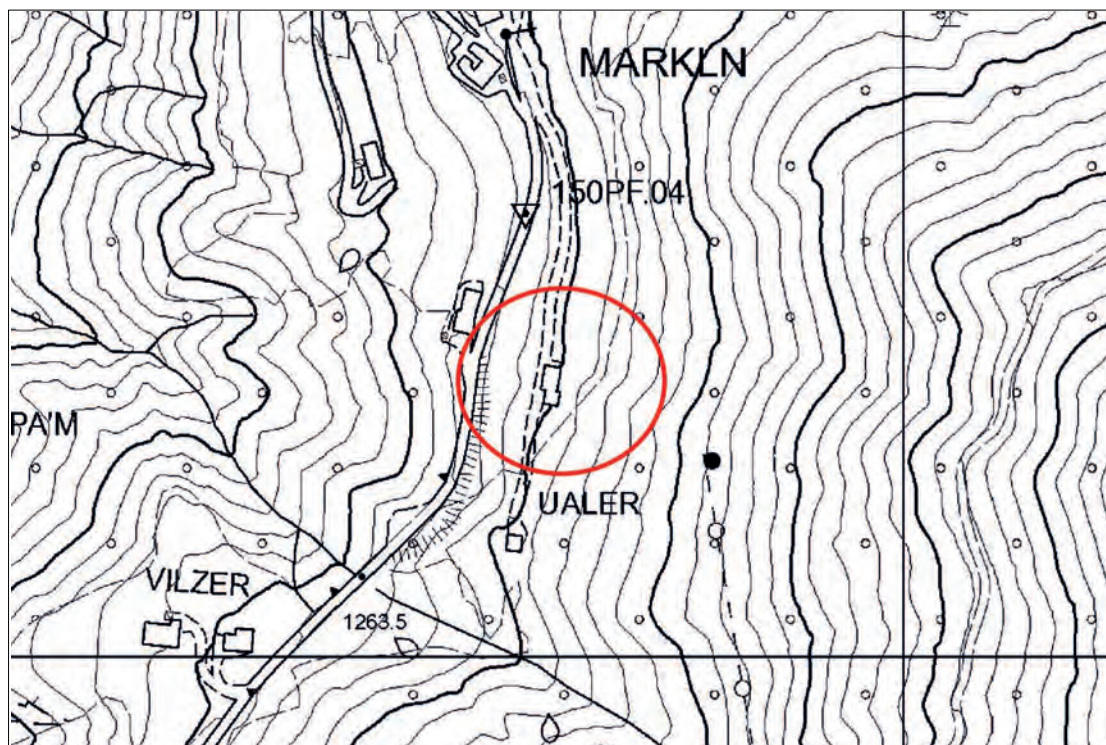
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 748
Indirizzo: Loc. Ualer

Numero scheda: EDA_0006
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



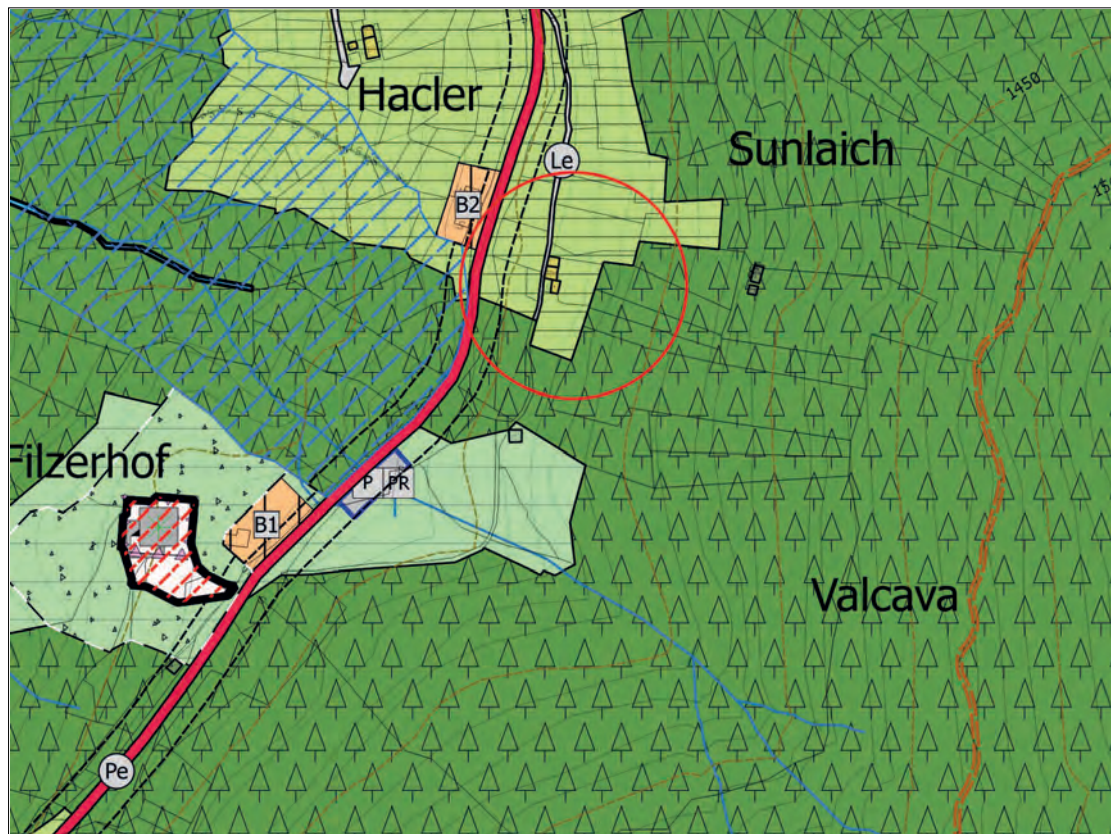
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



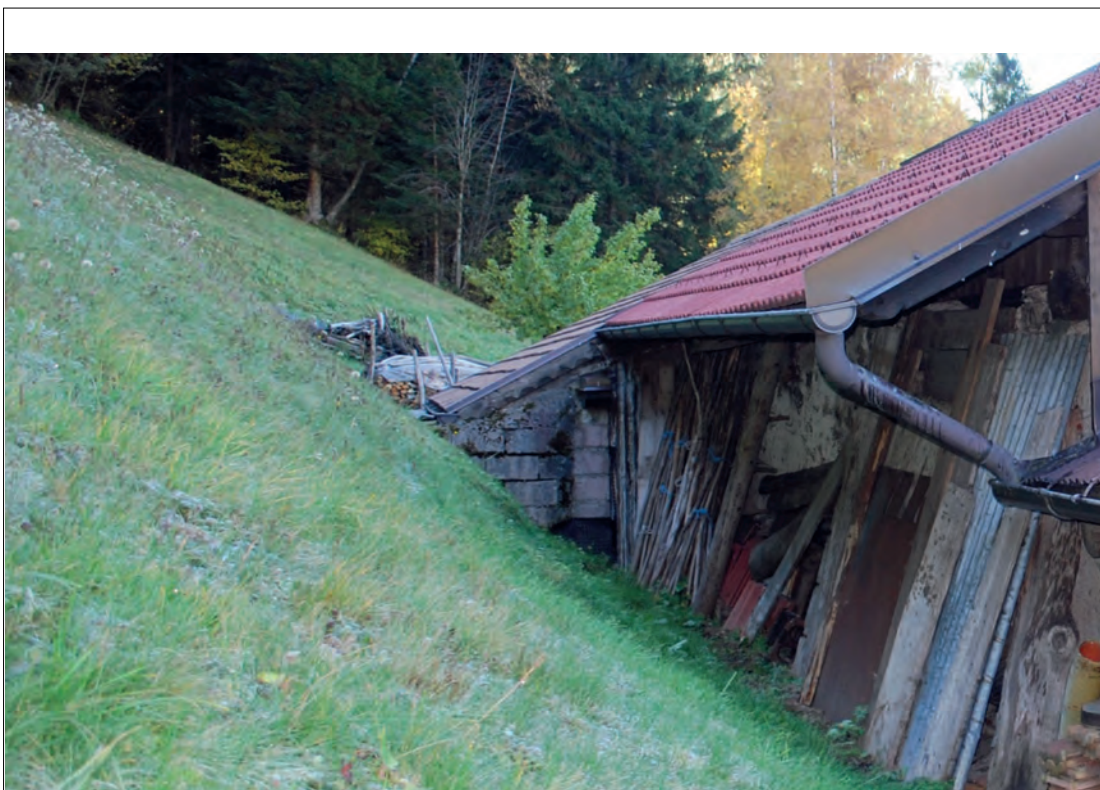
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: zona agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Orto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica plastificata _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☐ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☒ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☒ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

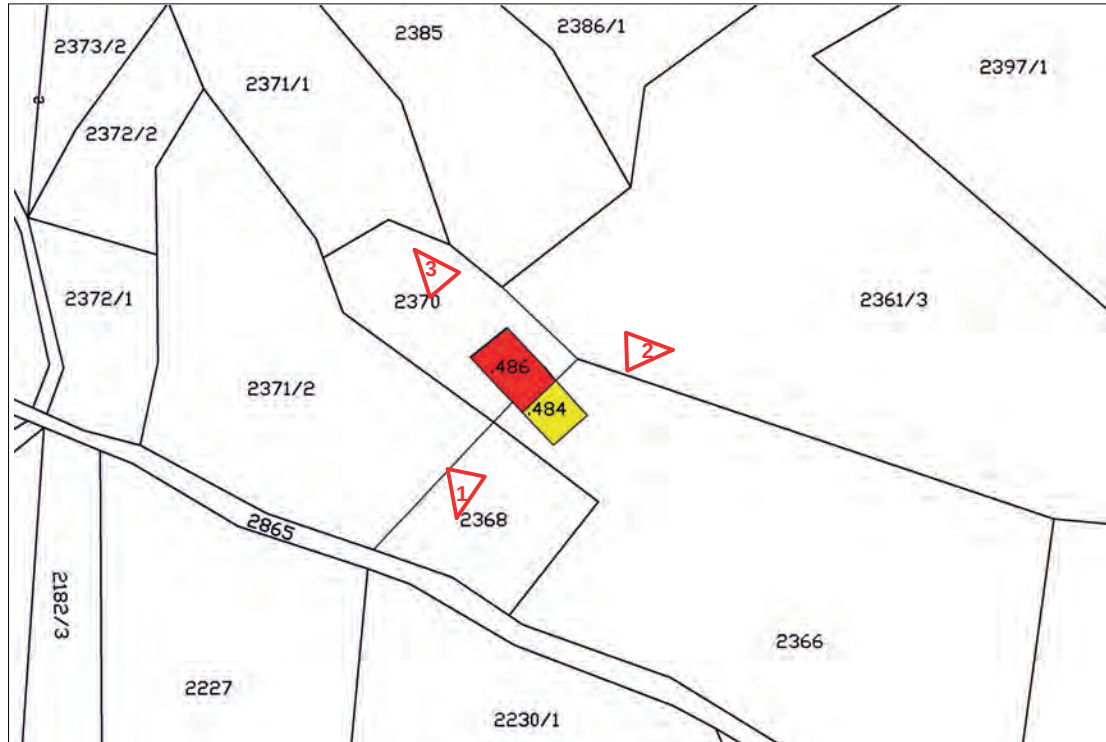
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

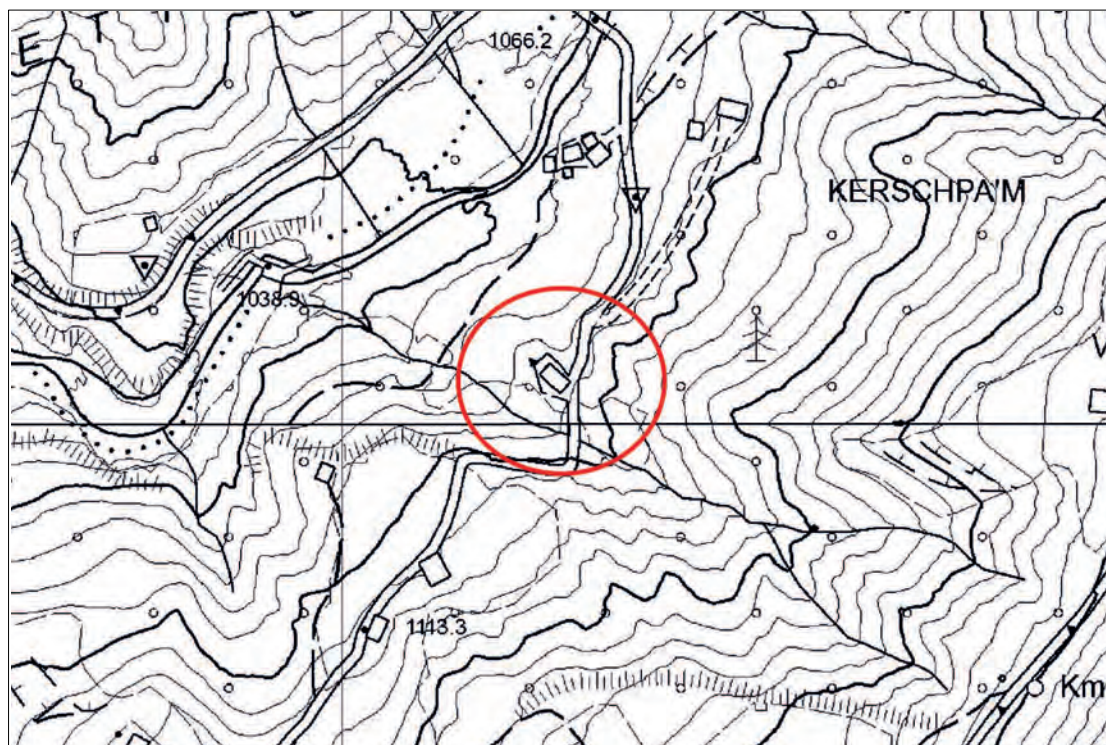
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 486
Indirizzo: Loc. Fackin

Numero scheda: EDA_0007
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



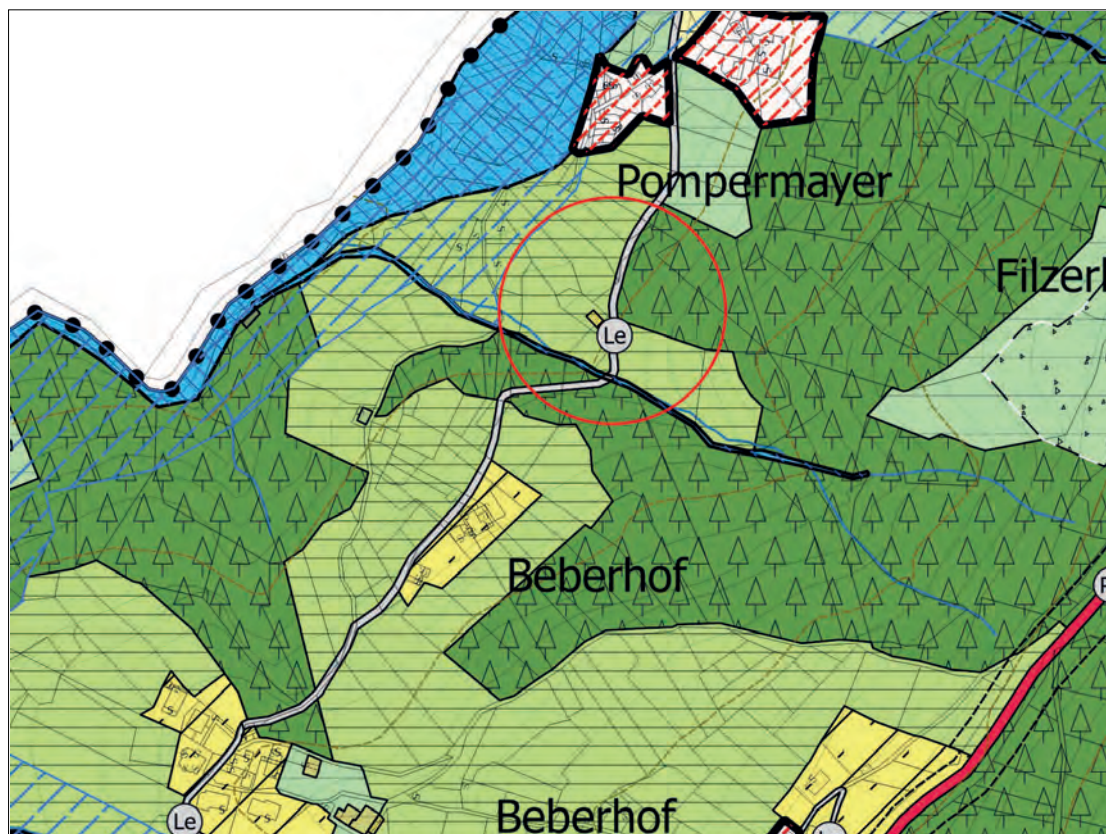
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) legnaia - casetta da gioco
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☒ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

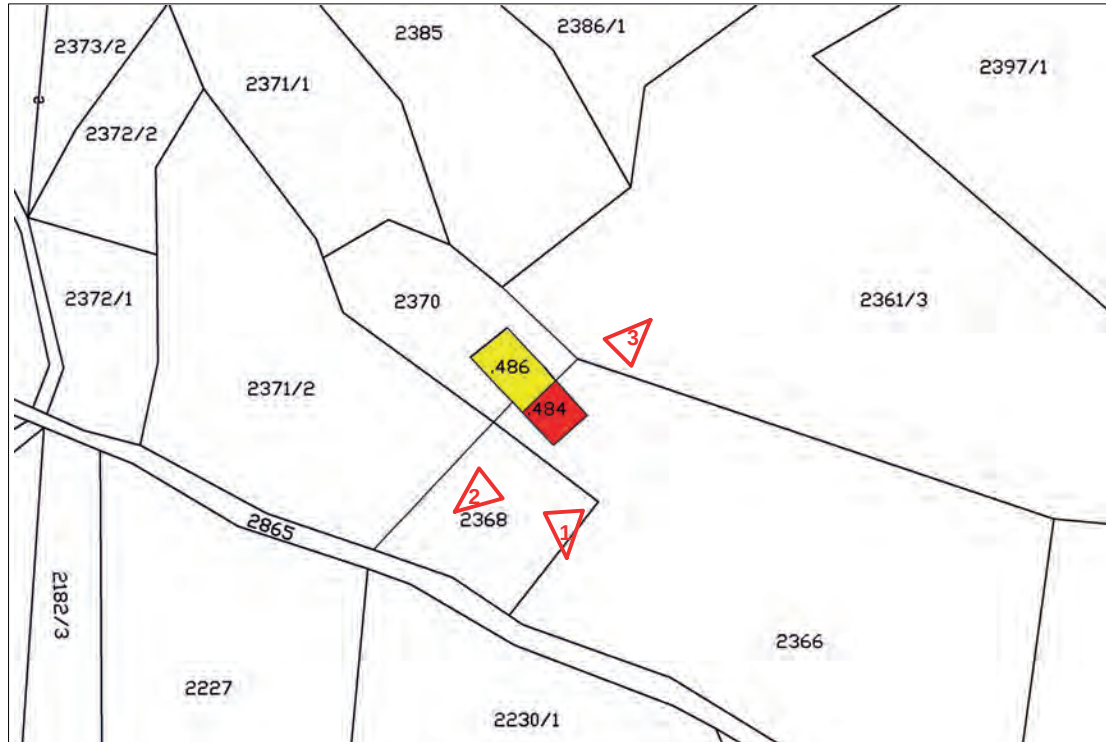
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

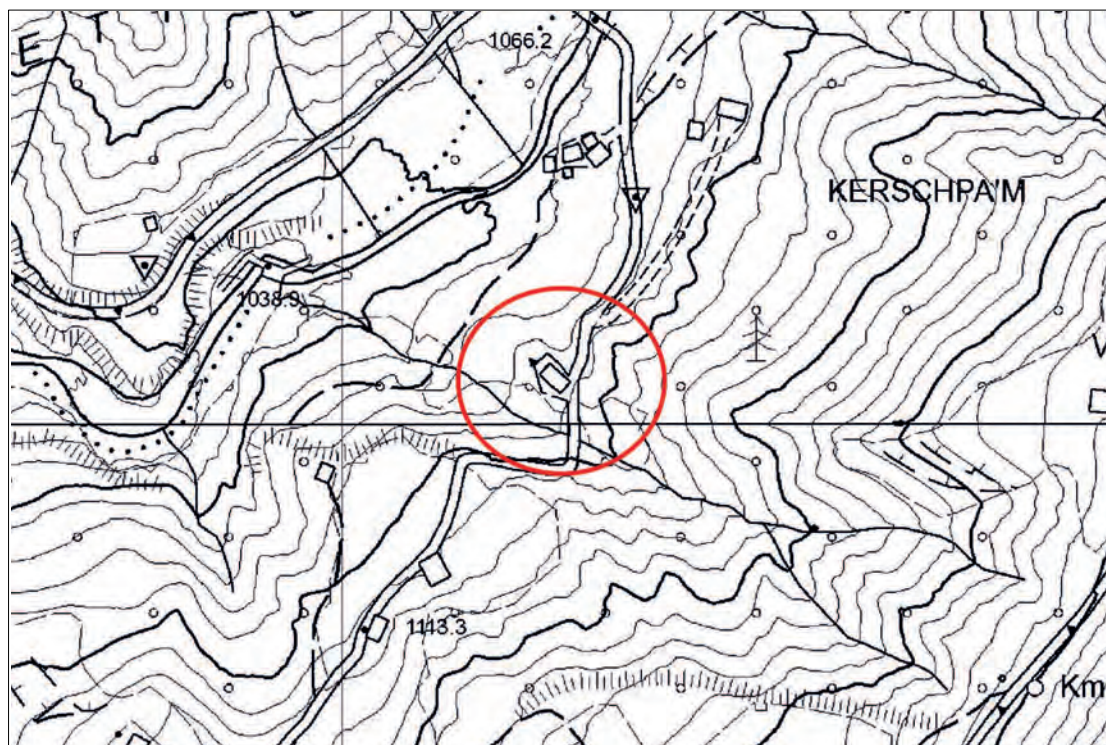
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 484
Indirizzo: Loc. Fackin

Numero scheda: EDA_0008
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



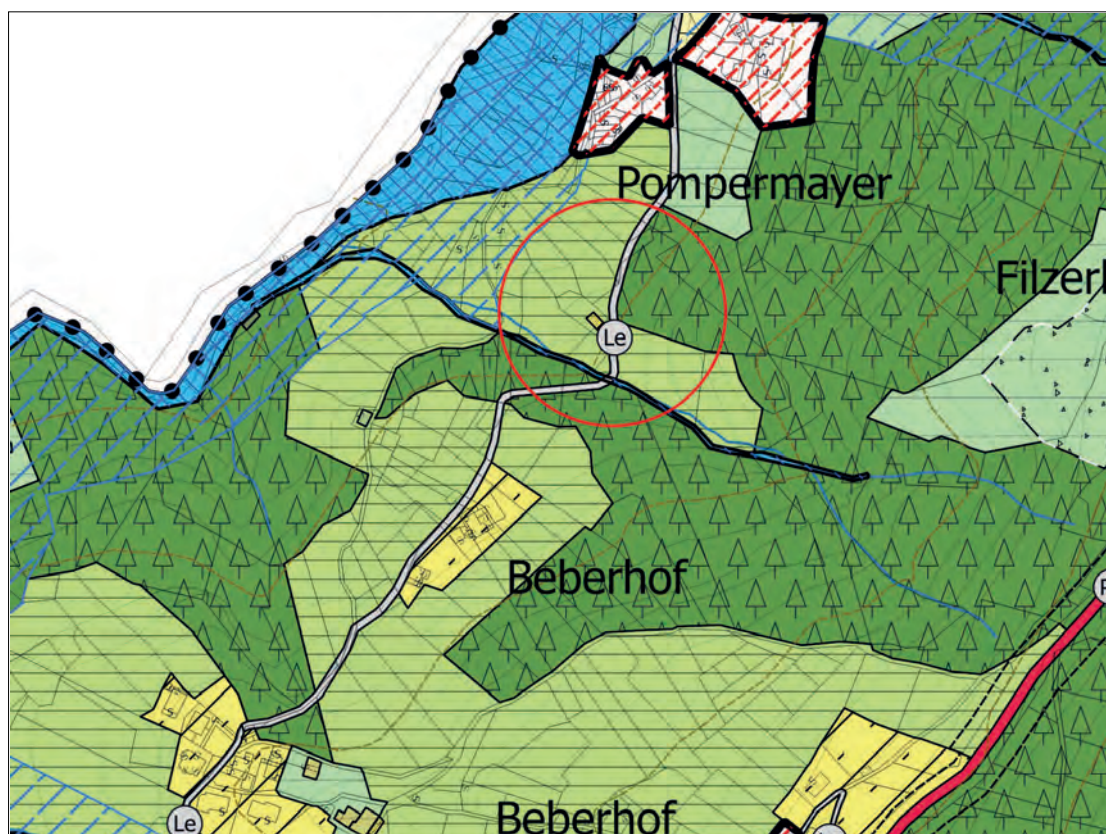
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls e legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

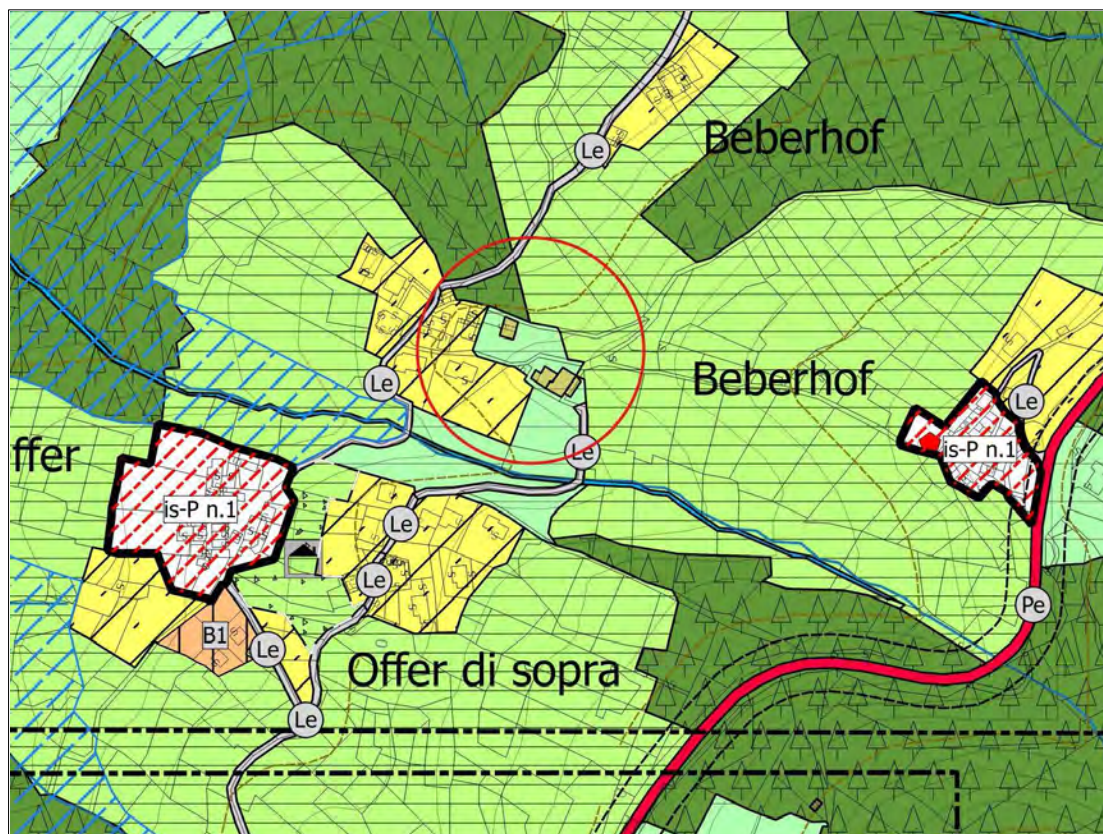
Numero scheda: **EDA_0009**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

A topographic map of the Schoa area. The map shows contour lines, roads, and several settlements: SCHOA, MUTZNASL, ZERN, and HOUVER. A red circle is drawn around a cluster of buildings in the Schoa area, near the 1130.7 contour line. Other contour lines are labeled 1113.3 and 1218.2.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola speciale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sa

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

E' consentita la realizzazione di un corpo di fabbrica in aggregazione laterale sul lato sud-ovest, nel rispetto dell'indice fondiario della zona mista rurale.

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0010**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

The map displays the following parcels and their area numbers:

- 2201/1
- 2201/2
- 2202/1
- 2202/2
- 2205
- 2207
- 2209
- 2210
- 2213/1
- 2217
- 2218
- 2838
- 2839
- 2841/2
- 2804
- 2805
- 2806
- 2807
- 2808
- 2809
- 2810
- 2811
- 2812
- 2813
- 2814
- 2815
- 2816
- 2817
- 2818
- 2819
- 2820
- 2821
- 2822
- 2823
- 2824
- 2825
- 2826
- 2827
- 2828
- 2829
- 2830
- 2831
- 2832
- 2833
- 2834
- 2835
- 2836
- 2837
- 2838
- 2839
- 2840
- 2841
- 2842
- 2843
- 2844
- 2845
- 2846
- 2847
- 2848
- 2849
- 2850
- 2851
- 2852
- 2853
- 2854
- 2855
- 2856
- 2857
- 2858
- 2859
- 2860
- 2861
- 2862
- 2863
- 2864
- 2865
- 2866
- 2867
- 2868
- 2869
- 2870
- 2871
- 2872
- 2873
- 2874
- 2875
- 2876
- 2877
- 2878
- 2879
- 2880
- 2881
- 2882
- 2883
- 2884
- 2885
- 2886
- 2887
- 2888
- 2889
- 2890
- 2891
- 2892
- 2893
- 2894
- 2895
- 2896
- 2897
- 2898
- 2899
- 2900
- 2901
- 2902
- 2903
- 2904
- 2905
- 2906
- 2907
- 2908
- 2909
- 2910
- 2911
- 2912
- 2913
- 2914
- 2915
- 2916
- 2917
- 2918
- 2919
- 2920
- 2921
- 2922
- 2923
- 2924
- 2925
- 2926
- 2927
- 2928
- 2929
- 2930
- 2931
- 2932
- 2933
- 2934
- 2935
- 2936
- 2937
- 2938
- 2939
- 2940
- 2941
- 2942
- 2943
- 2944
- 2945
- 2946
- 2947
- 2948
- 2949
- 2950
- 2951
- 2952
- 2953
- 2954
- 2955
- 2956
- 2957
- 2958
- 2959
- 2960
- 2961
- 2962
- 2963
- 2964
- 2965
- 2966
- 2967
- 2968
- 2969
- 2970
- 2971
- 2972
- 2973
- 2974
- 2975
- 2976
- 2977
- 2978
- 2979
- 2980
- 2981
- 2982
- 2983
- 2984
- 2985
- 2986
- 2987
- 2988
- 2989
- 2990
- 2991
- 2992
- 2993
- 2994
- 2995
- 2996
- 2997
- 2998
- 2999
- 3000

The map also shows the following roads and features:

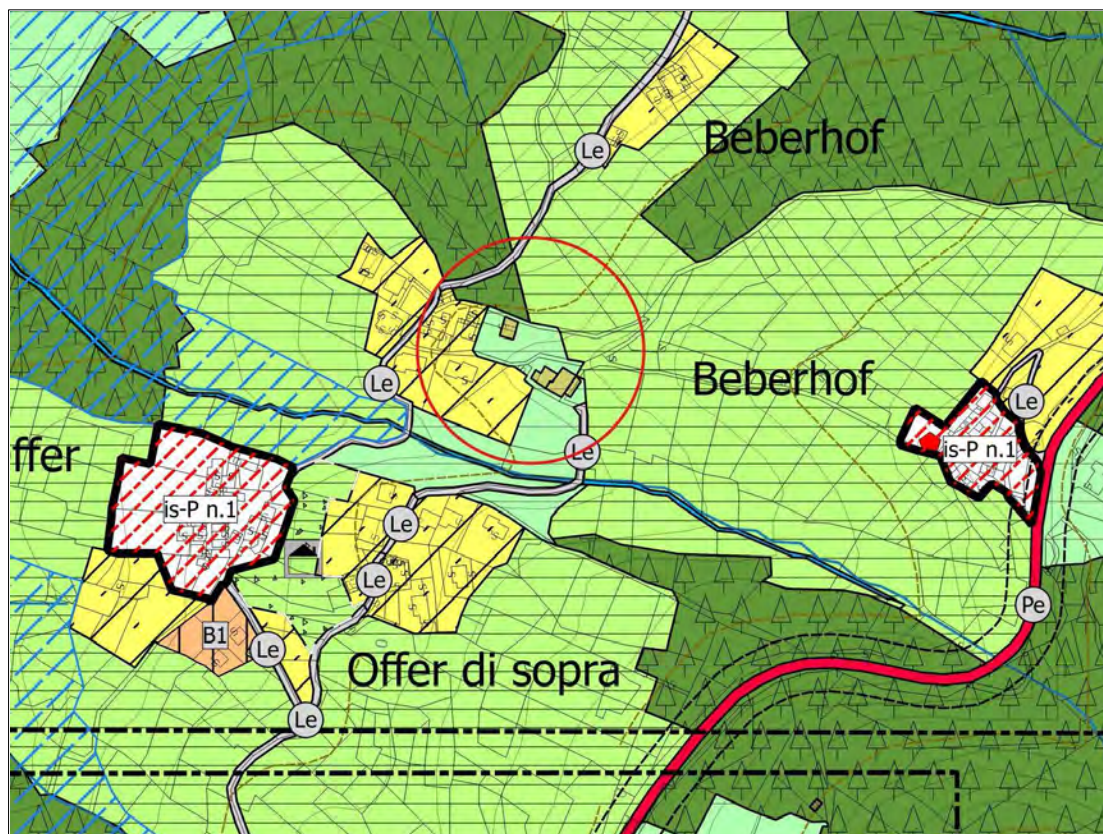
- SOA
- 2838
- 2839
- 2841/2
- 2804
- 2805
- 2806
- 2807
- 2808
- 2809
- 2810
- 2811
- 2812
- 2813
- 2814
- 2815
- 2816
- 2817
- 2818
- 2819
- 2820
- 2821
- 2822
- 2823
- 2824
- 2825
- 2826
- 2827
- 2828
- 2829
- 2830
- 2831
- 2832
- 2833
- 2834
- 2835
- 2836
- 2837
- 2838
- 2839
- 2840
- 2841
- 2842
- 2843
- 2844
- 2845
- 2846
- 2847
- 2848
- 2849
- 2850
- 2851
- 2852
- 2853
- 2854
- 2855
- 2856
- 2857
- 2858
- 2859
- 2860
- 2861
- 2862
- 2863
- 2864
- 2865
- 2866
- 2867
- 2868
- 2869
- 2870
- 2871
- 2872
- 2873
- 2874
- 2875
- 2876
- 2877
- 2878
- 2879
- 2880
- 2881
- 2882
- 2883
- 2884
- 2885
- 2886
- 2887
- 2888
- 2889
- 2890
- 2891
- 2892
- 2893
- 2894
- 2895
- 2896
- 2897
- 2898
- 2899
- 2900
- 2901
- 2902
- 2903
- 2904
- 2905
- 2906
- 2907
- 2908
- 2909
- 2910
- 2911
- 2912
- 2913
- 2914
- 2915
- 2916
- 2917
- 2918
- 2919
- 2920
- 2921
- 2922
- 2923
- 2924
- 2925
- 2926
- 2927
- 2928
- 2929
- 2930
- 2931
- 2932
- 2933
- 2934
- 2935
- 2936
- 2937
- 2938
- 2939
- 2940
- 2941
- 2942
- 2943
- 2944
- 2945
- 2946
- 2947
- 2948
- 2949
- 2950
- 2951
- 2952
- 2953
- 2954
- 2955
- 2956
- 2957
- 2958
- 2959
- 2960
- 2961
- 2962
- 2963
- 2964
- 2965
- 2966
- 2967
- 2968
- 2969
- 2970
- 2971
- 2972
- 2973
- 2974
- 2975
- 2976
- 2977
- 2978
- 2979
- 2980
- 2981
- 2982
- 2983
- 2984

A topographic map of the Mutznasl area. The map shows contour lines, roads, and several settlements: Schoa, Houver, Zern, and Mutznasl. A red circle is drawn around a specific location in the Mutznasl area, near the center of the map. The map also includes elevation markers such as 1113.3, 1130.7, 1137.9, 1215.5, and 1218.2.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2

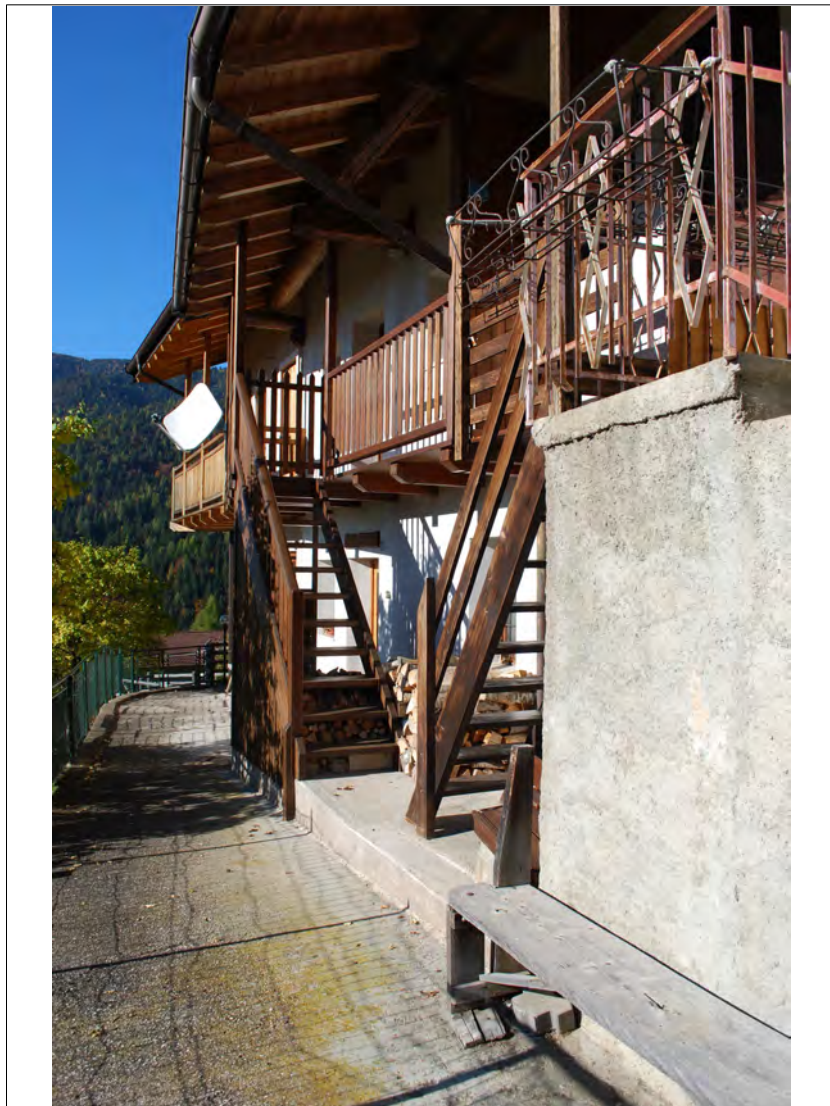


Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola speciale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) abbaino - comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☒

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0011**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

The map displays the following land parcels and features:

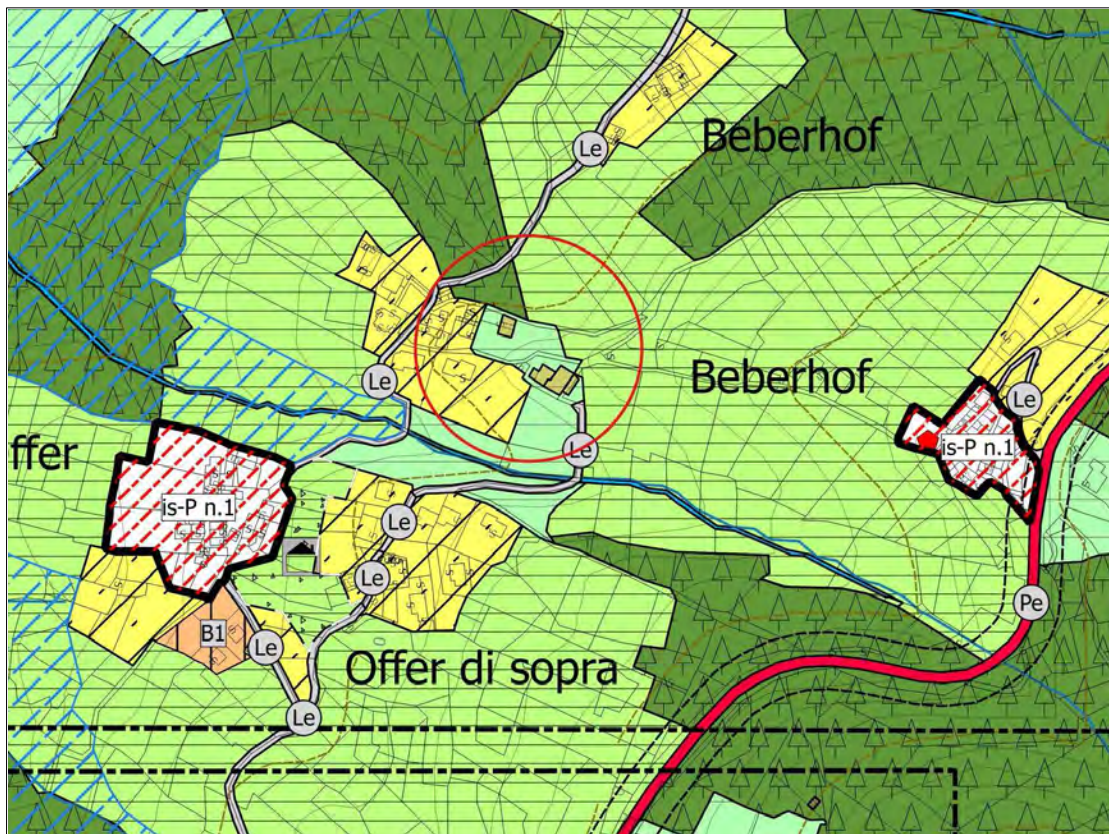
- Highlighted Area:** A central area consisting of several parcels, including 473, 472/2, 470, and 473/1, which are colored red and yellow.
- Surrounding Parcels:**
 - 2201/1, 2201/2, 2202/1, 2202/2, 2205, 2207, 2209, 2210, 2213/1, 2217, 2218, 2204.
 - Individual plots: 707/1, 707/2, 708, 589/1, 589/2, 589/3, 752, 473, 472/2, 470, 473/1.
- Roads and Boundaries:** Labeled roads include 2839, 2838, 2841/2, and 2837.
- Markings:** Four red triangles with numbers 1, 2, 3, and 4 are placed around the highlighted area, indicating specific points of interest or survey points.
- Other Labels:** The text "SOA" is visible on the left side of the map.

A topographic map of the Mutznasl area. The map shows contour lines, roads, and buildings. A red circle highlights a specific location in the center of the map, near the intersection of a road and a stream. The map includes labels for 'SCHOA', 'MUTZNASL', 'HOUVER', 'ZERN', and 'SC'. Elevation points are marked with numbers like 1113.3, 1130.7, 1137.9, 1215.5, and 1218.2. A north arrow is located in the upper left corner.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola speciale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) cls _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) cls _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls e legno _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

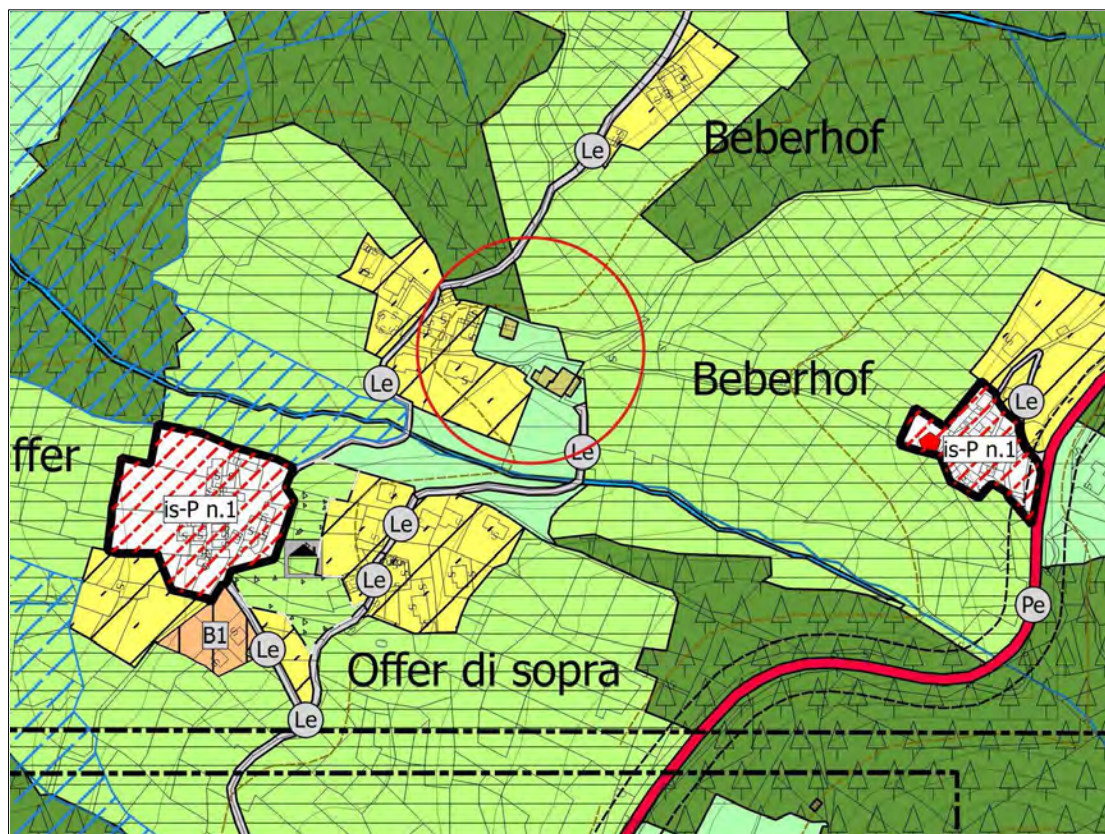
Numero scheda: **EDA_0012**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

A topographic map of the Mutznasl area. The map features contour lines indicating elevation. A red circle highlights a specific location near the center, between the labels 'SCHOA' and 'MUTZNASL'. Other labels include 'HOUVER' to the left, 'ZERN' below the red circle, and 'SCH' to the right. Elevation markers are present: 1130.7, 1137.9, 1143.3, 1218.2, and 1215.5. The map shows various buildings and terrain features.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



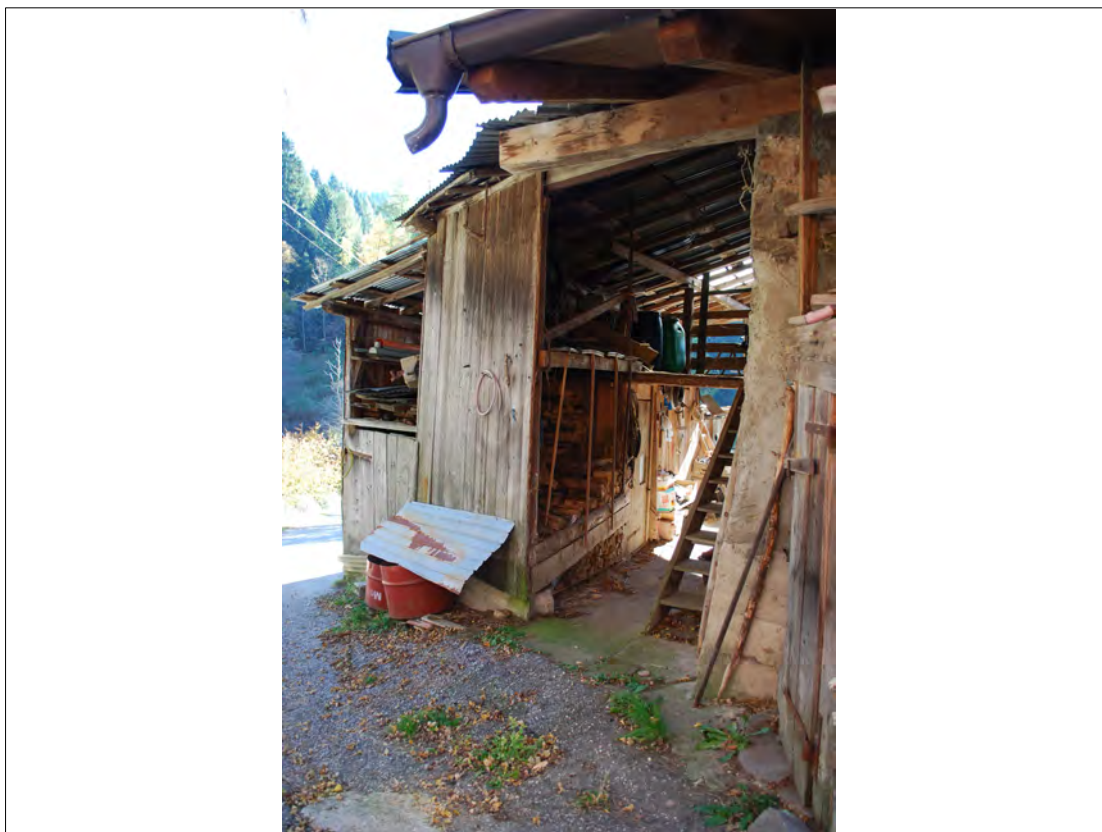
Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola speciale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☒ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 1 falda
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

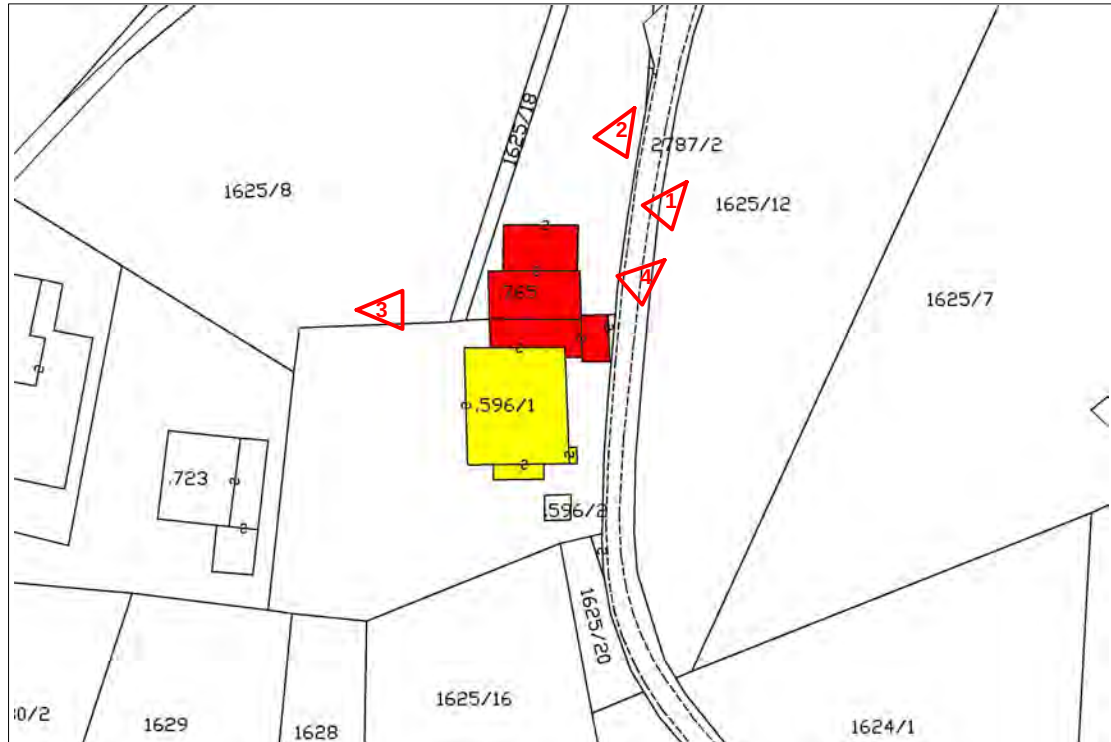
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

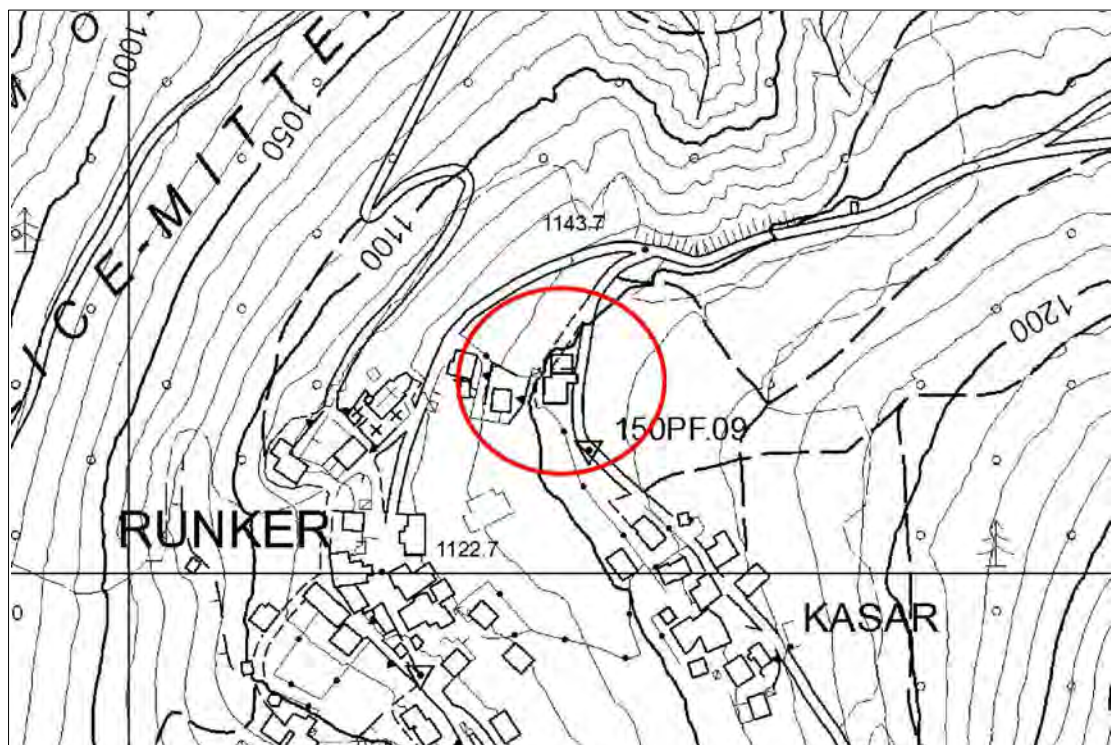
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 765
Indirizzo: Loc. Eachler

Numero scheda: EDA_0013
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



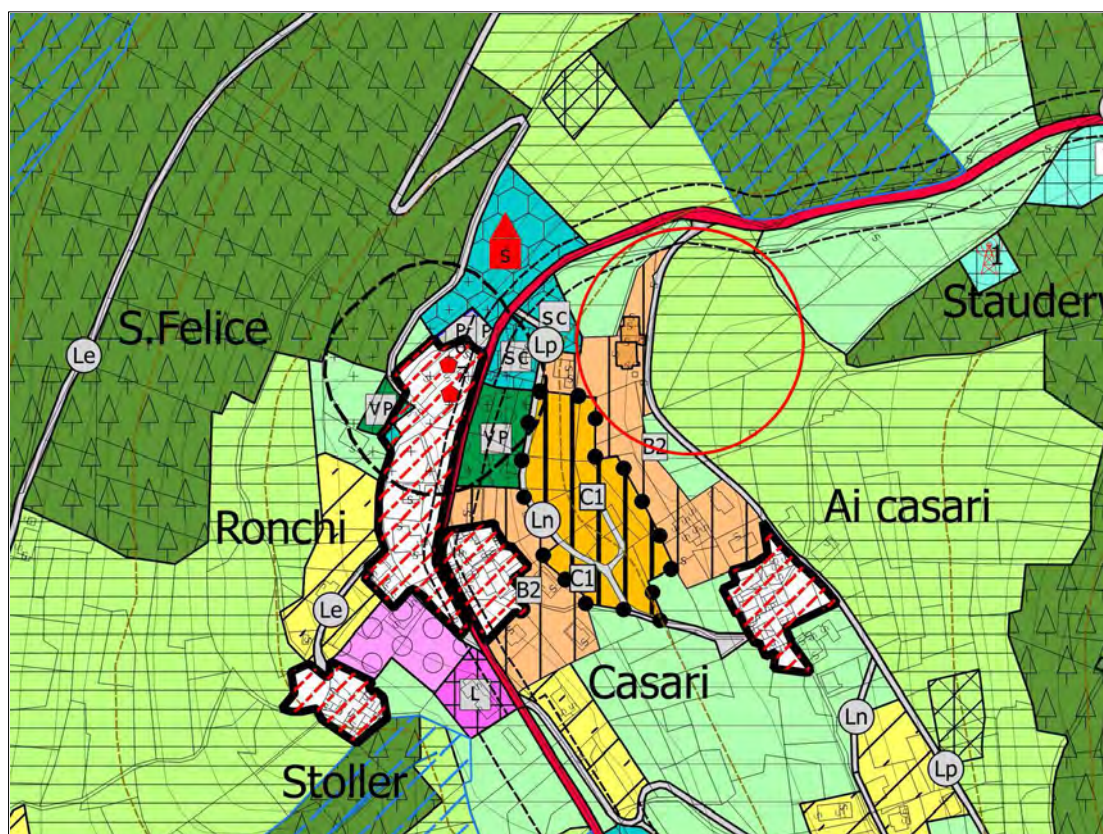
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☒ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: residenziale di completamento

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito seminterrato
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☒ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|---|---|
| ☒ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☒ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per aggregazione laterale sul lato nord

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

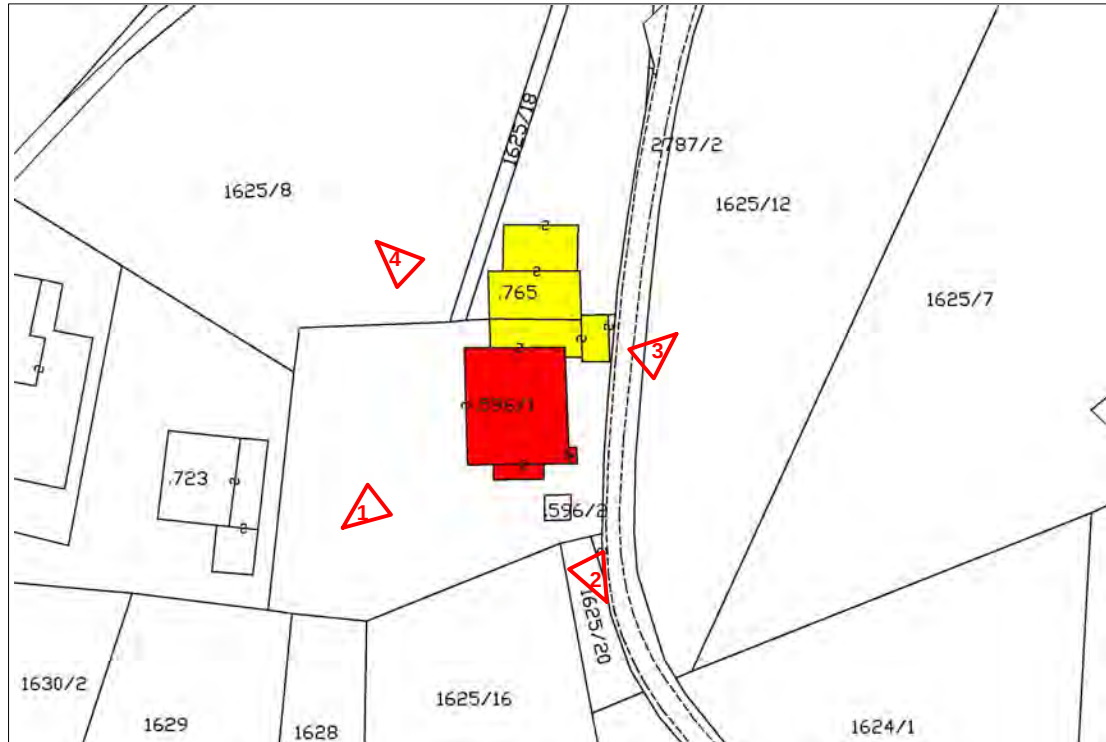
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

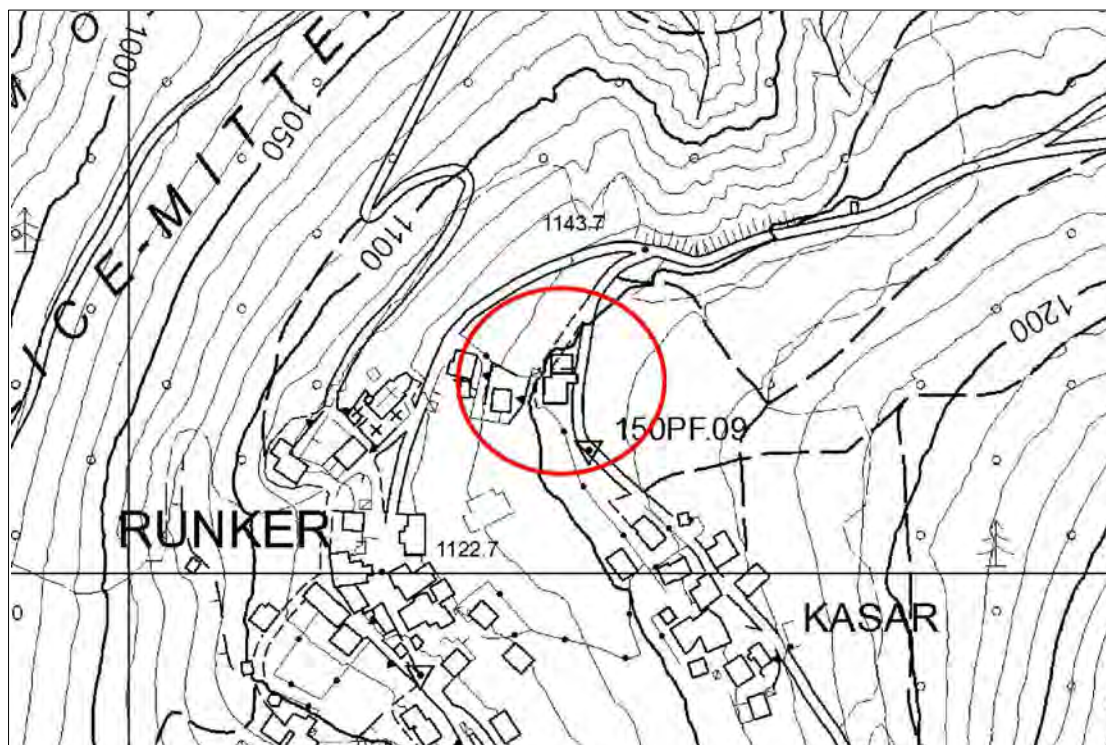
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 596/1
Indirizzo: Loc. Eachler

Numero scheda: EDA_0014
Data: 27/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



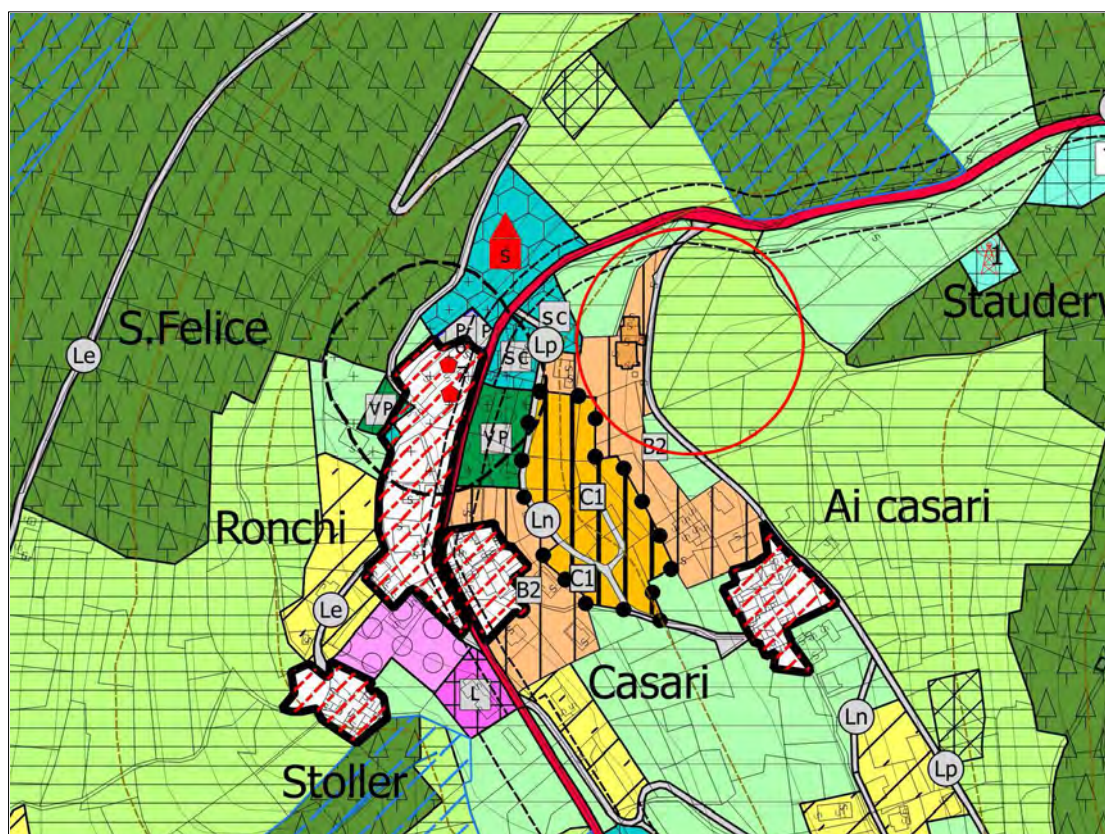
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☒ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: residenziale di completamento

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☒ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☒ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) cls
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 4 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) quadri di cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☒

Altro

☐

Deposito

casa civile

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

Nell'intervento di sopraelevazione deve essere mantenuta la tipologia di copertura attuale.

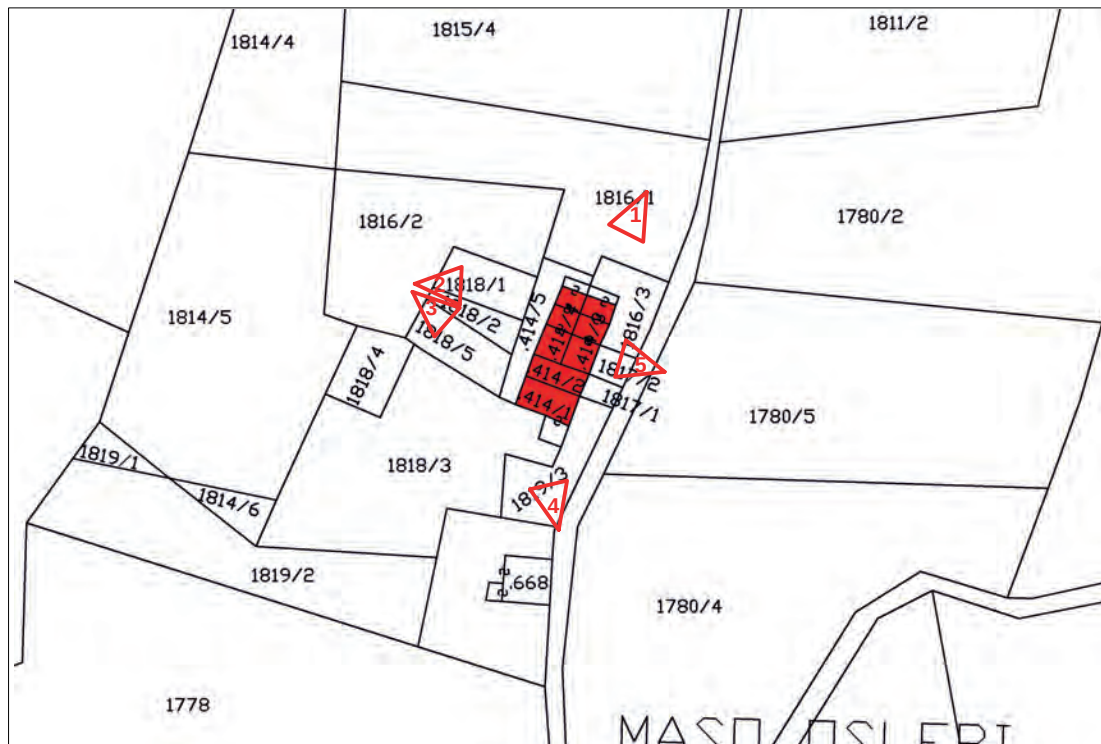
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

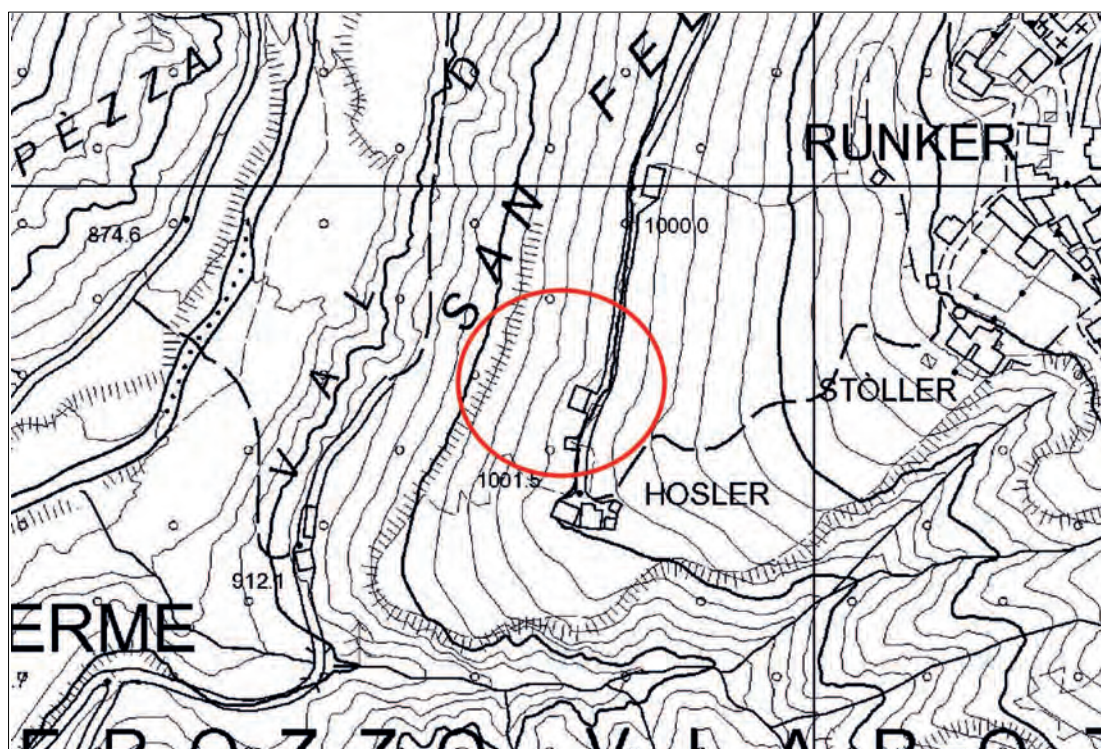
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 414/1 - 414/2 - 414/3 - 414/4
Indirizzo: Loc. Hosler

Numero scheda: EDA_0015
Data: 03/11/2015
Rilevatore: Passamani - Tomasi

Estratto catastale



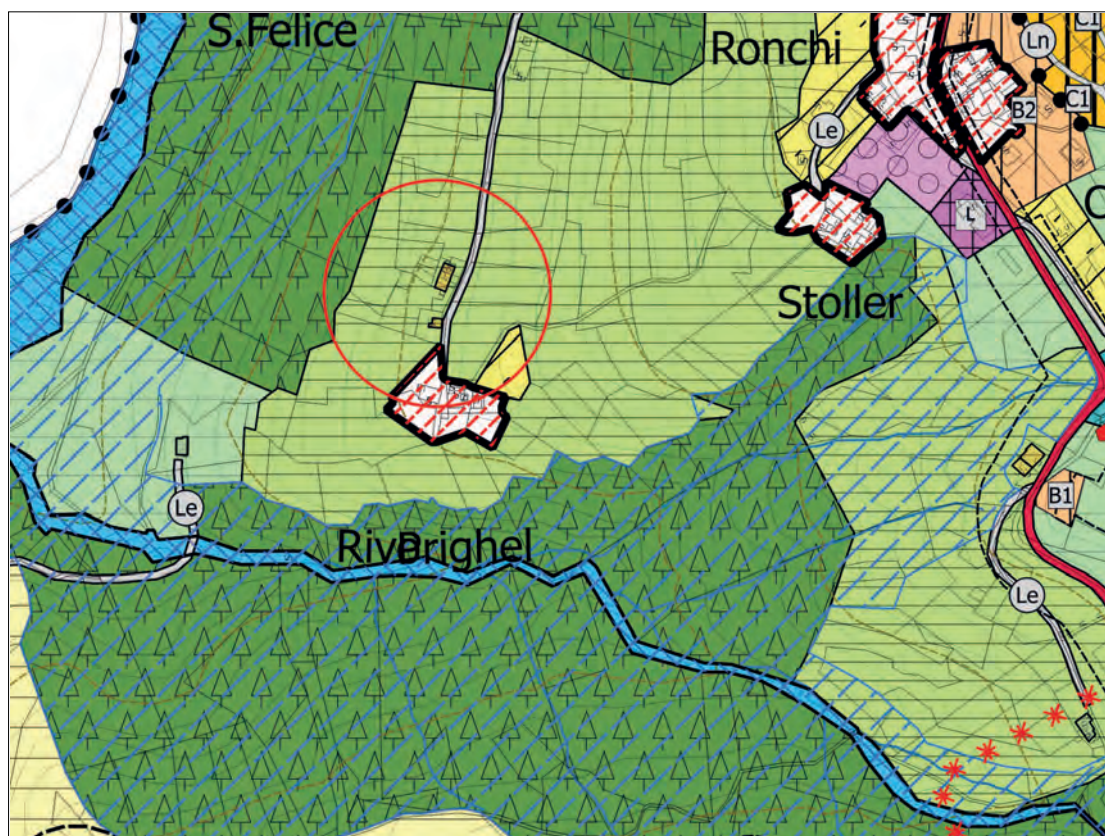
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

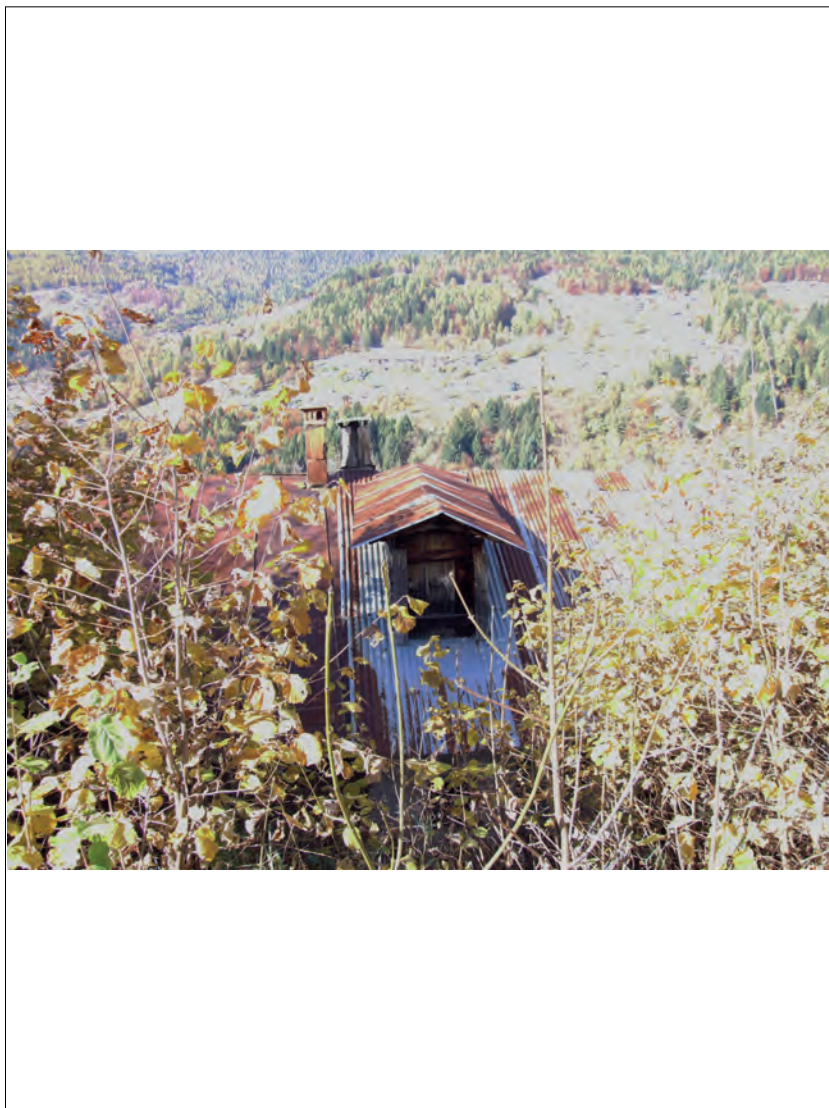
Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☒ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) abbaino - comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☒

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

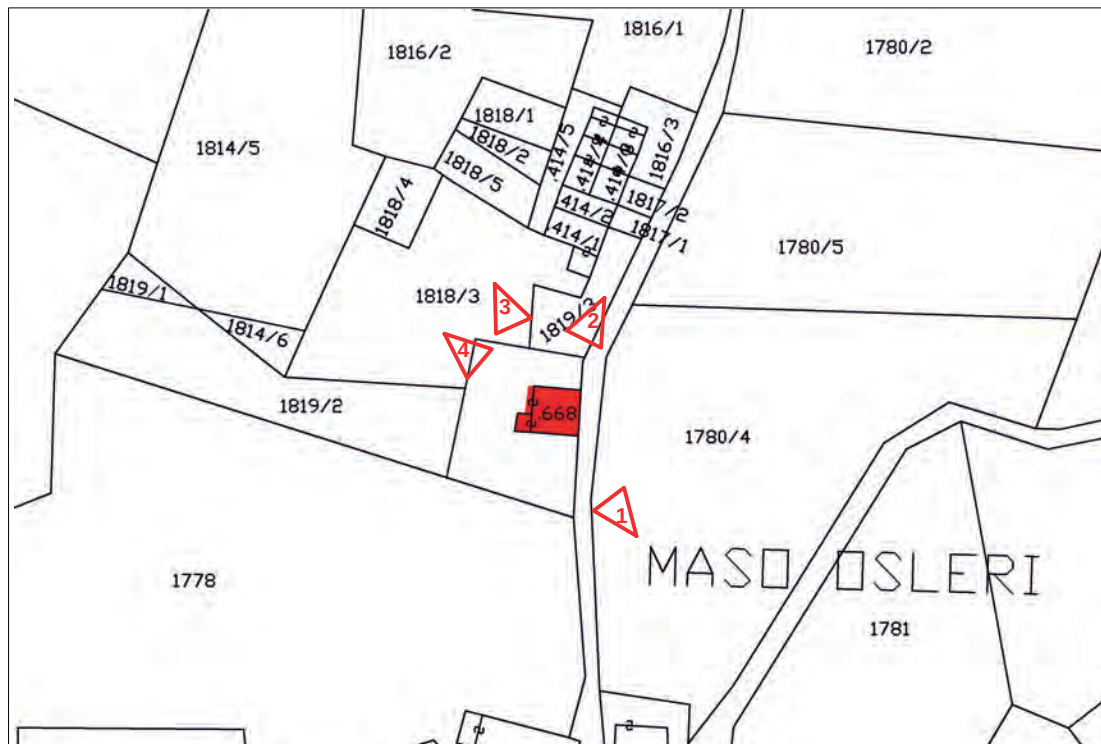
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

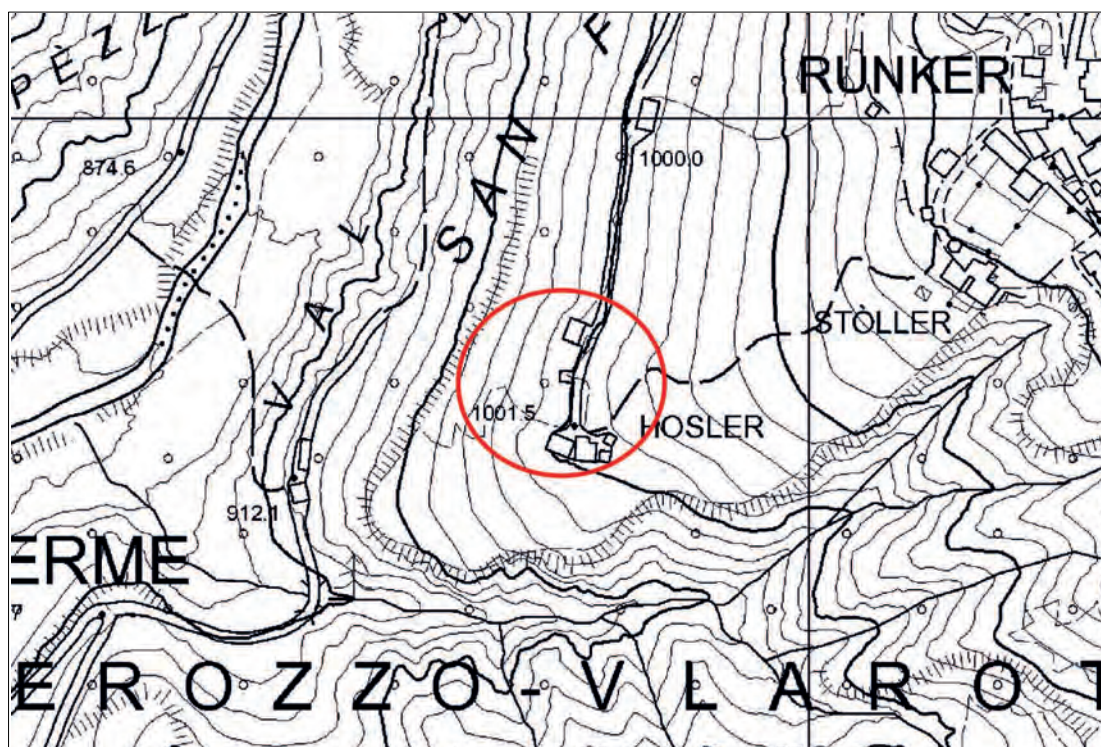
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 668
Indirizzo: Loc. Hosler

Numero scheda: EDA_0016
Data: 03/11/2015
Rilevatore: Passamani - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



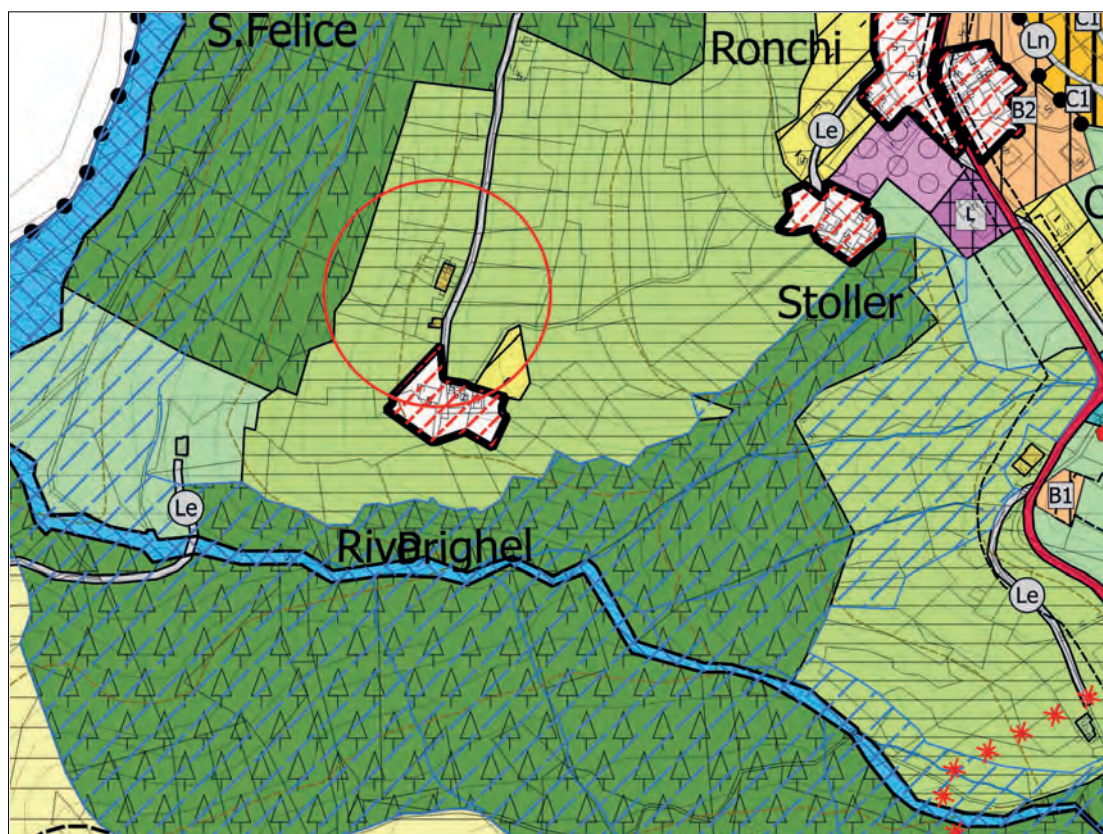
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☒ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto



Baita



Malga



Casa rurale



Edificio speciale



Maso



Altro



Deposito

Categoria di intervento



Restauro



Demolizione



Risanamento



Altro



Edificio da recuperare



Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

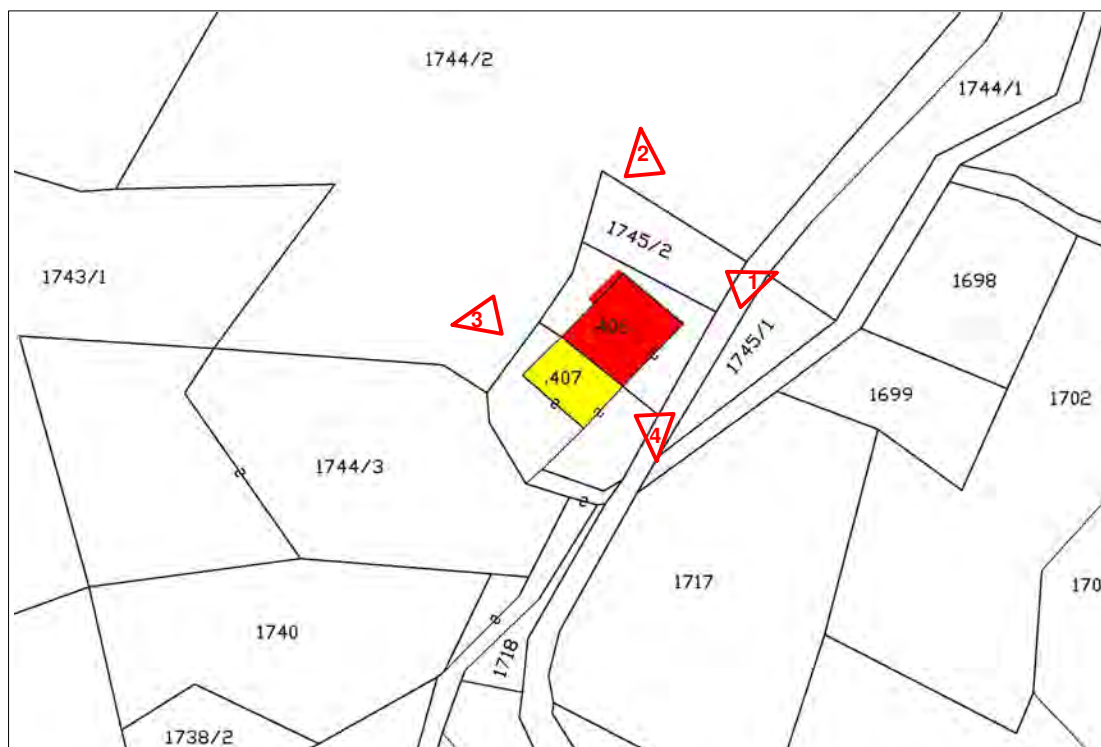
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

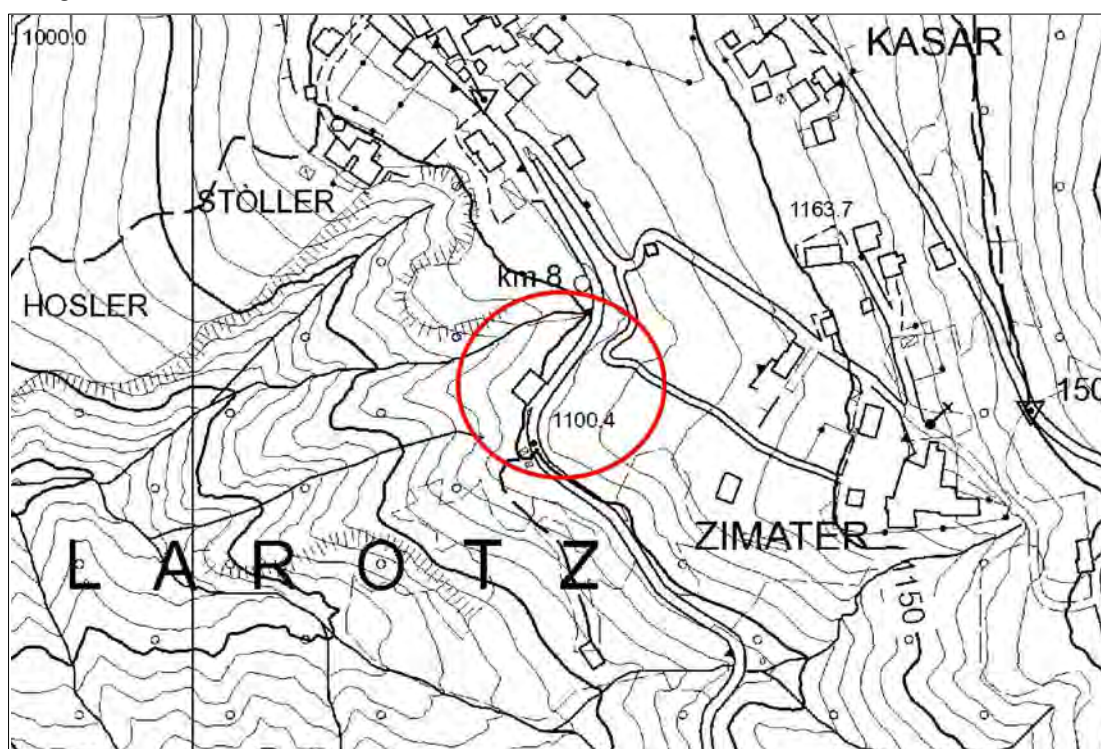
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 406**
Indirizzo: **Loc. Eck van Stöller**

Numero scheda: **EDA_0017**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



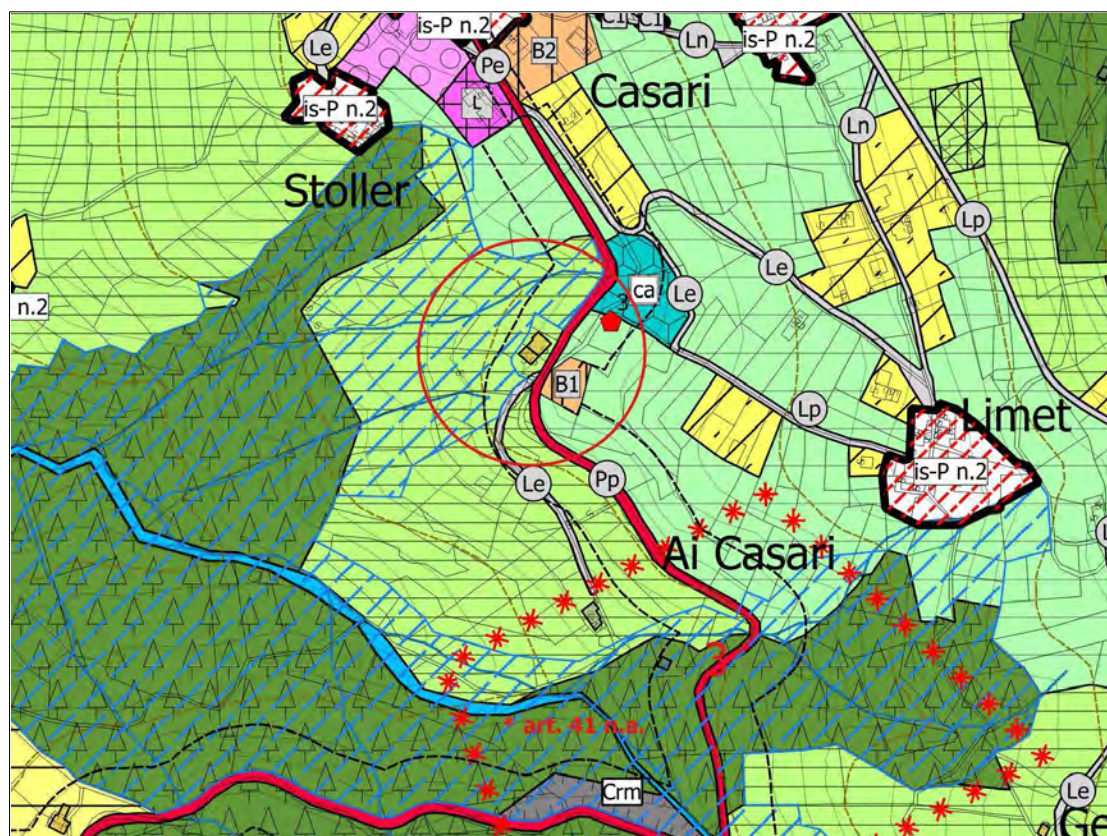
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) scalinata in cls
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada provinciale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☐ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☒ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☒ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☒ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

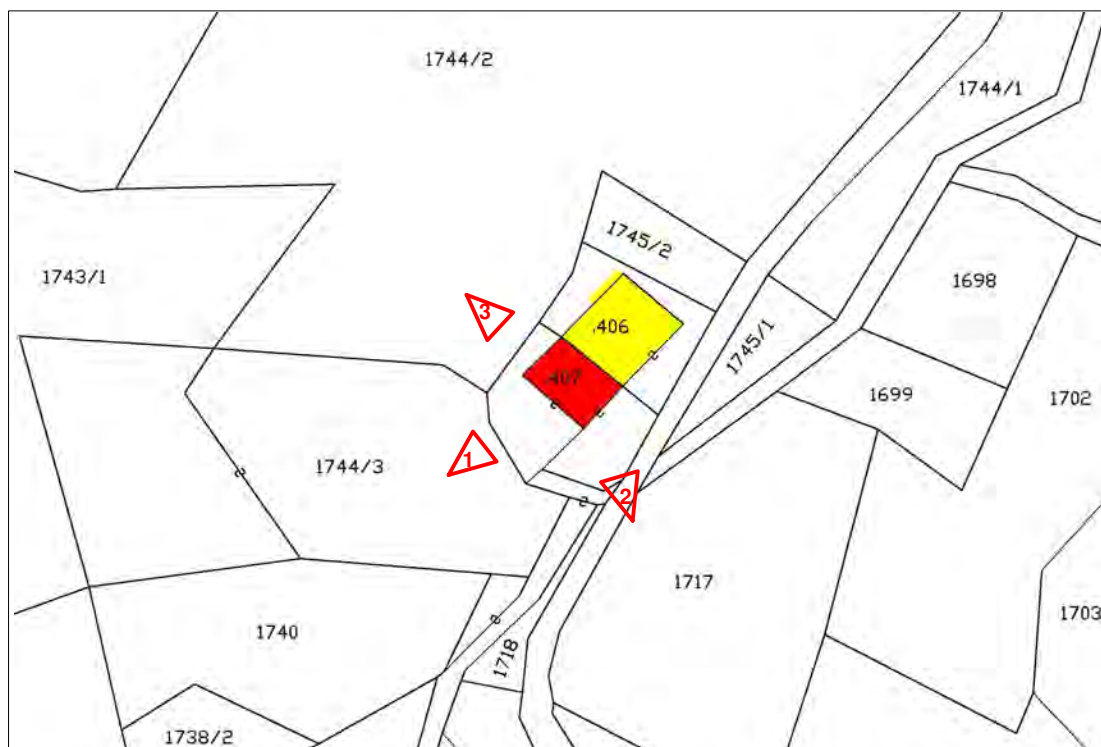
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

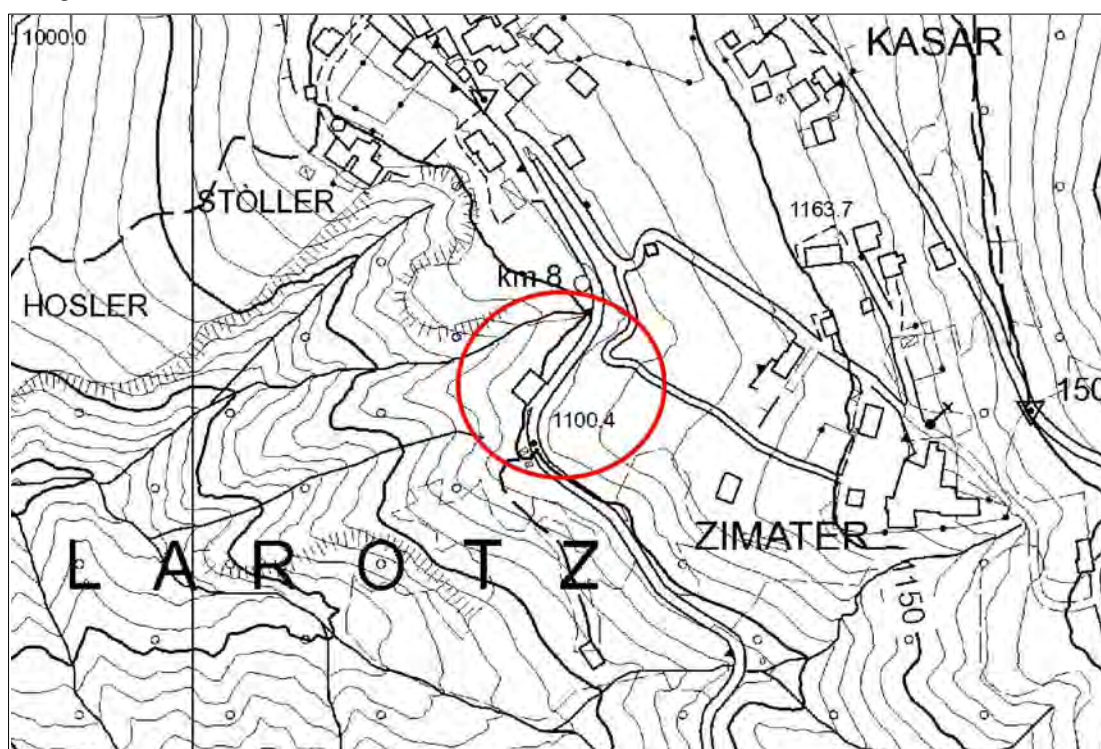
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 407**
Indirizzo: **Loc. Eck van Stöller**

Numero scheda: **EDA_0018**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



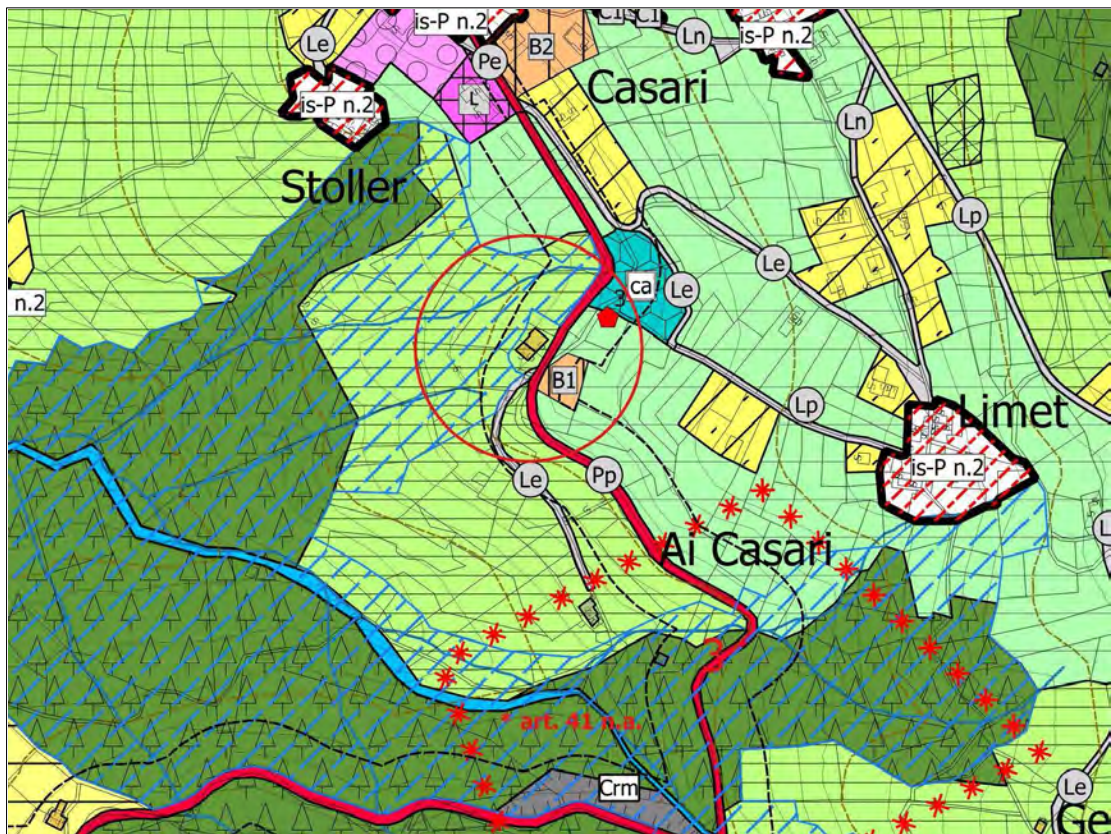
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada provinciale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

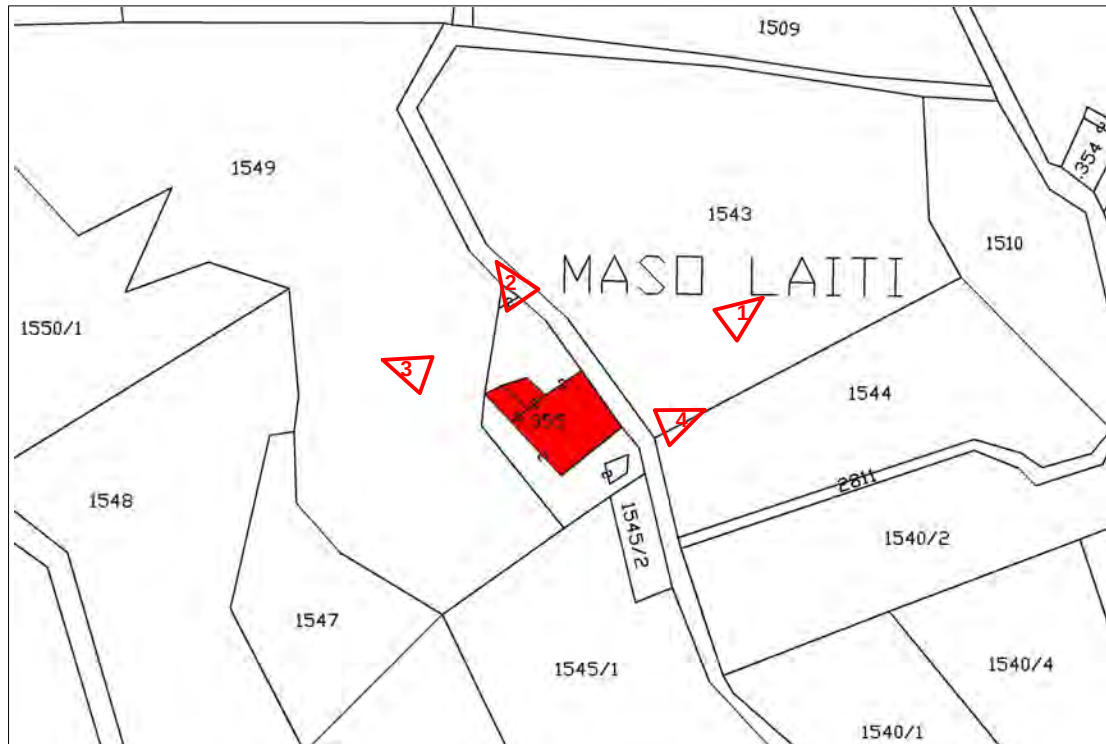
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

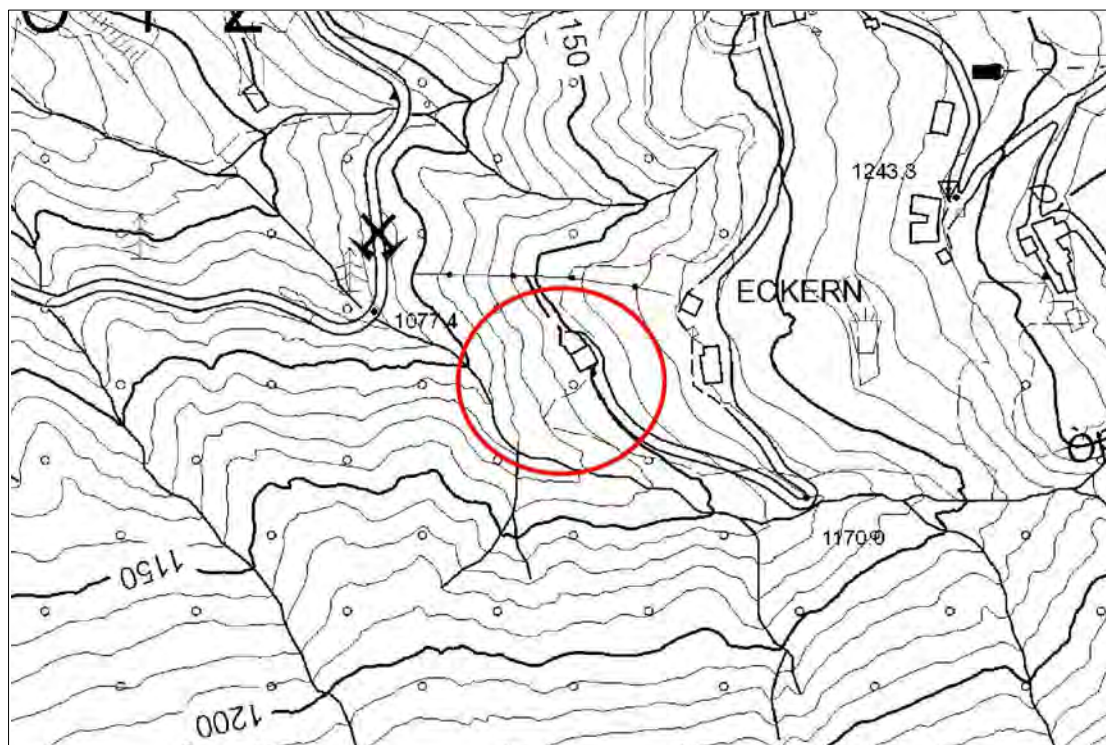
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 355**
Indirizzo: **Loc. Tone Tio**

Numero scheda: **EDA_0019**
Data: **27/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



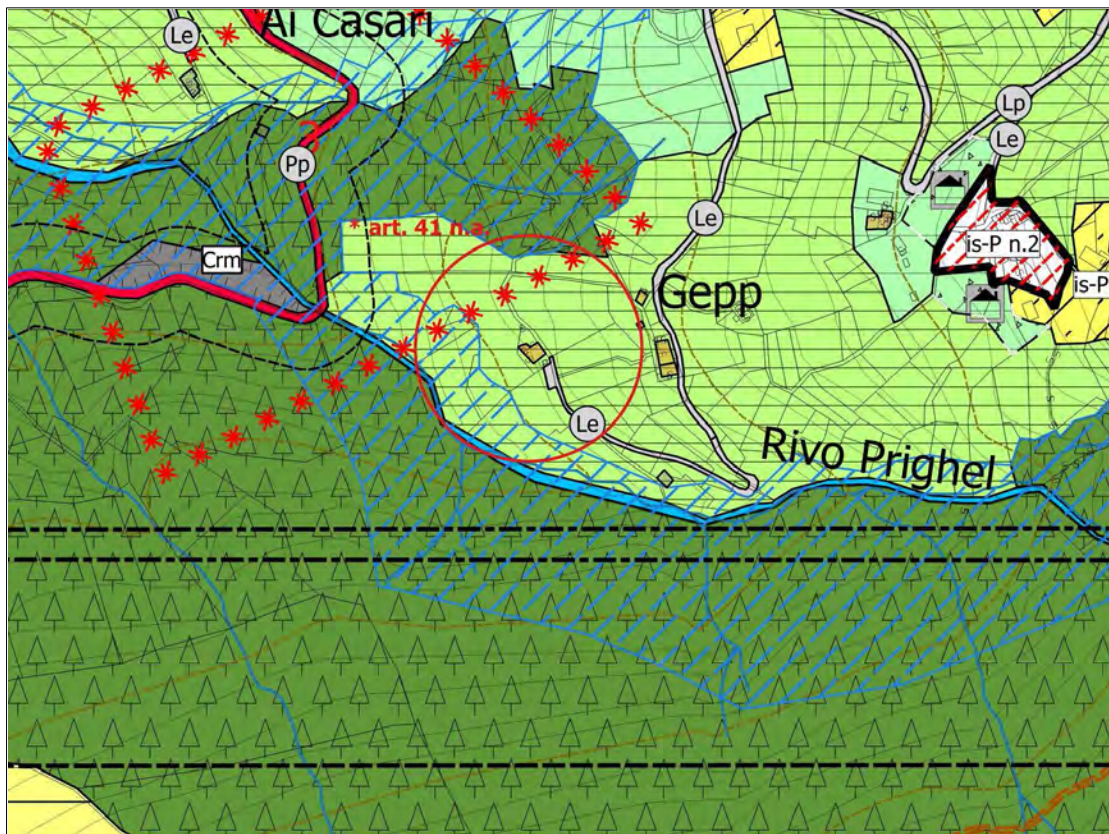
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Legnaia
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☒ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☒ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno/alluminio
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☒

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

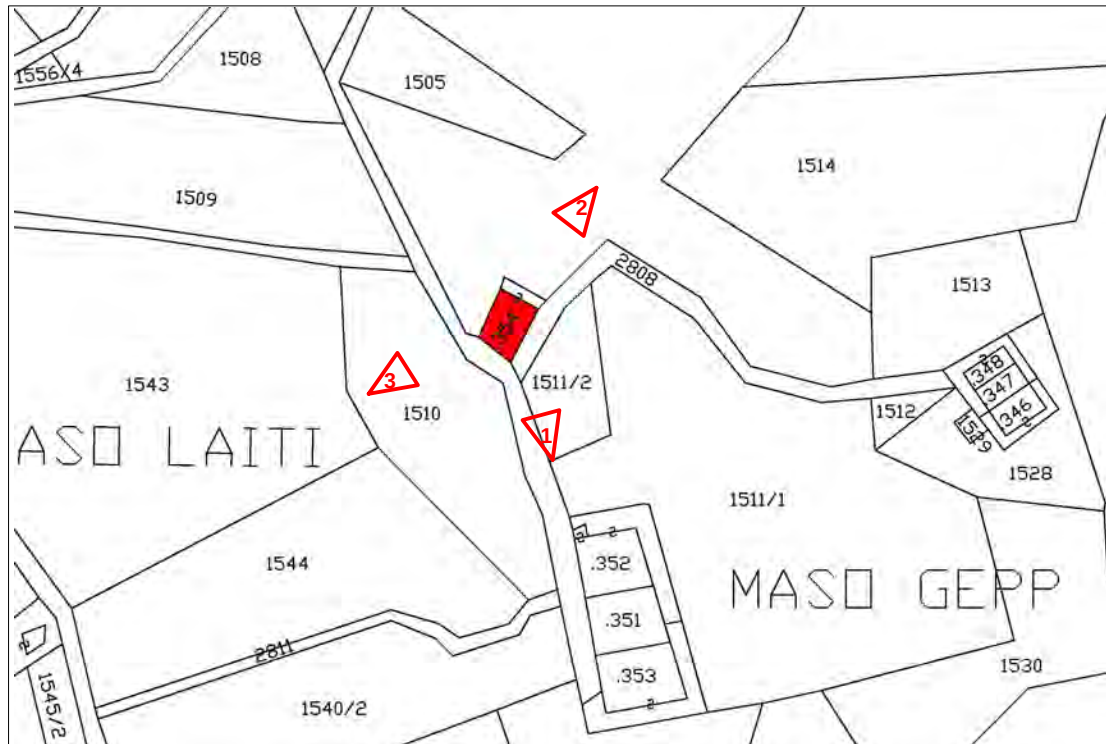
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

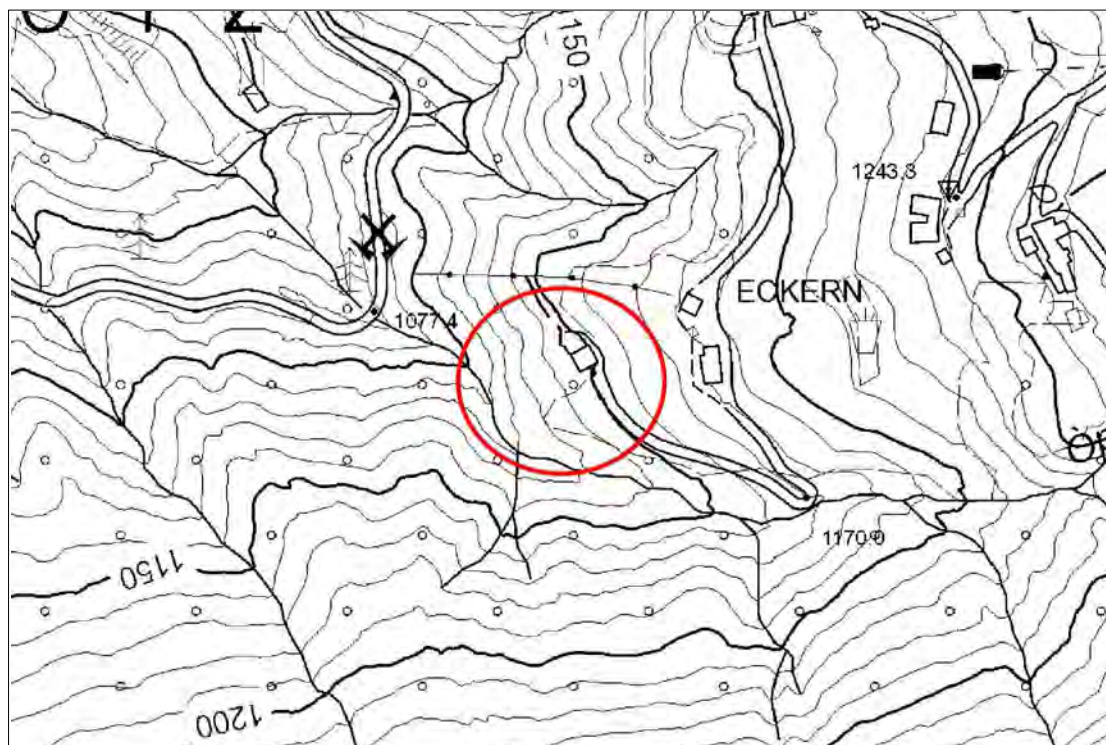
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 354**
Indirizzo: **Loc. Jep**

Numero scheda: **EDA_0020**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



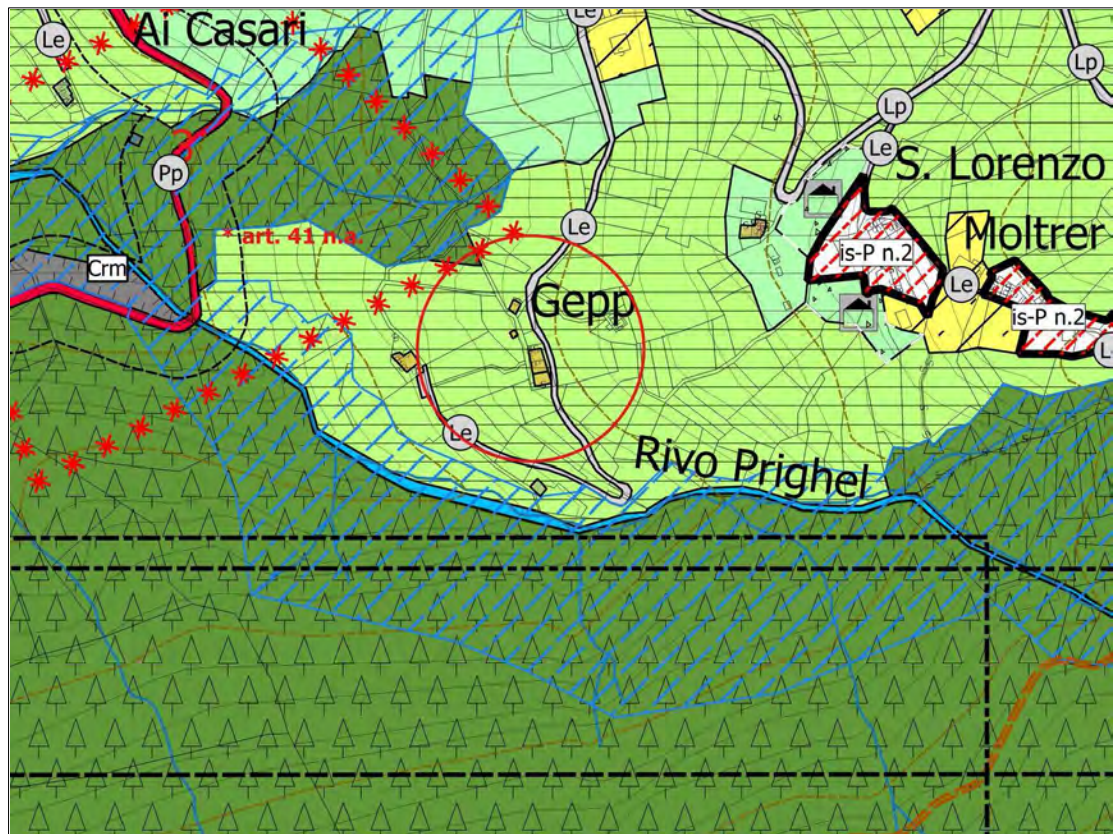
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☒ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) cls
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

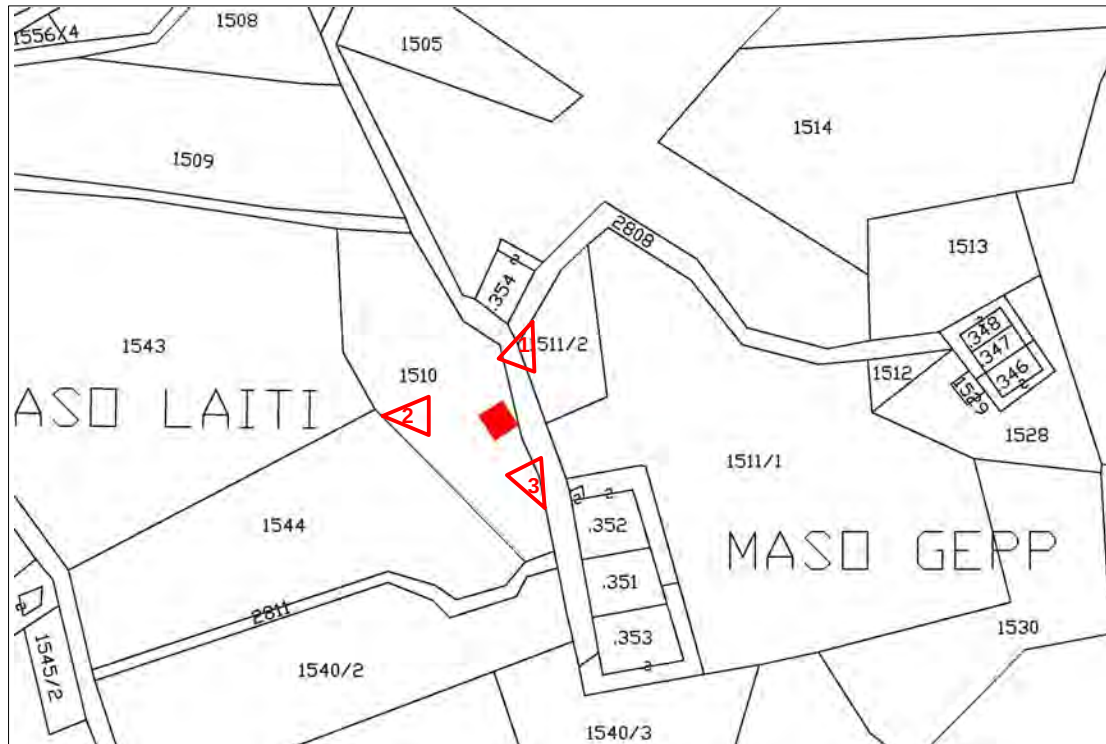
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

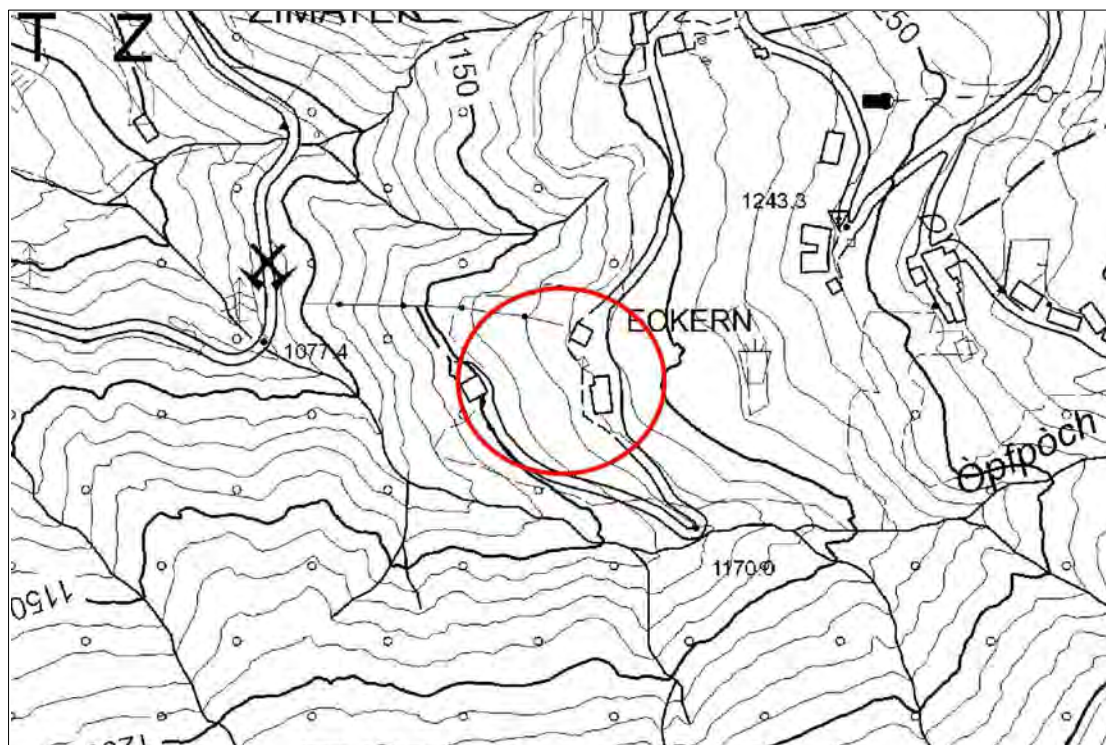
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.f. 1510
Indirizzo: Loc. Jep

Numero scheda: EDA_0021
Data: 28/09/2016
Rilevatore: Chiani - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



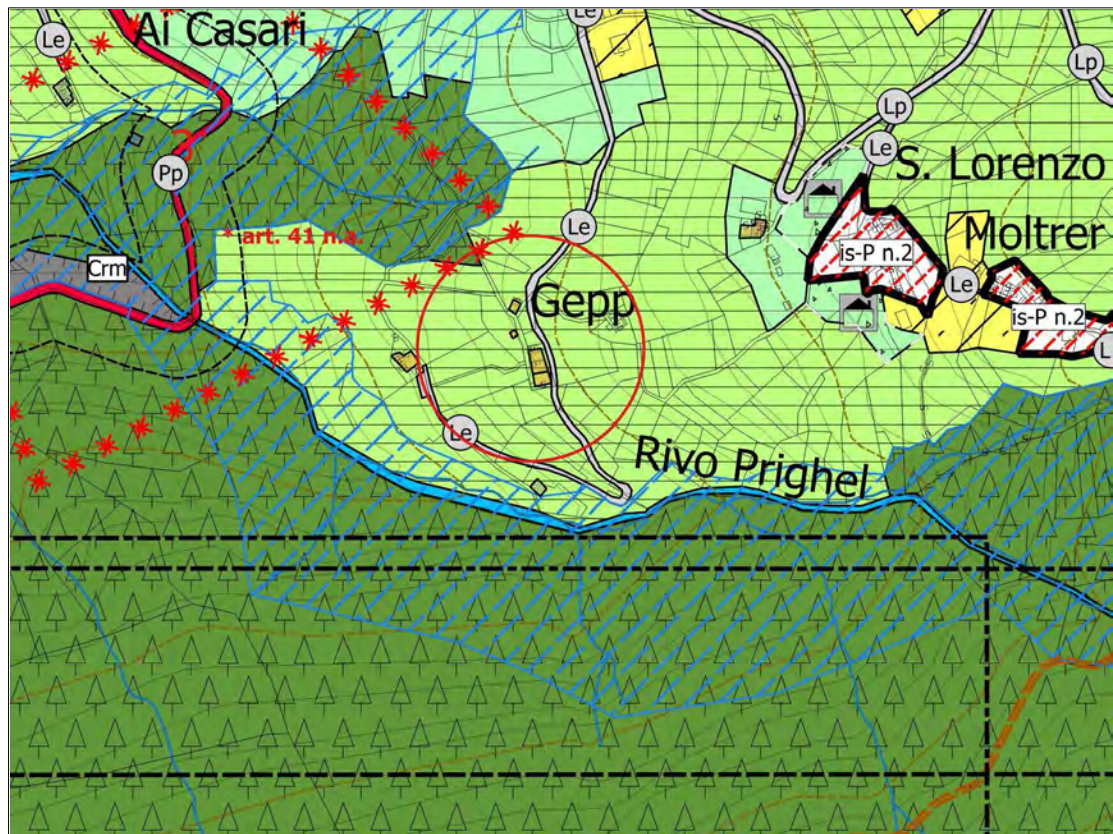
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☒

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0022**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

The map displays several land parcels with their respective numbers:

- Pakse Village**: 1543, 1540/1, 1540/2, 1540/3, 1540/4.
- MASO LAITI**: 1510, 1511/2, 1511/1, 1512, 1528, 1530, 1531, 1532/2.
- MASO GERP**: 1513, 1527.

Three specific parcels are highlighted with red triangles and labels:

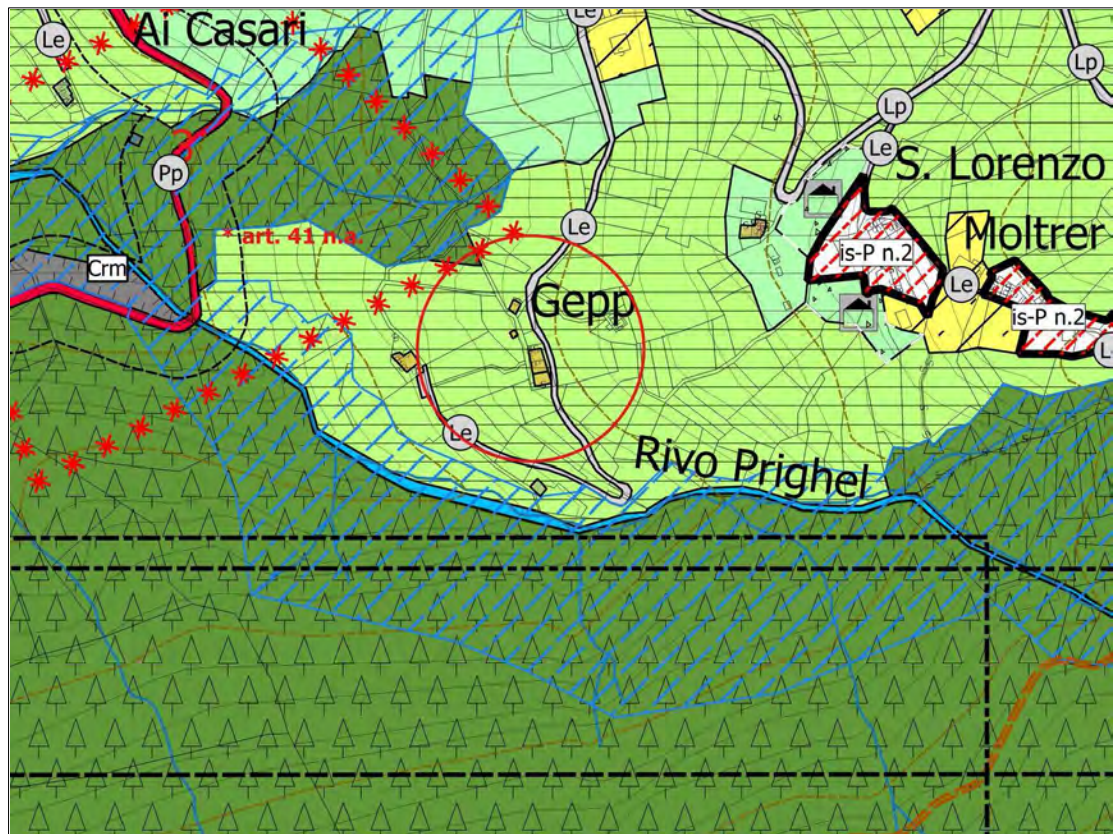
- Parcel 1**: A small parcel located between parcels 1540/2 and 1510.
- Parcel 2**: A small parcel located between parcels 1511/1 and 1530.
- Parcel 3**: A small parcel located between parcels 1510 and 1511/2.

A central cluster of parcels is also shown, including 1511/2, 1511/1, 1512, 1528, 1530, 1531, 1532/2, and 1532/1. These parcels are colored red and yellow, indicating they are part of the same land claim or ownership group.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di interesse notevole/perduto

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☒ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) abbaini - comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro tapparelle in pvc

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

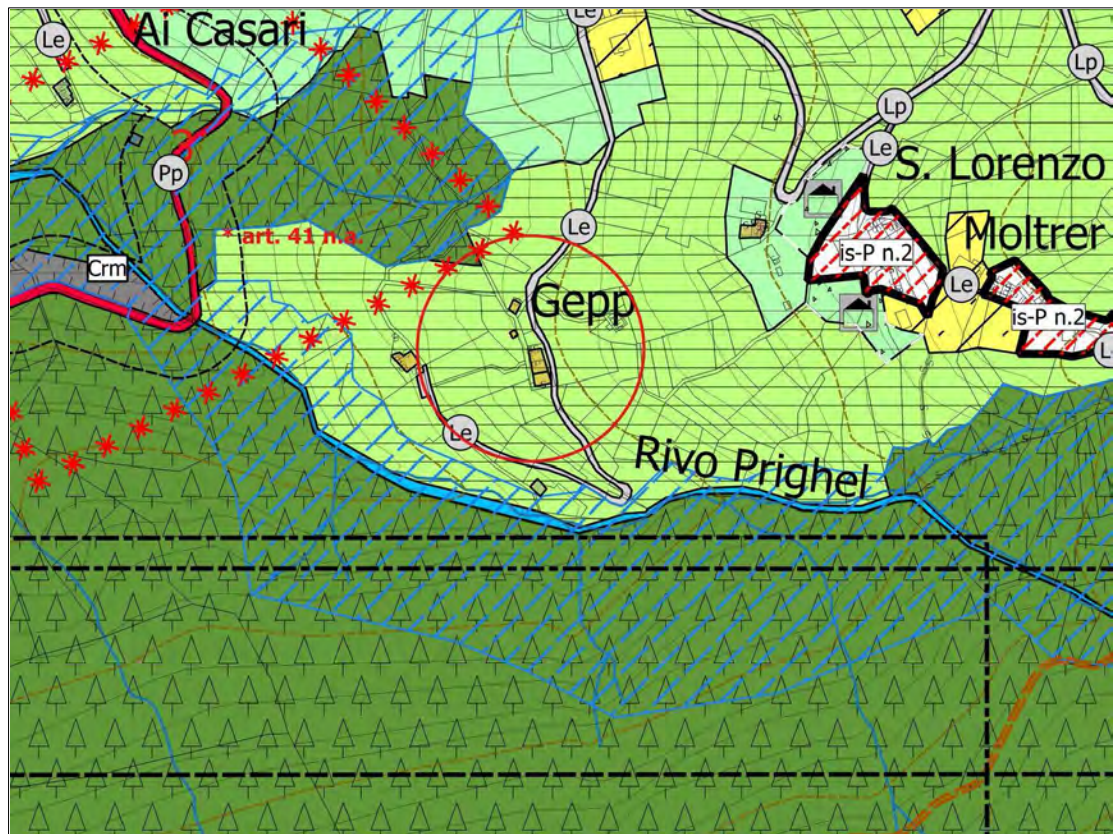
Numero scheda: **EDA_0023**
Data: **28/09/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

A topographic map of the ECKERN area. The map shows contour lines with elevations of 1150, 1170, and 1243.3. A red circle highlights the ECKERN location. Other features include a river labeled 'ZIMMER', a road labeled 'ÖPPÖCH', and a point labeled '1077.4'. A north arrow is present in the top left corner.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2

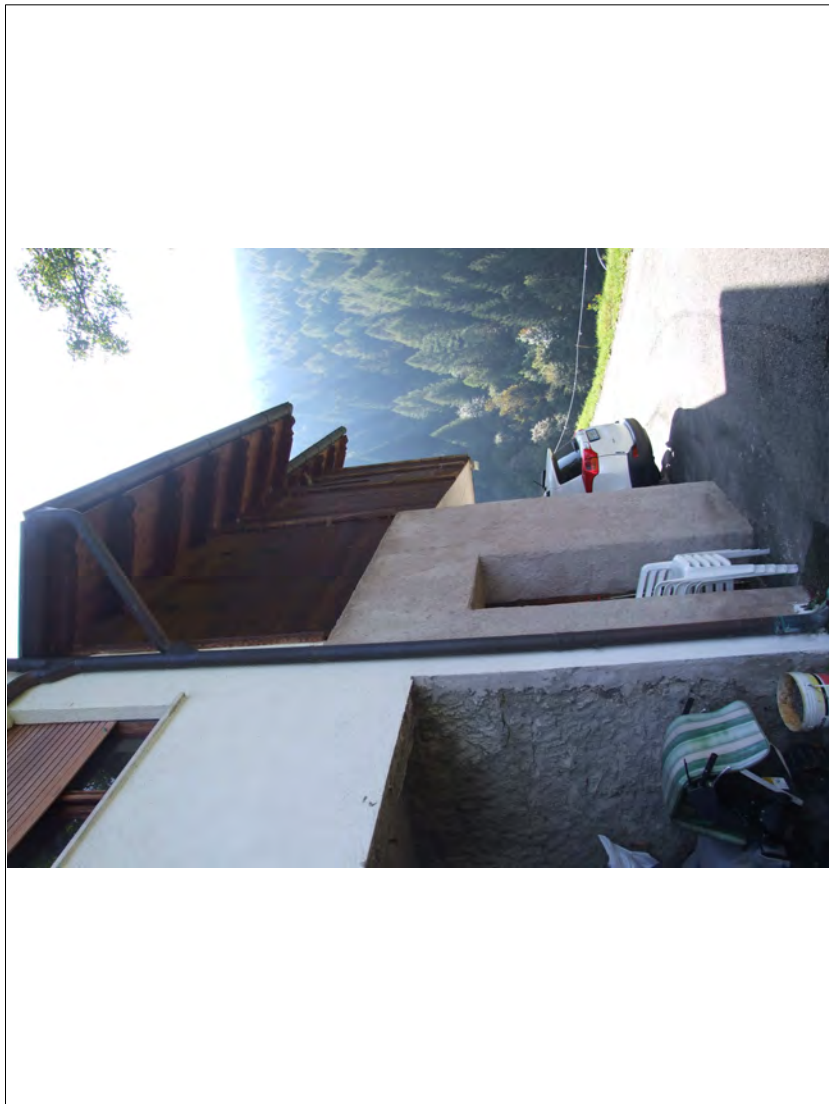


Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☐ Verde (prato, giardino, orto, ...) _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☒ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☒ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

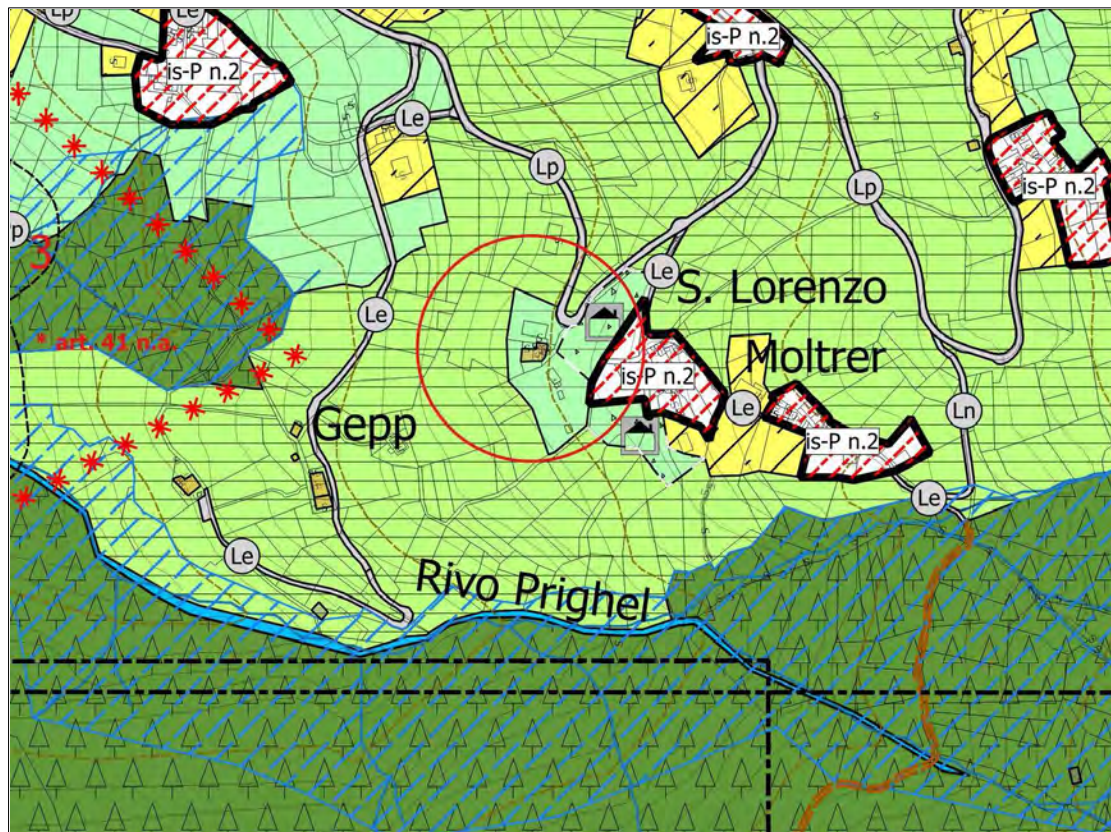
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Rilevatore:

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di interesse perduto

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☒ Altro ampliamento laterale
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) scalinata in cls
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera)
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☒ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) cls
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni)
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☒

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

vincolo di inedificabilità prospetto ovest

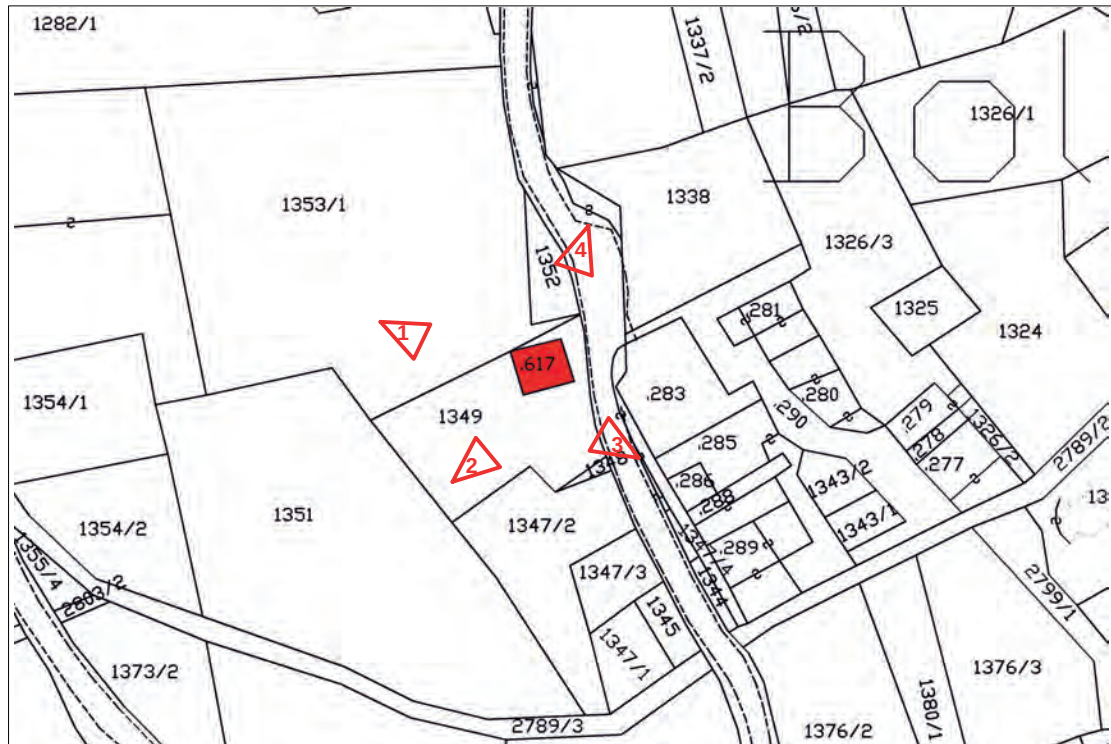
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

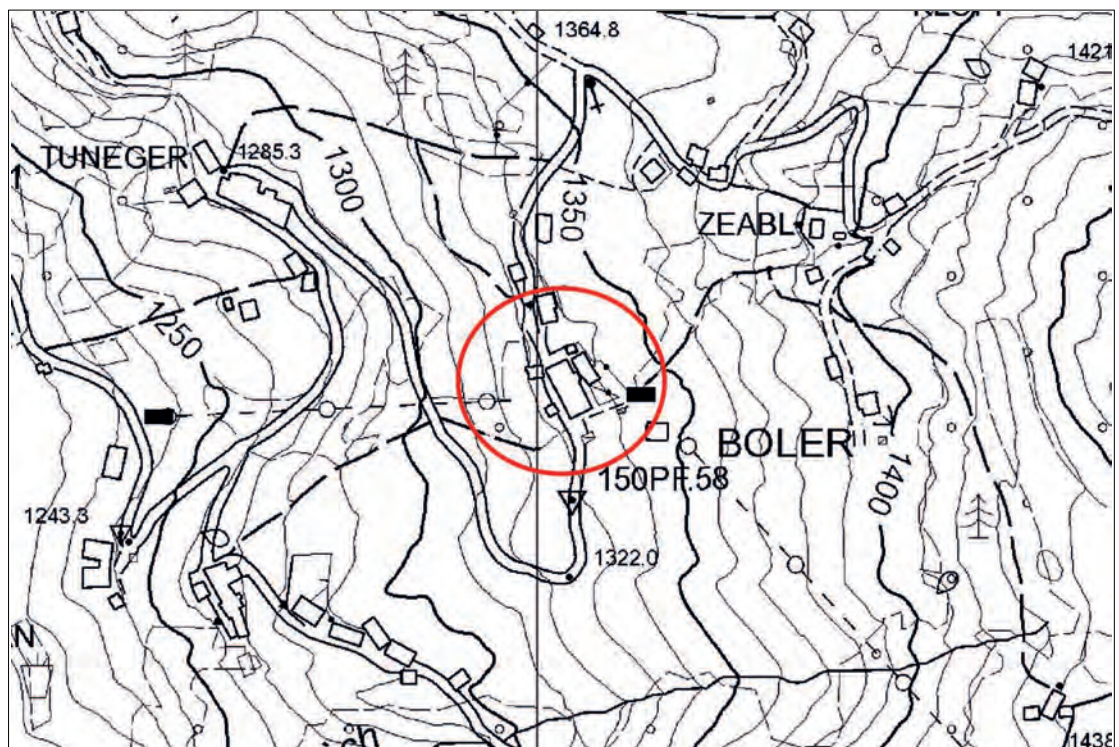
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 617
Indirizzo: Loc. Boler

Numero scheda: EDA_0025
Data: 19/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



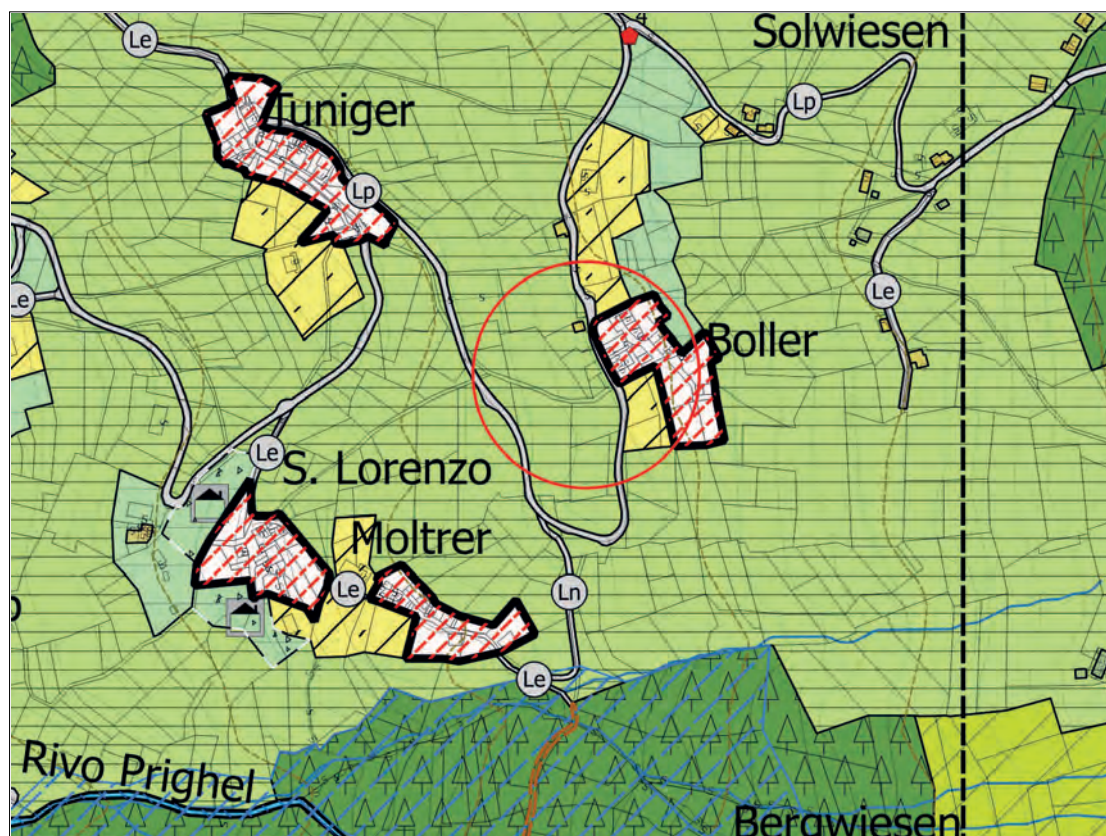
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☒ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

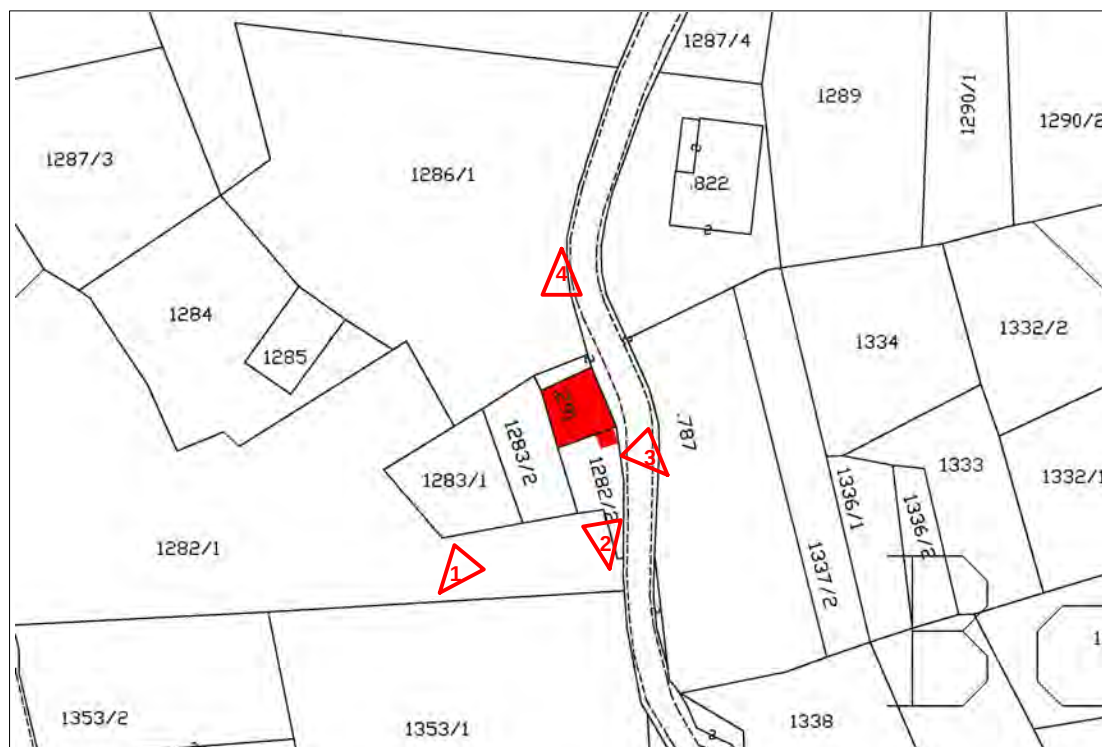
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

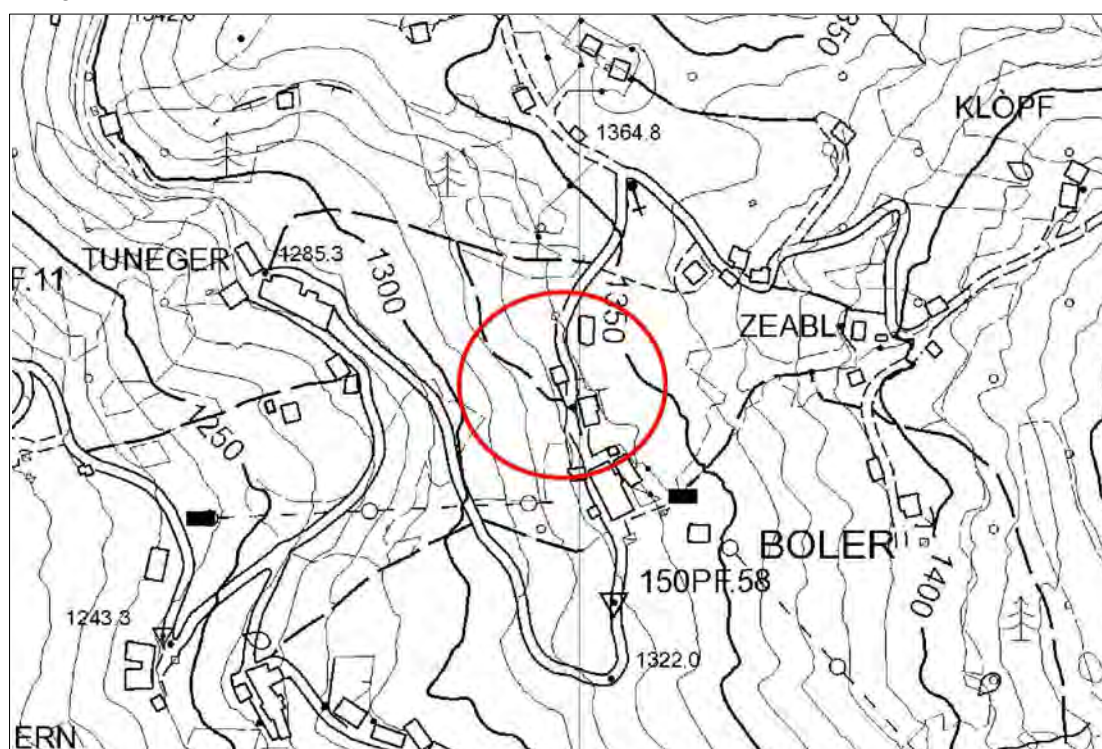
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 291**
Indirizzo: **Loc. Roater**

Numero scheda: **EDA_0026**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



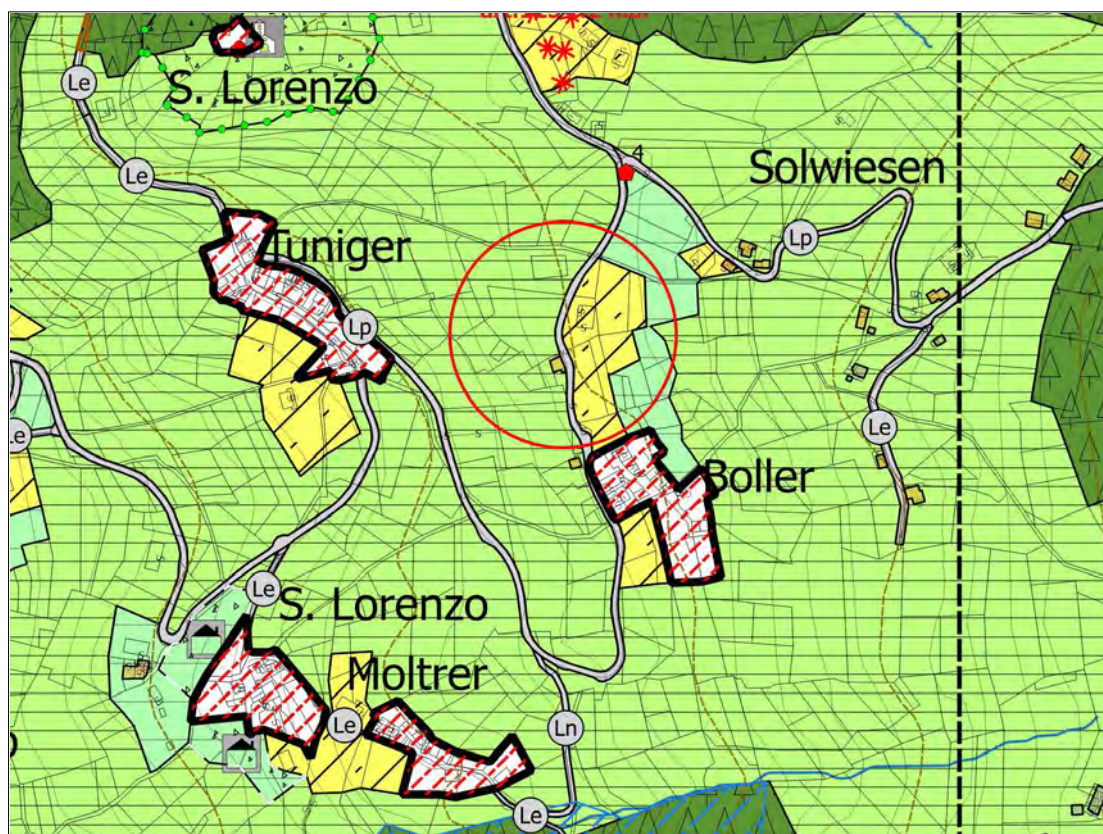
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0027**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

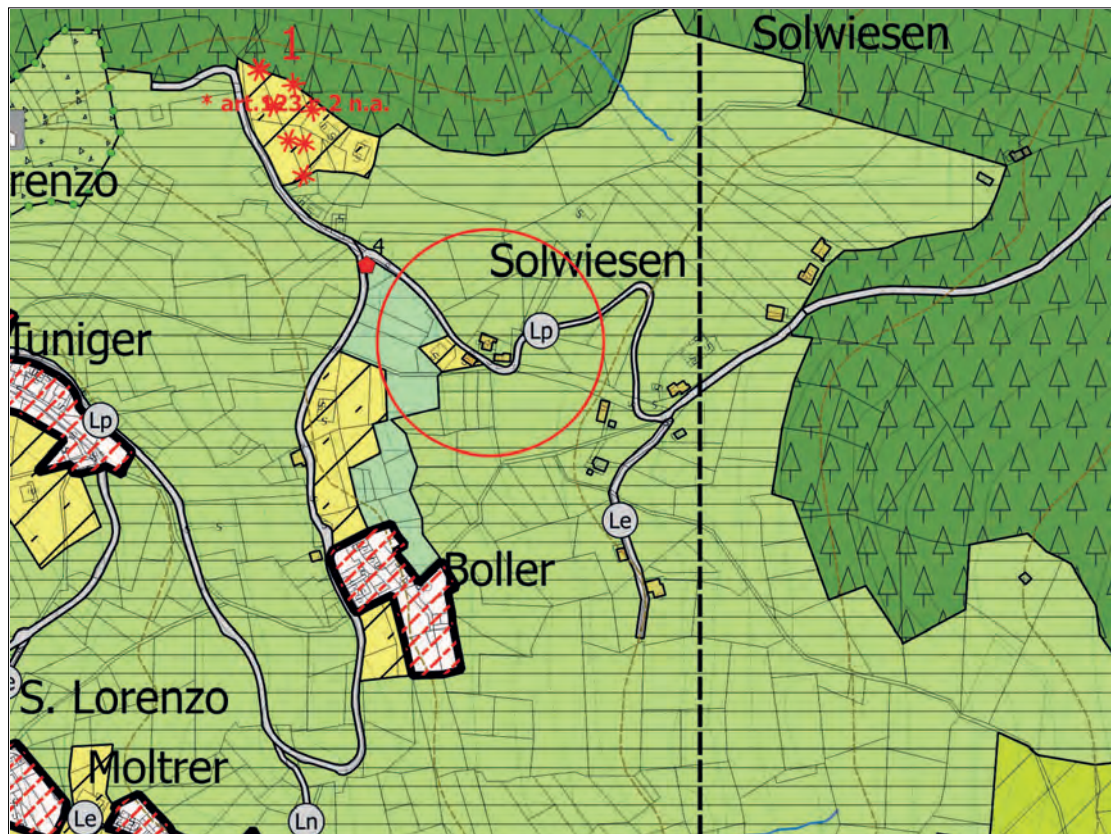
[illegible]

A topographic map of the Zeabli area. The map shows contour lines with elevations such as 1250, 1300, 1350, 1400, and 1421.1. Several locations are marked with small squares and labels: ER, KLOPF, ZOLBIS, ZEABLI, and BOLER. A red circle is drawn around a cluster of buildings in the Zeabli area. Other features include a river or stream, a road, and a point labeled 150PF.58. Elevation points are marked with numbers like 1285.3, 1364.8, 1384.6, and 1421.1.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola speciale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Giardino
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☒ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

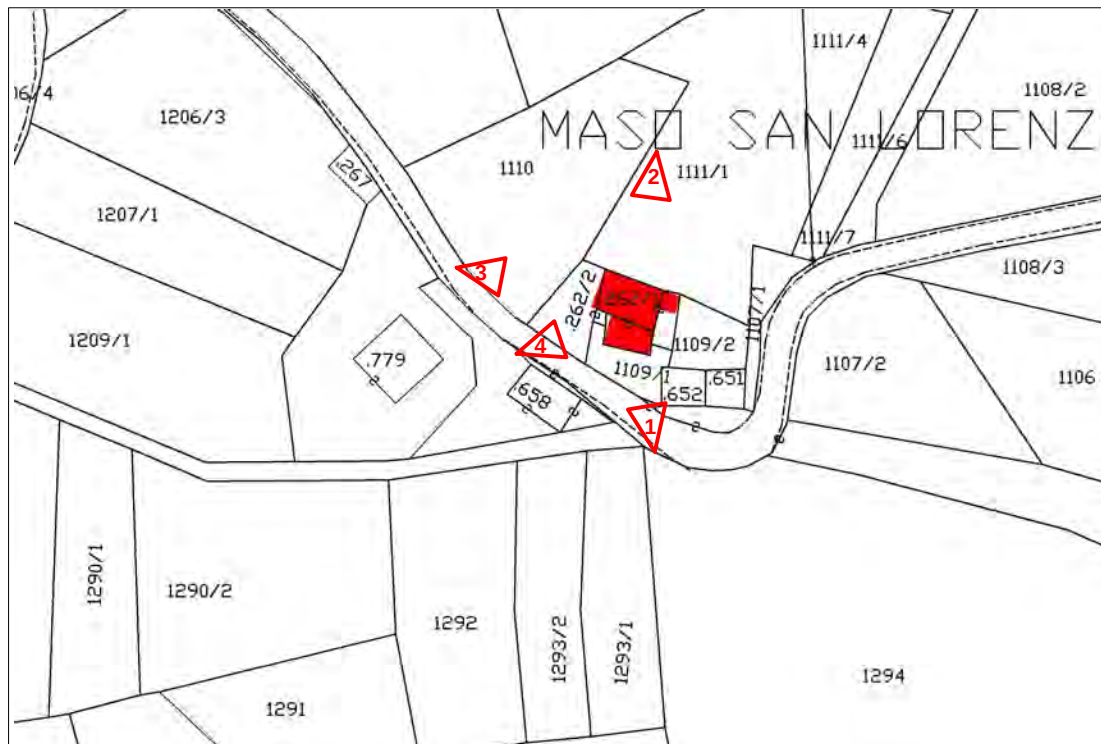
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

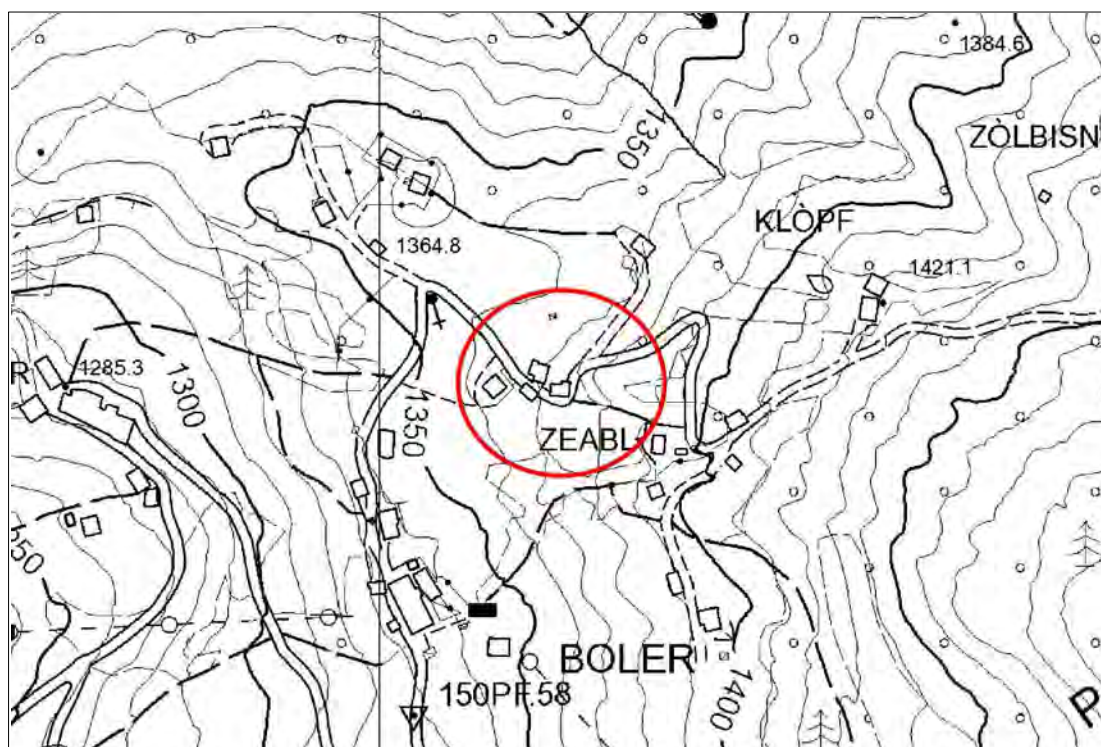
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 262/1**
Indirizzo: **Loc. Zeabl**

Numero scheda: **EDA_0028**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale

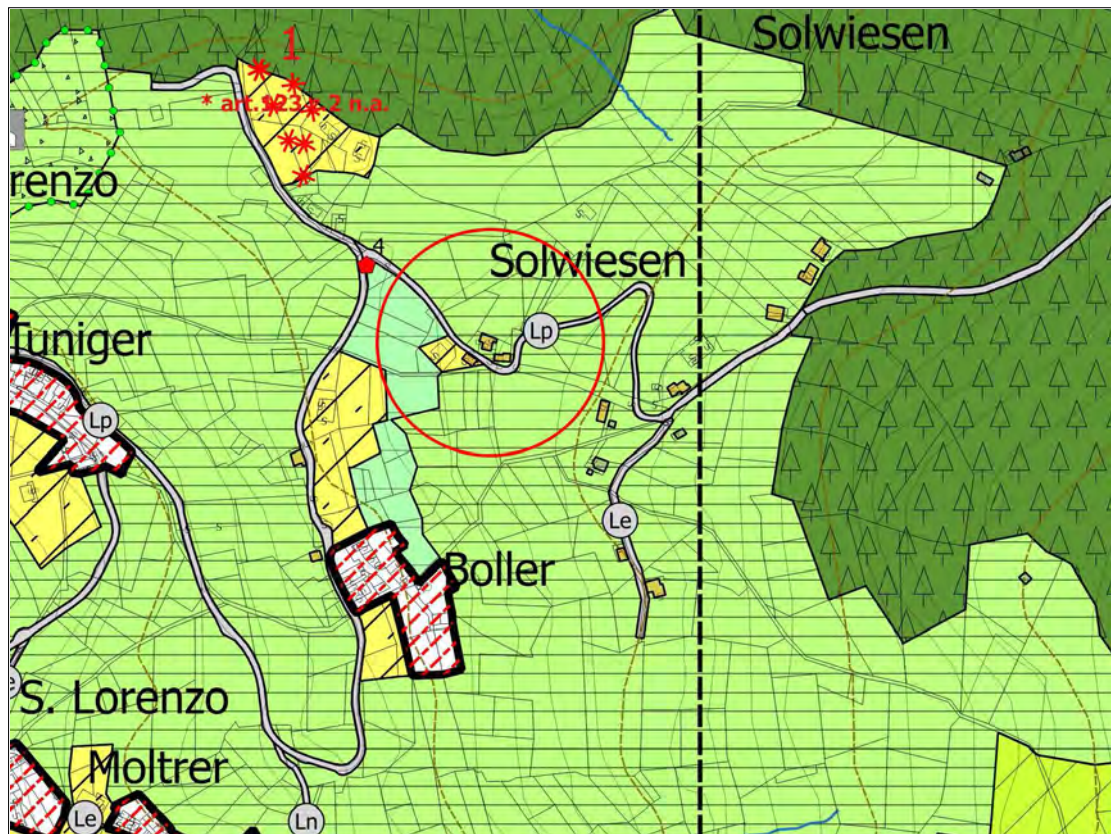


Corografia / carta tecnica



COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) edicole votive
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

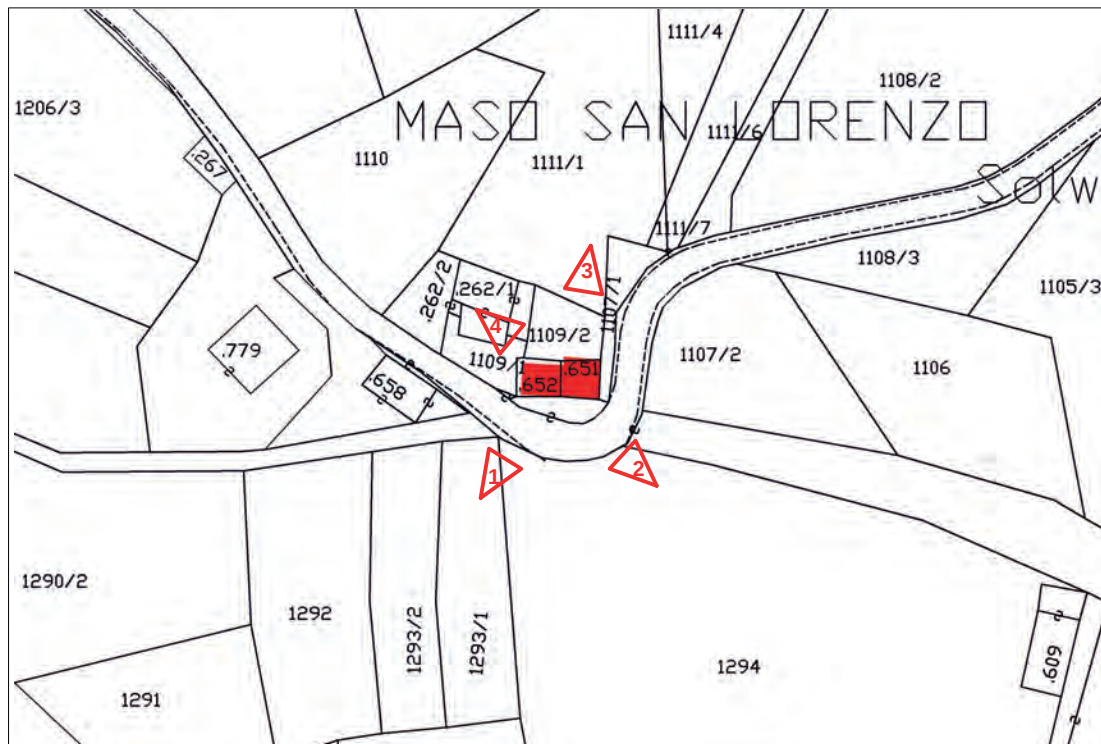
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

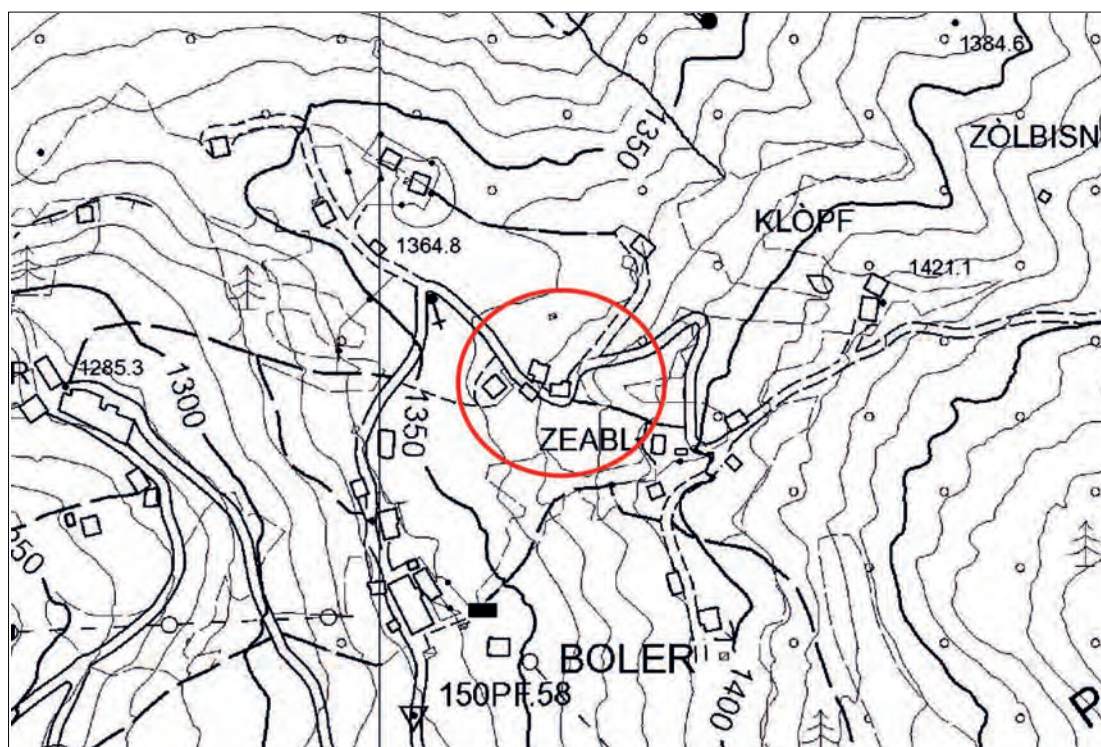
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 651 - 652**
Indirizzo: **Loc. Zeabl**

Numero scheda: **EDA_0029**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



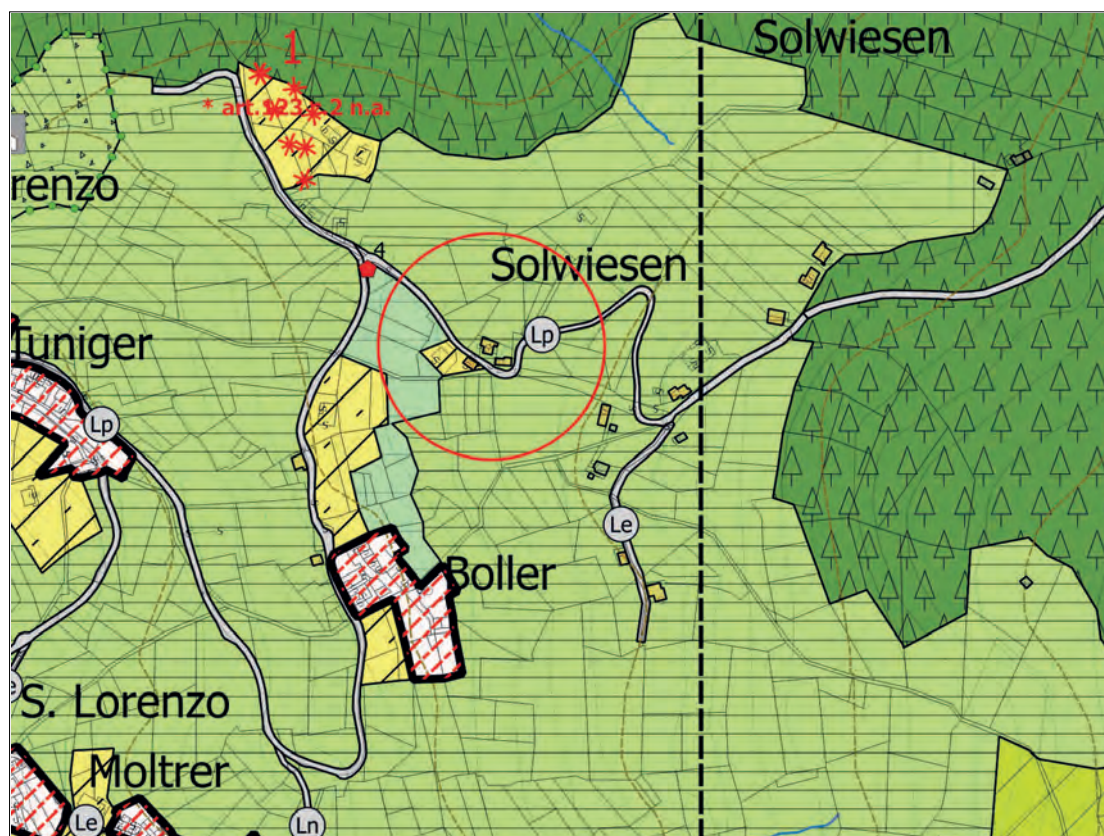
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

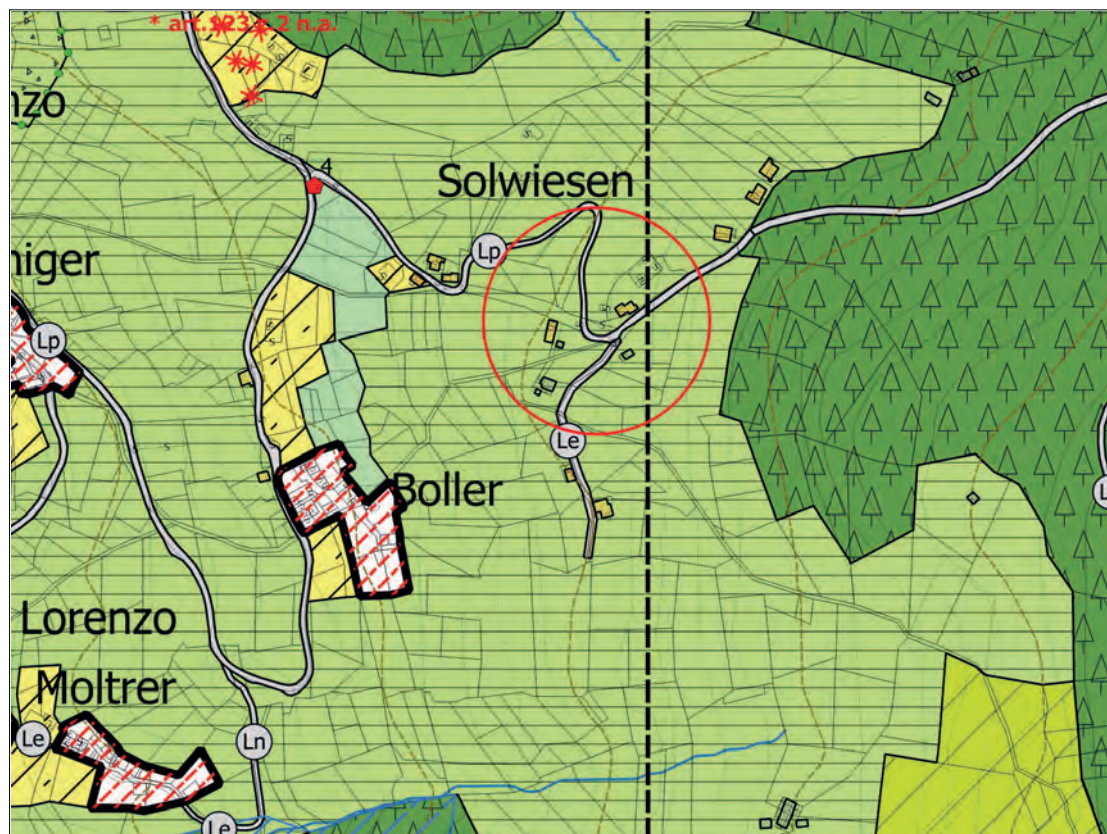
Numero scheda: **EDA_0030**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

A topographic map of the Zeablen area. The map shows contour lines with elevations such as 1300, 1350, 1400, and 1421.1. Several locations are labeled: ZOLBISN, KLOPF, ZEABLEN (circled in red), and BOLER. Elevation points are marked with numbers like 1364.8, 150PF.58, and 1322.0. The map also depicts roads, rivers, and various symbols for buildings and vegetation.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☒ Altro ex agritur _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Nulla

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☒ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volume seminterrato _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☒ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

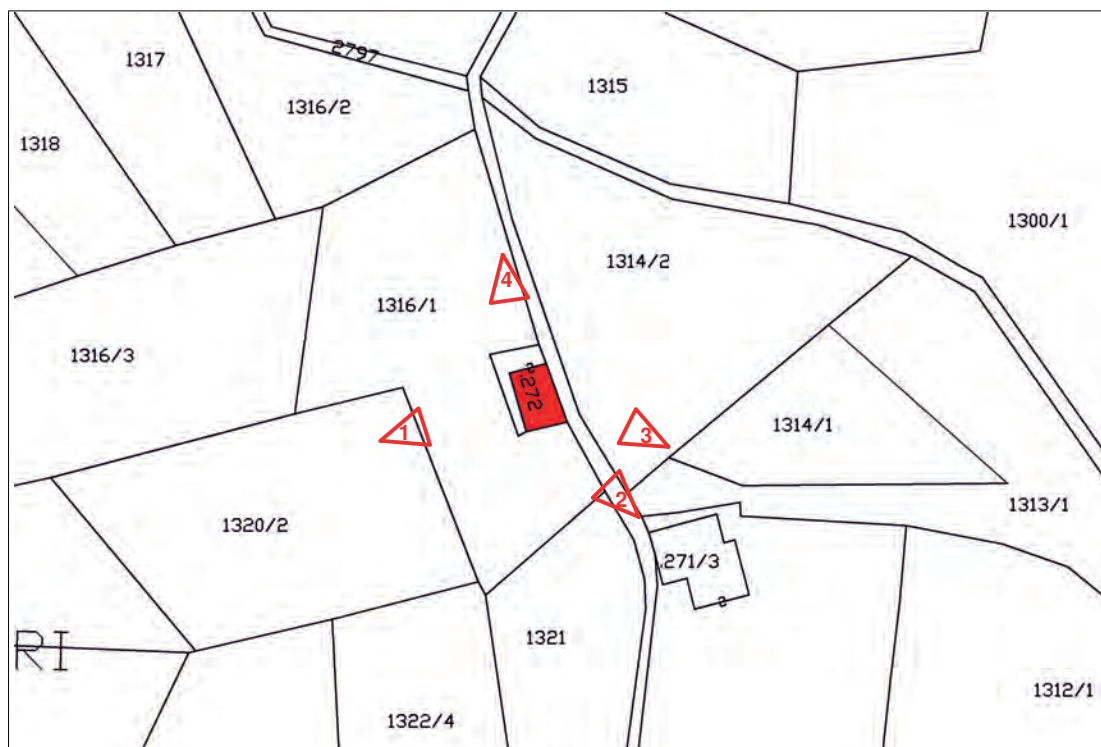
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

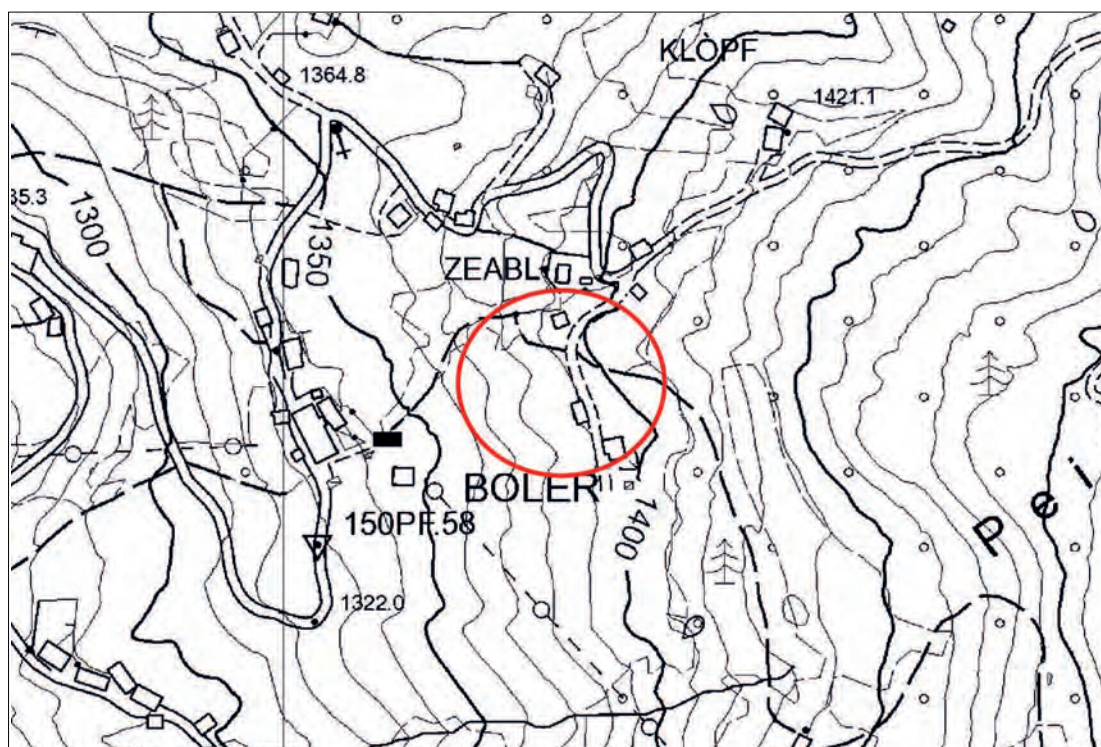
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 272**
Indirizzo: **Loc. Naistöll**

Numero scheda: **EDA_0031**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



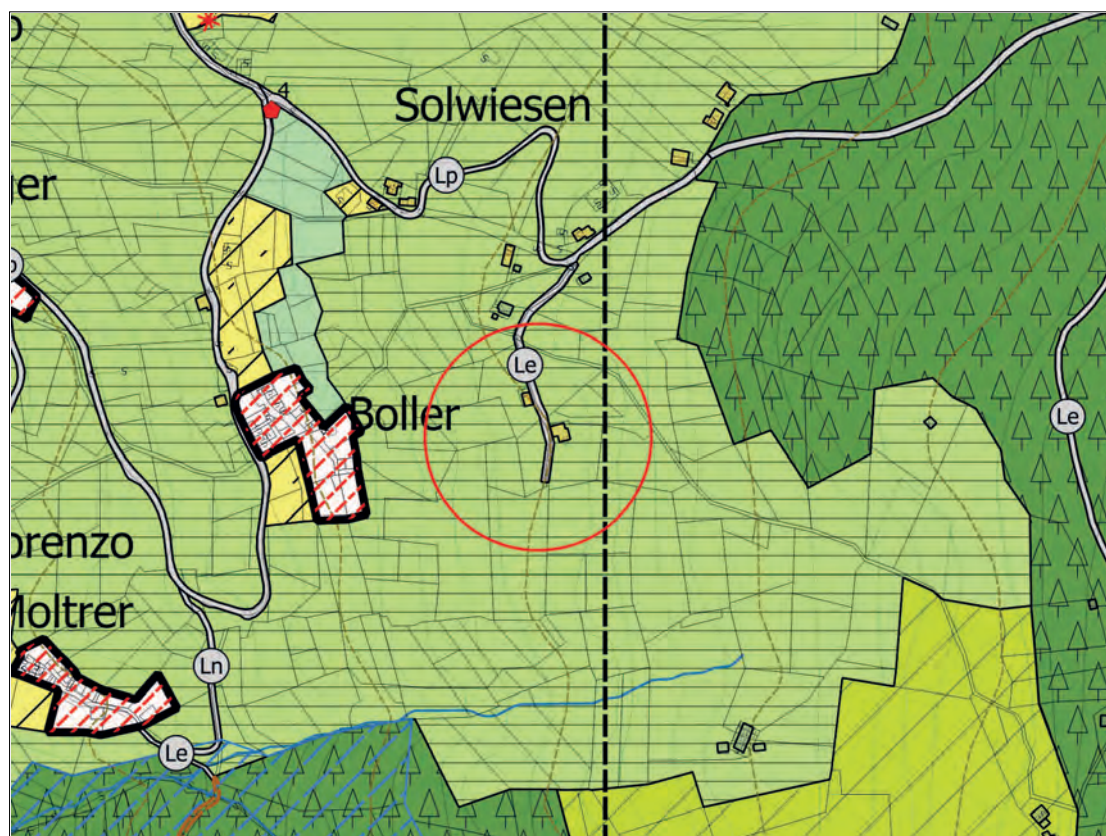
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

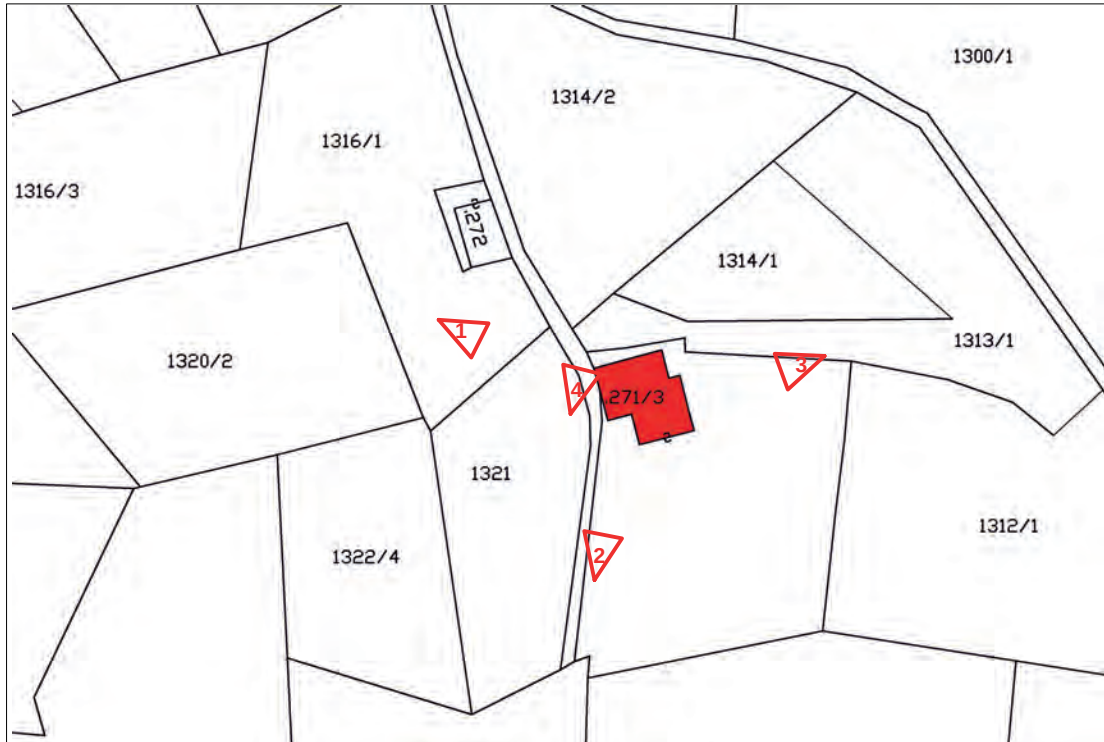
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

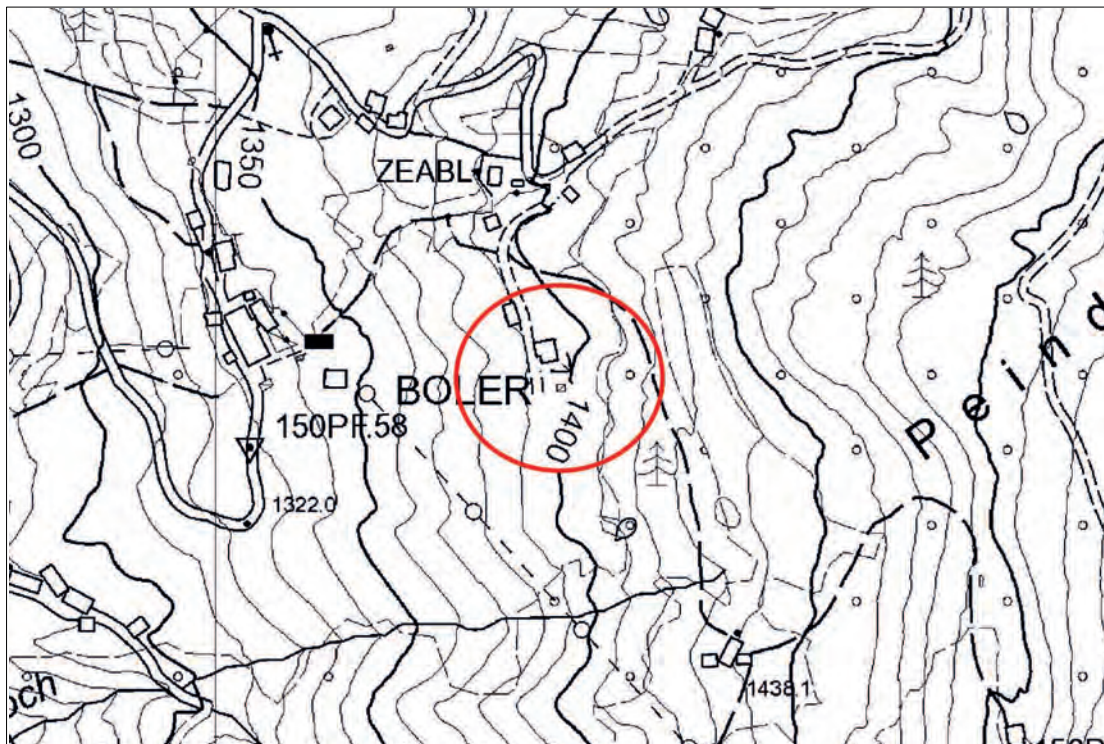
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 271/3**
Indirizzo: **Loc. Prunnocker**

Numero scheda: **EDA_0032**
Data: **12/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



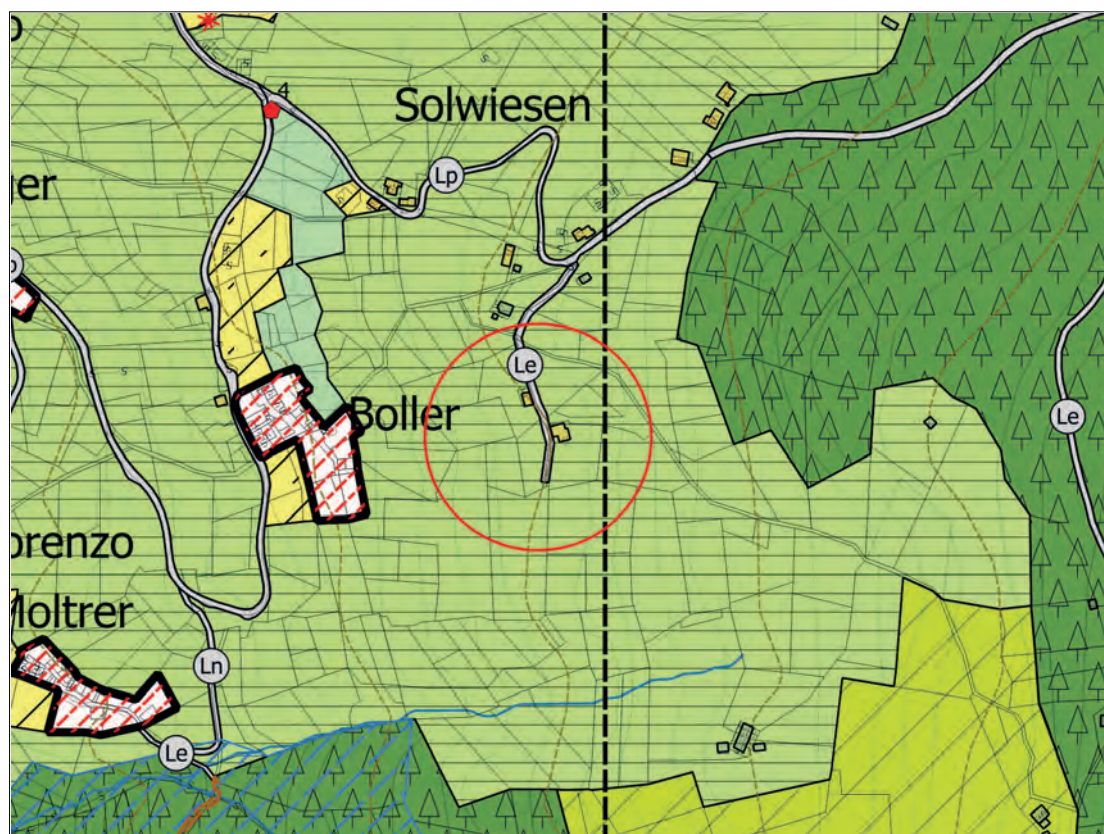
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☒ Altro ampliamento laterale
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☒ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☒ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☒ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☒ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) ferro e legno - cemento
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☒ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) edicole votive
- ☒ Altro wirdoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

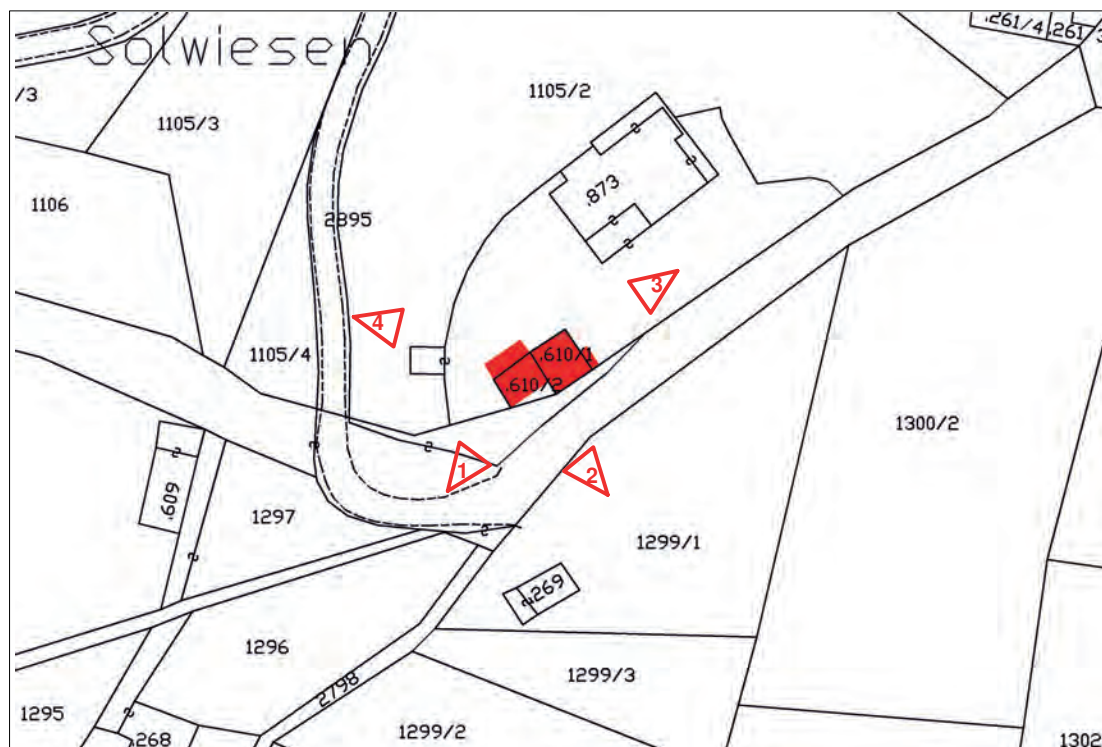
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

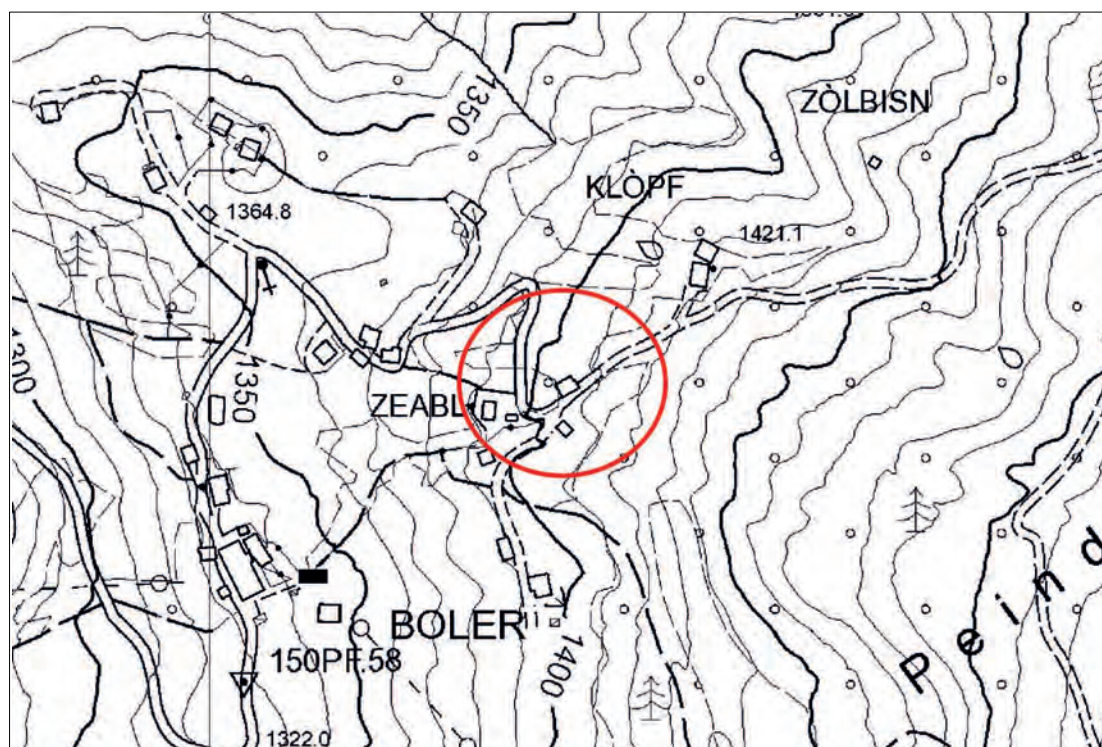
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 610/1 - 610/2**
Indirizzo: **Loc. Klöpf**

Numero scheda: **EDA_0033**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



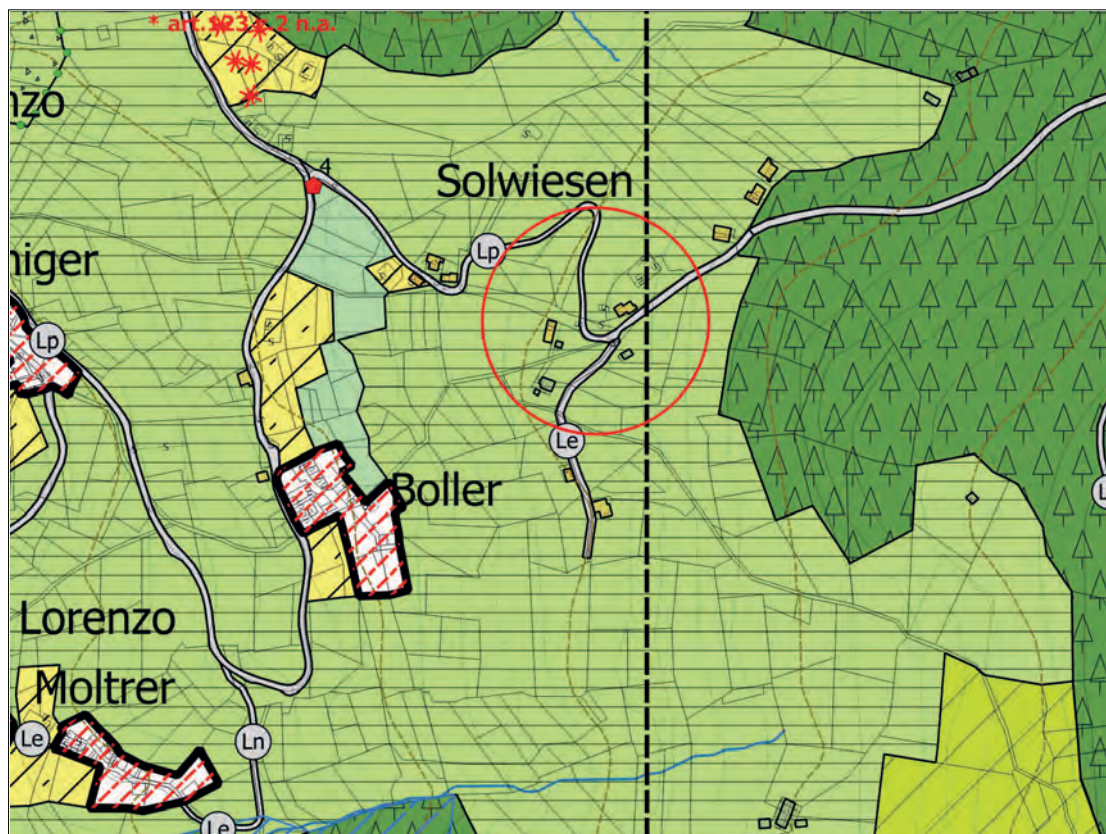
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☒ Altro pollaio
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Legnaia
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Mattoni
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento - lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico e in sopraelevazione-Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

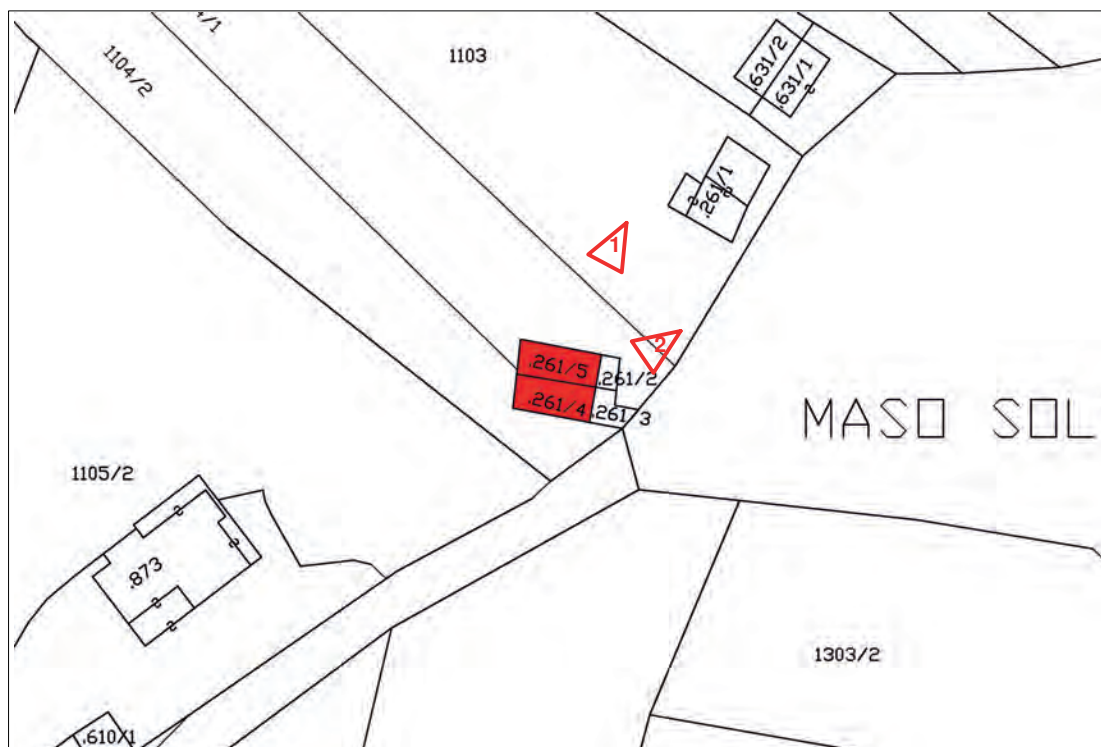
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

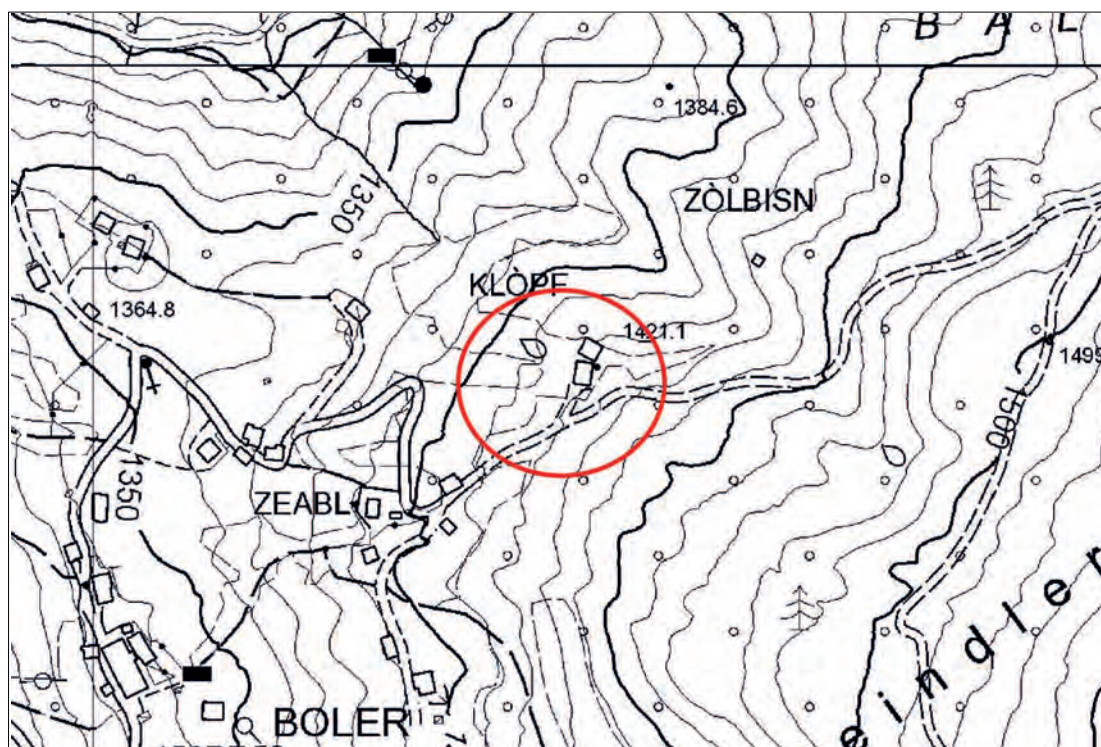
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 261/4 - 261/5**
Indirizzo: **Loc. Zölbisn**

Numero scheda: **EDA_0034**
Data: **19/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



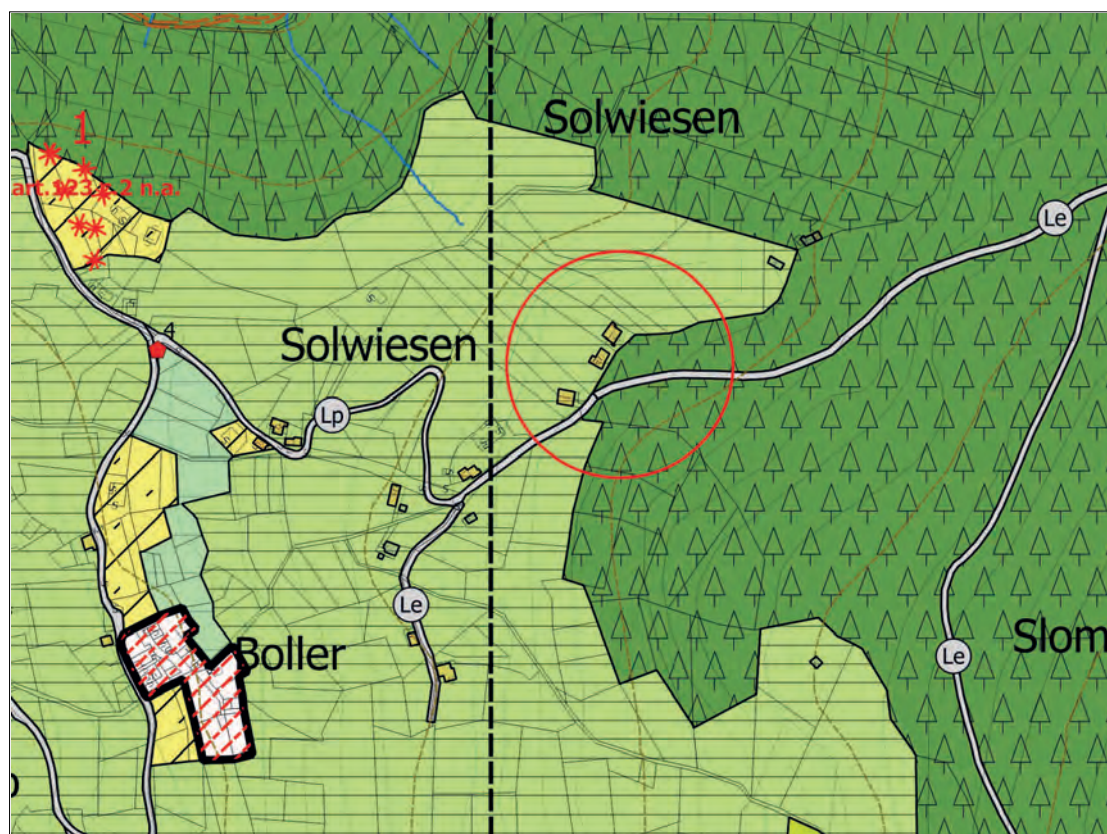
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



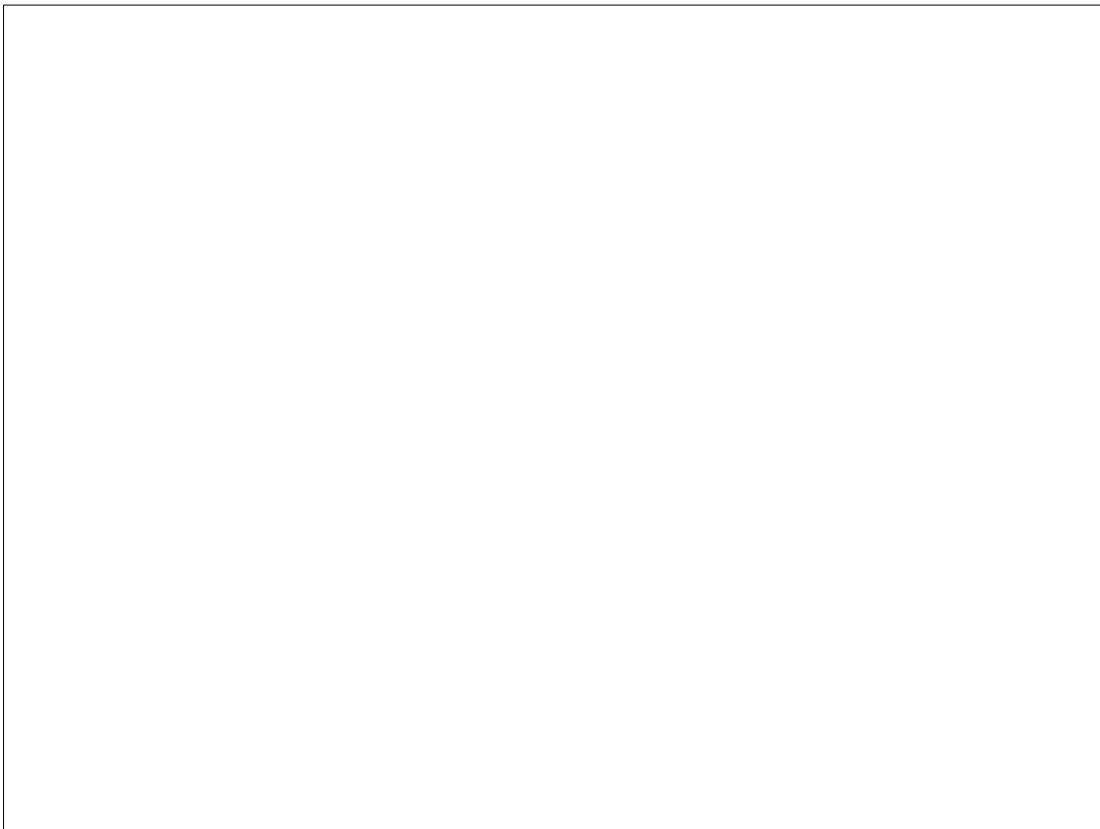
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

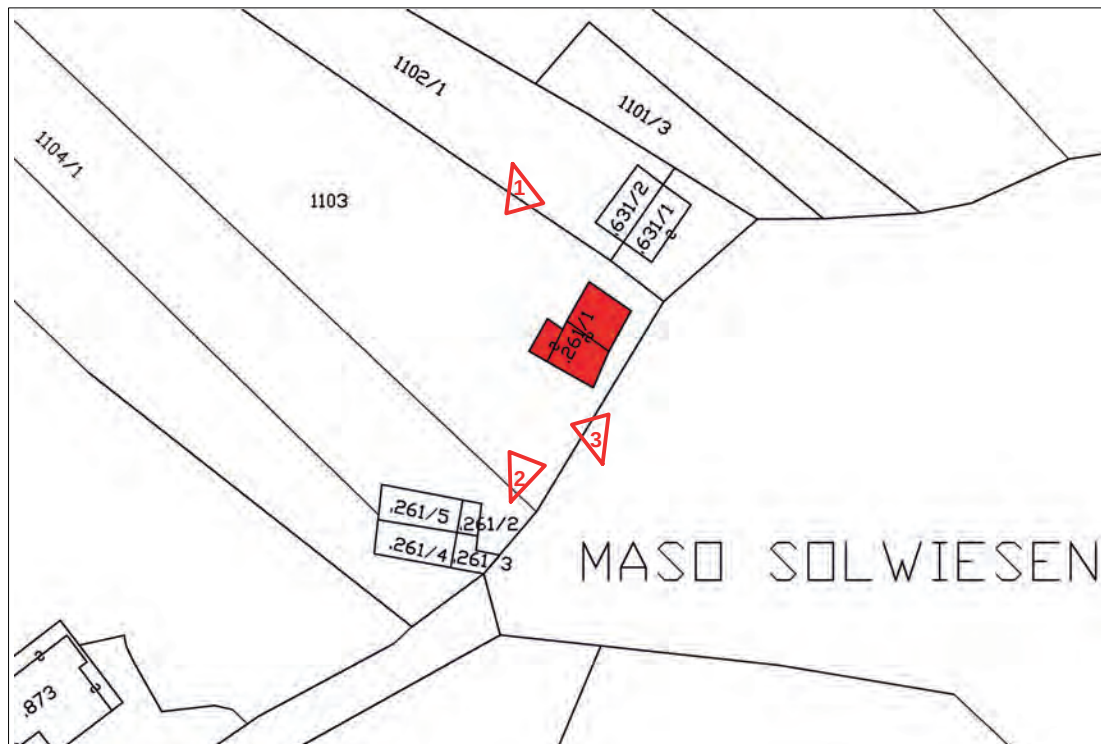
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

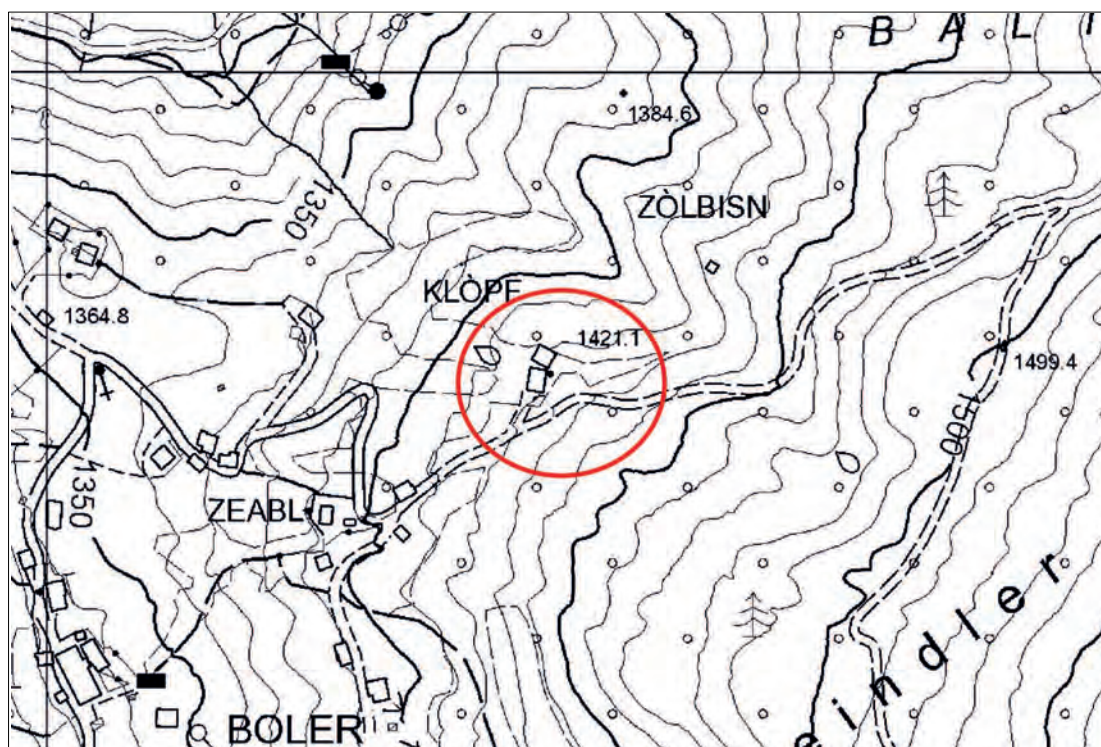
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 261/1
Indirizzo: Loc. Lackl

Numero scheda: EDA_0035
Data: 12/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



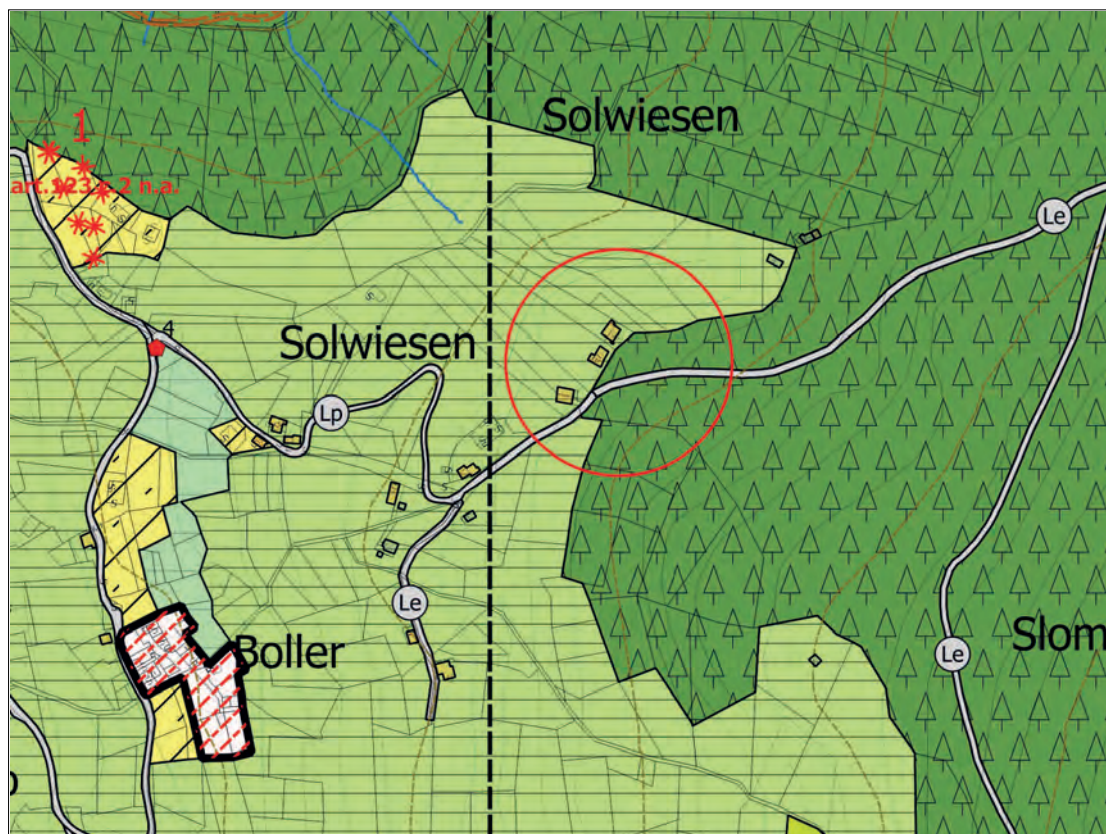
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☒ Altro ampliamento laterale
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico e in sopraelevazione-Sa _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

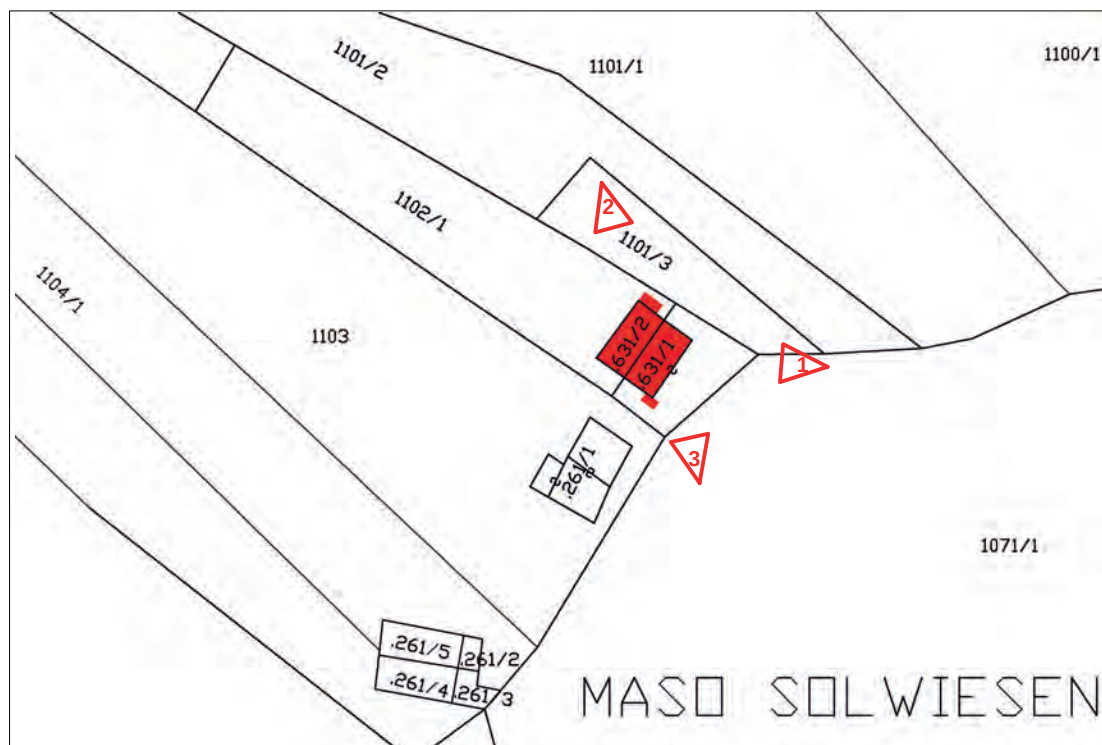
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

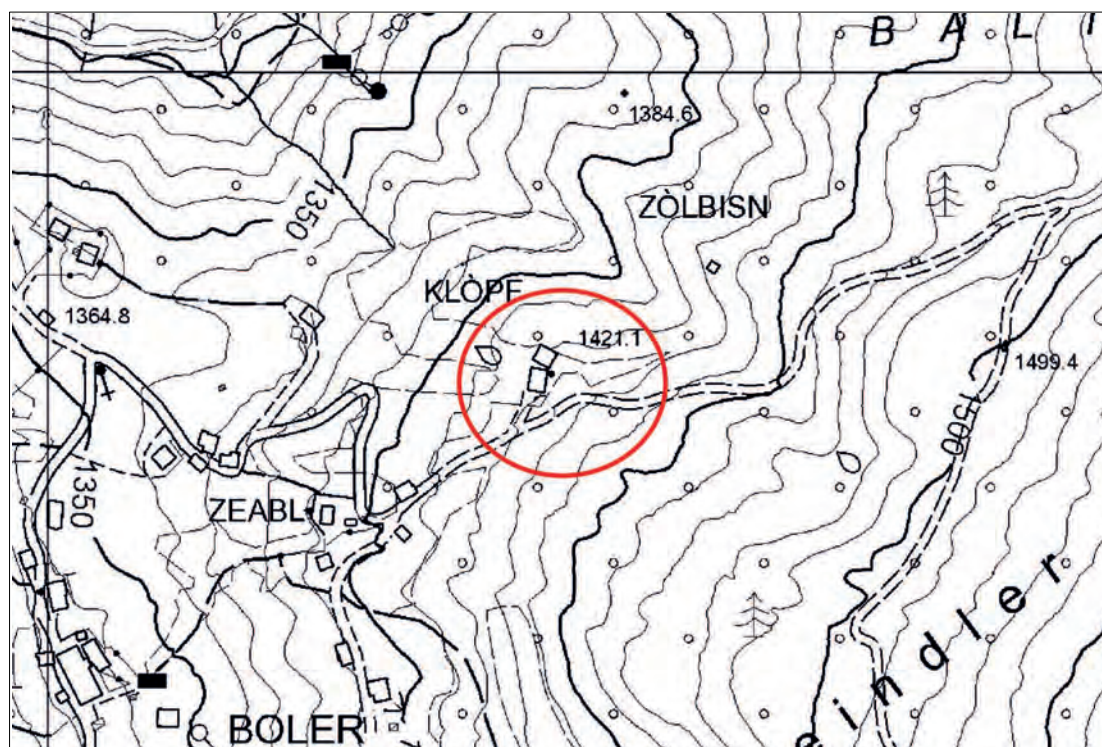
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 631/1 - 631/2
Indirizzo: Loc. Lackl

Numero scheda: EDA_0036
Data: 12/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



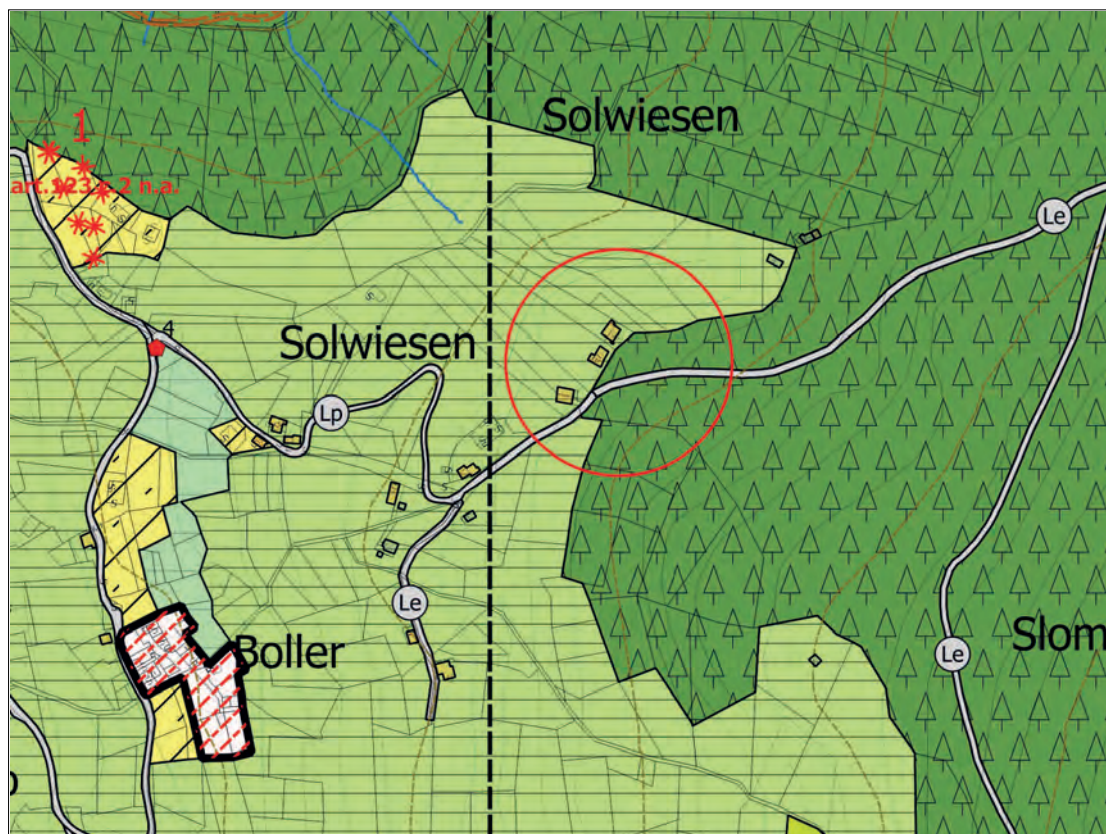
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

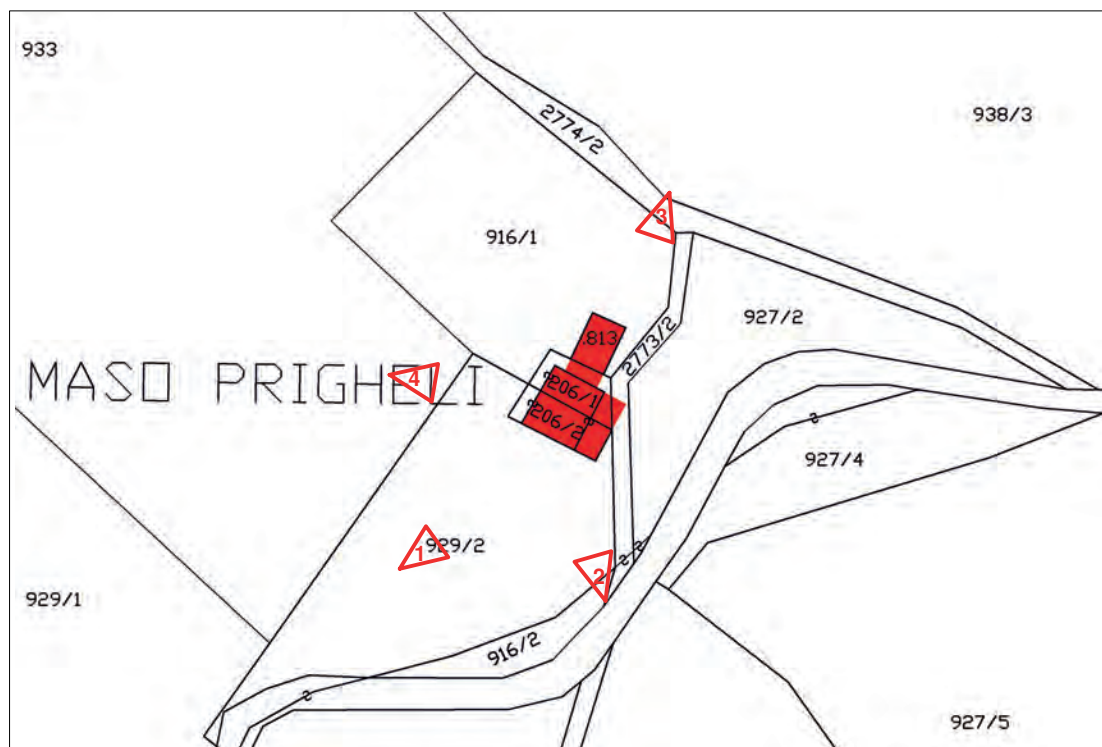
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

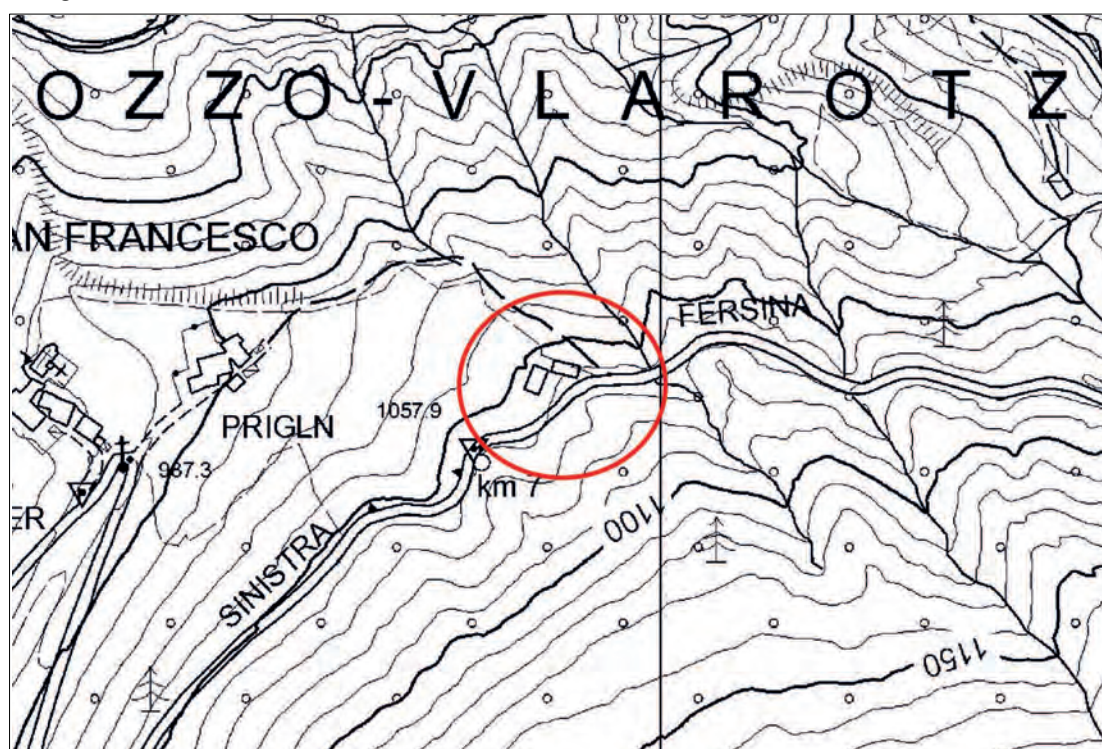
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 206/1 - 206/2 - 813**
Indirizzo: **Loc. Stöll van Priglñ**

Numero scheda: **EDA_0037**
Data: **09/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



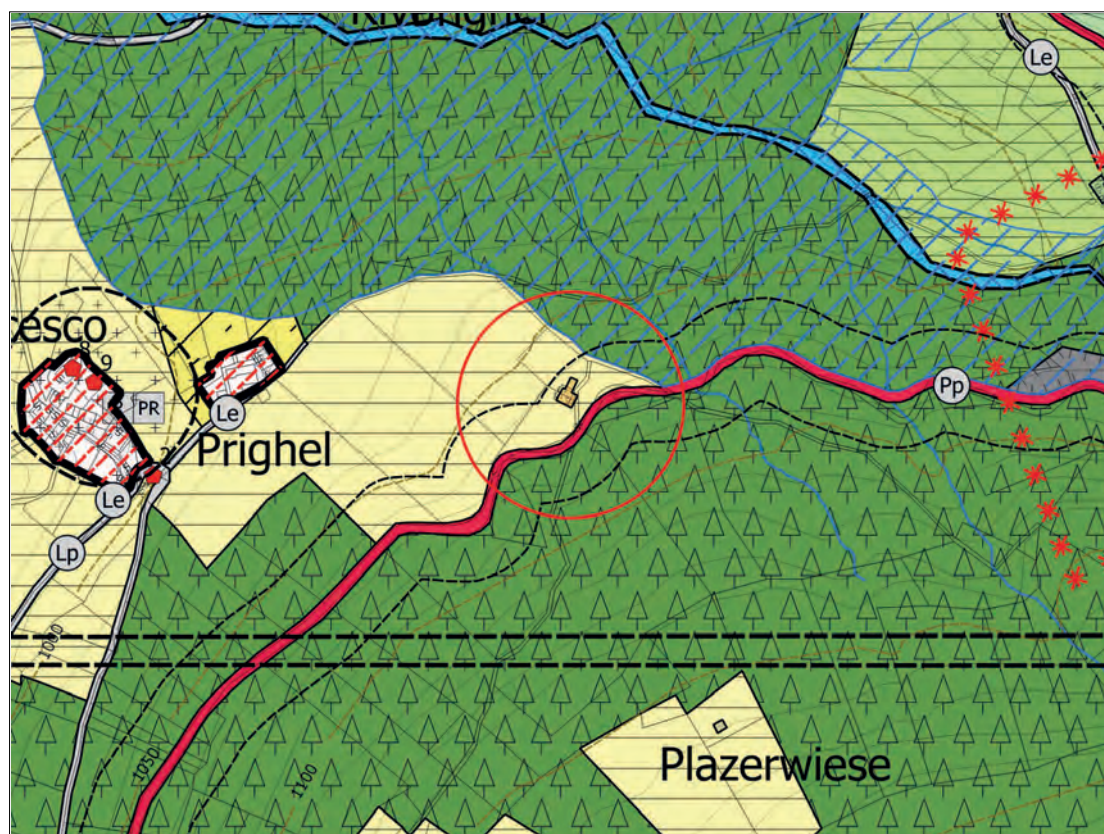
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) volumi seminterrati
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada provinciale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☒ Mattoni ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls e porfido
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☒

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☐

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

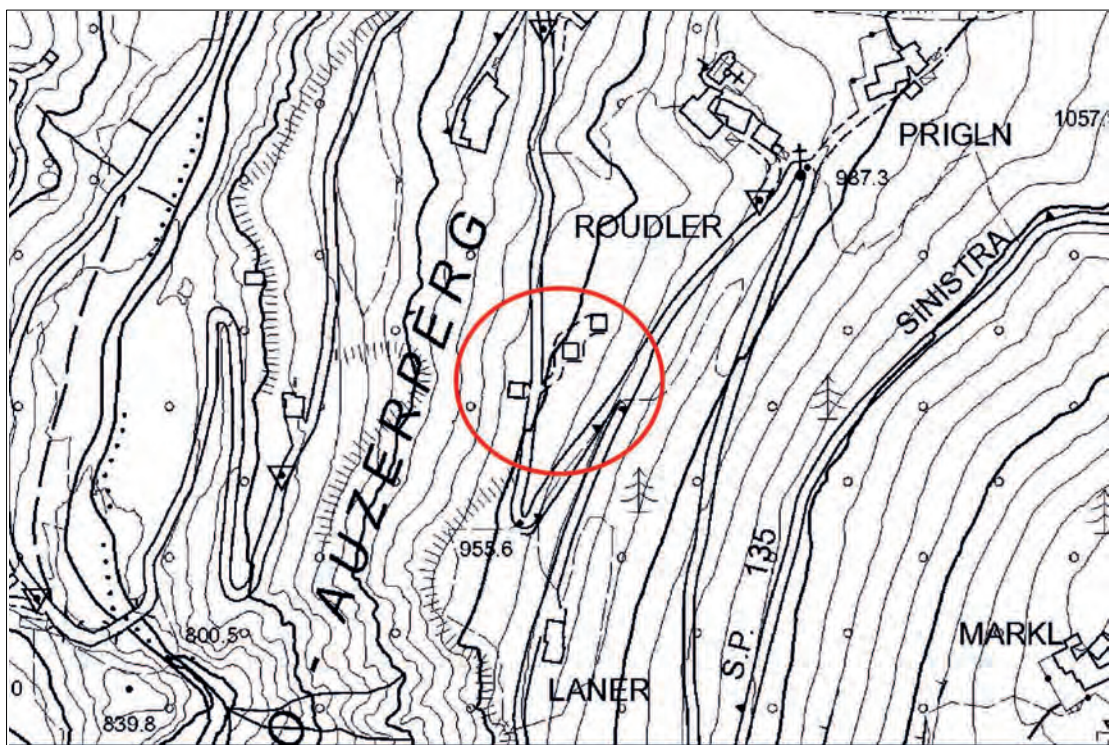
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 30
Indirizzo: Loc. Mariane

Numero scheda: EDA_0038
Data: 30/10/2015
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



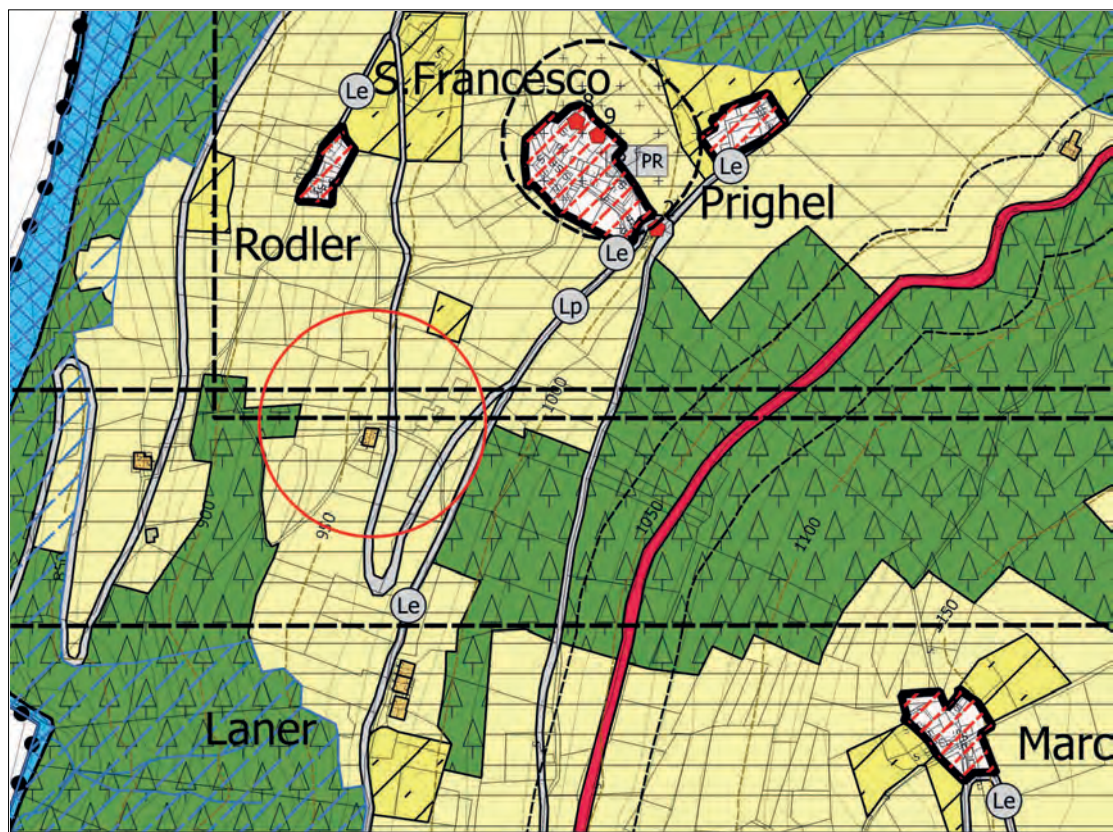
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

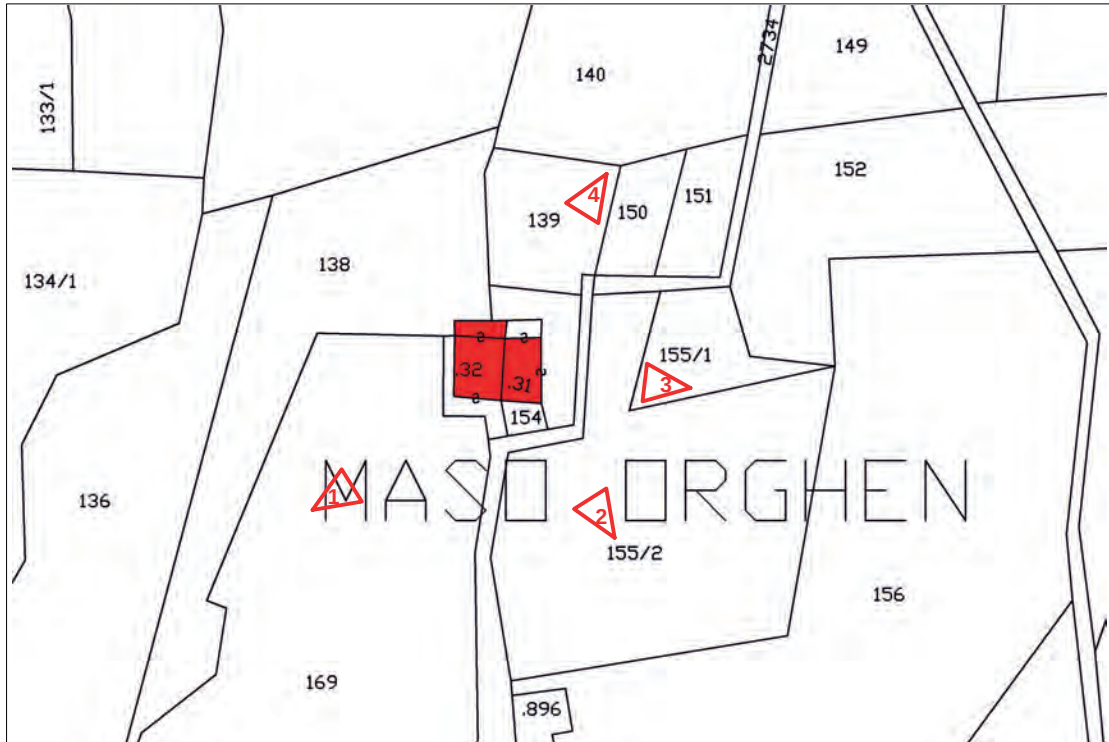
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

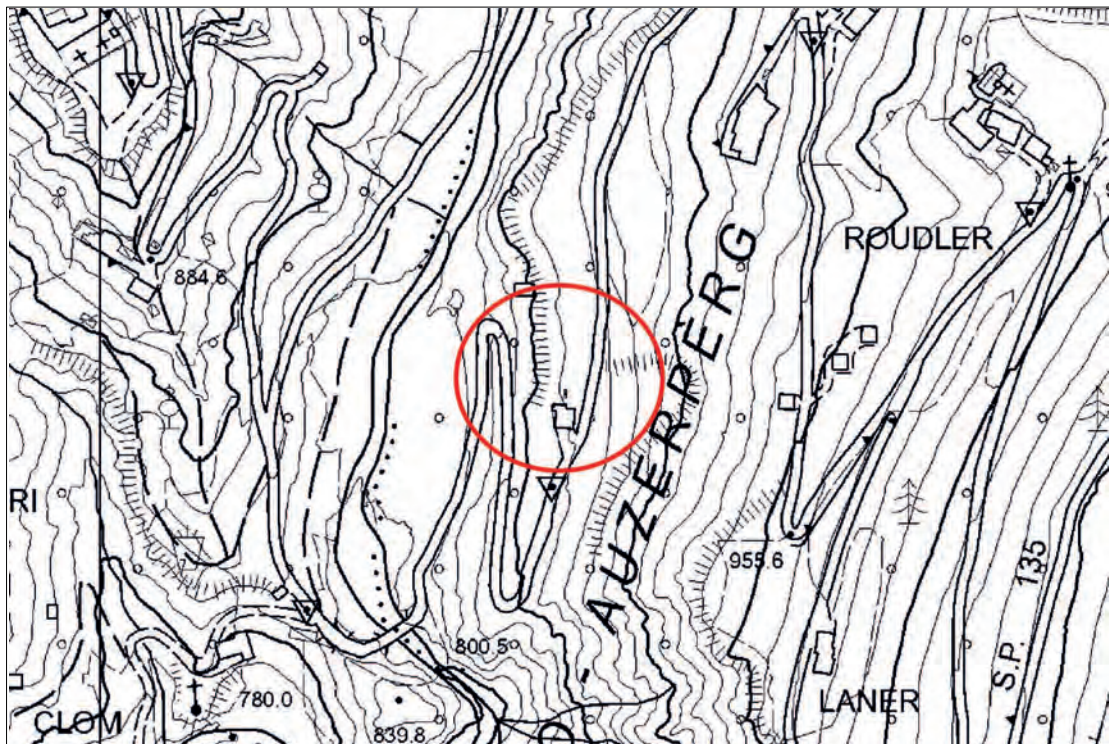
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 31 - 32
Indirizzo: Loc. Orgen

Numero scheda: EDA_0039
Data: 30/10/2015
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



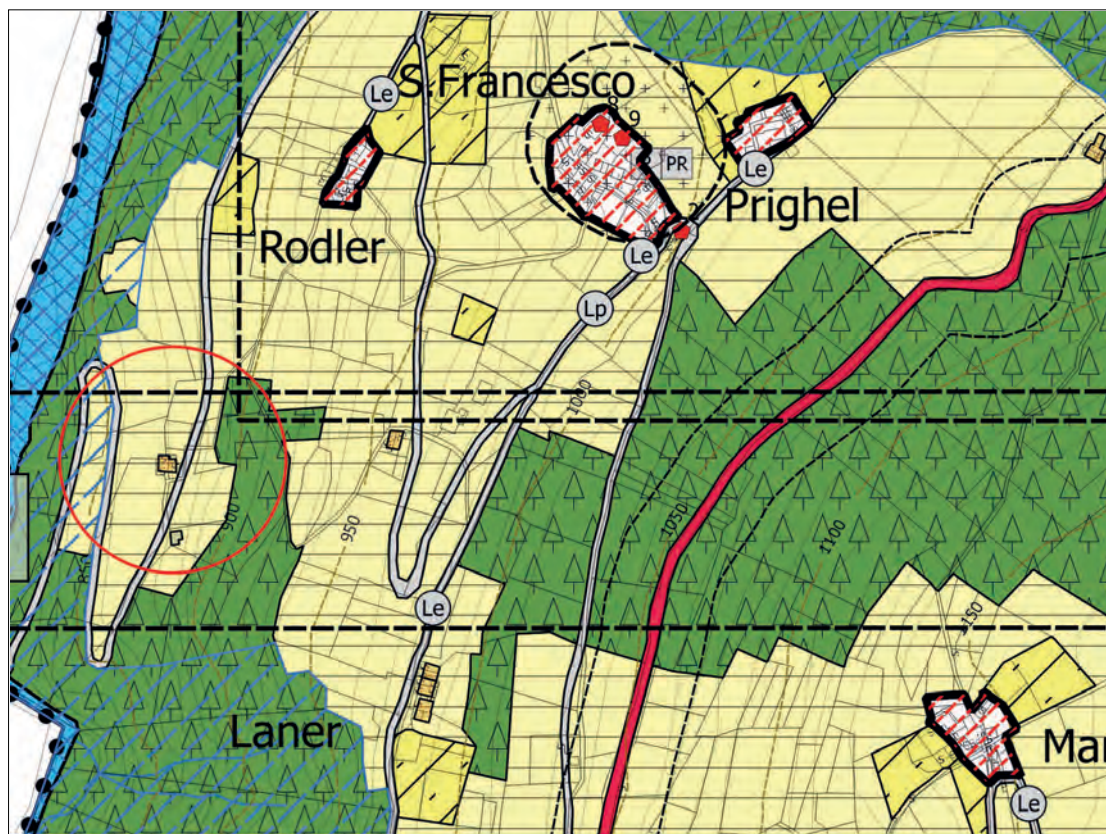
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale - ambito fluviale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Elevato

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☒ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro _____

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro _____

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

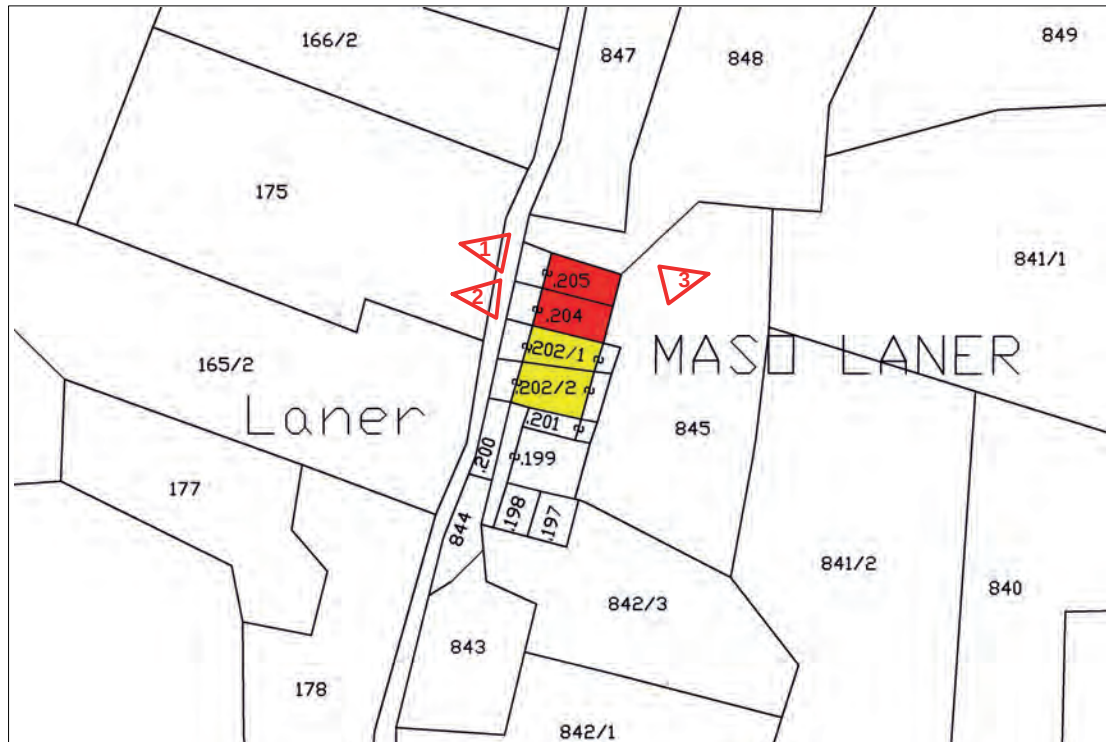
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

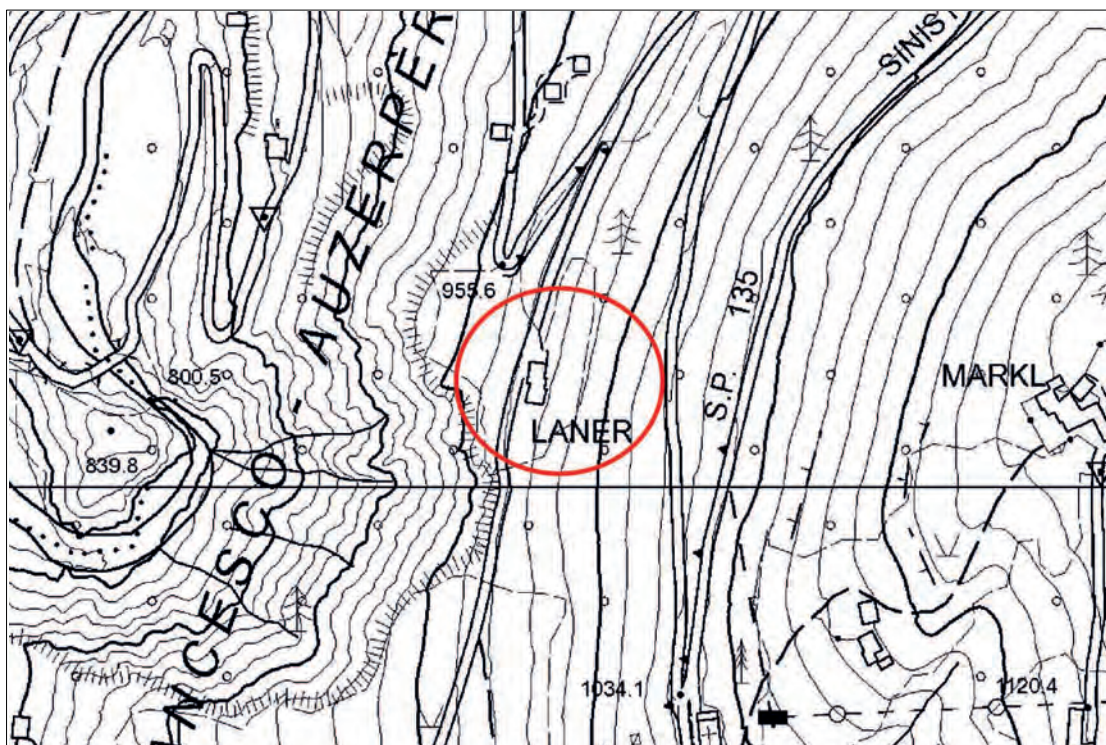
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 204 - 205
Indirizzo: Loc. Laner

Numero scheda: EDA_0040
Data: 16/02/2017
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



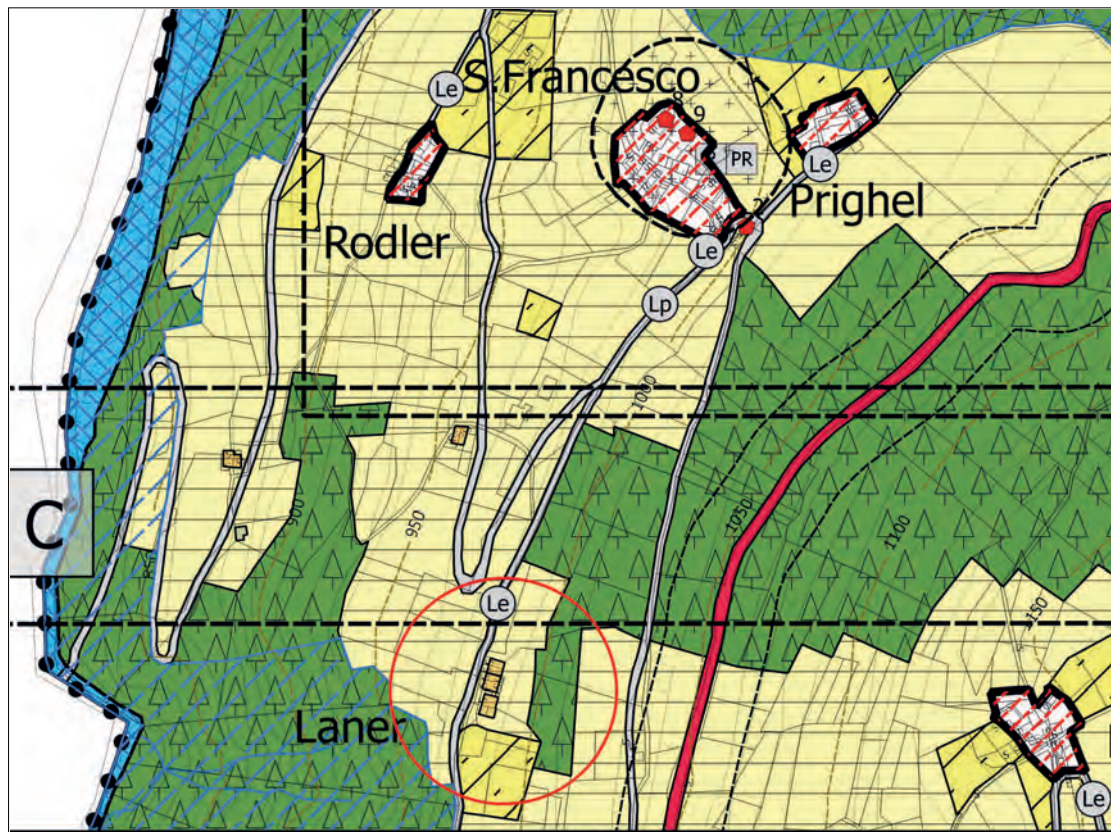
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

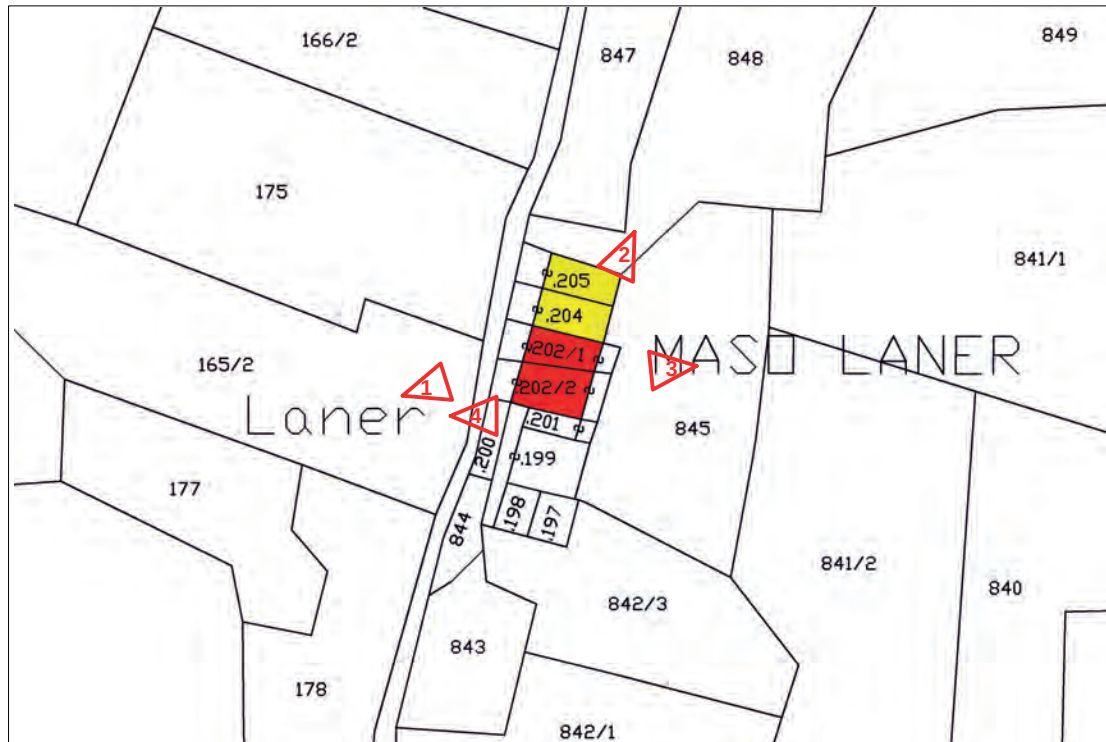
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

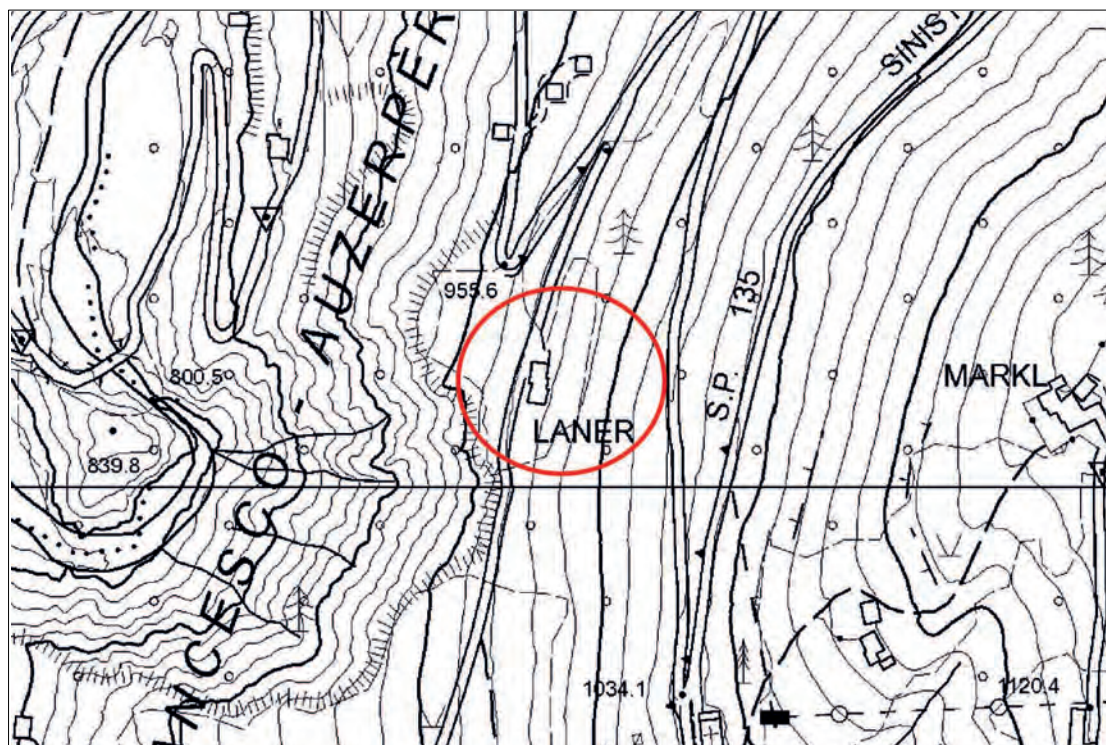
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 202/1 - 202/2
Indirizzo: Loc. Laner

Numero scheda: EDA_0041
Data: 16/02/2017
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



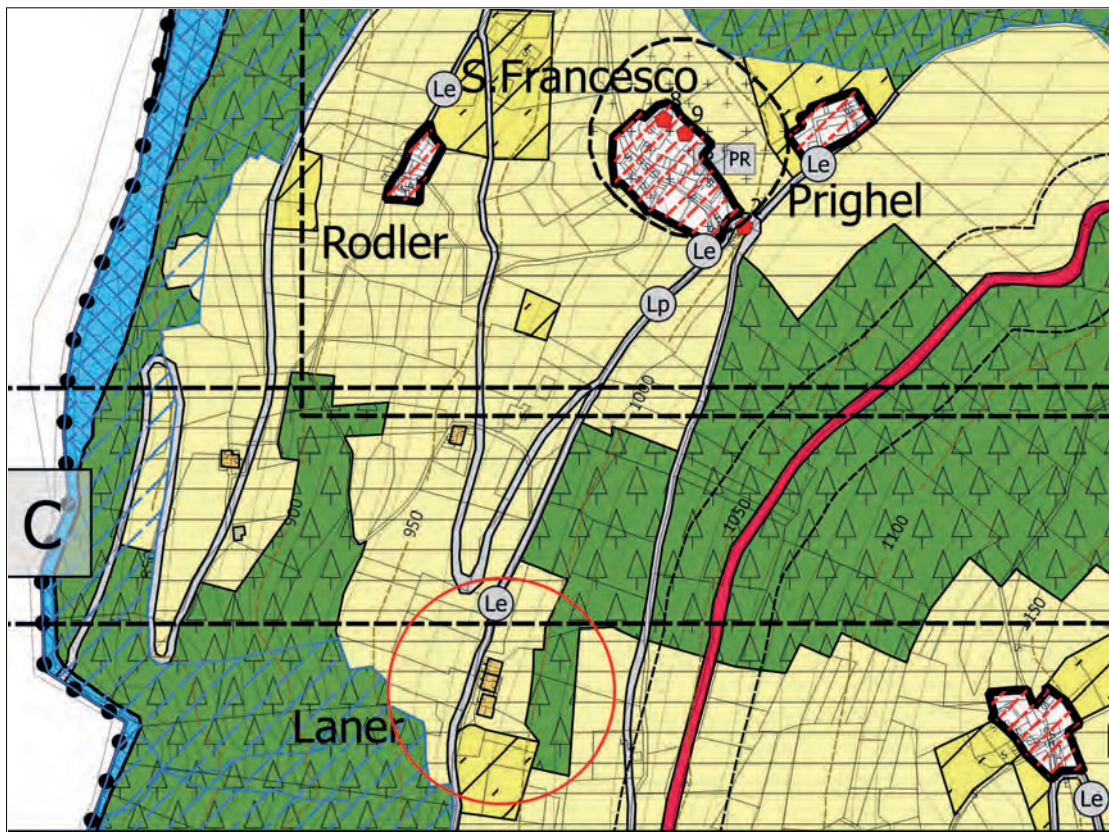
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|--|
| ☐ Muratura portante | ☒ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☒ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

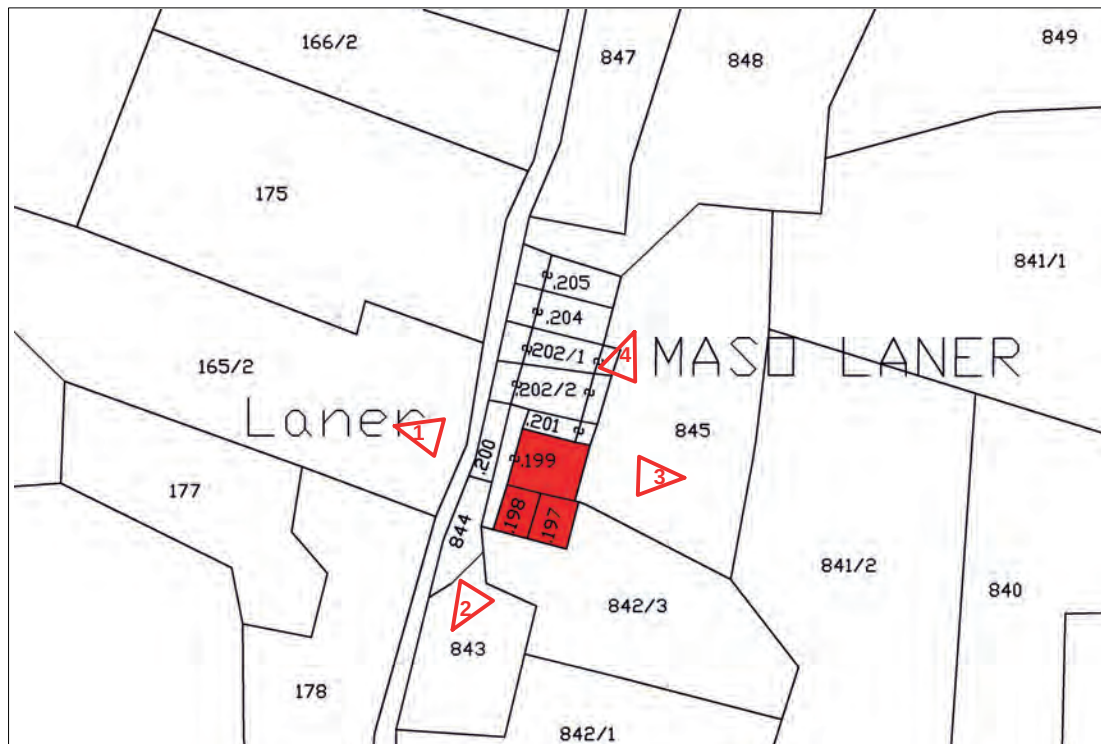
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

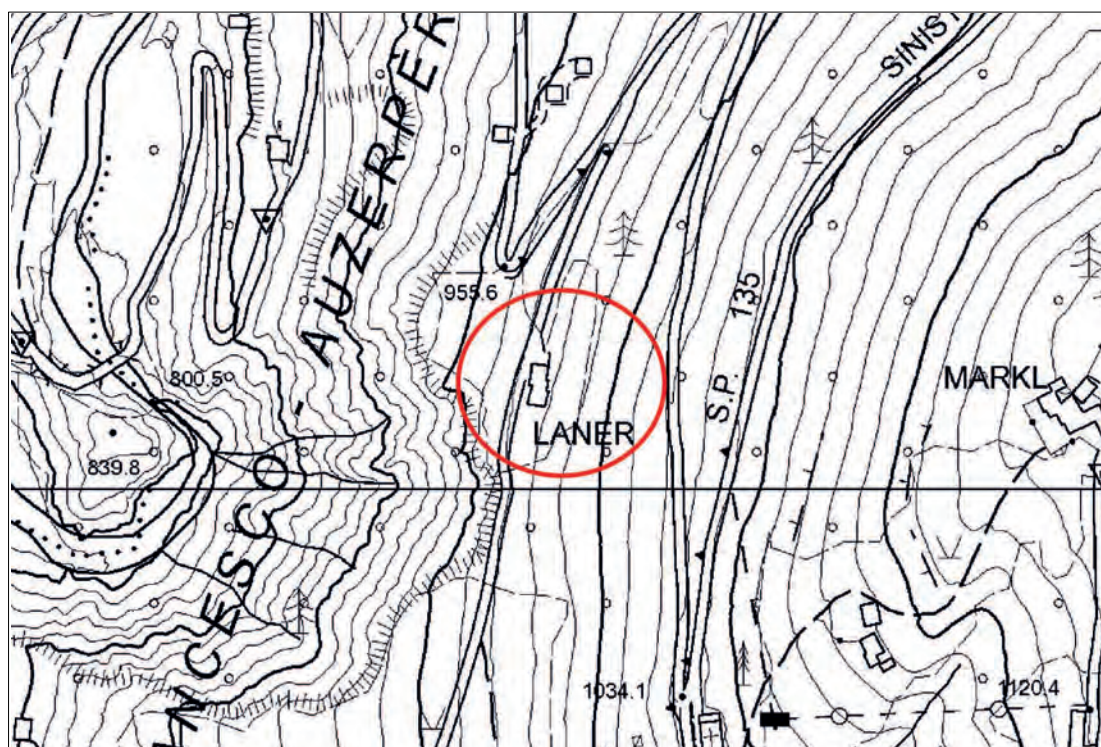
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 197 - 198 - 199
Indirizzo: Loc. Laner

Numero scheda: EDA_0042
Data: 20/02/2017
Rilevatore: Tomasi

Estratto catastale



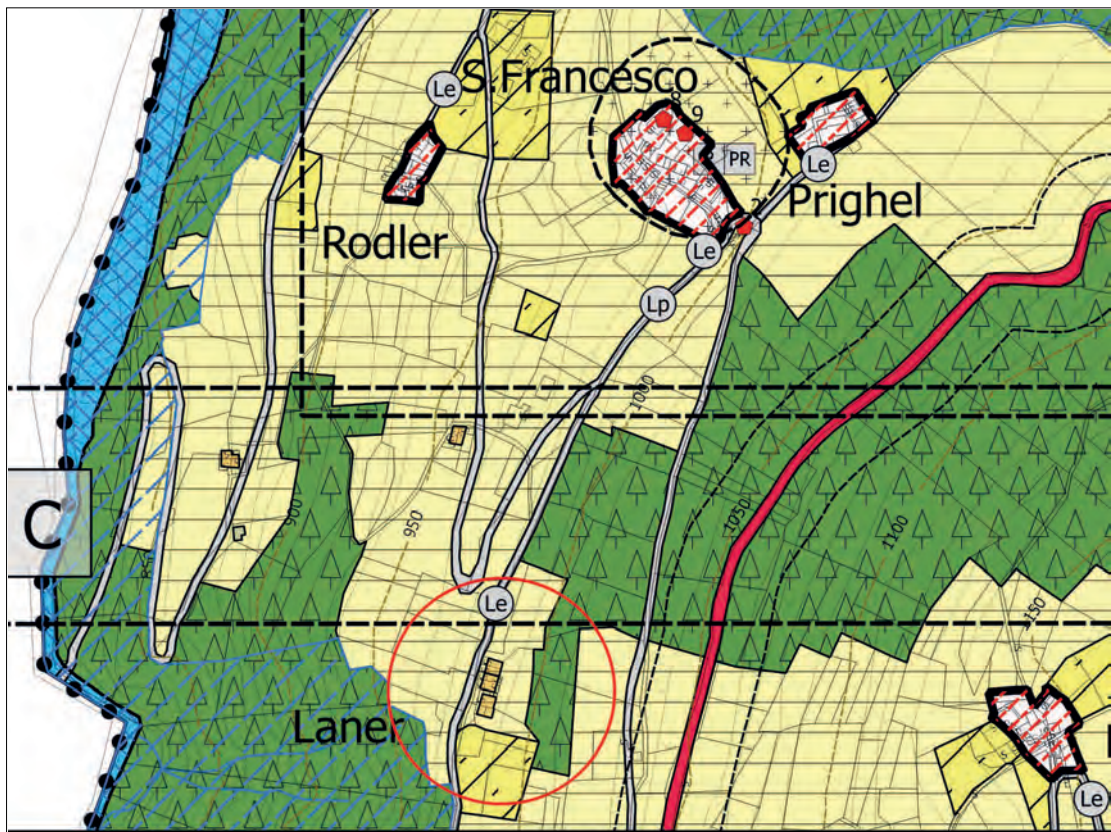
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|--|
| ☒ Muratura portante | ☒ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

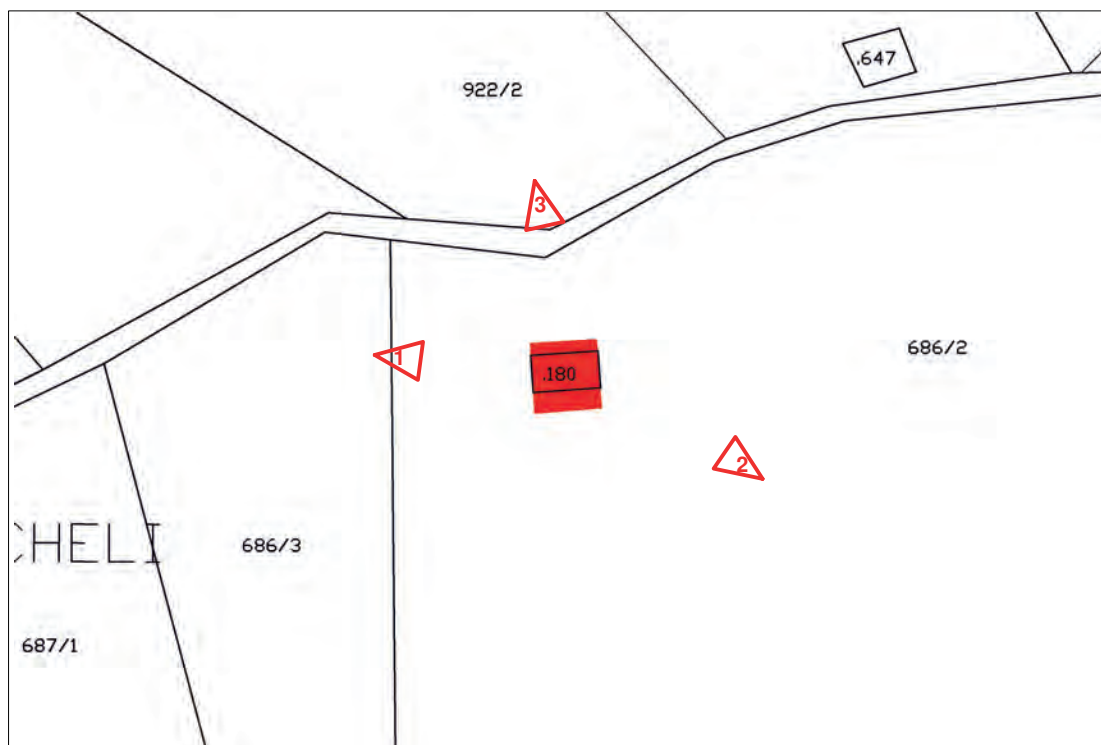
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

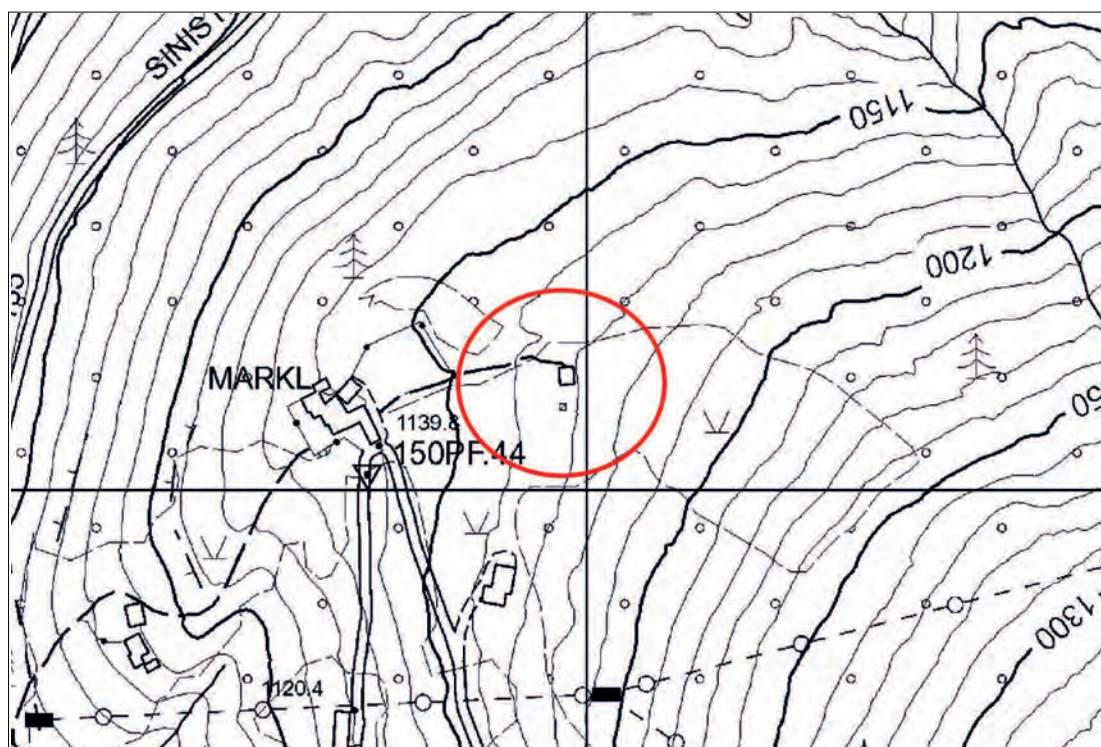
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 180**
Indirizzo: **Loc. Unterstöll**

Numero scheda: **EDA_0043**
Data: **23/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



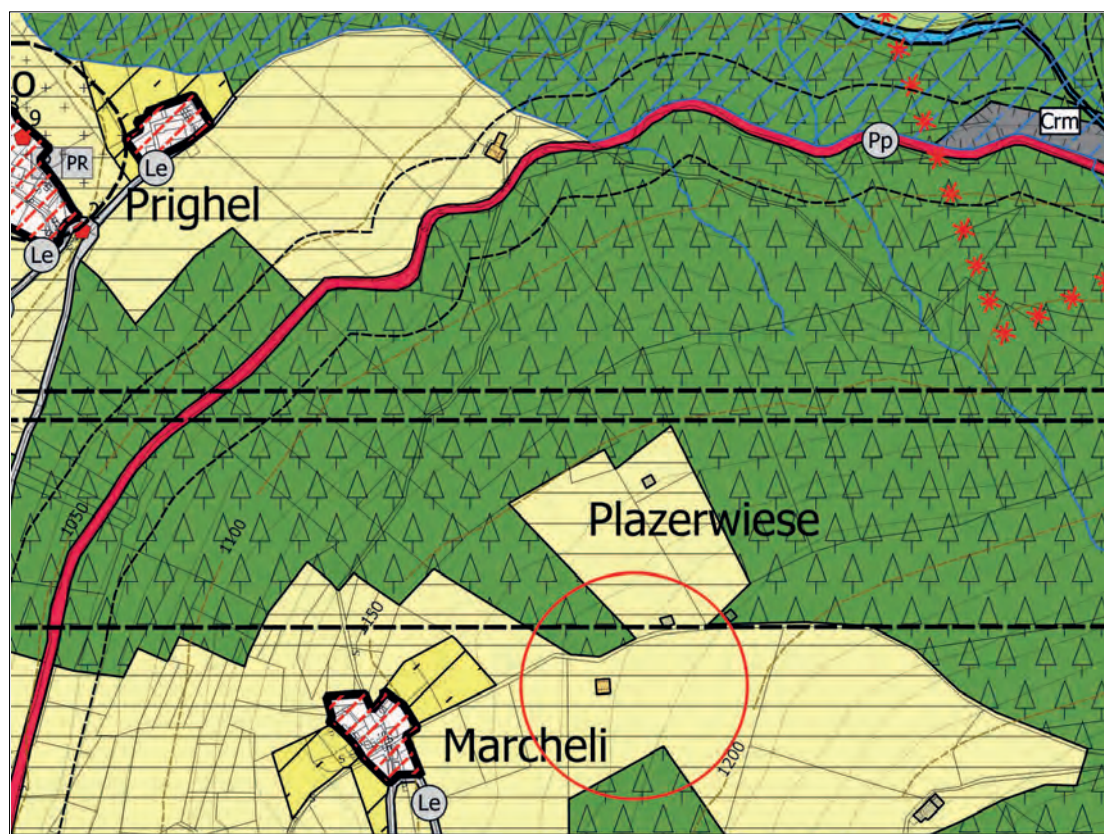
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☒ Altro ampliamenti - scalinata in porfido
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito in aderenza
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico e in sopraelevazione-Sc _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali _____

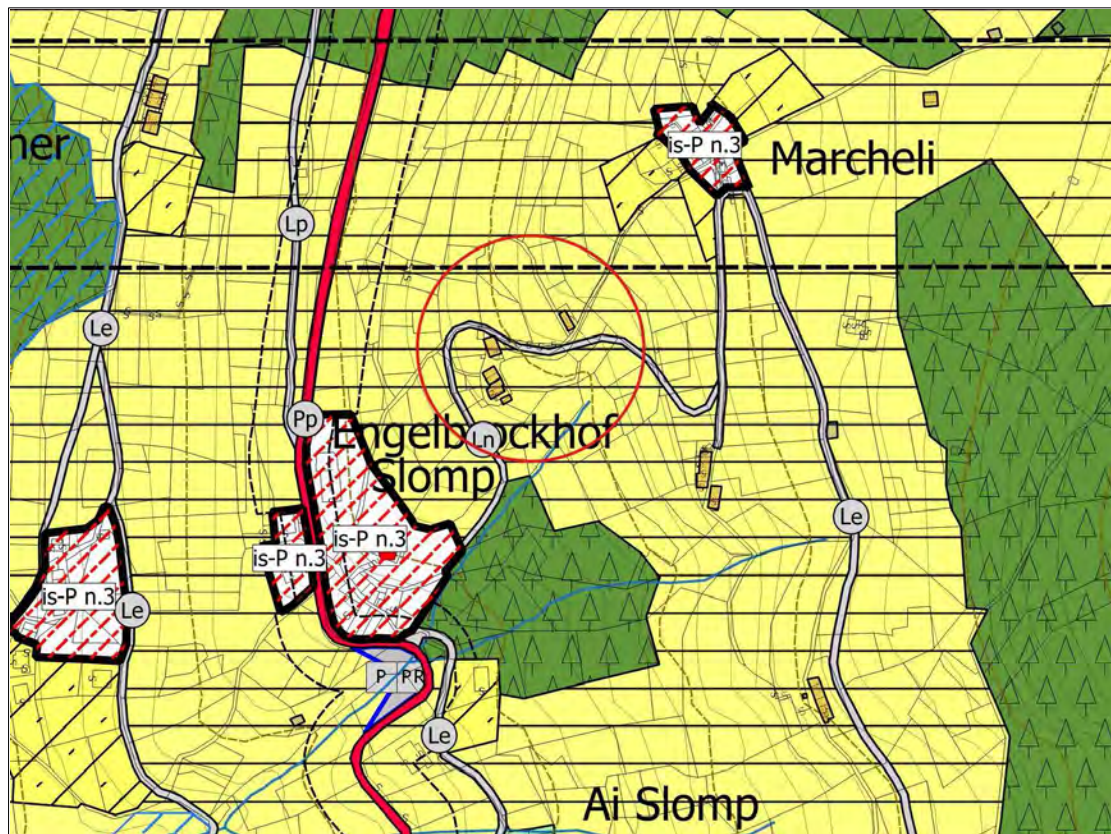
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Numero scheda: **EDA_0044**
Data: **10/11/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☒ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

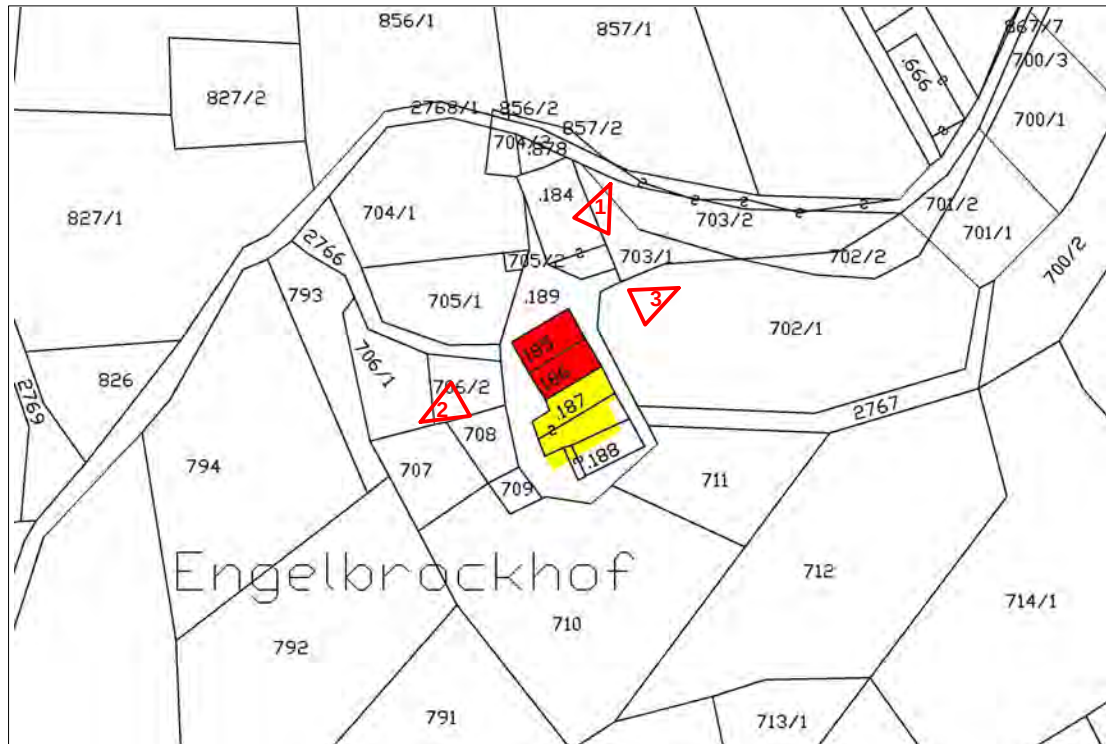
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

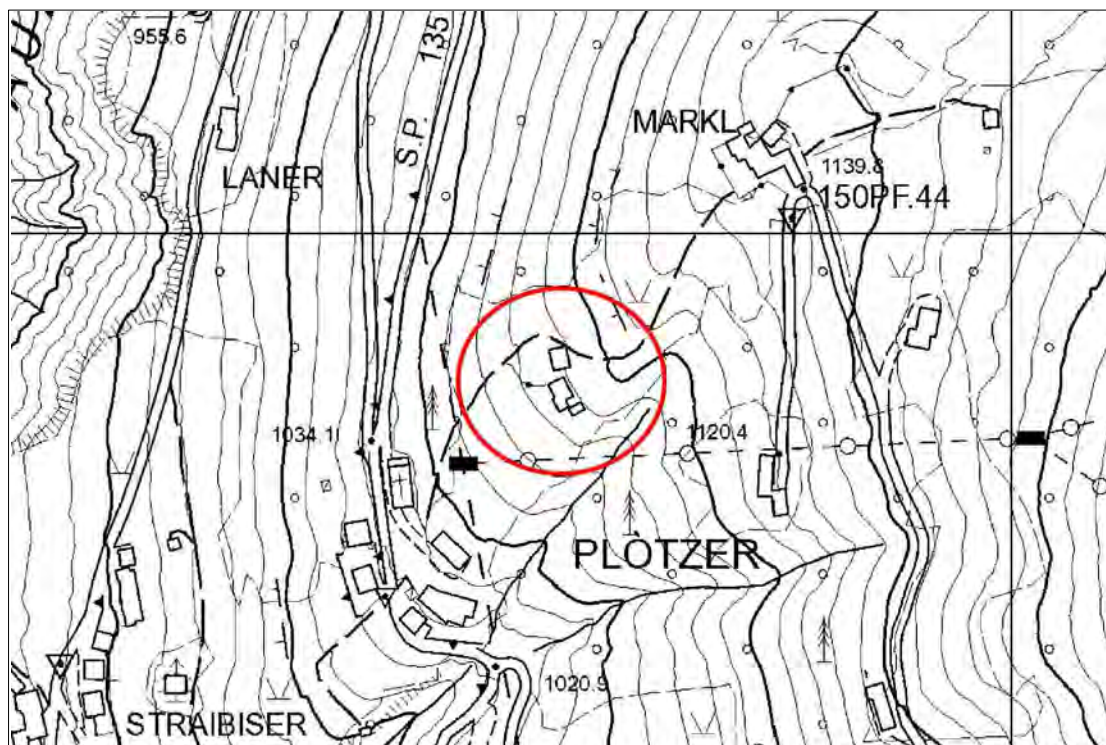
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 185 - 186**
Indirizzo: **Loc. Oachner**

Numero scheda: **EDA_0045**
Data: **10/11/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



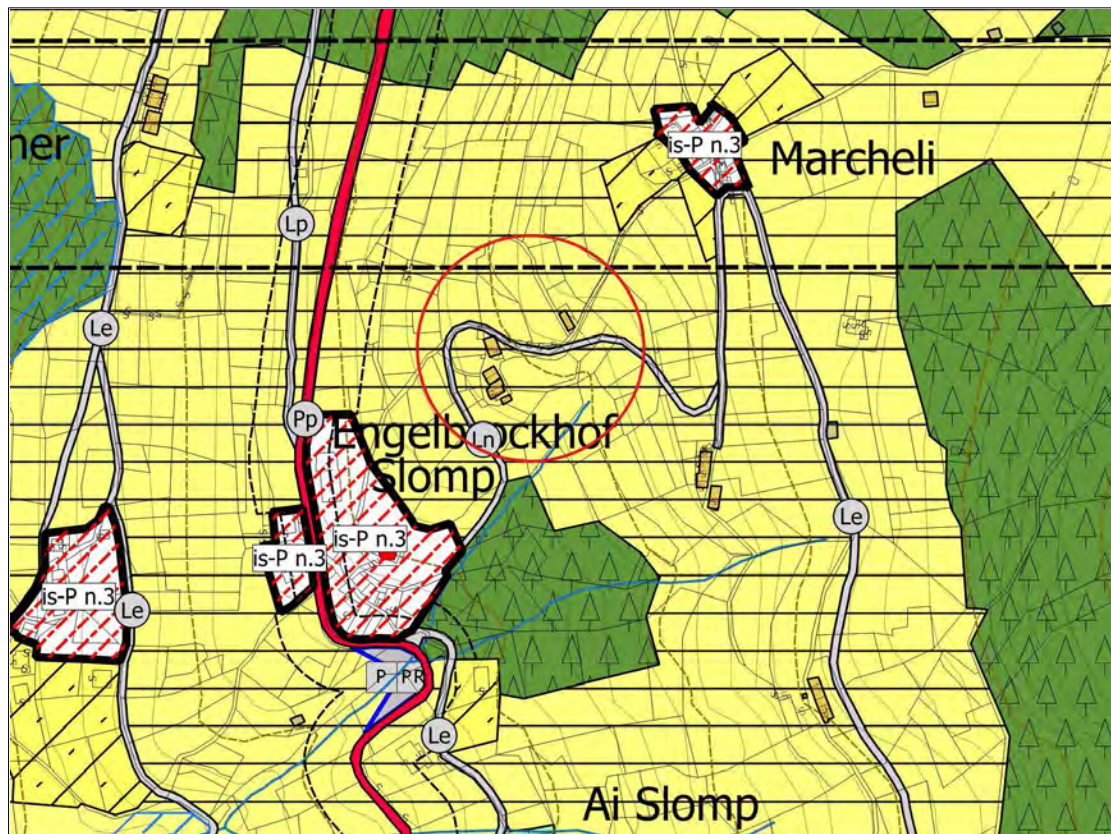
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

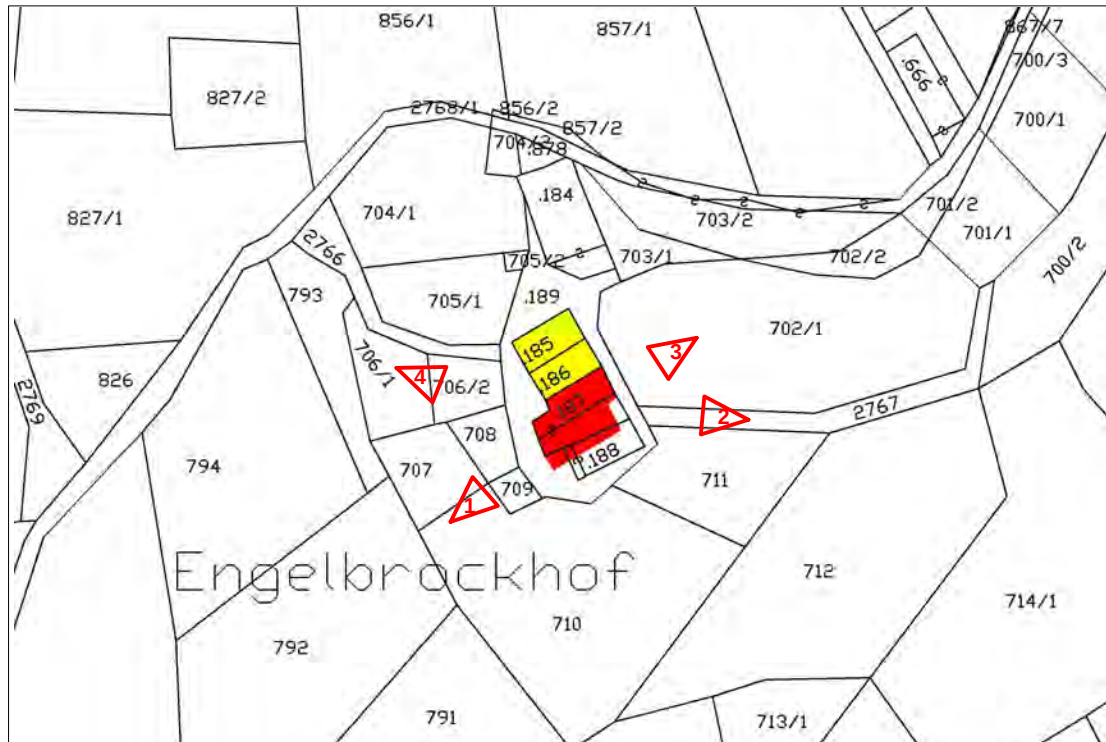
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

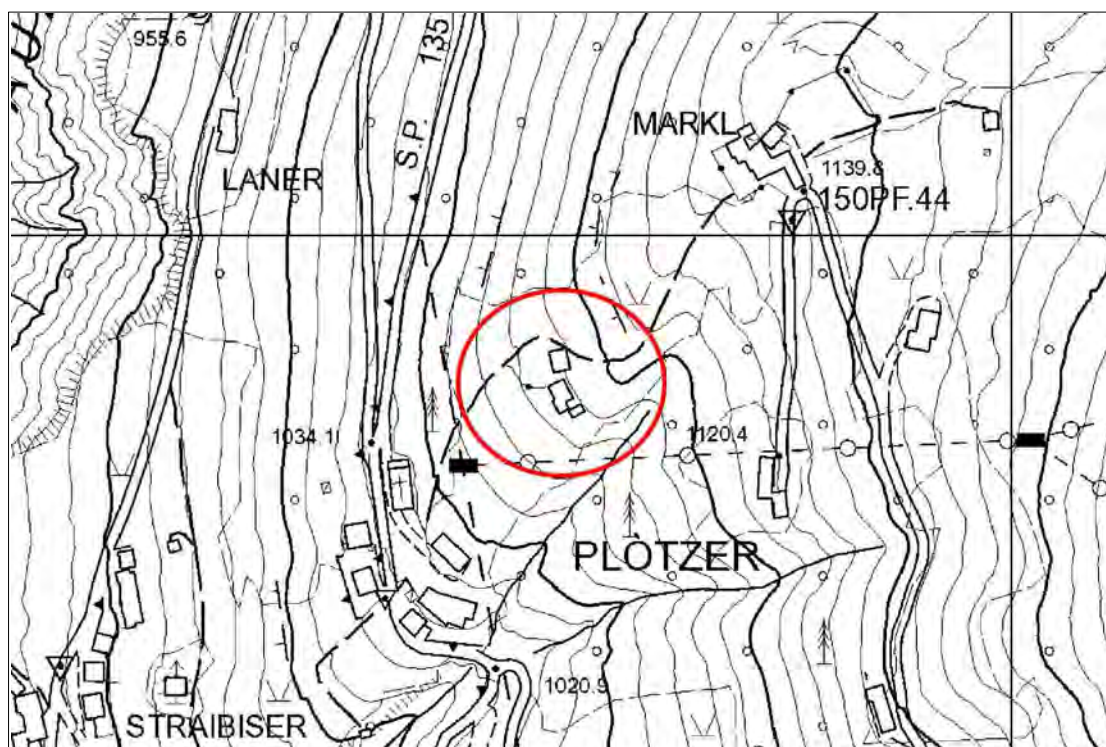
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 187 - 188**
Indirizzo: **Loc. Oachner**

Numero scheda: **EDA_0046**
Data: **10/11/2016**
Rilevatore: **Chiani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



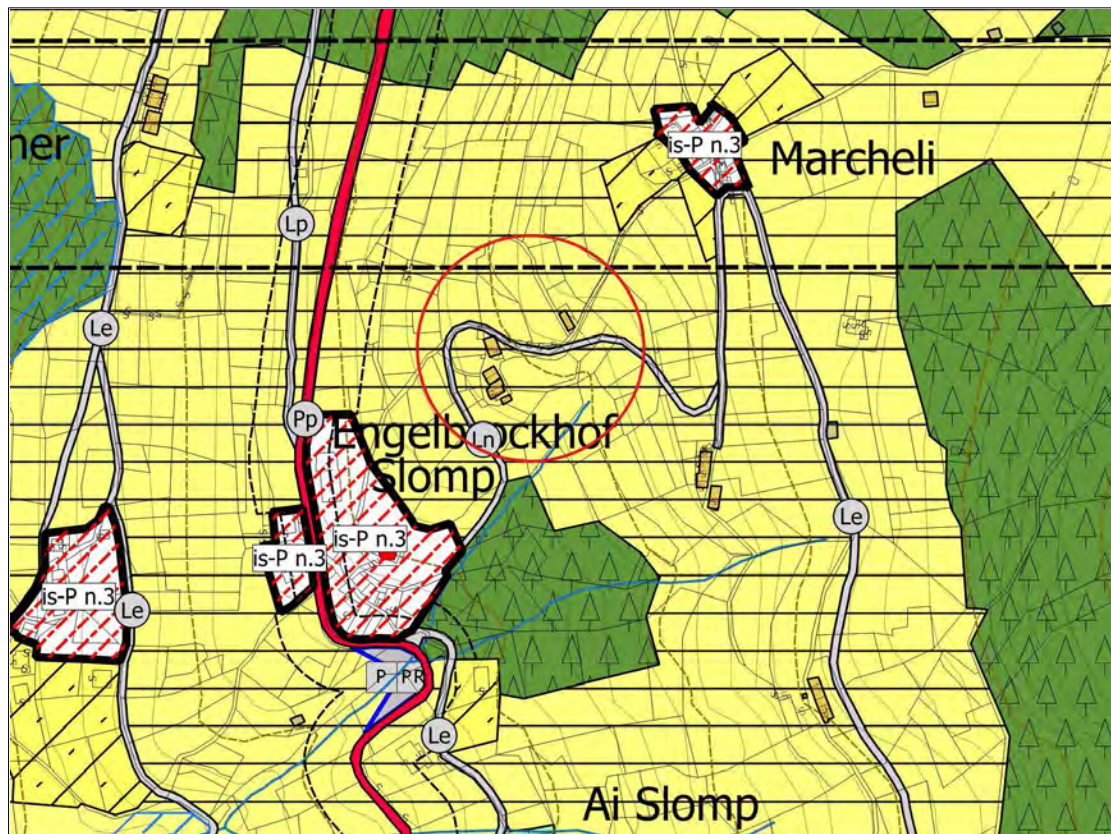
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi:

Vincoli legislativi:

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...)
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale)
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) pietra
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

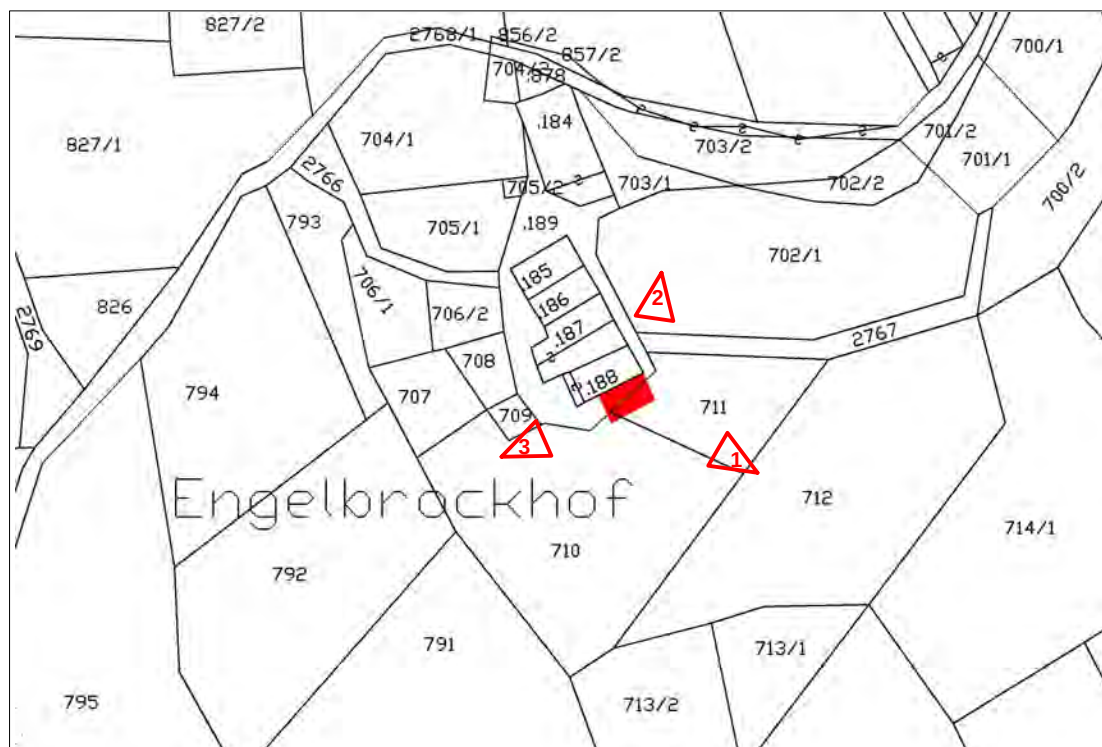
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

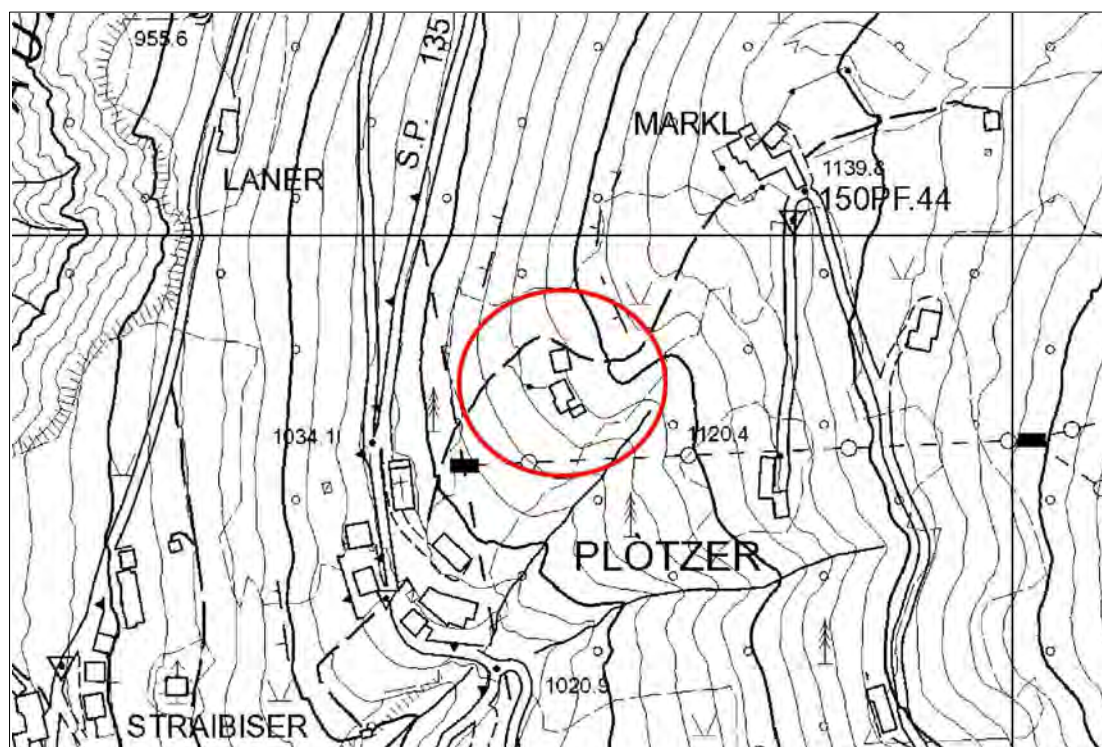
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.ed. 189 - p.f. 711
Indirizzo: Loc. Oachner

Numero scheda: EDA_0047
Data: 10/11/2016
Rilevatore: Chiani - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



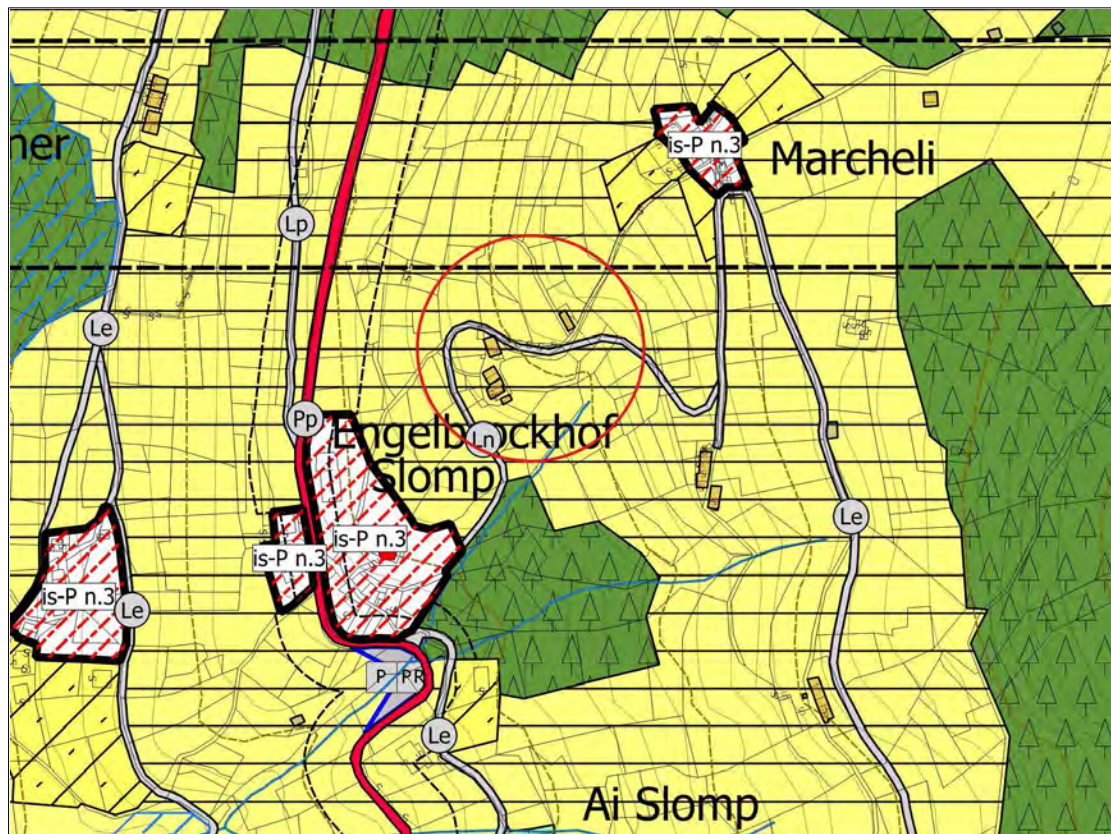
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: _____ centro storico - ed. di notevole interesse

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono _____

Condizioni di degrado

Elevato _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas _____
- ☒ Elettricità _____
- ☐ Telefono _____
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☒

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi per aggregazione laterale sul lato sud-est

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

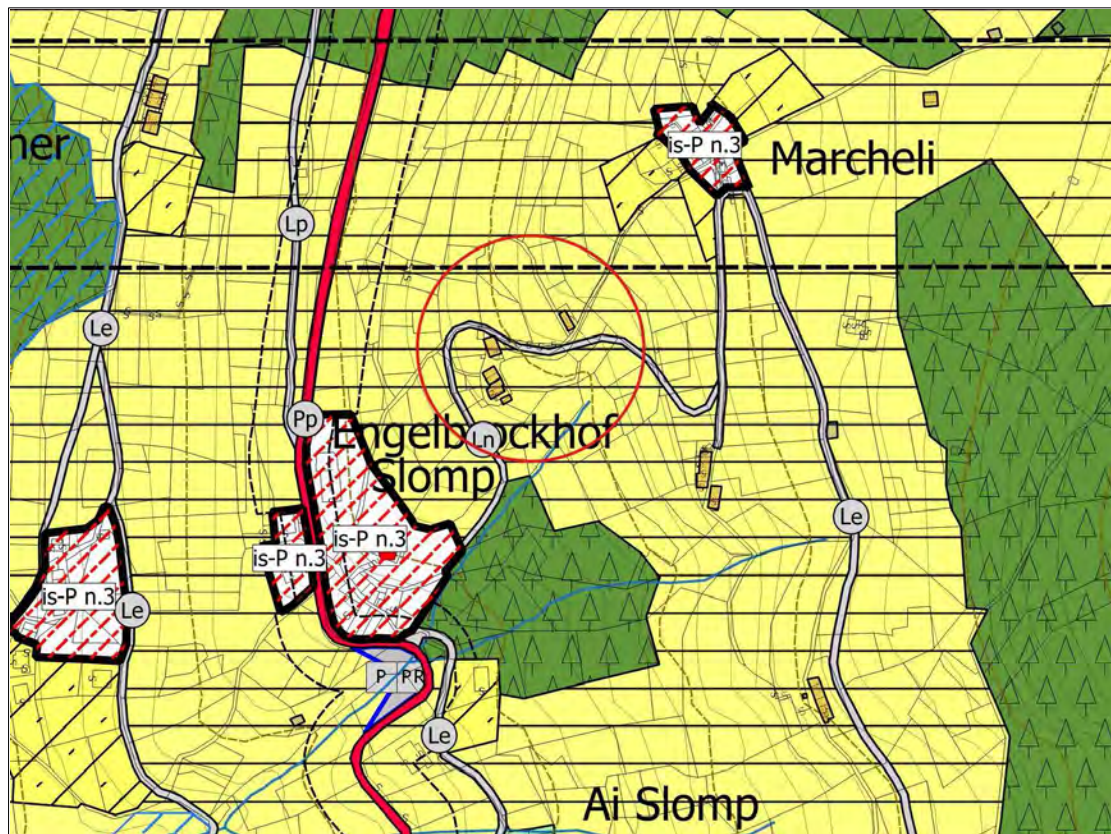
Numero scheda: **EDA_0048**
Data: **28/03/2019**
Rilevatore: **Tomasi**

This is a topographic map of the Plötzersberg area, likely from a historical survey. The map features contour lines indicating elevation, with several specific points marked: 959.6, 1034.1, 1020.9, 1139.8, and 120.4. A road, labeled 'S.P. 135', runs through the center. The names 'LANER' and 'MARKL' are placed near the top, while 'PLÖTZER' is prominently displayed in the lower center. A red circle is drawn around a small cluster of buildings or structures on the ridge. Other features include various symbols for buildings, trees, and a dashed line with a crossbar. The map is oriented with North at the top.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☒ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Nulla

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) scandole
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

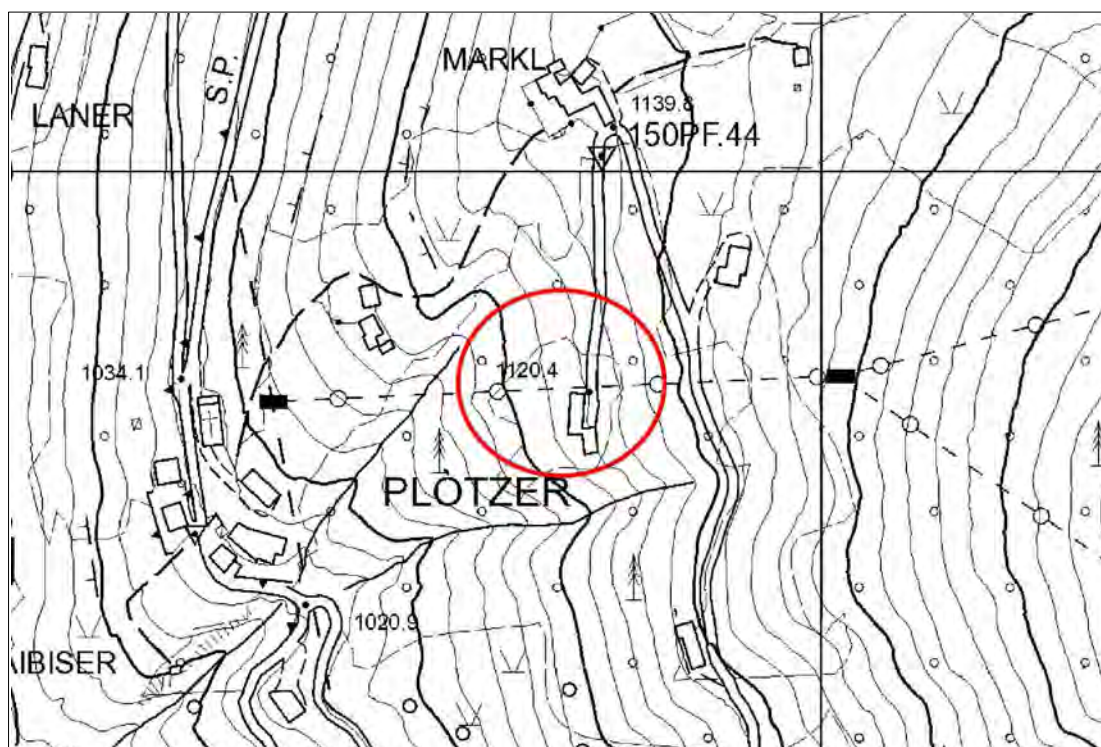
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 177/1 - 177/2 - 177/3**
Indirizzo: **Loc. Naistöll**

Numero scheda: **EDA_0049**
Data: **23/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



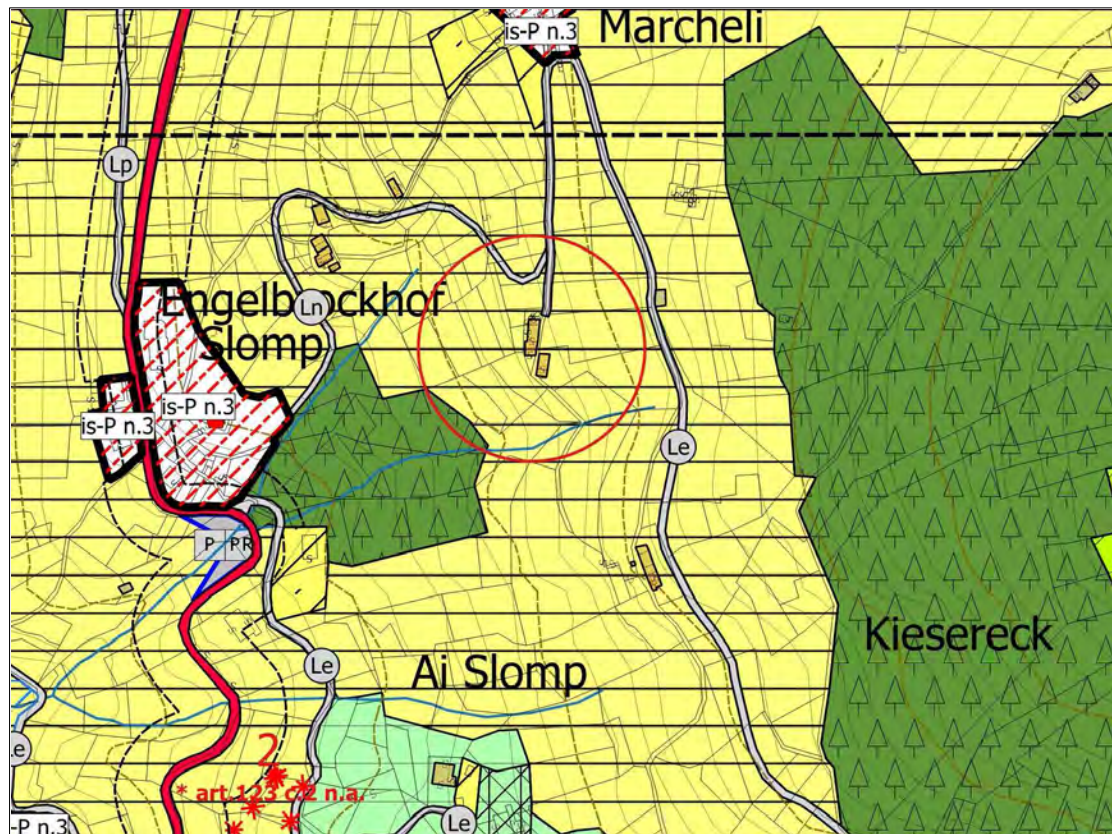
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2

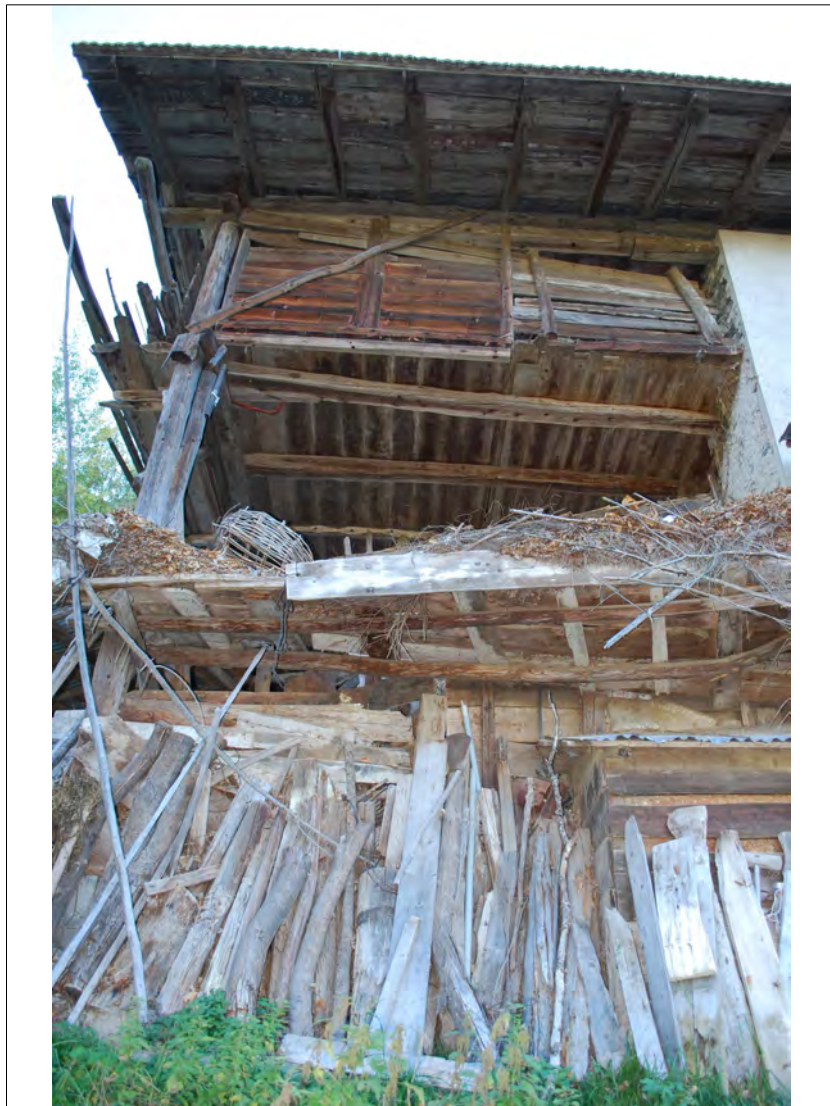


Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - lamiera
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

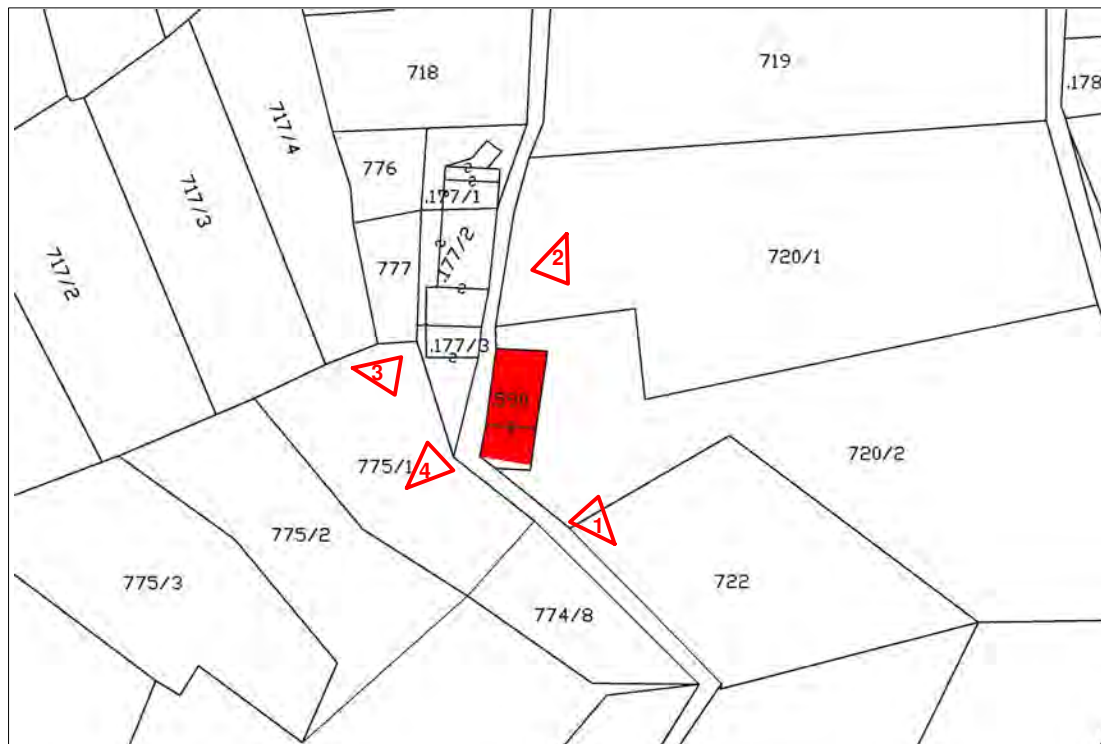
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

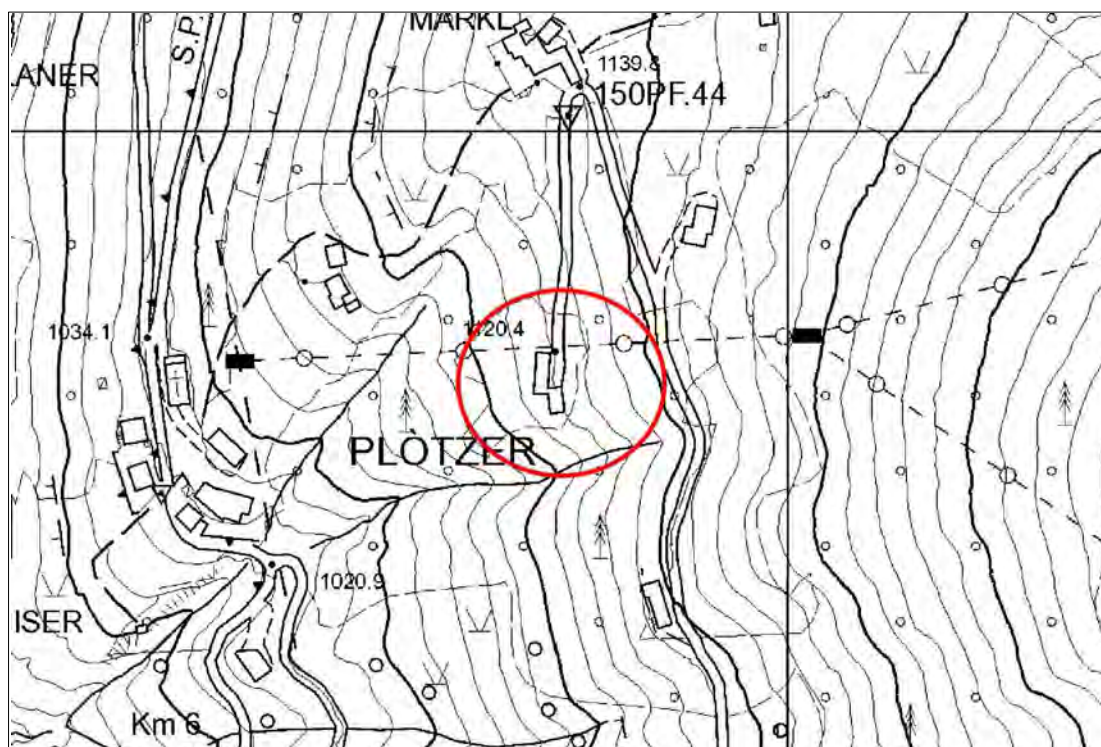
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 590**
Indirizzo: **Loc. Naistöll**

Numero scheda: **EDA_0050**
Data: **23/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



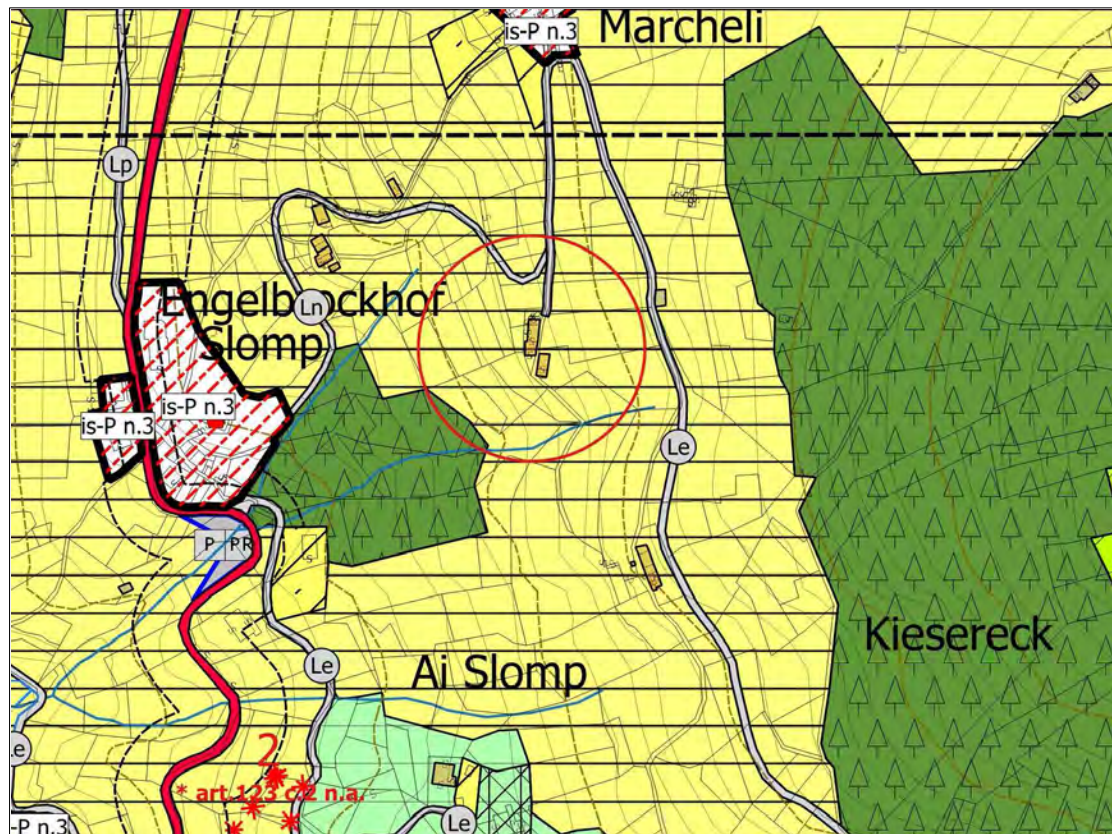
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola normale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) incolto _____
- ☐ Bosco _____
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☒ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

strada comunale _____

Pavimentazione di accesso asfalto _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - lamiera - scandole _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirodoch _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

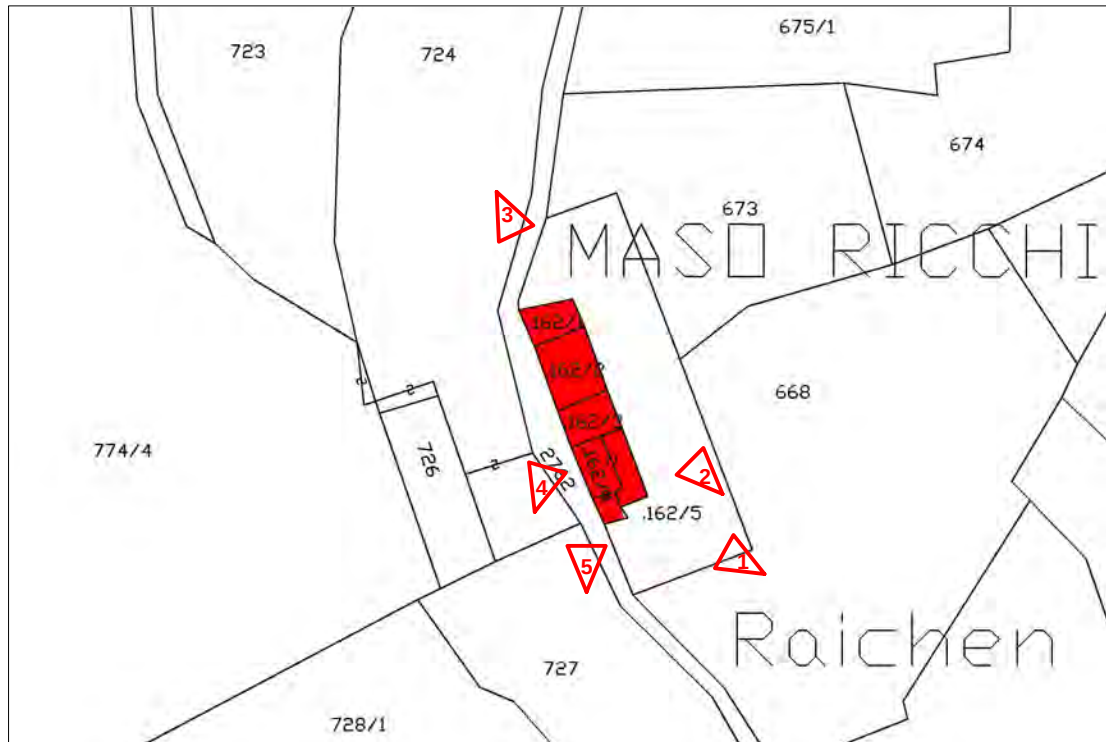
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

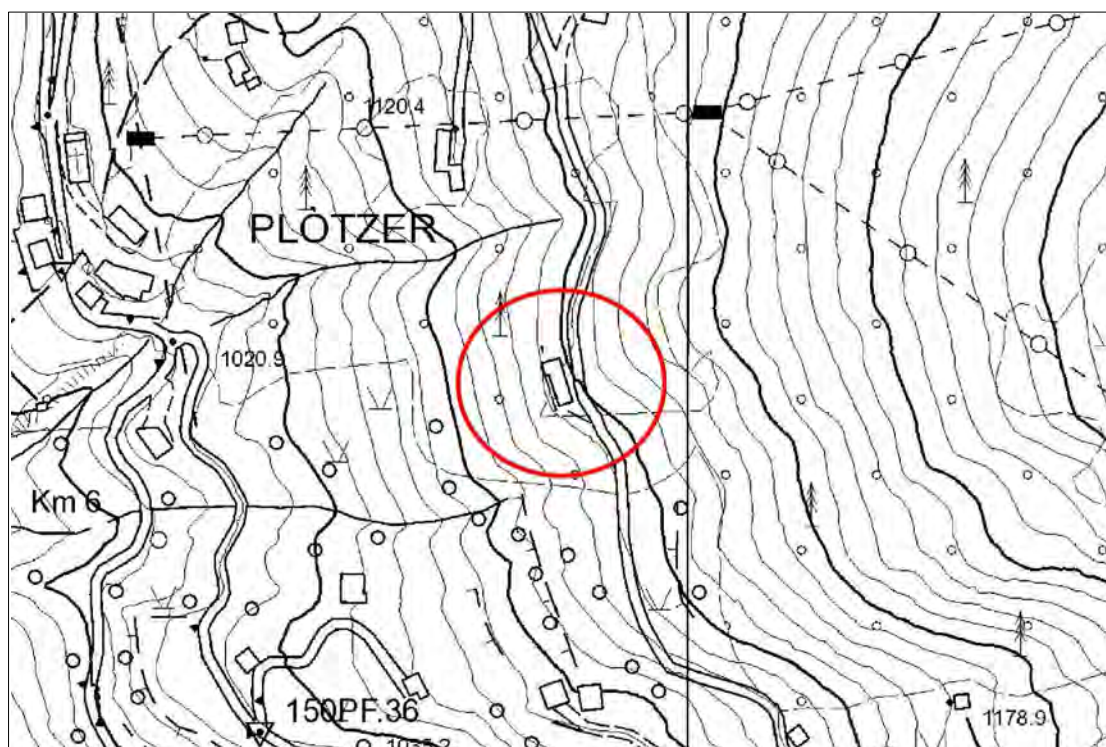
Località: Fierozzo - Vlarotz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: pp.edd. 162/1 - 162/2 - 162/3 - 162/4
Indirizzo: Loc. Raichen

Numero scheda: EDA_0051
Data: 23/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



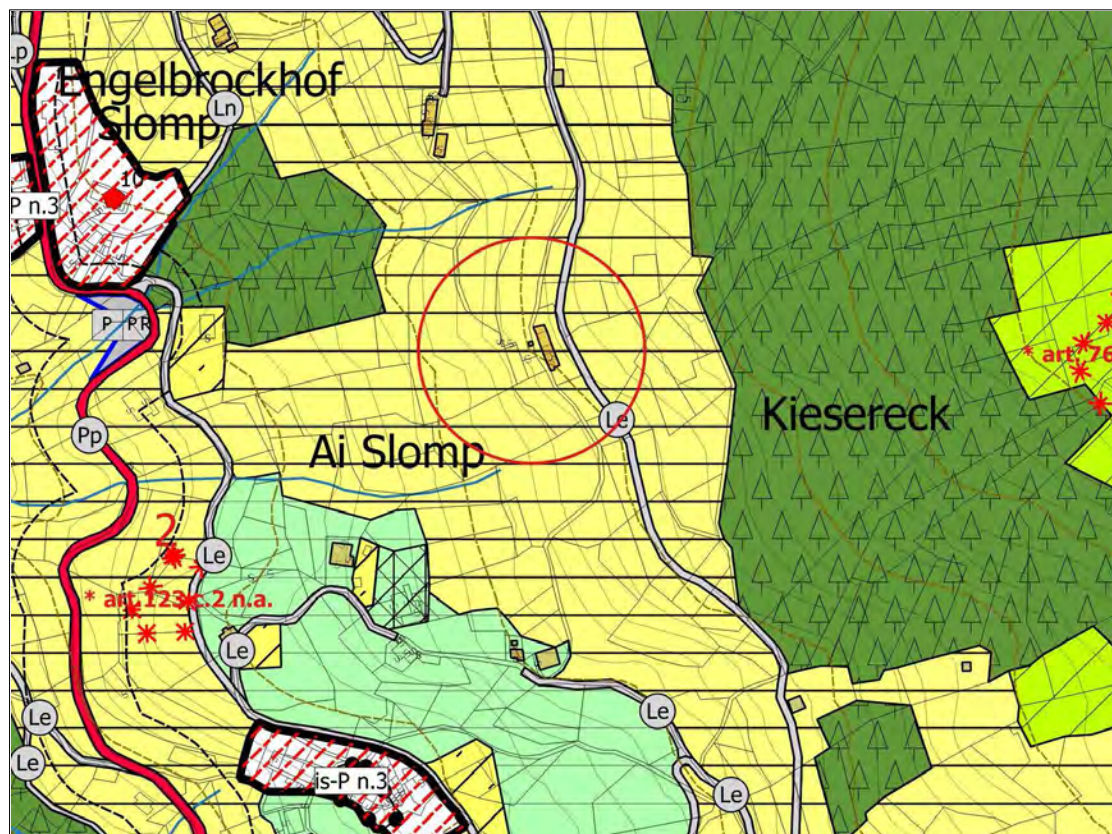
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 5



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) depositi e legnaie
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☒ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) pietra e legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi - lamiera
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

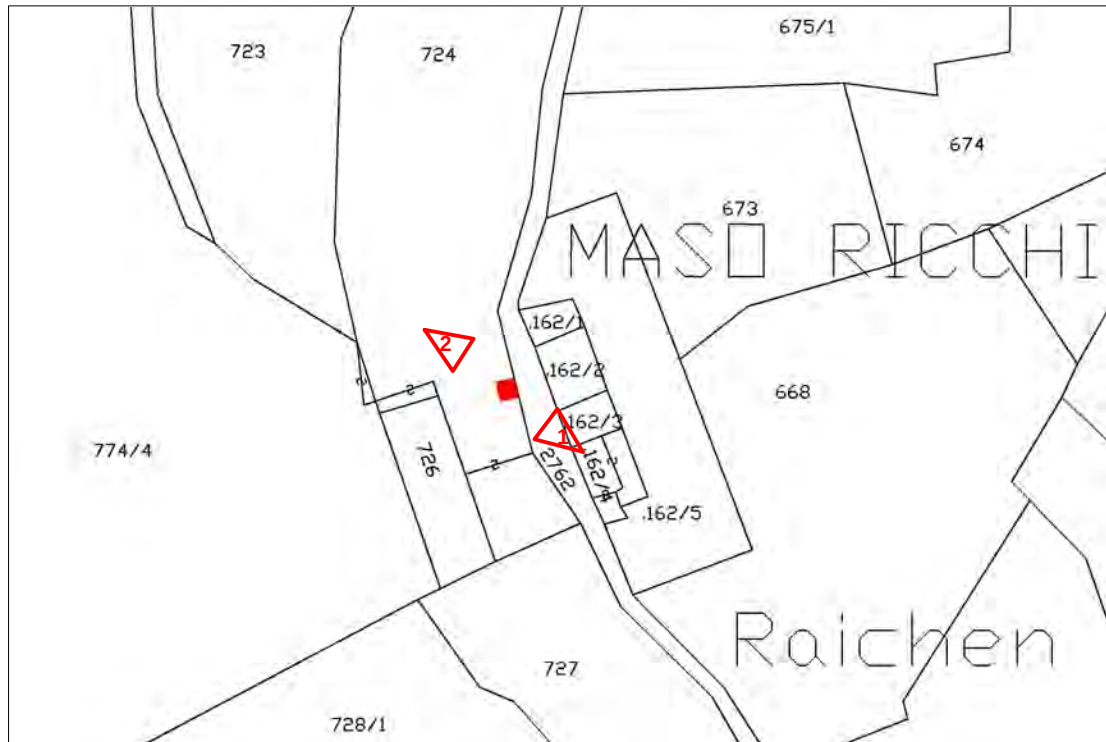
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

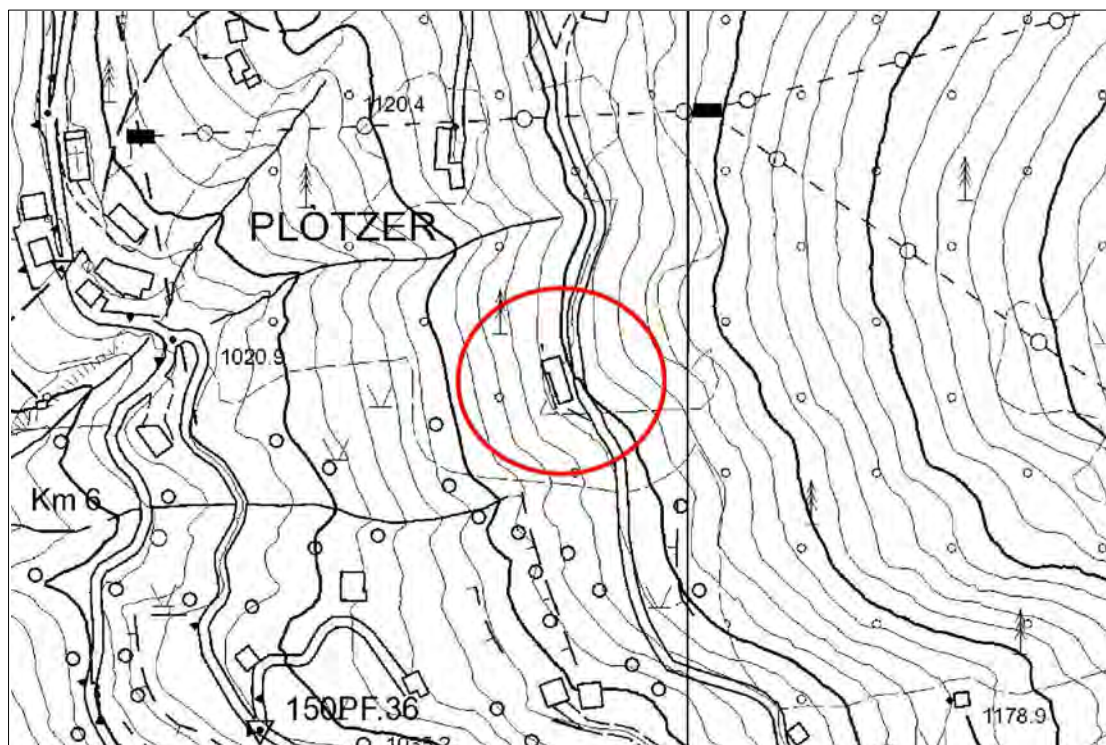
Località: Fierozzo - Vlarötz
Comune catastale: 150 - FIEROZZO
Particelle edificiali: p.f. 724
Indirizzo: Loc. Raichen

Numero scheda: EDA_0052
Data: 23/10/2015
Rilevatore: Molinari - Tomasi

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



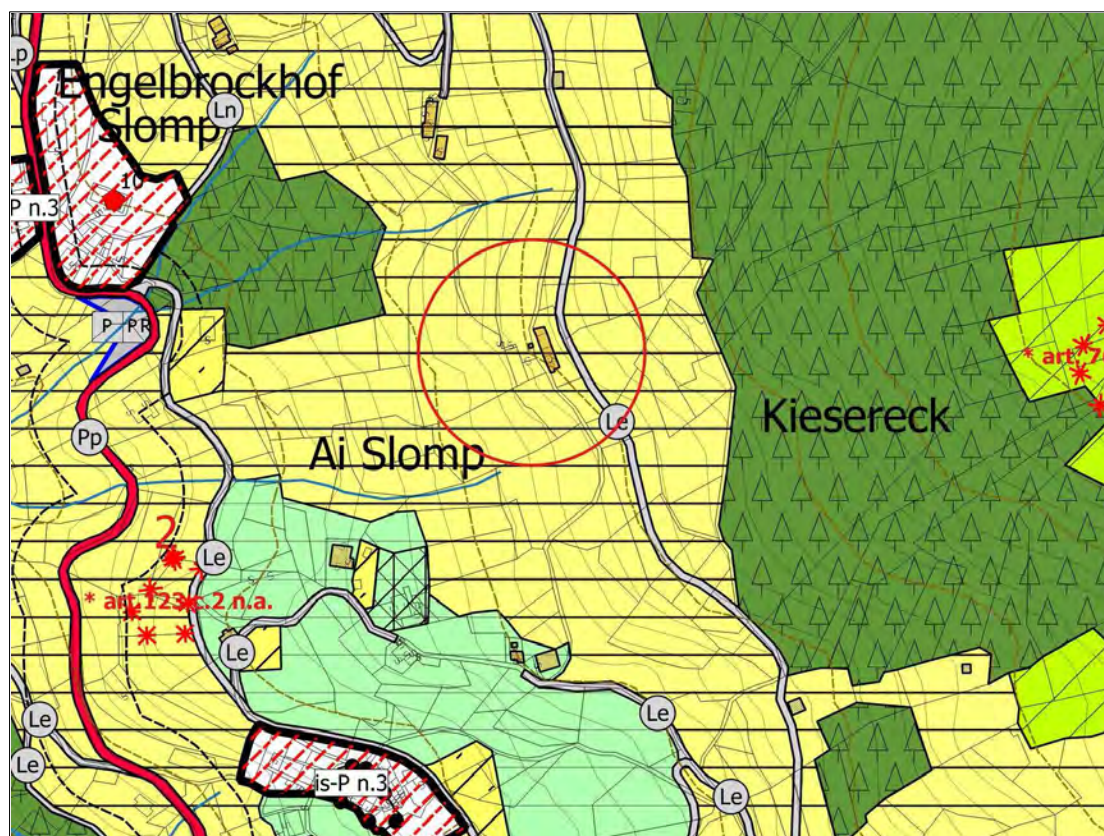
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



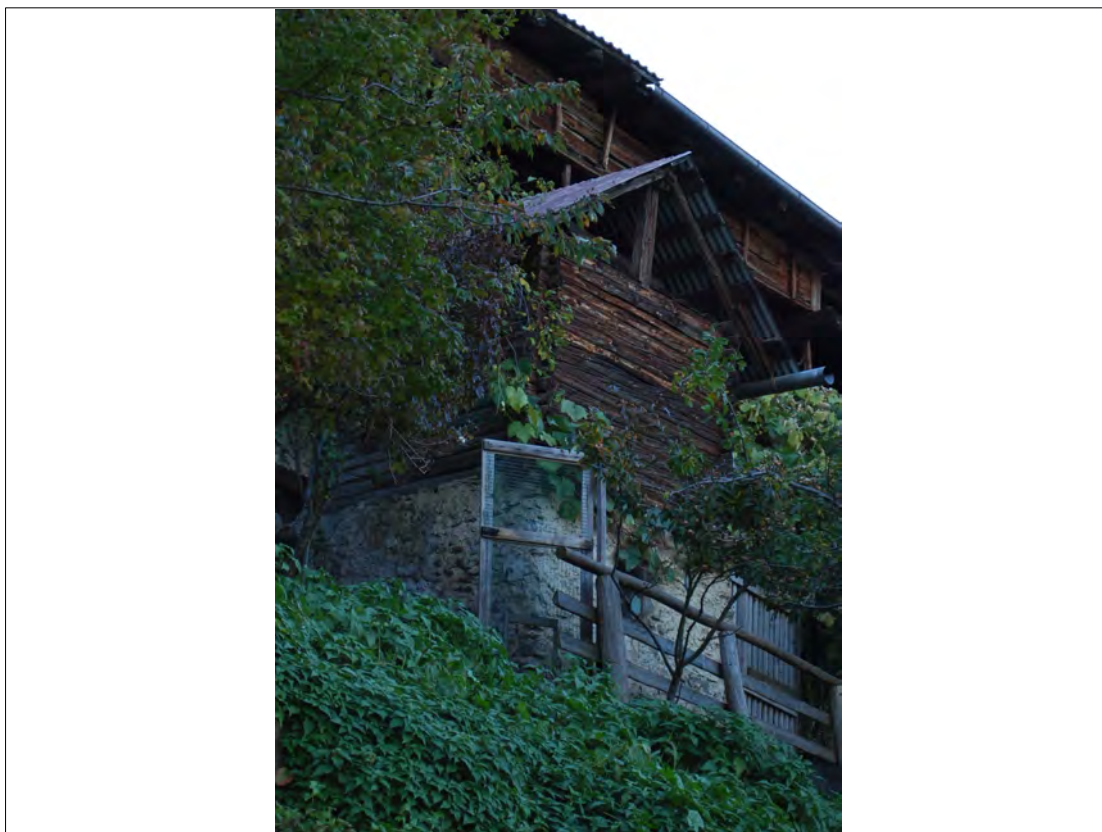
Fotografia 1



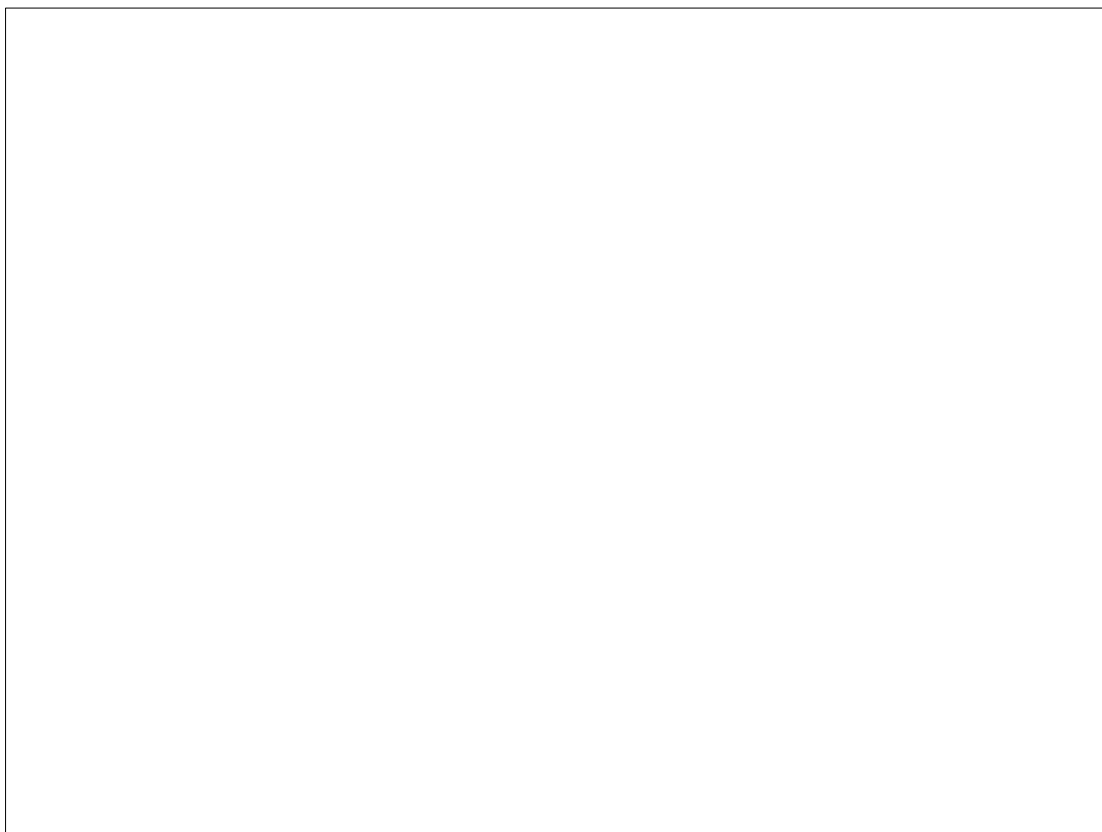
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☒ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso sterrato

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☐ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | _____ |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | _____ |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno _____

Classificazione tipologica _____

Destinazioni d'uso ammesse _____

Ulteriori indicazioni progettuali

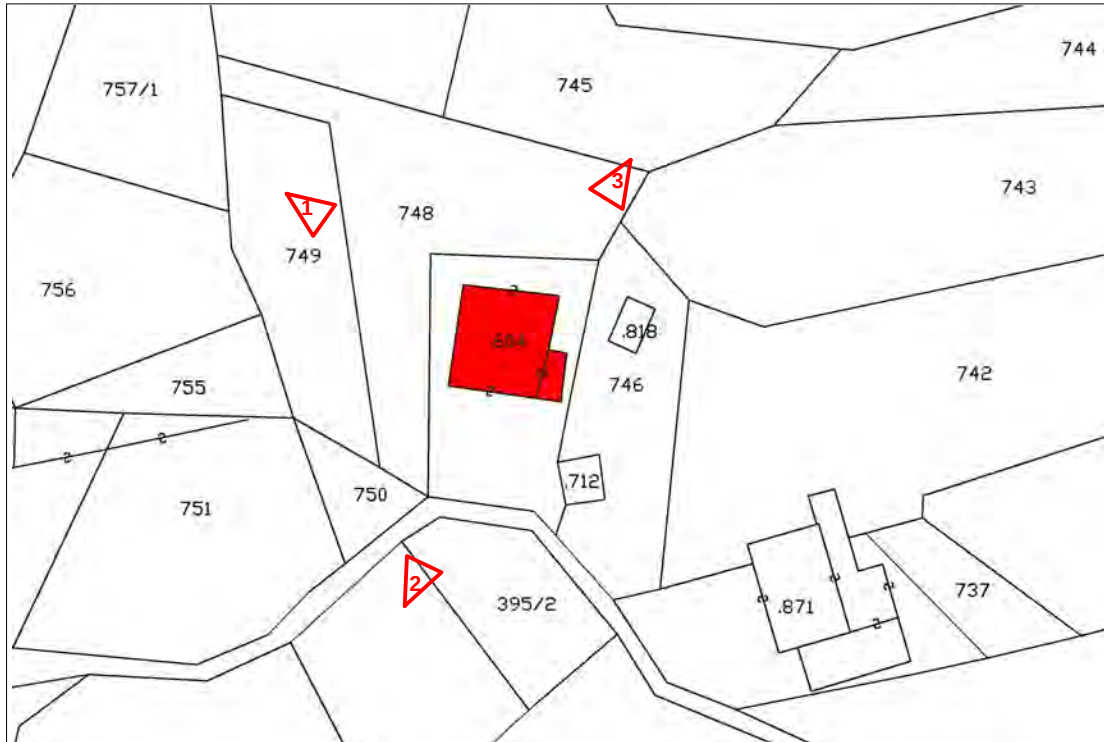
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

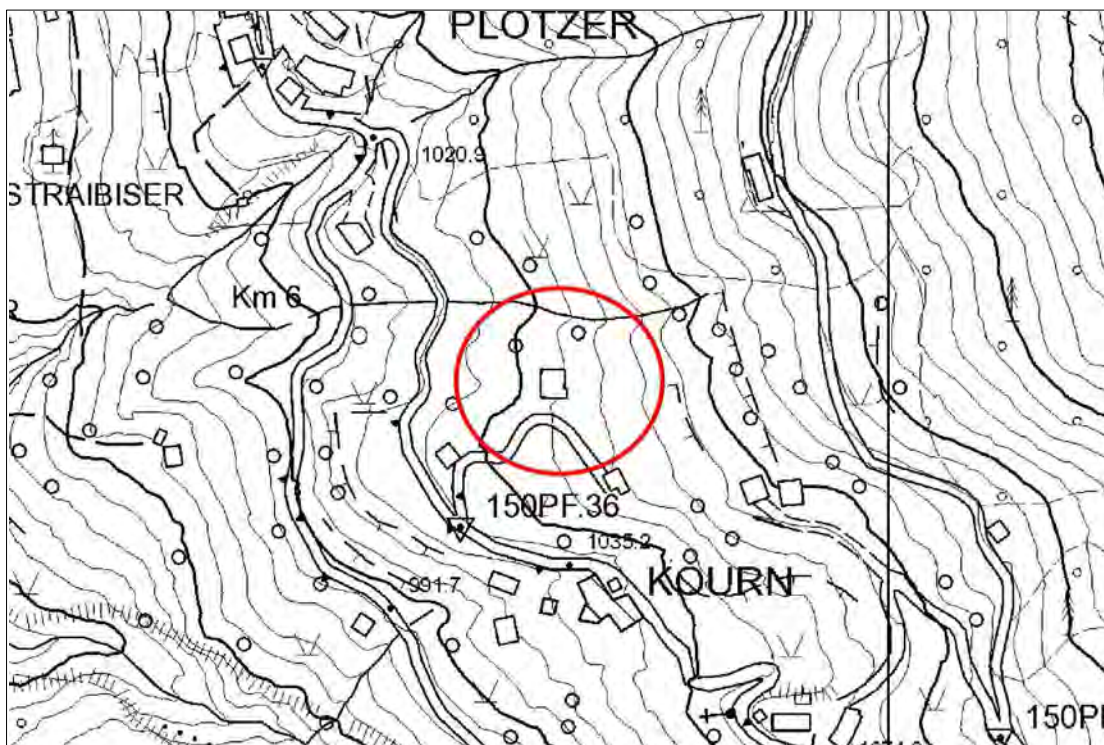
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 604**
Indirizzo: **Loc. Arede**

Numero scheda: **EDA_0053**
Data: **06/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



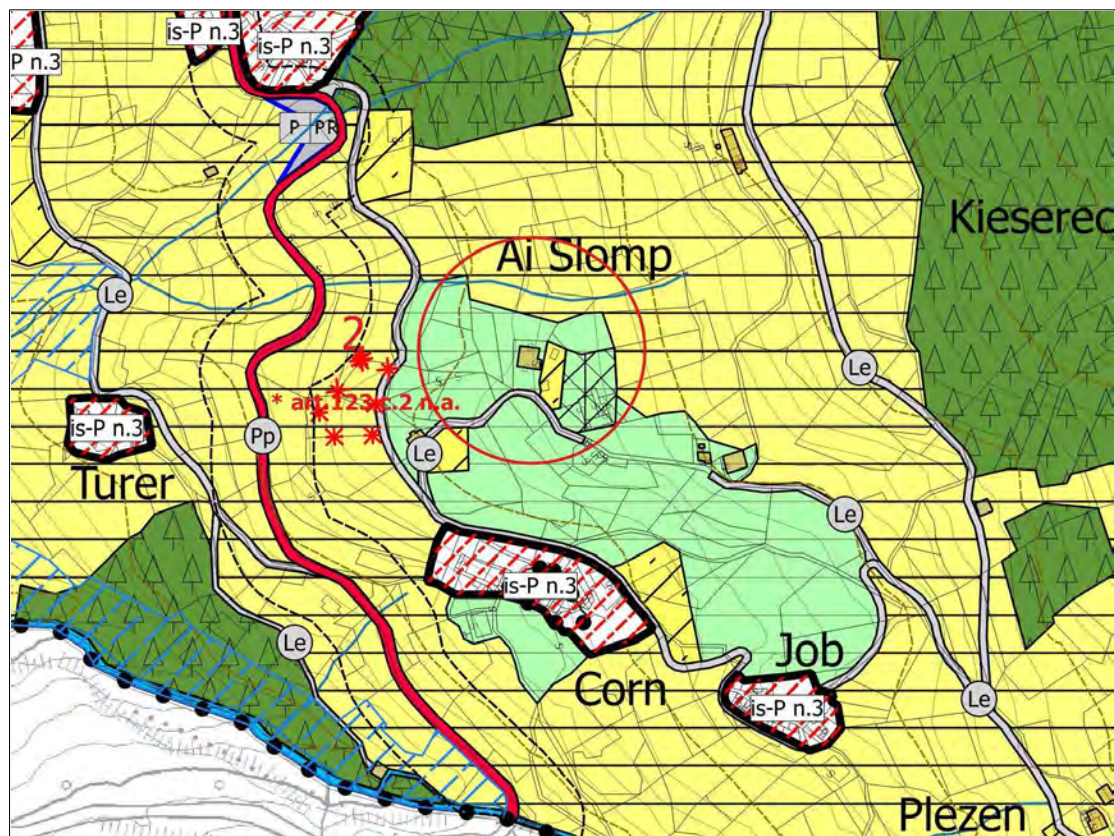
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☐ Anteriore 1860
- ☒ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) deposito - garage seminterrato
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 4 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) abbaino - comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro pannelli solari-fotovoltaici sul tetto

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

Sia mantenuta la tipologia delle murature perimetrali (escludendo la realizzazione di cappotto termico) e relativo sistema di poggiori e ballatoi.

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

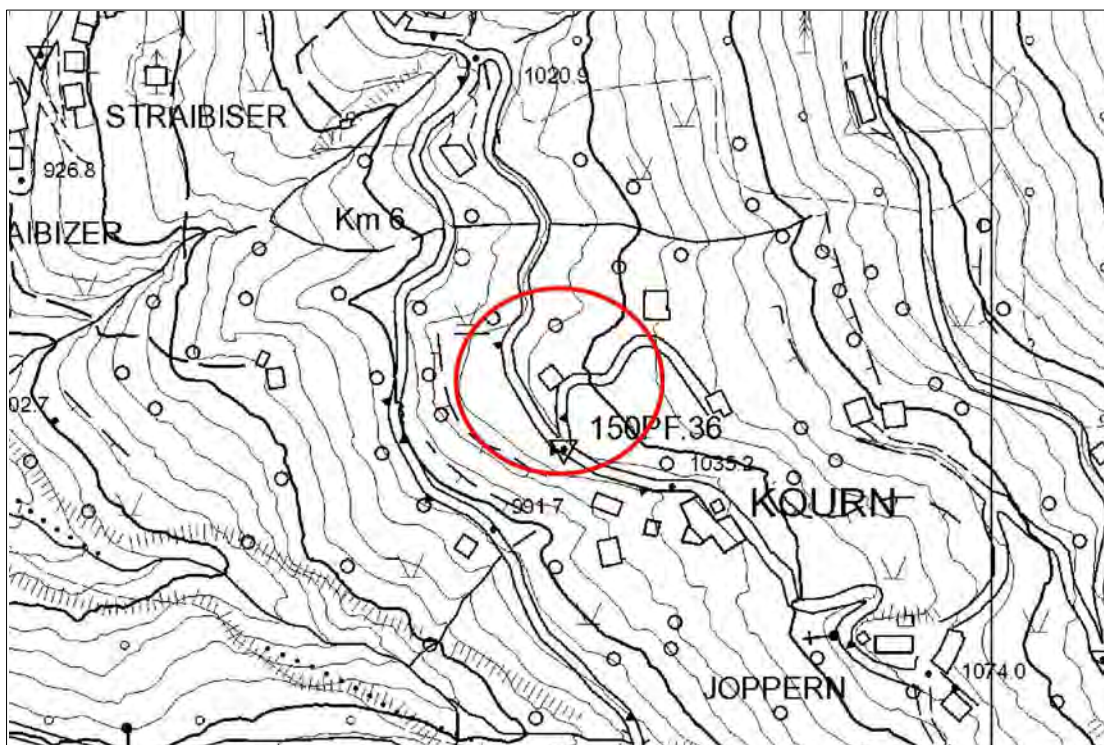
Località: **Fierozzo - Vlarötz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 76**
Indirizzo: **Loc. Fockn**

Numero scheda: **EDA_0054**
Data: **06/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



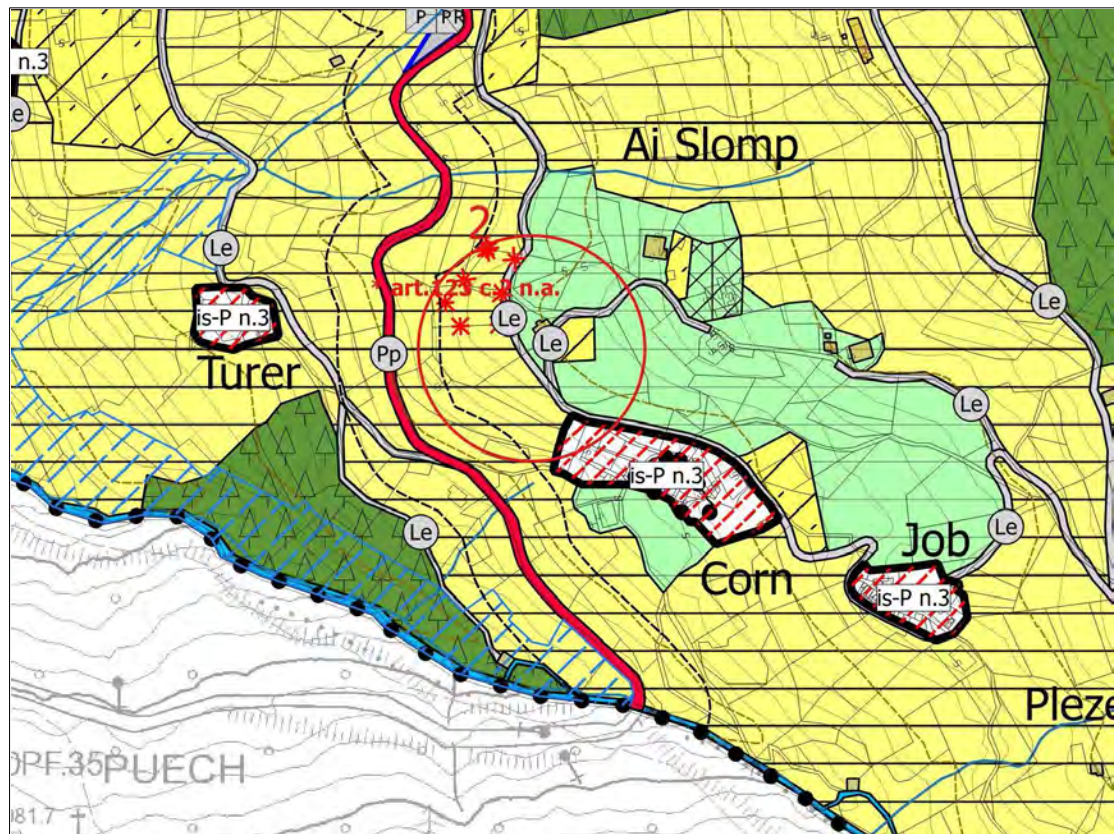
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|---|--|
| ☒ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) tettoia
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) cls e legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☒ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi in sopraelevazione - Sc massimo m. 0,50

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

vincolo di inedificabilità prospetto sud-ovest

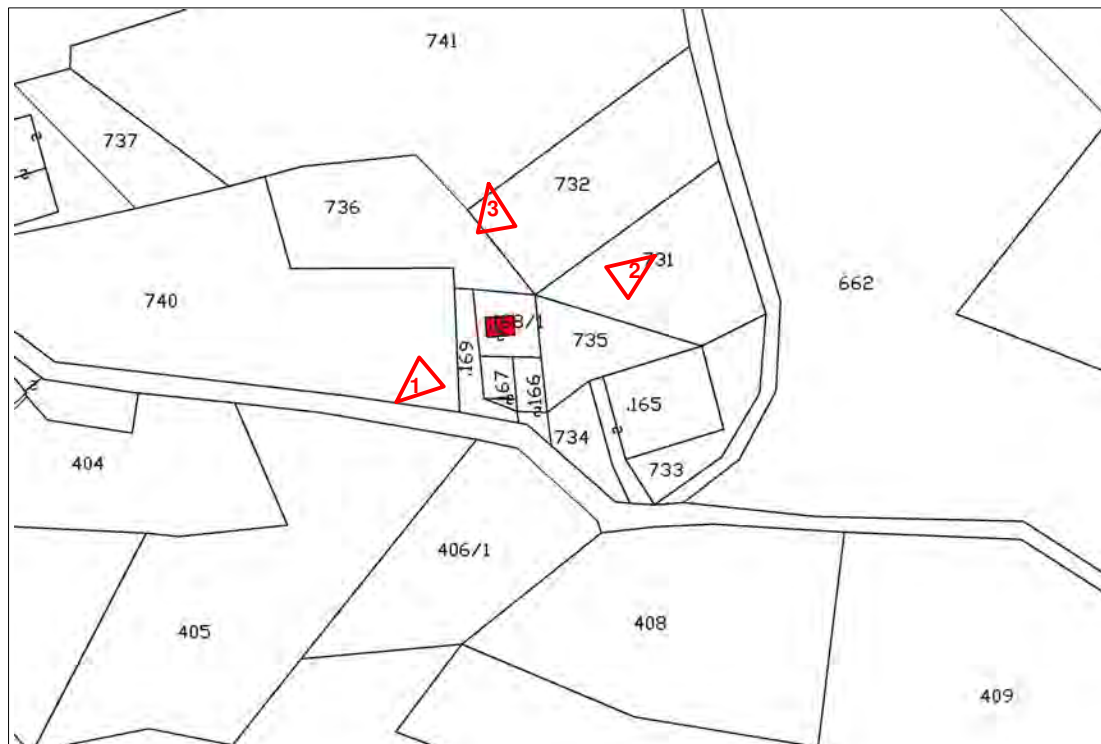
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

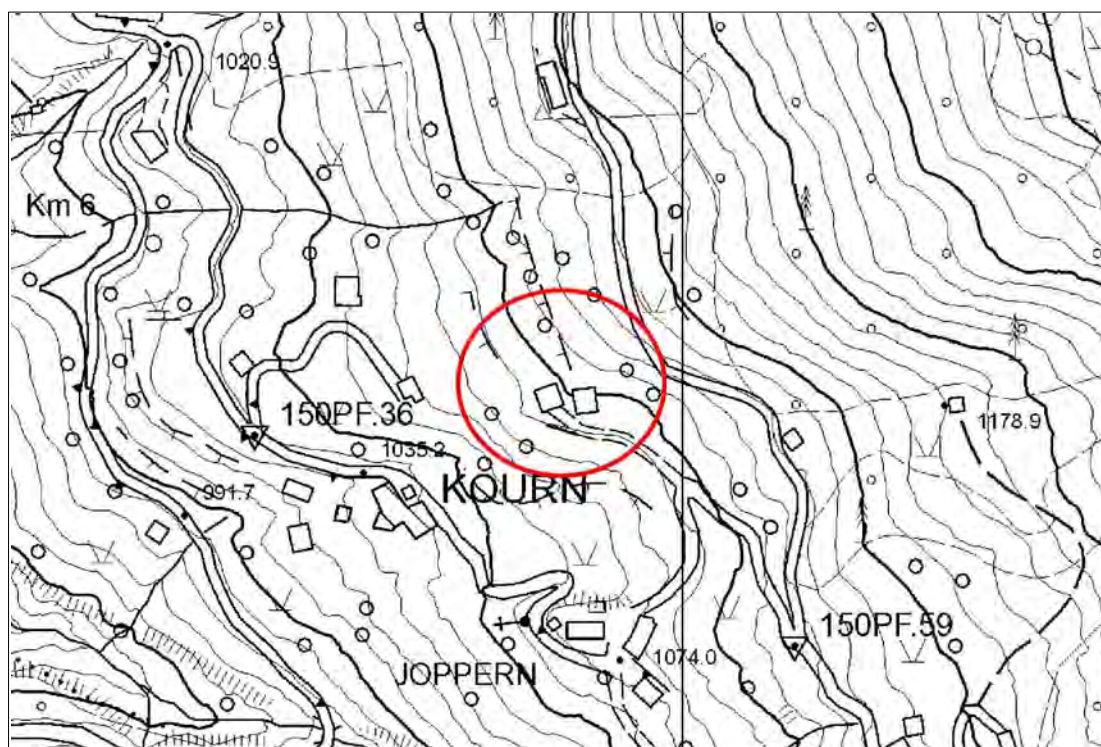
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 168/1**
Indirizzo: **Loc. Mézer**

Numero scheda: **EDA_0055**
Data: **06/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



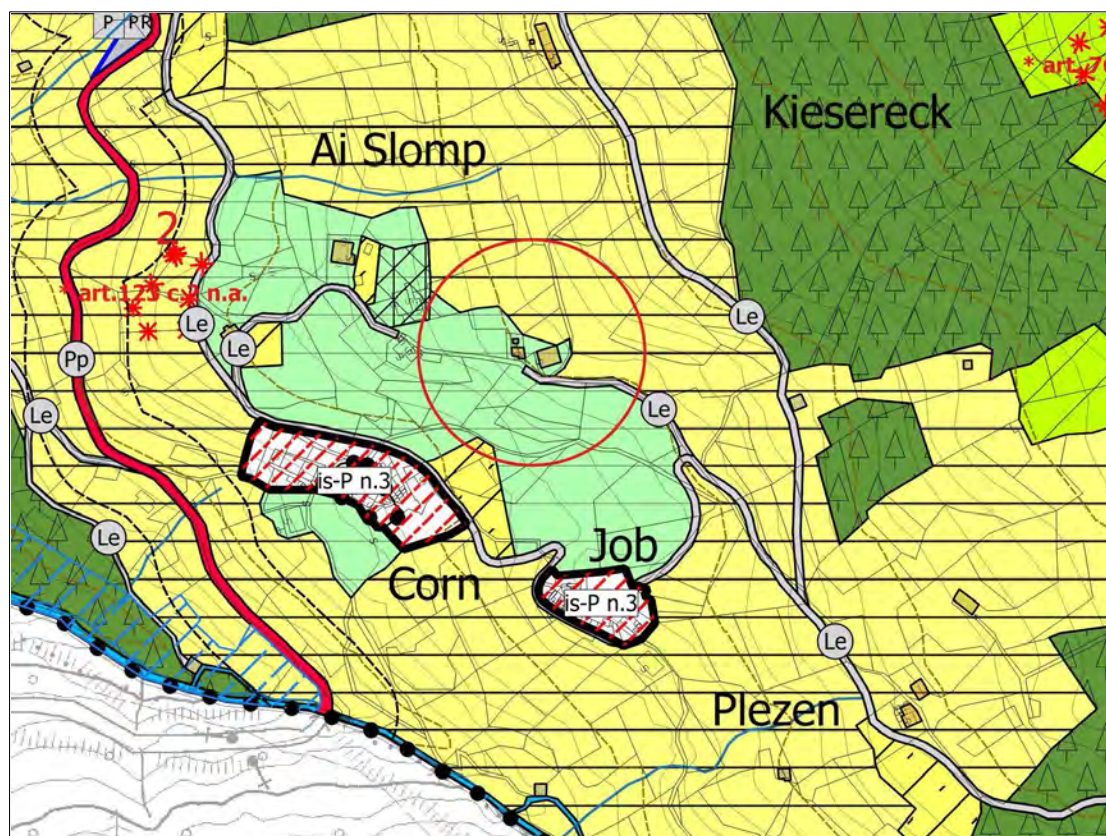
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☒ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☒ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato _____
- ☐ Bosco _____
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato _____
- ☐ Spazio pavimentato _____
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto _____
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate _____

Accesso all'area

sentiero _____

Pavimentazione di accesso sterrato _____

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|--|---|
| ☐ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☒ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde _____
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☒ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per aggregazione laterale sul lato nord e in sopraelevazione-Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

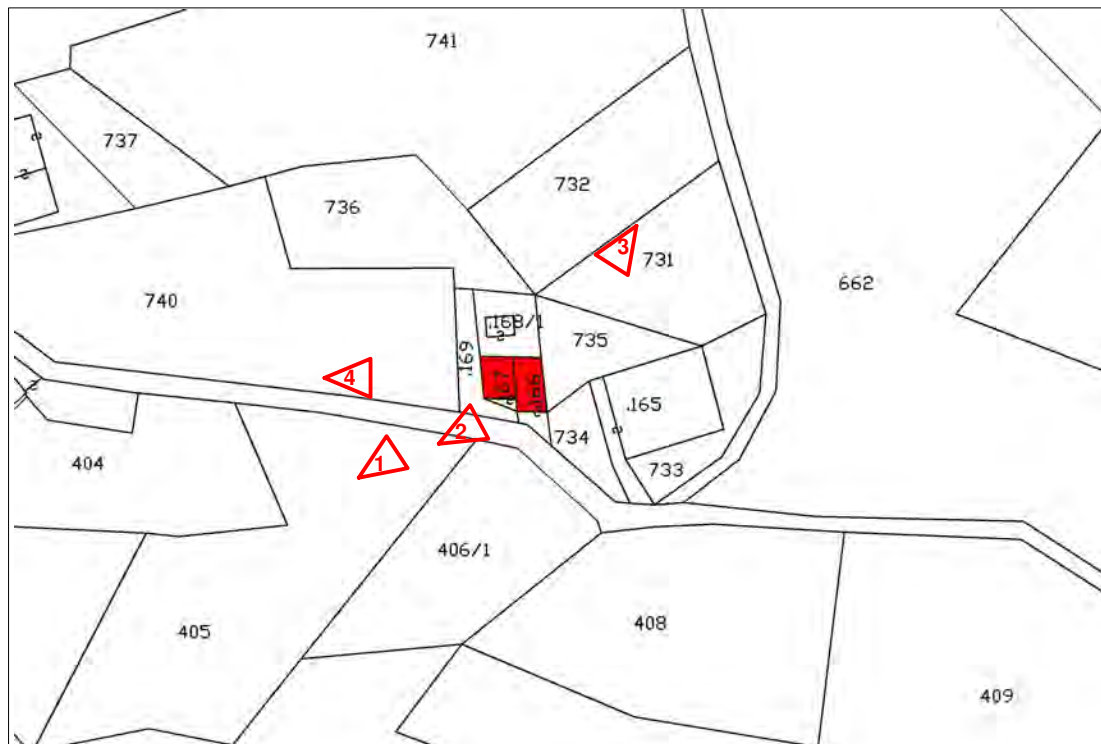
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

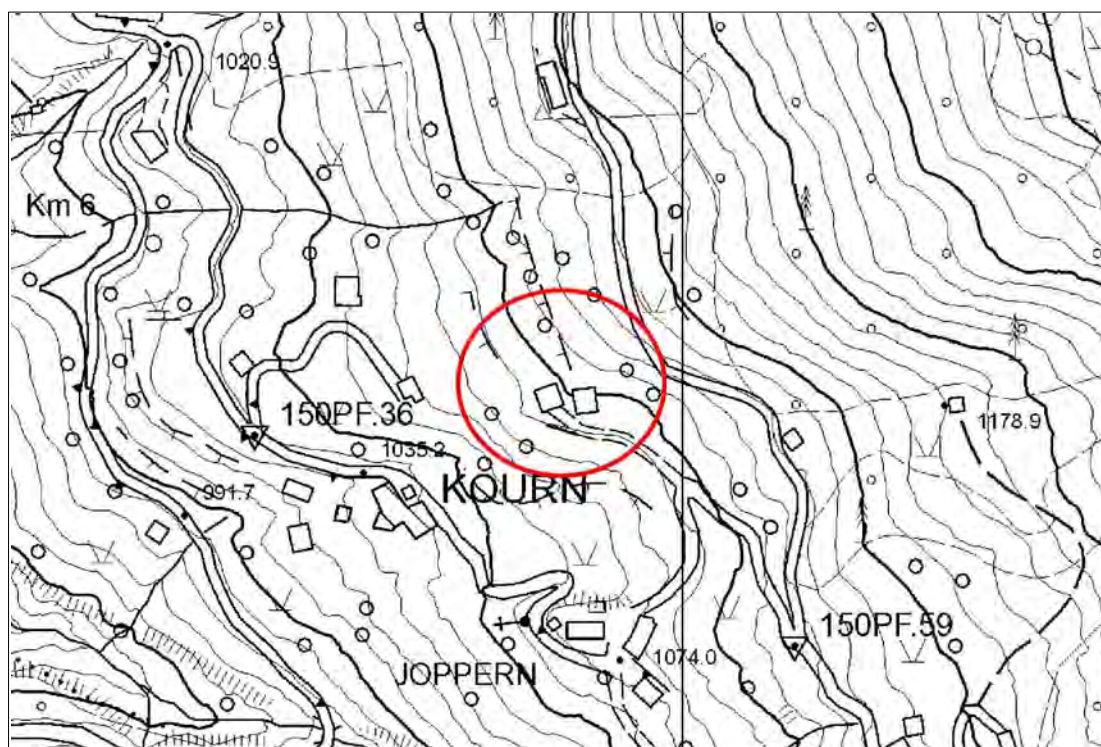
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 166 - 167**
Indirizzo: **Loc. Mézer**

Numero scheda: **EDA_0056**
Data: **06/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



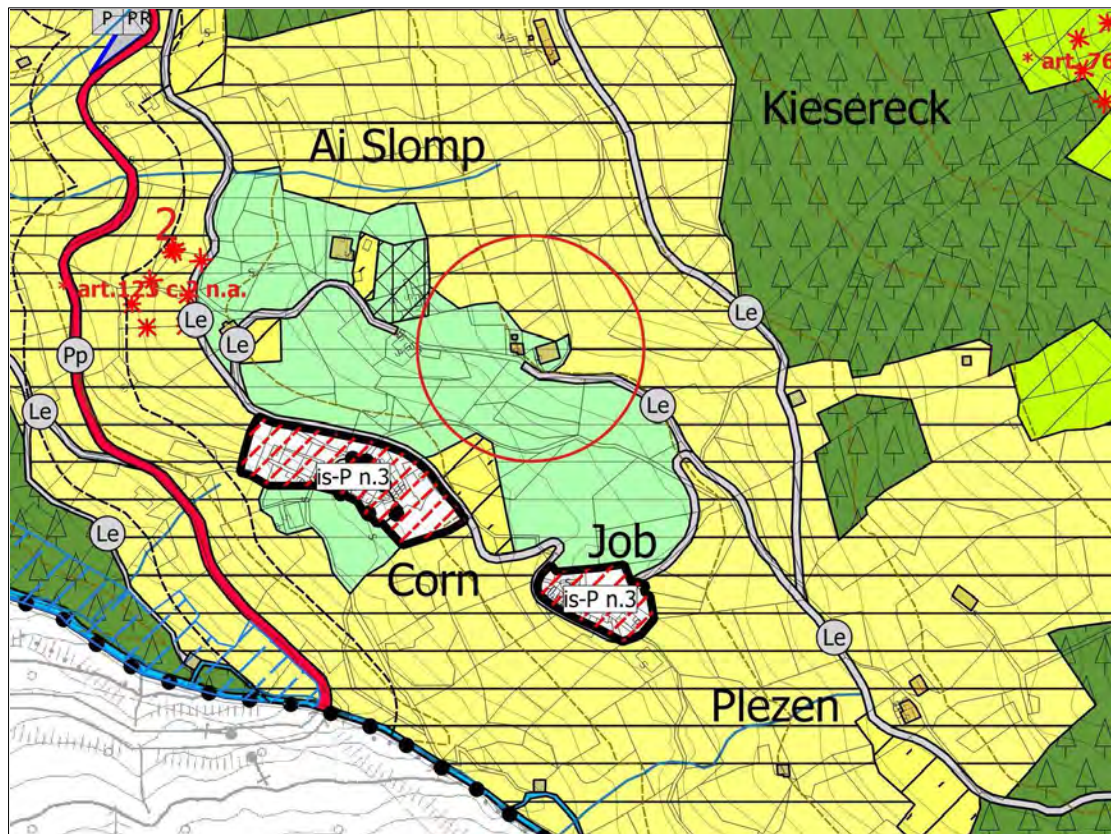
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☒ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☐ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
-

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☒ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) Deposito
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☒ Altro wirldoch

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|---|--|
| ☒ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☐ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|---|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☒ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☐ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

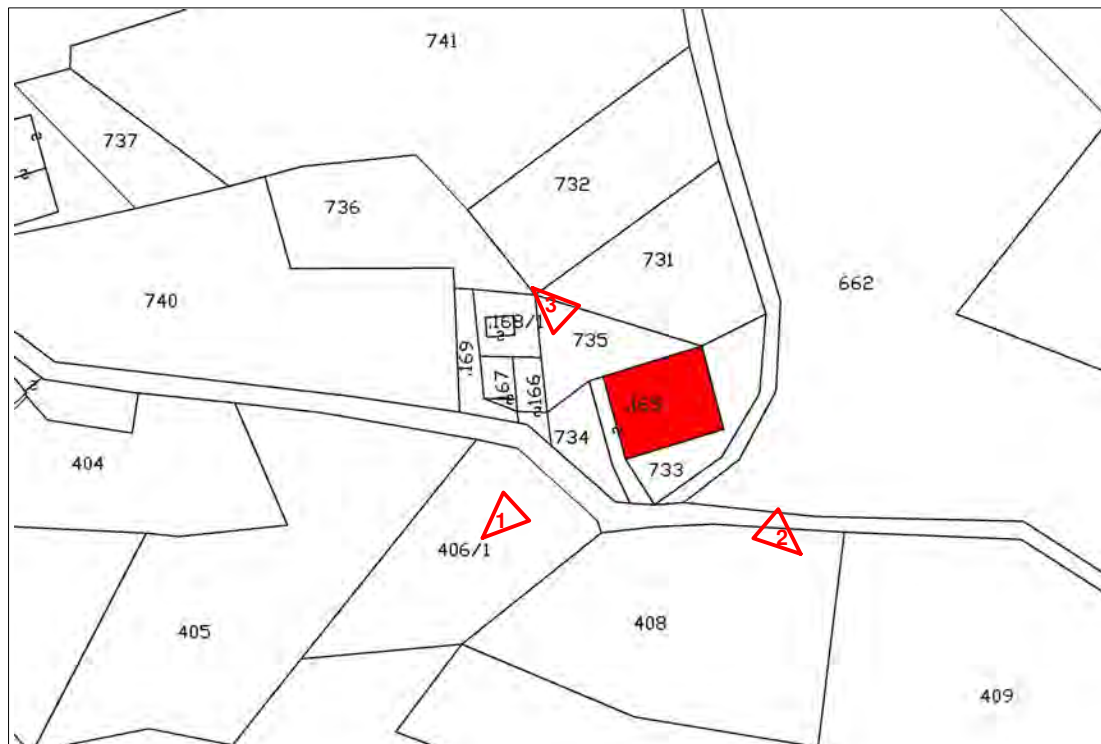
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

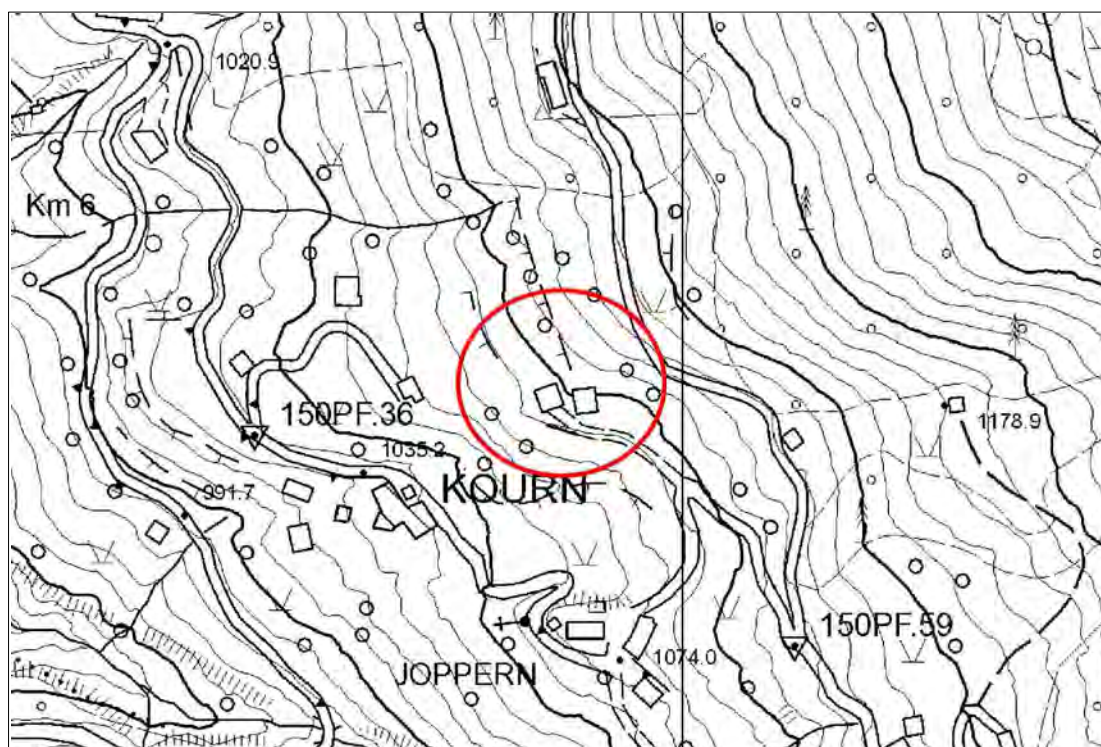
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 165**
Indirizzo: **Loc. Mézer**

Numero scheda: **EDA_0057**
Data: **06/11/2015**
Rilevatore: **Passamani - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



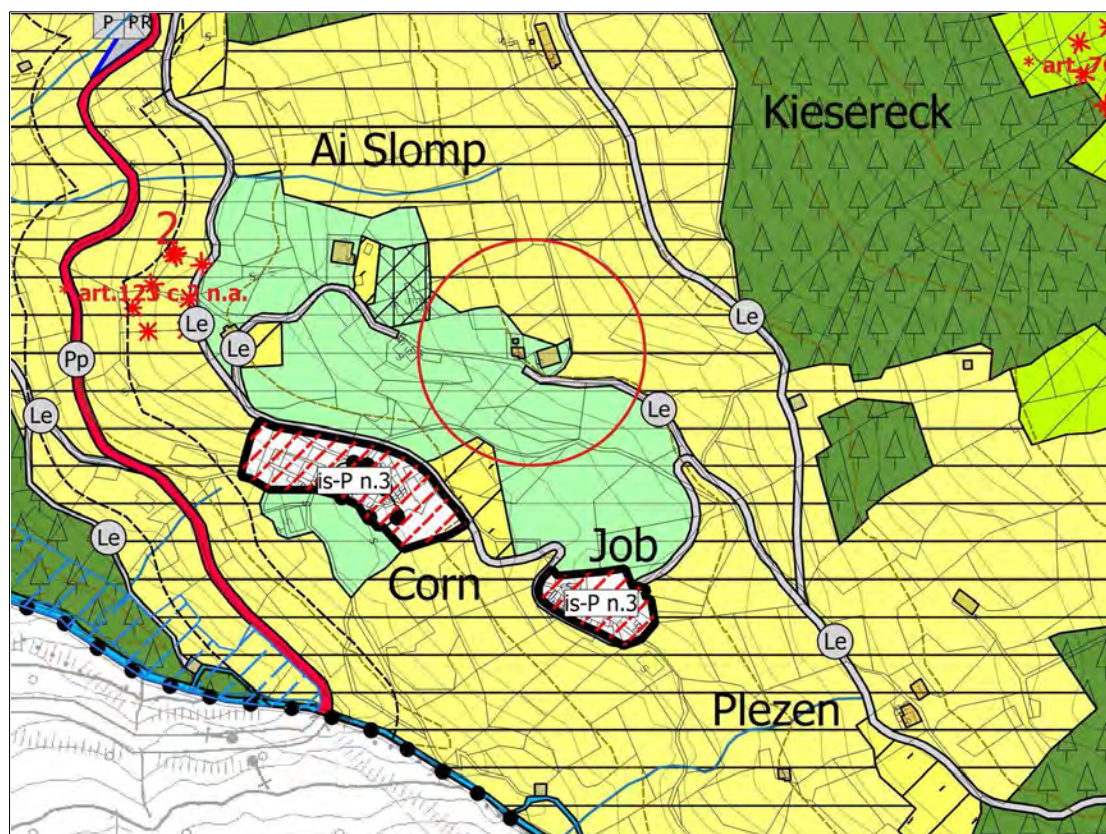
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☒ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Sotto utilizzato

Condizioni di degrado

Medio

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) prato/orto
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) steccato in legno
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☐ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) lamiera-plexiglas
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

- | | |
|--|--|
| ☐ Baita | ☐ Malga |
| ☐ Casa rurale | ☐ Edificio speciale |
| ☒ Maso | ☐ Altro |
| ☐ Deposito | |

Categoria di intervento

- | | |
|--|--------------------------------------|
| ☐ Restauro | ☐ Demolizione |
| ☐ Risanamento | ☐ Altro |
| ☐ Edificio da recuperare | |
| ☒ Ristrutturazione | |

Ampliamenti volumetrici ammessi per ripristino tipologico e in sopraelevazione-Sc

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

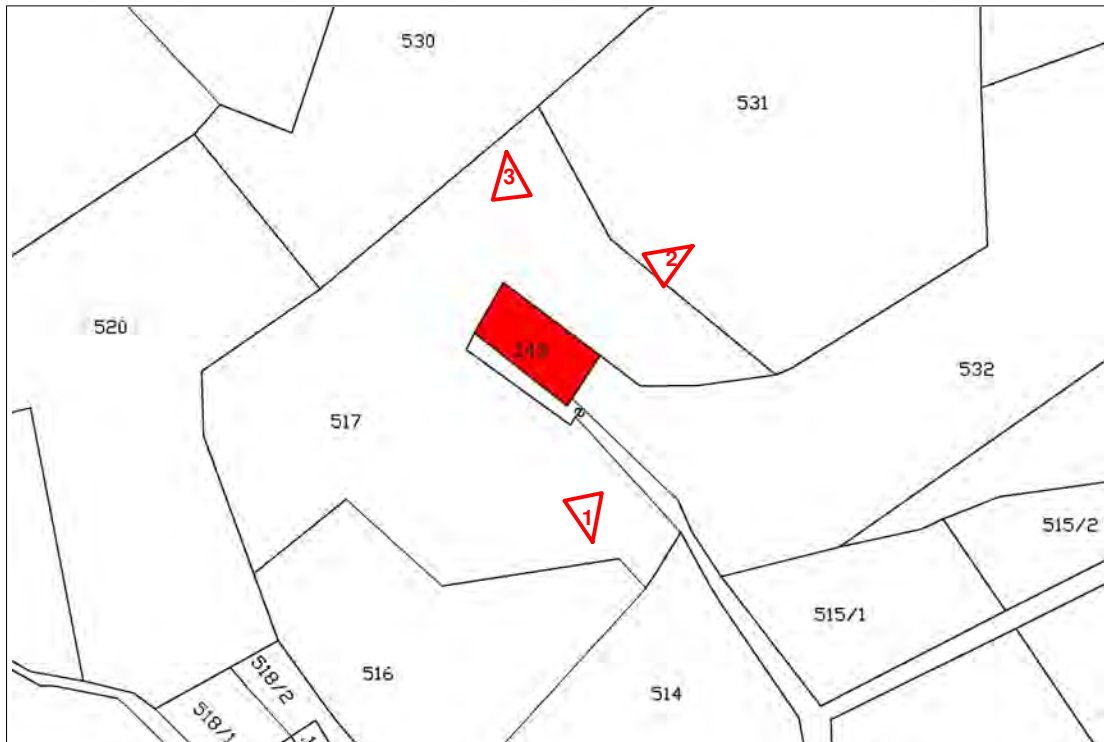
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

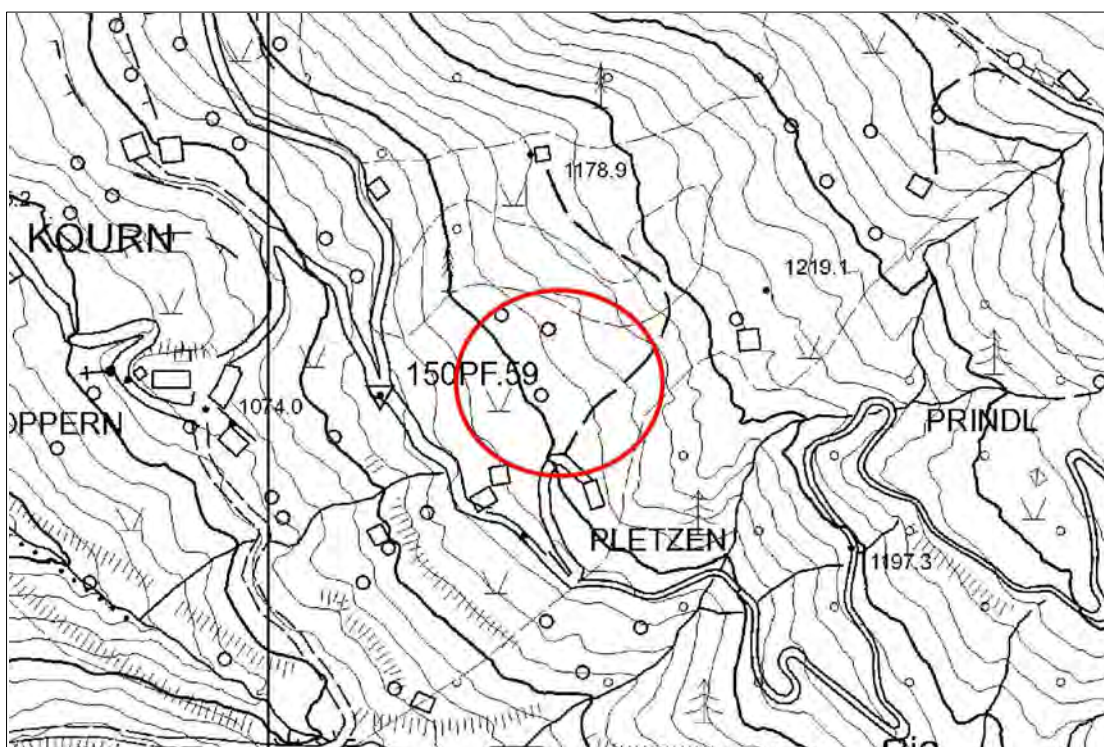
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **p.ed. 143**
Indirizzo: **Loc. Plétzn**

Numero scheda: **EDA_0058**
Data: **21/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



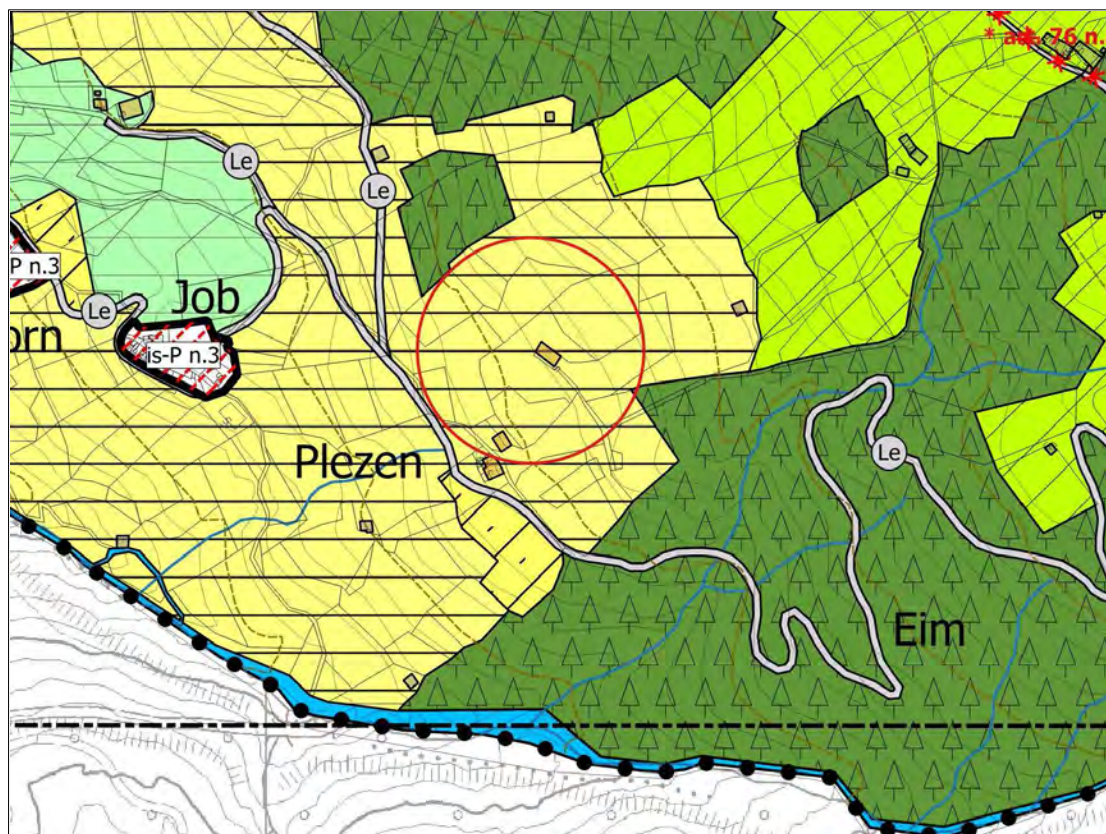
Corografia / carta tecnica



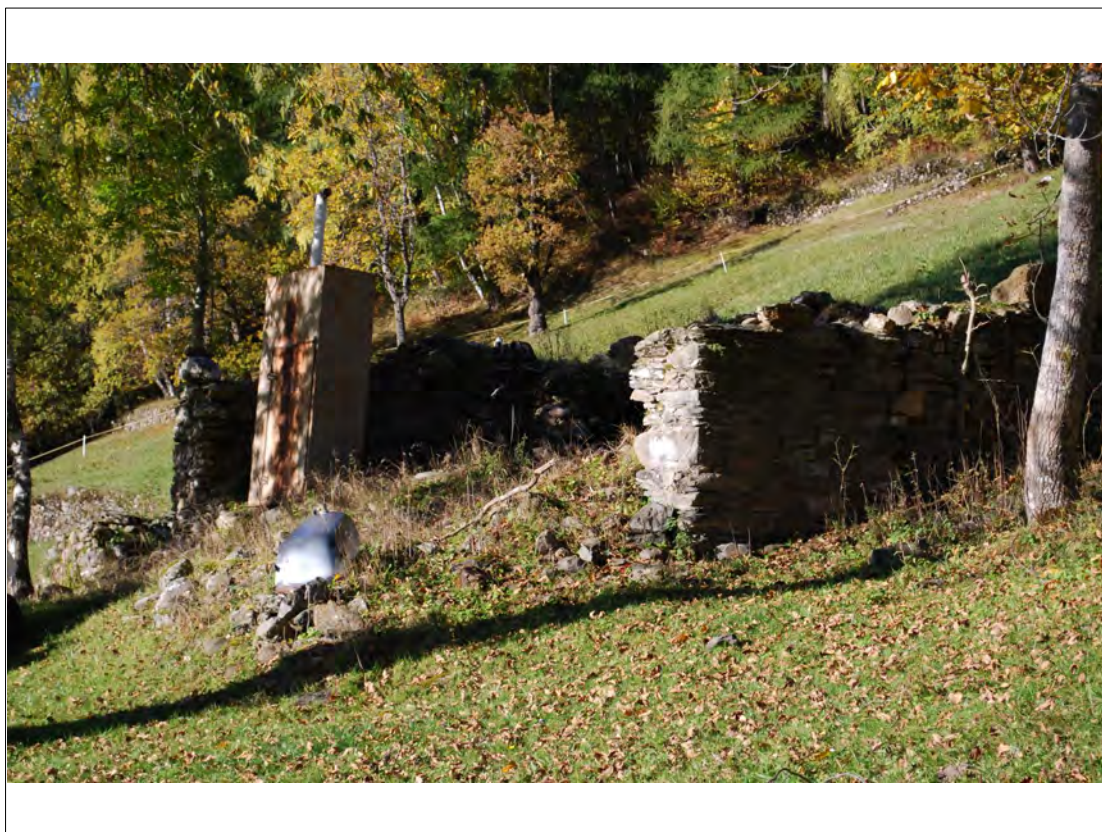
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☒ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☐ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☐ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

In stato di abbandono

Condizioni di degrado

Elevato

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☐ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante
- ☐ Legno
- ☐ Mattoni
- ☐ Pietra e legno
- ☐ Legno blockbau
- ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno
- ☐ Intonaco
- ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Altro

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☐ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) _____
- ☐ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) _____
- ☐ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) _____
- ☐ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) _____
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☐

Risanamento

☐

Altro

☒

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

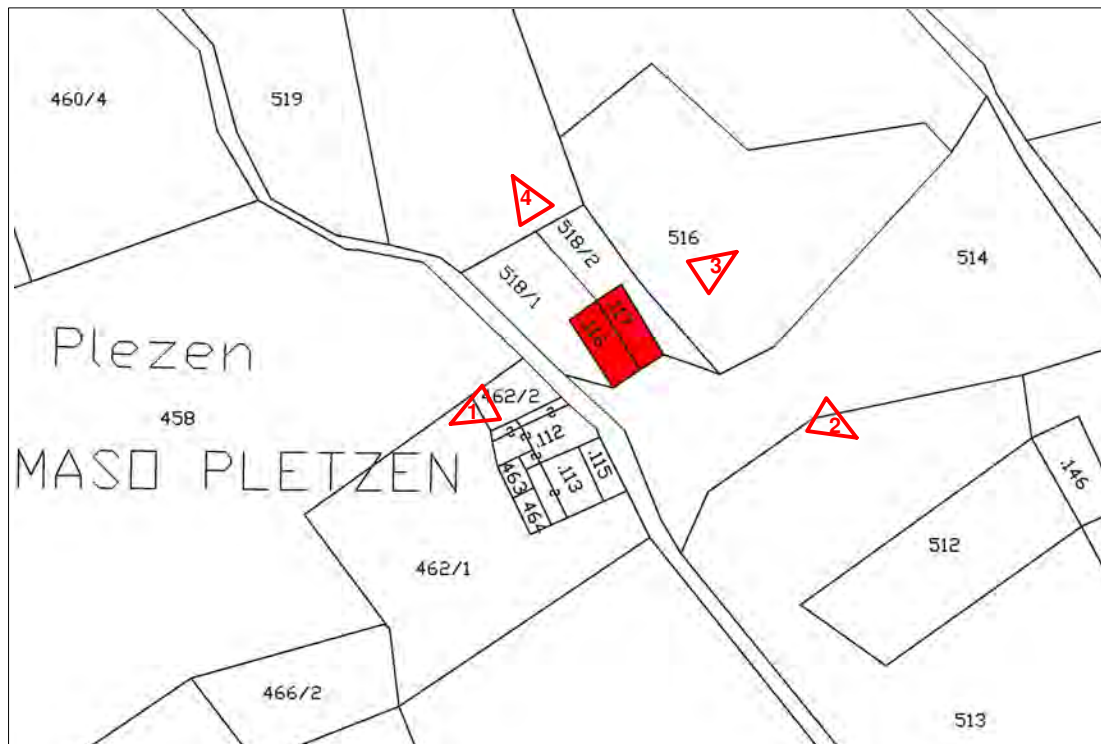
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

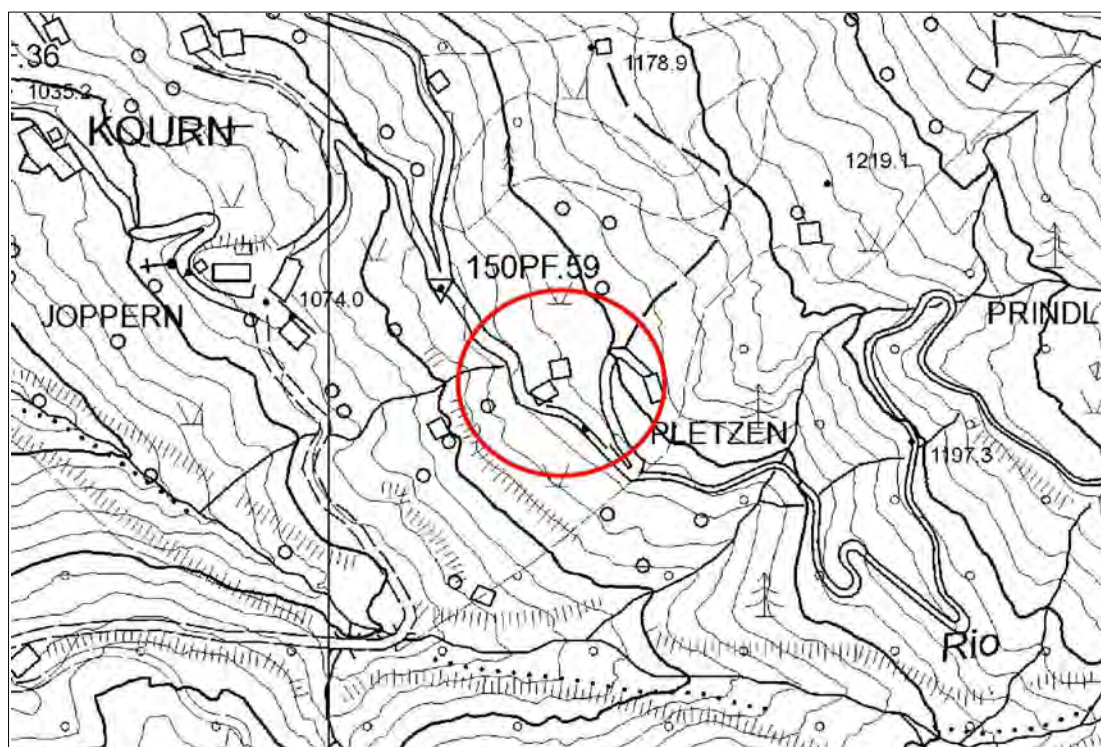
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 116 - 117**
Indirizzo: **Loc. Plétzn**

Numero scheda: **EDA_0059**
Data: **21/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



Corografia / carta tecnica



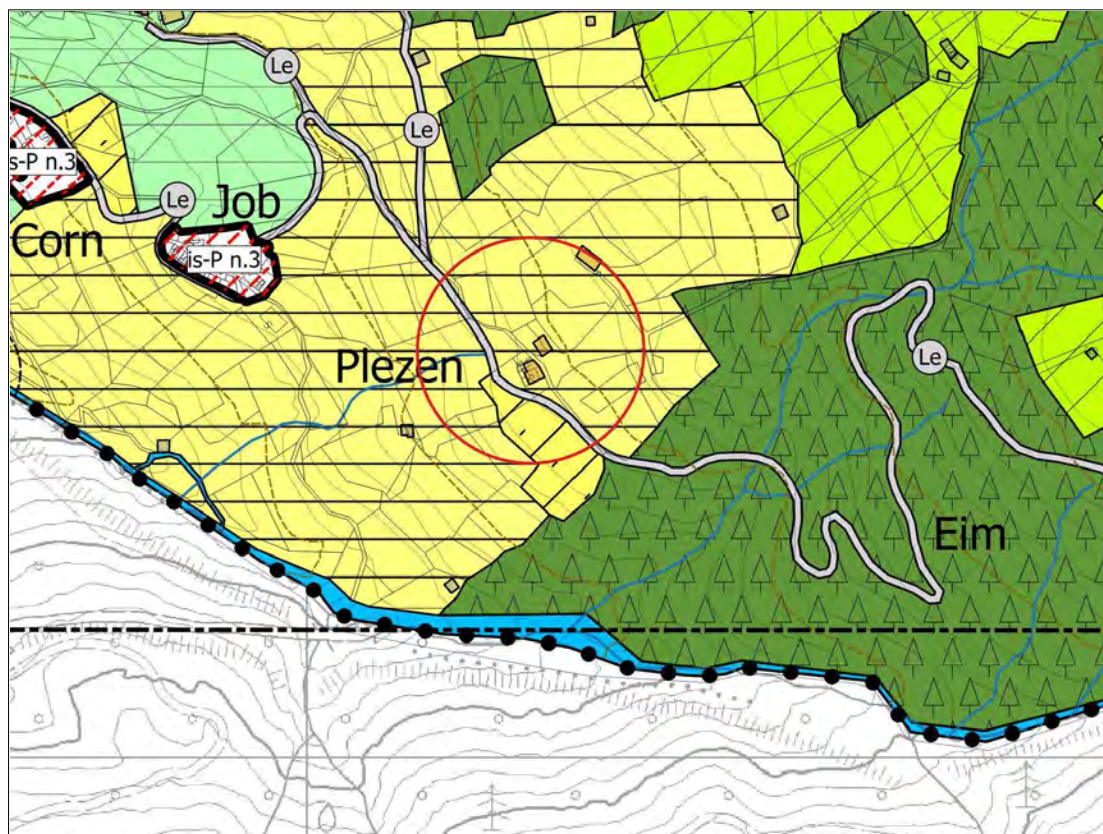
Comunità Alta Valsugana e Bersntol

SERVIZIO URBANISTICA

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



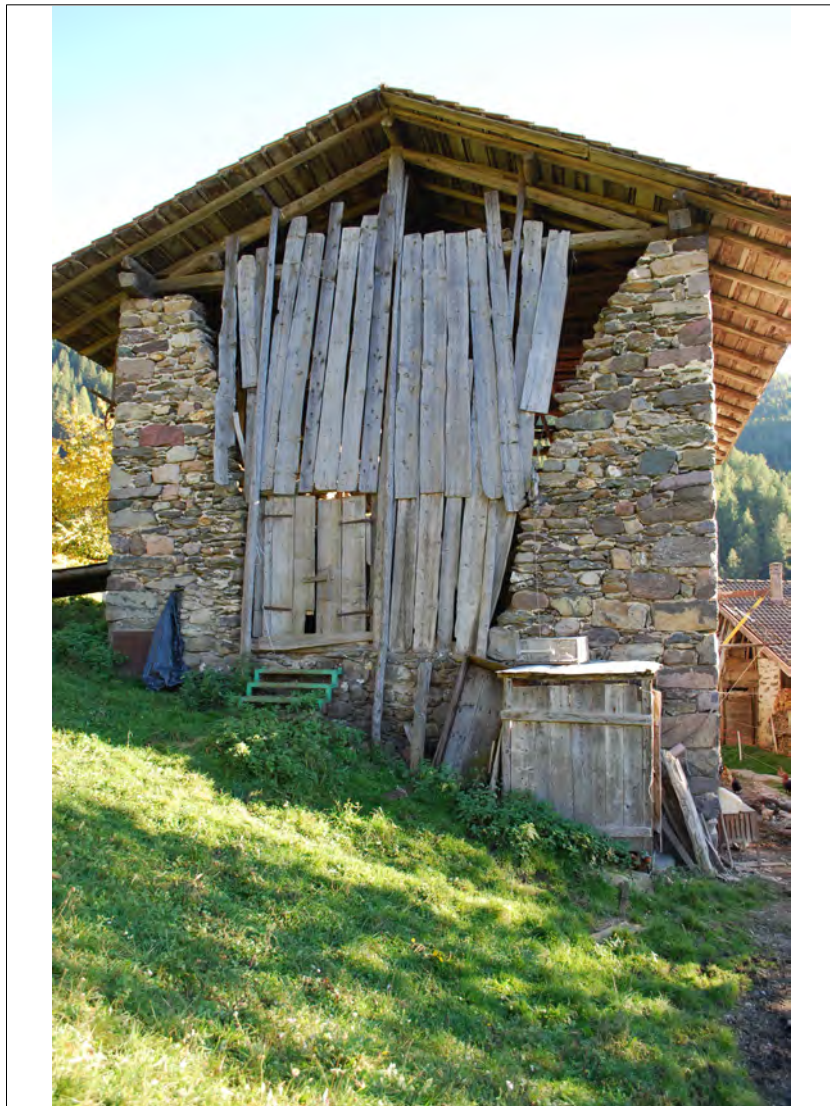
Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☒ Modificata (grado leggero...)
- ☐ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Medio _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☐ Spazio pavimentato
- ☐ Altro _____
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☐ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) _____
- ☐ Muretto
- ☐ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

sentiero

Pavimentazione di accesso fondo naturale

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro
- _____

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- | | |
|---|---|
| ☒ Muratura portante | ☐ Pietra e legno |
| ☐ Legno | ☐ Legno blockbau |
| ☐ Mattoni | ☐ Cls |
| | ☐ Altro |

Finitura esterna

- | | |
|--|---|
| ☐ Tamponamenti in legno | ☐ Rivestimento in pietra |
| ☐ Intonaco | ☐ Altro |

Elementi esterni

- ☐ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) _____
- ☒ Ballatoi (cls, legno, altro) legno
- ☐ Scale (legno, cls, ferro) _____
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) marsigliesi
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☐ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) _____
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali

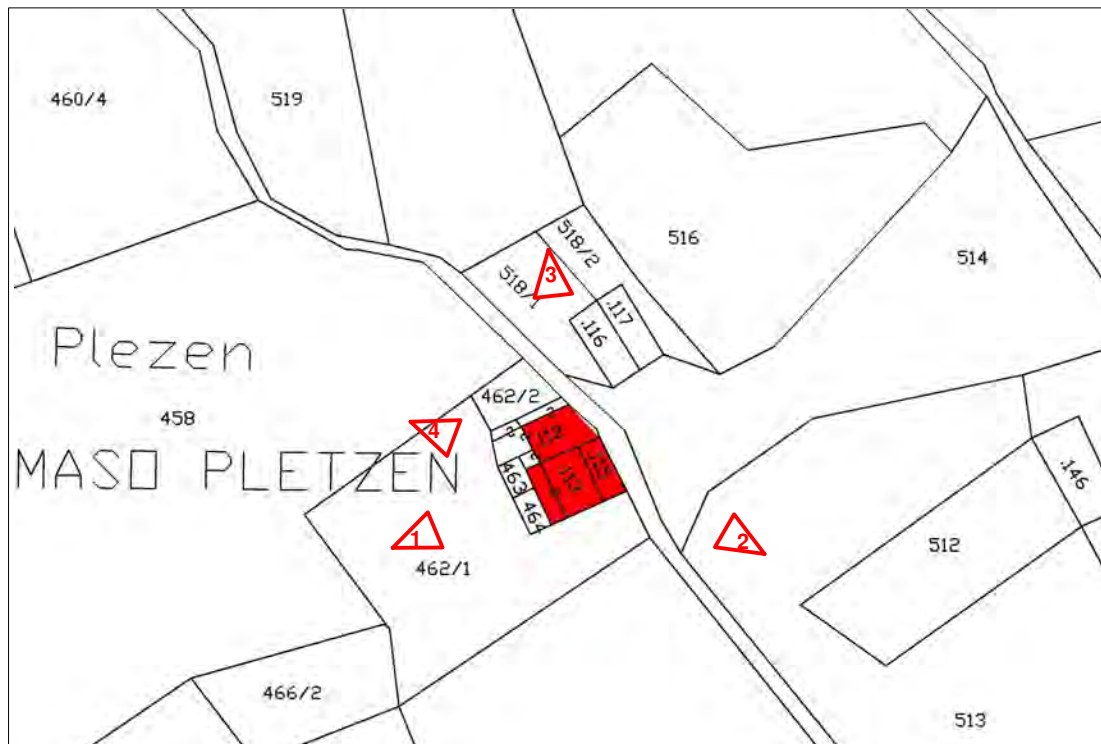
EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

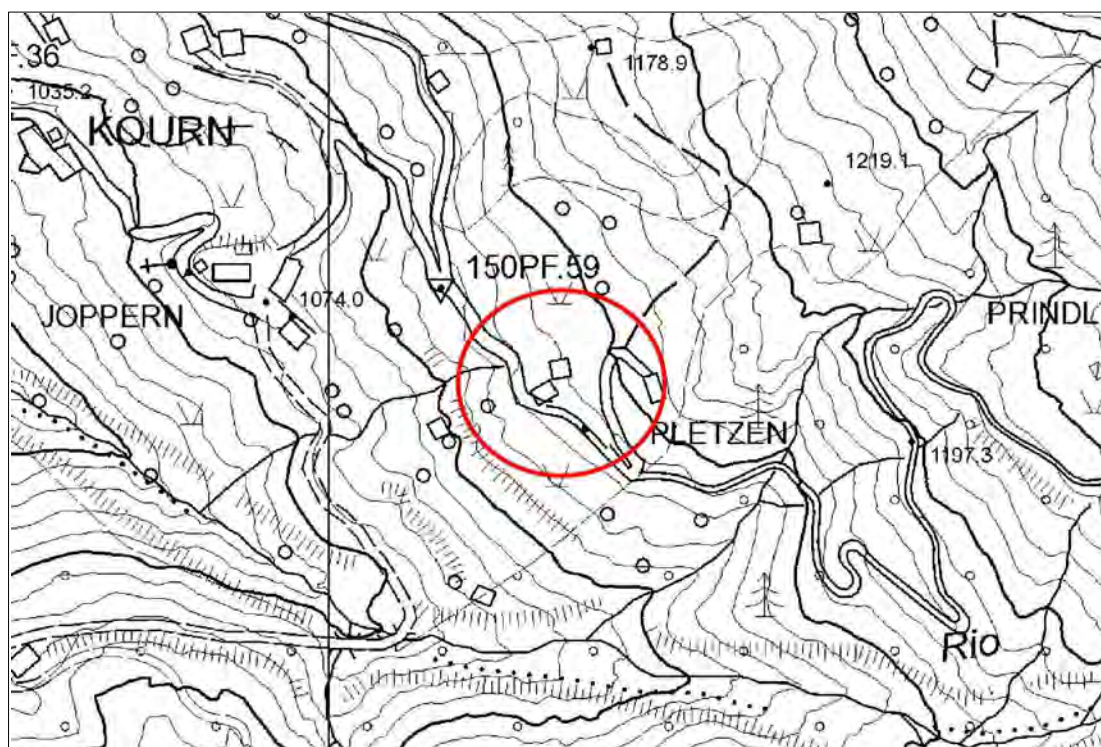
Località: **Fierozzo - Vlarotz**
Comune catastale: **150 - FIEROZZO**
Particelle edificiali: **pp.edd. 112 - 113 - 115**
Indirizzo: **Loc. Plétzn**

Numero scheda: **EDA_0060**
Data: **21/10/2015**
Rilevatore: **Molinari - Tomasi**

Estratto catastale



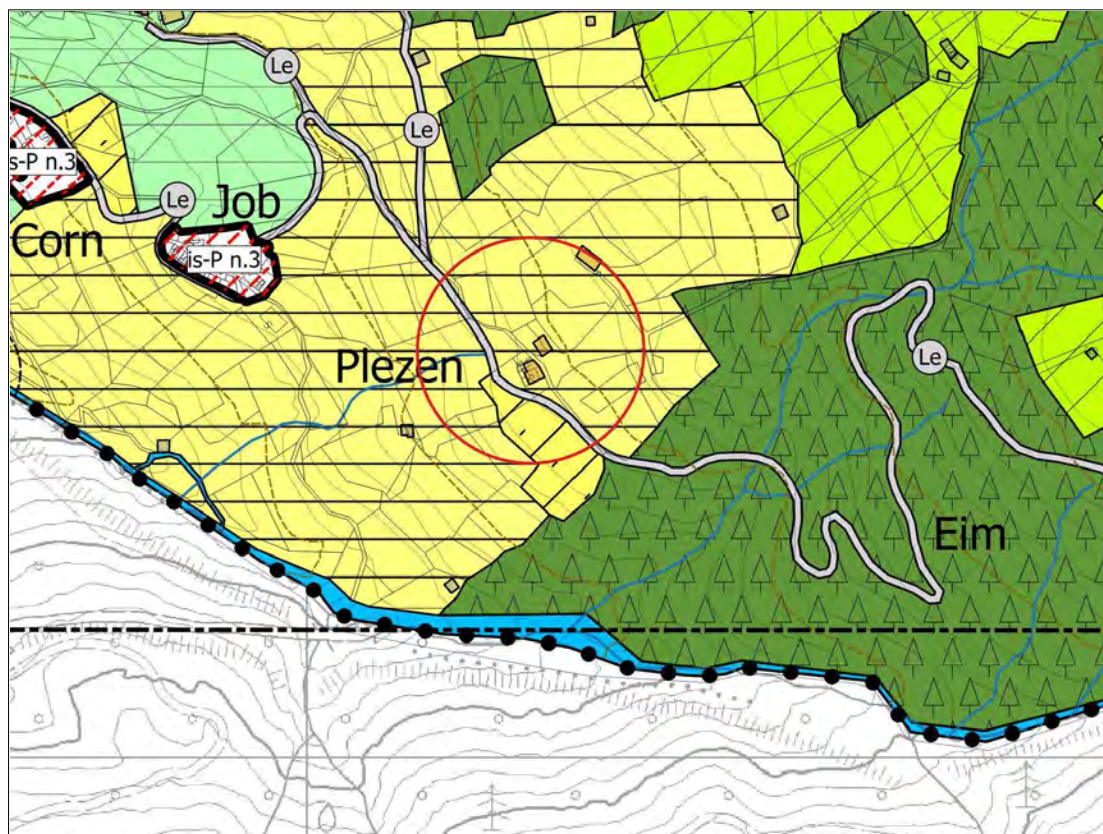
Corografia / carta tecnica



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PRG



Fotografia 1



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 2



Fotografia 3



EDIFICI STORICI SPARSI
COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Fotografia 4



EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Tipologia edilizia

- | | |
|--|--|
| ☐ Casa rurale | ☐ Malga |
| ☐ Casa civile | ☐ Deposito |
| ☐ Baita | ☐ Stalla/fienile |
| ☒ Maso | ☐ Edificio produttivo |
| ☐ Edificio speciale | ☐ Altro |
- _____

Tipologia architettonica storica

- ☐ Originale
- ☐ Modificata (grado leggero...)
- ☒ Trasformata (grado medio...)
- ☐ Alterata (grado notevole...)
- ☐ Sostituita
- ☐ Rudere

Epoca di costruzione

- ☒ Anteriore 1860
- ☐ tra il 1860 e 1939
- ☐ posteriore 1939

Dati urbanistici

Destinazione di zona PRG vigente: agricola di tutela ambientale

Interventi ammessi: _____

Vincoli legislativi: _____

Uso funzionale

- ☒ Agricolo (stalla, fienile, malga, altro...) _____
- ☒ Abitativo (residenza stabile, stagionale) _____
- ☐ Artigianale
- ☐ Turistico ricettivo
- ☐ Pubblico
- ☐ Di pertinenza
- ☐ Altro _____

Grado di utilizzo

Utilizzato _____

Condizioni di degrado

Nulla _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

Spazi di pertinenza

- ☒ Verde (prato, giardino, orto, ...) Prato
- ☐ Bosco
- ☒ Cortile - piazzale/sterrato
- ☒ Spazio pavimentato
- ☒ Altro scalinate in pietra
- ☐ Costruzioni accessorie (legnaia, deposito, tettoia garage, altro) _____
- ☒ Recinzione (steccato, rete, ringhiera) rete metallica plastificata
- ☐ Muretto
- ☒ Muri di sostegno, gradoni, terre armate

Accesso all'area

strada comunale

Pavimentazione di accesso asfalto

Sottoservizi

- ☒ Rete idrica (rete potabile, sorgente, recupero acque bianche)
- ☒ Fognatura (rete fognaria, vasca a tenuta)
- ☐ Gas
- ☒ Elettricità
- ☒ Telefono
- ☐ Altro

Caratteristiche fisico strutturali generali

Tipologia costruttiva

- ☒ Muratura portante ☐ Pietra e legno
- ☒ Legno ☐ Legno blockbau
- ☐ Mattoni ☐ Cls
- ☐ Altro

Finitura esterna

- ☐ Tamponamenti in legno ☐ Rivestimento in pietra
- ☐ Intonaco ☐ Altro

Elementi esterni

- ☒ Balconi (pietra, legno, ferro, cls) legno
- ☐ Ballatoi (cls, legno, altro) _____
- ☒ Scale (legno, cls, ferro) legno
- ☒ Tipologia tetto (2 falde, 4 falde, piana, altro) 2 falde
- ☒ Manto di copertura (scandole, porfido, lamiera, coppo, marsigliesi, altro) tegole in cemento
- ☒ Accessori tetto (comignoli, abbaini, velux, pannelli solari, altro) comignoli
- ☒ Serramenti esterni (legno, ferro, alluminio, pvc) legno
- ☒ Scuri esterni (legno, pvc, ferro, altro) legno
- ☐ Particolare di pregio (stemmi, meridiane, edicole votive, affreschi, decorazioni) _____
- ☐ Altro _____

EDIFICI STORICI SPARSI

COMUNE DI Fierozzo - Vlarötz

PROGETTO

Tipologia edilizia di progetto

☐

Baita

☐

Malga

☐

Casa rurale

☐

Edificio speciale

☒

Maso

☐

Altro

☐

Deposito

Categoria di intervento

☐

Restauro

☐

Demolizione

☒

Risanamento

☐

Altro

☐

Edificio da recuperare

☐

Ristrutturazione

Ampliamenti volumetrici ammessi nessuno

Classificazione tipologica

Destinazioni d'uso ammesse

Ulteriori indicazioni progettuali
